

# ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## **О внесении изменения в Закон Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»**

**Статья 1.** Внести в Закон Челябинской области от 27 июня 2013 года № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области» (Южноуральская панорама, 2013, 13 июля; 7 декабря; 2014, 20 мая; 8 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 8 мая 2015 года, № 7400201505080001; 30 октября 2015 года, № 7400201510300001; 3 марта 2016 года, № 7400201603030003; 2 июня 2016 года, № 7400201606020012; 6 октября 2016 года, № 7400201610060006; 11 апреля 2017 года, № 7400201704110005; 1 ноября 2017 года № 7400201711010012; 4 апреля 2018 года, № 7400201804040011; 6 апреля 2018 года, № 7400201804060001) изменение, дополнив его статьей 13<sup>1</sup> следующего содержания:

«Статья 13<sup>1</sup>. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения, за счет средств областного бюджета

Проведение органом государственной власти Челябинской области, уполномоченным на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать от имени Челябинской области в качестве собственника жилого помещения государственного жилищного фонда, являвшимся наймодателем, капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случаях, установленных частью 1 статьи 190<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской

Федерации, осуществляется путем финансирования за счет средств областного бюджета оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Указанное финансирование производится в соответствии с законом об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств в объеме, определенном в соответствии с частью 2 статьи 190<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, на счет регионального оператора либо на специальный счет не позднее первого квартала года, в котором должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта.».

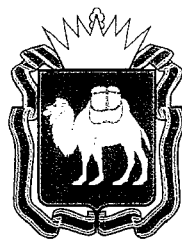
**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Челябинской области

Б.А. Дубровский

№ 727 - ЗО от 07.06.2018 г.





# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

31.05.2018 1409  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
г. Челябинск

О Законе Челябинской области  
«О внесении изменения в Закон  
Челябинской области «Об орга-  
низации проведения капитально-  
го ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах,  
расположенных на территории  
Челябинской области»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменения в Закон Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель  
Законодательного Собрания

В.В. Мякуш