

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2014 № 1338-п

г. Ярославль

О внесении изменений
в постановление Правительства
области от 31.05.2013 № 620-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 31.05.2013 № 620-п «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Ярославской области» следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.3 пункта 1 дополнить словами «, подлежащих осмотру».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Органам местного самоуправления муниципальных образований области:

4.1. В срок до 10.06.2013 сформировать список многоквартирных домов, подлежащих осмотру (далее – список многоквартирных домов), по форме, указанной в подпункте 1.2 пункта 1, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном жилищным законодательством порядке аварийными и подлежащими сносу.

4.2. В срок до 13.06.2013 представить в Региональный фонд список многоквартирных домов.

4.3. Ежемесячно, до 05 числа, проводить работу по актуализации списка многоквартирных домов.

4.4. Ежемесячно, до 10 числа, представлять в Региональный фонд сведения об актуализации списка многоквартирных домов на бумажном носителе по форме, указанной в подпункте 1.3 пункта 1.

4.5. В соответствии с методическими рекомендациями составлять акты технического состояния многоквартирных домов по форме, указанной в подпункте 1.4 пункта 1.

4.6. Ежемесячно, до 15 числа, представлять в Региональный фонд копии актов технического состояния многоквартирных домов.

4.7. Ежемесячно, до 20 числа, заполнять формы сводных данных по актам технического состояния многоквартирных домов по форме, указанной в подпункте 1.5 пункта 1.

4.8. Ежемесячно, до 25 числа, представлять в Региональный фонд сводные данные по актам технического состояния многоквартирных домов на бумажном носителе.

4.9. С 01.01.2014 осуществлять подготовку и представление в Региональный фонд сведений в соответствии с подпунктами 4.3, 4.4, 4.6 – 4.8 данного пункта в отношении многоквартирных домов, соответствующих одному из оснований, указанных в Перечне оснований актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области, утвержденном постановлением Правительства области от 26.03.2014 № 247-п "Об утверждении Перечня оснований актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области".».

1.3. В пункте 5 фамилию и инициалы «Епанешников А.В.» в соответствующем падеже заменить фамилией и инициалами «Шапошникова Н.В.» в соответствующем падеже.

1.4. В Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Ярославской области, утвержденный постановлением, внести изменения согласно приложению.

1.5. Форму сведений об актуализации списка многоквартирных домов, утвержденную постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

1.6. Форму сводных данных по актам технического состояния многоквартирных домов, утвержденную постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор области

С.Н. Ястребов

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 18.12.2014 № 1338-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Порядок проведения мониторинга технического
состояния многоквартирных домов, расположенных на территории
Ярославской области**

1. В абзаце первом, абзаце шестом пункта 2.2 подраздела 2, пункте 3.4 подраздела 3 раздела I, пункте 1.3 подраздела 1 раздела II слова «региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» заменить словами «региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области».

2. В пункте 3.2 подраздела 3 раздела II:

2.1. Подпункт 3.2.2 исключить.

2.2. В подпункте 3.2.4 слова «с данными, внесенными указанными органами на сайте уполномоченного органа» заменить словами «данном, представленным указанными органами в электронном виде».

2.3. В подпункте 3.2.6 слова «Ежегодно, до 31 мая,» заменить словами «Ежемесячно».

2.4. Подпункт 3.2.7 изложить в следующей редакции:

«3.2.7. В целях формирования и актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области до 30 числа каждого месяца информирует координатора о результатах мониторинга.».

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением
 Правительства области
 от 31.05.2013 № 620-п
 (в редакции постановления
 Правительства области
 от 18.12.2014 № 1338-п)

Форма

СВЕДЕНИЯ

об актуализации списка многоквартирных домов, подлежащих осмотру,

в _____
 (наименование муниципального образования Ярославской области)
 по состоянию на «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование муниципального образования области	Адрес				Год постройки	Площадь помещений (кв. м)	Причина включения/исключения в соответствии с пунктами 1 – 6, 9, 10 Перечня оснований актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области, утвержденного постановлением Правительства области от 26.03.2014 № 247-п «Об утверждении Перечня оснований актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области»	
		наименование населенного пункта	улица	номер дома	корпус			причина включения	причина исключения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Руководитель органа
 местного самоуправления муниципального
 образования области

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ф.И.О., телефон исполнителя _____

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением
 Правительства области
 от 31.05.2013 № 620-п
 (в редакции постановления
 Правительства области
 от 18.12.2014 № 1338-п)

Форма

СВОДНЫЕ ДАННЫЕ

по актам технического состояния многоквартирных домов по состоянию на « _____ » _____ 20__ г.

