

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2015 № 882-п

г. Ярославль

Об утверждении Порядка и условий предоставления в 2015 году владельцам специальных счетов за счет средств областного бюджета субсидий

В соответствии с законами Ярославской области от 28 июня 2013 г. № 32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области», от 25 декабря 2014 г. № 85-з «Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Порядок и условия предоставления в 2015 году владельцам специальных счетов за счет средств областного бюджета субсидий на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области Шапошникову Н.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Правительства области

А.Л. Князьков

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
Правительства области  
от 07.08.2015 № 882-п

**ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ  
предоставления в 2015 году владельцам специальных счетов за счет  
средств областного бюджета субсидий на финансирование оказания  
услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирных домах на территории  
Ярославской области**

1. Порядок и условия предоставления в 2015 году владельцам специальных счетов за счет средств областного бюджета субсидий на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области (далее – Порядок и условия) разработаны в соответствии со статьями 78, 78<sup>1</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, а также статьей 9 Закона Ярославской области от 28 июня 2013 г. № 32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области» (далее – Закон Ярославской области от 28 июня 2013 г. № 32-з) и регламентируют предоставление в 2015 году владельцам специальных счетов субсидий на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области (далее – субсидия, субсидии) за счет средств областного бюджета.

2. Главным распорядителем бюджетных средств является департамент жилищно-коммунального комплекса Ярославской области (далее – департамент ЖКК).

3. Субсидии предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях оказания государственной поддержки финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства области от 31.12.2013 № 1779-п «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы» (далее – региональная программа капитального ремонта), и региональным краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта на 2014 и 2015 годы, утвержденным постановлением Правительства области от 28.03.2014 № 275-п «Об утверждении регионального краткосрочного плана реализации

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы на 2014 и 2015 годы» (далее – краткосрочный план на 2014 и 2015 годы). Субсидии предоставляются для финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренных частью 1 статьи 5 Закона Ярославской области от 28 июня 2013 г. № 32-з.

4. Субсидия используется на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, включенных во второй этап раздела I краткосрочного плана на 2014 и 2015 годы, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах.

5. Выделение субсидии производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на 2015 год, на основании сводной бюджетной росписи, лимитов бюджетных обязательств и утвержденного кассового плана.

6. Получателями субсидии являются владельцы специальных счетов, на которых формируются фонды капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план.

Субсидия перечисляется на специальный счет для частичной оплаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 9 Порядка и условий.

7. Условиями предоставления субсидии являются:

7.1. Наличие договора о предоставлении субсидии, заключенного с департаментом ЖКК.

7.2. Наличие согласия получателя субсидии на осуществление департаментом ЖКК и органом государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии.

7.3. Наличие заявок получателя субсидии на предоставление субсидии по форме, утвержденной департаментом ЖКК.

8. Предоставление субсидии осуществляется департаментом ЖКК на основании договора о предоставлении субсидии, в котором должны быть предусмотрены следующие условия:

- цели предоставления субсидии, а также ее размер;
- обязательства получателя субсидии по выполнению условий предоставления субсидии, предусмотренных Порядком и условиями;
- условия предоставления субсидии, предусмотренные Порядком и условиями, в том числе согласие получателя субсидии на осуществление департаментом ЖКК и органом государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии;
- порядок и сроки перечисления субсидии;

- перечень документов, представляемых получателем субсидии для предоставления субсидий, в том числе:

протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, содержащие решения таких собраний о проведении капитального ремонта общего имущества в данном многоквартирном доме, лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;

договоры об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

справки (справка) о стоимости выполненных работ и затрат, оформленные в соответствии с унифицированными формами КС-2, КС-3 первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.99 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ»;

акт приемки в эксплуатацию многоквартирного дома, законченного капитальным ремонтом;

- порядок, сроки и форма представления получателем субсидии заявки на предоставление субсидии.

Договор между получателем субсидии и департаментом ЖКК заключается в течение 5 рабочих дней со дня представления получателем субсидии документов, указанных в абзацах седьмом – десятом данного пункта Порядка и условий.

Форма договора утверждается приказом департамента ЖКК.

9. Объем субсидии для получателя субсидии (V) рассчитывается по следующей формуле:

$$V = \sum C_i \times 0,4567,$$

где:

$C_i$  – стоимость предусмотренных региональной программой капитального ремонта и вторым этапом раздела I краткосрочного плана на 2014 и 2015 годы услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в i-ом многоквартирном доме, определенная на основании справок (справки) о стоимости выполненных работ и затрат, оформленных(ой) в соответствии с унифицированными формами КС-2, КС-3 первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.99 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном

строительстве и ремонтно-строительных работ», но не превышающая предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Правительства области от 26.12.2014 № 1365-п «Об утверждении предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015 год», руб.;

0,4567 – коэффициент, отражающий долю государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, включенных во второй этап раздела I краткосрочного плана на 2014 и 2015 годы, установленный Порядком и условиями предоставления в 2015 году за счет средств областного бюджета субсидий на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области, утвержденными постановлением Правительства области от 26.02.2015 № 177-п «Об утверждении порядков и условий предоставления в 2015 году государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Ярославской области» (далее – коэффициент).

Коэффициент применяется в целях создания равных условий доступа к государственной поддержке собственников помещений многоквартирных домов независимо от способа формирования фонда капитального ремонта.

10. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели. На денежные средства, находящиеся на счете, открытом для перечисления субсидии, не может быть обращено взыскание по обязательствам владельца данного счета, за исключением обязательств, вытекающих из договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, заключенных на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта либо на ином законном основании.

11. Департамент ЖКК ежеквартально представляет в департамент финансов Ярославской области обобщенную информацию в разрезе многоквартирных домов об осуществленных перечислениях субсидий получателям субсидий в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным периодом.

12. Департамент ЖКК и органы государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения получателем субсидии целей, условий и порядка ее предоставления.

13. В случае выявления факта нарушения условий предоставления субсидии департамент ЖКК направляет получателю субсидии в течение тридцати календарных дней с момента установления нарушений письменное уведомление о возврате средств в областной бюджет (далее – уведомление).

Субсидия подлежит возврату в срок не позднее десяти календарных дней с момента получения уведомления.

В случае нарушения сроков возврата субсидии она взыскивается в областной бюджет в соответствии с законодательством.

14. Ответственность за достоверность сведений, представленных в соответствии с Порядком и условиями, а также за целевое использование субсидии возлагается на получателя субсидии.