



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

27 января 2025 года

г. Чита

№ 2-НПА-ГТ

Об утверждении границ территории и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская больница», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 8 Лит. А (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 4)

В соответствии с пунктом 4 статьи 17 Федерального закона от 22 октября 2014 года № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения в его исторической среде,

приказываю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская больница», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 8 Лит. А (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 4) согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская больница», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 8 Лит. А (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 4) согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ опубликовать на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

3. Направить копии настоящего приказа в установленном порядке в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии по Забайкальскому краю, администрацию городского округа «Город Чита».

4. Настоящий приказ вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его официального опубликования.

И.о. руководителя



В.В. Нестеренко



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

по заказу Государственной службы
по охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от 11 января 2025 года № 2-НПА-ГТ

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская больница», расположенному по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 8 Лит. А (адрес по Гос. списку ул. Ленина, 4)

За базовую точку 1 принята точка на линии ограждения по красной линии застройки, расположенная на расстоянии 6,0 м от юго-восточного фасада южного объема здания.

Описание границ:

юго-западная граница проходит от т. 1 до т. 2 по исторической красной линии застройки ул. Ленина протяженностью 85,99 м;

северо-западная граница проходит от т. 2 до т. 3 – на расстоянии 6,0 м от северо-западного фасада западного объема протяженностью 45,66 м;

северо-восточная граница проходит от т. 3 до т. 4 – по наружной стене юго-западного фасада 2-х этажного корпуса больницы протяженностью 1,5 м;

– северо-западная граница проходит от т. 4 до т. 5 по наружной стене юго-восточного фасада 2-х этажного корпуса больницы протяженностью 13,53 м;

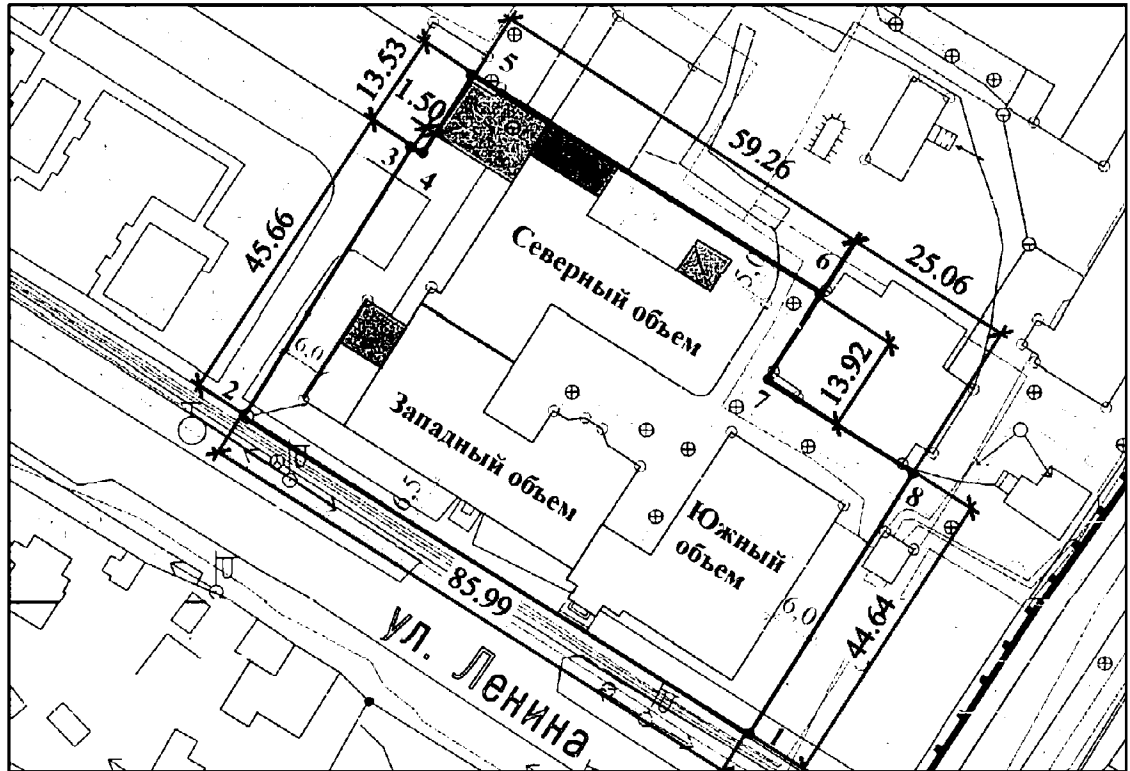
северо-восточная граница проходит от т. 5 до т. 6 – по линии наружной стены юго-западного фасада лекционного блока протяженностью 59,26 м;

юго-восточная граница проходит от т. 6 до т. 7 – по наружной стене северо-западного фасада 1-но этажного здания комплекса больницы протяженностью 13,92 м;

северо-восточная граница проходит т.7 до т. 8 – по наружной стене юго-западного фасада 1-но этажного здания комплекса больницы протяженностью 25,16 м;

юго-восточная граница проходит от т. 8 до т. 1 – на расстоянии 6,0 м от юго-восточного фасада южного объема протяженностью 44,64 м.

КАРТА (схема)
границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Городская больница»,
расположенному по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 8 Лит. А
(адрес по Гос. списку ул. Ленина, 4)



КООРДИНАТЫ
характерных (поворотных) точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения «Городская больница»,
расположенному по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 8 Лит. А
(адрес по Гос. списку ул. Ленина, 4)

Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки	КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК СИСТЕМА КООРДИНАТЫ МСК-75		
	Координата X	Координата Y	Длина, м
1	656112.80	2352257.61	85.99
2	656156.71	2352183.67	45.66
3	656195.78	2352207.32	1.50
4	656194.969	2352208.585	13.53
5	656206.368	2352215.87	59.26
6	656175.64	2352266.546	13.92
7	656163.797	2352259.23	25.06
8	656150.965	2352280.7576	44.64
1	656112.80	2352257.61	

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к проекту Государственной службы
по охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от 11 января 2025 года № 2-НПА-ГТ

**Правовой режим использования
территории объекта культурного наследия регионального
значения «Городская больница», расположенному по адресу:
г. Чита, ул. Ленина, 8 Лит. А
(адрес по Гос. списку ул. Ленина, 4)**

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Городская больница» (далее – объект культурного наследия) относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

1) при использовании территории обеспечить: физическую сохранность памятника; условия восприятия объекта культурного наследия в структуре окружающей среды; условия для поддержания единой системы благоустройства и озеленения; условия регулирования градостроительной деятельности;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
