



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСАМИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 07.06.2023 г.

г. Челябинск

№ 361

Об изменении границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах Шершневого и Кунашакского лесничеств

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Правилами изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах», Законом Челябинской области от 25.12.2008 г. № 342-ЗО «О регулировании лесных отношений в Челябинской области», проектную документацию по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах в квартале 105 (части выделов: 15, 18, 50) Кременкульского участкового лесничества на площади 0,5726 гектаров и лесов, расположенных в зеленых зонах в квартале 123 часть выдела 90 Куяшского участкового лесничества Кунашакского лесничества на площади 0,5726 гектаров

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую «Проектную документацию по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах в квартале 105 (части выделов: 15, 18, 50) Кременкульского участкового лесничества на площади 0,5726 гектаров и лесов, расположенных в зеленых зонах в квартале 123 часть выдела 90 Куяшского участкового лесничества Кунашакского лесничества».

2. Исключить из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, внесенные в данные государственного лесного реестра, по состоянию на 1 января 2007 года, лесной участок Кременкульского участкового лесничества Шершневого лесничества в

квартале 105 (части выделов: 15, 18, 50) на площади 0,5726 гектаров.

3. Исключить из квартала 105 (части выделов: 15, 18, 50) из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, внесенные в данные государственного лесного реестра на 1 января 2007 года, лесной участок Куяшского участкового лесничества Кунашакского лесничества в квартале 123 часть выдела 90 на площади 0,5726 гектаров.

4. Включить в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, лесной участок Кременкульского участкового лесничества Шершневого лесничества в квартале 105 (части выделов: 15, 18, 50) на площади 0,5726 гектаров.

5. Включить в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, лесной участок Куяшского участкового лесничества Кунашакского лесничества в квартале 123 часть выдела 90 на площади 0,5726 гектаров.

6. Отделу государственного лесного реестра, земельных отношений и государственной экспертизы (Камалетдинов Д.З.) обеспечить:

1) внесение соответствующей информации в государственный лесной реестр;

2) размещение настоящего приказа на официальном сайте Главного управления лесами Челябинской области.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

8. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности начальника
Главного управления



В.Н. Нигматуллин

УТВЕРЖДЕНА
приказом Главного управления
лесами Челябинской области
От 07.06.2023 г. № 361

Проектная документация
по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых
зонах в квартале 105 (части выделов: 15, 18, 50) Кременкульского участкового
лесничества на площади 0,5726 гектаров и лесов, расположенных в зеленых
зонах в квартале 123 часть выдела 90 Куяшского участкового лесничества
Кунашакского лесничества

Разработка проектной документации по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах в квартале 105 (части выделов: 15, 18, 50) Кременкульского участкового лесничества на площади 0,5726 гектаров и лесов, расположенных в зеленых зонах в квартале 123 часть выдела 90 Куяшского участкового лесничества Кунашакского лесничества подготовлена по инициативе общества с ограниченной ответственностью «Дом-Универсал» с ограниченной ответственностью «ИНТЕПРО».

Проектная документация разработана в целях размещения проектируемого линейного объекта («Трубопровод подземный и водовод к деревне Малиновка») на территории Сосновского муниципального района, расположенного на территории Шершневого лесничества Кременкульского участкового лесничества, в квартале 105 (части выделов 15, 18, 50).

В соответствии с частью 5 статьи 114 Лесного кодекса изменение границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах), которое может привести к уменьшению их площади, не допускается. В связи с этим в проектной документации отражены результаты проектирования границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах, учитывающие равноценную компенсацию исключаемого из этих зон лесного участка.

Проектная документация по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых и зеленых зонах на территории Саткинского лесничества Челябинской области подготовлена в соответствии со статьей 82 Лесного кодекса, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах» (далее – Правил).

В состав проектной документации включены графические и текстовые материалы.

Глава 1. Общие сведения

Изменение категории защитности проектируется на территории Шершневого лесничества.

Распределение на участковые лесничества произведено в соответствии приказами Федерального агентства лесного хозяйства от 27.07.2009 г. № 319 «О внесении изменений в приказ Федерального агентства лесного хозяйства», от 04.12.2008 г. № 370 «Об определении количества лесничеств на территории Челябинской области и установлении их границ», а также в соответствии с данными государственного лесного реестра на 01.01.2023 г.

Таблица 1

Структура лесничества

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1	Еткульское	Еткульский	12688
		земли г. Копейска	2449
		Коркинский	35
		итого:	15172
2	Еманжелинское	Еткульский	18350
3	Белоусовское	Еткульский	8527
4	Каратабанское	Еткульский	13751
5	Долгодеревенское	Сосновский	19970
6	Кременкульское	Сосновский	18668
7	Смолинское	Сосновский	16829
		земли г. Копейска	195
		итого:	17024
	Всего по лесничеству		111462
Всего по лесничеству:			111462
Всего по административным районам: земли г. Копейска			2644
Еткульский район			53316
Сосновский район			55467
Коркинский район			35
ВСЕГО:			111462

Глава 2. Характеристика лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

По сведениям государственного лесного реестра (далее – ГЛР) испрашиваемые лесные участки квартала 105 части выделов 15, 18, 50 Кременкульского участкового лесничества Шершневого лесничества Челябинской области отнесены к категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах).

