



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

11 сентября 2026 года

№ 186-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Чернышевск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Энергия Чернышевск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном интернет-портале правовой информации исполнительных органов Забайкальского края (<http://право.забайкальскийкрай.рф>).



И.о. руководителя Службы

О.Н.Дорожкова



ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 11 сентября 2026 года № 186-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Энергия Чернышевск», осуществляющего регулируемый вид
деятельности на территории Чернышевского муниципального округа
Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск)
в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Чернышевск»,
осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории
Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок
городского типа Чернышевск) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная в сфере теплоснабжения	ООО «Энергия Чернышевск»
Местонахождение регулируемой организации	Чайковского, ул. Д.32, г. Чита, Городской округ «Город Чита», Забайкальский край, 672007
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2035 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Энергия Чернышевск» - Т.А. Шахурова
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: +7 (924) 378-52-80 Эл.почта: nrj_chernishevsk@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. Руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края - О.Н. Дорожкова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл.почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Чернышевского муниципального округа Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Калинина, ул. Д. 146, пгт. Чернышевск, Чернышевский муниципальный округ, Забайкальский край, 673462
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Чернышевского муниципального округа Забайкальского края - А.В. Подойницын
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: 8(30265) 2-10-19 Эл.почта: adm.chern@mail.ru

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															
				Плановые расходы			Профинансиро- вано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	21
3.1.3.	Модернизация тепловой сети и сети ХВС с заменой устаревшей изоляции на современную ППУ от ТК-3 до ТК-3-1 протяженность 42 м, с заменой диаметров с Ду150 до Ду200	2028	2028	4 526 855,44	4 526 855,44	4 074 169,89	0,00	0,00	0,00	4 526 855,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 526 855,44
3.1.4.	Модернизация тепловой сети и сети ХВС с заменой устаревшей изоляции на современную ППУ от ТК-3-1 до ТК-3-1-1 протяженность 47 м, с заменой диаметров с Ду150 до Ду200	2029	2029	5 283 594,77	528 359,48	4 755 235,29	0,00	0,00	0,00	0,00	5 283 594,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 283 594,77
3.1.5.	Модернизация тепловой сети и сети ХВС с заменой устаревшей изоляции на современную ППУ от ТК-3-1-1 до ТК-3-3 протяженность 68 м, с заменой диаметров с Ду150 до Ду200	2030	2030	7 973 056,93	797 305,69	7 175 751,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 973 056,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 973 056,93
3.1.6.	Модернизация тепловой сети и сети ХВС с заменой устаревшей изоляции на современную ППУ от ТК-3-3 до ТК-3-3-1 протяженность 100 м, с заменой диаметров с Ду150 до Ду200	2031	2031	12 229 262,32	1 222 926,23	11 006 336,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 229 262,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 229 262,32
3.1.7.	Модернизация тепловой сети и сети ХВС с заменой устаревшей изоляции на современную ППУ от ТК-3-3-1 до ТК-3-3-4 протяженность 51 м, с заменой диаметров с Ду150 до Ду200	2031	2031	6 236 923,78	623 692,38	5 613 231,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 236 923,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 236 923,78

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Плановые расходы		Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам													
				Всего:	в том числе:		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	21	
3.2.12.	Модернизация сетевого насоса Д320-50аа на Д500-636 замена на насос большей производительности	2029	2029	1 103 140,32	110 314,03	992 826,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 103 140,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 103 140,32	
Всего по группе 3				148 406 993,634	14 840 699,36	133 566 294,27	0,000	0,000	52 555 418,42	41 739 851,84	6 386 735,09	7 973 056,92	18 466 186,01	10 642 872,62	10 642 872,62	0,000	0,000	0,000	148 406 993,634	
ИТОГО по программе				186 262 666,73	18 626 266,67	167 636 400,05	0,00	0,00	52 555 418,42	41 739 851,84	6 386 735,09	7 973 056,93	18 466 186,10	29 570 709,17	29 570 709,17	0,00	0,00	0,00	186 262 666,73	

в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

[illegible]

Таблица 4

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «Энергия Чернышевск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Чернышевского
муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск)
в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети								Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям						
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение							Текущее значение	Плановое значение					
			2026-2035			2026		2027-2025	2026-2030		2031-2035	2026	2027	2028	2029	2030	2031		2032-2035	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.	Центральная котельная	0,280	0,280	1,067	1,067	0,593	224,86	224,86	205,76	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	8 473,48	8 473,48	8 473,48	8 472,75	8 395,80	8 358,29	8 297,58
2.	Котельная "ГРП"	0,123	0,123	2,031	2,031	2,031	187,73	187,73	187,73	1,160	1,160	1,150	1,140	1,130	1,120	1,110	1,050							

Финансовый план инвестиционной программы

[illegible]

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (руб. без НДС)											По мероприятиям, согласно Форме № 2- ИП ТС
		Всего	по годам реализации										
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов												
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	186 262 666,73	2 000 000,00	50 555 418,42	41 739 851,84	6 386 735,09	7 973 056,93	18 466 186,10	29 570 709,17	29 570 709,17	0,00	0,00	186 262 666,73