



ГУБЕРНАТОР ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.07.2022 г. № 777-р
Челябинск

О внесении изменений в
распоряжение Губернатора
Челябинской области
от 28.07.2017 г. № 838-р

1. Внести в план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1¹ статьи 23¹ Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный распоряжением Губернатора Челябинской области от 28.07.2017 г. № 838-р «Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1¹ статьи 23¹ Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 1 августа 2017 г.; 13 ноября 2017 г.; 10 апреля 2018 г.; 20 апреля 2018 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2018, выпуск 2; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 9 октября 2018 г.; 10 января 2019 г.; Южноуральская панорама, 25 апреля 2019 г., № 38, спецвыпуск № 9; 20 июля 2019 г., № 71, спецвыпуск № 18; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 15 ноября 2019 г.; 12 февраля 2020 г.; 14 августа 2020 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2020, выпуск № 13; Официальный

интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 28 апреля 2021 г.; 9 июля 2021 г.; 11 октября 2021 г.; 30 декабря 2021 г.; 13 апреля 2022 г.), изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
Губернатора Челябинской области



И.А. Гехт

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Губернатора
Челябинской области
от 28.07.2017 г. № 838-р
(в редакции распоряжения
Губернатора Челябинской области
от 05.07.2022 г. № 777-р)

План-график

(«дорожная карта») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 11 статьи 23¹ Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

1.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	1	p-17762
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	2	74-000608
		основание включения в единый реестр проблемных объектов	3	3
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	4	Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная, д. 46 (стр.), блок-секция 1*****
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5	RU74315000-65-ж- 2013 от 11.06.2013
		кадастровый номер земельного участка	6	74:36:616001:201
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7	0,1465
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	8459,46 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9	180
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	180

		общая площадь нежилых помещений		11	891,38 кв. метра
		количество нежилых помещений		12	5
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	5
	Информация о застройщике	наименование		14	ООО «ГРИНФЛАЙТ»
		ИНН		15	7453235959
		сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 02.06.2020 № А76-30623/2016
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	-
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	-
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	в рамках действующей процедуры банкротства застройщика рассмотрение арбитражным судом заявлений о замене застройщика на ООО «Трест Магнитострой»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	передача помещений (квартир) гражданам по завершении строительства

	меры финансового характера	наименование		24		
		срок реализации		25		
		ожидаемые результаты		26		
Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	-	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	завершение строительства	
	срок восстановления прав граждан		30	IV квартал 2023 года		
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	3 августа 2021 года
				факт		3 августа 2021 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	17 ноября 2021 года
				факт		17 ноября 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	28 февраля 2022 года
				факт		3 декабря 2021 года

				дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	28 февраля 2022 года
					факт		-
график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	17 ноября 2021 года		
			факт		17 ноября 2021 года		
		дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	28 февраля 2022 года		
			факт		-		
		дата начала строительно-монтажных работ	план	37	28 февраля 2022 года		
			факт		-		
		дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	17 ноября 2021 года		
			факт		17 ноября 2021 года		
		дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	17 ноября 2021 года		
			факт		17 ноября 2021 года		
		дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 июля 2022 года		
			факт		-		
		дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	30 октября 2022 года		
			факт		-		
		дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	30 сентября 2022 года		
			факт		-		
		дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 декабря 2022 года		
			факт		-		
		дата начала заселения	план	44	28 февраля 2023 года		
			факт		-		

			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	13	
				факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
				срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-
					факт		-
		3.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-17766
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	74-000627		
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3		3			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4		Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная, д. 76 (стр.), блок-секция 1****			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5		RU74315000-11-ж-2014 от 09.04.2014			
кадастровый номер земельного участка		6		74:36:54876			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7		0			
общая площадь жилых помещений (квартир)		8		13610,58 кв.метра			
количество жилых помещений (квартир)		9		270			
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10		-			
общая площадь нежилых помещений		11		680,25 кв.метра			
количество нежилых помещений		12		6			
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13		-			

	Информация о застройщике	наименование		14	ООО «ГРИНФЛАЙТ»
		ИНН		15	7453235959
		сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 02.06.2020 № А76-30623/2016
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	-
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	-
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	в рамках действующей процедуры банкротства застройщика рассмотрение арбитражным судом заявлений о замене застройщика на ООО «Грест Магнитострой»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	передача помещений (квартир) гражданам по завершении строительства

		меры финансового характера	наименование	24	-	
			срок реализации	25	-	
			ожидаемые результаты	26	-	
Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	-		
		за счет мер регионального характера	28	-		
		за счет мер застройщика	29	завершение строительства		
	срок восстановления прав граждан		30	IV квартал 2023 года		
	План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31
				факт	14 декабря 2020 года	
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	18 марта 2021 года
				факт		18 марта 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	2 июля 2021 года
				факт		2 июля 2021 года

				дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	30 декабря 2021 года
					факт		-
				дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	28 февраля 2022 года
					факт		-
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 апреля 2022 года
					факт		-
			график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	план	37	30 июня 2022 года
					факт		-
					план	38	30 сентября 2022 года
					факт		-
					план	39	30 октября 2022 года
					факт		-
					план	40	30 мая 2023 года
					факт		-
					план	41	30 августа 2023 года
					факт		-
					план	42	30 июня 2023 года
					факт		-

			дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 декабря 2023 года	
				факт		-	
			дата начала заселения	план	44	30 декабря 2023 года	
				факт		-	
			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	37	
				факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
				срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-
					факт		-
3.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-17739	
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000625	
		основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	3	
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная, д. 82 (стр.), блок-секции 1, 2, 3*****	
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	RU74315000-83-ж-2014 от 14.11.2014	
		кадастровый номер земельного участка			6	74:36:54876	
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	0	
		общая площадь жилых помещений (квартир)			8	13626,76 кв. метра	
		количество жилых помещений (квартир)			9	270	
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	-	
		общая площадь нежилых помещений			11	376,86 кв. метра	
		количество нежилых помещений			12	3	

Информация о застройщике	количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-
	наименование		14	ООО «ГРИНФЛАЙТ»
	ИНН		15	7453235959
	сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 02.06.2020 № А76-30623/2016
Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	-
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	-
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
	иные договоры		20	-
Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	в рамках действующей процедуры банкротства застройщика рассмотрение арбитражным судом заявлений о замене застройщика на ООО «Трест Магнитострой»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	23	передача помещений (квартир) гражданам по завершении строительства

		меры финансового характера	наименование	24	-
			срок реализации	25	-
			ожидаемые результаты	26	-
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	-
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	завершение строительства
		срок восстановления прав граждан		30	IV квартал 2023 года
	План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	14 декабря 2020 года
				факт	14 декабря 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	18 марта 2021 года
				факт	18 марта 2021 года
		привлечение приобретателя		31	
				32	

график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	2 июля 2021 года
			факт		2 июля 2021 года
		дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	30 декабря 2021 года
			факт		-
	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	28 февраля 2022 года
			факт		-
		дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 апреля 2022 года
			факт		-
		дата начала строительно-монтажных работ	план	37	30 июня 2022 года
			факт		-
		дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	30 августа 2022 года
			факт		-
		дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	30 октября 2022 года
			факт		-
		дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 июля 2023 года
			факт		-
		дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	30 октября 2023 года
			факт		-
		дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	30 июля 2022 года
			факт		-

			дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30.12.2023 года	
				факт		-	
			дата начала заселения	план	44	30.12.2023 года	
				факт		-	
			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	37	
				факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан****	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-	
				факт		-	
4.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-17752		
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	74-000628				
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3	3				
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4	Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная, д. 84 (стр.), блок-секция 1*****				
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5	RU74315000-82-ж-2014 от 14.11.2014				
кадастровый номер земельного участка		6	74:36:54876				
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7	0				
общая площадь жилых помещений (квартир)		8	4361,86 кв. метра				
количество жилых помещений (квартир)		9	126				
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10	-				

		общая площадь нежилых помещений		11	245,88 кв. метра
		количество нежилых помещений		12	2
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-
	Информация о застройщике	наименование		14	ООО «ГРИНФЛАЙТ»
		ИНН		15	7453235959
		сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 02.06.2020 № А76-30623/2016
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	-
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	-
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	в рамках действующей процедуры банкротства застройщика рассмотрение арбитражным судом заявлений о замене застройщика на ООО «Трест Магнитострой»
			срок реализации	22	выполнено
			ожидаемые результаты	23	передача помещений (квартир) гражданам по завершении строительства
		меры финансового характера	наименование	24	-
			срок реализации	25	-
			ожидаемые результаты	26	-

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	-	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	завершение строительства	
	срок восстановления прав граждан			30	IV квартал 2023 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	14 декабря 2020 года
				факт		14 декабря 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	18 марта 2021 года
				факт		18 марта 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	2 июля 2021 года
				факт		2 июля 2021 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	30 декабря 2021 года
				факт		-

			график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	28 февраля 2022 года
						факт		-
					дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 апреля 2022 года
						факт		-
					дата начала строительно-монтажных работ	план	37	30 июня 2022 года
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	30 июля 2022 года
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	30 августа 2022 года
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	28 февраля 2023 года
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	30 июля 2023 года
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	30 июля 2023 года
						факт		-
					дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 декабря 2023 года
						факт		-
					дата начала заселения	план	44	30 декабря 2023 года
						факт		-
					срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	37
						факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан****	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
					факт		-
5.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-17765		
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	74-000626				
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3	3				
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4	Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная, д. 93 (стр.), блок-секция 1,2*****				
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5	RU74315000-10-ж- 2014 от 07.04.2014				
кадастровый номер земельного участка		6	74:36:54876				
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7	0				
общая площадь жилых помещений (квартир)		8	8986,88 кв. метра				
количество жилых помещений (квартир)		9	180				
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10	-				
общая площадь нежилых помещений		11	474,08 кв.метра				
количество нежилых помещений		12	4				
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-				
Информация о застройщике	наименование		14	ООО «ГРИНФЛАЙТ»			
	ИНН		15	7453235959			
	сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 02.06.2020 № А76- 30623/2016			

Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	-
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	-
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
	иные договоры		20	-
	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	в рамках действующей процедуры банкротства застройщика рассмотрение арбитражным судом заявлений о замене застройщика на ООО «Трест Магнитострой»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	23	передача помещений (квартир) гражданам по завершении строительства
	меры финансового характера	наименование	24	-
		срок реализации	25	-
		ожидаемые результаты	26	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены			

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	-	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	завершение строительства	
	срок восстановления прав граждан			30	IV квартал 2023 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	14 декабря 2020 года
				факт		14 декабря 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	18 марта 2021 года
				факт		18 марта 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	2 июля 2021 года
				факт		2 июля 2021 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	30 декабря 2021 года
				факт		-

			график завершения строительства	дата завершения проектно-изыскательских работ		план	35	30 марта 2022 года
						факт		-
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		план	36	30 мая 2022 года
						факт		-
				дата начала строительно-монтажных работ	план	37	37	30 июня 2022 года
					факт			-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	38	30 августа 2022 года
					факт			-
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	39	30 сентября 2022 года
					факт			-
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	40	30 марта 2023 года
					факт			-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	41	30 августа 2023 года
					факт			-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	42	30 сентября 2022 года
					факт			-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		план	43	30 декабря 2023 года
						факт		-
				дата начала заселения		план	44	30 декабря 2023 года
						факт		-

			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		план	45	37	
					факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан****	этап 1****	план	46	-	
					факт		-	
				этап 2****	план	47	-	
					факт		-	
				этап 3****	план	48	-	
					факт		-	
				этап №****	план	49	-	
					факт		-	
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-	
					факт		-	
		6.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-3497
				номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000057
основание включения в единый реестр проблемных объектов				3	2			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам				4	жилой дом № 13 (стр.) в микрорайоне № 51 жилого дома № 11 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе г. Челябинска, Челябинской области			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)				5	RU74315000-32-ж-2014 от 04.07.2014			
кадастровый номер земельного участка				6	74:19:0901002:0000131			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов				7	35,6			
общая площадь жилых помещений (квартир)				8	5412,42 кв. метра			
количество жилых помещений (квартир)				9	144			
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления				10	80			
общая площадь нежилых помещений				11	-			
количество нежилых помещений				12	-			

		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта***** (ранее - ООО «КапиталДом» ИНН 7449115948)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	-
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	88
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	67
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	19	-
		иные договоры	20	-

Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда***** в 2020 - 2021 годах»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
	меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)

			срок реализации		25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты		26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан		30	I квартал 2023 года		
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	15 октября 2020 года
				факт		15 октября 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	29 января 2021 года
				факт		29 января 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	31 марта 2022 года
				факт		-

				дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	31 марта 2022 года
					факт		-
				дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	15 июня 2021 года
					факт		15 июня 2021 года
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 октября 2021 года
					факт		16 сентября 2021 года
			график завершения строительства	дата начала строительно-монтажных работ	план	37	31 декабря 2021 года
					факт		17 декабря 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	15 июня 2021 года
					факт		15 июня 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	15 июня 2021 года
					факт		15 июня 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	31 октября 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	21 марта 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	1 марта 2023 года
					факт		-

			дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	31 марта 2023 года	
				факт		-	
			дата начала заселения	план	44	31 марта 2023 года	
				факт		-	
			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	29	
				факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-	
				факт		-	
7.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-642	
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000080			
основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	3			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, г. Челябинск, микрорайон № 51 жилого района № 11 Краснопольской площадки № 1, многоквартирный жилой дом (стр. № 20.2/2)			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	RU74315000-33-ж-2017 от 19.05.2017			
кадастровый номер земельного участка			6	74:19:901002:3546			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	48			
общая площадь жилых помещений (квартир)			8	3013,24 кв. метра			
количество жилых помещений (квартир)			9	88			

		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	82
		общая площадь нежилых помещений	11	-
		количество нежилых помещений	12	-
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	унитарная некоммерческая организация - фонд «Защиты прав участников долевого строительства в Челябинской области» (ранее-ООО СК «Радуга» ИНН 7451404922)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 27.09.2019 № А76-20819/2019 (в отношении ООО СК «Радуга» ИНН 7451404922)
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	102
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	40
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	19	-
		иные договоры	20	-

Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие Фондом решения о финансировании мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства
		срок реализации	22	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	23	принятие Фондом решения о целесообразности финансирования мероприятий по завершению строительства объекта в соответствии со статьей 13 ¹ Закона № 218-ФЗ
	меры финансового характера	наименование	24	финансирование Фондом мероприятий в соответствии с соглашением, заключенным с Фондом субъекта по исполнению обязательств застройщика по передаче участникам строительства помещений, в соответствии с условиями договора, на основании решения о финансировании, принятого Фондом
		срок реализации	25	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан			30	II квартал 2022 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	10 августа 2020 года
				факт		10 августа 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	6 октября 2020 года
				факт		6 октября 2020 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	3 декабря 2020 года
				факт		3 декабря 2020 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	13 мая 2021 года
				факт		13 мая 2021 года

			график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	17 марта 2021 года
						факт		17 марта 2021 года
					дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	19 мая 2021 года
						факт		19 мая 2021 года
					дата начала строительно-монтажных работ	план	37	31 декабря 2021 года
						факт		10 ноября 2021 года
					дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	19 мая 2021 года
						факт		19 мая 2021 года
					дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	19 мая 2021 года
						факт		19 мая 2021 года
					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	19 мая 2021 года
						факт		19 мая 2021 года
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 июня 2022 года
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 мая 2022 года
						факт		31 мая 2022 года
					дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 июня 2022 года
						факт		-
					дата начала заселения	план	44	30 июня 2022 года
						факт		-
					срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	22
						факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
				факт	-		
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
				срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-
					факт		-
8.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-6320		
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	74-000079				
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3	1,3				
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4	Челябинская область, г. Челябинск, микрорайон № 51 жилого района № 11 Краснопольской площадки № 1, многоквартирный жилой дом (стр. № 20.2/1)				
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5	RU74315000-32-ж-2017 от 19.05.2017				
кадастровый номер земельного участка		6	74:19:901002:3547				
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7	48				
общая площадь жилых помещений (квартир)		8	6033,32 кв. метра				
количество жилых помещений (квартир)		9	217				
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10	170				
общая площадь нежилых помещений		11	-				
количество нежилых помещений		12	-				
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-				

	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО СК «Радуга» ИНН 7451404922)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 27.09.2019 № А76- 20819/2019 (в отношении ООО СК «Радуга» ИНН 7451404922)
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	174
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	58
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	19	-
		иные договоры	20	-

Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие Фондом решения о финансировании мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства
		срок реализации	22	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	23	принятие Фондом решения о целесообразности финансирования мероприятий по завершению строительства объекта в соответствии со статьей 13 ¹ Закона № 218-ФЗ
	меры финансового характера	наименование	24	финансирование Фондом мероприятий в соответствии с соглашением, заключенным с Фондом субъекта по исполнению обязательств застройщика по передаче участникам строительства помещений, в соответствии с условиями договора, на основании решения о финансировании, принятого Фондом
		срок реализации	25	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан			30	II квартал 2022 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	10 августа 2020 года
				факт		10 августа 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	6 октября 2020 года
				факт		6 октября 2020 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	3 декабря 2020 года
				факт		3 декабря 2020 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	13 мая 2021 года
				факт		13 мая 2021 года

			график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	12 марта 2021 года
						факт		12 марта 2021 года
					дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	14 мая 2021 года
						факт		14 мая 2021 года
					дата начала строительно-монтажных работ	план	37	31 декабря 2021 года
						факт		10 ноября 2021 года
					дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	14 мая 2021 года
						факт		14 мая 2021 года
					дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	14 мая 2021 года
						факт		14 мая 2021 года
					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	14 мая 2021 года
						факт		14 мая 2021 года
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 июня 2022 года
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 мая 2022 года
						факт		31 мая 2022 года
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 июня 2022 года	
					факт			-
				дата начала заселения	план	44	30.06.2022 года	
					факт			-

			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		план	45	22	
					факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-	
					факт		-	
				этап 2****	план	47	-	
					факт		-	
				этап 3****	план	48	-	
					факт		-	
				этап №****	план	49	-	
					факт		-	
				срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
						факт		-
		9.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-10643
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000047		
		основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	1,3		
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам				4	Челябинская область, г. Копейск, проспект Славы, д. 14			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)				5	ru 743040002005001 от 29.12.2014			
кадастровый номер земельного участка				6	74:30:0103010:1533, 74:30:0103010:1803			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов				7	25,47			
общая площадь жилых помещений (квартир)				8	6795,84 кв. метра			
количество жилых помещений (квартир)				9	170			
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления				10	133			
общая площадь нежилых помещений				11	-			
количество нежилых помещений				12	-			
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве				13	-			