Согласно Перечню объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных, эксплуатационных лесов, резервных лесов,

утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 1084-р, проектируемые объекты относятся к объектам для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов.

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, а значит и размещение объектов, необходимых для указанных целей, в лесопарковых зонах запрещена. Учитывая изложенное, использование испрашиваемых лесных участков для указанных целей возможно только после изменения их целевого назначения либо отнесения их к той категории защитных лесов, в которой данный вид использования разрешен.

Учитывая требования законодательства на использование лесов, расположенных в лесопарковых зонах, испрашиваемый лесной участок проектируется отнести к категории лесов, расположенных в зеленых зонах, где в соответствии с нормативными документами в дальнейшем возможно размещение линейного объекта («Трубопровод подземный и водовод к д. Малиновка»).

Проектная документация подготовлена в целях реализации полномочий органов государственной власти Челябинской области в области лесных отношений, определенных статьей 82 Лесного кодекса и Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755, а также в целях внесения изменений в сведения государственного лесного реестра уполномоченным органом государственной власти.

Согласно сведениям ГЛР, испрашиваемые лесные участки имеют характеристики, приведенные в таблице 2.

Таблица 2

Количественные и качественные характеристики
лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых
расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах Саткинского
лесничества

Квартал	Выдел	Площадь, гектар	Состав насажде- ний	Возраст	Бонитет	Тип леса	ТЛУ	Полнота	Запас, кубо- метров
105	15 часть	0,3649	10Б	75	2	БРТР	434	0,7	77
	18 часть	0,0333	10Б+ОС	85	3	БОСЛБ	445	0,3	3
	50 часть	0,1744	10Б	90	2	БРТР	434	0,6	33

Испрашиваемые лесные участки на 100 процентов представлены лесными землями. Насаждения, произрастающие на лесных участках, представлены естественными насаждениями.

По сведениям ГЛР испрашиваемые лесные участки не имеют

обременения правами третьих лиц.

Ниже приведены таблицы распределения площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда и рекреационной характеристики лесных и нелесных земель лесного фонда на лесном участке, исключаемом из границ лесов, расположенных на лесопарковых зонах Шершневого лесничества.

Таблица 3

Распределение площади исключаемого лесного участка по лесным
и нелесным землям

Показатели	Площадь, гектар	Процент
Общая площадь земель лесного фонда	0,5726	100
Лесные земли – всего	0,5726	100
Покрытые лесной растительностью, всего	0,5726	100
в том числе лесные культуры	-	-
Не покрытые лесной растительностью, всего	-	-
в том числе:	-	-
Несомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
Фонд лесовосстановления, всего	-	-
в том числе:	-	-
погибшие древостои	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	-	-
Нелесные земли, всего	-	-
в том числе:	-	-
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища	-	-
воды	-	-
дороги, просеки	-	-
усадьбы и пр.	-	-
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	-	-

По данным таблицы распределения площади исключаемого лесного участка, лесные земли занимают 0,5726 гектар (100%).

Ландшафтно-рекреационная характеристика исключаемого лесного участка представлена ниже.

Таблица 4

Распределение площади исключаемого лесного участка по лесным и
нелесным землям

Группа ландшафтов	Типы ландшафтов	Площадь	
		гектар	процент
Закрытые	1а – древостой горизонтальной сомкнутости, общая сомкнутость полога леса 0,6-1,0	0,3649	64
Закрытые	1б – древостой вертикальной сомкнутости с учетом яруса подроста и подлеска высотой более 1,5 м, общая сомкнутость полога леса 0,6-1,0	0,2077	36
Итого:		0,5726	100

На исключаемом лесном участке преобладает закрытый тип ландшафта, который занимает площадь 0,5726 гектаров.

Таблица 5

Распределение площади исключаемого лесного участка
по классам эстетической оценки

Состав земель	Площадь по классам эстетической оценки, гектар				Средний класс эстетической оценки
	I	II	III	итого	
Лесные земли					
Покрытые лесной растительностью	0,5726	-	-	-	1
Не покрытые лесной растительностью	-	-	-	-	-
Нелесные земли					
Дороги, просеки	-	-	-	-	-

Эстетическая оценка лесных и нелесных земель исключаемого лесного участка равняется первому классу эстетической оценки

Таблица 6

Распределение покрытых лесной растительностью земель на
исключаемом лесном участке по классам устойчивости

Преобладающие породы	Площадь по классам устойчивости, процент					Средний класс устойчивости
	I	II	III	IV	итого	
Береза	0,5726	-	-	-	-	1
Итого:	0,5726					1
%	100					100

Средний класс устойчивости на исключаемом лесном участке составляет – 1.

Таблица 7
Характеристика лесного участка по стадиям рекреационной дигрессии

Преобладающая породы	Площадь по стадии рекреационной дигрессии, гектар					Итого, гектар	Средняя оценка
	I	II	III	IV	V		
Береза	0,5726	-	-	-	-		1
Итого:	0,5726						1
%	100						100

Средний оценка рекреационной дигрессии на исключаемом лесном участке составляет – 1.

