



# ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## П Р И К А З

«7» октября 2022 года

г. Чита

№ 7-НПА

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание общественное» (Дом, в котором жил и работал скульптор И. Жуков»), расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, 28 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границ его территории**

В соответствии со статьями 3<sup>1</sup> и статьей 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 310-ЗЗК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Забайкальского края», пунктом 4 Порядка принятия Государственной службой по охране объектов культурного наследия Забайкальского края решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённого приказом Государственной службы по охране объектов культурного наследия Забайкальского края от 10 января 2018 года № 1-НПА, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы в целях целесообразности включения выявленного объекта культурного наследия «Здание общественное» (Дом, в котором жил и работал скульптор И. Жуков»), расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, 28 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 22 июля 2022 года,

**приказываю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание общественное» (Дом, в котором жил и работал скульптор И. Жуков»), расположенного по адресу: Забайкальский край г. Чита, ул. Горького, 28 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественное», 1911 г., расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, д.28, вид объекта – памятник.

2. Утвердить границы и режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественное», 1911 г., расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, д.28 согласно приложению к настоящему приказу.

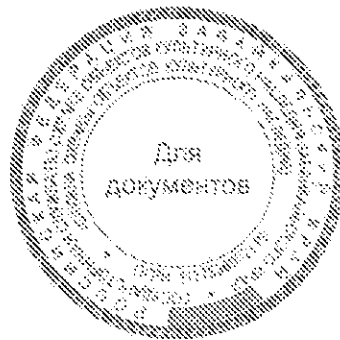
3. Признать утратившим силу пункт 7 Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность № 2 от 10 марта 1993 года.

4. Настоящий приказ опубликовать на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

5. Настоящий приказ вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его официального опубликования.

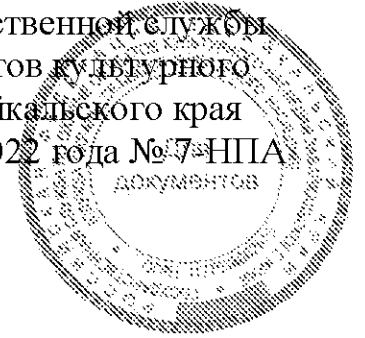
Руководитель

Р.В. Буянов



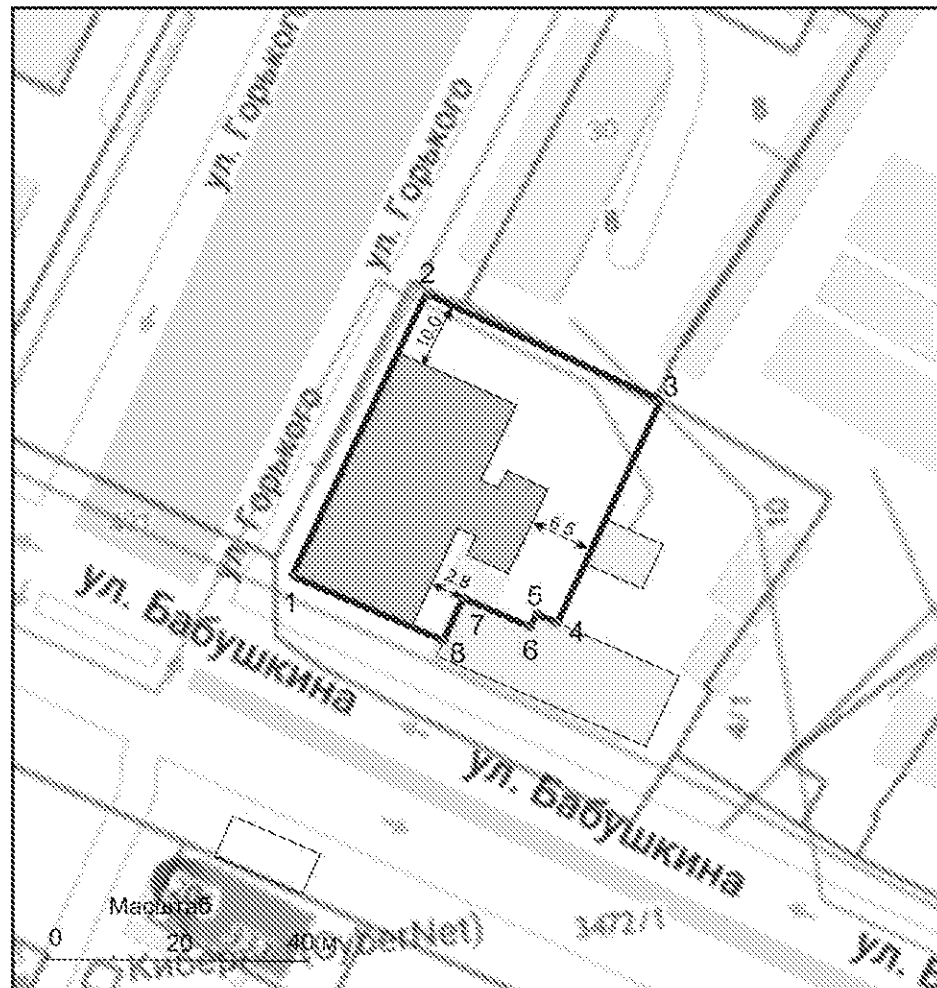
## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Государственной службы  
по охране объектов культурного  
наследия Забайкальского края  
от «7» октября 2022 года № 7-НПА  
ДОКУМЕНТОВ




**Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Здание  
общественное», 1911 г., расположенного по адресу: Забайкальский край,  
г. Чита, ул. Горького, д.28**

Карта (схема) границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения



## Условные обозначения

- 1,2,3,4 - Характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения;  
 - Граница территории объекта культурного наследия регионального Значения.

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание общественное», 1911 г.,  
расположенного по адресу: Забайкальский край,  
г. Чита, ул. Горького, д.28**

**Северо-западная граница:** проходит от опорной точки от т.1 до т.2, по линии наружной стены северо-западного фасада, до пересечения с северо-восточной границей территории. Дирекционный угол -  $30^{\circ} 50' 23.71''$ , расстояние - 42.65 м.

**Северо-восточная граница** от т.2 до т.3 проходит параллельно северо-восточному фасаду, на расстоянии 10,0 м, до пересечения с юго-восточной границей. Дирекционный угол -  $122^{\circ} 55' 25.16''$ , расстояние – 32.69 м.

**Юго-восточная граница** от т.3 до т.4 проходит параллельно юго-восточному фасаду дворового крыла на расстоянии 6,5 м. до северо-восточной стены гаража Дирекционный угол -  $212^{\circ} 25' 31.72''$ , расстояние - 34.53 м.;

**Юго-западная граница** от т.4 до т.5 проходит по северо-восточной стене гаража до его северного угла. Дирекционный угол -  $302^{\circ} 26' 46.69''$ , расстояние - 1.36м.;

**Северо-восточная граница** от т.5 до т.6 проходит от выступающего северного угла по северо-западной стене до северо-восточной стены гаража меньшего размера. Дирекционный угол -  $212^{\circ} 10' 57.47''$ , расстояние - 1.37 м.

**Юго-западная граница** от т.6 до т.7, проходит по северо-восточной стене гаража до пересечения с юго-восточной границей, проходящей по северо-восточному фасаду тамбура на расстоянии 2,8 м от юго-восточного фасада основного объема. Дирекционный угол -  $303^{\circ} 59' 26.18''$ , расстояние - 10.75 м.

**Юго-восточная граница** от т.7 до т.8, проходит по линии наружной стены тамбура, на расстоянии 2,8 м от юго-восточного фасада основного объема. Дирекционный угол -  $212^{\circ} 52' 36.69''$ , расстояние - 6.94 м.

**Юго-западная граница** от т.8 до т.1, проходит по линии наружной стены юго-западного фасада. Дирекционный угол -  $302^{\circ} 57' 36.44''$ , расстояние - 20,11 м.

**Таблица координат поворотных точек (МСК-75) границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Здание  
общественное», 1911 г., расположенного по адресу: Забайкальский край,  
г. Чита, ул. Горького, д.28**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75			
	Координата	Координата	Дирекционный	Длина, м.

	X	Y	угол	
1	657343.94	2351286.58	30° 50' 23.71"	42.65
2	657380.18	2351309.08	122° 55' 25.16"	32.69
3	657362.41	2351336.53	212° 25' 31.72"	34.53
4	657333.25	2351318.01	302° 26' 46.69"	1.36
5	657333.98	2351316.86	212° 10' 57.47"	1.37
6	657332.82	2351316.13	303° 59' 26.18"	10.75
7	657338.83	2351307.22	212° 52' 36.69"	6.94
8	657333.00	2351303.45	302° 57' 36.44"	20.11
1	657343.94	2351286.58	30° 50' 23.71"	42.65

**Режим использования земельного участка в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Здание  
общественное», 1911 г., расположенного по адресу: Забайкальский край,  
г. Чита, ул. Горького, д.28**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.