



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

П Р И К А З

24.12.2024

№ 184-П

Челябинск

**Об организации комплексных кадастровых работ
на территории Челябинской области**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», постановлением Правительства Челябинской области от 28.12.2023 № 763-П «Об утверждении Порядка предоставления и распределения в 2024 – 2026 годах субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проведение комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области», Положением о Министерстве имущества Челябинской области, утвержденным постановлением Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 № 233, на основании писем администрации Златоустовского городского округа от 06.06.2024 № 4498/АДМ, администрации Озерского городского округа от 17.05.2024 № 01-02-08/1211, администрации Троицкого городского округа от 31.05.2024 № 2944, администрации Усть-Катавского городского округа от 28.05.2024 № 02-16/426, администрации Южноуральского городского округа от 10.06.2024 № 35-1770, администрации Нязепетровского муниципального района от 23.05.2024 № 1490, администрации Ашинского муниципального района от 24.05.2024 № 15-3877, администрации Брединского муниципального района от 19.06.2024 № 1917-КУИиЗО, администрации Верхнеуральского муниципального района от 16.02.2024 № 424, администрации Еманжелинского муниципального района от 29.05.2024 № 1890, администрации Катав-

Ивановского муниципального района от 20.02.2024 № 350, администрации Кунашакского муниципального района от 28.05.2024 № 1415, администрации Кусинского муниципального района от 18.06.2024 № 1817, администрации Нагайбакского муниципального района от 30.05.2024 № 1305, главы Октябрьского муниципального района от 10.06.2024 № 1244, администрации Увельского муниципального района от 20.02.2024 № 579, администрации Чесменского муниципального района от 28.05.2024 № 1195, в целях проведения комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области за счет средств субсидий из областного бюджета, предоставляемых местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Челябинской области, возникающих при проведении комплексных кадастровых работ в границах муниципального образования

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1) перечень кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области в 2025 году (далее именуется – Перечень кварталов) (приложение № 1);

2) план мероприятий (сроки) по проведению комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области на 2025 год (приложение № 2).

2. Рекомендовать главам муниципальных образований Челябинской области, на территории которых расположены кадастровые кварталы, включенные в Перечень кварталов, обеспечить:

1) принятие расходных обязательств в 2024 году на проведение комплексных кадастровых работ в 2025 году;

2) принятие или актуализацию материалов (документов), необходимых для проведения комплексных кадастровых работ на территориях, включенных в Перечень кварталов, в соответствии с частью 3 статьи 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

3) направление в Министерство имущества Челябинской области информации о проведении комплексных кадастровых работ в 2025 году;

4) реализацию мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области на 2025 год.

3. Отделу землеустройства и кадастрового учета (Лагунова М.Ш.) в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление приказа в Государственно-правовое управление Правительства Челябинской области в целях его государственной регистрации.

4. Организационно-контрольному управлению (Милица Д.В.) в течение десяти дней со дня государственной регистрации приказа обеспечить:

1) размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства имущества Челябинской области (www.im.gov74.ru);

2) опубликование настоящего приказа на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя Министра имущества Челябинской области Морозову О.А.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Э.Э. Белоусов

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
имущества Челябинской области
от 24.12.2024 № 184-П

**Перечень
кадастровых кварталов, в границах которых предполагается
проведение комплексных кадастровых работ на территории
Челябинской области в 2025 году**

№ п/п	Наименование муниципального образования Челябинской области	Номер кадастрового квартала
1.	Златоустовский городской округ	74:25:0302311
2.		74:25:0304309
3.		74:25:0302105
4.	Озерский городской округ	74:41:0123010
5.		74:41:0123009
6.		74:41:0123008
7.		74:41:0123007
8.		74:41:0123006
9.		74:41:0123011
10.		74:41:0123005
11.		74:41:0123004
12.		74:41:0123003
13.		74:41:0123002
14.		74:41:0123001
15.		74:41:0114001
16.		74:41:0114002
17.		74:41:0122003

18.	Троицкий городской округ	74:35:2700001
19.	Усть-Катавский городской округ	74:39:0402001
20.		74:39:0402002
21.		74:39:0402003
22.		74:39:0402004
23.		74:39:0305034
24.		74:39:0305035
25.		74:39:0305036
26.	Южноуральский городской округ	74:37:0401001
27.		74:37:0401002
28.		74:37:0401004
29.		74:37:0401009
30.		74:37:0401010
31.		74:37:0407006
32.	Нязепетровский муниципальный округ	74:16:1304015
33.		74:16:1306003
34.		74:16:1306009
35.		74:16:1307021
36.		74:16:1308014
37.	Ашинский муниципальный район	74:03:0813006
38.		74:03:0807015
39.		74:03:0810057
40.		74:03:0808040
41.		74:03:0810033
42.		74:03:0809010
43.	Брединский муниципальный район	74:04:3000065
44.		74:04:3000018