Таблица 8
Характеристика лесного участка по степени проходимости

Преобладающая породы	Площадь по степени проходимости, гектар			Итого
	хорошая	средняя	плохая	
Береза	-	-	0,5726	0,5726
Итого:			0,5726	0,5726
%			100	100

На исключаемом лесном участке преобладает плохая степень проходимости.

Таблица 9
Распределение покрытых лесной растительностью земель на исключаемом лесном участке по степени просматриваемости

Преобладающая породы	Площадь по степени просматриваемости, гектар			Итого
	хорошая	средняя	плохая	
Береза	-	0,5393	0,0333	0,5726
Итого:		0,5393	0,0333	
%		94	6	100

На исключаемом лесном участке преобладает средняя степень просматриваемости.

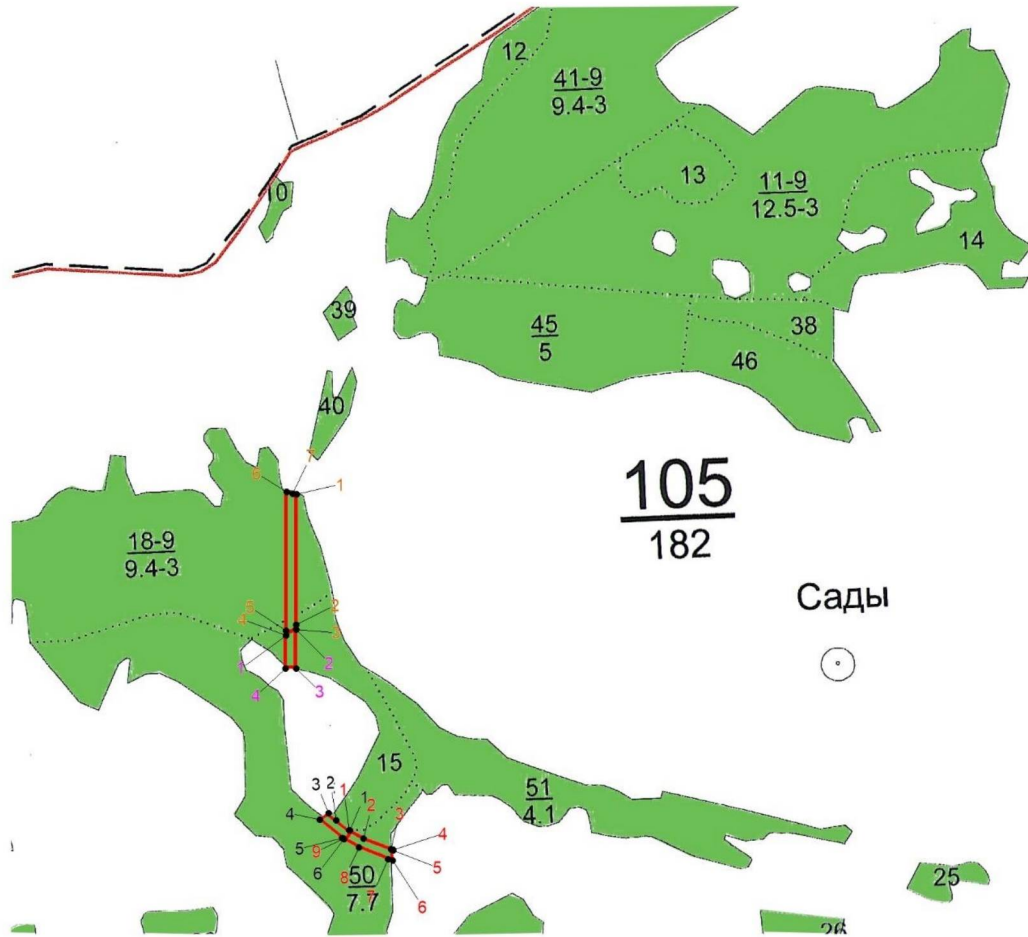
Территориальное размещение лесного участка, проектируемого к исключению из лесных участков, относящихся к защитным лесам категории - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), приведет к уменьшению площади земель, указанной категории. В соответствии со ст. 114 Лесного кодекса, изменение границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах), которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

В соответствии с пунктом 17 Правилами, при изменении границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), площадь исключаемых земель компенсируется включением в изменяемые границы земель, площадь которых не меньше площади исключаемых земель на территории того же лесничества либо на территории ближайших лесничеств с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования.

В целях компенсации уменьшения площади земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), проектируется лесной участок, площадью 0,5726 га, который расположен в Куяшском участковом лесничестве Кунашакского лесничества Челябинской области, для включения его в границы земель, указанной категории. В соответствии с п. 27 Приказа Минприроды России от 29.03.2018 г. № 122 «Об утверждении Лесоустроительной инструкции» принято решение не делить таксационные выделы.

Территориальное размещение лесных участков, проектируемых к изменению границ показано на прилагаемой карте-схеме ниже.

