



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

20.02.2024

г. Чита

5/НПА

### **О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 22 декабря 2023 года № 579, от 19 января 2024 года № 39, от 26 января 2024 года № 69, от 8 февраля 2024 года № 109 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино - мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 22 октября 2020 года № 20/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 21/НПА, от 8 февраля 2021 года № 3/НПА, от 26 февраля 2021 года № 4/НПА, от 12 марта 2021 года № 6/НПА, от 8 апреля 2021 года № 8/НПА, от 29 апреля 2021 года № 14/НПА, от 31 мая 2021 года № 16/НПА, от 22 июня 2021 года № 24/НПА, от 22 июля 2021 года

№ 28/НПА, от 10 августа 2021 года № 31/НПА, от 1 сентября 2021 года № 35/НПА, от 30 сентября 2021 года № 37/НПА, от 16 ноября 2021 года № 40/НПА, от 29 ноября 2021 года № 41/НПА, от 17 декабря 2021 года № 44/НПА, от 17 января 2022 года № 3/НПА, от 25 января 2022 года № 5/НПА, от 16 февраля 2022 года № 8/НПА, от 23 марта 2022 года № 12/НПА, от 12 апреля 2022 года № 16/НПА, от 17 мая 2022 года № 20/НПА, от 20 июня 2022 года № 25/НПА, от 11 июля 2022 года № 29/НПА, от 1 августа 2022 года № 32/НПА, от 29 августа 2022 года № 34/НПА, от 13 сентября 2022 года № 37/НПА, от 17 октября 2022 года № 42/НПА, от 31 октября 2022 года № 44/НПА, от 7 ноября 2022 года № 48/НПА, от 9 декабря 2022 года № 50/НПА, от 20 декабря 2022 года № 53/НПА, от 1 февраля 2023 года № 1/НПА, от 13 февраля 2023 года № 4/НПА, от 3 марта 2023 года № 7/НПА, от 30 марта 2023 года № 10/НПА, от 27 апреля 2023 года № 15/НПА, от 17 мая 2023 года № 16/НПА, от 6 июня 2023 года № 21/НПА, от 3 июля 2023 года № 24/НПА, от 21 июля 2023 года № 26/НПА, от 21 августа 2023 года № 30/НПА, от 26 сентября 2023 года № 32/НПА, от 12 октября 2023 года № 35/НПА, от 13 ноября 2023 года № 45/НПА, от 21 ноября 2023 года № 47/НПА, от 8 декабря 2023 года № 48/НПА, от 26 декабря 2023 года № 52/НПА).

2. Отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства Управления земельных отношений в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства Управления земельных отношений и отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс» или газете «Забайкальский рабочий»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края



С.С.Быстров



## УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края  
от 20.02.2024 № 5/НПА

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 22 октября 2020 года № 20/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 21/НПА, от 8 февраля 2021 года № 3/НПА, от 26 февраля 2021 года № 4/НПА, от 12 марта 2021 года № 6/НПА, от 8 апреля 2021 года № 8/НПА, от 29 апреля 2021 года № 14/НПА, от 31 мая 2021 года № 16/НПА, от 22 июня 2021 года № 24/НПА, от 22 июля 2021 года № 28/НПА, от 10 августа 2021 года № 31/НПА, от 1 сентября 2021 года № 35/НПА, от 30 сентября 2021 года № 37/НПА, от 16 ноября 2021 года № 40/НПА, от 29 ноября 2021 года № 41/НПА, от 17 декабря 2021 года № 44/НПА, от 17 января 2022 года № 3/НПА, от 25 января 2022 года № 5/НПА, от 16 февраля 2022 года № 8/НПА, от 23 марта 2022 года № 12/НПА, от 12 апреля 2022 года № 16/НПА, от 17 мая 2022 года № 20/НПА, от 20 июня 2022 года № 25/НПА, от 11 июля 2022 года № 29/НПА, от 1 августа 2022 года № 32/НПА, от 29 августа 2022 года № 34/НПА, от 13 сентября 2022 года № 37/НПА, от 17 октября 2022 года № 42/НПА, от 31 октября 2022 года № 44/НПА, от 7 ноября 2022 года № 48/НПА, от 9 декабря 2022 года № 50/НПА, от 20 декабря 2022 года № 53/НПА, от 1 февраля 2023 года № 1/НПА, от 13 февраля 2023 года № 4/НПА, от 3 марта 2023 года № 7/НПА, от 30 марта 2023 года № 10/НПА, от 27 апреля 2023 года № 15/НПА, от 17 мая 2023 года № 16/НПА, от 6 июня 2023 года № 21/НПА, от 3 июля 2023 года № 24/НПА, от 21 июля 2023 года № 26/НПА, от 21 августа 2023 года № 30/НПА, от 26 сентября 2023 года № 32/НПА, от 12 октября 2023 года № 35/НПА, от 13 ноября 2023 года № 45/НПА, от 21 ноября 2023 года № 47/НПА, от 8 декабря 2023 года № 48/НПА, от 26 декабря 2023 года № 52/НПА)**

