



ЗАКОН ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края в сфере земельных и имущественных отношений

*Принят Законодательным Собранием Забайкальского края
30 июня 2021 года.*

Статья 1

Внести в Закон Забайкальского края от 26 сентября 2008 года № 64-ЗЗК "О некоторых вопросах разграничения муниципального имущества" ("Забайкальский рабочий", 3 ноября 2008 года, № 209-210; 29 апреля 2009 года, № 78; 1 апреля 2013 года, № 57; 20 июня 2014 года, № 115; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 19 июля 2017 года, № 7500201707190007) следующие изменения:

1) в статье 1 слова "муниципальными районами, поселениями, городскими округами" заменить словами "муниципальными районами, поселениями, муниципальными округами, городскими округами (далее – муниципальные образования)";

2) в статье 2:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Согласованными предложениями органов местного самоуправления являются правовой акт администрации муниципального образования, владеющего муниципальным имуществом (далее – передающая сторона), об утверждении перечней муниципальных унитарных предприятий, муниципальных

учреждений, иного имущества, подлежащего передаче (далее – перечни), и правовой акт администрации муниципального образования, в собственность которого указанное имущество передается (далее – принимающая сторона), о согласовании перечней.";

б) в части 2 слова "руководителя исполнительно-распорядительного органа" заменить словом "администрации";

в) в части 3 слова "руководителя исполнительно-распорядительного органа" заменить словом "администрации";

3) в статье 4:

а) в пункте 1 слова "руководителей исполнительно-распорядительных органов" заменить словом "администрации";

б) пункты 8 и 9 признать утратившими силу.

Статья 2

Внести в Закон Забайкальского края от 1 апреля 2009 года № 152-ЗЗК "О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края" ("Забайкальский рабочий", 6 апреля 2009 года, № 62; 5 апреля 2010 года, № 56; 18 июля 2011 года, № 137; 4 апреля 2012 года, № 58; 4 мая 2012 года, № 79; 12 июля 2012 года, № 135; 1 апреля 2013 года, № 57; 17 июня 2013 года, № 113; 16 июля 2013 года, № 134; 14 апреля 2014 года, № 70; 20 июня 2014 года, № 115; 30 сентября 2014 года, № 185; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 27 февраля 2015 года, № 7500201502270004; 17 ноября 2015 года, № 7500201511170002; 18 декабря 2015 года, № 7500201512180002; 29 декабря 2015 года, № 7500201512290002; 11 марта 2016 года, № 7500201603110011; 30 марта 2016 года, № 7500201603300004; 10 июня 2016 года, № 7500201606100003; 3 мая 2017 года, № 7500201705030031; 4 мая 2017 года, № 7500201705040019; 4 апреля 2019 года, № 7500201904040004; 20 мая 2019 года, № 7500201905200004; 23 июля 2019 года, № 7500201907230005) следующие изменения:

1) пункт 5 части 1 статьи 2 дополнить словами "до 1 февраля 2008 года";

2) часть 4 статьи 4 после слов "муниципального района" дополнить словом ", муниципального";

3) абзац второй части 1 статьи 4² после слов "муниципального района" дополнить словом ", муниципального";

4) в статье 5:

а) в части 2:

подпункт "б" пункта 4 признать утратившим силу;

подпункт "б" пункта 5 изложить в следующей редакции:

"б) документ, подтверждающий факт установления инвалидности ребенка. Указанный документ представляется заявителем по собственной инициативе";

подпункт "б" пункта 6 изложить в следующей редакции:

"б) приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки (либо сведения о трудовой деятельности) или трудовой договор (контракт).";

б) в пункте 2 части 3 слова "в случае непредставления его" заменить словами "а также сведения об инвалидности, содержащиеся в федеральном реестре инвалидов, в случае непредставления их";

в) в части 12:

в абзаце первом слово "формирования" заменить словом "образования";

в абзаце втором слово "формирование" заменить словами "выполнение кадастровых работ по образованию";

г) абзац второй части 13 изложить в следующей редакции:

"Земельные участки, образованные за счет земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Забайкальского края, решением уполномоченного органа включаются в перечень земельных участков, образованных за счет земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти

Забайкальского края, и предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам.";

д) часть 20 изложить в следующей редакции:

"20. После принятия решения о бесплатном предоставлении в собственность гражданину земельного участка уполномоченный орган или уполномоченный орган местного самоуправления не позднее 30 календарных дней с даты принятия указанного решения вносит соответствующие сведения в реестр и выдает (направляет) указанное решение с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о соответствующем земельном участке) гражданину либо направляет данное решение с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о соответствующем земельном участке) в МФЦ для выдачи гражданину.";

5) в статье 5¹:

а) в части 2:

в абзаце третьем слова "о формировании" заменить словами "об образовании";

в абзаце пятом слова "о формировании" заменить словами "об образовании";

б) в части 3 слова "о формировании" заменить словами "об образовании";

в) в части 4 слова "кадастрового паспорта испрашиваемого земельного участка" заменить словами "сведений о кадастровом номере испрашиваемого земельного участка";

6) в статье 5²:

а) в пункте 1 части 1 слова "; в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность заявителя, отметки о регистрации заявителя по месту жительства к заявлению дополнительно прилагается свидетельство о регистрации заявителя по месту пребывания либо иной документ, подтверждающий проживание заявителя в сельском населенном пункте" исключить;

б) в пункте 2 части 2 слова "кадастровый паспорт земельного участка" заменить словами "выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о соответствующем земельном участке)";

в) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. При принятии решения о бесплатном предоставлении в собственность заявителю земельного участка уполномоченный орган или уполномоченный орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения выдает (направляет) его заявителю с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о соответствующем земельном участке) либо направляет данное решение с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о соответствующем земельном участке) в МФЦ для выдачи заявителю.";

7) часть 1 статьи 6² изложить в следующей редакции:

"1. Установить, что земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, находящихся в федеральной собственности, расположенные в границах сельских населенных пунктов Забайкальского края, входящих в состав муниципальных районов или муниципальных округов, предоставляются для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на срок не более шести лет в безвозмездное пользование гражданам, работающим по основному месту работы в таких сельских населенных пунктах по специальностям, отнесенным Общероссийским классификатором специальностей по образованию к следующим областям образования:

- 1) здравоохранение и медицинские науки;
- 2) сельское хозяйство и сельскохозяйственные науки;
- 3) образование и педагогические науки;
- 4) искусство и культура.";
- 8) в статье 13:

а) в части 1 слова "кадастрового плана земельного участка (при его наличии)" заменить словами "выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о соответствующем земельном участке) (при ее наличии)";

б) в части 3:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) в случае если земельный участок не образован, обеспечивают выполнение работ по землеустройству, образованию земельного участка и его постановке на государственный кадастровый учет;"

в пункте 2 слова "после получения кадастрового паспорта на земельный участок или при наличии кадастрового паспорта земельного участка" заменить словами "после получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о соответствующем земельном участке) или при наличии выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о соответствующем земельном участке)";

в) в части 6 слова "и государственной регистрации прав на земельный участок" заменить словами "о соответствующем земельном участке";

9) в части 3 статьи 15:

а) в абзаце первом слово "поселений" заменить словами "муниципальных образований";

б) абзац второй признать утратившим силу.

Статья 3

Внести в Закон Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 303-ЗЗК "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Забайкальского края" ("Забайкальский рабочий", 21 декабря 2009 года, № 239-242; 18 июля 2011 года, № 137; 4 мая 2012 года, № 79; 17 июня 2013 года, № 113; 16 июля 2013 года, № 134; 30 сентября 2014 года, № 185; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 23 июля 2015 года, № 7500201507230017; 13 ноября 2015 года, № 7500201511130002; 2 марта

2017 года, № 7500201703020013; 4 апреля 2019 года, № 7500201904040004) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 3:

а) в абзаце первом слова "муниципальный район" заменить словами "муниципальное образование";

б) в абзаце втором слова "муниципального района" заменить словами "муниципального образования";

2) в статье 4:

а) в части 1 слова "муниципальным районом" заменить словами "муниципальным образованием";

б) в части 2 слова "Муниципальный район" заменить словами "Муниципальное образование";

в) в части 3:

в абзаце первом слова "муниципального района" заменить словами "муниципального образования";

в абзаце втором слова "муниципального района" заменить словами "муниципального образования".

Статья 4

Внести в пункт 4 части 1 статьи 8 Закона Забайкальского края от 23 декабря 2009 года № 326-ЗЗК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Забайкальского края" ("Забайкальский рабочий", 28 декабря 2009 года, № 247-248; 4 ноября 2010 года, № 210-212; 12 июля 2012 года, № 135; 12 ноября 2012 года, № 220; 1 ноября 2013 года, № 213; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 3 апреля 2015 года, № 7500201504030022; 11 марта 2016 года, № 7500201603110008; 30 марта 2016 года, № 7500201603300017; 3 мая 2017 года, № 7500201705030017; 26 декабря 2018 года, № 7500201812260013) изменение, заменив слова "муниципальными районами, поселениями, городскими округами" словами "муниципальными районами, поселениями, муниципальными округами, городскими округами".

Статья 5

1. Со дня вступления в силу настоящего Закона края признать утратившими силу:

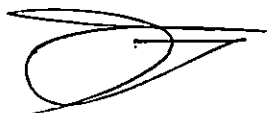
1) Закон Забайкальского края от 27 марта 2013 года № 800-ЗЗК "О внесении изменений в статью 4 Закона Забайкальского края "О некоторых вопросах разграничения муниципального имущества" ("Забайкальский рабочий", 1 апреля 2013 года, № 57);

2) абзац третий пункта 7 статьи 1 Закона Забайкальского края от 28 декабря 2015 года № 1277-ЗЗК "О внесении изменений в Закон Забайкальского края "О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 29 декабря 2015 года, № 7500201512290002);

3) абзац шестнадцатый пункта 4 статьи 1 Закона Забайкальского края от 9 марта 2016 года № 1297-ЗЗК "О внесении изменений в Закон Забайкальского края "О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 11 марта 2016 года, № 7500201603110011).

2. Настоящий Закон края вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Законодательного
Собрания Забайкальского края



Кон Эн Хва

Губернатор
Забайкальского края



А.М. Осипов

г. Чита
12 июля 2021 года

№ 1956-ЗЗК