Карта-схема
по существующему распределению лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов
в Шершневском лесничестве Кременкульском участковом лесничестве
в квартале 105

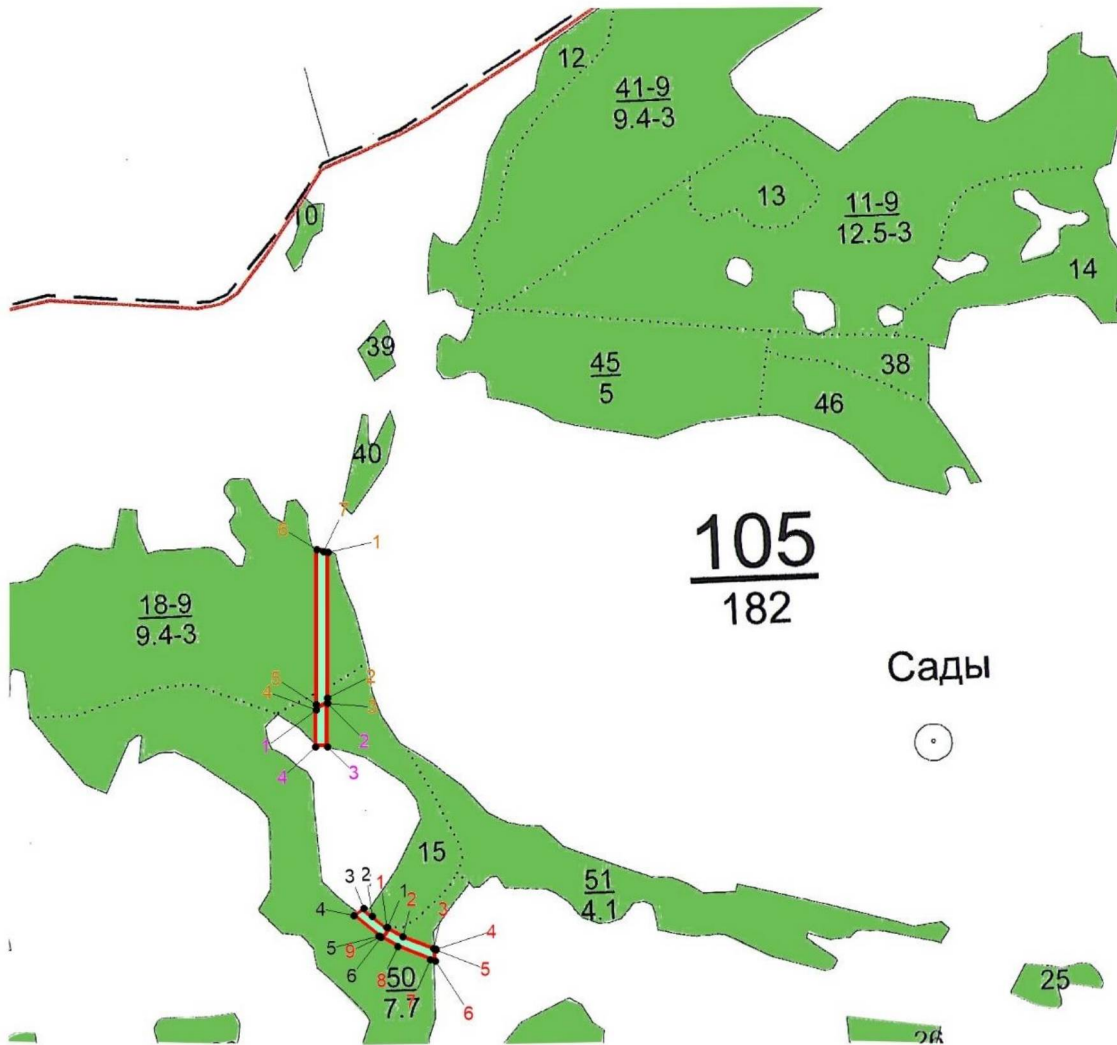


Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

- леса, расположенные в лесопарковых зонах
- граница испрашиваемого лесного участка

Карта-схема
 проектируемого распределения лесов по целевому
 назначению и категориям защитных лесов
 в Шершневском лесничестве Кременкульском участковом лесничестве
 в квартале 105



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

- леса, расположенные в лесопарковых зонах
- граница испрашиваемого лесного участка
- леса, расположенные в зеленых зонах

Глава 3. Характеристика лесного участка, проектируемого к включению в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах Кунашакского лесничества

В соответствии с документами лесного планирования и лесохозяйственным регламентом Кунашакского лесничества Челябинской области, леса отнесены к защитным лесам. С учетом особенностей правового режима в лесничестве выделены следующие категории защитных лесов:

- леса, расположенные в водоохраных зонах;
- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;
- леса, расположенные в первом и втором поясах зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- леса, расположенные в защитных полосах лесов;
- леса, расположенные в зеленых зонах;
- леса, расположенные в лесопарковых зонах;

Ценные леса:

- противоэрозионные леса;
- лесостепные леса;
- запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов.

С учетом существующего деления лесов Кунашакского лесничества Челябинской области по указанным категориям защитных лесов, представляется возможным компенсировать площадь исключаемых лесных участков включением в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) лесного участка из другой категории защитных лесов.

В целях реализации пункта 17 Правил, для выбора лесного участка, компенсирующего уменьшение площади земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), были проанализированы количественные и качественные характеристики лесных участков, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, с учетом их пространственного местоположения и правового режима.

