

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2019 № 2-п
г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 30.05.2014 № 515-п

В целях приведения нормативных правовых актов Ярославской области в соответствие с Законом Ярославской области от 25 декабря 2017 г. № 65-з «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», Планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Ярославской области на период до 2025 года, утвержденным постановлением Правительства области от 22.12.2015 № 1367-п «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Ярославской области до 2025 года»,

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 30.05.2014 № 515-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы» следующие изменения:

1.1. В заголовке и пункте 1 цифры «2020» заменить цифрами «2021».

1.2. В государственную программу Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы, утвержденную постановлением, внести изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель
Правительства области

Д.А. Степаненко

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 11.01.2019 № 2-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в государственную программу Ярославской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Ярославской области» на 2014 – 2020 годы**

1. В наименовании цифры «2020» заменить цифрами «2021».
2. В паспорте Государственной программы:
 - 2.1. В позиции «Сроки реализации Государственной программы» цифры «2020» заменить цифрами «2021».
 - 2.2. Позицию «Объем финансирования Государственной программы за счет всех источников» изложить в следующей редакции:

Объем финансирования Государственной программы за счет всех источников	всего по Государственной программе: 14 735,008 млн. руб., в том числе: 2014 год – 3 383,139 млн. руб., из них областной бюджет – 1 380,394 млн. руб.; 2015 год – 3 535,930 млн. руб., из них областной бюджет – 1 352,610 млн. руб.; 2016 год – 3 053,520 млн. руб., из них областной бюджет – 1 099,897 млн. руб.; 2017 год – 1 772,700 млн. руб., из них областной бюджет – 669,630 млн. руб.; 2018 год – 1 101,345 млн. руб., из них областной бюджет – 555,625 млн. руб.; 2019 год – 675,789 млн. руб., из них областной бюджет – 579,651 млн. руб.; 2020 год – 485,228 млн. руб., из них областной бюджет – 408,727 млн. руб.; 2021 год – 727,358 млн. руб., из них областной бюджет – 645,127 млн. руб.
--	--

2.3. В позициях «Региональная программа "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области"», «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области», «Основное мероприятие "Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося на территории Богоявленского женского монастыря"»:

- слова «директор ДС Неженец Виктор Станиславович» заменить словами «первый заместитель директора ДС Жучков Виктор Евгеньевич»;

- слова «заместитель начальника отдела целевых программ» заменить словами «начальник отдела реализации государственных капитальных вложений».

2.4. В позиции «Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год»:

- слова «директор ДС Неженец Виктор Станиславович» заменить словами «первый заместитель директора ДС Жучков Виктор Евгеньевич»;

- слова «Беляков Николай Александрович, тел. (4852) 44-02-75» заменить словами «Миронов Максим Геннадьевич, тел. (4852) 20-70-65».

3. В абзаце десятом раздела II:

- цифры «4209» заменить цифрами «5904»;

- цифры «2020» заменить цифрами «2021».

4. Таблицу раздела III изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей							
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Государственная программа										
1.1.	Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов	единиц	7800	5800	6500	7950	10500	12000	12500	13000
1.2.	Снижение стоимости квадратного метра жилья путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса*	процентов	0	15	16	18	-	-	-	-
1.3.	Предоставление доступного и комфортного жилья семьям, желающим улучшить свои жилищные условия	процентов семей	10	15	25	35	45	52	60	60
1.4.	Ликвидация аварийного жилищного фонда (процентов от жилого фонда, признанного аварийным на 01.01.2012)	процентов	32	53	79	100				
1.5.	Индекс цен на первичном рынке жилья	процентов	-	-	-	-	101,0	101,0	101,0	101,0
2. Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»										
2.1.	Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию	тыс. кв. м	559	700	680	680	690	760	835	1000
2.2.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию малоэтажного жилья**	процентов	49	60	53	50	50	50	50	50
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию малоэтажных жилых домах**	тыс. кв. м	273,9	420	360	340	345	380	417	500

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.3.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса	процентов	46	48	75	75	-	-	-	-
	Площадь жилых помещений во введенном в эксплуатацию жилье экономического класса	тыс. кв. м	257,1	336	510	510	-	-	-	-
2.4.	Доля годового объема ввода многоэтажного жилья**	процентов	51	40	47	50	50	50	50	50
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию многоэтажных жилых домах**	тыс. кв. м	285,09	280	320	340	345	380	418	500
2.5.	Доля годового объема ввода жилья для целей коммерческого найма (от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах)	процентов	0,17	-	0,1	-	-	-	-	-
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию жилых домах для целей коммерческого найма	тыс. кв. м	1,65	-	0,545	-	-	-	-	-
2.6.	Уровень обеспеченности населения жильем на конец года	кв. м/ человек	24,9	25,0	26,3	26,8	27,2	27,3	27,4	27,5
2.7.	Обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма	кв. м/ человек	0,001	0,001	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
2.8.	Доля ветхого жилья в жилищном фонде (процентов от общей площади жилищного фонда)	процентов	3,7	3,65	3,6	3,55	3,5	3,45	3,4	3,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Доля ветхого жилья в жилищном фонде (процентов от числа жилых единиц в жилищном фонде)	процентов	3,7	3,65	3,6	3,55	3,5	3,45	3,4	3,35
2.9.	Доля аварийного жилья в жилищном фонде (процентов от общей площади жилищного фонда)	процентов	0,63	0,62	0,61	0,6	0,59	0,58	0,57	0,56
	Доля аварийного жилья в жилищном фонде (процентов от числа жилых единиц в жилищном фонде)	процентов	0,63	0,62	0,61	0,6	0,59	0,58	0,57	0,56
2.10.	Коэффициент доступности жилья	лет	4,5	3,2	2,8	2,7	2,7	2,6	2,5	2,4
2.11.	Коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения	лет	0,83	0,81	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
2.12.	Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или	га	631,35	1045,34	1158,14	1038,83	913,38	827,38	813,58	813,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	находящихся в частной собственности									
2.13.	Площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства	кв. м	906990	1270697	1353750	1423432	1348300	1415500	1475500	1475500
2.14.	Доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой	процентов	75	100	100	100	100	100	100	100
2.15.	Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления разработаны планы освоения	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100
2.16.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию стандартного жилья	процентов	-	-	-	-	75	75	75	75
	Площадь жилых помещений	тыс. кв. м	-	-	-	-	518	570	626	750

