



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

П Р И К А З

27.03.2024

№ 44-П

Челябинск

Об организации комплексных кадастровых работ

В соответствии с главой 4.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16.05.2022 № П/0183 «Об утверждении формы заявки на предоставление субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъекта Российской Федерации, возникающих при проведении комплексных кадастровых работ, в том числе для последующего предоставления субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации местным бюджетам на указанные цели, порядка и сроков ее подачи, а также перечня необходимых документов, подтверждающих соответствие критериям отбора субъектов Российской Федерации для предоставления субсидии», Положением о Министерстве имущества Челябинской области, утвержденным постановлением Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 № 233, в целях проведения комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области, предоставления субсидии из федерального бюджета бюджету Челябинской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при проведении комплексных кадастровых работ,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1) перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия из федерального бюджета бюджету Челябинской

области для проведения комплексных кадастровых работ в 2025 году (приложение № 1);

2) перечень кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ в 2025 году (далее именуется – Перечень кварталов) (приложение № 2);

3) план мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области на 2025 год (приложение № 3).

2. Рекомендовать главам муниципальных образований Челябинской области, на территории которых расположены кадастровые кварталы, включенные в Перечень кварталов, обеспечить:

1) принятие расходных обязательств в 2024 году на проведение комплексных кадастровых работ в 2025 году;

2) принятие или актуализацию материалов (документов), необходимых для проведения комплексных кадастровых работ на территориях, включенных в Перечень кварталов, в соответствии с частью 3 статьи 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

3) направление в Министерство имущества Челябинской области информации о проведении комплексных кадастровых работ в 2025 году;

4) реализацию мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ на территории Челябинской области на 2025 год.

3. Организационно-контрольному управлению (Милица Д.В.) в течение 10 рабочих дней с момента подписания настоящего приказа разместить настоящий приказ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства имущества Челябинской области – www.im.gov74.ru, обеспечить размещение настоящего приказа на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра имущества Челябинской области Морозову О.А.

Министр



Э.Э. Белоусов

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
имущества Челябинской области
от 27.03.2024 № 44-П

**Перечень
мероприятий, в целях софинансирования которых
предоставляется субсидия из федерального бюджета
бюджету Челябинской области для проведения
комплексных кадастровых работ в 2025 году**

Проведение комплексных кадастровых работ, в том числе:

- 1) уточнение местоположения границ земельных участков;
- 2) установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;
- 3) образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами;
- 4) образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами;
- 5) исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
 приказом Министерства
 имущества Челябинской области
 от 27.03.2024 № 44-П

**Перечень
 кадастровых кварталов, в границах которых предполагается
 проведение комплексных кадастровых работ в 2025 году**

№ п/п	Наименование муниципального образования Челябинской области	Номер кадастрового квартала
1.	Агаповский муниципальный район	74:01:0105003 74:01:0105002 74:01:0105001
2.	Брединский муниципальный район	74:04:3000038 74:04:3000039 74:04:3000040 74:04:3000041 74:04:3000042 74:04:3000044
3.	Копейский городской округ	74:30:0904001 74:30:0104001 74:30:0104002 74:30:0104007 74:30:1001004
4.	Красноармейский муниципальный район	74:12:0605001 74:12:0605007 74:12:0605003 74:12:0605008 74:12:0605002 74:12:0605005 74:12:0605004 74:12:0605006 74:12:0608004 74:12:0608002 74:12:0608001 74:12:0608003 74:12:0702001

		74:12:0702002 74:12:0702003 74:12:0610001 74:12:0611001 74:12:1414001 74:12:1414002 74:12:1414003 74:12:1414004 74:12:1414005 74:12:1414006 74:12:1506003 74:12:1506004 74:12:1506001 74:12:1506002 74:12:1506005 74:12:1506007 74:12:1506006 74:12:1510005 74:12:1510006 74:12:1510008 74:12:1510010 74:12:1510011 74:12:1510012 74:12:1510013 74:12:1510014 74:12:1510015 74:12:1510016 74:12:1412004
5.	Каслинский муниципальный район	74:09:0605007 74:09:0605008 74:09:0605009
6.	Кыштымский городской округ	74:32:0230001 74:32:0227001
7.	Магнитогорский городской округ	74:33:0126001 74:33:0126002 74:33:0126004 74:33:0126013 74:33:0126014 74:33:0126015 74:33:0126016 74:33:0126017 74:33:0126018

