

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2016 № 1307-п

г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 28.10.2009 № 1070-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 28.10.2009 № 1070-п «Об утверждении Порядка расчета и выплаты компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на территории Ярославской области и о признании утратившим силу постановления Правительства области от 29.12.2008 № 720-п» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства области и заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы строительства, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения и тарифного регулирования.».

1.2. В Порядок расчета и выплаты компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на территории Ярославской области, утвержденный постановлением, внести изменение согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Председатель
Правительства области

Д.А. Степаненко

**ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в Порядок расчета и выплаты компенсации
расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
на территории Ярославской области**

Пункт 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Расчет сумм денежных эквивалентов мер социальной поддержки (далее – МСП) по оплате потребляемых жилищно-коммунальных услуг (далее – ЖКУ) льготополучателем осуществляется в соответствии с подпунктами 2.1.1 – 2.1.5 пункта 2.1 данного раздела Порядка.

2.1.1. Денежный эквивалент МСП по внесению платы за содержание жилого помещения (ДЭ_{сж}) рассчитывается по формулам:

$$\text{ДЭ}_{\text{сж}} = \begin{cases} C_{\text{н}} \times T_{\text{сж}} \times P_{\%} / 100 \%, & \text{если } S_{\text{ж}} / n > C_{\text{н}}, \\ S_{\text{ж}} / n \times T_{\text{сж}} \times P_{\%} / 100 \%, & \text{если } S_{\text{ж}} / n \leq C_{\text{н}}, \end{cases}$$

где:

$C_{\text{н}}$ – региональный стандарт социальной нормы площади жилого помещения, установленный частью 3 статьи 3 Закона Ярославской области от 24 ноября 2009 г. № 65-з «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», приведенный из расчета на одного человека в соответствии с составом семьи гражданина, кв. м;

$S_{\text{ж}}$ – площадь жилого помещения, кв. м;

n – количество зарегистрированных в жилом помещении граждан, чел.;

$T_{\text{сж}}$ – утвержденный размер платы за содержание жилого помещения по дому, руб./ кв. м;

$P_{\%}$ – размер доли предоставляемой гражданину компенсации в соответствии с нормативными актами, предусмотренными пунктом 1.1 раздела 1 Порядка, процентов.

Денежный эквивалент МСП по внесению платы за содержание жилого помещения рассчитывается по формуле, указанной в абзаце первом подпункта 2.1.1 пункта 2.1 данного раздела Порядка, без учета социальной нормы площади жилого помещения для категорий граждан:

- определенных частями 3 и 4 статьи 72 Закона Ярославской области от 19 декабря 2008 г. № 65-з «Социальный кодекс Ярославской области», – в части вывоза бытовых и других отходов исходя из тарифа на вывоз бытовых и других отходов;

- определенных статьями 14, 15, 16, 18, 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», статьей 1 Федерального

закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», частями 6.1 и 6.2 статьи 72 Закона Ярославской области от 19 декабря 2008 г. № 65-з «Социальный кодекс Ярославской области».

2.1.2. Денежный эквивалент МСП по внесению платы за пользование жилым помещением (за наем) (ДЭ_н) рассчитывается по формулам:

$$\text{ДЭ}_н = \begin{cases} C_n \times T_n \times P_{\%} / 100 \% , \text{ если } S_{ж} / n > C_n, \\ S_{ж} / n \times T_n \times P_{\%} / 100 \% , \text{ если } S_{ж} / n \leq C_n, \end{cases}$$

где:

C_n – региональный стандарт социальной нормы площади жилого помещения, установленный частью 3 статьи 3 Закона Ярославской области от 24 ноября 2009 г. № 65-з «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», приведенный из расчета на одного человека в соответствии с составом семьи гражданина, кв. м;

$S_{ж}$ – площадь жилого помещения, кв. м;

n – количество зарегистрированных в жилом помещении граждан, чел.;

T_n – утвержденный нормативным правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования области размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), руб./ кв. м;

$P_{\%}$ – размер доли предоставляемой гражданину компенсации в соответствии с нормативными актами, предусмотренными пунктом 1.1 раздела 1 Порядка, процентов.

Денежный эквивалент МСП по внесению платы за пользование жилым помещением (за наем) рассчитывается по формуле, указанной в абзаце первом подпункта 2.1.2 пункта 2.1 данного раздела Порядка, для категорий граждан, определенных статьями 14, 15, 16, 18, 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», статьей 1 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», частями 6.1 и 6.2 статьи 72 Закона Ярославской области от 19 декабря 2008 г. № 65-з «Социальный кодекс Ярославской области», без учета социальной нормы площади жилого помещения.

2.1.3. Денежный эквивалент МСП по внесению взноса на капитальный ремонт (ДЭ_{кр}) рассчитывается по формулам:

$$\text{ДЭ}_{кр} = \begin{cases} C_n \times V_{кр} \times P_{\%} / 100 \% , \text{ если } S_{ж} / n > C_n, \\ S_{ж} / n \times V_{кр} \times P_{\%} / 100 \% , \text{ если } S_{ж} / n \leq C_n, \end{cases}$$

где:

C_n – региональный стандарт социальной нормы площади жилого помещения, установленный частью 3 статьи 3 Закона Ярославской области от 24 ноября 2009 г. № 65-з «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», приведенный из расчета на одного

человека в соответствии с составом семьи гражданина, кв. м;

$S_{ж}$ – площадь жилого помещения, кв. м;

n – количество зарегистрированных в жилом помещении граждан, чел.;

$V_{кр}$ – утвержденный постановлением Правительства области от 28.06.2013 № 748-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» минимальный размер взноса на капитальный ремонт, руб./ кв. м;

$P_{\%}$ – размер доли предоставляемой гражданину компенсации в соответствии с нормативными актами, предусмотренными пунктом 1.1 раздела 1 Порядка, процентов.

