ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 ноября 2026 года № 589

г. Чита

О внесении изменений в Порядок возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений»

С целью приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством, с учетом экспертного заключения Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Забайкальскому краю от 27 февраля 2026 года № 601 Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений», утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 11 апреля 2025 года № 184.

Первый заместитель
председателя Правительства
Забайкальского края Б.Б.Батомункуев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ И ПРАВИТЕЛЬСТВА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГУБЕРНАТОРА
ОТДЕЛ ПО РАБОТЕ С РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Забайкальского края
от 2 ноября 2026 года № 589

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений», утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 11 апреля 2025 года № 184

Порядок возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений», утвержденный указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Забайкальского края
от 11 апреля 2025 года № 184
(в редакции постановления Правительства
Забайкальского края
от 2 ноября 2026 года № 589)

ПОРЯДОК

возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет цель, условия и порядок предоставления субсидии в целях возмещения из бюджета Забайкальского края затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений

в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69), понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее соответственно – субсидия, соглашение), в том числе определяет объем возмещения затрат, требования к отчетности, требования к осуществлению контроля.

В настоящем Порядке используются понятия, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 69, Правилами возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 2020 года № 1599 «О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Правила), а также следующие понятия:

1) организация, реализующая проект – российское юридическое лицо, не являющееся государственным (муниципальным) унитарным предприятием и юридическим лицом, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Российской Федерации, субъекту Российской Федерации (далее – получатель субсидии);

2) обязательные платежи, исчисленные организацией, реализующей проект, для уплаты в бюджет Забайкальского края в связи с реализацией проекта – суммы налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, налога на имущество организаций в размерах, установленных Законом Забайкальского края от 20 ноября 2008 года № 72-ЗЗК «О налоге на имущество организаций», Законом Забайкальского края от 20 ноября 2008 года № 73-ЗЗК «О транспортном налоге», Законом Забайкальского края от 4 мая 2010 года № 360-ЗЗК «О размерах налоговых ставок для отдельных категорий налогоплательщиков при применении упрощенной системы налогообложения», исчисленные организацией, реализующей проект, в соответствующем отчетном периоде в связи с реализацией проекта на стадии эксплуатации;

3) отраслевой исполнительный орган Забайкальского края – исполнительной орган Забайкальского края, курирующий соответствующую инвестиционному проекту сферу деятельности в соответствии с положением об отраслевом исполнительном органе Забайкальского края.

Понятия отдельных видов объектов инфраструктуры применяются в настоящем Порядке в значениях, установленных федеральными законами и актами Правительства Российской Федерации.

2. Целью предоставления субсидии является государственная поддержка проектов, предусмотренная статьей 15 Федерального закона № 69,

осуществляемая в рамках соглашений.

3. Субсидии предоставляются в целях возмещения организациям, реализующим инвестиционные проекты, затрат:

1) на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям);

2) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

3) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

4) на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), при одновременном выполнении условий, предусмотренных пунктом 5 части 1 статьи 15 Федерального закона № 69.

4. Получателями субсидий являются организации, реализующие проект, ранее заключившие соглашение.

В целях получения субсидии организации, реализующие проекты, обязаны осуществлять раздельный учет сумм налогов и иных обязательных платежей, подлежащих уплате при исполнении соглашения в связи с реализацией инвестиционного проекта и при осуществлении иной хозяйственной деятельности, за исключением случаев, установленных статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Главным распорядителем средств бюджета Забайкальского края, осуществляющим предоставление субсидий в соответствии с настоящим Порядком, является Министерство по социальному, экономическому, инфраструктурному, пространственному планированию и развитию Забайкальского края (далее – Министерство), до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных

обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год и плановый период на цели, установленные пунктом 3 настоящего Порядка.

Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Забайкальского края о бюджете Забайкальского края на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление субсидий.

6. Возмещение затрат на цели, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, осуществляется по проекту, в отношении которого заключено соглашение, которое содержит обязательство Забайкальского края осуществлять выплаты из бюджета Забайкальского края в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующей проект, для уплаты в бюджет Забайкальского края в связи с реализацией проекта.

7. Затраты организации, реализующей проект, в соответствии с настоящим Порядком не возмещаются в случае, если:

1) затраты уже возмещены организации, реализующей проект (взаимозависимым с ней лицам), за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

2) проект реализуется в сфере цифровой экономики, по нему предоставляются меры государственной поддержки в соответствии с национальной программой «Цифровая экономика Российской Федерации».

В случае если проект реализуется в сфере добычи руд цветных металлов (золота), объем капитальных вложений в который составляет не менее 300 млрд. рублей, и организация, реализующая проект, включена в реестр участников региональных инвестиционных проектов, затраты на цели, указанные в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка, не возмещаются.

Размер субсидии подлежит уменьшению на объем средств, полученных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении проекта, а также в случае возмещения причиненного организации, реализующей проект, реального ущерба, указанного в части 3 статьи 12 Федерального закона № 69, в отношении проекта, по которому заключено соглашение.

8. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Забайкальского края (далее – Соглашение о предоставлении субсидии), которое может содержать дополнительные условия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Соглашение о предоставлении субсидии может заключаться в пределах сроков возмещения затрат, установленных частями 6–8 статьи 15 Федерального закона № 69.

9. Возмещение затрат в соответствии с настоящим Порядком осуществляется при реализации проектов, соответствующих условиям,

установленным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69, на основании заключенного соглашения.

10. Возмещение затрат осуществляется на следующих условиях:

1) затраты организации, реализующей проект, осуществлены на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка;

2) субсидия предоставляется в пределах объемов возмещения затрат, предусмотренных пунктом 26 настоящего Порядка, и сроков, указанных в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, в размере, не превышающем размера обязательных платежей, фактически уплаченных организацией, реализующей проект, в отчетном финансовом году в бюджет Забайкальского края в связи с реализацией проекта;

3) соблюдение условий, предусмотренных частью 9 статьи 15 Федерального закона № 69;

4) представление заключений, предусмотренных частью 9 статьи 15 Федерального закона № 69;

5) выполнение условий, предусмотренных пунктом 8^3 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

6) реализация жилых помещений, созданных в результате строительства многоквартирных домов, жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории, осуществляется организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат;

7) в отношении возмещения затрат на цели, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 3 настоящего Порядка, соблюдены требования, предусмотренные подпунктом «е» пункта 8^1 Правил.

11. К получателю субсидии предъявляются следующие требования:

1) организация, реализующая проект, воспользовалась правом на возмещение затрат в срок, установленный частью 12 статьи 15 Федерального закона № 69;

2) не является российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (офшорных компаний), в совокупности превышает 25 процентов, если иное не предусмотрено федеральными законами, отдельными решениями Правительства Российской Федерации и (или) порядком, определенным Правительством Российской Федерации, в соответствии с пунктом 15 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации при возмещении затрат в форме субсидии в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации;

3) у получателя субсидии отсутствует просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Забайкальским краем;

4) получатель субсидии не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

5) получатель субсидии является стороной соглашения;

6) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя субсидии;

7) отсутствие у организации, реализующей проект, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, ввозных таможенных пошлин, подлежащих уплате в соответствии с правом Евразийского экономического союза, законодательством Российской Федерации о таможенном регулировании.

12. Предельный срок, в течение которого возмещаются затраты, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, составляет:

1) 5 лет – для случаев, предусмотренных подпунктами 1 и 2 пункта 3 настоящего Порядка в отношении объектов обеспечивающей инфраструктуры, и случаев, предусмотренных подпунктом 3 пункта 3 настоящего Порядка;

2) 10 лет – для случаев, предусмотренных подпунктами 1 и 2 пункта 3 настоящего Порядка в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры, и случаев, предусмотренных подпунктом 4 пункта 3 настоящего Порядка.

13. Если организация, реализующая проект, при осуществлении инвестиционного проекта в течение всего срока его реализации заключила договоры с субъектами малого или среднего предпринимательства на сумму, указанную в части 11 статьи 10 Федерального закона № 69, предельный срок, в течение которого возмещаются затраты, составляет:

1) 6 лет – для случаев, предусмотренных подпунктами 1 и 2 пункта 3 настоящего Порядка в отношении объектов обеспечивающей инфраструктуры, и случаев, предусмотренных подпунктом 3 пункта 3 настоящего Порядка;

2) 11 лет – для случаев, предусмотренных подпунктами 1 и 2 пункта 3 настоящего Порядка в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры, и случаев, предусмотренных подпунктом 4 пункта 3 настоящего Порядка.

14. Сроки, указанные в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, исчисляются со дня начала возмещения затрат, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

2. Определение объема возмещения затрат

15. Основанием отнесения объектов инфраструктуры к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, необходимой для реализации проекта, является цель использования и эксплуатации соответствующих объектов инфраструктуры.

К обеспечивающей инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры, целью использования и эксплуатации которых является исключительно обеспечение функционирования основного объекта проекта (основных объектов проекта), обеспечение нового производства товаров (работ, услуг), обеспечение увеличения объемов существующего производства товаров (работ, услуг) и (или) предотвращения (минимизации) негативного влияния на окружающую среду (в зависимости от цели проекта).

К сопутствующей инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры, целью использования и эксплуатации которых является не только цель, указанная в абзаце втором настоящего пункта, но и использование объекта инфраструктуры в иных целях, в том числе возможность эксплуатации (использования) объекта инфраструктуры неограниченным кругом лиц с учетом свободной мощности (в отношении объектов железнодорожного транспорта к такой инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования), при условии, что указанные объекты соответствуют требованиям пункта 13 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69.

Перечень объектов инфраструктуры, в отношении которых может быть предоставлена субсидия, параметры свободной мощности, указанные в абзаце третьем настоящего пункта, определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26 декабря 2025 года № 859 «Об утверждении перечня объектов инфраструктуры, в отношении которых может быть предоставлена мера государственной поддержки, указанная в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», и параметров их свободной мощности».

16. Критериями соответствия объектов инфраструктуры потребностям проекта являются:

1) объект инфраструктуры создается полностью или частично для эксплуатации (использования) основного объекта проекта (основных объектов проекта), и (или) обеспечения нового производства товаров (работ, услуг), и (или) увеличения объемов существующего производства товаров (работ, услуг), и (или) предотвращения (минимизации) негативного влияния на окружающую среду (в зависимости от цели проекта);

2) достижение заявленных показателей проекта невозможно без использования объекта инфраструктуры;

3) объект инфраструктуры используется работниками организации, реализующей проект, работниками органа (организации), эксплуатирующей (использующей) основной объект проекта (основные объекты проекта),

и (или) членами их семей (в отношении социальной инфраструктуры).

При подтверждении соответствия объекта инфраструктуры потребностям проекта такой объект инфраструктуры должен соответствовать одному из критериев, установленных подпунктами 1 и 2 настоящего пункта. При подтверждении соответствия объекта социальной инфраструктуры потребностям проекта критерии, установленные подпунктами 1 и 2 настоящего пункта, могут не применяться.

