



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2020 г. № 343-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 20.09.2007 г. № 212-П

В соответствии со статьей 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок установления причин нарушений законодательства о градостроительной деятельности, утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 20.09.2007 г. № 212-П «О Порядке установления причин нарушений законодательства о градостроительной деятельности» (Южноуральская панорама, 17 октября 2007 г., № 209), следующие изменения:

1) пункты 1 - 5 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет правила установления причин нарушений законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов капитального строительства, в результате которых был причинен вред жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц.

Для целей настоящего Порядка под объектами капитального строительства понимаются расположенные на территории Челябинской области объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иные объекты социального и коммунально-бытового назначения, объекты транспортной инфраструктуры, торговли, общественного питания, объекты делового, административного, финансового, религиозного назначения, объекты жилищного фонда (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства), не являющиеся особо опасными, технически сложными и уникальными объектами.

2. Установление причин нарушений законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с настоящим Порядком осуществляется в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов капитального строительства (далее именуется - причинение вреда).

3. Технической комиссией, создаваемой Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Министерство), устанавливаются причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности, повлекшие причинение вреда, а также определяются лица, допустившие указанное нарушение.

4. Министерство рассматривает вопрос о создании технической комиссии при наличии одного или нескольких из нижеперечисленных оснований:

1) поступившее в Министерство письменное заявление физического и (или) юридического лица либо их представителей о причинении вреда;

2) поступившее в Министерство от лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, извещение о возникновении на соответствующем объекте капитального строительства аварийной ситуации, повлекшей за собой причинение вреда;

3) получение Министерством документов государственных органов Российской Федерации или Челябинской области и (или) органов местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области, содержащих сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда;

4) получение Министерством из источников, не указанных в подпунктах 1 – 3 настоящего пункта, сведений о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда.

5. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня получения документов и (или) сведений в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, проводит проверку полученных документов и (или) сведений путем сопоставления их с информацией, находящейся в распоряжении Министерства, и (или) направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области, иные организации, а также принимает решение о создании технической комиссии либо об отказе в создании технической комиссии.»;

2) в пункте 6:

в абзаце первом слова «в образовании» заменить словами «в создании»;

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) отсутствие факта выполнения в отношении соответствующего объекта капитального строительства работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства;»

в подпункте 3 слова «об образовании» заменить словами «о создании»;



3) в пункте 7 слова «в образовании технической комиссии в течение 10 дней» заменить словами ««в создании технической комиссии в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения»;

4) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В качестве наблюдателей при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности, в результате которого причинен вред, могут принимать участие заинтересованные лица (застройщик, технический заказчик, лицо, выполняющее инженерные изыскания, лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, лицо, осуществляющее снос объекта капитального строительства, либо их представители, представители специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства) и представители граждан и их объединений.»;

5) подпункт 1 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«1) проверяет соблюдение подлежащих обязательному исполнению при осуществлении градостроительной деятельности требований проектной документации, устанавливает факт нарушения законодательства о градостроительной деятельности, определяет существо нарушения;»;

б) подпункт 2 пункта 10 дополнить словами: «, запрашивать у физических и юридических лиц, которым причинен вред, объяснения и документы, содержащие информацию об обстоятельствах причинения вреда и объеме причиненного вреда»;

7) абзац первый пункта 12 изложить в следующей редакции:

«12. По результатам работы технической комиссии составляется заключение, содержащее выводы, предусмотренные частью 6 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

8) в пункте 13:

в абзаце первом слова «строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства» заменить словами «строительства и инфраструктуры»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Министерство публикует утвержденное заключение технической комиссии в течение 10 календарных дней со дня его утверждения посредством размещения на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.»;

9) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Лица, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, в случае несогласия с заключением технической комиссии могут оспорить его в судебном порядке.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер