



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСАМИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 07.06.2023 г.

г. Челябинск

№ 357

Об изменении границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах Миасского лесничества

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Правилами изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах», Законом Челябинской области от 25.12.2008 г. № 342-ЗО «О регулировании лесных отношений в Челябинской области», рассмотрев проектную документацию по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах в кварталах 50 (части выделов: 5, 7, 9, 13), 51 (части выделов: 2, 3, 4, 5, 6, 8), 52 (части выделов: 1, 3, 4, 5, 8, 11, 13) Тургорякского участкового лесничества на площади 2,7658 гектаров и лесов, расположенных в зеленых зонах в квартале 61 (части выделов: 5, 19) Новоандреевского участкового лесничества на площади 2,7658 гектаров на территории Миасского лесничества Челябинской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую «Проектную документацию по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах и лесов, расположенных в зеленых зонах на территории Миасского лесничества Челябинской области».

2. Исключить из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, внесенные в данные государственного лесного реестра по состоянию на 1 января 2007 года, лесной участок Тургорякского участкового лесничества Миасского лесничества в кварталах

50 (части выделов: 5, 7, 9, 13), 51 (части выделов: 2, 3, 4, 5, 6, 8), 52 (части выделов: 1, 3, 4, 5, 8, 11, 13) на площади 2,7658 гектаров.

3. Исключить из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, внесенные в данные государственного лесного реестра по состоянию на 1 января 2007 года, лесной участок Новоандреевского участкового лесничества Миасского лесничества в квартале 61 (части выделов: 5, 19) на площади 2,7658 гектаров.

4. Включить в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, лесной участок Тургоякского участкового лесничества Миасского лесничества в кварталах 50 (части выделов: 5, 7, 9, 13), 51 (части выделов: 2, 3, 4, 5, 6, 8), 52 (части выделов: 1, 3, 4, 5, 8, 11, 13) на площади 2,7658 гектаров.

5. Включить в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, лесной участок Новоандреевского участкового лесничества Миасского лесничества в квартале 61 (части выделов: 5, 19) на площади 2,7658 гектаров.

6. Отделу государственного лесного реестра, земельных отношений и государственной экспертизы (Камалетдинов Д.З.) обеспечить:

1) внесение соответствующей информации в государственный лесной реестр;

2) размещение настоящего приказа на официальном сайте Главного управления лесами Челябинской области.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

8. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности начальника
Главного управления



В.Н. Нигматуллин

УТВЕРЖДЕНА
приказом Главного управления
лесами Челябинской области
от 07.06.2023 г. № 357

Проектная документация
по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых
зонах и лесов, расположенных в зеленых зонах на территории Миасского
лесничества Челябинской области

Разработка проектной документации по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах и лесов, расположенных в зеленых зонах на территории Миасского лесничества Челябинской области подготовлена по инициативе общества с ограниченной ответственностью обществом «Тургояк-Резорт» (далее – ООО «Тургояк-Резорт») обществом с ограниченной ответственностью «ИНТЕПРО» (далее – ООО «ИНТЕПРО»).

Проектная документация разработана в целях размещения проектируемого линейного объекта на территории Миасского городского округа, в рамках реализации строительства линейного объекта «Подземный трубопровод, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, Миасское лесничество, Тургоякское участковое лесничество, квартал 50 (части выделов 5, 7, 9, 13), квартал 51 (части выделов: 2, 3, 4, 5, 6, 8), квартал 52 (части выделов: 1, 3, 4, 5, 8, 11, 13)» по инициативе общества с ограниченной ответственностью «Тургояк-Резорт» (далее – ООО «Тургояк-Резорт»).

В состав проектной документации включены текстовые и графические материалы.

В соответствии с частью 5 статьи 114 Лесного кодекса изменение границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах), которое может привести к уменьшению их площади, не допускается. В связи с этим в проектной документации отражены результаты проектирования границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Челябинской области, учитывающие равноценную компенсацию исключаемого из этих зон лесного участка.

Проектная документация подготовлена в соответствии со статьей 82 Лесного кодекса, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах» (далее – Правил).

Глава 1. Общие сведения

Общая площадь Миасского лесничества по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 110229 гектар. В состав лесничества входят 4 участковых лесничеств. Структура Миасского лесничества представлена в таблице 1.

Распределение на участковые лесничества произведено в соответствии приказами Федерального агентства лесного хозяйства от 27.07.2009 г. № 319 «О внесении изменений в приказ Федерального агентства лесного хозяйства», от 04.12.2008 г. № 370 «Об определении количества лесничеств на территории Челябинской области и установлений их границ».

Таблица 1

Структура лесничества

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, гектар
1	Миасское	Миасский городской округ	24815
2	Новоандреевское		36462
3	Сыростанское		37661
4	Тургорьякское		11291
Всего по лесничеству:			110229
Всего по административному району:			110229

Глава 2. Характеристика лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

По сведениям государственного лесного реестра (далее – ГЛР), испрашиваемые лесные участки в кварталах 50 (части выделов: 5, 7, 9, 13), 51 (части выделов: 2, 3, 4, 5, 6, 8), 52 (части выделов: 1, 3, 4, 5, 8, 11, 13) Тургорьякского участкового лесничества на площади 2,7658 гектаров Миасского лесничества Челябинской области отнесены к категории защитных лесов - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах).

Учитывая требования законодательства на использование лесов, расположенных в лесопарковых зонах, испрашиваемый лесной участок проектируется отнести к категории защитных лесов леса, расположенные в зеленых зонах, где в соответствии с нормативными документами в дальнейшем возможно размещение линейных объектов.

Лесистость Миасского городского округа составляет – 67,1 процентов, в границах которого расположены проектируемые участки к исключению из границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах.

Согласно сведениям ГЛР, испрашиваемые лесные участки имеют характеристики, приведенные в таблице 2.

Количественные и качественные характеристики испрашиваемых лесных участков

№ квартала	№ выдела	Площадь, гектаров	Состав насаждений	Возраст, лет	Бонитет	Тип леса	Тип лесорастительных условий	Полнота	Запас, кубометров на 1 гектар
50	5 часть	0,08	10ОЛС+Б	10	5	ОЛПР	351	0,4	10
50	7 часть	0,1	9С1Л+Б+ЛП	170	3	СЯГ	324	0,6	330
50	9 часть	0,4666	9С1Л+ЛП	170	2	СЗРТ	331	0,6	340
50	13 часть	0,01	Дорога с искусственным покрытием общего пользования, асфальтобетонная, ширина 10 метров						
51	2 часть	0,24	8С1Л1ЛП	190	2	СРЗЛ	323	0,6	360
51	3 часть	0,06	Дорога с искусственным покрытием общего пользования, асфальтобетонная, ширина 20 метров						
51	4 часть	0,095	8С1Л1ЛП+Б	170	2	СРЗЛ	323	0,6	360
51	5 часть	0,43	9С1Л+Б+ЛП	160	2	СРЗЛ	323	0,5	300
51	6 часть	0,14	9С1ЛП+Б+Л П	180	2	СРЗЛ	323	0,5	300
51	8 часть	0,004	Просека квартальная, ширина 4 метра						
52	1 часть	0,025	Поляна для отдыха						
52	3 часть	0,525	9С1Л+Б	170	2	СЯГ	324	0,5	300
52	4 часть	0,21	Дорога с искусственным покрытием общего пользования, асфальтобетонная, ширина 20 метров						
52	5 часть	0,02	10С+Л+Б	160	2	СЯГ	324	0,5	300
52	8 часть	0,1762	Поляна для отдыха						
52	11 часть	0,18	6БЗОЛЧ1С+ Л	80	2	СЗРТ	331	0,7	210
52	13 часть	0,004	Просека квартальная, ширина 4 метра						

Испрашиваемые лесные участки на 82,3 процентов представлены лесными землями. Нелесные земли составляют 17,7 процентов, представлены квартальной просекой, дорогой с искусственным покрытием и поляной для отдыха. Насаждения, произрастающие на лесных участках, представлены естественными насаждениями.

По сведениям ГЛР испрашиваемые лесные участки имеют обременения правами третьих лиц.

Ниже приведены таблицы распределения площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда и рекреационной характеристики лесных и нелесных земель лесного фонда на лесном участке, исключаемом из границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах Миасского лесничества.

Таблица 3

Распределение площади исключаемого лесного участка по лесным
и нелесным землям

Показатели	Площадь, гектар	Процент
Общая площадь земель лесного фонда	2,7658	100
Лесные земли - всего	2,2766	82,3
Покрытые лесной растительностью, всего	2,2766	82,3
в том числе лесные культуры	-	-
Не покрытые лесной растительностью, всего	-	-
в том числе:		
несомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
Фонд лесовосстановления, всего	-	-
в том числе:		
погибшие древостои	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	-	-
Нелесные земли, всего	0,4892	17,7
в том числе:		
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища	-	-
ВОДЫ	-	-

дороги, просеки	0,3130	11,3
усадыбы и пр.	0,1762	6,4
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	-	-

По данным таблицы распределения площади исключаемого лесного участка, лесные земли занимают 2,2766 гектар (82,3 процентов), нелесные земли в свою очередь занимают 0,4892 гектаров (17,7 процентов).

Ландшафтно-рекреационная характеристика исключаемого лесного участка представлена ниже.

Таблица 4

Распределение площади исключаемого лесного участка по типам существующих ландшафтов

Группа ландшафтов	Типы ландшафтов	Площадь	
		гектар	процент
Закрытые	1а - древостой горизонтальной сомкнутости 0,6 - 1,0	1,0816	39,11
	1б - древостой вертикальной сомкнутости 0,6 - 1,0	-	-
Итого:		1,0816	39,11
Полуоткрытые	2а - изреженные древостой сомкнутостью 0,3 - 0,5 с равномерным размещением	1,1950	43,21
	2б - изреженные древостой сомкнутостью 0,3 - 0,5 с групповым размещением	-	-
Итого:		1,1950	43,21
Открытые	3а - рединные древостой, древостой с единичными деревьями сомкнутостью 0,1 - 0,2	-	-
	3б - участки без древесной растительности	0,4892	17,68
Итого:		0,4892	17,68
ВСЕГО:		2,7658	100,00

На исключаемом лесном участке преобладает полуоткрытый тип ландшафта, который занимает площадь 1,1950 гектаров. Закрытый тип ландшафта на лесном участке занимает площадь 1,0816 гектаров. Открытый тип ландшафта занимает площадь 0,4892 гектаров.

Таблица 5

Распределение площади исключаемого лесного участка по классам эстетической оценки

	Площадь по классам эстетической оценки (га)				Средний класс эстетической оценки
	I	II	III	итого	
Лесные земли					
Покрытые лесной растительностью	2,0966	0,1000	0,0800	2,2766	1
Не покрытые лесной растительностью	–	–	–	–	–
Нелесные земли					
Дороги, просеки	0,2092	–	0,2800	0,4892	2

Эстетическая оценка земли лесных земель исключаемого лесного участка равняется первому классу эстетической оценки, не лесных земель второму классу эстетической оценки.

Таблица 6

Распределение покрытых лесной растительностью земель на исключаемом лесном участке по классам устойчивости

Преобладающая порода	Площадь по классам устойчивости					Средний класс устойчивости
	I	II	III	IV	итого	
Ольха серая	0,0800	–	–	–	0,0800	1
Сосна	2,0166	–	–	–	2,0166	1
Береза	0,1800	–	–	–	0,1800	1
Итого:	2,2766				2,2766	1
Процент	100	–	–	–	100	

Средний класс устойчивости на исключаемом лесном участке составляет – 1.

Таблица 7

Характеристика лесного участка по стадиям рекреационной дигрессии

Преобладающая порода	Площадь по стадии рекреационной дигрессии, гектар					Итого, гектар	Средняя оценка
	I	II	III	IV	V		
Ольха серая	0,0800	–	–	–	–	0,0800	1
Сосна	2,0166	–	–	–	–	2,0166	1
Береза	0,1800	–	–	–	–	0,1800	1
Итого:	2,2766	–	–	–	–	2,2766	1
Процент	100	–	–	–	–	100	

Средняя оценка рекреационной дигрессии на исключаемом лесном участке составляет – 1.

Таблица 8

Характеристика лесного участка по степени проходимости

Преобладающая порода	Площадь по степени проходимости, гектар			Итого
	хорошая	средняя	плохая	
Ольха серая	–	0,0800	–	0,0800
Сосна	–	1,1150	0,9016	2,0166
Береза	–	–	0,1800	0,1800
Итого:	–	1,1950	1,0816	2,2766
Процент	–	52,49	47,51	100

На исключаемом лесном участке преобладает средняя степень проходимости.

Таблица 9

Распределение покрытых лесной растительностью земель на лесном участке по степени просматриваемости

Преобладающая порода	Площадь по степени проходимости, гектар			Итого
	хорошая	средняя	плохая	
Ольха серая	–	0,0800	–	0,0800
Сосна	–	1,1150	0,9016	2,0166
Береза	–	–	0,1800	0,1800
Итого:	–	1,1950	1,0816	2,2766
Процент	–	52,49	47,51	100

На исключаемом лесном участке преобладает средняя степень просматриваемости.

Перевод лесных участков, относящихся к защитным лесам категории - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), приведет к уменьшению площади земель, указанной категории. В соответствии со ст. 114 Лесного кодекса, изменение границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах), которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

В соответствии с пунктом 17 Правилами, при изменении границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), площадь исключаемых земель компенсируется включением в изменяемые границы земель, площадь которых не меньше площади исключаемых земель на территории того же лесничества либо на территории ближайших лесничеств с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования.

В целях компенсации уменьшения площади земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), проектируется лесной участок, площадью 2,7658 га, который расположен в Новоандреевском участковом лесничестве Миасского лесничества Челябинской области, для включения его в границы земель, указанной категории. В соответствии с п. 27 Приказа Минприроды России от 29.03.2018 г. № 122 «Об утверждении Лесоустроительной инструкции» принято решение не делить таксационные выделы.



Территориальное размещение испрашиваемых лесных участков показано на прилагаемой карте-схеме ниже.