17. Субсидии в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры предоставляются при условии наличия в договоре (соглашении), указанном в абзаце втором пункта 24 настоящего Порядка, обязательства о передаче и принятии таких объектов в государственную (муниципальную) собственность или собственность регулируемой организации, за исключением случая, если реконструкции подлежали объекты сопутствующей инфраструктуры, находящиеся в государственной (муниципальной) собственности.

Субсидии на цели, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, осуществляются также в отношении объектов инфраструктуры, создаваемых регулируемыми организациями (в том числе включенных в инвестиционные программы регулируемых организаций), финансовое обеспечение создания которых осуществляется полностью за счет средств организации, реализующей проект.

18. При возмещении затрат на цели, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, учитываются расходы, произведенные не ранее даты принятия организацией, реализующей проект, решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках проекта или даты принятия решения организацией, реализующей проект, об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации.

19. В рамках настоящего Порядка не предусматривается возмещение понесенных организацией, реализующей проект, затрат на организацию временного обеспечения объектов капитального строительства инженерной инфраструктурой.

20. В отношении создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности (объектов капитального строительства, линейных объектов), в качестве подлежащих возмещению принимаются затраты организаций, реализующих проекты, фактически понесенные ими при строительстве (реконструкции) объектов инфраструктуры, включенные в сметную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», градостроительным законодательством Российской

Федерации (в том числе на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения), при условии их подтверждения положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта инфраструктуры. При этом из объема возмещения исключаются затраты организации, реализующей проект, на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам.

21. В случае создания объекта инфраструктуры на основании договора технологического присоединения к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения возмещению подлежат затраты согласно утвержденным в установленном законодательством Российской Федерации порядке тарифам по подключению (технологическому присоединению) к указанным сетям. В случае отсутствия утвержденных тарифов возмещению подлежат затраты, понесенные организацией, реализующей проект, в соответствии с утвержденным индивидуальным проектом и заключенным договором на подключение (технологическое присоединение) к указанным сетям.

В случае создания объекта инфраструктуры на основании договора подключения, технологического присоединения, примыкания к инфраструктуре субъектов естественных монополий, транспортным сетям возмещению подлежат затраты в соответствии с заключенными договорами на такое подключение (технологическое присоединение, примыкание).

22. Субсидия предоставляется на возмещение затрат, факт осуществления которых документально подтвержден в том числе первичными учетными документами (в том числе актами об осуществлении технологического присоединения, о выполнении технических условий, актами выполненных работ, оказанных услуг, актами приемки объектов или иными предусмотренными законодательством Российской Федерации документами), при условии наличия положительного заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов проекта, и (или) объектов инфраструктуры, и (или) демонтажа объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства) (в случае если отношения по созданию объекта проекта регулируются законодательством о градостроительной деятельности), и при условии наличия заключения о проведении технологического аудита объектов недвижимости и линейных объектов, созданных (построенных) либо реконструированных в рамках проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с подпунктами 1–3 пункта 3 настоящего Порядка (далее – технологический аудит), порядок проведения которого установлен согласно приложению № 1^1 к Правилам, а также заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, указанного в пункте 7^1 части 9 статьи 15 Федерального закона № 69. Проверку на

соответствие экспертной организации указанным требованиям проводит организация, реализующая проект.

Прогнозируемые объемы налогов и иных обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджет Забайкальского края в связи с реализацией проекта, и объем исчисленных к уплате и уплаченных налогов (по каждому налогу (сбору) и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта отражаются в государственной информационной системе «Капиталовложения» (далее – система «Капиталовложения»).

Прогнозируемые значения поступлений налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проектов учитываются субъектами бюджетного планирования при составлении проекта бюджета Забайкальского края на соответствующий финансовый год и плановый период и определении объема субсидии, предоставляемой на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка. Прогноз объемов планируемых к уплате налогов и иных обязательных платежей, связанных с реализацией проектов, подлежит ежегодной корректировке на основании данных, представляемых организациями, реализующими проекты, сформированных с учетом фактической динамики платежей за предыдущие периоды, с введением скорректированных данных в систему «Капиталовложения».

23. Период осуществления организацией, реализующей проект, расходов на содержание созданных в результате осуществления капитальных вложений объектов инфраструктуры определяется в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации, предусматривающими несение бремени содержания соответствующего имущества.

24. Процессы проектирования, строительства (реконструкции), ввода в эксплуатацию объектов сопутствующей инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, должны обеспечивать последующую возможность оформить созданный объект инфраструктуры в качестве объекта гражданских прав в целях его передачи в собственность Забайкальского края, муниципального образования Забайкальского края или регулируемой организации в соответствии с условиями соглашения.

Особенности эксплуатации и (или) последующей передачи объектов сопутствующей инфраструктуры в собственность Забайкальского края и (или) собственность муниципальных образований Забайкальского края, находящихся на территории Забайкальского края, или в собственность регулируемой организации, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с настоящим Порядком, устанавливаются договором (соглашением) между организацией, реализующей проект, Забайкальским краем, соответствующим муниципальным образованием Забайкальского края или регулируемой организацией, в собственность которого (которой) предполагается передача созданного объекта инфраструктуры для дальнейшей эксплуатации.

Передача объектов сопутствующей инфраструктуры в

государственную (муниципальную) собственность осуществляется на основании подписываемого сторонами акта приема-передачи.