В результате проведенного сопоставительного анализа в качестве оптимального варианта выбран лесной участок общей площадью 0,5726 га в границах квартала 123 (часть выдела 90) Куяшского участкового лесничества Кунашакского лесничества Челябинской области.

Участок для компенсации был подобран с учетом того, что площадь включаемых земель должна находиться на территории того же лесничества, либо на территории ближайших лесничеств, с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования.

Лесной участок, проектируемый к включению в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), отнесен к категории защитных лесов - леса, расположенные в зеленых зонах.

Исходя из количественных, качественных и иных характеристик следует, что включаемый в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), лесной участок обладает необходимыми качествами для использования его в рекреационных целях.

Лесные насаждения компенсирующего лесного участка имеют средний состав 8Б2ОС. Преобладающей породой является береза.

Средний возраст произрастающих на лесном участке насаждений – 55 лет, средний класс бонитета лесного участка – 2, средняя полнота – 0,7.

Из анализа средних таксационных показателей следует, что проектируемый к включению в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) лесной участок в Куяшском участковом лесничестве Кунашакского лесничества Челябинской области соответствует рекреационному назначению лесов, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах).

Ниже приведены таблицы распределения площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда и рекреационной характеристики лесных и нелесных земель лесного фонда на лесном участке, включаемого в границы лесов, расположенных в зеленых и лесопарковых зонах Кунашакского лесничества.

Таблица 11

Распределение площади включаемого лесного участка в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах по лесным и нелесным землям

Показатели	Площадь, гектар	%
Общая площадь земель лесного фонда	0,5726	100
Лесные земли – всего	0,5726	100
Покрытые лесной растительностью, всего	0,5726	100
в том числе лесные культуры	-	-
Не покрытые лесной растительностью, всего	-	-
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
фонд лесовосстановления всего	-	-
в том числе:	-	-

погибшие древостои	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	-	-
Нелесные земли, всего	-	-
в том числе:	-	-
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища	-	-
воды	-	-
дороги, просеки	-	-
усадьбы и пр.	-	-
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	-	-

По данным таблицы распределения площади включаемого лесного участка, лесные земли занимают 0,5726 гектаров (100 процентов), нелесные земли отсутствуют.

Ландшафтно-рекреационная характеристика включаемого лесного участка представлена ниже.

Таблица 12

Распределение площади включаемого лесного участка по типам существующих ландшафтов

Группа ландшафтов	Типы ландшафтов	Площадь	
		гектар	процент
Закрытые	1а-древостои горизонтальной сомкнутости 0,6-1,0	0,5726	100
Итого:		0,5726	100
Всего:		0,5726	100

На включаемом лесном участке преобладает закрытый тип ландшафта, общая площадь которого составляет 0,5726 гектар. Древостои горизонтальной сомкнутости занимает 0,5726 гектаров. Древостой вертикальной сомкнутости отсутствуют. Полуоткрытый и открытый тип ландшафта отсутствует.

Таблица 13

Распределение площади исключаемого лесного участка по классам эстетической оценки

Состав земель	Площадь по классам эстетической оценки, процентов				Средний класс эстетической оценки
	I	II	III	итого	
Лесные земли					
Покрытые лесной растительностью	0,5726	-	-	0,5726	I
Не покрытые лесной растительностью	-	-	-	-	-
Нелесные земли					
-	-	-	-	-	-

Средний класс эстетической оценки лесных земель включаемого лесного участка – 1.

Таблица 14

Распределение покрытых лесной растительностью земель на включаемом лесном участке по классам устойчивости

Преобладающие породы	Площадь по классам устойчивости, процентов					Средний класс устойчивости
	I	II	III	IV	итого	
Береза	0,5726	-	-	-	-	1
Итого:	0,5726					1
%	100					100

Средний класс устойчивости на включаемом лесном участке составляет – 1.

Таблица 15

Характеристика лесного участка по стадиям рекреационной дигрессии

Преобладающая породы	Площадь по стадии рекреационной дигрессии, гектар					Итого, гектар	Средняя оценка
	I	II	III	IV	V		
Береза	-	0,5726	-	-	-	0,5726	2
Итого:		0,5726					2
%		100					100

Средний оценка рекреационной дигрессии на включаемом лесном участке составляет – 2.

Таблица 16

Характеристика лесного участка по степени проходимости

Преобладающая порода	Площадь по степени проходимости, гектар			Итого
	хорошая	средняя	плохая	
Береза	0,5726	-	-	100
Итого:	0,5726			100
%	100			100

На включаемом лесном участке преобладает хорошая степень проходимости.

