



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

11 сентября 2026 года

№ 183-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Чернышевск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Жирекен) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Энергия Чернышевск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Жирекен) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном интернет-портале правовой информации исполнителя, органов Забайкальского края» (<http://право.забайкальскийкрай.рф>).

И.о. руководителя Службы

О.Н.Дорожкова





ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края

от 11 сентября 2026 года № 183-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Энергия Чернышевск», осуществляющего регулируемый вид
деятельности на территории Чернышевского муниципального округа
Забайкальского края (поселок городского типа Жирекен)
в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Чернышевск»,
осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории
Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок
городского типа Жирекен) в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная в сфере теплоснабжения	ООО «Энергия Чернышевск»
Местонахождение регулируемой организации	Чайковского, ул. Д.32, г. Чита, Городской округ «Город Чита», Забайкальский край, 672007
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2035 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Энергия Чернышевск» - Т.А. Шахурова
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: +7 (924) 378-52-80 Эл.почта: nrj.chernishevsk@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. Руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края - О.Н. Дорожкова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл.почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Чернышевского муниципального округа Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Калинина, ул. Д. 146, пгт. Чернышевск, Чернышевский муниципальный округ, Забайкальский край, 673462
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Чернышевского муниципального округа Забайкальского края - А.В. Подойницын
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: 8(30265) 2-10-19 Эл.почта: adm.chern@mail.ru

Инвестиционная программа

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС																	Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам														
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																						
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																						
3.1.1.	Модернизация стального трубопровода ТС Ø 159, L=63,5м от ТК - 9 до ж.д. 27	2029	2029	5 759 511,69	575 951,17	5 183 560,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 759 511,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 759 511,69			
3.1.2.	Модернизация стального трубопровода ТС Ø 159, L=140 от ТК - 11 транзит через ж.д. 20 до ж.д. 28	2032	2032	12 698 136,01	1 269 813,60	11 428 322,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 698 136,01	0,00	0,00	0,00	0,00	12 698 136,01			
3.1.3.	Модернизация стального трубопровода ТС Ø 159, L=100 от ТК 21 до ТК 21.1	2030	2030	9 460 111,32	946 011,13	8 514 100,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 460 111,32	0,00	0,00	0,00	0,00	9 460 111,32			
3.1.4.	Модернизация стального трубопровода ТС Ø 159, L=37 от ТК 21.1 до ж.д. 29	2030	2030	3 500 241,19	350 024,12	3 150 217,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 500 241,19	0,00	0,00	0,00	0,00	3 500 241,19			
3.1.5.	Модернизация стального трубопровода ТС Ø 159, L=37 от ТК - 21.1 до ж.д. 31	2030	2030	3 500 241,19	350 024,12	3 150 217,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 500 241,19	0,00	0,00	0,00	0,00	3 500 241,19			

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3.1.6.	Модернизация стального трубопровода ТС Ø 159, L=235 от ТК - 12 до ж.д. 23, 24, 30,32 ТС - сталь, изоляция скорлупа	2031	2031	23 187 205,86	2 318 720,59	20 868 485,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 187 205,86	0,00	0,00	0,00	0,00	23 187 205,86
3.1.7.	Модернизация стального трубопровода ТС Ø 219, L=148, Ø 108, L=142, Ø89-, L=20 от ТК - 4 до ж.д. 41	2032	2033	30 850 555,18	3 085 055,52	27 765 499,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 425 277,59	15 425 277,59	0,00	0,00	0,00	30 850 555,18
3.1.8.	Модернизация стального трубопровода ТС Ø 219, L=148.*2, Ø 108, L=42, от ТК - 4,1 до ж.д. 39	2031	2031	21 470 696,99	2 147 069,70	19 323 627,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 470 696,99	0,00	0,00	0,00	0,00	21 470 696,99
3.1.9.	Модернизация стального трубопровода ТС Ø 159, L= 82, Ø 108, L=47, от ТК - 4.2 до ж.д. 40	2032	2032	12 373 734,15	1 237 373,42	11 136 360,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 373 734,15	0,00	0,00	0,00	0,00	12 373 734,15
3.1.10.	Заменв стального трубопровода ТС Ø 108, L=156 от ТК - 4,3 до ж.д. 43	2033	2033	13 060 760,06	1 306 076,01	11 754 684,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 060 760,06	0,00	0,00	0,00	13 060 760,06
3.1.11.	Заменв стального трубопровода ТС Ø 108, L=144, от ТК - 4,3 до ж.д. 42	2033	2033	12 574 497,92	1 257 449,79	11 317 048,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 574 497,92	0,00	0,00	0,00	12 574 497,92

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	ИТОГО по программе			266 030 664,55	26 603 066,45	239 427 598,09	0,00	0,00	17 827 634,46	34 853 548,57	45 409 047,73	41 724 847,62	44 657 902,85	40 497 147,75	41 060 535,57	0,00	0,00	0,00	266 030 664,55

в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

[illegible]

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «Энергия Чернышевск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Чернышевского
муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Жирекен)
в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы**

№ п / п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																																															
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей												Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности												Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)												Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети												Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям											
		Плановое значение												Плановое значение												Плановое значение												Плановое значение												Плановое значение											
		Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57					
1	Центральная котельная	0,127	0,127	0,120	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	232,09	232,09	232,42	203,38	195,08	183,93	186,29	188,71	191,68	194,72	197,83	0,890	0,890	0,874	0,872	0,865	0,833	0,781	0,756	0,756	0,756	7 279,87	7 279,87	7 268,14	7 161,41	7 145,52	7 090,09	6 830,31	6 302,85	6 165,19	6 165,19	6 165,19	6 165,19				

Финансовый план инвестиционной программы

ООО «Энергия Чернышевск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Жирекен)

в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

[illegible]

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (руб. без НДС)											По мероприятиям, согласно Форме № 2- ИП ТС
		Всего	по годам реализации										
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов												
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	266 030 664,55	2 000 000,00	15 827 634,46	34 833 548,57	45 409 047,73	41 724 847,62	44 657 902,85	40 497 147,75	41 060 535,57	0,00	0,00	266 030 664,55