25. Возмещение затрат, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 3 настоящего Порядка, осуществляется в отношении затрат на уплату процентов по кредитам и займам, в том числе синдицированным, предоставленным кредитными организациями, государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», иными российскими юридическими лицами, которые могут выступать займодавцем по договору синдицированного займа в соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2017 года № 486-ФЗ «О синдицированном кредите (займе) и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также в отношении затрат на уплату купонного дохода по облигационным займам.

Цель кредита и займа в соответствии с кредитным договором и договором займа (цель облигационного займа в соответствии с проспектом эмиссии) должна быть однозначно определена как цель создания объекта инфраструктуры и (или) создания основного объекта проекта (основных объектов проекта). Сумма кредита, сумма займа или сумма облигационного займа не может превышать предполагаемую (предельную) стоимость создания объекта инфраструктуры и (или) создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), подтвержденную положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации такого объекта и проверки достоверности определения его сметной стоимости, по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности. Затраты на уплату дополнительных комиссий, банковских штрафов, а также процентов, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не подлежат возмещению.

Возмещение затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам осуществляется в случае, если денежные средства предоставлены по кредитному договору, договору займа, в том числе облигационного займа, в целях:

1) реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта). При этом в указанном в абзаце третьем настоящего пункта кредитном договоре, договоре займа, в том числе облигационного займа, предусматривается предоставление средств кредита, займа или облигационного займа на цели, указанные в абзаце втором настоящего пункта, в рамках отдельной кредитной линии (транша) и (или) порядок подтверждения целевого использования организацией, реализующей проект, средств кредита, займа или облигационного займа;

2) создания объекта инфраструктуры, необходимого для реализации проекта, в том числе реконструкции объекта инфраструктуры, находящегося в государственной (муниципальной) собственности.

26. Предельный объем возмещаемых затрат не может превышать:

1) 50 процентов фактически понесенных организациями, реализующими проект, затрат:

а) на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям);

б) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

в) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта в части создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации основного объекта инвестиционного проекта (основных объектов инвестиционного проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

2) 100 процентов фактически понесенных организациями, реализующими проект, затрат:

а) на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям);

б) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

в) на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных

городков (в части жилищного строительства).

При этом объем возмещения затрат, предоставленный с соблюдением предельных размеров, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, а также с учетом положений части 5 статьи 15 Федерального закона № 69, не должен превышать нормативы возмещения затрат:

сметную стоимость создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, подтвержденную положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры с учетом прогноза индексов-дефляторов, установленных Министерством экономического развития Российской Федерации на период создания объектов инфраструктуры, в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка;

двух третьих ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты процентов по кредиту и займу, в случае возмещения затрат, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 3 настоящего Порядка;

70 процентов базового индикатора, определяемого в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2016 года № 702 «О применении базовых индикаторов при расчете параметров субсидирования процентной ставки за счет средств федерального бюджета по кредитам, облигационным займам и (или) договорам лизинга в зависимости от сроков кредитования, а также определении предельного уровня конечной ставки кредитования, при превышении которого субсидирование процентной ставки не осуществляется», при возмещении затрат на выплату купонного дохода по облигационным займам, но не более предельного уровня конечной ставки кредитования, рассчитанного в соответствии с указанным постановлением, в случае возмещения затрат, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 3 настоящего Порядка;

размер платы за технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения по договорам, цена которых установлена соответствующим федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов или исполнительным органом субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, или определенный на основании утвержденных такими органами стандартизированных тарифных ставок, а в случае отсутствия утвержденных тарифов – размер платы за технологическое присоединение в соответствии с заключенным договором на подключение (технологическое присоединение) в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка;

размер платы за подключение (технологическое присоединение, примыкание) к инфраструктуре субъектов естественных монополий, транспортным сетям в соответствии с заключенными договорами на такое подключение (технологическое присоединение, примыкание) в случае

возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка;

сметную стоимость создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством Российской Федерации (в том числе законодательством Российской Федерации в соответствующей отрасли экономики), за исключением законодательства о градостроительной деятельности, в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 2 пункта 3 настоящего Порядка.

Размер субсидий на возмещение затрат, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, подлежащих предоставлению организации, реализующей проект, в отношении которого заключено соглашение и защите и поощрении капиталовложений, из бюджета Забайкальского края определяется согласно приложению к настоящему Порядку.

27. Субсидия предоставляется в пределах объемов возмещения затрат, предусмотренных пунктом 26 настоящего Порядка, и сроков, указанных в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, в размере, не превышающем размера обязательных платежей, фактически уплаченных организацией, реализующей проект, в отчетном финансовом году в бюджет Забайкальского края в связи с реализацией инвестиционного проекта.