№ п/п	Адрес				Общие сведения о многоквартирном доме								Инженерное оборудование								Год проведения капитального ремонта							
																					внутридомовых инженерных систем							
1	наименование муниципального района (городского округа)				год постройки								наличие общедомового прибора учета электроснабжения								Количество лифтов							
2	наименование поселения				площадь жилой части здания, кв. м								теплоснабжение								фундамента							
3	наименование управляющей компании/ товарищества собственников жилья				площадь нежилых помещений функционального назначения, кв. м								наличие общедомового прибора учета теплоснабжения								фасада							
4	адрес (наименование населенного пункта, улицы, номера дома и корпуса)				количество этажей, наименьшее								холодное водоснабжение								крыши							
5					количество этажей, наибольшее								наличие общедомового прибора учета холодного водоснабжения								подвальных помещений							
6					количество подъездов								горячее водоснабжение								лифтового оборудования							
7					количество проживающих								наличие общедомового прибора учета горячего водоснабжения								электроснабжения							
8					дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме								газоснабжение								теплоснабжения							
9					наличие общедомового прибора учета электроснабжения								газоснабжение								холодного водоснабжения							
10					теплоснабжение								газоснабжение								горячего водоснабжения							
11					наличие общедомового прибора учета								газоснабжение								водоотведение							
12					теплоснабжения								наличие общедомового прибора учета газоснабжения								газоснабжения							
13					холодное водоснабжение								наличие общедомового прибора учета								Физический износ многоквартирного дома (процентов)							
14					наличие общедомового прибора учета								горячее водоснабжение								Перечень строительных конструкций и (или) внутридомовых инженерных систем в соответствии с заключением специализированной организации о соответствии их технического состояния критерию очередности, установленному пунктом 3 части 2 статьи 4 Закона Ярославской области от 28 июня 2013 г. № 32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области»							
15					наличие общедомового прибора учета электроснабжения								газоснабжение								Наименование специализированной организации, номер и дата заключения							
16					наличие общедомового прибора учета								газоснабжения															
17					холодное водоснабжение								наличие общедомового прибора учета															
18					наличие общедомового прибора учета								газоснабжения															
19					горячее водоснабжение								наличие общедомового прибора учета															
20					наличие общедомового прибора учета								горячего водоснабжения															
21					теплоснабжение								газоснабжение															
22					наличие общедомового прибора учета								газоснабжения															
23					водоотведение								наличие общедомового прибора учета															
24					Количество лифтов								наличие общедомового прибора учета															
25					фундамента								наличие общедомового прибора учета															
26					фасада								газоснабжение															
27					крыши								наличие общедомового прибора учета															
28					подвальных помещений								газоснабжения															
29					лифтового оборудования								наличие общедомового прибора учета															
30					электроснабжения								горячего водоснабжения															
31					теплоснабжения								наличие общедомового прибора учета															
32					холодного водоснабжения								газоснабжения															
33					горячего водоснабжения								наличие общедомового прибора учета															
34					водоотведения								газоснабжения															
35					газоснабжения								наличие общедомового прибора учета															
36					Физический износ многоквартирного дома (процентов)								наличие общедомового прибора учета															
37					Перечень строительных конструкций и (или) внутридомовых инженерных систем в соответствии с заключением специализированной организации о соответствии их технического состояния критерию очередности, установленному пунктом 3 части 2 статьи 4 Закона Ярославской области от 28 июня 2013 г. № 32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области»																							
38					Наименование специализированной организации, номер и дата заключения																							