



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

18 сентября 2026 года

№ 203-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном интернет-портале правовой информации исполнительных органов Забайкальского края (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>)



И.о. руководителя Службы

О.Н. Дорожкова



ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края

от 18 сентября 2026 года № 203-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края, в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края, в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Энергия Холбон»
Местонахождение регулируемой организации	Чайковского ул, д. 32 г Чита, Забайкальский край, 672007
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2035 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Энергия Холбон» – Е.С. Уварова
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел. :8 (3022) 21-84-16 Эл. Почта: holbon@aoenergy.pro
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. Руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – О.Н. Дорожкова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3022) 21-11-51 Эл. Почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация сельского поселения «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Кирова ул. д 63-а, с. Мирсаново, Шилкинский район, Забайкальский край, 673632
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава сельского поселения «Мирсановское» – В.В. Шустов
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3024) 42-00-68 Эл. Почта: mirsanovo@mail.ru

Инвестиционная программа

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС														Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС	
				Плановые расходы			Финансирование, в т.ч. по годам											Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035			
1	2	8	9	10	ПИР 10.1	СМР 10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	11	
3.1.6.	Реконструкция участка тепловой сети с увеличением диаметра с Ду70 мм с заменой тепловой изоляции на ППУ на Ду80 мм, L=38м от УТ-12 до УТ-11	2028	2029	2 357 653,69	235 765,37	2 121 888,32	0,00	0,00	116 268,65	2 241 385,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 357 653,69	
3.1.7.	Реконструкция участка тепловой сети с увеличением диаметра с Ду70 мм с заменой тепловой изоляции на ППУ на Ду80 мм , L=32м от УТ-11 до УТ-10	2029	2030	2 070 764,46	207 076,45	1 863 688,02	0,00	0,00	0,00	102 120,59	1 968 643,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 070 764,46	
3.1.8.	Реконструкция участка тепловой сети с увеличением диаметра с Ду70 мм с заменой тепловой изоляции на ППУ на Ду80 мм, L=55м от УТ-10 до УТ-9	2029	2030	3 559 126,42	355 912,64	3 203 213,78	0,00	0,00	0,00	175 519,76	3 383 606,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 559 126,42	
3.1.9.	Реконструкция участка тепловой сети с увеличением диаметра с Ду70 мм с заменой тепловой изоляции на ППУ на Ду80 мм, L=55м от УТ-9 до УТ-8	2030	2031	3 712 168,86	371 216,89	3 340 951,97	0,00	0,00	0,00	0,00	183 067,11	3 529 101,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 712 168,86	
3.1.10.	Реконструкция участка тепловой сети с увеличением диаметра с Ду70 мм с заменой тепловой изоляции на ППУ на Ду80 мм, L=55м от УТ-8 до УТ-7	2030	2031	3 712 168,86	371 216,89	3 340 951,97	0,00	0,00	0,00	0,00	183 067,11	3 529 101,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 712 168,86	
3.1.11.	Модернизация участка тепловой сети Ду32 мм с заменой тепловой изоляции на ППУ, L=17м от УТ-8 до УТ-8-1	2031	2032	1 196 735,75	119 673,57	1 077 062,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 017,51	1 137 718,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 196 735,75	

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС														Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС		
				Плановые расходы	Финансирование, в т.ч. по годам												Остаток финансирования		Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	
					Всего:	в том числе:		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034				2035
						ПИР	СМР													
1	2	8	9	10	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	11		
3.2.2.	Модернизация котлоагрегата марки № 2 КВР-1,0 на котлоагрегат КВР-1,25	2029	2029	3 498 996,26	349 899,63	3 149 096,63	0,00	0,00	0,00	3 498 996,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.2.3.	Установка узла учета Тепловой энергии котельной с. Мирсаново	2027	2027	2 106 925,17	210 692,52	1 896 232,65	0,00	2 106 925,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Всего по группе 3				55 845 938,92	5 384 593,89	50 261 345,03	228 878,95	6 553 013,73	3 523 523,94	6 843 795,09	5 718 384,76	7 304 688,38	5 623 157,29	8 401 878,92	6 916 366,85	4 732 251,01	0,00	55 845 938,92		
ИТОГО по программе				55 845 938,92	5 584 593,89	50 261 345,03	228 878,95	6 553 013,73	3 523 523,94	6 843 795,09	5 718 384,76	7 304 688,38	5 623 157,29	8 401 878,92	6 916 366,85	4 732 251,01	0,00	55 845 938,92		

Таблица 3

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края, в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

[illegible]

Финансовый план

ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности в сфере теплоснабжения
на территории муниципального образования сельское поселение «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район»
Забайкальского края, на 2026-2035 годы

№ п/п	Источники финансирования	Всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен) по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)										По мероприятиям, согласно Форме № 2- ИП ТС
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Собственные средства	55 845 938,92	228 878,95	6 553 013,73	3 523 523,94	6 843 795,09	5 718 384,76	7 304 688,38	5 623 157,29	8 401 878,92	6 916 366,85	4 732 251,01	55 845 938,92
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	55 845 938,92	228 878,95	6 553 013,73	3 523 523,94	6 843 795,09	5 718 384,76	7 304 688,38	5 623 157,29	8 401 878,92	6 916 366,85	4 732 251,01	55 845 938,92
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	55 845 938,92	228 878,95	6 553 013,73	3 523 523,94	6 843 795,09	5 718 384,76	7 304 688,38	5 623 157,29	8 401 878,92	6 916 366,85	4 732 251,01	55 845 938,92