	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО «Регионпроект», ИНН 7451299851)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 23.10.2019 № А76- 22345/2019 (в отношении ООО «Регионпроект», ИНН 7451299851)
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	154
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	110
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	19	-
		иные договоры	20	-

Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
	меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)

			срок реализации		25	мероприятие выполнено	
			ожидаемые результаты		26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)	
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
			за счет мер регионального характера		28	-	
			за счет мер застройщика		29	-	
		срок восстановления прав граждан		30	II квартал 2023 года		
	План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	17 ноября 2020 года
					факт		17 ноября 2020 года
				дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	19 января 2021 года
					факт		19 января 2021 года

график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	18 марта 2021 года
			факт		18 марта 2021 года
		дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	24 мая 2021 года
			факт		24 мая 2021 года
	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	30 сентября 2021 года
			факт		8 августа 2021 года
		дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 ноября 2021 года
			факт		31 января 2022 года
		дата начала строительно-монтажных работ	план	37	28 февраля 2022 года
			факт		18 марта 2022 года
		дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	31 июля 2022 года
			факт		-
		дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	31 августа 2022 года
			факт		-
		дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	31 декабря 2022 года
			факт		-
		дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 июня 2023 года
			факт		-
		дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 мая 2023 года
			факт		-

			дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 июня 2023 года	
				факт		-	
			дата начала заселения	план	44	30 июня 2023 года	
				факт		-	
			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	31	
				факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
		срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-		
			факт		-		
10.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-4951	
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000278			
основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	3			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое, д. 3.18			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	RU74315000-10-ж-2015 от 24.03.2015			
кадастровый номер земельного участка			6	74:36:0209017:0000466			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	18,57			
общая площадь жилых помещений (квартир)			8	9771,4 кв. метра			
количество жилых помещений (квартир)			9	245			
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	172			

		общая площадь нежилых помещений	11	2947,47 кв. метра
		количество нежилых помещений	12	-
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО «РечелСтрой» ИНН 7450042660)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 27.11.2018 А76- 5631/2017 (в отношении ООО «РечелСтрой» ИНН 7450042660)
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	192
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	172
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	19	-
		иные договоры	20	-

Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	внесение изменений в Закон Челябинской области от 26.12.2019 г. № 63-ЗО «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	23	подписание правительством Челябинской области с публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства
	меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
		срок реализации	25	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан			30	IV квартал 2023 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	3 марта 2021 года
				факт		3 марта 2021 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	13 апреля 2021 года
				факт		13 апреля 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	6 августа 2021 года
				факт		6 августа 2021 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	31 декабря 2021 года
				факт		17 ноября 2021 года

				дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	30 ноября 2021 года
					факт		9 ноября 2021 года
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	31 января 2022 года
					факт		-
				дата начала строительно-монтажных работ	план	37	30 марта 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	13 апреля 2021 года
					факт		13 апреля 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	13 апреля 2021 года
					факт		13 апреля 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	31 мая 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	21 декабря 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	1 декабря 2023 года
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	31 декабря 2023 года
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	31 декабря 2023 года
					факт		-
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	33
					факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-	
					факт		-	
				этап 2****	план	47	-	
					факт		-	
				этап 3****	план	48	-	
					факт		-	
				этап №****	план	49	-	
					факт		-	
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)			план	50	-
						факт		-
11.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-8385		
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000355				
основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	3				
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое, д. 3.34				
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	RU74315000-29-ж-2015 от 07.05.2015				
кадастровый номер земельного участка			6	74:36:0000000:0053772				
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	18,55				
общая площадь жилых помещений (квартир)			8	4134,75 кв. метра				
количество жилых помещений (квартир)			9	179				
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	118				
общая площадь нежилых помещений			11	1794,26 кв. метра				
количество нежилых помещений			12	-				
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве			13	-				
	Информация о застройщике	наименование			14	Фонд субъекта (ранее – ООО «РечелСтрой» ИНН 7450042660)		

		ИНН		15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 27.11.2018 А76-5631/2017 (в отношении ООО «РечелСтрой» ИНН 7450042660)
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	132
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	121
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	внесение изменений в Закон Челябинской области от 26.12.2019 г. № 63-ЗО «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	подписание Правительством Челябинской области с публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства
		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на

						основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплат компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации		25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты		26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан		30	I квартал 2023 года		
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	3 марта 2021 года
				факт		3 марта 2021 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	13 апреля 2021 года
				факт		13 апреля 2021 года

				дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	24 июня 2021 года
					факт		24 июня 2021 года
				дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	21 июля 2021 года
					факт		21 июля 2021 года
			график завершения строительства	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	30 октября 2021 года
					факт		4 октября 2021 года
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	31 декабря 2021 года
					факт		4 мая 2022 года
				дата начала строительно-монтажных работ	план	37	28 февраля 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	13 апреля 2021 года
					факт		13 апреля 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	13 апреля 2021 года
					факт		13 апреля 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	31 августа 2022 года
					факт		-

						дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 марта 2023 года		
						факт	-				
						дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	28 февраля 2023 года		
							факт		-		
						дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 марта 2023 года		
							факт		-		
						дата начала заселения	план	44	30 марта 2023 года		
							факт		-		
						срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	24		
							факт		-		
						иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
									факт		-
								этап 2****	план	47	-
									факт		-
								этап 3****	план	48	-
									факт		-
								этап №****	план	49	-
									факт		-
						срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-		
							факт		-		
12.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства					1	p-10745			
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)					2	74-000989					
основание включения в единый реестр проблемных объектов					3	1,2					
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам					4	Челябинская область, г. Челябинск, район Курчатовский, мкр. 51А, улица Профессора Благих, д. 7					

		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5	RU74315000-27-ж- 2015 от 30.04.2015
		кадастровый номер земельного участка	6	74:19:0901002:2046
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7	70,99
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	3999,04 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9	78
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	56
		общая площадь нежилых помещений	11	-
		количество нежилых помещений	12	-
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО «Сервиспроект» ИНН 7453277902)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	-
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	69
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	92

		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)

			срок реализации		25	мероприятие выполнено	
			ожидаемые результаты		26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)	
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» при- нято решение о завер- шении строительства проблемного объекта	
			за счет мер регионального характера		28	-	
			за счет мер застройщика		29	-	
		срок восстановления прав граждан			30	III квартал 2022 года	
		План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31
	факт					17 декабря 2020 года	
	дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления				план	32	18 марта 2021 года
					факт		18 марта 2021 года
	дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями				план	33	30 ноября 2021 года
					факт		-

				дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	31 декабря 2021 года
					факт		29 апреля 2022 года
график завершения строительства				дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	30 сентября 2021 года
					факт		15 июля 2021 года
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 ноября 2021 года
					факт		1 апреля 2022 года
			сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата начала строительно-монтажных работ	план	37	31 января 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	18 марта 2021 года
					факт		18 марта 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	18 марта 2021 года
					факт		18 марта 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	18 марта 2021 года
					факт		18 марта 2021 года
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 сентября 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 августа 2022 года
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 сентября 2022 года
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	30 сентября 2022 года
					факт		-
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	21
					факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-	
				факт		-	
13.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-26331	
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000643			
основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	3			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	жилой комплекс «Дом на Кулибина» по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Кулибина, д. 10			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	RU743150-00-41-ж-2017 от 29.05.2017			
кадастровый номер земельного участка			6	74:36:210001:961			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	84,52			
общая площадь жилых помещений (квартир)			8	3723,30 кв. метра			
количество жилых помещений (квартир)			9	87			
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	76			
общая площадь нежилых помещений			11	53,66 кв. метра			
количество нежилых помещений			12	3			
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве			13	-			
	Информация о застройщике	наименование			14	унитарная некоммерческая организация - фонд «Защиты прав участников долевого строительства в Челябинской области» (ранее - ООО	

				«Социальный сервис» ИНН 7733857896)
		ИНН		15 7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства		16 от 29.06.2020 № А76-44665/2019 (в отношении ООО «Социальный сервис» ИНН 7733857896)
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17 87
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18 48
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19 -
		иные договоры		20 -
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21 внесение изменений в Закон Челябинской области от 26.12.2019 г. № 63-30 «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»
			срок реализации	22 мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23 подписание Правительством Челябинской области с

		меры финансового характера			Фондом соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства
			наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан		30	III квартал 2023 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	25 августа 2021 года
				факт		25 августа 2021 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	21 сентября 2021 года
				факт		27 сентября 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	30 ноября 2021 года
				факт		15 марта 2022 года
		график завершения строительства	дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	31 декабря 2021 года
				факт		-
			дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	31 марта 2022 года
				факт		-
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	31 мая 2022 года
				факт		-
			дата начала строительно-монтажных работ	план	37	31 июля 2022 года
				факт		-
			дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	14 сентября 2021 года
				факт		14 сентября 2021 года
			дата завершения работ по возведению подземной части объекта	план	39	14 сентября 2021 года
				факт		14 сентября 2021 года

					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	14 сентября 2021 года
					факт	14 сентября 2021 года		
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 сентября 2023 года
					факт	-		
					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 августа 2023 года
					факт	-		
					дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 сентября 2023 года
					факт	-		
					дата начала заселения	план	44	30 сентября 2023 года
					факт	-		
					срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	25
					факт	-		
	иной способ	способ восстановления прав граждан****	этап 1****	план	46	-		
				факт		-		
			этап 2****	план	47	-		
				факт		-		
			этап 3****	план	48	-		
				факт		-		
этап №****	план	49	-					
	факт		-					
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-		
				факт		-		
14.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства					1	p-5349
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)					2	74-000094
		основание включения в единый реестр проблемных объектов					3	2,3
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам					4	Челябинская область, г. Челябинск, улица в границах ул. Шенкурской – ул. Болейко –

