



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

18 сентября 2026 года

№ 214-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Чита», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Улётовского муниципального округа (поселок городского типа Дровяная) Забайкальского края, в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2026-2035 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Энергия Чита», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Улётовского муниципального округа (поселок городского типа Дровяная) Забайкальского края, в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2026-2035 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (<http://право.зabaykalskiykray.rf>).

И.о. руководителя Службы

О.Н.Дорожкова



ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края

от 18 сентября 2026 года № 214-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Энергия Чита», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Улётовского муниципального округа (поселок городского типа Дровяная) Забайкальского края, в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2026-2035 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Чита», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Улётовского муниципального округа (поселок городского типа Дровяная) Забайкальского края, в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2026-2035 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Энергия Чита»
Местонахождение регулируемой организации	672007, Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 32
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2035 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор И.А. Баев
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	nrjchita@list.ru 8 (3022) 21-84-16
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	672021, Забайкальский край, г. Чита ул. Горького, 43
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. Руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края О.Н. Дорожкова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	rochta@rst.e-zab.ru 8 (3022) 21-11-51
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Улётовского муниципального округа Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	674050, Забайкальский край, Улётовский район, с. Улёты, ул. Кирова, зд. 68А
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Улётовского муниципального округа Забайкальского края
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	raiad-min@yandex.ru 8 (3023) 85-32-44

ООО «Энергия Чита», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Улётовского муниципального округа (поселок городского типа Дровяная) Забайкальского края, в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2026-2035 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС	
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	ПИР	СМР		2026	2027	2028	2029	2030-2035			
1	2	3	4	5	5.1	5.2	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															
Всего по группе 1				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых сетей															
2.1.1.	Строительство трубопровода водоотведения для переключения КНС №1 на КНС "Центральная" L=144 м с диаметром не менее Ø300 мм	2027	2027	1 400 314,59	140 031,46	1 260 283,13	0,00	0,00	1 400 314,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 400 314,59
Всего по группе 2				1 400 314,59	140 031,46	1 260 283,13	0,00	0,00	1 400 314,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 400 314,59
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов															
3.1. Реконструкция или модернизация существующих сетей															
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы, за исключением сетей															

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС	
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030-2035			
					ПИР	СМР									
1	2	3	4	5	5.1	5.2	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.2.1.	Замена участка напорного коллектора с заменой материала трубопровода КК№2.1-КК2 с устройством дополнительного колодца существующий трубопровод Ø150 мм, протяженностью L=141 м, и Ø300 мм протяженностью L=39 м, чугунная труба, замена на трубопровод материала НПВХ Ø160 мм, протяженностью L=141 м, и Ø315 мм протяженностью L=39 м	2029	2029	1 304 494,74	130 449,47	1 174 045,27	0,00	0,00	0,00	0,00	1 304 494,74	0,00	0,00	0,00	1 304 494,74
3.2.2.	Замена насоса СМ-100-65-250-4 на погружной насос "Иртыш" ПФ2 100/260.278-11/4-016 (или аналогичный)	2027	2027	1 103 899,24	110 389,92	993 509,32	0,00	0,00	1 103 899,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 103 899,24
3.2.3	Замена насоса СМ-100-65-250-4 на погружной насос "Иртыш" ПФ2 100/260.278-11/4-016 (или аналогичный)	2028	2028	1 149 159,11	114 915,91	1 034 243,20	0,00	0,00	0,00	1 149 159,11	0,00	0,00	0,00	0,00	1 149 159,11
Всего по группе 3				3 557 553,09	355 755,31	3 201 797,78	0,00	0,00	1 103 899,24	1 149 159,11	1 304 494,74	0,00	0,00	0,00	3 557 553,09

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС	
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030-2035			
					ИИР	СМР									
1	2	3	4	5	5.1	5.2	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.															
6.1.1.	Устройство ограждений санитарных зон скважины №1д-95 по ул. Молодежная 2, №13/00 по ул. Шахматная, №41-4524 по ул. Профсоюзная 16а, Володарская башня по ул. Профсоюзная 16, устройство 2-х павильонов, ограждение 230м. Электрика	2028	2028	2 267 083,94	226 708,39	2 040 375,55	0,00	0,00	0,00	2 267 083,94	0,00	0,00	0,00	0,00	2 267 083,94
Всего по группе 6				2 267 083,94	226 708,39	2 040 375,55	0,00	0,00	0,00	2 267 083,94	0,00	0,00	0,00	0,00	2 267 083,94
ИТОГО по программе				7 224 951,62	722 495,16	6 502 456,46	0,00	0,00	2 504 213,83	3 416 243,05	1 304 494,74	0,00	0,00	0,00	7 224 951,62

[illegible]

[illegible]

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного водоснабжения
 ООО «Энергия Чита», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Улётовского муниципального округа
 (поселок городского типа Дровяная) Забайкальского края, в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2026-2035 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности							
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	
		Текущее значение	Плановое значение 2026-2035	Текущее значение	Плановое значение 2026-2035	Текущее значение	Плановое значение 2026-2035	Текущее значение	Плановое значение 2026-2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Служба водоснабжения и водоотведения, пгт. Дровяная	0,39	0,39	0,59	0,59	0,04	0,04	0,02	0,02

Финансовый план

ООО «Энергия Чита», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Улётовского муниципального округа (поселок городского типа Дровяная) Забайкальского края, в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2026-2035 годы

№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)					По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП
		Водоснабжение	Водоотведение		2026	2027	2028	2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Собственные средства	2 267 083,94	4 957 867,68	7 224 951,62	1 103 899,24	2 549 473,70	2 267 083,94	1 304 494,74	0,00	7 224 951,62
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	2 267 083,94	4 957 867,68	7 224 951,62	1 103 899,24	2 549 473,70	2 267 083,94	1 304 494,74	0,00	7 224 951,62
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	2 267 083,94	4 957 867,68	7 224 951,62	1 103 899,24	2 549 473,70	2 267 083,94	1 304 494,74	0,00	7 224 951,62