



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 г. № 15-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 29.12.2014 г. № 748-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Челябинской области, утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 29.12.2014 г. № 748-П «Об Административном регламенте предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Челябинской области» (Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2014, выпуск № 4; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 16 июля 2015 г.; 26 мая 2016 г.; 26 мая 2017 г.; 24 мая 2018 г.; 25 февраля 2019 г.; 30 августа 2019 г.; 30 декабря 2020 г.; 19 апреля 2021 г.; Южноуральская панорама, 31 августа 2023 г., № 70, спецвыпуск № 7; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 6 сентября 2024 г.; 27 июня 2025 г.; 15 сентября 2025 г.), следующие изменения:

1) пункт 4 раздела I признать утратившим силу;

2) в разделе II:

в пункте 7:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Место нахождения Главного управления: 454084, город Челябинск, улица Калинина, дом 7.»;

абзац третий после слов «Главного управления» дополнить словами «в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее именуется – официальный сайт Главного управления)»;

подпункт 1 признать утратившим силу;
подпункт 3 дополнить словами «(далее именуется - ФНС)»;
подпункт 4 дополнить словами «(далее именуется – МВД)»;
подпункт 5 дополнить словами «(далее именуется – Минстрой России)»;
дополнить подпунктами 6 - 8 следующего содержания:

«6) Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации (далее именуется - СФР);

7) Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (далее именуется - Росреестр);

8) Министерство юстиции Российской Федерации (далее именуется - Минюст).»;

в подпункте 2 пункта 9:

в абзаце первом цифры «30» заменить цифрами «10»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае непоступления документов (сведений), запрошенных Главным управлением посредством межведомственного электронного взаимодействия в целях оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 3 и 6³ части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, срок принятия решения о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии может быть продлен не более чем на 5 рабочих дней, о чем соискателю лицензии направляется уведомление в форме электронного документа посредством использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее именуется – Единый портал);»;

дополнить пунктами 9-1, 9-2 следующего содержания:

«9-1. В случае наличия на Едином портале информации о включении физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, не допускается предоставление такому лицу государственной услуги в электронной форме.

9-2. Государственная услуга в упреждающем (проактивном) режиме не предоставляется.»;

подпункт 2 пункта 11 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление о продлении срока действия лицензии оформляется в соответствии с пунктом 17 Положения.»;

пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. В рамках проведения оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, указанным в пункте 4 Положения, а также оценки соответствия лицензиата лицензионным требованиям, указанным в пункте 17 Положения, в случае продления срока действия лицензии межведомственное информационное взаимодействие в соответствии с Положением о единой системе межведомственного электронного взаимодействия, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2010 г. № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия», осуществляется:

1) с Федеральным казначейством для получения сведений об уплате государственной пошлины;

2) с ФНС для получения сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;

3) с МВД для получения сведений о наличии (об отсутствии) у должностного лица соискателя лицензии и (или) учредителя (участника) соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

4) с Министром России для получения сведений о наличии (об отсутствии) информации о должностном лице соискателя лицензии и (или) учредителе (участнике) соискателя лицензии в реестре дисквалифицированных лиц управляющих организаций, а также об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии;

5) с СФР для получения сведений о наличии в штате соискателя лицензии работника, выполняющего трудовые функции, предусмотренные пунктом 1 приложения № 1 к Положению;

6) с Росреестром для получения сведений, подтверждающих наличие на праве собственности или ином законном основании нежилого помещения (нежилых помещений), предусмотренного пунктом 2 приложения № 1 к Положению;

7) с Минюстом для получения сведений о нахождении соискателя лицензии в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры.»;

в пункте 16:

подпункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«нахождение соискателя лицензии в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры.»;

в подпункте 2:

в абзаце третьем слова «частью 1» заменить словами «пунктами 1 - 6⁴»;

в абзаце четвертом слова «подпунктами «в» - «д» заменить словами «подпунктами «в» - «е»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«нахождение лицензиата в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры.»;

подпункт 3 пункта 20 признать утратившим силу;

в пункте 21:

в подпункте 1 слова «454048, город Челябинск, улица Елькина, дом 112А» заменить словами «454084, город Челябинск, улица Калинина, дом 7»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) по телефону: 8 (351) 214-99-18 (отдел лицензирования Главного управления).»;

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Особенности предоставления государственной услуги в электронной форме.

Формирование заявлений, указанных в пункте 11 настоящего Административного регламента (далее именуются - заявление о предоставлении государственной услуги), осуществляется заявителем посредством заполнения электронной формы заявления о предоставлении государственной услуги на Едином портале без необходимости дополнительной подачи заявления о предоставлении государственной услуги в какой-либо иной форме.

Идентификация и аутентификация заявителя осуществляются с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Форматно-логическая проверка сформированного заявления о предоставлении государственной услуги осуществляется автоматически после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы заявления о предоставлении государственной услуги. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявления о предоставлении государственной услуги заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявления о предоставлении государственной услуги.

Сформированное и подписанное электронной подписью заявителя заявление о предоставлении государственной услуги и прилагаемые к нему документы, указанные в пункте 11 настоящего Административного регламента, направляются в Главное управление посредством Единого портала.

Запись на прием в Главное управление для подачи заявления о предоставлении государственной услуги с использованием Единого портала не осуществляется.

При оформлении заявления о предоставлении государственной услуги в электронной форме заявителю сообщается присвоенный заявлению о предоставлении государственной услуги уникальный номер, по которому в соответствующем разделе Единого портала заявителю будет представлена информация о ходе выполнения указанного запроса.

Информация о ходе предоставления государственной услуги направляется заявителю в личный кабинет на Едином портале в режиме реального времени.

Результат предоставления государственной услуги направляется в личный кабинет заявителя на Едином портале и на адрес его электронной почты.

Заявителям обеспечивается возможность оценить доступность и качество государственной услуги на Едином портале.»;

в пункте 23-1 слова «, с учетом положений постановления № 1279 (в рамках проведения на территории Российской Федерации эксперимента)» исключить.



2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



И.П. Куцевляк