3. Порядок предоставления субсидий

28. В целях возмещения затрат организация, реализующая проект, не позднее 3 лет со дня, когда все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо), и все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы, если проектом, в том числе отдельным этапом реализации проекта, предполагается создание (строительство) либо реконструкция объектов недвижимого имущества, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации в сроки, определяемые в соответствии с соглашением, при соблюдении условий, предусмотренных частями 9–11 статьи 15 Федерального закона № 69, до 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидии, представляет в Министерство следующие документы:

1) в случае предоставления субсидии на создание объектов инфраструктуры, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям):

а) сведения о соответствии созданных объектов инфраструктуры потребностям проекта (в свободной форме) с указанием объектов

инфраструктуры, затраты на которые планируется возместить, с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, указанием конечного балансодержателя объекта инфраструктуры, предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат;

б) паспорт объекта инфраструктуры с указанием места расположения, наименования объекта инфраструктуры, площади объекта инфраструктуры, фактической стоимости объекта инфраструктуры, его мощности (при наличии) (по усмотрению организации, реализующей проект, могут быть указаны иные параметры (показатели) созданного объекта инфраструктуры) по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26 декабря 2025 года № 860 «Об утверждении формы паспорта объекта инфраструктуры, в отношении которого может быть предоставлена мера государственной поддержки, указанная в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

в) расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам;

г) сведения о сметной стоимости объектов инфраструктуры, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69 представление документов не требуется);

д) положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) положительное заключение о проведении технологического аудита;

ж) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

з) сведения о реализации жилых помещений, осуществляемой организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат (если применимо);

и) договоры о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения,

транспортным сетям с указанием стоимости и сроков выполнения работ (при наличии);

к) сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджет Забайкальского края в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам на планируемый срок получения субсидии);

л) сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры) (если применимо);

м) сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

н) перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры;

о) копии актов приема-передачи, иных документов, подтверждающих передачу объектов сопутствующей инфраструктуры проекта на баланс регулируемой организации или публично-правового образования (если применимо);

п) в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69 – копии документов, подтверждающих нахождение на балансе регулируемой организации созданного объекта инфраструктуры, копии актов о выполненных работах по договорам о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, а также копии платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ, копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки (объекта) (при наличии) (в том числе в случае возмещения затрат в отношении объекта инфраструктуры, указанного в абзаце втором пункта 17 настоящего Порядка);

р) копия документа исполнительного органа Забайкальского края в области государственного регулирования тарифов об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике (при наличии);

с) копии документов, подтверждающих создание (строительство) либо реконструкцию и ввод в эксплуатацию, а также государственную регистрацию в соответствии с законодательством Российской Федерации всех объектов недвижимого имущества в рамках проекта (копии актов приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости) (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания

объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69 представление документов не требуется);

т) копии заключений исполнительного органа Забайкальского края, осуществляющего региональный государственный строительный надзор на территории Забайкальского края (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (основного объекта проекта (основных объектов проекта) и объектов инфраструктуры) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, копия заключения федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69 представление документов не требуется);

у) копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

ф) копии документов, подтверждающих завершение создания объекта инфраструктуры, копии приказов о вводе в эксплуатацию объекта инфраструктуры, копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на создание объекта инфраструктуры в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением

тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

х) заключение Управления Федеральной налоговой службы по Забайкальскому краю (далее – Управление) о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка;

2) в случае предоставления субсидии на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания объектов инфраструктуры, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются иные меры государственной поддержки, дополнительно к документам, представляемым в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта:

а) кредитный договор (договор займа) с графиком погашения кредита (займа) и уплаты процентов по нему;

б) документы, подтверждающие исполнение организацией, реализующей проект, графика платежей по кредитному договору (договору займа), справка об отсутствии просроченных платежей по целевому кредиту (займу) и остатке ссудной задолженности, выданная кредитной организацией не ранее чем за один месяц до дня подачи документов на предоставление субсидии;

в) справка о размере уплаченных процентов по целевому кредиту (займу), выданная кредитной организацией;

г) документы, подтверждающие исполнение организацией, реализующей проект, условий облигационных займов, по которым осуществляется выплата купонного дохода;

д) документы, подтверждающие осуществление организацией, реализующей проект, за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание объектов инфраструктуры (копии платежных поручений);

е) заверенная руководителем организации, реализующей проект, выписка по расчетному счету организации, реализующей проект, подтверждающая получение средств от размещения облигаций, копии платежных документов с отметкой кредитной организации о проведении платежа, подтверждающих предоставление средств на выплату купонного дохода платежному агенту – уполномоченному депозитарию, а также заверенные аудитором или представителем владельцев облигаций и руководителем организации, реализующей проект, копии отчетов

платежного агента – уполномоченного депозитария о выплате купонного дохода (если применимо);

ж) справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, реализующей проект, скрепленная печатью организации (при наличии), подтверждающая использование средств, полученных от размещения облигаций, на реализацию проекта, заверенная аудитором или представителем владельцев облигаций (если применимо);

з) копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций с отметкой о государственной регистрации решения, копия зарегистрированного уполномоченным органом, осуществляющим государственную регистрацию выпусков ценных бумаг, отчета об итогах выпуска облигаций с отметкой о государственной регистрации отчета (в случае размещения биржевых облигаций);

и) копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) биржевых облигаций с отметкой о допуске биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе размещения, в случае размещения коммерческих облигаций копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) коммерческих облигаций с отметкой о присвоении идентификационного номера, заверенные подписью руководителя организации и печатью организации (при наличии);

3) в случае возмещения затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки:

а) сведения об основном объекте проекта (основных объектах проекта), затраты на которые планируется возместить, предполагаемой дате начала возмещения затрат, прогнозируемой общей сумме затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат;

б) расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам;

в) сведения о сметной стоимости основного объекта проекта (основных объектов проекта), в том числе по каждому основному объекту проекта, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации основного объекта проекта (основных объектов проекта) и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому основному объекту проекта;

г) положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса

Российской Федерации;

д) положительное заключение о проведении технологического аудита;

е) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

ж) сведения о реализации жилых помещений, осуществляемой организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат (если применимо);

з) сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

и) сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного ущерба с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо);

к) сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

л) перечень произведенных затрат;

м) копии документов, подтверждающих создание (строительство) либо реконструкцию и ввод в эксплуатацию, а также государственную регистрацию в соответствии с законодательством Российской Федерации всех объектов недвижимого имущества в рамках проекта (копии актов приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости) (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

н) копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (основного объекта проекта (основных объектов проекта) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, копия заключения федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного

кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции основного объекта проекта (основных объектов проекта), проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

о) копии документов, подтверждающих завершение создания основного объекта проекта (основных объектов проекта) (копии приказов о вводе в эксплуатацию основного объекта проекта (основных объектов проекта), копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на создание основного объекта проекта (основных объектов проекта) в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

п) документы, подтверждающие осуществление организацией, реализующей проект, за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание основного объекта проекта (основных объектов проекта) (копии платежных поручений);

р) заключение Управления о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка;

с) документы, представляемые в соответствии с подпунктами «а» – «г», «е» – «и» подпункта 2 настоящего пункта;

4) в случае возмещения затрат на демонтаж объектов, расположенных

на территориях военных городков (в части жилищного строительства):

а) сведения о демонтированных объектах, которые были расположены на территориях военных городков (в части жилищного строительства), затраты на которые планируется возместить, с указанием предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению (с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат);

б) расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам;

в) решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находятся указанные объекты, об их передислокации;

г) проект работ по сносу объекта (при необходимости);

д) сведения о сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства;

е) положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ж) сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных пункте 3 настоящего Порядка, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо);

з) сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

и) сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджет Забайкальского края в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам на планируемый срок получения субсидии);

к) перечень произведенных затрат;

л) уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства;

м) копия выписки, подтверждающая исключение объекта из Единого государственного реестра недвижимости и его снятие с кадастрового учета;

н) копии договоров об утилизации соответствующих отходов;

о) первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты

организации, реализующей проект, на демонтаж объектов в части работ, произведенных собственными силами;

п) заключение Управления о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка.

29. Копии документов, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, заверяются руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, реализующей проект, подлинники указанных документов представляются для сверки с представленными копиями.

Документы, предусмотренные пунктом 28 настоящего Порядка, представляются в Министерство с использованием системы «Капиталовложения».

30. Министерство в течение 20 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, осуществляет их проверку на соответствие перечню документов, указанных в пункте 28 настоящего Порядка.

В случае несоответствия представленных документов перечню документов, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, Министерство подготавливает письмо о невозможности последующего предоставления субсидии.

При этом организация, реализующая проект, не позднее 1 апреля года, предшествующего году предполагаемой даты начала предоставления субсидии, вправе повторно подать документы в Министерство после устранения причин невозможности последующего предоставления субсидии.

31. Возмещение затрат, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется при наличии следующих заключений:

1) положительного заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов недвижимости (капитального строительства) и линейных объектов, подлежащих созданию (строительству) либо реконструкции в рамках инвестиционного проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка;

2) положительного заключения о проведении технологического аудита;

3) заключения Управления о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового

мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69;

4) заключения Федерального казначейства о фактически понесенных затратах, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

32. Министерство без направления запросов в заинтересованные органы власти и организации осуществляет проверку организации, реализующей проект, на соответствие следующим требованиям:

1) организация, реализующая проект, не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

2) организация, реализующая проект, соответствует требованию, указанному в подпункте 2 пункта 11 настоящего Порядка;

3) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) организации, реализующей проект.

33. Министерство путем направления запросов в уполномоченные федеральные органы, отраслевые исполнительные органы Забайкальского края, муниципальные образования Забайкальского края и организации осуществляет:

1) проверку соответствия организации, реализующей проект, требованиям, указанным в пункте 11 настоящего Порядка;

2) проверку в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона № 69 наличия источников финансового обеспечения затрат Забайкальского края и (или) муниципального образования Забайкальского края на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации, путем проверки наличия средств бюджета Забайкальского края (бюджета муниципального образования Забайкальского края) на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры (в случае применимости), проверку готовности балансодержателя принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

3) проверку отсутствия проектов создания объектов инфраструктуры в инвестиционных программах регулируемых организаций и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики, затраты на создание которых подлежат возмещению (за исключением случая, указанного в части 20 статьи 15 Федерального закона № 69), проверку готовности принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

4) проверку готовности регулируемой организации осуществить финансовое обеспечение создания объекта инфраструктуры за счет собственных средств в рамках инвестиционной программы в сроки, необходимые для реализации проекта, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в соответствующей отрасли экономики (при наличии);

5) проверку отсутствия (наличия) средств, полученных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении проекта, по которому предполагается предоставление меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69;

6) проверку заключения Управления о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка;

7) проверку фактически понесенных затрат организации, реализующей проект, в рамках проекта;

8) проверку наличия действующего договора о комплексном развитии территории (если применимо).

34. Министерство в случае соответствия представленных документов перечню документов, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней после дня осуществления в соответствии с абзацем первым пункта 30 настоящего Порядка проверки документов, представленных организацией, реализующей проект, подготавливает запросы, указанные в пункте 33 настоящего Порядка, а также передает такие документы в Акционерное общество «Корпорация развития Забайкальского края» (далее – АО «КРЗК») и Федеральное казначейство.

Ответы на запросы, указанные в пункте 33 настоящего Порядка, направляются отраслевыми исполнительными органами Забайкальского края в Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса.