1. Строку 36587 изложить в следующей редакции:

«	36587	75:04:160340:391	157688,6	».
	2. Строку 45433 изложить в следующей редакции:			
«	45433	75:06:080103:242	415 325,41	».
	3. Строку 108955 изложить в следующей редакции:			
«	108955	75:11:080105:458	853 215,05	».
	4. Строку 114930 изложить в следующей редакции:			
«	114930	75:12:200134:234	2 569 693,34	».
	5. Строку 128740 изложить в следующей редакции:			
«	128740	75:14:190101:84	816 248,74	».
	6. Строку 172319 изложить в следующей редакции:			
«	172319	75:17:170104:85	2 419 070,73	».
	7. Строку 174273 изложить в следующей редакции:			
«	174273	75:17:180125:562	15 763 780,25	».
	8. Строку 174274 изложить в следующей редакции:			
«	174274	75:17:180125:563	4 387 711,80	».
	9. Строку 192642 изложить в следующей редакции:			
«	192642	75:19:170141:145	605 259,68	».
	10. Строку 192644 изложить в следующей редакции:			
«	192644	75:19:170141:147	210 199,59	».
	11. Строку 332895 изложить в следующей редакции:			
«	332895	75:32:010307:121	2 198 974,78	».

».

12. Строку 332896 изложить в следующей редакции:

«

332896	75:32:010307:122	2 201 824,31
--------	------------------	--------------

».

13. Строку 365655 изложить в следующей редакции:

«

365655	75:32:020118:256	2 449 140,02
--------	------------------	--------------

».

14. Строку 385808 изложить в следующей редакции:

«

385808	75:32:020318:7	9 357 215,87
--------	----------------	--------------

».

15. Строку 394015 изложить в следующей редакции:

«

394015	75:32:021110:321	6 498 820,19
--------	------------------	--------------

».

16. Строку 441026 изложить в следующей редакции:

«

441026	75:32:030651:473	9 228 549,54
--------	------------------	--------------

».

17. Строку 441383 изложить в следующей редакции:

«

441383	75:32:030651:83	27 165 694,82
--------	-----------------	---------------

».

18. Строку 442077 изложить в следующей редакции:

«

442077	75:32:030659:260	9 793 046,38
--------	------------------	--------------

».

19. Строку 452351 изложить в следующей редакции:

«

452351	75:32:030718:1128	2 445 194,16
--------	-------------------	--------------

».

20. Строку 453718 изложить в следующей редакции:

«

453718	75:32:030721:369	1 381 423,10
--------	------------------	--------------

».

21. Строку 470519 изложить в следующей редакции:

«

470519	75:32:030757:135	1 275 483,89
--------	------------------	--------------

».

22. Строку 470520 изложить в следующей редакции:

«

470520	75:32:030757:136	817 065,07
--------	------------------	------------

».

23. Строку 480745 изложить в следующей редакции:

«

480745	75:32:030812:60	172 260,90
--------	-----------------	------------

».

24. Строку 487277 изложить в следующей редакции:

«

487277	75:32:030841:162	2 608 190,64
--------	------------------	--------------

».

25. Строку 491913 изложить в следующей редакции:

«

491913	75:32:030863:296	3 088 081,21
--------	------------------	--------------

».

26. Строку 497633 изложить в следующей редакции:

«

497633	75:32:040341:185	1 113 419,55
--------	------------------	--------------

».

---