Таблица 17

Распределение покрытых лесной растительностью земель на исключаемом лесном участке по степени просматриваемости

Преобладающая порода	Площадь по степени просматриваемости, гектар			Итого
	хорошая	средняя	плохая	
Береза	0,5726	-	-	
Итого:	0,5726			
%	100			100

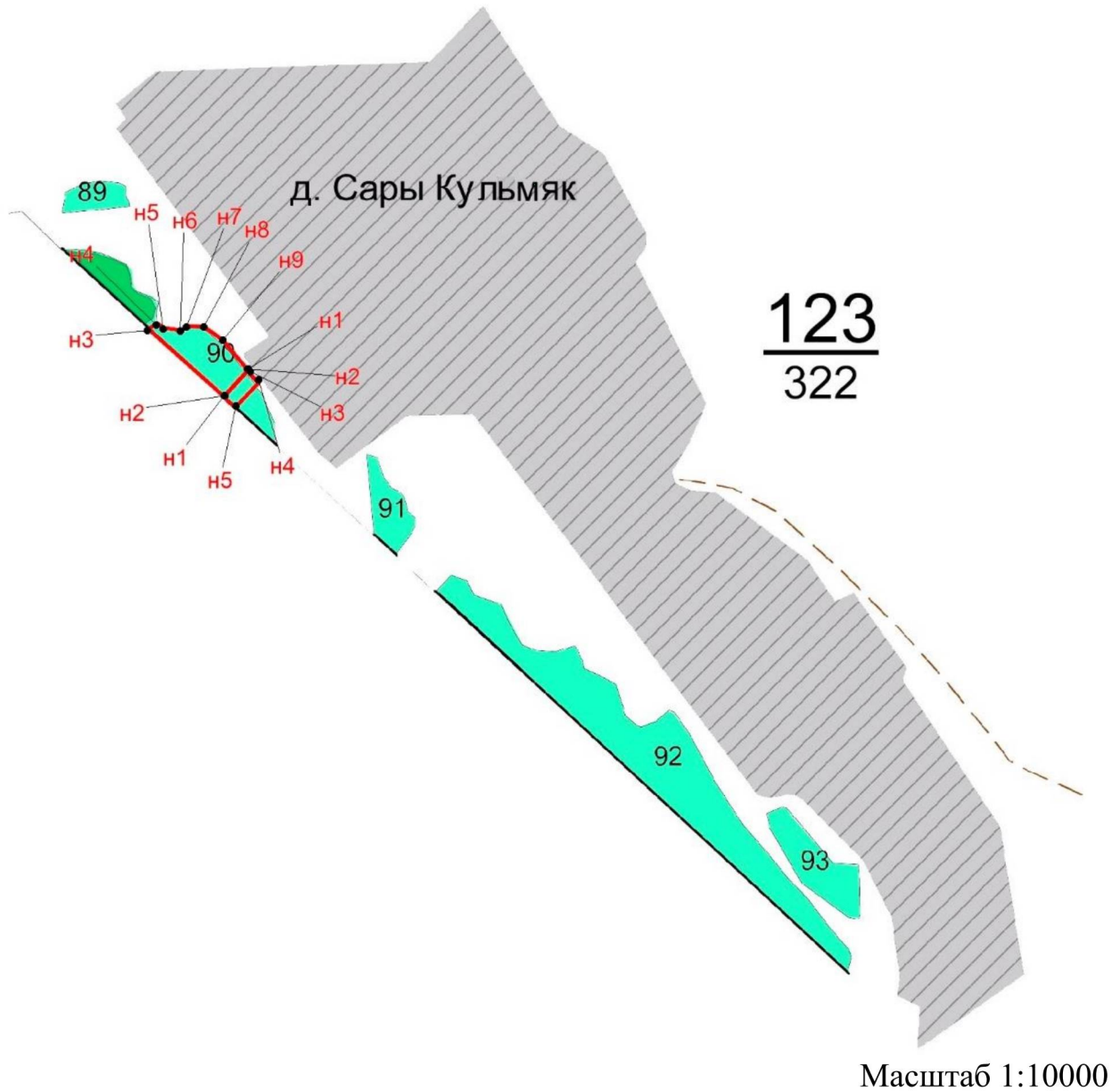
На включаемом лесном участке преобладает хорошая степень просматриваемости.

Лесной участок в квартале 123 (часть выдела 90) Куяшского участкового лесничества Кунашакского лесничества Челябинской области в полной мере компенсирует уменьшение площади земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Челябинской области.




Данная компенсация увеличит площадь лесов, расположенных в лесопарковых зонах, повысит уровень рекреационной емкости лесов области и не повлечет за собой нарушения целостности и компактности лесных массивов, отнесенных к землям, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) на территории Кунашакского лесничества Челябинской области.

Территориальное размещение лесного участка с указанием границ населенных пунктов, участковых лесничеств, лесных кварталов, показано на прилагаемой карте-схеме ниже.