Карта-схема
существующего распределения лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов
в Миасском лесничестве, Тургойском участковом лесничестве
в квартале 50

Масштаб 1:7 000

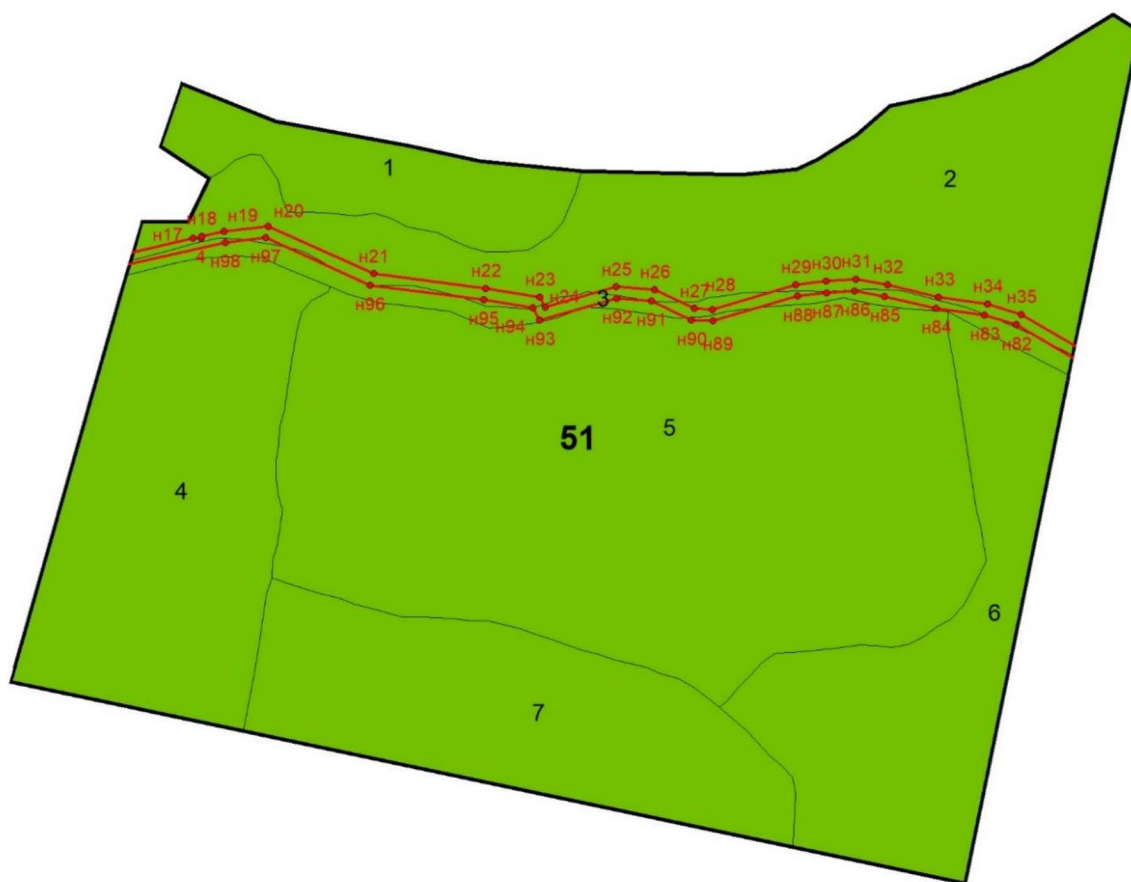


Условные обозначения:



-  - границы испрашиваемого лесного участка
-  - леса, расположенные в лесопарковых зонах

Карта-схема
существующего распределения лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов
в Миасском лесничестве, Тургойском участковом лесничестве
в квартале 51

Масштаб 1:7 000



Условные обозначения:



-  - границы испрашиваемого лесного участка
-  - леса, расположенные в лесопарковых зонах

Карта-схема
существующего распределения лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов
в Миасском лесничестве, Тургойском участковом лесничестве
в квартале 52

Масштаб 1:8 000



Условные обозначения:

-  - границы испрашиваемого лесного участка
-  - леса, расположенные в лесопарковых зонах




Номера характер- ных точек границ	Координаты, м		Номера характер- ных точек границ	Координаты, м		Номера характер- ных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
	74:34:0000000:8641(1)		н57	602010,28	2238882,41	н116	601790,31	2239177,03
н1	602309,04	2236783,45	н58	601987,55	2238919,45	н117	601793,61	2239148,35
н2	602304,23	2236793,44	6	601977,13	2238918,64	н118	601794,92	2239139,91
н3	602265,39	2236793,30	н59	601976,50	2238918,32	7	601798,19	2239140,22
н4	602230,04	2236797,50	н60	602001,24	2238878,01	н119	601800,27	2239119,91
н5	602216,04	2236802,66	н61	602023,64	2238817,71	8	601800,68	2239119,60
н6	602206,98	2236807,39	н62	602032,91	2238796,39	н113	601809,23	2239112,79
1	602194,86	2236809,44	н63	602075,79	2238748,71	74:34:0000000:8641(3)		
2	602161,79	2236834,05	н64	602122,87	2238704,83	н120	601799,16	2239187,61
н7	602160,53	2236838,34	н65	602141,27	2238676,01	н121	601794,57	2239227,85
н8	602151,79	2236845,51	н66	602156,43	2238656,75	н122	601790,17	2239230,84
н9	602130,48	2236880,54	н67	602166,95	2238632,34	9	601792,89	2239212,59
н10	602110,92	2236906,63	н68	602188,14	2238602,51	н123	601786,33	2239211,65
н11	602109,38	2236912,38	н69	602194,67	2238587,30	н124	601789,28	2239185,98
н12	602108,36	2236958,73	н70	602201,35	2238550,94	н120	601799,16	2239187,61
н13	602110,69	2237029,39	н71	602202,48	2238539,15	74:34:0311153:337(1)		
н14	602110,83	2237033,73	н72	602201,60	2238526,14	н1	601986,42	2238921,28
3	602110,27	2237079,84	н73	602197,54	2238514,61	н2	601982,29	2238927,98
н15	602109,91	2237094,78	н74	602144,25	2238401,41	н3	601975,42	2238930,01
н16	602123,24	2237179,02	н75	602123,00	2238360,97	н4	601967,68	2238921,86
н17	602142,69	2237258,00	н76	602078,86	2238282,67	н5	601974,92	2238919,73
4	602143,05	2237265,34	н77	602065,68	2238250,63	1	601976,39	2238920,50
н18	602144,71	2237266,20	н78	602055,23	2238201,01	н1	601986,42	2238921,28
н19	602149,84	2237287,03	н79	602040,82	2238162,56	74:34:0311153:337(2)		
н20	602155,14	2237328,29	н80	602040,85	2238145,88	н6	601965,52	2238922,49
н21	602114,70	2237432,95	н81	602051,55	2238112,38	н7	601973,26	2238930,64
н22	602103,85	2237541,01	н82	602083,24	2238049,00	н8	601961,85	2238933,99
н23	602097,41	2237593,03	н83	602091,34	2238017,92	н9	601940,10	2238956,83
н24	602088,64	2237599,22	н84	602096,44	2237971,37	н10	601911,67	2238969,12
н25	602108,43	2237665,06	н85	602105,91	2237921,02	н11	601883,23	2239007,42
н26	602106,92	2237701,74	н86	602110,29	2237892,29	н12	601844,24	2239054,91
н27	602090,64	2237741,49	н87	602107,92	2237865,74	н13	601818,39	2239093,55
н28	602090,25	2237758,74	н88	602104,08	2237838,11	2	601801,93	2239106,25
н29	602114,19	2237835,67	н89	602079,82	2237760,39	н14	601802,00	2239103,00
н30	602118,35	2237864,43	н90	602080,28	2237739,23	н15	601805,69	2239094,55
н31	602120,68	2237892,56	н91	602096,60	2237699,55	н16	601836,20	2239048,95
н32	602116,20	2237922,91	н92	602097,88	2237666,44	н17	601875,35	2239048,95
н33	602106,48	2237972,89	н93	602076,86	2237595,17	н18	601905,25	2238961,00
н34	602101,20	2238019,74	н94	602087,88	2237587,35	н19	601934,26	2238948,45
н35	602092,66	2238052,54	н95	602093,79	2237539,89	н20	601956,46	2238925,16
н36	602060,85	2238116,16	н96	602104,42	2237430,58	н6	601965,52	2238922,49
н37	602050,85	2238147,44	н97	602144,90	2237327,05	74:34:0311153:337(3)		
5	602050,67	2238154,27	н98	602139,49	2237289,11	н115	601800,19	2239178,66
н38	602050,82	2238160,76	н99	602113,38	2237181,00	н120	601799,16	2239187,61
н39	602064,85	2238198,21	н100	602099,89	2237095,50	н124	601789,28	2239185,98
н40	602075,28	2238247,67	н101	602100,83	2237033,83	н116	601790,31	2239177,03
н41	602087,88	2238278,29	н102	602100,69	2237029,73	н115	601800,19	2239178,66
н42	602131,78	2238356,19	н103	602098,36	2236958,79	74:34:0000000:6813/6		
н43	602153,21	2238396,95	н104	602099,39	2236910,94	н58	601987,55	2238919,45
н44	602206,80	2238510,81	н105	602101,76	2236902,17	н1	601986,42	2238921,28
н45	602211,48	2238524,10	н106	602122,18	2236874,92	1	601976,39	2238920,50
н46	602212,52	2238539,29	н107	602144,13	2236838,85	н5	601974,92	2238919,73
н47	602211,27	2238552,32	н108	602171,69	2236816,25	н59	601976,50	2238918,32
н48	602204,31	2238590,22	н109	602185,94	2236807,22	6	601977,13	2238918,64
н49	602196,90	2238607,43	н110	602212,00	2236793,42	н58	601987,55	2238919,45
н50	602175,71	2238637,26	н111	602227,72	2236787,70	74:34:0000000:6813/7		
н51	602165,09	2238661,91	н112	602264,81	2236783,30	н3	601975,42	2238930,01
н52	602149,43	2238681,81	н1	602309,04	2236783,45	н4	601967,68	2238921,86
н53	602130,61	2238711,29	74:34:0000000:8641(2)			н6	601965,52	2238922,49
н54	602082,93	2238755,73	н113	601809,23	2239112,79	н7	601973,26	2238930,64
н55	602041,43	2238801,87	н114	601803,54	2239149,69	н3	601975,42	2238930,01
н56	602032,92	2238821,45	н115	601800,19	2239178,66	74:34:0311153:21/2		
						н13	601818,38	2239093,57
						н113	601809,23	2239112,78
						8	601800,68	2239119,60
						2	601801,93	2239106,25
						н13	601818,38	2239093,57

