



ЗАКОН ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Забайкальского края "О налоге на имущество организаций"

*Принят Законодательным Собранием Забайкальского края
23 ноября 2023 года.*

Статья 1

Внести в Закон Забайкальского края от 20 ноября 2008 года № 72-33К "О налоге на имущество организаций" ("Забайкальский рабочий", 24 ноября 2008 года, № 224-226; 9 октября 2009 года, № 186-187; 24 декабря 2010 года, № 249; 22 ноября 2011 года, № 231; 8 июня 2012 года, № 106; 22 октября 2012 года, № 211; 1 ноября 2013 года, № 213; 19 декабря 2013 года, № 239; 26 сентября 2014 года, № 184; 7 ноября 2014 года, № 212; 20 ноября 2014 года, № 219; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 23 декабря 2014 года, № 7500201412230002; 17 ноября 2015 года, № 7500201511170009; 31 декабря 2015 года, № 7500201512310015; 21 октября 2016 года, № 7500201610210001; 27 октября 2016 года, № 7500201610270013; 24 ноября 2016 года, № 7500201611240001; 30 ноября 2016 года, № 7500201611300007; 3 мая 2017 года, № 7500201705030019; 26 декабря 2018 года, № 7500201812260027; 24 июня 2019 года, № 7500201906240007; 24 июля 2019 года, № 7500201907240001; 30 декабря 2019 года, № 7500201912300011; 20 октября 2020 года, № 7500202010200004; 30 ноября 2020 года, № 7500202011300010; 30 декабря 2020 года, № 7500202012300027; 2 марта

2022 года, № 7500202203020010; 28 ноября 2022 года, № 7500202211280001; 29 декабря 2022 года, № 7500202212290006) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 1:

а) абзац второй после слов "кадастровая стоимость," дополнить словами "за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в абзаце третьем настоящей части,";

б) дополнить абзацем следующего содержания:

"Налоговая ставка в отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат личному фонду на праве собственности, налоговая база которых в соответствии со статьей 378² Налогового кодекса Российской Федерации определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, устанавливается в размере 0,3 процента.";

2) пункт 3 части 1 статьи 1¹ изложить в следующей редакции:

"3) жилые помещения, жилые строения, многоквартирные дома, наемные дома, садовые дома, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.";

3) в статье 4:

а) пункты 1 и 2 признать утратившими силу;

б) дополнить пунктом 11 следующего содержания:

"11) организации, основным видом экономической деятельности которых является деятельность почтовой связи общего пользования, в отношении имущества, используемого для оказания услуг почтовой связи, при условии направления в налоговом периоде высвободившихся в связи с применением предусмотренной настоящим пунктом налоговой льготы средств на выполнение работ (оказание услуг), связанных с ремонтом, реконструкцией, реставрацией, модернизацией зданий, сооружений и нежилых помещений, в которых размещаются отделения почтовой связи в населенных пунктах Забайкальского края, – в размере 100 процентов исчисленного к уплате налога.

Для подтверждения права на применение предусмотренной настоящим пунктом налоговой льготы организация одновременно с подачей декларации по налогу представляет в налоговый орган документы, подтверждающие расходы на проведение в налоговом периоде ремонта, реконструкции, реставрации, модернизации зданий, сооружений и нежилых помещений, в которых размещаются отделения почтовой связи в населенных пунктах Забайкальского края (договоры на выполнение работ (оказание услуг), акты выполненных работ (оказанных услуг), сметы расходов на ремонт, платежные документы)."

Статья 2

1. Со дня вступления в силу настоящего Закона края признать утратившими силу абзацы четвертый и пятый пункта 3 статьи 1 Закона Забайкальского края от 23 ноября 2022 года № 2119-ЗЗК "О внесении изменений в Закон Забайкальского края "О налоге на имущество организаций" и статьи 1 и 2 Закона Забайкальского края "Об установлении пониженных ставок налога на прибыль организаций отдельным категориям налогоплательщиков в части сумм налога на прибыль организаций, зачисляемых в бюджет Забайкальского края" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 28 ноября 2022 года, № 7500202211280001).

2. Настоящий Закон края вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

Председатель Законодательного
Собрания Забайкальского края



Кон Ен Хва

Губернатор
Забайкальского края



А.М. Осипов

г. Чита
27 ноября 2023 года

№ 2258-ЗЗК