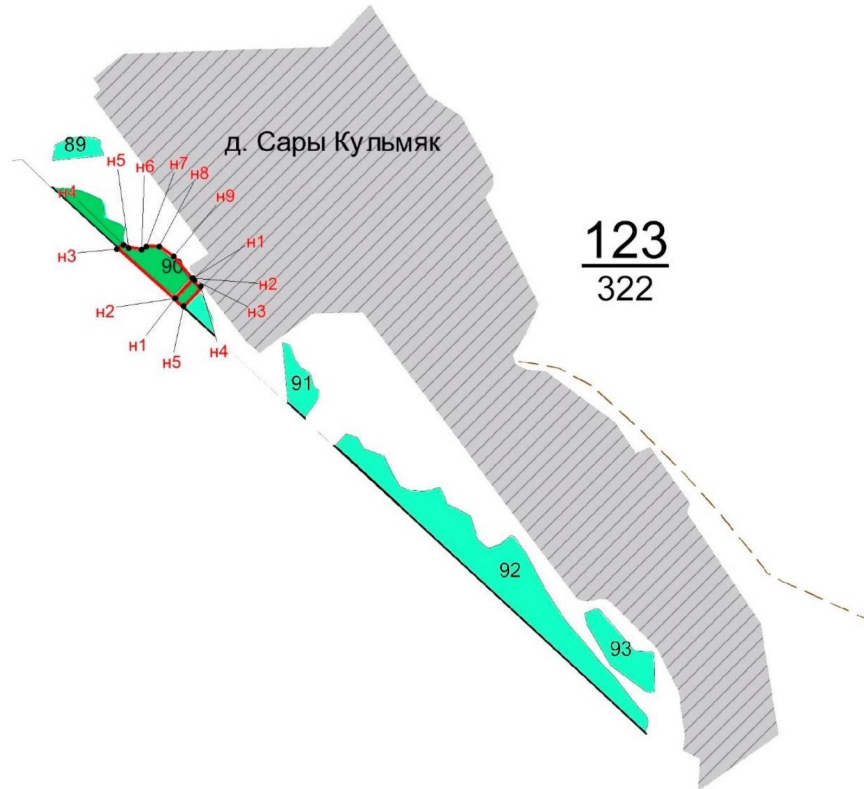
Карта-схема
существующего распределения лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов
в Кунашакском лесничестве Куяшском участковом лесничестве
в квартале 123



Условные обозначения:




-  леса, расположенные в лесопарковых зонах
-  граница испрашиваемого лесного участка
-  леса, расположенные в зеленых зонах

Карта-схема
проектируемого распределения лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов
в Кунашакском лесничестве Куяшском участковом лесничестве
в квартале 123



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

-  леса, расположенные в лесопарковых зонах
-  граница испрашиваемого лесного участка
-  леса, расположенные в зеленых зонах

Глава 4. Сравнительная таксационная характеристика лесных участков

Сравнительная лесотаксационная характеристика и анализ насаждений лесных участков, исключаемых из границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), и лесного участка, проектируемого к включению в границы указанных зон, приведена по данным государственного лесного реестра и отражена в таблице 18, прилагаемой ниже.

Таблица 18

Сравнительная таксационная характеристика лесных участков

Таксационные показатели	Лесные участки, исключаемые из границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)	Лесной участок, проектируемый к включению в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)
	Кременкульское участковое лесничество Шершневское лесничество	Куяшское участковое лесничество Кунашакское лесничество
Соотношение составляющих пород (по запасу), процент	береза – 100 процентов	береза – 100 процентов
Средний возраст, лет	80	55
Средний класс бонитета	2	2
Средняя полнота	0,6	0,7
Показатели рекреационной оценки лесов:		
санитарно-гигиеническая оценка	хорошая	хорошая
класс эстетической оценки	1	1
преобладающий тип ландшафта	Закрытый	Закрытый
Средний состав	10Б+ОС	8Б2ОС
Площадь, гектар	0,5726	0,5726

Глава 5. Функциональное зонирование земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

В соответствии с Правилами одновременно с изменением границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах, определяются следующие функциональные зоны в лесах, расположенных в лесопарковой зоне:

- зона активного отдыха;
- прогулочная зона;
- зона фаунистического покоя;
- восстановительная зона.

Функциональные зоны в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, определяются в целях дифференциации режима использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных в лесопарковых зонах, а также для сохранения мест обитания фауны и восстановления нарушенных природных ландшафтов.

Зона активного отдыха определяется в местах лесов, расположенных в лесопарковой зоне, с единовременной посещаемостью 20 и более человек на 1 гектар в целях их благоустройства и формирования эстетически ценных природных ландшафтов повышенной устойчивости (подбираются живописные лесные участки площадью не менее 5 гектаров, приуроченные к водоемам, с хорошей транспортной доступностью и благоприятными санитарно-гигиеническими условиями, удаленные от источников загрязнения водоемов, сильных шумов). Площадь зоны активного отдыха занимает до 30 процентов площади лесов, расположенных в лесопарковой зоне.