Карта-схема
проектируемого распределения лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов
в Миасском лесничестве Тургорьякском участковом лесничестве
в квартале 50

Масштаб 1:7 000

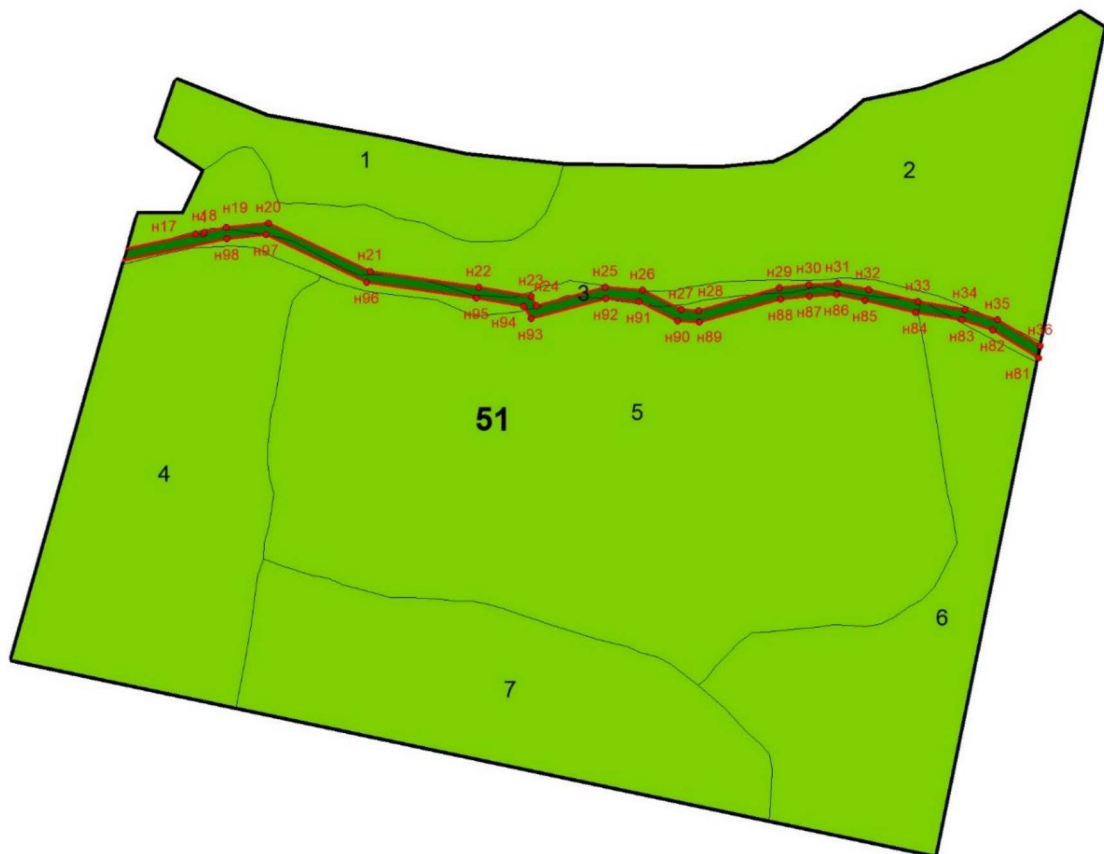


Условные обозначения:




-  - границы испрашиваемого лесного участка
-  - леса, расположенные в лесопарковых зонах
-  - леса, расположенные в зеленых зонах

Карта-схема
проектируемого распределения лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов
в Миасском лесничестве Тургорьякском участковом лесничестве
в квартале 51

Масштаб 1:7 000



Условные обозначения:




-  - границы испрашиваемого лесного участка
-  - леса, расположенные в лесопарковых зонах
-  - леса, расположенные в зеленых зонах

Карта-схема
проектируемого распределения лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов
в Миасском лесничестве Тургойском участковом лесничестве
в квартале 52

Масштаб 1:8 000



Условные обозначения:

-  - границы испрашиваемого лесного участка
-  - леса, расположенные в лесопарковых зонах
-  - леса, расположенные в зеленых зонах