				набережной реки Миасс – ул. Братьев Кашириных, д. 4 (стр.) - 1 очередь строительства
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5	RU74315000-67-ж- 2016 от 25.10.2016
		кадастровый номер земельного участка	6	74:36:605007:61
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7	64,84
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	5746,29 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9	179
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	177
		общая площадь нежилых помещений	11	-
		количество нежилых помещений	12	-
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО «СтройДом» ИНН 7447252113)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 11.10.2019 № А76-22380/2019 (в отношении ООО «СтройДом» ИНН 7447252113)
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	213
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	140

		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав

						граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации		25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты		26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	Фондом принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан		30	II квартал 2022 года		
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	17 ноября 2020 года
				факт		17 ноября 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	29 января 2021 года
				факт		29 января 2021 года

график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	21 июля 2021 года
			факт		21 июля 2021 года
		дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	5 августа 2021 года
			факт		5 августа 2021 года
	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	30 сентября 2021 года
			факт		7 сентября 2021 года
		дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 ноября 2021 года
			факт		4 февраля 2022 года
		дата начала строительно-монтажных работ	план	37	31 января 2022 года
			факт		1 апреля 2022 года
		дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	29 января 2021 года
			факт		29 января 2021 года
		дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	29 января 2021 года
			факт		29 января 2021 года
		дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	29 января 2021 года
			факт		29 января 2021 года
		дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 июня 2022 года
			факт		-
		дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 мая 2022 года
			факт		31 мая 2022 года

			дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 июня 2022 года	
				факт		-	
			дата начала заселения	план	44	30 июня 2022 года	
				факт		-	
			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	19	
				факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
				срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-
					факт		-
22.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-7915	
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000098			
основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	2,3			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, г. Челябинск, улица в границах ул. Шенкурской – ул. Болейко – набережной реки Миасс – ул. Братьев Кашириных, д. 4 (стр.) - 2 очередь строительства			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	RU74315000-61-ж-2016 от 04.10.2016			
кадастровый номер земельного участка			6	74:36:605007:61			
степень строительной готовности			7	7			

		многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	3193,9 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9	80
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	61
		общая площадь нежилых помещений	11	-
		количество нежилых помещений	12	-
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО «СтройДом» ИНН 7447252113)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 11.10.2019 № А76-22380/2019 (в отношении ООО «СтройДом» ИНН 7447252113)
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	66
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	51
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	19	-
		иные договоры	20	-

Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
	меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
		срок реализации	25	мероприятие выполнено

			ожидаемые результаты		26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан			30	II квартал 2023 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	17 ноября 2020 года
				факт		17 ноября 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	29 января 2021 года
				факт		29 января 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	21 июля 2021 года
				факт		21 июля 2021 года
		дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	30 июля 2021 года	
			факт		30 июля 2021 года	

				дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	30 сентября 2021 года
					факт		24 сентября 2021 года
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 ноября 2021 года
					факт		28 апреля 2022 года
				дата начала строительно-монтажных работ	план	37	31 января 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	29 января 2021 года
					факт		29 января 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	29 января 2021 года
					факт		29 января 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 сентября 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 июня 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 мая 2023 года
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 июня 2023 года
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	30 июня 2023 года
					факт		-
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	31
					факт		-

	иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
				факт		-
			этап 2****	план	47	-
				факт		-
			этап 3****	план	48	-
				факт		-
			этап №****	план	49	-
				факт		-
		срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-	
			факт		-	
23.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-9300	
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	74-000162			
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3	2,3			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4	Челябинская область, г. Челябинск, улица в границах ул. Шенкурской – ул. Болейко – набережной реки Миасс – ул. Братьев Кашириных, д. 5.1 (стр.) - 3 очередь строительства			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5	RU74315000-1-ж-2017 от 23.01.2017			
кадастровый номер земельного участка		6	74:36:0000000:1038			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7	51,81			
общая площадь жилых помещений (квартир)		8	3036,31 кв.метра			
количество жилых помещений (квартир)		9	105			
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10	86			
общая площадь нежилых помещений		11	232,95			
количество нежилых помещений		12	-			
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-			

Информация о застройщике	наименование		14	унитарная некоммерческая организация - фонд «Защиты прав участников долевого строительства в Челябинской области» (ранее - ООО «СтройДом», ИНН 7447252113)
	ИНН		15	7451445012
	сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 11.10.2019 № А76-22380/2019 (в отношении ООО «СтройДом», ИНН 7447252113)
Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	109
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	59
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
	иные договоры		20	-
Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено

		меры финансового характера	ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
			наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан		30	IV квартал 2022 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика		план	31	17 ноября 2020 года
					факт		17 ноября 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления		план	32	29 января 2021 года
					факт		29 января 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями		план	33	21 июля 2021 года
					факт		21 июля 2021 года
		график завершения строительства	дата внесения изменений в разрешение на строительство		план	34	31 октября 2021 года
					факт		22 сентября 2021 года
			дата завершения проектно-изыскательских работ		план	35	31 октября 2021 года
					факт		27 сентября 2021 года
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		план	36	31 декабря 2021 года
					факт		5 мая 2022 года
			сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата начала строительно-монтажных работ	план	37	28 февраля 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	21 июля 2021 года
					факт		21 июля 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	21 июля 2021 года
					факт		21 июля 2021 года

					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 сентября 2022 года		
					факт	-				
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	21 декабря 2022 года		
					факт	-				
					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	1 декабря 2022 года		
					факт	-				
					дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		план	43	31 декабря 2022 года	
							факт		-	
					дата начала заселения		план	44	31 декабря 2022 года	
							факт		-	
					срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		план	45	25	
							факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-			
				факт	-					
				этап 2****	план	47	-			
				факт	-					
				этап 3****	план	48	-			
				факт	-					
				этап №****	план	49	-			
				факт	-					
				срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-		
						факт		-		
		Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства					1	p-5523
				номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)					2	74-000164
				основание включения в единый реестр проблемных объектов					3	2,3
				адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам					4	Челябинская область, г. Челябинск, улица в границах ул. Шенкурской –

				ул. Болейко – набережной реки Миасс – ул. Братьев Кашириных, д. 5.4 (стр.)
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5	RU74315000-32-ж- 2016 от 02.06.2016
		кадастровый номер земельного участка	6	74:36:0000000:1038
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7	15,78
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	4372,65 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9	100
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	29
		общая площадь нежилых помещений	11	-
		количество нежилых помещений	12	-
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО «СтройДом», ИНН 7447252113)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 11.10.2019 № А76-22380/2019 (в отношении ООО «СтройДом», ИНН 7447252113)
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	31
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобре- тения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	12

		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплат компенсации гражданам или достройка объекта)

			срок реализации		25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты		26	замена застройщика (передача прав и обя- занностей по заверше- нию строительства Фонду субъекта)
Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» приня- то решение о завер- шении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
		срок восстановления прав граждан		30	III квартал 2023 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	17 ноября 2020 года
				факт		17 ноября 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	29 января 2021 года
				факт		29 января 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	21 июля 2021 года
				факт		21 июля 2021 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	31 октября 2021 года
				факт		22 сентября 2021 года

				дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	31 октября 2021 года
					факт		30 сентября 2021 года
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	31 декабря 2021 года
					факт		19 апреля 2022 года
				дата начала строительно-монтажных работ	план	37	28 февраля 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	30 апреля 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	30 июня 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 апреля 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 сентября 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 августа 2023 года
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 сентября 2023 года
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	30 сентября 2023 года
					факт		-
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	34
					факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-	
				факт		-	
18.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-5866	
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000044			
основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	1,3			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, г. Копейск, проспект Коммунистический, д. 25, I этап			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	ru 743040002005001-64-1/2014 от 08.05.2015			
кадастровый номер земельного участка			6	74:30:104002:114			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	86,84			
общая площадь жилых помещений (квартир)			8	2694,15 кв. метра			
количество жилых помещений (квартир)			9	81			
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	80			
общая площадь нежилых помещений			11	323,36 кв. метра			
количество нежилых помещений			12	2			
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве			13	-			

Информация о застройщике	наименование		14	Фонд субъекта (ранее - ООО «СтройИнвест», ИНН 7449064612)
	ИНН		15	7451445012
	сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 07.11.2019 № А76-35630/2019 (в отношении ООО «СтройИнвест», ИНН 7449064612)
Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	73
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	58
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
	иные договоры		20	-
Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено

			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
			за счет мер регионального характера	28	-

План мероприятий по восстановлению прав граждан			за счет мер застройщика		29	-
			срок восстановления прав граждан		30	II квартал 2022 года
	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	18 декабря 2020 года
				факт		18 декабря 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	11 марта 2021 года
				факт		11 марта 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	29 июля 2021 года
				факт		29 июля 2021 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	24 мая 2021 года
				факт		24 мая 2021 года
		график завершения строительства	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	31 октября 2021 года
				факт		30 сентября 2021 года
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	31 декабря 2021 года
				факт		-
			дата начала строительно-монтажных работ	план	37	28 февраля 2022 года
				факт		-
		сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	11 марта 2021 года
				факт		11 марта 2021 года

						дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	11 марта 2021 года		
						факт	11 марта 2021 года				
						дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	11 марта 2021 года		
						факт	11 марта 2021 года				
						дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 июня 2022 года		
						факт	-				
						дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31.05.2022 года		
						факт	-				
						дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 июня 2022 года		
							факт		-		
						дата начала заселения	план	44	30 июня 2022 года		
							факт		-		
						срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	18		
							факт		-		
						иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
									факт		-
								этап 2****	план	47	-
									факт		-
								этап 3****	план	48	-
									факт		-
								этап №****	план	49	-
									факт		-
						срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-		
							факт		-		

19.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	1	p-5353
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	2	74-000045
		основание включения в единый реестр проблемных объектов	3	2,3
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	4	Челябинская область, г. Копейск, проспект Коммунистический, д. 25, II этап
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5	ru 743040002005001-25/2015 от 21.04.2015
		кадастровый номер земельного участка	6	74:30:104002:114
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7	10,23
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	7522,0 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9	189
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	29
		общая площадь нежилых помещений	11	950,27 кв. метра
		количество нежилых помещений	12	6
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО «СтройИнвест», ИНН 7449064612)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 07.11.2019 № А76-35630/2019 (в отношении ООО «СтройИнвест», ИНН 7449064612)

	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	23
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	5
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства

		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан		30	IV квартал 2023 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	18 декабря 2020 года
				факт		18 декабря 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	11 марта 2021 года
				факт		11 марта 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	29 июля 2021 года
				факт		29 июля 2021 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	24 мая 2021 года
				факт		24 мая 2021 года
		график завершения строительства	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	31 октября 2021 года
				факт		11 октября 2021 года
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	31 декабря 2021 года
				факт		-

					дата начала строительно- монтажных работ	план	37	28 февраля 2022 года
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	30 апреля 2022 года
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	31 мая 2022 года
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	31 августа 2023 года
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно- технического обеспечения	план	41	21 декабря 2023 года
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутриплощадоч- ных сетей инженерно- технического обеспечения	план	42	1 декабря 2023 года
						факт		-
					дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	31 декабря 2023 года
						факт		-
					дата начала заселения	план	44	31 декабря 2023 года
						факт		-
					срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	36
						факт		-
					этап 1****	план	46	-
						факт		-
					этап 2****	план	47	-
						факт		-
					этап 3****	план	48	-
						факт		-
					этап №****	план	49	-

				факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-
				факт		-
20.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-10422
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000046
		основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	2,3
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, г. Копейск, проспект Коммунистический, д. 25, III этап
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	ru 743040002005001-26/2015 от 21.04.2015
		кадастровый номер земельного участка			6	74:30:104002:114
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	15,14
		общая площадь жилых помещений (квартир)			8	1925,12 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)			9	50
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	5
		общая площадь нежилых помещений			11	585,35 кв. метра
		количество нежилых помещений			12	4
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве			13	-
	Информация о застройщике	наименование			14	Фонд субъекта (ранее - ООО «СтройИнвест», ИНН 7449064612)
		ИНН			15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства			16	от 07.11.2019 № А76-35630/2019 (в отношении ООО «СтройИнвест» ИНН 7449064612)

	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	5
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	5
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства

		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан		30	II квартал 2023 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика		план	31	18 декабря 2020 года
					факт		18 декабря 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления		план	32	11 марта 2021 года
					факт		11 марта 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями		план	33	29 июля 2021 года
					факт		29 июля 2021 года
		график завершения строительства	дата внесения изменений в разрешение на строительство		план	34	24 мая 2021 года
					факт		24 мая 2021 года
			дата завершения проектно-изыскательских работ		план	35	31 октября 2021 года
					факт		11 октября 2021 года
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		план	36	31 декабря 2021 года
					факт		-
			сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата начала строительно-монтажных работ	план	37	28 февраля 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	31 мая 2022 года
					факт		-
			дата завершения работ по возведению		план	39	31 июля 2022 года

					конструкций подземной части объекта	факт		-		
					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 марта 2023 года		
						факт		-		
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 июня 2023 года		
						факт		-		
					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 мая 2023 года		
						факт		-		
					дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 июня 2023 года		
						факт		-		
					дата начала заселения	план	44	30 июня 2023 года		
						факт		-		
					срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	18		
						факт		-		
					иной способ	способ восстановления прав граждан****	этап 1****	план	46	-
								факт		-
							этап 2****	план	47	-
								факт		-
							этап 3****	план	48	-
								факт		-
							этап №****	план	49	-
								факт		-
						срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-	
							факт		-	

21.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	1	p-7624
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	2	74-000050
		основание включения в единый реестр проблемных объектов	3	1,3
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	4	Челябинская область, г. Копейск, ул. Чаадаева, д. 79
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5	гп 74-3040002005001-57-2015 от 12.08.2015
		кадастровый номер земельного участка	6	74:30:0103006:0001283
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7	20,98
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	4362,64 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9	130
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/накопления	10	-
		общая площадь нежилых помещений	11	-
		количество нежилых помещений	12	-
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО «Уралстрой», ИНН 7451385927)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 29.11.2019 № А76-29924/2019 (в отношении ООО «Уралстрой», ИНН 7451385927)

	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	118
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	97
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства

		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан		30	I квартал 2023 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	5 марта 2021 года
				факт		5 марта 2021 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	24 мая 2021 года
				факт		24 мая 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	31 марта 2022 года
				факт		1 ноября 2021 года
		график завершения строительства	дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	24 мая 2021 года
				факт		24 мая 2021 года
			дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	31 января 2022 года
				факт		24 февраля 2022 года
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	31.03.2022 года
				факт		-
			сроки выполнения строительно-монтажных работ	план	37	31 марта 2022 года
				факт		-
			дата завершения работ по возведению конструкций	план	38	24 мая 2021 года
				факт		24 мая 2021 года

				фундаментов	факт		24 мая 2021 года		
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	24 мая 2021 года		
					факт		24 мая 2021 года		
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 сентября 2022 года		
					факт		-		
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	21 марта 2023 года		
					факт		-		
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	1 марта 2023 года		
					факт		-		
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	31 марта 2023 года		
					факт		-		
				дата начала заселения	план	44	31 марта 2023 года		
					факт		-		
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	24		
					факт		-		
				иной способ	способ восстановления прав граждан****	этап 1****	план	46	-
							факт		-
						этап 2****	план	47	-
							факт		-
						этап 3****	план	48	-
факт	-								
этап №****	план	49	-						
	факт		-						
срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-						
	факт		-						

29.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	1	p-4663
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	2	74-000037
		основание включения в единый реестр проблемных объектов	3	2,3
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	4	Челябинская область, г. Копейск, проспект Коммунистический, д. 33
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5	ru 743040002005001- 37-3/2014 от 10.10.2017
		кадастровый номер земельного участка	6	74:30:0102033:325, 74:30:0102033:327
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7	53
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	7087,68 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9	171
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	170
		общая площадь нежилых помещений	11	1284,97 кв. метра
		количество нежилых помещений	12	10
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО «Фирма Челябстройподрядчик», ИНН 7453214170)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 06.02.2020 № А76-41567/2019 (в отношении ООО «Фирма Челябстройподрядчик», ИНН 7453214170)

	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	192
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	140
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства

		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан		30	III квартал 2023 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	1 июля 2021 года
				факт		1 июля 2021 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	24 сентября 2021 года
				факт		8 октября 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	30 ноября 2021 года
				факт		14 февраля 2022 года
		график завершения строительства	дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	31 декабря 2021 года
				факт		24 ноября 2021 года
			дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	30 апреля 2022 года
				факт		-
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 июня 2022 года
				факт		-

		сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата начала строительно-монтажных работ	план	37	31 августа 2022 года
				факт		-
			дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	8 октября 2021 года
				факт		8 октября 2021 года
			дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	8 октября 2021 года
				факт		8 октября 2021 года
			дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	8 октября 2021 года
				факт		8 октября 2021 года
			дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 сентября 2023 года
				факт		-
			дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 августа 2023 года
				факт		-
			дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 сентября 2023 года
				факт		-
			дата начала заселения	план	44	30 сентября 2023 года
				факт		-
			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	26
				факт		-
	иной способ	способ восстановления прав граждан****	этап 1****	план	46	-
				факт		-
			этап 2****	план	47	-
				факт		-
			этап 3****	план	48	-
				факт		-
			этап №****	план	49	-
				факт		-

		срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-
			факт		-
23.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	1	p-26023	
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	2	74-000514	
		основание включения в единый реестр проблемных объектов	3	1,3	
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	4	Челябинская область, город Челябинск, Курчатовский район, улица Маршала Чуйкова, д. 6 (стр.), Челябинская область, город Челябинск, Курчатовский район, жилой район № 11 Краснопольской площадки № 1, микрорайоны №№ 51, 51-а	
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5	RU74315000-110-ж - 2018	
		кадастровый номер земельного участка	6	74:19:901002:6315	
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7	-	
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	5064,2 кв. метра	
		количество жилых помещений (квартир)	9	87	
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	0	
		общая площадь нежилых помещений	11	45,08 кв. метра	
		количество нежилых помещений	12	1	
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	1	
	Информация о застройщике	наименование	14	ООО Специализированный застройщик «10-Й ДОМ»	
		ИНН	15	7448046410	

