



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 мая 2023 года

№ 263

г. Чита

О внесении изменений в Правила предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями

Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями, утвержденные постановлением Правительства Забайкальского края от 14 сентября 2021 года № 362 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 7 октября 2021 года № 401, от 20 декабря 2021 года № 514, от 25 мая 2022 года № 205, от 22 июля 2022 года № 313, от 29 декабря 2022 года № 685, от 24 марта 2023 года № 142).

Заместитель председателя
Правительства Забайкальского края



Т.В.Цымпилова



ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила предоставления мер социальной
поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или)
повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и
техногенного характера, а также в результате террористических актов и
(или) при пресечении террористических актов правомерными
действиями, утвержденные постановлением Правительства
Забайкальского края от 14 сентября 2021 года № 362

1. Пункт 6¹ дополнить абзацем следующего содержания:

«Действие абзаца настоящего пункта не распространяется на предоставление выплаты на приобретение или строительство жилых помещений, осуществляемой по решению суда, или дополнительных средств выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее – дополнительная выплата).».

2. В пункте 33:

1) абзац первый после слова «строительство» дополнить словами «, дополнительной выплаты»;

2) абзац третий после слова «выплаты» дополнить словами «, дополнительной выплаты».

3. Пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. Администрация муниципального образования в течение 3 рабочих дней рассматривает поступившие от граждан согласно пунктам 25, 63² настоящих Правил заявление и документы и направляет в Министерство надлежащий пакет документов с ходатайством о перечислении на указанные в заявлении счета граждан выплаты либо дополнительной выплаты по форме согласно соответственно приложениям № 9, № 9¹ к настоящим Правилам (далее – ходатайство о перечислении выплаты).».

4. В пункте 38:

1) в абзаце первом слова «ходатайства о перечислении выплаты и заявления, представленного гражданином в администрацию муниципального образования в соответствии с пунктом 25» заменить словами «ходатайства о перечислении выплаты либо дополнительной выплаты и заявления, представленного гражданином в администрацию муниципального образования в соответствии с пунктами 25, 63²»;

2) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Днем предоставления выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, дополнительной выплаты является день перечисления выплаты, дополнительной выплаты в соответствии с настоящим пунктом.».

5. В пункте 39:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«39. Основаниями для принятия Министерством решения об отказе в перечислении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, дополнительной выплаты на специальный счет (далее – решение об отказе в перечислении выплаты) являются:»;

2) абзац второй после слова «выплаты» дополнить словами «, дополнительной выплаты»;

3) абзац третий дополнить словами «, дополнительной выплаты».

6. Дополнить пунктами 62¹ и 62² следующего содержания:

«62¹. Средства выплаты на приобретение или строительство жилых помещений подлежат возврату подрядной организацией на специальный счет гражданина при совокупности следующих условий:

1) договор строительного подряда расторгнут по инициативе гражданина в одностороннем порядке в случаях:

а) задержки подрядной организацией начала выполнения работ более чем на 5 рабочих дней с момента заключения договора строительного подряда;

б) нарушения подрядной организацией сроков сдачи работ, предусмотренных графиком выполнения работ, более чем на 10 календарных дней;

2) сторонами договора строительного подряда произведена сверка взаиморасчетов, подтверждающая объем выполненных работ подрядной организацией, суммы неиспользованной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений и подписан передаточный акт объекта индивидуального жилищного строительства.

62². Возврат средств выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в случае, установленном пунктом 62¹ настоящих Правил, осуществляется в течение 10 календарных дней со дня подписания передаточного акта объекта индивидуального жилищного строительства.».

7. Дополнить пунктами 63¹–63³ следующего содержания:

«63¹. В случае, установленном пунктом 62¹ настоящих Правил, с целью завершения строительства жилых помещений, соответствующих требованиям, установленным настоящими Правилами, гражданин вправе заключить договор строительного подряда с другой подрядной организацией, которая не получала средства выплаты на приобретение или строительство жилых помещений.

63². В случае если подрядной организацией, указанной в пункте 62¹ настоящих Правил, не осуществлен возврат средств выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в течение срока, установленного пунктом 62² настоящих Правил, гражданин подает в администрацию муниципального образования заявление о перечислении

дополнительных средств выплаты на приобретение или строительство жилых помещений по форме согласно приложению № 8¹ к настоящим Правилам.

63³. Порядок предоставления дополнительной выплаты осуществляется в соответствии с пунктами 33, 37–40 настоящих Правил.».

8. В приложении № 3 слова «О некоторых вопросах финансового обеспечения реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями» заменить словами «Об утверждении Правил предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями».

9. В приложении № 4 слова «от « » сентября 2021 года № ____ «О некоторых вопросах финансового обеспечения реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями» заменить словами «от 14 сентября 2021 года № 362 «Об утверждении Правил предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями».

10. В приложении № 7 слова «от « » сентября 2021 года № ____ «О некоторых вопросах финансового обеспечения реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями» заменить словами «от 14 сентября 2021 года № 362 «Об утверждении Правил предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями».

11. В приложении № 8 слова «от « » сентября 2021 года № ____ «О некоторых вопросах финансового обеспечения реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями» заменить словами «от 14 сентября 2021 года № 362 «Об утверждении Правил предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и

(или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями».

12. Дополнить приложением № 8¹ следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 8¹

к Правилам предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями

ФОРМА

в _____
(администрация муниципального образования
Забайкальского края)

от гражданина(ки): _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

проживающего(ей) по адресу: _____

_____ (почтовый адрес)

_____ (номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о перечислении дополнительных средств выплаты на приобретение или строительство жилых помещений

В связи с включением в Список семей и граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями на территории Забайкальского края, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 14 сентября 2021 года № 362 «Об утверждении Правил предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями», в целях приобретения/ строительства (нужное подчеркнуть) жилого помещения, взамен утраченного, _____ расположенного _____ по адресу: _____, прошу перечислить мне _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

дополнительные средства выплаты в размере _____ рублей на специальный счет № _____, открытый в _____,

и направить в Министерство строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края ходатайство о перечислении дополнительной выплаты.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
 2. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
 3. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
 4. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
 5. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
 6. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника, подпись)
- _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника, подпись)
- _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника, подпись)

_____».

13. Дополнить приложением № 9¹ следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 9¹

к Правилам предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями

ФОРМА

ХОДАТАЙСТВО
о перечислении дополнительной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения¹

(наименование муниципального образования Забайкальского края)

ходатайствует о перечислении дополнительной выплаты на специальный счет, открытый в кредитной организации на имя:

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина	Размер дополнительной выплаты в соответствии со Списком, рублей	№ счета гражданина	Реквизиты банка, в котором открыт специальный счет	Примечание

(должность руководителя)

(подпись)

/_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

МП

дата

¹ Ходатайства о перечислении дополнительной выплаты формируются отдельно на приобретение и на строительство жилого помещения

14. В приложении № 13 слова «О некоторых вопросах финансового обеспечения реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями» заменить словами «Об утверждении Правил предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями».