Номера характер- ных точек границ	Координаты, м		Номера характер- ных точек границ	Координаты, м		Номера характер- ных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
74:34:0000000:8641(1)			н57	602010,28	2238882,41	н116	601790,31	2239177,03
н1	602309,04	2236783,45	н58	601987,55	2238919,45	н117	601793,61	2239148,35
н2	602304,23	2236793,44	6	601977,13	2238918,64	н118	601794,92	2239139,91
н3	602265,39	2236793,30	н59	601976,50	2238918,32	7	601798,19	2239140,22
н4	602230,04	2236797,50	н60	602001,24	2238878,01	н119	601800,27	2239119,91
н5	602216,04	2236802,66	н61	602023,64	2238817,71	8	601800,68	2239119,60
н6	602206,98	2236807,39	н62	602032,91	2238796,39	н113	601809,23	2239112,79
1	602194,86	2236809,44	н63	602075,79	2238748,71	74:34:0000000:8641(3)		
2	602161,79	2236834,05	н64	602122,87	2238704,83	н120	601799,16	2239187,61
н7	602160,53	2236838,34	н65	602141,27	2238676,01	н121	601794,57	2239227,85
н8	602151,79	2236845,51	н66	602156,43	2238656,75	н122	601790,17	2239230,84
н9	602130,48	2236880,54	н67	602166,95	2238632,34	9	601792,89	2239212,59
н10	602110,92	2236906,63	н68	602188,14	2238602,51	н123	601786,33	2239211,65
н11	602109,38	2236912,38	н69	602194,67	2238587,30	н124	601789,28	2239185,98
н12	602108,36	2236958,73	н70	602201,35	2238550,94	н120	601799,16	2239187,61
н13	602110,69	2237029,39	н71	602202,48	2238539,15	74:34:0311153:337(1)		
н14	602110,83	2237033,73	н72	602201,60	2238526,14	н1	601986,42	2238921,28
3	602110,27	2237079,84	н73	602197,54	2238514,61	н2	601982,29	2238927,98
н15	602109,91	2237094,78	н74	602144,25	2238401,41	н3	601975,42	2238930,01
н16	602123,24	2237179,02	н75	602123,00	2238360,97	н4	601967,68	2238921,86
н17	602142,69	2237258,00	н76	602078,86	2238282,67	н5	601974,92	2238919,73
4	602143,05	2237265,34	н77	602065,68	2238250,63	1	601976,39	2238920,50
н18	602144,71	2237266,20	н78	602055,23	2238201,01	н1	601986,42	2238921,28
н19	602149,84	2237287,03	н79	602040,82	2238162,56	74:34:0311153:337(2)		
н20	602155,14	2237328,29	н80	602040,85	2238145,88	н6	601965,52	2238922,49
н21	602114,70	2237432,95	н81	602051,55	2238112,38	н7	601973,26	2238930,64
н22	602103,85	2237541,01	н82	602083,24	2238049,00	н8	601961,85	2238933,99
н23	602097,41	2237593,03	н83	602091,34	2238017,92	н9	601940,10	2238956,83
н24	602088,64	2237599,22	н84	602096,44	2237971,37	н10	601911,67	2238969,12
н25	602108,43	2237665,06	н85	602105,91	2237921,02	н11	601883,23	2239007,42
н26	602106,92	2237701,74	н86	602110,29	2237892,29	н12	601844,24	2239054,91
н27	602090,64	2237741,49	н87	602107,92	2237865,74	н13	601818,39	2239093,55
н28	602090,25	2237758,74	н88	602104,08	2237838,11	2	601801,93	2239106,25
н29	602114,19	2237835,67	н89	602079,82	2237760,39	н14	601802,00	2239103,00
н30	602118,35	2237864,43	н90	602080,28	2237739,23	н15	601805,69	2239094,55
н31	602120,68	2237892,56	н91	602096,60	2237699,55	н16	601836,20	2239048,95
н32	602116,20	2237922,91	н92	602097,88	2237666,44	н17	601875,35	2239048,95
н33	602106,48	2237972,89	н93	602076,86	2237595,17	н18	601905,25	2238961,00
н34	602101,20	2238019,74	н94	602087,88	2237587,35	н19	601934,26	2238948,45
н35	602092,66	2238052,54	н95	602093,79	2237539,89	н20	601956,46	2238925,16
н36	602060,85	2238116,16	н96	602104,42	2237430,58	н6	601965,52	2238922,49
н37	602050,85	2238147,44	н97	602144,90	2237327,05	74:34:0311153:337(3)		
5	602050,67	2238154,27	н98	602139,49	2237289,11	н115	601800,19	2239178,66
н38	602050,82	2238160,76	н99	602113,38	2237181,00	н120	601799,16	2239187,61
н39	602064,85	2238198,21	н100	602099,89	2237095,50	н124	601789,28	2239185,98
н40	602075,28	2238247,67	н101	602100,83	2237033,83	н116	601790,31	2239177,03
н41	602087,88	2238278,29	н102	602100,69	2237029,73	н115	601800,19	2239178,66
н42	602131,78	2238356,19	н103	602098,36	2236958,79	74:34:0000000:6813/6		
н43	602153,21	2238396,95	н104	602099,39	2236910,94	н58	601987,55	2238919,45
н44	602206,80	2238510,81	н105	602101,76	2236902,17	н1	601986,42	2238921,28
н45	602211,48	2238524,10	н106	602122,18	2236874,92	1	601976,39	2238920,50
н46	602212,52	2238539,29	н107	602144,13	2236838,85	н5	601974,92	2238919,73
н47	602211,27	2238552,32	н108	602171,69	2236816,25	н59	601976,50	2238918,32
н48	602204,31	2238590,22	н109	602185,94	2236807,22	6	601977,13	2238918,64
н49	602196,90	2238607,43	н110	602212,00	2236793,42	н58	601987,55	2238919,45
н50	602175,71	2238637,26	н111	602227,72	2236787,70	74:34:0000000:6813/7		
н51	602165,09	2238661,91	н112	602264,81	2236783,30	н3	601975,42	2238930,01
н52	602149,43	2238681,81	н1	602309,04	2236783,45	н4	601967,68	2238921,86
н53	602130,61	2238711,29	74:34:0000000:8641(2)			н6	601965,52	2238922,49
н54	602082,93	2238755,73	н113	601809,23	2239112,79	н7	601973,26	2238930,64
н55	602041,43	2238801,87	н114	601803,54	2239149,69	н3	601975,42	2238930,01
н56	602032,92	2238821,45	н115	601800,19	2239178,66	74:34:0311153:21/2		
						н13	601818,38	2239093,57
						н113	601809,23	2239112,78
						8	601800,68	2239119,60
						2	601801,93	2239106,25
						н13	601818,38	2239093,57

Глава 3. Характеристика лесного участка, проектируемого к включению в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах Миасского лесничества

В соответствии с документами лесного планирования и лесохозяйственным регламентом Миасского лесничества Челябинской области, леса отнесены к защитным лесам. С учетом особенностей правового режима в лесничестве выделены следующие категории защитных лесов:

- леса, расположенные в водоохраных зонах;
- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;
- леса, расположенные в первом и втором поясах зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- леса, расположенные в защитных полосах лесов;
- леса, расположенные в зеленых зонах;
- леса, расположенные в лесопарковых зонах;

Ценные леса:

- противозерозионные леса;
- лесостепные леса;
- запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов.

С учетом существующего деления лесов Миасского лесничества Челябинской области по указанным категориям защитных лесов, представляется возможным компенсировать площадь исключаемых лесных участков включением в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) лесного участка из другой категории защитных лесов.

В целях реализации пункта 17 Правил, для выбора лесного участка, компенсирующего уменьшение площади земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), были проанализированы количественные и качественные характеристики лесных участков, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, с учетом их пространственного местоположения и правового режима.

В результате проведенного сопоставительного анализа в качестве оптимального варианта выбран лесной участок общей площадью 2,7658 га в границах квартала 61 (части выделов: 5, 19) Новоандреевского участкового лесничества Миасского лесничества Челябинской области.

Участок для компенсации был подобран с учетом того, что площадь включаемых земель должна находиться на территории того же лесничества, либо на территории ближайших лесничеств, с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования.

По сведениям ГЛР и лесохозяйственного регламента Миасского лесничества Челябинской области, лесной участок, проектируемый к включению в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), отнесен к категории защитных лесов – зеленые зоны.