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	во введенном в эксплуата- цию стандартном жилье									
2.17.	Удельный вес числа семей, получивших жилые поме- щения и улучшивших жи- лищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	процентов	-	-	-	-	7,0	7,0	7,0	7,0
2.18.	Превышение среднего уров- ня процентной ставки по ипотечным жилищным кре- дитам (в рублях) над индек- сом потребительских цен	процентных пунктов	-	-	-	-	2,2	2,2	2,2	2,2
3. Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области										
3.1.	Общая площадь расселен- ных жилых помещений в рамках реализации Про- граммы	тыс. кв. м	38,58	35,79	33,30	30,16				
3.2.	Количество расселенных жилых помещений	единиц	1038	995	888	915				
3.3.	Число жителей, переселен- ных в результате реализации Программы	человек	2593	2344	2270	2042				
4. Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год										
4.1.	Выполнение функций за- стройщика при строитель- стве объектов социальной сферы	процентов	100	100	100	100	100	100	100	
4.2.	Уровень нормативной обес- печенности создаваемых в целях гражданской обороны	процентов	100	100	100	100	100	100	100	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	запасов материально-технических средств									
5. Основное мероприятие «Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося на территории Богоявленского женского монастыря»										
5.1.	Расселение аварийного жилищного фонда	кв. м				1437,8	1437,8			
5.2.	Расселение жилых помещений аварийного жилищного фонда	единиц				36	36			
5.3.	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда	человек				78	78			

* С учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года).

** Показатели имеют справочный характер и не учитываются при оценке эффективности и результативности реализации региональной программы "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области".».

5. В ресурсном обеспечении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 1 к Государственной программе):

5.1. В наименовании цифры «2020» заменить цифрами «2021».

5.2. Раздел I изложить в следующей редакции:

«I. Финансовые ресурсы

№ п/п	Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.), в том числе по годам реализации							
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»	8 323 686,221	1 703 085,500	1 582 612,132	1 235 235,800	946 231,519	1 004 243,103	657 740,629	467 179,973	727 357,565

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	областном бюджете):									
	- федеральные средства	51 509,185				51 509,185				
	Итого по государственной програм- ме	14 735 008,274	3 383 138,885	3 535 929,570	3 053 520,078	1 772 700,060	1 101 344,594	675 789,089	485 228,433	727 357,565
	Предусмотрено законом об област- ном бюджете:									
	- областные средства	6 046 534,033	1 380 393,777	1 352 610,365	1 099 897,235	669 630,008	555 625,158	579 650,757	408 726,733	
	- федеральные средства	4 347 457,674	1 000 867,528	1 132 593,211	1 357 400,690	489 711,145	230 726,000	67 257,400	68 901,700	
	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):									
	- областные средства	645 126,665								645 126,665
	- федеральные средства	133 740,085				51 509,185				82 230,900
	- местные бюджеты	1 190 749,064	324 391,974	328 667,395	256 695,192	172 820,135	79 693,436	24 880,932	3 600,000	
	- внебюджетные источники	2 371 400,753	677 485,606	722 058,599	339 526,961	389 029,587	235 300,000	4 000,000	4 000,000	

* Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.».

5.3. В абзаце первом раздела II цифры «2020» заменить цифрами «2021».

6. В основных сведениях о подпрограммах, входящих в состав государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 2 к Государственной программе):

6.1. В наименовании цифры «2020» заменить цифрами «2021».

6.2. В таблице 1:

- в строке «Сроки реализации» цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

- в строке «Ответственный исполнитель» слова «директор департамента строительства Ярославской области Неженец Виктор Станиславович» заменить словами «первый заместитель директора департамента строительства Ярославской области Жучков Виктор Евгеньевич»;

- в строке «Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму» цифры «2020» заменить цифрами «2021».

6.3. В строке «Ответственный исполнитель» таблицы 7:

- слова «директор департамента строительства Ярославской области Неженец Виктор Станиславович» заменить словами «первый заместитель директора департамента строительства Ярославской области Жучков Виктор Евгеньевич»;

- слова «заместитель начальника отдела целевых программ» заменить словами «начальник отдела реализации государственных капитальных вложений».

6.4. В строке «Ответственный исполнитель» таблицы 8 слова «директор департамента строительства Ярославской области Неженец Виктор Станиславович» заменить словами «первый заместитель директора департамента строительства Ярославской области Жучков Виктор Евгеньевич».

7. В комплексном плане реализации государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов (приложение 3 к Государственной программе):

7.1. В наименовании слова «на 2014 – 2020 годы» заменить словами «на 2014 – 2021 годы».

7.2. В наименовании раздела 1 цифры «2020» заменить цифрами «2021».