



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

26.12.2023

г. Чита

52/НПА

### **О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 7 декабря 2023 года № 539, от 15 декабря 2023 года № 559 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино - мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 22 октября 2020 года № 20/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 21/НПА, от 8 февраля 2021 года № 3/НПА, от 26 февраля 2021 года № 4/НПА, от 12 марта 2021 года № 6/НПА, от 8 апреля 2021 года № 8/НПА, от 29 апреля 2021 года № 14/НПА, от 31 мая 2021 года № 16/НПА, от 22 июня 2021 года № 24/НПА, от 22 июля 2021 года № 28/НПА, от 10 августа 2021 года № 31/НПА, от 1 сентября 2021 года

№ 35/НПА, от 30 сентября 2021 года № 37/НПА, от 16 ноября 2021 года № 40/НПА, от 29 ноября 2021 года № 41/НПА, от 17 декабря 2021 года № 44/НПА, от 17 января 2022 года № 3/НПА, от 25 января 2022 года № 5/НПА, от 16 февраля 2022 года № 8/НПА, от 23 марта 2022 года № 12/НПА, от 12 апреля 2022 года № 16/НПА, от 17 мая 2022 года № 20/НПА, от 20 июня 2022 года № 25/НПА, от 11 июля 2022 года № 29/НПА, от 1 августа 2022 года № 32/НПА, от 29 августа 2022 года № 34/НПА, от 13 сентября 2022 года № 37/НПА, от 17 октября 2022 года № 42/НПА, от 31 октября 2022 года № 44/НПА, от 7 ноября 2022 года № 48/НПА, от 9 декабря 2022 года № 50/НПА, от 20 декабря 2022 года № 53/НПА, от 1 февраля 2023 года № 1/НПА, от 13 февраля 2023 года № 4/НПА, от 3 марта 2023 года № 7/НПА, от 30 марта 2023 года № 10/НПА, от 27 апреля 2023 года № 15/НПА, от 17 мая 2023 года № 16/НПА, от 6 июня 2023 года № 21/НПА, от 3 июля 2023 года № 24/НПА, от 21 июля 2023 года № 26/НПА, от 21 августа 2023 года № 30/НПА, от 26 сентября 2023 года № 32/НПА, от 12 октября 2023 года № 35/НПА, от 13 ноября 2023 года № 45/НПА, от 21 ноября 2023 года № 47/НПА, от 8 декабря 2023 года № 48/НПА).

2. Отделу организационного обеспечения и контроля обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства и отделу организационного обеспечения и контроля в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс» или газете «Забайкальский рабочий»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов,

муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края



С.С.Быстров



УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края  
от 26.12.2023 № 52/НПА

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 22 октября 2020 года № 20/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 21/НПА, от 8 февраля 2021 года № 3/НПА, от 26 февраля 2021 года № 4/НПА, от 12 марта 2021 года № 6/НПА, от 8 апреля 2021 года № 8/НПА, от 29 апреля 2021 года № 14/НПА, от 31 мая 2021 года № 16/НПА, от 22 июня 2021 года № 24/НПА, от 22 июля 2021 года № 28/НПА, от 10 августа 2021 года № 31/НПА, от 1 сентября 2021 года № 35/НПА, от 30 сентября 2021 года № 37/НПА, от 16 ноября 2021 года № 40/НПА, от 29 ноября 2021 года № 41/НПА, от 17 декабря 2021 года № 44/НПА, от 17 января 2022 года № 3/НПА, от 25 января 2022 года № 5/НПА, от 16 февраля 2022 года № 8/НПА, от 23 марта 2022 года № 12/НПА, от 12 апреля 2022 года № 16/НПА, от 17 мая 2022 года № 20/НПА, от 20 июня 2022 года № 25/НПА, от 11 июля 2022 года № 29/НПА, от 1 августа 2022 года № 32/НПА, от 29 августа 2022 года № 34/НПА, от 13 сентября 2022 года № 37/НПА, от 17 октября 2022 года № 42/НПА, от 31 октября 2022 года № 44/НПА, от 7 ноября 2022 года № 48/НПА, от 9 декабря 2022 года № 50/НПА, от 20 декабря 2022 года № 53/НПА, от 1 февраля 2023 года № 1/НПА, от 13 февраля 2023 года № 4/НПА, от 3 марта 2023 года № 7/НПА, от 30 марта 2023 года № 10/НПА, от 27 апреля 2023 года № 15/НПА, от 17 мая 2023 года № 16/НПА, от 6 июня 2023 года № 21/НПА, от 3 июля 2023 года № 24/НПА, от 21 июля 2023 года № 26/НПА, от 21 августа 2023 года № 30/НПА, от 26 сентября 2023 года № 32/НПА, от 12 октября 2023 года № 35/НПА, от 13 ноября 2023 года № 45/НПА, от 21 ноября 2023 года № 47/НПА, от 8 декабря 2023 года № 48/НПА)

1. Строку 1571 изложить в следующей редакции:

«

1571	75:01:080106:107	5 953 602,33
------	------------------	--------------

».