Ответом на запрос, направленный в целях осуществления проверки, указанной в подпункте 7 пункта 33 настоящего Порядка, является заключение Федерального казначейства о фактически понесенных затратах, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69, направленное в Министерство в установленном порядке.

Министерство в течение 3 рабочих дней после дня поступления ответов, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, передает их в АО «КРЗК».

АО «КРЗК» рассматривает документы организации, реализующей проект, переданные в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, и

ответы, указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта, осуществляет проверку организации, реализующей проект, на соответствие требованиям, указанным в пунктах 32 и 33 настоящего Порядка, и не позднее 25 августа года, в котором направлены указанные документы, направляет в Министерство отчет, включающий информацию об объеме субсидии на возмещение затрат, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка.

В случае если по итогам рассмотрения документов и материалов, указанных в пункте 33 настоящих Правил, АО «КРЗК» установлено, что не приложены один или несколько необходимых документов (материалов) и (или) допущены технические ошибки при оформлении документов и материалов, АО «КРЗК» не позднее 30 рабочих дней после дня поступления документов от организации, реализующей проект, переданных в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, направляет через систему «Капиталовложения» при наличии технической возможности или иным способом в Министерство уведомление о выявленных нарушениях (далее – уведомление) с указанием выявленных нарушений. Министерство не позднее 2-го рабочего дня после дня получения уведомления направляет его в организацию, реализующую проект. Организация, реализующая проект, в случае устранения выявленных нарушений не позднее 5-го рабочего дня после дня получения уведомления вправе однократно направить уточненные (исправленные) документы и материалы, указанные в пункте 28 настоящего Порядка, в Министерство и АО «КРЗК».

35. Министерство на основании представленных организацией, реализующей проект, сведений о прогнозируемом объеме налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджет Забайкальского края в связи с реализацией проекта, а также на основании результатов мониторинга в установленном порядке осуществляет внесение предложений об объеме субсидии на возмещение затрат в соответствии с настоящим Порядком, при составлении проекта бюджета Забайкальского края на очередной финансовый год и плановый период.

36. Основанием для отказа в заключении Соглашения о предоставлении субсидии является:

1) несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным в соответствии с пунктом 28 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) установление факта недостоверности представленной получателем субсидии информации;

3) отсутствие лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год.

В случае отказа в заключении Соглашения о предоставлении субсидии организация, реализующая проект, не позднее 1 апреля года, предшествующего году предполагаемой даты начала предоставления средств субсидии, вправе повторно подать документы в Министерство после устранения причин отказа в предоставлении субсидии.

37. Субсидия предоставляется организации, реализующей проект, на основании заключенного с использованием государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» с Министерством Соглашения о предоставлении субсидии, предусматривающего в том числе:

1) цели и условия предоставления субсидии, установленные настоящим Порядком, и размер субсидии;

2) права и обязанности сторон Соглашения о предоставлении субсидии;

3) согласие организации, реализующей проект, на осуществление Министерством проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверок органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268^1 и 269^2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

4) условия расторжения Соглашения о предоставлении субсидии, включая условие его одностороннего расторжения Министерством в случае нарушения организацией, реализующей проект, условий предоставления субсидии;

5) порядок возврата субсидии в бюджет Забайкальского края в случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии;

6) обязательство организации, реализующей проект, в случае расторжения соглашения по основаниям, предусмотренным частями 13 и 14 статьи 11 Федерального закона № 69, или признания такого соглашения недействительным в соответствии с гражданским законодательством, а также в случае нарушения условий предоставления субсидии, установленных при предоставлении субсидии, возвратить в бюджет Забайкальского края средства в размере предоставленной субсидии (в размере, использованном с допущением нарушения);

7) запрет приобретения организацией, реализующей проект, за счет полученных из бюджета Забайкальского края средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также иных операций, связанных с достижением целей предоставления субсидии;

8) положения, предусматривающие обязанность организации, реализующей проект, заключить дополнительные соглашения к договорам банковского счета, заключенным с кредитными организациями, содержащие условия о возможности бесспорного списания по требованию Министерства денежных средств со счетов, открытых юридическому лицу в указанных кредитных организациях, в размере, не превышающем размера субсидии, в случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии;

9) порядок, формы и сроки представления отчетности о выполнении условий Соглашения о предоставлении субсидии;

10) обязательство организации, реализующей проект, соблюдать

порядок и условия предоставления субсидии, установленные настоящим Порядком.

38. Для заключения Соглашения о предоставлении субсидии организация, реализующая проект, представляет в Министерство не чаще одного раза в год и не позднее 1 апреля года, в котором планируется предоставление субсидии, заявление о заключении Соглашения о предоставлении субсидии (в свободной форме), включающее расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, с учетом мер прямой государственной поддержки за отчетный финансовый год.

Наряду с заявлением, указанным в абзаце первом настоящего пункта, организация, реализующая проект, может представить сведения для заключения Соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Забайкальского края.

Министерство в течение 3 рабочих дней после дня представления организацией, реализующей проект, заявления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляет запросы в уполномоченные федеральные органы, отраслевые исполнительные органы Забайкальского края, муниципальные образования Забайкальского края в целях осуществления проверки, указанной в подпунктах 1 и 5 пункта 33 настоящего Порядка.

Ответы на запросы Министерства направляются отраслевыми исполнительными органами Забайкальского края в Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса.

Министерство в течение 3 рабочих дней после дня получения информации от отраслевых исполнительных органов Забайкальского края направляет заявление организации, реализующей проект, и полученную информацию от отраслевых исполнительных органов Забайкальского края в АО «КРЗК».