8.	Челябинский городской округ	74:36:0205011 74:36:0102004 74:36:0311003 74:36:0311008 74:36:0311009 74:36:0424015 74:36:0312022
7	Чебаркульский городской округ	74:38:0132002 74:38:0132001

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
имущества Челябинской области
от 27.03.2024 № 44-П

**План
мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ
на территории Челябинской области на 2025 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	Уточнение перечня кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ	до 31 декабря 2024 года	Министерство имущества Челябинской области, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа (по согласованию)
2.	Подготовка предложений по определению расходных обязательств муниципальных образований Челябинской области, подлежащих софинансированию в очередном финансовом году	до 20 сентября 2024 года	Министерство имущества Челябинской области
3.	При формировании проекта закона Челябинской области «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» предусмотреть бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств по финансовому обеспечению проведения комплексных кадастровых работ, в том числе в объеме, необходимом для	до 1 октября 2024 года	Министерство имущества Челябинской области, Министерство финансов Челябинской области

	обеспечения софинансирования с федеральным бюджетом в соответствии с заявкой Министерства имущества Челябинской области		
4.	При формировании проектов соответствующих нормативных правовых актов муниципальных районов и городских округов Челябинской области о местном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов предусмотреть бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств по финансовому обеспечению проведения комплексных кадастровых работ в необходимой сумме с учетом установленного уровня софинансирования	до 31 декабря 2024 года	уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа (по согласованию)
5.	Подготовка, утверждение и актуализация документов в соответствии с частью 6 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в отношении кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ (при необходимости)	до 31 декабря 2024 года	уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа (по согласованию)
6.	Заключение соглашения о предоставлении субсидии на проведение комплексных кадастровых работ между Федеральной службой государственной	до 25 декабря 2024 года	Министерство имущества Челябинской области

	регистрации, кадастра и картографии и Министерством имущества Челябинской области		
7.	Заключение соглашений о предоставлении субсидии на проведение комплексных кадастровых работ между Министерством имущества Челябинской области и муниципальными образованиями Челябинской области	до 25 января 2025 года	Министерство имущества Челябинской области, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа (по согласованию)
8.	Проведение закупочных мероприятий по отбору исполнителей комплексных кадастровых работ и заключение муниципальных контрактов на выполнение комплексных кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (первый поток)	до 1 марта 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (по согласованию)
9.	Проведение повторных закупочных мероприятий по отбору исполнителей комплексных кадастровых работ, в целях использования образовавшейся экономии, заключение муниципальных контрактов (второй поток)	до 1 апреля 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (по согласованию)
10.	Проведение комплексных	до 30	уполномоченные органы

	кадастровых работ в соответствии с условиями заключенных муниципальных контрактов и подготовка карт-планов территории	августа 2025 года	местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (по согласованию)
11.	Согласование местоположения границ земельных участков, установленных в результате проведения комплексных кадастровых работ, путем проведения заседаний согласительных комиссий	до 1 ноября 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (по согласованию)
12.	Утверждение карт-планов территории, подготовленных по результатам комплексных кадастровых работ	до 15 ноября 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (по согласованию)
13.	Проведение мероприятий по обеспечению кадастрового учета объектов недвижимости, включенных в карты-планы территории, подготовленные по результатам комплексных кадастровых работ	до 10 декабря 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (по согласованию)
14.	Проведение рабочих совещаний рабочих групп с участием представителей Управления Росреестра по Челябинской области, органов местного самоуправления	ежеквартально, по мере необходимости	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (по согласованию), Министерство имущества Челябинской области Управление Росреестра по Челябинской области
15.	Сбор и согласование прогноза перечислений по расходам областного бюджета на текущий месяц	ежемесячно не позднее 1 числа месяца,	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов

	органов местного самоуправления	предшествующего отчетному	(по согласованию)
16.	Сбор и согласование отчетов органов местного самоуправления о расходовании средств в информационной системе бюджетного планирования «Электронный бюджет»	ежеквартально, не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (по согласованию)
17.	Освещение в средствах массовой информации мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ с целью информирования населения	в течение 2025 года	уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (по согласованию), Министерство имущества Челябинской области
18.	Методологическая поддержка проведения комплексных кадастровых работ	в течение 2025 года	Министерство имущества Челябинской области