		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 21.04.2021 А76-40050/2019
Информация о гражданах и количестве заключенных договоров		общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	0
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	0
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	19	-
		иные договоры	20	-
Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	-
		срок реализации	22	-
		ожидаемые результаты	23	-
	меры финансового характера	наименование	24	определение активов застройщика, формирование реестра кредиторов
		срок реализации	25	I квартал 2022 года
		ожидаемые результаты	26	удовлетворение требований граждан в соответствии с решением собрания кредиторов
Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	-

План мероприятий по восстановлению прав граждан				за счет мер регионального характера	28	-
				за счет мер застройщика	29	-
				срок восстановления прав граждан	30	IV квартал 2023 года
	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	-
				факт		-
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	-
				факт		-
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	-
				факт		-
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	-
				факт		-

график завершения строительства	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	-
		факт		-
	дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	-
		факт		-
	дата начала строительно-монтажных работ	план	37	-
		факт		-
	дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	-
		факт		-
	дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	-
		факт		-
	дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	-
		факт		-
	дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	-
		факт		-
	дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	-
		факт		-
	дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	-
		факт		-

			дата начала заселения		план	44	-
					факт		-
			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		план	45	-
					факт		-
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
					факт		-
24.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-116222	
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	-			
основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	1, 3			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, г. Магнитогорск, Правобережный район, ул. Набережная, жилой дом № 7 (1 очередь)			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	74-00406 от 10.09.2013			
кадастровый номер земельного участка			6	74:33:0215001:3638			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	0			
общая площадь жилых помещений (квартир)			8	3771,71 кв. метра			
количество жилых помещений (квартир)			9	119			
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	21			
общая площадь нежилых помещений			11	-			
количество нежилых помещений			12	-			

	Информация о застройщике	количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-
		наименование		14	ООО «ПромСитиСтрой»
		ИНН		15	7449101060
		сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 20.05.2019 № А76-34724/2017
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	0
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	0
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	0
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие Фондом развития жилищного строительства программы развития жилищного строительства
			срок реализации	22	IV квартал 2021 года
			ожидаемые результаты	23	мероприятие выполнено
		меры финансового характера	наименование	24	выплата компенсаций
			срок реализации	25	IV квартал 2022 года
			ожидаемые результаты	26	восстановление прав граждан

	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	-	
			за счет мер регионального характера		28	осуществление компенсационной выплаты	
			за счет мер застройщика		29	-	
		срок восстановления прав граждан			30	-	
	План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	-
					факт		-
				дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	-
					факт		-
				дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	-
					факт		-
				дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	-
					факт		-

				дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	-
					факт		-
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	-
					факт		-
				дата начала строительно-монтажных работ	план	37	-
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	-
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	-
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	-
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	-
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	-
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	-
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	-
					факт		-
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	-
					факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
					факт		-
25.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-25152		
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	74-000834				
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3	1,2				
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4	Челябинская область, г. Челябинск, Советский район, улица 3-го Интернационала, блок- секция, ул. Ленина, 25-Б				
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5	00418-4-16-2009 от 02.06.2009				
кадастровый номер земельного участка		6	74:36:407007:105				
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7	95				
общая площадь жилых помещений (квартир)		8	-				
количество жилых помещений (квартир)		9	-				
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10	-				
общая площадь нежилых помещений		11	9438 кв. метров				
количество нежилых помещений		12	321				
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-				

Информация о застройщике	наименование		14	ООО «Евразия»
	ИНН		15	7449120930
	сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 13.09.2018 № А76-29843/2018
Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	-
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	-
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
	иные договоры		20	-
Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	введение в отношении застройщика процедуры банкротства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено
		ожидаемые результаты	23	формирование арбитражным управляющим реестра кредиторов
	меры финансового характера	наименование	24	определение активов застройщика, формирование реестра кредиторов
		срок реализации	25	IV квартал 2023
		ожидаемые результаты	26	удовлетворение граждан в соответствии с решением собрания кредиторов

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	-	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	V	
	срок восстановления прав граждан			30	IV квартал 2023 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	-
				факт		-
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	-
				факт		-
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	-
				факт		-
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	-
				факт		-

				дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	-
					факт		-
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	-
					факт		-
				дата начала строительно-монтажных работ	план	37	-
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	-
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	-
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	-
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	-
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	-
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	-
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	-
					факт		-
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	-
					факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
					факт		-
26.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-24864	
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000728	
		основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	1,2	
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, город г. Копейск, ул. Фруктовая, д. 3	
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	74-3040002 005001-40-2018 от 27.11.2018	
		кадастровый номер земельного участка			6	74:30:101006:54	
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	10	
		общая площадь жилых помещений (квартир)			8	-	
		количество жилых помещений (квартир)			9	-	
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	-	
		общая площадь нежилых помещений			11	4146 кв. метров	
		количество нежилых помещений			12	97	
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве			13	58	

	Информация о застройщике	наименование		14	ООО «УралФинанс»
		ИНН		15	7447100061
		сведения о проведении процедуры банкротства		16	№ А76-36852/2021 от 17.01.2022 г.
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	33
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	-
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	33
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	-
			срок реализации	22	-
			ожидаемые результаты	23	-
		меры финансового характера	наименование	24	определение активов застройщика, формирование реестра кредиторов
			срок реализации	25	IV квартал 2023 года
			ожидаемые результаты	26	удовлетворение требований граждан в соответствии с решением собрания кредиторов

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	-	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	V	
	срок восстановления прав граждан			30	IV квартал 2023 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	-
				факт		-
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	-
				факт		-
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	-
				факт		-
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	-
				факт		-

			график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	-
						факт		-
					дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	-
						факт		-
					дата начала строительно-монтажных работ	план	37	-
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	-
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	-
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	-
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	-
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	-
						факт		-
					дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	-
						факт		-
					дата начала заселения	план	44	-
						факт		-

			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		план	45	-	
					факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-	
					факт		-	
				этап 2****	план	47	-	
					факт		-	
				этап 3****	план	48	-	
					факт		-	
				этап №****	план	49	-	
					факт		-	
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-		
				факт		-		
		27.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-38613
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	-		
основание включения в единый реестр проблемных объектов				3	1			
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам				4	Челябинская область, г. Челябинск, Курчатовский район, Комсомольский проспект, д. 99			
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)				5	RU74315000-185-г-2015; RU74315000-65-г-2021 от 20.05.2021			
кадастровый номер земельного участка				6	74:36:0712005:28			
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов				7	85			
общая площадь жилых помещений (квартир)				8	-			
количество жилых помещений (квартир)				9	-			
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления				10	-			
общая площадь нежилых помещений				11	3552,82 кв. метра			
количество нежилых помещений				12	55			
количество нежилых помещений, в				13	55			

	Информация о застройщике	отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве			
		наименование		14	ООО «МЕРКАДА»
		ИНН		15	7448143156
		сведения о проведении процедуры банкротства		16	21.06.2021 № А76-9068/2021
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	8
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	-
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	8
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	-
			срок реализации	22	-
			ожидаемые результаты	23	-
		меры финансового характера	наименование	24	-
			срок реализации	25	-
			ожидаемые результаты	26	-

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	-	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	V	
	срок восстановления прав граждан			30	IV квартал 2023 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	-
				факт		-
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	-
				факт		-
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	-
				факт		-
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	-
				факт		-

дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	-
	факт		-
дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	-
	факт		-
дата начала строительно-монтажных работ	план	37	-
	факт		-
дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	-
	факт		-
дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	-
	факт		-
дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	-
	факт		-
дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	-
	факт		-
дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	-
	факт		-
дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	-
	факт		-
дата начала заселения	план	44	-
	факт		-
срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	-
	факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
					факт		-
28.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-124936		
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	-				
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3	2				
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4	Челябинская область, г. Миасс, квартал МЖК, д. 6				
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5	-				
кадастровый номер земельного участка		6	74:34:1303044:13				
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7	-				
общая площадь жилых помещений (квартир)		8	4243 кв. метра				
количество жилых помещений (квартир)		9	-				
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10	148				
общая площадь нежилых помещений		11	-				
количество нежилых помещений		12	-				
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-				

	Информация о застройщике	наименование	14	ООО «Аркона»
		ИНН	15	7450030505
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	№ А76-6396/2022 от 15.04.2021 г.
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	112
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	112
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	19	-
		иные договоры	20	-
Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие Фондом решения о финансировании мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства
		срок реализации	22	IV квартал 2022 года

			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
		меры финансового характера	наименование	24	финансирование Фондом мероприятий в соответствии с соглашением, заключенным с Фондом субъекта, по исполнению обязательств застройщика по передаче участникам строительства помещений в соответствии с условиями договора, на основании решения о финансировании, принятого Фондом
			срок реализации	25	I квартал 2023 года
			ожидаемые результаты	26	выплата компенсаций

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	планируется направить ходатайство в адрес публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства»	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан			30	IV квартал 2023 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	-
				факт		-
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	-
				факт		-
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	-
				факт		-
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	-
				факт		-

			график завершения строительства	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	-
					факт		-
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	-
					факт		-
				дата начала строительно-монтажных работ	план	37	-
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	-
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	-
					факт		-
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	-
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	-
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	-
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	-
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	-
					факт		-

			срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		план	45	-	
					факт		-	
		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-	
					факт		-	
				этап 2****	план	47	-	
					факт		-	
				этап 3****	план	48	-	
					факт		-	
				этап №****	план	49	-	
					факт		-	
				срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
						факт		-

29.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	1	p-25048
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	74-000730	
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3	2	
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-1, д. 30	
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5	№RU 7431900-00185-13 от 30.09.2013	
кадастровый номер земельного участка		6	74:39:0302040:1051	
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7	-	
общая площадь жилых помещений (квартир)		8	2012,83 кв. метра	
количество жилых помещений (квартир)		9	40	
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10	40	
общая площадь нежилых помещений		11	-	
количество нежилых помещений		12	-	
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-	