Указанный участок обременен правами третьих лиц. Обременен договором аренды от 12.11.2021 г. № 1332 в целях заготовки древесины ООО «Миасслес».

Выбранный в качестве оптимального лесной участок, расположенный в квартале 61 (части выделов: 5, 19) Новоандреевского участкового лесничества Миасского лесничества Челябинской области, компенсирующий уменьшение площади земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), находится в границах Миасского городского округа.

Перспективы освоения лесного участка, проектируемого к включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах, связано с проектируемой прогулочной зоной, конституционно доступной для граждан поселка Тыелга и прилегающих населенных пунктов. Прогулочная зона определяется в местах лесов, расположенных в лесопарковой зоне, для организации индивидуальных и групповых прогулок, туристских маршрутов, заготовки и сбора в установленном порядке пищевых и недревесных лесных ресурсов. Площадь прогулочной зоны может составлять более 70 процентов площади лесопарковой зоны. Максимальная единовременная посещаемость прогулочной зоны составляет 5 - 20 человек на 1 гектар. Количественные и качественные характеристики лесного участка в квартале 61 (части выделов: 5, 19) Новоандреевского участкового лесничества Миасского лесничества Челябинской области приведены по данным государственного лесного реестра.

Лесной участок расположен в границах Миасского городского округа, лесистость которого составляет 67,1 процентов. Таксационные характеристики лесного участка, проектируемого для перевода из категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), в категорию защитных лесов – выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).

Таблица 10

Количественные и качественные характеристики лесного участка, включаемого в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, гектар	Состав насаждений	Класс возраста	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, кубометров
Миасское, Новоандреевское	61	5	2,6347	9С1Л+Б	2	3	0,5	685
	61	19	0,1311	8С2Л	2	3	0,3	21
Всего			2,7658					706

Исходя из количественных, качественных и иных характеристик, следует, что включаемый в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса,

расположенные в лесопарковых зонах), лесной участок обладает необходимыми качествами для использования его в рекреационных целях.

Лесные насаждения компенсирующего лесного участка имеют средний состав 9С1Л+Б. Преобладающей породой является сосна.

Средний возраст произрастающих на лесном участке насаждений – 160 лет, средний класс бонитета лесного участка – 3, средняя полнота – 0,5.

Из анализа средних таксационных показателей следует, что проектируемый к включению в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) лесной участок в Новоандреевском участковом лесничестве Миасского лесничества Челябинской области соответствует рекреационному назначению лесов, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах).

Ниже приведены таблицы распределения площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда и рекреационной характеристики лесных и нелесных земель лесного фонда на лесном участке, включаемого в границы лесов, расположенных в зеленых зонах и лесопарковых зонах Миасского лесничества.

Таблица 11

Распределение площади включаемого лесного участка
по лесным и нелесным землям

Показатели	Площадь, гектар	Процент
Общая площадь земель лесного фонда	2,7658	100
Лесные земли - всего	2,7658	100
Покрытые лесной растительностью, всего	2,7658	100
в том числе лесные культуры	-	-
Не покрытые лесной растительностью, всего	-	-
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
фонд лесовосстановления, всего	-	-
в том числе: гари	-	-
погибшие древостои	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	-	-
Нелесные земли, всего	-	-
в том числе:	-	-
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища, луга	-	-
воды	-	-

дороги, просеки	-	-
усадыбы и пр.	-	-
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	-	-

По данным таблицы распределения площади включаемого лесного участка, лесные земли занимают 2,7658 га. Нелесные земли отсутствуют.

Таблица 12

Распределение площади включаемого лесного участка по типам существующих ландшафтов

Группа ландшафтов	Типы ландшафтов	Площадь	
		гектар	процентов
Закрытые	1а - древостой горизонтальной сомкнутости 0,6 - 1,0	—	—
	1б - древостой вертикальной сомкнутости 0,6 - 1,0	—	—
Итого:			
Полуоткрытые	2а - изреженные древостой сомкнутостью 0,3 - 0,5 с равномерным размещением	2,7658	100
	2б - изреженные древостой сомкнутостью 0,3 - 0,5 с групповым размещением	—	—
Итого:		2,7658	100
Открытые	3а - рединные древостой, древостой с единичными деревьями сомкнутостью 0,1 - 0,2	—	—
	3б - участки без древесной растительности	—	—
Итого:			
ВСЕГО:		2,7658	100

На включаемом лесном участке преобладает полуоткрытый тип ландшафта, общая площадь которого составляет 2,7658 гектар. Закрытый тип ландшафта на лесном участке отсутствует. Открытый тип ландшафта на лесном участке отсутствует.

Таблица 13

Распределение площади исключаемого лесного участка по классам эстетической оценки

Состав земель	Площадь по классам эстетической оценки, гектар				Средний класс эстетической оценки
	I	II	III	итого	
Лесные земли					
Покрытые лесной растительностью	2,7658	-	-	2,7658	1
Не покрытые лесной растительностью	-	-	-	-	-
Нелесные земли					
Дороги, просеки	-	-	-	-	-

Средний класс эстетической оценки лесных земель включаемого лесного участка – 1.

Таблица 14

Распределение покрытых лесной растительностью земель на включаемом лесном участке по классам устойчивости

Преобладающие породы	Площадь по классам устойчивости, гектар					Средний класс устойчивости
	I	II	III	IV	итого	
Сосна	-	2,4892	-	-	2,4892	2
Лиственница	-	0,2766	-	-	0,2766	2
Итого:	-	2,7658	-	-	2,7658	2
Процент		100			100	

Средний класс устойчивости на включаемом лесном участке составляет – 2.

Таблица 15

Характеристика лесного участка по стадиям рекреационной дигрессии

Преобладающая порода	Площадь по стадии рекреационной дигрессии, гектар					Итого, гектар	Средняя оценка
	I	II	III	IV	V		
Сосна	2,4892	-	-	-	-	2,4892	1
Лиственница	0,2766	-	-	-	-	0,2766	1
Итого:	2,7658	-	-	-	-	2,7658	1
Процент	100					100	

Средняя оценка рекреационной дигрессии на включаемом лесном участке составляет – 1.

Таблица 16

Характеристика лесного участка по степени проходимости

Преобладающая порода	Площадь по степени проходимости, гектар			Итого
	хорошая	средняя	плохая	
Сосна	-	2,4892	-	2,4892
Лиственница	-	0,2766	-	0,2766
Итого:	-	2,7658	-	2,7658
Процент		100		100

На включаемом лесном участке преобладает средняя степень проходимости.

