

ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Челябинской области «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вознаграждении, причитающемся приемному родителю, и социальных гарантиях приемной семье»

Статья 1. Внести в Закон Челябинской области от 25 октября 2007 года № 212-ЗО «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вознаграждении, причитающемся приемному родителю, и социальных гарантиях приемной семье» (Южноуральская панорама, 2007, 15 ноября; 2008, 12 сентября; 27 декабря; 2009, 11 июля; 8 октября; 2010, 18 мая; 2011, 7 мая; 15 июня; 10 сентября; 3 декабря; 2012, 8 марта; 2013, 14 февраля; 9 ноября; 14 декабря; 2014, 13 марта; 24 июня; 8 июля; 8 ноября; 11 декабря; 2015, 12 марта; 2 июля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 31 декабря 2015 года, № 7400201512310031; 1 июля 2016 года, № 7400201607010010; 7 октября 2016 года, № 7400201610070002; 11 апреля 2017 года, № 7400201704110003; 6 июля 2017 года, № 7400201707060004; 8 июня 2018 года, № 7400201806080008; 5 июля 2018 года, № 7400201807050024; 5 декабря 2018 года, № 7400201812050002; 26 декабря 2018 года, № 7400201812260006; 3 апреля 2019 года, № 7400201904030012; 11 ноября 2019 года, № 7400201911110001; 5 декабря 2019 года, № 7400201912050001, № 7400201912050002; 12 мая 2020 года, № 7400202005120012; 2 июня 2020 года, № 7400202006020001; 20 апреля 2021 года, № 7400202104200004; 12 мая 2021 года, № 7400202105120002; 2 ноября 2021 года, № 7400202111020018; 30 ноября 2021 года, № 7400202111300004; 31 августа 2022 года, № 7400202208310005; 5 октября 2022 года, № 7400202210050028; 2 ноября

2022 года, № 7400202211020003; 17 мая 2023 года, № 7400202305170006; 30 августа 2023 года, № 7400202308300010; 24 октября 2023 года, № 7400202310240008) следующие изменения:

1) в статье 10:

абзац первый части 2 дополнить новым третьим предложением следующего содержания: «Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа с ограниченными возможностями здоровья (в том числе с различными формами умственной отсталости) имеют право на однократное прохождение обучения в областных государственных профессиональных образовательных организациях по программам переподготовки рабочих и служащих по очной форме обучения за счет средств областного бюджета.»;

в абзаце первом части 3:

первое предложение после слов «Законом Челябинской области» дополнить словами «от 29 августа 2013 года № 515-ЗО»;

дополнить новым вторым предложением следующего содержания: «Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа с ограниченными возможностями здоровья (в том числе с различными формами умственной отсталости), обучающимся по очной форме обучения в областных государственных профессиональных образовательных организациях, областных государственных образовательных организациях высшего образования по программам переподготовки рабочих и служащих за счет средств областного бюджета, выплачиваются ежегодное пособие на приобретение учебной литературы и письменных принадлежностей в размере трехмесячной ежемесячной денежной выплаты в порядке, определенном Правительством Челябинской области, и ежемесячное пособие, размер и порядок выплаты которого определяются Правительством Челябинской области.»;

2) статью 17 дополнить частью 15¹ следующего содержания:

«15¹. В целях заключения с лицами, указанными в абзаце первом части 1 настоящей статьи, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по инициативе лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, но не более чем на два года.

Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения допускается при наличии совокупности обстоятельств, предусмотренных пунктом 2 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Перечень документов, прилагаемых к заявлению о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, порядок подачи и рассмотрения указанного заявления, порядок направления информации о принятии решения о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения или об отказе в сокращении срока действия такого договора утверждаются Правительством Российской Федерации.»;

3) дополнить статьей 17¹⁰ следующего содержания:

«Статья 17¹⁰. Дополнительные гарантии права на получение жилого помещения в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой

1. Право на однократное предоставление за счет средств областного бюджета выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – выплата на приобретение жилого помещения), имеют лица, указанные в части 19 статьи 17 настоящего Закона, включенные в список, при наличии совокупности обстоятельств, указанных в пункте 2 статьи 8¹ Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Выплата на приобретение жилого помещения не может быть использована в связи с участием в жилищном или жилищно-строительном кооперативе либо ином специализированном потребительском кооперативе, долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также на приобретение жилого помещения путем заключения договора купли-продажи с рассрочкой платежа.

2. Перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении выплаты на приобретение жилого помещения, порядок подачи и рассмотрения указанного заявления, порядок направления информации о принятии решения о предоставлении выплаты на приобретение жилого помещения или об отказе в предоставлении указанной выплаты утверждаются Правительством Российской Федерации.

3. Размер выплаты на приобретение жилого помещения рассчитывается по следующей формуле:

$$P_{\text{вып}} = C_{\text{кв}} \times 36 \text{ кв. м, где:}$$

$P_{\text{вып}}$ – размер выплаты на приобретение жилого помещения;

$C_{\text{кв}}$ – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Челябинской области, установленная федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на день подачи заявления о предоставлении выплаты на приобретение жилого помещения;

36 квадратных метров – размер общей площади жилого помещения, применяемый для расчета размера выплаты на приобретение жилого помещения.

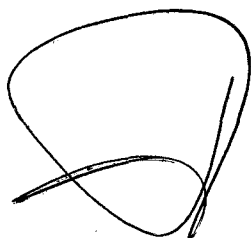
4. Право на выплату на приобретение жилого помещения подтверждается именным документом на приобретение жилого помещения – сертификатом. Форма сертификата, правила выпуска и реализации сертификата утверждаются Правительством Российской Федерации.

5. Правила предоставления выплаты на приобретение жилого помещения, в том числе порядок проведения проверки документов, необходимых для перечисления выплаты на приобретение жилого помещения, порядок перечисления выплаты на приобретение жилого помещения и осуществления контроля за приобретением жилых помещений за счет указанной выплаты устанавливаются Правительством Российской Федерации.».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 1 и 3 статьи 1 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 января 2024 года.

Положения части 15¹ статьи 17 Закона Челябинской области от 25 октября 2007 года № 212-ЗО «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вознаграждении, причитающемся приемному родителю, и социальных гарантиях приемной семье» (в редакции настоящего Закона) распространяются на договоры найма специализированного жилого помещения, заключенные до вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор
Челябинской области



А.Л. Текслер

№ 946 – ЗО от 30.10.2023 г.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2023 № 1947
г. Челябинск

О Законе Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вознаграждении, причитающемся приемному родителю, и социальных гарантиях приемной семье»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вознаграждении, причитающемся приемному родителю, и социальных гарантиях приемной семье».
2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания

О.В. Гербер