	Информация о застройщике	наименование		14	ООО «МиК-Плюс»
		ИНН		15	7448053921
		сведения о проведении процедуры банкротства		16	A76-10689/2022 от 25.05.2022
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	17
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	40
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие Фондом решения о финансировании мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства
			срок реализации	22	IV квартал 2022 года
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства

		меры финансового характера	наименование	24	финансирование Фондом мероприятий в соответствии с соглашением, заключенным с Фондом субъекта, по исполнению обязательств застройщика по передаче участникам строительства помещений в соответствии с условиями договора, на основании решения о финансировании, принятого Фондом
			срок реализации	25	I квартал 2023 года
			ожидаемые результаты	26	выплата компенсаций
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	ходатайство в адрес публично-правовой компании «Фонд развития территорий» направлено, находится на рассмотрении
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
			срок восстановления прав граждан	30	IV квартал 2023 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	-
				факт		-
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	-
				факт		-
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	-
				факт		-
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	-
				факт		-
		график завершения строительства	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	-
				факт		-
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	-
				факт		-

				сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата начала строительно- монтажных работ	план	37	-
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	-
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	-
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	-
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно- технического обеспечения	план	41	-
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутриплощадоч- ных сетей инженерно- технического обеспечения	план	42	-
						факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		план	43	-
						факт		-
				дата начала заселения		план	44	-
						факт		-
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		план	45	-
						факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-	
					факт		-	
				этап 2****	план	47	-	
					факт		-	
				этап 3****	план	48	-	
					факт		-	
				этап №****	план	49	-	
					факт		-	
				срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
						факт		-
30.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-16163			
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	-					
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3	1,3					
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Мамина, Тракторозаводской район, жилой дом № 87 (стр.), 1 этап					
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5	RU 74315000-90-ж-2015 от 27.11.2015					
кадастровый номер земельного участка		6	74:36:0204004:5; 74:36:0000000:53180					
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7	10					
общая площадь жилых помещений (квартир)		8	4945,8 кв. метра					
количество жилых помещений (квартир)		9	207					
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10	26					
общая площадь нежилых помещений		11	619,5 кв. метра					
количество нежилых помещений		12	2					
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-					

	Информация о застройщике	наименование		14	ООО «Строительные технологии города»
		ИНН		15	7448147440
		сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 11.06.2019 № А76-31894/2017
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	17
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	15
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	17
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие

					Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства.
		меры финансового характера	наименование	24	выделение субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда
			срок реализации	25	IV квартал 2022 года
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта) или выплата Фондом компенсаций гражданам
	Планируемые способы и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	в адрес публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» направлено ходатайство (объект на рассмотрении Фонда)
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
			срок восстановления прав граждан	30	IV квартал 2023 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	-
				факт		-
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	-
				факт		-
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	-
				факт		-
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	-
				факт		-
		график завершения строительства	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	-
				факт		-
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	-
				факт		-

				сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата начала строительно- монтажных работ	план	37	-
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	-
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	-
						факт		-
					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	-
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно- технического обеспечения	план	41	-
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно- технического обеспечения	план	42	-
						факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		план	43	-
						факт		-
				дата начала заселения		план	44	-
						факт		-
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		план	45	-
						факт		

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-	
					факт		-	
				этап 2****	план	47	-	
					факт		-	
				этап 3****	план	48	-	
					факт		-	
				этап №****	план	49	-	
					факт		-	
				срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
						факт		-
31.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства			1	p-7773		
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000967				
основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	2				
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, г. Челябинск, район Курчатовский, мкр. 51А, улица Профессора Благих, д. 6				
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	RU74315000-62-ж-2015 от 24.08.2015 RU74315000-47-ж-2021 от 09.07.2021				
кадастровый номер земельного участка			6	74:19:0901002:1710				
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	63				
общая площадь жилых помещений (квартир)			8	3564,91 кв. метра				
количество жилых помещений (квартир)			9	109				
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	102				
общая площадь нежилых помещений			11	-				
количество нежилых помещений			12	-				
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве			13	-				

	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее- ООО Строительная компа-ния «Дедал-Комид» ИНН 7453278215)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	-
	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений	17	113
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	18	92
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	19	-
		иные договоры	20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера		
		наименование	21	принятие Фондом решения о финансировании мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства
		срок реализации	22	мероприятие выполнено

			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
		меры финансового характера	наименование	24	финансирование Фондом мероприятий в соответствии с соглашением, заключенным с Фондом субъекта, по исполнению обязательств застройщика по передаче участникам строительства помещений, в соответствии с условиями договора, на основании решения о финансировании, принятого Фондом
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан			30	III квартал 2022 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	10 августа 2020 года
				факт		10 августа 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	6 октября 2020 года
				факт		6 октября 2020 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	3 декабря 2020 года
				факт		3 декабря 2020 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	9 июля 2021 года
				факт		9 июля 2021 года

				дата завершения проектно- изыскательских работ	план	35	31 марта 2021 года
					факт		16 марта 2021 года
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	18 мая 2021 года
					факт		18 мая 2021 года
				дата начала строительно- монтажных работ	план	37	31 октября 2021 года
					факт		28 сентября 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	18 мая 2021 года
					факт		18 мая 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	18 мая 2021 года
					факт		18 мая 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	18 мая 2021 года
					факт		18 мая 2021 года
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно- технического обеспечения	план	41	20 сентября 2022 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно- технического обеспечения	план	42	31 августа 2022 года
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 сентября 2022 года
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	30 сентября 2022 года
					факт		-
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	23
					факт		-

		иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-
					факт		-
				этап 2****	план	47	-
					факт		-
				этап 3****	план	48	-
					факт		-
				этап №****	план	49	-
					факт		-
			срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)		план	50	-
					факт		-
32.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-3259		
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)		2	74-000056				
основание включения в единый реестр проблемных объектов		3	1,2				
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам		4	жилой дом № 6 (стр.) в микрорайоне № 51 жилого дома № 11 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе г. Челябинска Челябинской области				
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)		5	RU74315000-65-ж-2015 от 28.08.2015				
кадастровый номер земельного участка		6	74:19:0901002:2579				
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов		7	52,53				
общая площадь жилых помещений (квартир)		8	5999,79 кв. метра				
количество жилых помещений (квартир)		9	176				
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления		10	170				
общая площадь нежилых помещений		11	-				
количество нежилых помещений		12	-				
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве		13	-				

Информация о застройщике	наименование		14	унитарная некоммерческая организация - фонд «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области» (ранее - ООО «КапиталДом» ИНН 7449115948)
	ИНН		15	7451445012
	сведения о проведении процедуры банкротства		16	-
	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	199
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	82
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
	иные договоры		20	-
Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
		срок реализации	22	мероприятие выполнено

			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства
		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)

Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта	
		за счет мер регионального характера		28	-	
		за счет мер застройщика		29	-	
	срок восстановления прав граждан			30	III квартал 2022 года	
План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	15 октября 2020 года
				факт		15 октября 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	29 января 2021 года
				факт		29 января 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	31 марта 2022 года
				факт		-

				дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	1 февраля 2022 года
					факт		-
				дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	15 июня 2021 года
					факт		15 июня 2021 года
				дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	30 октября 2021 года
					факт		13 октября 2021 года
			график завершения строительства	дата начала строительно-монтажных работ	план	37	31 декабря 2021 года
					факт		10 декабря 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	15 июня 2021 года
					факт		15 июня 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	15 июня 2021 года
					факт		15 июня 2021 года
				дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	15 июня 2021 года
					факт		15 июня 2021 года
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 сентября 2022 года
					факт		-

					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 августа 2022 года					
					факт	-							
					дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 сентября 2022 года					
						факт		-					
					дата начала заселения	план	44	30 сентября 2022 года					
						факт		-					
					срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	23					
						факт		-					
					иной способ	способ восстановления прав граждан***	этап 1****	план	46	-			
								факт		-			
							этап 2****	план	47	-			
								факт		-			
							этап 3****	план	48	-			
								факт		-			
							этап №****	план	49	-			
								факт		-			
							срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-			
								факт		-			
					33.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства					1	p-728
							номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)					2	74-000076
основание включения в единый реестр проблемных объектов							3	3					
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам							4	Челябинская область, г. Челябинск, микрорайон № 51 жилого района № 11 Краснопольской площадки № 1,					

				многоквартирный жилой дом (стр. № 2.2)
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5	RU74315000-12-ж- 2017 от 11.04.2017
		кадастровый номер земельного участка	6	74:19:901002:2576
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7	58
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8	6049,86 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9	179
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10	179
		общая площадь нежилых помещений	11	-
		количество нежилых помещений	12	-
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13	-
	Информация о застройщике	наименование	14	Фонд субъекта (ранее - ООО СК «Радуга» ИНН 7451404922)
		ИНН	15	7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16	от 27.09.2019 № А76- 20819/2019 (в отношении ООО СК «Радуга» ИНН 7451404922)

	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	209
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	87
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие Фондом решения о финансировании мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	принятие Фондом решения о целесообразности финансирования мероприятий по завершению строительства объекта в соответствии со статьей 13 ¹ Закона № 218-ФЗ