Таблица 17

Распределение покрытых лесной растительностью земель на лесном участке по степени просматриваемости

Преобладающая порода	Площадь по степени просматриваемости, гектар			Итого
	хорошая	средняя	плохая	
Сосна	-	2,4892	-	2,4892
Береза	-	0,2766	-	0,2766
Итого:	-	2,7658	-	2,7658
Процент		100		100

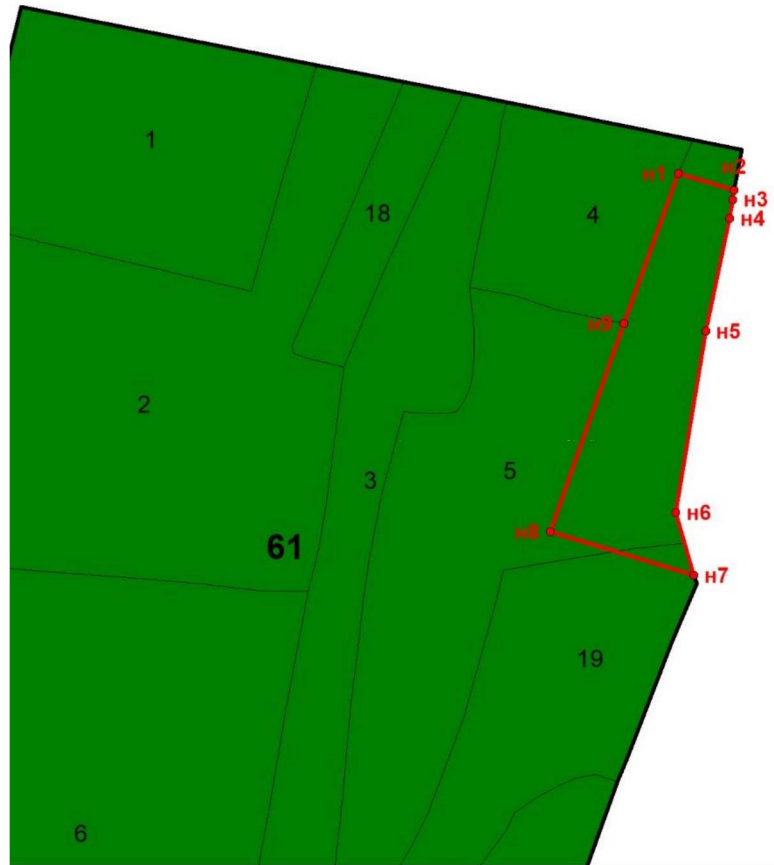
На включаемом лесном участке преобладает средняя степень просматриваемости.

Лесной участок в квартале 61 (части выделов 5, 19) Новоандреевского участкового лесничества Миасского лесничества Челябинской области в полной мере компенсирует уменьшение площади земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Челябинской области.

Данная компенсация увеличит площадь лесов, расположенных в лесопарковых зонах, повысит уровень рекреационной емкости лесов области и не повлечет за собой нарушения целостности и компактности лесных массивов, отнесенных к землям, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) на территории Миасского лесничества Челябинской области.

Территориальное размещение проектируемого лесного участка с указанием границ населенных пунктов, участковых лесничеств, лесных кварталов, показано на прилагаемой ниже карта-схеме.

Карта-схема
существующего распределения лесов по целевому
назначению и категориям защитных лесов в Миасском лесничестве
Новоандреевском участковом лесничестве в квартале 61
Масштаб 1:7 000



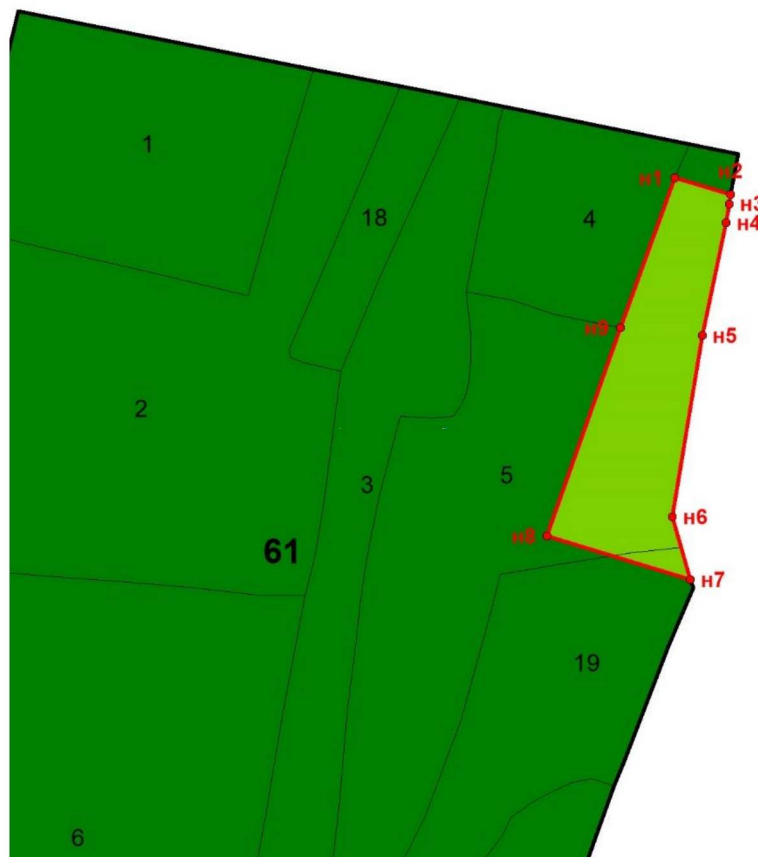
Условные обозначения:

— - границы испрашиваемого лесного участка

- леса, расположенные в зеленых зонах

Номера характер- ных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	626374.33	2245240.34
н2	626366.38	2245289.70
н3	626357.37	2245288.19
н4	626339.31	2245285.48
н5	626202.88	2245259.28
н6	626031.22	2245233.08
н7	626006.32	2245239.31
н8	626030.02	2245126.23
н9	626199.43	2245182.93
н1	626374.33	2245240.34

Карта-схема
 проектируемого распределения лесов по целевому
 назначению и категориям защитных лесов
 в Миасском лесничестве Новоандреевском участковом лесничестве
 в квартале 61
 Масштаб 1:7 000



Условные обозначения:

— - границы испрашиваемого лесного участка

- леса, расположенные в лесопарковых зонах

- леса, расположенные в зеленых зонах

Номера характер- ных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	626374.33	2245240.34
н2	626366.38	2245289.70
н3	626357.37	2245288.19
н4	626339.31	2245285.48
н5	626202.88	2245259.28
н6	626031.22	2245233.08
н7	626006.32	2245239.31
н8	626030.02	2245126.23
н9	626199.43	2245182.93
н1	626374.33	2245240.34

Глава 4. Сравнительная таксационная характеристика лесных участков

Сравнительная лесотаксационная характеристика и анализ насаждений лесных участков, исключаемых из границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), и лесного участка, проектируемого к включению в границы указанных зон, приведена по данным государственного лесного реестра и отражена в таблице 18, прилагаемой ниже.

Таблица 18

Сравнительная таксационная характеристика лесных участков

Таксационные показатели	Лесные участки, исключаемые из границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)	Лесной участок, проектируемый к включению в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)
	Тургорякское участковое лесничество, Миасское лесничество	Новоандреевское участковое лесничество, Миасское лесничество
Соотношение составляющих пород (по запасу), процент	сосна – 90 процентов лиственница – 10 процентов	сосна – 90 процентов лиственница – 10 процентов
Средний возраст, лет	146	160
Средний класс бонитета	2	3
Средняя полнота	0,6	0,5
Показатели рекреационной оценки лесов:		
Санитарно-гигиеническая оценка	средняя	средняя
Класс эстетической оценки	1	1
Преобладающий тип ландшафта	полуоткрытый	полуоткрытый
Средний состав	9С1Л+ЛП+Б	9С1Л+Б
Площадь, гектар	2,7658	2,7658

В результате реализации проектируемого изменения границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) рекреационная емкость данной категории защитных лесов существенно возрастет.

Глава 5. Функциональное зонирование земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

В соответствии с Правилами одновременно с изменением границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах, определяются следующие функциональные зоны в лесах, расположенных в лесопарковой зоне:

- зона активного отдыха;
- прогулочная зона;
- зона фаунистического покоя;
- восстановительная зона.