45.		74:04:3000016
46.		74:04:3000015
47.	Верхнеуральский муниципальный район	74:06:0905003
48.		74:06:0907005
49.		74:06:1703003
50.		74:06:1903006
51.		74:06:1302004
52.		74:06:1303003
53.		Еманжелинский муниципальный район
54.	74:28:0214002	
55.	74:28:0214003	
56.	74:28:0214004	
57.	74:28:0214005	
58.	74:28:0214006	
59.	74:28:0214007	
60.	74:28:0214008	
61.	74:28:0214009	
62.	74:28:0203002	
63.	74:28:0202003	
64.	74:28:0202004	
65.	74:28:0215011	
66.	74:28:0215002	
67.	74:28:0215001	
68.	74:28:0213001	
69.	74:28:0213002	
70.	74:28:0213003	
71.	74:28:0213004	

72.		74:28:0213009
73.	Катав-Ивановский муниципальный район	74:10:0104001
74.		74:10:0104002
75.		74:10:0104003
76.		74:10:0104004
77.		74:10:0503002
78.		74:10:0503003
79.		74:10:0503004
80.		74:10:0503005
81.		74:10:0503006
82.		Кунашакский муниципальный район
83.	Кусинский муниципальный район	74:14:0117001
84.		74:14:0117002
85.		74:14:0117003
86.		74:14:0201004
87.		74:14:0301004
88.		74:14:0401001
89.		74:14:0501005
90.		Нагайбакский муниципальный район
91.	74:15:0204007	
92.	Октябрьский муниципальный район	74:17:1004078
93.		74:17:1004032
94.		74:17:1004079
95.		74:17:1004110
96.		74:17:1004104
97.		74:17:1004105
98.		74:17:1004090

99.		74:17:1004084
100.	Увельский муниципальный район	74:21:1307006
101.		74:21:1307008
102.	Чесменский муниципальный район	74:24:0205132
103.		74:24:0902001
104.		74:24:0902002
105.		74:24:0507001

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
имущества Челябинской области
от 24.12.2024 № 184-П

**План
мероприятий (сроки) по проведению комплексных кадастровых работ
на территории Челябинской области на 2025 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	При формировании проектов соответствующих нормативных правовых актов муниципальных районов и городских округов Челябинской области о местном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов предусмотреть бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств по финансовому обеспечению проведения комплексных кадастровых работ в необходимой сумме с учетом установленного уровня софинансирования	до 31 декабря 2024 года	уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа (по согласованию)
2.	Подготовка, утверждение и актуализация документов в соответствии с частью 6 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в отношении кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых	до 31 декабря 2024 года	уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа (по согласованию)

	работ (при необходимости)		
3.	Заключение соглашений о предоставлении субсидии на проведение комплексных кадастровых работ между Министерством имущества Челябинской области и муниципальными образованиями Челябинской области	до 15 февраля 2025 года	Министерство имущества Челябинской области, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района (округа) или городского округа (по согласованию)
4.	Проведение закупочных мероприятий по отбору исполнителей комплексных кадастровых работ и заключение муниципальных контрактов на выполнение комплексных кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (первый поток)	до 1 марта 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или городских округов (по согласованию)
5.	Проведение повторных закупочных мероприятий по отбору исполнителей комплексных кадастровых работ, в целях использования образовавшейся экономии, заключение муниципальных контрактов (второй поток)	до 1 апреля 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или городских округов (по согласованию)
6.	Проведение комплексных кадастровых работ в соответствии с условиями заключенных	до 1 июля 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или

	муниципальных контрактов и подготовка карт-планов территории		городских округов (по согласованию)
7.	Согласование местоположения границ земельных участков, установленных в результате проведения комплексных кадастровых работ, путем проведения заседаний согласительных комиссий	до 1 сентября 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или городских округов (по согласованию)
8.	Утверждение карт-планов территории, подготовленных по результатам комплексных кадастровых работ	до 10 сентября 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или городских округов (по согласованию)
9.	Проведение мероприятий по обеспечению кадастрового учета объектов недвижимости, включенных в карты-планы территории, подготовленные по результатам комплексных кадастровых работ	до 1 октября 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или городских округов (по согласованию)
10.	Проведение рабочих совещаний рабочих групп с участием представителей Управления Росреестра по Челябинской области, органов местного самоуправления	ежеквартально, по мере необходимости	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или городских округов (по согласованию), Министерство имущества Челябинской области Управление Росреестра по Челябинской области
11.	Предоставление прогноза перечислений по расходам областного бюджета с учетом прогнозирования кассового расхода за 2 месяца до исполнения	ежемесячно не позднее 3 числа	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или городских округов (по согласованию)

	кассового расчета		
12.	Предоставление отчетов органов местного самоуправления о расходовании средств в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»	ежеквартально, но, не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или городских округов (по согласованию)
13.	Освещение в средствах массовой информации мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ с целью информирования населения	в течение 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципального округа или городских округов (по согласованию), Министерство имущества Челябинской области
14.	Методологическая поддержка проведения комплексных кадастровых работ	в течение 2025 года	Министерство имущества Челябинской области