		меры финансового характера	наименование	24	финансирование Фондом мероприятий в соответствии с соглашением, заключенным с Фондом субъекта,, по исполнению обязательств застройщика по передаче участникам строительства помещений в соответствии с условиями договора, на основании решения о финансировании, принятого Фондом
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
			срок восстановления прав граждан	30	I квартал 2022 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	10 августа 2020 года
				факт		10 августа 2020 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	6 октября 2020 года
				факт		6 октября 2020 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	3 декабря 2020 года
				факт		3 декабря 2020 года
		график завершения строительства	дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	13 мая 2021 года
				факт		13 мая 2021 года
			дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	1 марта 2021 года
				факт		1 марта 2021 года
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	14 июля 2021 года
				факт		14 июля 2021 года
			срок выполнения строительно-монтажных работ	план	37	31 декабря 2021 года
				факт		20 октября 2021 года
			дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	14 июля 2021 года
				факт		14 июля 2021 года

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

		срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-
			факт		-
34.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	1		p-5213
		номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	2		74-000043
		основание включения в единый реестр проблемных объектов	3		3
		адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	4		Челябинская область, город Копейск, ул. Фонвизина, 7
		номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	5		ru 74-3040002005001-34-2015 от 04.06.2015
		кадастровый номер земельного участка	6		74:30:0103006:0001279
		степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	7		77
		общая площадь жилых помещений (квартир)	8		4141,59 кв. метра
		количество жилых помещений (квартир)	9		120
		количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	10		120
		общая площадь нежилых помещений	11		-
		количество нежилых помещений	12		-
		количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	13		-
	Информация о застройщике	наименование	14		Фонд субъекта (ранее - ООО «Инман» ИНН 7448110400)
		ИНН	15		7451445012
		сведения о проведении процедуры банкротства	16		от 09.12.2019 № А76-41572/2019 (в отношении ООО «Инман» ИНН 7448110400)

	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	71
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	57
		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	принятие постановления Правительства Челябинской области «О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Челябинской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в 2020 - 2021 годах»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	1) подписание Фондом и Министерством соглашения об удовлетворении требований участников долевого строительства (выполнено); 2) принятие Наблюдательным советом Фонда решения о способе

					восстановления прав граждан - участников долевого строительства
		меры финансового характера	наименование	24	предоставление субсидии в виде имущественного взноса в Фонд из бюджета Челябинской области в соответствии с подписанным соглашением, на основании решения Фонда о способе восстановления прав граждан-участников долевого строительства (выплата компенсации гражданам или достройка объекта)
			срок реализации	25	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	26	замена застройщика (передача прав и обязанностей по завершению строительства Фонду субъекта)
	Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
			за счет мер регионального характера	28	-
			за счет мер застройщика	29	-
			срок восстановления прав граждан	30	II квартал 2022 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31	15 января 2021 года
				факт		15 января 2021 года
			дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления	план	32	11 марта 2021 года
				факт		11 марта 2021 года
			дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	13 сентября 2021 года
				факт		13 сентября 2021 года
			дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	24 мая 2021 года
				факт		24 мая 2021 года
		график завершения строительства	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	23 августа 2021 года
				факт		23 августа 2021 года
			дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	23 октября 2021 года
				факт		30 декабря 2021 года

					дата начала строительно- монтажных работ	план	37	1 января 2022 года
						факт		18 февраля 2022 года
					дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	23 августа 2021 года
						факт		23 августа 2021 года
					дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	23 августа 2021 года
						факт		23 августа 2021 года
					дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	23 августа 2021 года
						факт		23 августа 2021 года
					дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно- технического обеспечения	план	41	20 июня 2022 года
						факт		-
					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно- технического обеспечения	план	42	31 мая 2022 года
						факт		31 мая 2022 года
					дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 июня 2022 года
						факт		-
					дата начала заселения	план	44	30 июня 2022 года
						факт		-
					срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	17
						факт		-
					этап 1****	план	46	-
						факт		-
					этап 2****	план	47	-
						факт		-
					этап 3****	план	48	-
						факт		-
					этап №****	план	49	-
						факт		-

		срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-
			факт		-
35.	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства		1	p-6950
номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)			2	74-000042	
основание включения в единый реестр проблемных объектов			3	2,3	
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам			4	Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная, д. 29 (стр.), блок-секция 1*****	
номер и дата разрешения на строительство (при наличии)			5	RU74315000-121-ж-2013 от 21.10.2013	
кадастровый номер земельного участка			6	74:36:616001:201	
степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов			7	32,55	
общая площадь жилых помещений (квартир)			8	6858,65 кв. метра	
количество жилых помещений (квартир)			9	120	
количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			10	120	
общая площадь нежилых помещений			11	420,22 кв. метра	
количество нежилых помещений			12	2	
количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве			13	2	
Информация о застройщике	наименование		14	ООО «ГРИНФЛАЙТ»	
	ИНН		15	7453235959	
	сведения о проведении процедуры банкротства		16	от 02.06.2020 № А76-30623/2016	
Информация о гражданах и количестве заключенных договоров	общее количество граждан – участников строительства, имеющих требование к застройщику о передаче помещений		17	-	
	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		18	-	

		количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости		19	-
		иные договоры		20	-
	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены	меры нормативного (правового) характера	наименование	21	в рамках действующей процедуры банкротства застройщика рассмотрение арбитражным судом заявлений о замене застройщика на ООО «Трест Магнитострой»
			срок реализации	22	мероприятие выполнено
			ожидаемые результаты	23	передача помещений (квартир) гражданам по завершении строительства
		меры финансового характера	наименование	24	-
			срок реализации	25	-

		ожидаемые результаты			26	-
Планируемые способ и срок восстановления прав граждан	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			27	
		за счет мер регионального характера			28	-
		за счет мер застройщика			29	завершение строительством
	срок восстановления прав граждан			30	IV квартал 2023 года	
	План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	привлечение приобретателя	дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, заявления о таком намерении в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве застройщика	план	31
				факт	3 августа 2021 года	
дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями или об отказе в удовлетворении такого заявления				план	32	17 ноября 2021 года
				факт		17 ноября 2021 года

график завершения строительства	сроки выполнения проектно-изыскательских работ	дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	план	33	1 февраля 2022 года
			факт		3 декабря 2021 года
		дата внесения изменений в разрешение на строительство	план	34	28 февраля 2022 года
			факт		14 марта 2022 года
	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения проектно-изыскательских работ	план	35	28 февраля 2022 года
			факт		-
		дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	план	36	28 февраля 2022 года
			факт		11 апреля 2018 года
		дата начала строительно-монтажных работ	план	37	28 февраля 2022 года
			факт		1 марта 2022 года
		дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов	план	38	17 ноября 2021 года
			факт		17 ноября 2021 года
		дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта	план	39	17 ноября 2021 года
			факт		17 ноября 2021 года
		дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 июня 2022 года
			факт		-
		дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	30 августа 2022 года
			факт		-

					дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	17 ноября 2021 года
						факт		17 ноября 2021 года
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 ноября 2022 года	
					факт		-	
				дата начала заселения	план	44	1 января 2023 года	
					факт		-	
				срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)	план	45	12	
					факт		-	
			иной способ	способ восстановления прав граждан****	этап 1****	план	46	-
						факт		-
					этап 2****	план	47	-
						факт		-
					этап 3****	план	48	-
						факт		-
					этап №****	план	49	-
						факт		-
					срок восстановления прав граждан – участников строительства иным способом, всего (месяцев)	план	50	-
						факт		-

* Основания включения объекта в единый реестр проблемных объектов:

«1» - застройщиком более чем на 6 месяцев нарушен срок завершения строительства (создания) объекта;

«2» - застройщиком более чем на 6 месяцев нарушен срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве;

«3» - застройщик признан банкротом, и в отношении него открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», если при банкротстве застройщика применяются положения параграфа 7 главы IX указанного Федерального закона;

«4» - в отношении застройщика введена одна из процедур в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При одновременном наличии нескольких оснований включения объекта в единый реестр проблемных объектов указываются все соответствующие таким основаниям коды с разделением их запятой.

** Раздел заполняется, если в качестве способа восстановления прав граждан - участников строительства выбрано завершение строительства

объекта, расположенного на территории субъекта Российской Федерации и включенного в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1¹ статьи 23¹ Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В случае если восстановление прав граждан - участников строительства осуществляется с помощью механизмов Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», то плановые сроки, указанные в полях 31-45, подлежат согласованию с публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства».

***Раздел заполняется, если восстановление прав граждан - участников строительства осуществляется способом, отличным от завершения строительства объекта, расположенного на территории субъекта Российской Федерации и включенного в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1¹ статьи 23¹ Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Указывается способ, с помощью которого восстанавливаются права граждан - участников строительства.

**** Указывается содержание этапа реализации плана мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства (не менее 3 этапов) и срок его исполнения.

***** Права и обязанности по договорам долевого участия, заключенным в отношении жилых помещений, переданы согласно решению (определению) Арбитражного суда Челябинской области новому застройщику – ООО «Трест Магнитострой». Восстановление прав запланировано путем завершения строительства и передачи жилых помещений новым застройщиком.

***** Права и обязанности по договорам долевого участия, заключенным в отношении жилых помещений, переданы согласно решению (определению) Арбитражного суда Челябинской области новому застройщику – унитарной некоммерческой организации - фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области». Восстановление прав запланировано путем завершения строительства и передачи жилых помещений новым застройщиком.

***** Публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства».

***** Унитарная некоммерческая организация - фонд «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области».