



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23 декабря 2022 года

№ 643

г. Чита

**Об утверждении Порядка взаимодействия исполнительных органов,  
органов местного самоуправления Забайкальского края при  
рассмотрении предложения лица, выступающего с инициативой  
заключения концессионного соглашения в отношении  
объекта образования**

В целях реализации Федерального закона от 21 мая 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», повышения эффективности взаимодействия исполнительных органов, органов местного самоуправления Забайкальского края при рассмотрении предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объекта образования, Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т** :

Утвердить прилагаемый Порядок взаимодействия исполнительных органов, органов местного самоуправления Забайкальского края при рассмотрении предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объекта образования.

Исполняющий обязанности  
председателя Правительства  
Забайкальского края



А.И.Кефер



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Забайкальского края

от 23 декабря 2022 года № 643

## ПОРЯДОК

### **взаимодействия исполнительных органов, органов местного самоуправления Забайкальского края при рассмотрении предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объекта образования**

1. Настоящий Порядок определяет механизм взаимодействия исполнительных органов Забайкальского края, органов местного самоуправления Забайкальского края при рассмотрении предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объекта образования, право собственности на который принадлежит или будет принадлежать Забайкальскому краю, поступившего в соответствии с частью 4<sup>2</sup> статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон).

2. Исполнительный орган Забайкальского края, уполномоченный на рассмотрение предложений о заключении концессионного соглашения, проведение переговоров, организацию конкурсов на право заключения концессионных соглашений и на заключение концессионных соглашений в отношении объектов образования (далее – уполномоченный орган) определяется Правительством Забайкальского края.

3. Лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, может являться индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лиц, отвечающие требованиям, предусмотренным частью 4<sup>11</sup> статьи 37 Федерального закона (далее – инициатор заключения концессионного соглашения).

4. Инициатор заключения концессионного соглашения вправе представить в уполномоченный орган предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объекта образования по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения» (далее – предложение о заключении концессионного соглашения), с приложением проекта

концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия.

Проект концессионного соглашения должен содержать в табличной форме в виде связанных данных технико-экономические, финансовые показатели создания и (или) реконструкции и эксплуатации объекта образования.

5. Инициатор заключения концессионного соглашения вправе проводить с уполномоченным органом переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения, до направления предложения о заключении концессионного соглашения.

6. Уполномоченный орган при получении предложения о заключении концессионного соглашения в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка в течение 5 рабочих дней со дня получения направляет его в Министерство финансов Забайкальского края, Министерство строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края, Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Уполномоченный орган также вправе направить предложение о заключении концессионного соглашения в течение 5 рабочих дней со дня его получения для рассмотрения в другие исполнительные органы Забайкальского края, органы местного самоуправления Забайкальского края, интересы которых затрагиваются заключением концессионного соглашения (далее – заинтересованные органы).

7. Министерство финансов Забайкальского края, Министерство строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края, Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края и другие заинтересованные органы в течение пяти рабочих дней с момента получения предложения о заключении концессионного соглашения рассматривают его и направляют в уполномоченный орган информацию о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения в пределах своей компетенции, установленной для каждого органа, либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

8. В случае направления заинтересованными органами в адрес уполномоченного органа информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения такой отказ подлежит обоснованию в соответствии с частью 4<sup>6</sup> статьи 37 Федерального закона.

В случае получения информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней проводит согласительное совещание по снятию разногласий с представителями заинтересованных органов.

В случае сохранения разногласий уполномоченный орган готовит согласительное совещание у курирующего уполномоченный орган заместителя Председателя Правительства Забайкальского края.

При сохранении разногласий рассмотрение уполномоченным органом предложения о заключении концессионного соглашения прекращается.

9. В течение тридцати календарных дней со дня поступления в уполномоченный орган предложения о заключении концессионного соглашения, с учетом информации от заинтересованных органов, уполномоченный орган принимает решение о:

1) возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;

3) невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4<sup>6</sup> статьи 37 Федерального закона.

10. В случае принятия решения о невозможности заключения концессионного соглашения копия такого решения направляется уполномоченным органом в течение 5 рабочих дней инициатору заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа.

11. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на предложенных условиях копия такого решения направляется уполномоченным органом в течение 5 рабочих дней со дня принятия инициатору заключения концессионного соглашения.

12. Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня принятия решения, указанного в пункте 11 настоящего Порядка, размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта образования, предусмотренного в таком предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4<sup>1</sup> статьи 37 Федерального закона к инициатору заключения концессионного соглашения.

13. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, такое решение доводится уполномоченным органом до сведения инициатора заключения концессионного соглашения в письменной форме в течение 10 рабочих дней со дня его принятия, с указанием срока и порядка проведения переговоров. Переговоры проводятся в форме совместных совещаний с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования. Переговоры проводятся в срок, не превышающий тридцати календарных дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения

концессионного соглашения. Результаты переговоров оформляются протоколом (протоколами).

14. В случае если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, уполномоченный орган на основании протокола (протоколов) переговоров в течение 10 календарных дней со дня проведения переговоров (последних переговоров) принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа. После принятия копия такого решения в течение 5 рабочих дней направляется инициатору заключения концессионного соглашения.

15. В случае если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения, уполномоченный орган оформляет протокол переговоров, содержащий условия концессионного соглашения, и направляет такой протокол инициатору заключения концессионного соглашения в течение 5 рабочих дней со дня проведения переговоров.

16. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными по результатам переговоров изменениями.

17. Уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня получения проекта концессионного соглашения с внесенными по результатам переговоров изменениями рассматривает его и готовит проект распоряжения Правительства Забайкальского края для согласования.

18. Предложение о заключении концессионного соглашения в течение 10 календарных дней со дня согласования проекта концессионного соглашения Министерство размещает на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта образования, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4<sup>1</sup> статьи 37 Федерального закона к инициатору заключения концессионного соглашения.

19. Уполномоченный орган осуществляет прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявленным Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4<sup>1</sup> статьи 37 Федерального закона.

20. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения в уполномоченный орган не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявленным Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4<sup>1</sup> статьи 37 Федерального закона, концессионное соглашение заключается с

инициатором заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом, с учетом следующих особенностей:

1) в течение 10 рабочих дней после истечения сорокапятидневного срока, установленного настоящим пунктом, уполномоченный орган подготавливает проект распоряжения Правительства Забайкальского края о заключении концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Федерального закона. Распоряжение Правительства Забайкальского края принимается в течение 30 календарных дней после истечения сорокапятидневного срока, установленного настоящим пунктом;

2) уполномоченный орган направляет инициатору заключения концессионного соглашения проект концессионного соглашения в течение 5 рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения и устанавливает срок для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц;

3) инициатор заключения концессионного соглашения до принятия решения о заключении этого соглашения обязан указать источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить в уполномоченный орган подтверждение возможности их получения.

21. В случае если в течение 45 календарных дней с момента размещения на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта образования, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4<sup>1</sup> статьи 37 Федерального закона, то уполномоченный орган размещает информацию о поступивших заявках на официальном сайте.

В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом.

В течение десяти рабочих дней после истечения сорокапятидневного срока, установленного настоящим пунктом, уполномоченный орган подготавливает проект распоряжения Правительства Забайкальского края о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со статьей 21 Федерального закона.

22. Конкурс на право заключения концессионного соглашения проводится в соответствии с положениями Федерального закона.

---