



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

---

от 10.12.2021 г. № 635-П  
Челябинск

О Порядке назначения и предоставления лицам, включенным в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет, по достижении ими возраста 18 лет, а также по приобретении ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия компенсации расходов на оплату найма жилого помещения до предоставления им благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

В соответствии с Законом Челябинской области «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вознаграждении, причитающемся приемному родителю, и социальных гарантиях приемной семье»

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок назначения и предоставления лицам, включенным в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа,

а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет, по достижении ими возраста 18 лет, а также по приобретении ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия компенсации расходов на оплату найма жилого помещения до предоставления им благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года и действует по 31 декабря 2024 года включительно.

Исполняющий обязанности председателя  
Правительства Челябинской области



В.В. Мамин



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Челябинской области  
от 10.12. 2021 г. № 635-П

Порядок

назначения и предоставления лицам, включенным в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет, по достижении ими возраста 18 лет, а также по приобретении ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия компенсации расходов на оплату найма жилого помещения до предоставления им благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

1. Настоящий Порядок назначения и предоставления лицам, включенным в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет, по достижении ими возраста 18 лет, а также по приобретении ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия компенсации расходов на оплату найма жилого помещения до предоставления им благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее именуются соответственно - Порядок, компенсация расходов на оплату найма жилого помещения, Список) разработан в целях реализации статьи 17<sup>8</sup> Закона Челябинской области от 25.10.2007 г. № 212-ЗО «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вознаграждении, причитающемся приемному родителю, и социальных гарантиях приемной семье», определяет порядок и условия предоставления компенсации расходов на оплату найма жилого помещения.

2. Право на компенсацию расходов на оплату найма жилого помещения имеют лица, включенные в Список, по достижении ими возраста 18 лет, а также по приобретении ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия (далее именуются – заявители).

Компенсация расходов на оплату найма жилого помещения предоставляется указанным лицам по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончания прохождения военной службы по призыву, либо окончания отбывания наказания в исправительных учреждениях.

3. Жилое помещение, указанное в пункте 2 настоящего Порядка, должно находиться на территории Челябинской области.

4. Компенсация расходов на оплату найма жилого помещения предоставляется на срок действия договора найма жилого помещения в размере ста процентов от платы за жилое помещение, но не более:

6000 рублей в расчете на месяц в городских округах (городских округах с внутригородским делением) Челябинской области;

3000 рублей в расчете на месяц в муниципальных районах Челябинской области.

5. В случае если размер компенсации расходов на оплату найма жилого помещения ниже размеров, установленных пунктом 4 настоящего Порядка, компенсация расходов на оплату найма жилого помещения выплачивается в размере фактических расходов, предусмотренных договором найма жилого помещения.

6. Для предоставления компенсации расходов на оплату найма жилого помещения заявителя лично либо через законных представителей представляют в орган социальной защиты населения по месту жительства (далее именуется – уполномоченный орган) следующие документы:

1) заявление о предоставлении компенсации расходов на оплату найма жилого помещения по форме, утвержденной Министерством социальных отношений Челябинской области (далее именуется - Министерство);

2) договор найма жилого помещения, заключенный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3) документ, удостоверяющий личность заявителя;

4) реквизиты лицевого счета, открытого в кредитной организации на имя заявителя;

5) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае если за компенсацией расходов на оплату найма жилого помещения обращается представитель заявителя).

7. Копии представленных заявителем документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, заверяются уполномоченным органом после сверки с оригиналами указанных документов.

Заявителем могут быть представлены документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, в копиях, заверенных в установленном законодательством порядке, которые не подлежат возврату.

8. Уполномоченный орган в течение 1 рабочего дня, следующего за днем подачи заявителем документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка:

1) регистрирует заявление в журнале учета заявлений о предоставлении компенсации расходов на оплату найма жилого помещения по форме, установленной Министерством;

2) запрашивает в Министерстве сведения, подтверждающие включение заявителя в Список, в том числе в электронной форме, путем направления запроса на адрес электронной почты [orek@minsoc74.ru](mailto:orek@minsoc74.ru).

9. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня поступления запроса, указанного в подпункте 2 пункта 8 настоящего Порядка, направляет запрашиваемые сведения на адрес электронной почты уполномоченного органа.

10. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления рассматривает представленные заявителем документы.

11. По результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

1) о предоставлении компенсации расходов на оплату найма жилого помещения заявителю с определением размера компенсации расходов на оплату найма жилого помещения, сроков предоставления компенсации расходов на оплату найма жилого помещения;

2) об отказе в предоставлении компенсации расходов на оплату найма жилого помещения заявителю.

Уполномоченный орган информирует заявителя о принятом решении в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения посредством направления уведомления по форме, установленной Министерством.

12. Решение об отказе в предоставлении компенсации расходов на оплату найма жилого помещения принимается по следующим основаниям:

1) отсутствие сведений о заявителе в Списке;

2) заявителем либо его представителем не представлены (представлены не в полном объеме) документы, предусмотренные пунктом 6 настоящего Порядка.

13. Уполномоченный орган формирует электронные реестры для зачисления денежных средств на счета заявителей, открытые в кредитных организациях.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении компенсации расходов на оплату найма жилого помещения направляет в Министерство сформированные электронные реестры для зачисления денежных средств на счета заявителей, открытые в кредитных организациях.

Министерство в течение 3 рабочих дней со дня поступления электронных реестров для зачисления денежных средств на счета заявителей, открытые в кредитных организациях, составляет заявку на перечисление компенсации расходов на оплату найма жилого помещения на счета заявителей, открытые в кредитных организациях, и оплату услуг кредитных организаций по зачислению компенсации расходов на оплату найма жилого помещения и передает ее в Министерство финансов Челябинской области.

Министерство финансов Челябинской области на основании представленных Министерством заявок не позднее 3 рабочих дней со дня их представления организует перечисление компенсации расходов на оплату

найма жилого помещения на счета заявителей, открытые в кредитных организациях.

Осуществление выплаты компенсации расходов на оплату найма жилого помещения производится не позднее 26 числа месяца, следующего за месяцем принятия решения о предоставлении компенсации расходов на оплату найма жилого помещения. Последующее осуществление выплаты компенсации расходов на оплату найма жилого помещения производится ежемесячно не позднее 26 числа.

Финансирование расходов на оплату услуг кредитных организаций по зачислению компенсации расходов на оплату найма жилого помещения на расчетные счета заявителей производится в размере не более чем 0,6 процента выплаченных сумм компенсации расходов на оплату найма жилого помещения без учета налога на добавленную стоимость.

14. Основания для прекращения предоставления компенсации расходов на оплату найма жилого помещения:

1) предоставление заявителю благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда по договору найма специализированных жилых помещений;

2) расторжение или прекращение действия договора найма жилого помещения.

15. Прекращение предоставления заявителю компенсации расходов на оплату найма жилого помещения производится с месяца, следующего за месяцем наступления обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Порядка.

16. Заявитель обязан извещать уполномоченный орган о наступлении обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня их наступления.

Уполномоченный орган в течение 1 рабочего дня со дня извещения информирует Министерство о наступлении обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, возникших у заявителя.

Министерство в течение 3 рабочих дней со дня поступления информации о наступлении возникших у заявителя обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, принимает решение о прекращении предоставления заявителю компенсации расходов на оплату найма жилого помещения.

В случае несвоевременного информирования заявителем уполномоченного органа о наступлении обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, заявитель обязан перечислить на счет Министерства излишне выплаченные суммы компенсации расходов на оплату найма жилого помещения со дня наступления оснований для прекращения предоставления компенсации расходов на оплату найма жилого помещения, указанных в пункте 14 настоящего Порядка. При отказе от добровольного возврата указанных средств они истребуются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.