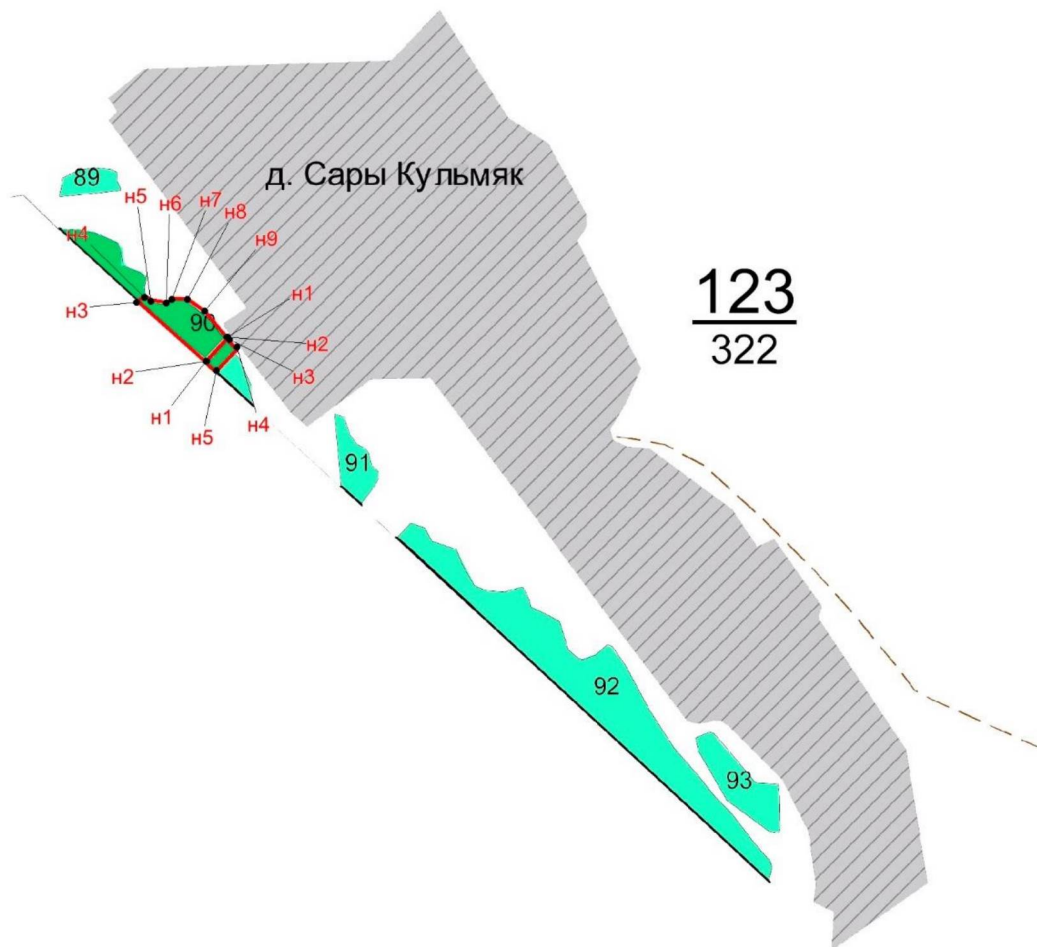
Прогулочная зона определяется в местах лесов, расположенных в лесопарковой зоне, для организации индивидуальных и групповых прогулок, туристских маршрутов, заготовки и сбора в установленном порядке пищевых и недревесных лесных ресурсов. Площадь прогулочной зоны может составлять более 70 процентов площади лесопарковой зоны. Максимальная единовременная посещаемость прогулочной зоны составляет 5 - 20 человек на 1 гектар.

Зона фаунистического покоя определяется в местах лесов, расположенных в лесопарковой зоне, в целях создания условий для обитания и размножения диких птиц и зверей.

Восстановительная зона определяется в местах лесов, расположенных в лесопарковой зоне, где произошли гибель лесных насаждений либо существенное снижение их устойчивости и требуется длительное (в течение не менее 10 лет) осуществление комплекса мероприятий по воспроизводству лесов.




Так как, лесным планом Челябинской области основным приоритетным видом использования лесов земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) определено осуществление рекреационной деятельности, то на проектируемом лесном участке выделяется функциональная зона - прогулочная зона.

Схема функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, определенных в изменяемых границах земель, на которых расположены леса в лесопарковых зонах



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

-  леса, расположенные в лесопарковых зонах
-  граница функциональной зоны – прогулочная зона
-  леса, расположенные в зеленых зонах

Глава 6. Обоснование изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

Согласно Правил, обязательному включению в состав проектной документации подлежат документы, содержащие сведения о необходимости изменения границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), а также обоснование их площади и местоположения.

Согласно Перечню объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных, эксплуатационных лесов, резервных лесов, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 1084-р, проектируемые объекты относятся к объектам для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.

Размещение проектируемого линейного объекта «Трубопровод подземный и водовод к д. Малиновка», на территории Сосновского муниципального района, которое необходимо для аренды лесного участка ООО «Дом-Универсал», возможно только после перевода земельных участков в категорию земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).

Разработка проектной документации по изменению границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) выполнена в связи с выполнением предпроектных работ по размещению линейного объекта «Трубопровод подземный и водовод к д. Малиновка». Изменение границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), отраженное в проектной документации, не повлечет за собой нарушения целостности и компактности лесных массивов, отнесенных к защитным лесам в указанном лесничестве.

Проектная документация подготовлена в целях реализации полномочий органов государственной власти Челябинской области в области лесных отношений, определенных статьей 82 ЛК РФ и Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755, а также в целях внесения изменений в сведения государственного лесного реестра уполномоченным органом государственной власти.

Лесной участок в квартале 123 (часть выдела 90) Куяшского участкового лесничества Кунашакского лесничества Челябинской области общей площадью 0,5726 гектар в полной мере компенсирует испрашиваемую площадь земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах). Данная компенсация повысит уровень рекреационной емкости лесов в границах земель, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Челябинской области.

Изменение границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах, отраженное в проектной документации, не повлечет за собой нарушение целостности и компактности лесных массивов, отнесенных к защитным лесам в Шершневском и Кунашакском лесничестве.