АО «КРЗК» в течение 10 рабочих дней после дня получения от Министерства заявления организации, реализующей проект, и документов по результатам проверок, указанных в подпунктах 1 и 5 пункта 33 настоящего Порядка, осуществляет проверку организации, реализующей проект, на соответствие требованиям, указанным в пункте 29 настоящего Порядка, и направляет в Министерство отчет, включающий информацию об объеме субсидии, предусмотренной пунктом 3 настоящего Порядка.

39. Предоставление субсидии организации, реализующей проект, осуществляется в году, следующем за годом обращения организации, реализующей проект, за возмещением затрат.

Предоставление субсидии осуществляется не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за предельным сроком подачи заявления о заключении Соглашения о предоставлении субсидии, указанного в пункте 38 настоящего Порядка, в размере, определенном с учетом положений пункта 26 настоящего Порядка, не превышающем размера обязательных платежей, фактически уплаченных организацией, реализующей проект, в бюджет Забайкальского края в связи с реализацией проекта в отчетном

финансовом году.

Субсидия предоставляется ежегодно при предоставлении организацией, реализующей проект, заявления, указанного в пункте 38 настоящего Порядка, до истечения срока возмещения затрат или исчерпания объема возмещения затрат (в зависимости от того, какая дата наступит ранее). В случае если в году, следующем за годом предоставления субсидии, на основании сведений об уплаченных организацией, реализующей проект, налогах и иных обязательных платежах в связи с реализацией проекта, в том числе уточненных налоговых и таможенных деклараций, выявлена переплата, организация, реализующая проект, обязана вернуть излишне полученные средства в бюджет Забайкальского края.

Организация, реализующая проект, ежегодно, не позднее 15 апреля финансового года представляет в Министерство сведения об использовании (планировании использования) в качестве источника финансирования иных мер прямой государственной поддержки в отношении проекта, а также об исчисленных для уплаты или уплаченных в бюджет Забайкальского края налогов и обязательных платежей.

40. Субсидия перечисляется на счет, открытый организации, реализующей проект, в кредитной организации, если иное не установлено актами Правительства Забайкальского края или Соглашением о предоставлении субсидии в порядке и сроки, установленные Соглашением о предоставлении субсидии.

41. Результатом предоставления субсидии являются:

1) количество введенных в эксплуатацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, и (или) количество завершенных мероприятий по демонтажу объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства);

2) количество завершенных в установленные соглашением сроки этапов инвестиционного проекта при предоставлении субсидии в целях возмещения организациям, реализующим проекты, затрат, указанных подпунктах 2 и 3 пункта 3 настоящего Порядка.

Показателем, обеспечивающим достижение указанного в подпункте 2 настоящего пункта результата, является количество объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию.

4. Требования к отчетности

42. Организация, реализующая проект, обеспечивает представление в Министерство ежеквартально, в срок до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в порядке и по формам, установленным в Соглашении о предоставлении субсидии, следующую отчетность:

1) об использовании (планировании использования) в качестве источника финансирования иных мер поддержки деятельности организации, реализующей проект;

2) об исчисленных для уплаты или уплаченных в бюджет Забайкальского края налогов и обязательных платежей;

3) о достижении значения результата предоставления субсидии.

43. В дополнение к отчетам, предусмотренным пунктом 42 настоящего Порядка, организация, реализующая проект, представляет в Министерство запрашиваемую им информацию.

Запрос о представлении указанной информации должен содержать срок и форму ее представления, а также методические рекомендации по заполнению указанной формы (при необходимости).

Министерство вправе установить в Соглашении о предоставлении субсидии сроки и формы представления организацией, реализующей проект, дополнительной отчетности.

Запрос о представлении указанной информации должен содержать срок и форму ее представления, а также методические рекомендации по заполнению указанной формы (при необходимости).

5. Требования об осуществлении контроля за соблюдением порядка и условий предоставления субсидии

44. Контроль за соблюдением организацией, реализующей проект, порядка и условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, осуществляется Министерством и органами государственного финансового контроля. Орган государственного финансового контроля осуществляет проверку в соответствии со статьями 268^1 и 269^2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

45. В случае установления по итогам проверок, проведенных Министерством и органом государственного финансового контроля, факта нарушения порядка и условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и Соглашением о предоставлении субсидии, Министерство и орган государственного финансового контроля направляют организации, реализующей проект, требование об устранении нарушения.

В требовании об устранении нарушения устанавливается срок для его устранения.

46. В случае если требование об устранении нарушения не выполнено в установленный срок либо нарушение носит неустранимый характер, Министерство выдает организации, реализующей проект, требование о возврате денежных средств в размере субсидии, использованной с нарушением (далее – требование).

Организация, реализующая проект, обязана возвратить в течение 20 рабочих дней со дня получения требования в бюджет Забайкальского края денежные средства в размере субсидии, использованной с нарушениями.

47. В случае неисполнения организацией, реализующей проект, требования со счетов, открытых организации, реализующей проект, в кредитных организациях, с которыми организация, реализующая проект,

обязана заключить договоры банковского счета, осуществляется бесспорное списание средств в размере, не превышающем размера субсидии, использованной с нарушениями.

48. В случае недостижения организацией, реализующей проект, значения результата предоставления субсидии, установленного Соглашением о предоставлении субсидии, Министерство направляет организации, реализующей проект, требование об уплате штрафа в размере, определяемом Соглашением о предоставлении субсидии, с указанием срока его исполнения.

_____».

_____