2. Строку 13892 изложить в следующей редакции:

«

13892	75:03:290185:24	1 481 716,53
-------	-----------------	--------------

».

3. Строку 23880 изложить в следующей редакции:

«

23880	75:04:160101:1149	1 742 168,80
-------	-------------------	--------------

».

4. Строку 27226 изложить в следующей редакции:

«

27226	75:04:160132:154	1 862 081,28
-------	------------------	--------------

».

5. Строку 27227 изложить в следующей редакции:

«

27227	75:04:160132:155	5 377 812,46
-------	------------------	--------------

».

6. Строку 27228 изложить в следующей редакции:

«

27228	75:04:160132:156	2 251 578,80
-------	------------------	--------------

».

7. Строку 27230 изложить в следующей редакции:

«

27230	75:04:160132:158	1 493 626,00
-------	------------------	--------------

».

8. Строку 27231 изложить в следующей редакции:

«

27231	75:04:160132:159	3 374 003,66
-------	------------------	--------------

».

9. Строку 49164 изложить в следующей редакции:

«

49164	75:06:080353:542	4 087 525,02
-------	------------------	--------------

».

10. Строку 49218 изложить в следующей редакции:

«

49218	75:06:080354:155	187 212,59
-------	------------------	------------

».

11. Строку 150423 изложить в следующей редакции:

«

150423	75:16:240102:53	1 591 785,03
--------	-----------------	--------------

».

12. Строку 150424 изложить в следующей редакции:

«

150424	75:16:240102:54	3 010 730,78
--------	-----------------	--------------

».

13. Строку 150427 изложить в следующей редакции:

«

150427	75:16:240102:57	4 969 240,45
--------	-----------------	--------------

».

14. Строку 190821 изложить в следующей редакции:

«

190821	75:19:170103:53	2 177 387,68
--------	-----------------	--------------

».

15. Строку 190822 изложить в следующей редакции:

«

190822	75:19:170103:54	1 655 989,83
--------	-----------------	--------------

».

16. Строку 190823 изложить в следующей редакции:

«

190823	75:19:170103:55	2 280 716,42
--------	-----------------	--------------

».

17. Строку 190861 изложить в следующей редакции:

«

190861	75:19:170103:95	1 476 325,08
--------	-----------------	--------------

».

18. Строку 227756 изложить в следующей редакции:

«

227756	75:21:230570:233	1 078 286,85
--------	------------------	--------------

».

19. Строку 227907 изложить в следующей редакции:

«

227907	75:21:230570:391	981 203,41
--------	------------------	------------

».

20. Строку 289639 изложить в следующей редакции:

«

289639	75:24:340407:331	1 401 876,13
--------	------------------	--------------

».

21. Строку 325809 изложить в следующей редакции:

«

325809	75:32:010101:3846	1 547 262,99
--------	-------------------	--------------

».

22. Строку 353365 изложить в следующей редакции:

«

353365	75:32:010624:123	584 612,27
--------	------------------	------------

».

23. Строку 378500 изложить в следующей редакции:

«

378500	75:32:020146:560	3 577 080,59
--------	------------------	--------------

».

24. Строку 405069 изложить в следующей редакции:

«

405069	75:32:021236:131	2 066 809,93
--------	------------------	--------------

».

25. Строку 439988 изложить в следующей редакции:

«

439988	75:32:030650:773	19 417 451,41
--------	------------------	---------------

».

26. Строку 463384 изложить в следующей редакции:

«

463384	75:32:030739:271	68 992 750,66
--------	------------------	---------------

».

27. Строку 477404 изложить в следующей редакции:

«

477404	75:32:030766:452	3 017 660,92
--------	------------------	--------------

».

28. Строку 486427 изложить в следующей редакции:

«

486427	75:32:030834:282	678 326,77
--------	------------------	------------

».

29. Строку 486428 изложить в следующей редакции:

«

486428	75:32:030834:283	1 679 124,61
--------	------------------	--------------

».

30. Строку 490523 изложить в следующей редакции:

«

490523	75:32:030858:189	2 004 088,15
--------	------------------	--------------

».

31. Строку 535114 изложить в следующей редакции:

«

535114	75:32:040916:32	3 990 299,87
--------	-----------------	--------------

».