ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Челябинской области «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области»

Статья 1. Внести в Закон Челябинской области от 28 августа 2003 года № 175-ЗО «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области» (Ведомости Законодательного собрания Челябинской области, 2003, вып. 7, август; 2004, вып. 6, июль – август; вып. 9, ноябрь; Южноуральская панорама, 2008, 18 июля; 11 сентября; 2009, 14 ноября; 2010, 2 октября; 2011, 11 июня; 15 июня; 10 декабря; 2013, 8 октября; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 1 марта 2017 года, № 7400201703010003; 13 сентября 2017 года, № 7400201709130004; 2 февраля 2021 года, № 7400202102020005; 28 декабря 2023 года, № 7400202312280005; 7 марта 2024 года, № 7400202403070017; 6 ноября 2025 года, № 7400202511060017) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 1 после слов «власти Челябинской области» дополнить словами «, формы и методы регулирования инвестиционной деятельности органами государственной власти Челябинской области»;

2) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Формы и методы регулирования инвестиционной деятельности органами государственной власти Челябинской области

Органы государственной власти Челябинской области для регулирования инвестиционной деятельности используют следующие формы и методы:

1) обеспечение в Челябинской области единого подхода к развитию инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, путем реализации следующих инструментов:

утверждение инвестиционной декларация Челябинской области;

определение региональной специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, включая финансирование ее деятельности;

создание инвестиционного комитета Челябинской области;

формирование механизма обратной связи с субъектами инвестиционной деятельности;

участие в проведении мониторинга достижения целевых показателей эффективности реализации инструментов, направленных на обеспечение в субъектах Российской Федерации единого подхода к развитию инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений;

2) прямое участие Челябинской области в инвестиционной деятельности на территории Челябинской области путем реализации следующих инструментов:

разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и иных инвестиционных проектов, финансируемых за счет средств областного бюджета;

разработка и реализация государственных программ Челябинской области;

оказание государственной поддержки за счет средств областного бюджета субъектам инвестиционной деятельности;

проведение экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

вовлечение в инвестиционный процесс объектов незавершенного строительства и объектов, находящихся в государственной собственности Челябинской области;

участие Челябинской области в государственно-частном партнерстве;

формирование Правительством Челябинской области перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству, перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств;

выпуск облигационных займов Челябинской области, гарантированных целевых займов;

3) создание благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности на территории Челябинской области путем реализации следующих инструментов:

предоставление субъектам инвестиционной деятельности налоговых льгот, право на установление которых дано субъектам Российской Федерации;

предоставление субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Челябинской области, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области;

предоставление субъектам инвестиционной деятельности в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на льготных условиях;

информационно-консультационное обеспечение инвестиционной деятельности;

организация привлечения финансовых ресурсов для реализации инвестиционных проектов;

обеспечение защиты прав субъектов инвестиционной деятельности;

заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений;

4) иные формы и методы, установленные законодательством Российской Федерации и Челябинской области.»;

3) в статье 8:

в абзаце втором слова «специализированной организацией Челябинской области по привлечению инвестиций и работе с субъектами инвестиционной деятельности» заменить словами «региональной специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами»;

в абзаце четвертом слова «сведений о субъектах» заменить словами «информации о мерах государственной поддержки»;

4) абзац третий статьи 9 признать утратившим силу;

5) статью 9^1 изложить в следующей редакции:

«Статья 9^1. Региональная специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами

Региональная специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами создается Правительством Челябинской области в целях создания благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Челябинской области, и осуществления функций, предусмотренных пунктом 12 статьи 11^1 Федерального закона от 25 февраля 1999 года

№ 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2027 года.

Исполняющий обязанности
Губернатора Челябинской области И.П. Куцевляк

№ 136 – ЗО от 05.11.2026 г.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2026 № 515

г. Челябинск

О Законе Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области».

2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания О.В. Гербер