Денежный эквивалент МСП по внесению взноса на капитальный ремонт рассчитывается для категорий граждан, определенных статьями 14, 15, 16, 18, 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», частями 6.1 и 6.2 статьи 72 Закона Ярославской области от 19 декабря 2008 г. № 65-з «Социальный кодекс Ярославской области», исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах доли площади жилого помещения, находящейся в собственности гражданина.

2.1.4. Денежный эквивалент МСП по внесению платы за отопление ($ДЭ_{от}$) рассчитывается по формулам:

$$ДЭ_{от} = \begin{cases} S_{ж} / n \times F \times T_{от} \times P_{\%} / 100 \% , & \text{если } F < N, \\ S_{ж} / n \times N \times T_{от} \times P_{\%} / 100 \% , & \text{если } F \geq N, \end{cases}$$

где:

$S_{ж}$ – площадь жилого помещения, кв. м;

n – количество зарегистрированных в жилом помещении граждан, чел.;

$T_{от}$ – утвержденный уполномоченным органом в сфере государственного регулирования цен (тарифов) тариф на тепловую энергию, руб./ Гкал;

F – фактическое потребление тепловой энергии за месяц на 1 кв. м площади жилого помещения, рассчитанное на основании показаний общедомового прибора учета, Гкал/ кв. м;

N – норматив потребления тепловой энергии в месяц на 1 кв. м для домов, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, установленный на отопительный период, утвержденный уполномоченным органом, Гкал/ кв. м;

$P_{\%}$ – размер доли предоставляемой гражданину компенсации в соответствии с нормативными актами, предусмотренными пунктом 1.1 раздела 1 Порядка, процентов.

В многоквартирных и жилых домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, денежный эквивалент МСП определяется по формуле с использованием в расчете норматива потребления тепловой энергии.

В случае если многоквартирный дом оборудован общедомовым прибором учета тепловой энергии и на территории муниципального образования в течение года применяется норматив потребления тепловой энергии в одинаковом размере (N), указанный норматив подлежит пересчету на количество месяцев отопительного периода по формуле:

$$N = N_{\text{ср}} \times 12 / 7,2,$$

где $N_{\text{ср}}$ – среднемесячный норматив потребления тепловой энергии на 1 кв. м, применяемый в течение года.

Денежный эквивалент МСП по внесению платы за отопление для категорий граждан, определенных частями 6.1 и 6.2 статьи 72 Закона Ярославской области от 19 декабря 2008 г. № 65-з «Социальный кодекс Ярославской области», рассчитывается по формулам, указанным в подпункте 2.1.4 пункта 2.1 данного раздела Порядка, в соответствии с порядком начисления платы за отопление (по фактическому потреблению исходя из показаний общедомового прибора учета или по нормативу).

2.1.5. Денежный эквивалент МСП по внесению платы за холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение ($ДЭ_{\text{кyи}}$) рассчитывается по формулам:

$$ДЭ_{\text{кyи}} = \begin{cases} F / n \times T_{\text{кy}} \times P_{\%} / 100 \%, & \text{если } N > F, \\ N \times T_{\text{кy}} \times P_{\%} / 100 \%, & \text{если } N \leq F, \end{cases}$$

где:

n – количество зарегистрированных в жилом помещении граждан, чел.;

$T_{\text{кy}}$ – утвержденный уполномоченным органом в сфере государственного регулирования цен (тарифов) тариф на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, руб./ куб. м, электроснабжение, руб./ кВт/ч;

F – фактическое потребление коммунальной услуги за месяц, рассчитанное на основании показаний индивидуального прибора учета, куб. м (холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение), кВт/ч (электроснабжение);

N – норматив потребления коммунальной услуги в месяц на 1 человека для жилых помещений, не оборудованных индивидуальными приборами учета, установленный уполномоченным органом, куб. м (холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение), кВт/ч (электроснабжение);

$P_{\%}$ – размер доли предоставляемой гражданину компенсации в соответствии с нормативными актами, предусмотренными пунктом 1.1 раздела 1 Порядка, процентов.

В жилых домах и жилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов, денежный эквивалент МСП по внесению платы за холодное, горячее водоснабжение,

водоотведение, электроснабжение, газоснабжение определяется по формуле с использованием в расчете норматива потребления коммунальной услуги.

Денежный эквивалент МСП по внесению платы электроснабжение рассчитывается для категорий граждан, определенных частями 6.1 и 6.2 статьи 72 Закона Ярославской области от 19 декабря 2008 г. № 65-з «Социальный кодекс Ярославской области», по формулам, указанным в подпункте 2.1.5 пункта 2.1 данного раздела Порядка, в соответствии с порядком начисления платы за коммунальную услугу (по фактическому потреблению исходя из показаний индивидуального прибора учета или по нормативу).

2.1.6. Назначение общей суммы компенсации осуществляется ОСЗН. Общая сумма компенсации (К) определяется как сумма денежных эквивалентов МСП по внесению платы за все потребляемые льготополучателем ЖКУ и рассчитывается по формуле:

$$K = ДЭ_{сж} + ДЭ_{н} + ДЭ_{кр} + ДЭ_{от} + \sum ДЭ_{куi},$$

где $ДЭ_{сж}$, $ДЭ_{н}$, $ДЭ_{кр}$, $ДЭ_{от}$, $ДЭ_{куi}$ (параметр i от 1 до 5) – денежные эквиваленты МСП, соответствующие компенсации расходов на оплату каждой ЖКУ, предусмотренные подпунктами 2.1.1 – 2.1.5 пункта 2.1 данного раздела Порядка, рублей.».