



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

12 декабря 2023 года

№ 462-НПА

г. Чита

Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заключения и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить производственную программу ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить производственную программу ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2024-2028 годы согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Установить тарифы на водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на водоснабжение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2028 годы согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

6. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2028 годы согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

7. Тарифы, установленные в пунктах 2, 3 настоящего приказа, действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

8. Признать утратившими силу:

8.1. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 28 ноября 2018 года № 454-НПА «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2019-2023 годы»;

8.2. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 8 ноября 2019 года № 345-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

8.3. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 25 ноября 2020 года № 407-НПА «О корректировке

долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

8.4. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 22 ноября 2021 года № 497-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

8.5. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 25 октября 2022 года № 587-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

9. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года.

10. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabaykalskiy.kraj.rf>).

И.о. руководителя Службы



О.Н. Дорожкова



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 12 декабря 2023 года № 462-НПА

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение: Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1.	ООО УК «Комфорт»	Центральный квартал, д. 14, с.Засопка, Читинский район, Забайкальский край, 672520	2024-2028 годы

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения		
1.1	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	46,75
1.2	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	48,23
1.3	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	49,66
1.4	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	51,13
1.5	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	52,64

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года.

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Водоснабжение:	тыс. куб. м	35,583	35,583	35,583	35,583	35,583
1.1	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	4,962	4,962	4,962	4,962	4,962
1.2	населению	тыс. куб. м	25,613	25,613	25,613	25,613	25,613
1.3	прочие потребители	тыс. куб. м	5,007	5,007	5,007	5,007	5,007

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ООО УК «Комфорт»	тыс. руб.	1 156,59	1 370,79	1 403,60	1 438,97	1 465,65

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения						
1.1	планово-предупредительный ремонт	в течении года	46,75	-	-	-	-
1.2	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	48,23	-	-	-
1.3	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	49,66	-	-
1.4	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	51,13	-
1.5	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	-	52,64

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия						
1.1	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	-	1,19	1,02	1,03	1,02

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 12 декабря 2023 года № 462-НПА

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2024-2028 годы

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение: Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1.	ООО УК «Комфорт»	Центральный квартал, д. 14, с.Засопка, Читинский район, Забайкальский край, 672520	2024-2028 годы

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоотведения		
1.1	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	121,44
1.2	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	125,27
1.3	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	128,98
1.4	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	132,80
1.5	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	136,73

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года.

3. Планируемый объем принимаемых сточных вод:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Водоотведение:	тыс. куб. м	12,764	12,764	12,764	12,764	12,764
1.1	от населения	тыс. куб. м	7,757	7,757	7,757	7,757	7,757
1.2	от прочих потребителей	тыс. куб. м	5,007	5,007	5,007	5,007	5,007

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ООО УК «Комфорт»	тыс. руб.	1 608,93	1 945,78	1 999,72	2 044,70	2 100,75

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоотведения						
1.1	планово-предупредительный ремонт	в течении года	121,44	-	-	-	-
1.2	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	125,27	-	-	-
1.3	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	128,98	-	-
1.4	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	132,80	-
1.5	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	-	136,73

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоотведения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия						
1.1	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	-	1,21	1,03	1,02	1,03

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 12 декабря 2023 года № 462-НПА

ТАРИФЫ*

на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.									
			01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2026 30.06.2026	01.07.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 31.12.2027	01.01.2028 30.06.2028	01.07.2028 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ООО УК «Комфорт»	Водоснабжение										
		Население	26,98	38,08	38,08	38,98	38,98	39,92	39,92	40,96	40,96	41,42
		Прочие потребители	26,98	38,08	38,08	38,98	38,98	39,92	39,92	40,96	40,96	41,42

* В связи с освобождением предприятия от уплаты налога на добавленную стоимость тариф является конечным.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 12 декабря 2023 года № 462-НПА

ТАРИФЫ*

на водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.									
			01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2026 30.06.2026	01.07.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 31.12.2027	01.01.2028 30.06.2028	01.07.2028 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ООО УК «Комфорт»	Водоотведение**										
		Население	55,72	64,08	64,08	70,48	70,48	77,53	77,53	85,29	85,29	93,82
		Прочие потребители	55,72	126,05	126,05	152,44	152,44	156,67	156,67	160,19	160,19	164,58

* В связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения, тариф является конечным.

** Водоотведение осуществляется транспортировкой сточных вод автотранспортом.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края

от 12 декабря 2023 года № 462-НПА

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ

для формирования тарифов на водоснабжение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*		
						доля потерь воды при транспортировке в общем объеме воды, %	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ООО УК «Комфорт»	2024	1 007,88	-	0,0	0,0	0,42	0,0
		2025	-	1,0	0,0	0,0	0,42	0,0
		2026	-	1,0	0,0	0,0	0,42	0,0
		2027	-	1,0	0,0	0,0	0,42	0,0
		2028	-	1,0	0,0	0,0	0,42	0,0

* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2023 году не представлялись.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

по заказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края

от 12 декабря 2023 года № 462-НПА

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ

для формирования тарифов на водоотведение для ООО УК «Комфорт», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Засопкинское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*	
						удельный расход электрической энергии, потребляемой в процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт-ч/куб. м	удельный расход электрической энергии, потребляемой в процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ООО УК «Комфорт»	2024	1 724,38	-	0,0	0,0	0,0
		2025	-	1,0	0,0	0,0	0,0
		2026	-	1,0	0,0	0,0	0,0
		2027	-	1,0	0,0	0,0	0,0
		2028	-	1,0	0,0	0,0	0,0

* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2023 году не представлялись.