Функциональные зоны в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, определяются в целях дифференциации режима использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных в лесопарковых зонах, а также для сохранения мест обитания фауны и восстановления нарушенных природных ландшафтов.

Зона активного отдыха определяется в местах лесов, расположенных в лесопарковой зоне, с единовременной посещаемостью 20 и более человек на 1 гектар в целях их благоустройства и формирования эстетически ценных природных ландшафтов повышенной устойчивости (подбираются живописные лесные участки площадью не менее 5 гектаров, приуроченные к водоемам, с хорошей транспортной доступностью и благоприятными санитарно-гигиеническими условиями, удаленные от источников загрязнения водоемов, сильных шумов). Площадь зоны активного отдыха занимает до 30 процентов площади лесов, расположенных в лесопарковой зоне.

Прогулочная зона определяется в местах лесов, расположенных в лесопарковой зоне, для организации индивидуальных и групповых прогулок, туристских маршрутов, заготовки и сбора в установленном порядке пищевых и недревесных лесных ресурсов. Площадь прогулочной зоны может составлять более 70 процентов площади лесопарковой зоны. Максимальная единовременная посещаемость прогулочной зоны составляет 5-20 человек на 1 гектар.

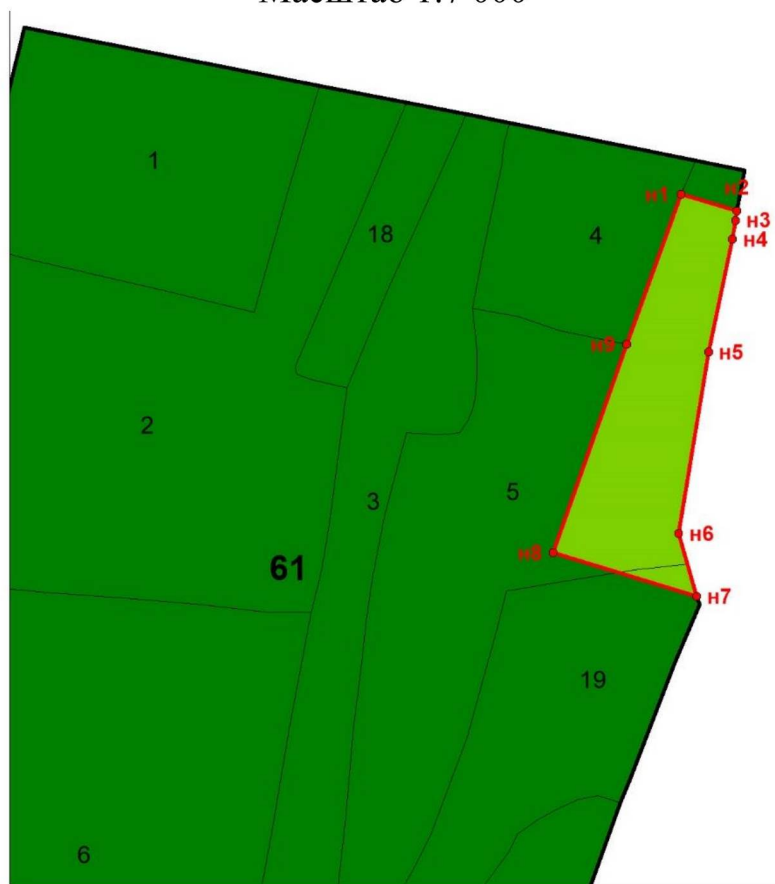
Зона фаунистического покоя определяется в местах лесов, расположенных в лесопарковой зоне, в целях создания условий для обитания и размножения диких птиц и зверей.

Восстановительная зона определяется в местах лесов, расположенных в лесопарковой зоне, где произошли гибель лесных насаждений либо существенное снижение их устойчивости и требуется длительное (в течение не менее 10 лет) осуществление комплекса мероприятий по воспроизводству лесов.

Так как лесным планом Челябинской области основным приоритетным видом использования лесов земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) определено осуществление рекреационной деятельности, то на проектируемом лесном участке выделяется функциональная зона – прогулочная зона.

Схема функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, определенных в изменяемых границах земель, на которых расположены леса в лесопарковых зонах

Масштаб 1:7 000



Условные обозначения:

— - границы лесного участка в которых проектируется прогулочная зона

- леса, расположенные в лесопарковых зонах

- леса, расположенные в зеленых зонах

Номера характер- ных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
n1	626374.33	2245240.34
n2	626366.38	2245289.70
n3	626357.37	2245288.19
n4	626339.31	2245285.48
n5	626202.88	2245259.28
n6	626031.22	2245233.08
n7	626006.32	2245239.31
n8	626030.02	2245126.23
n9	626199.43	2245182.93
n1	626374.33	2245240.34

Глава 6. Обоснование изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах

Проектируемое изменение границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах Миасского лесничества, связано с изменением категории защитных лесов с целью размещения проектируемого линейного объекта, в рамках реализации строительства линейного объекта «Подземный трубопровод, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, Миасское лесничество, Тургойское участковое лесничество, квартал 50 (части выделов 5, 7, 9, 13), квартал 51 (части выделов: 2, 3, 4, 5, 6, 8), квартал 52 (части выделов: 1, 3, 4, 5, 8, 11, 13)». Объект является важным элементом благоустройства территории и обеспечит необходимые санитарно-гигиенические условия и высокий уровень удобства для труда, быта и отдыха населения. Лесной участок, испрашиваемый к отводу из состава защитных лесов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), расположен в Миасском лесничестве, Тургойского участкового лесничества, квартал 50 части выделов 5, 7, 9, 13; квартал 51 части выделов: 2, 3, 4, 5, 6, 8; квартал 52 части выделов: 1, 3, 4, 5, 8, 11, 13. Площадь лесного участка – 2,7658 га.

Учитывая п. 3 распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 № 1084-р «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов», испрашиваемый лесной участок проектируется отнести к категории защитных лесов леса, расположенные в зеленых зонах, где в соответствии с нормативным документом возможно размещение линейных объектов, в том числе объекта – трубопровод подземный.

Согласно п. 17 Правил в случае изменения земель, на которых расположены леса, расположенных в лесопарковых зонах, площадь исключаемых лесных участков компенсируется включением в границы этих зон лесных участков, площадь которых не меньше площади исключаемых лесных участков и которые расположены на территории того же лесничества, либо на территории ближайших лесничеств.

В результате сравнительного анализа возможных вариантов компенсационных лесных участков, с учетом их местоположения, площади и других требований к выбору участка, в качестве оптимального выбран лесной участок, расположенный в Миасском лесничестве, Новоандреевского участкового лесничества квартал № 61 (части выделов 5, 19), общей площадью 2,7658 га, который в полной мере компенсирует уменьшение площади лесов, расположенных в лесопарковых зонах и отвечает функциональному назначению лесов, расположенных в лесопарковых зонах по эстетическим показателям природного ландшафта, сохранению санитарно-гигиенических и оздоровительных функций.

Таким образом, перевод лесов на испрашиваемом участке из защитных лесов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) в защитные леса (леса, расположенные в зеленых зонах) за счет компенсации выбранного варианта лесного участка, включаемого в состав лесов, расположенных в зеленых зонах,

равной площади позволит сохранить общую площадь защитных лесов в границах Миасского лесничества и оформить лесной участок в целях строительства трубопровода подземного.

Изменение границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах, отраженное в проектной документации, не повлечет за собой нарушение целостности и компактности лесных массивов, отнесенных к защитным лесам в Миасском лесничестве.