МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

13 ноября 2026 г. П Р И К А З № 192-пр

Экз № __

Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области»

В соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области».

2. Признать утратившими силу:

приказ Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 23.12.2022 № 275-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ульяновской области»;

приказ Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 27.04.2024 № 216-пр «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 23.12.2022 N 275-пр».

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр О.М. Ягфаров

Административный регламент
предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области»

1. Общие положения.

1.1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области (далее – Министерство) государственной услуги по выдаче разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области, по внесению изменений в разрешение на строительство, по выдаче дубликата результата предоставления государственной услуги, по исправлению допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах (далее – Регламент, государственная услуга).

1.2. Государственная услуга предоставляется физическим лицам и юридическим лицам (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), выполняющим функции застройщиков (в том числе технических заказчиков, которым застройщиком переданы свои функции) (далее – заявители).

При предоставлении государственной услуги от имени заявителя может выступать его представитель, имеющий право действовать от имени заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – представитель заявителя).

При этом личное участие заявителей в правоотношениях по получению государственной услуги не лишает их права иметь представителей, равно как участие представителей не лишает заявителей права на личное участие в указанных правоотношениях по получению государственной услуги.

1.3. Государственная услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и на Едином портале.

Перечень условных обозначений и сокращений, используемых в Регламенте и в приложении № 1 к Регламенту, а также идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении № 1 к Регламенту.

2. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги.

«Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области».

2.2. Наименование исполнительного органа Ульяновской области, предоставляющего государственную услугу (далее – исполнительной орган).

Государственная услуга предоставляется Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области.

2.3. Результат предоставления государственной услуги.

2.3.1. Результатом (результатами) предоставления государственной услуги является (являются):

1) в части выдачи разрешения на строительство:

разрешение на строительство на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа, составленное по форме, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство в форме документа на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа с указанием причин отказа;

2) в части внесения изменений в разрешение на строительство:

разрешение на строительство с внесёнными в него изменениями с реквизитами ранее выданного разрешения на строительство. При этом в соответствующей графе формы разрешения на строительство указывается основание для внесения изменений (реквизиты заявления и ссылка на соответствующую норму ГрК РФ) и дата внесения изменений;

уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство в форме документа на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа с указанием причин отказа;

3) в части выдачи дубликата разрешения на строительство:

дубликат разрешения на строительство с реквизитами ранее выданного документа на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа;

уведомление об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство в форме документа на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа с указанием причин отказа;

4) в части исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах (далее – исправление опечаток и (или) ошибок):

исправленный результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа;

уведомление об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги

документах в форме документа на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа.

2.3.2. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

2.3.3. Министерство вне зависимости от способа обращения заявителя (представителя заявителя) за предоставлением государственной услуги, а также от выбранного им способа направления (выдачи) результата предоставления государственной услуги направляет в личный кабинет заявителя на Едином портале с использованием информационно-телекоммуникационных технологий результат предоставления государственной услуги.

Результат предоставления государственной услуги на бумажном носителе в зависимости от способа получения результата предоставления государственной услуги, указанного в заявлении о предоставлении государственной услуги, может быть получен в Министерстве, посредством почтовой связи или в МФЦ (в случае подачи заявления через МФЦ).

2.4. Срок предоставления государственной услуги.

Максимальный срок предоставления государственной услуги, который исчисляется со дня регистрации запроса о предоставлении государственной услуги (далее - заявление) и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) в части выдачи разрешения на строительство:

в Министерстве - 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, и к заявлению о выдаче разрешения на строительство не приложено заключение, указанное в строке 35 таблицы 2 Приложения 1 к Регламенту, либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства - 30 календарных дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в МФЦ - 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, и к заявлению о выдаче разрешения на строительство не приложено заключение, указанное в строке 35 таблицы 2 Приложения 1 к Регламенту, либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства - 30 календарных дней независимо от категории (признаков) заявителя;

на Едином портале – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, и к заявлению о выдаче разрешения на строительство не приложено заключение, указанное в строке 35 таблицы 2 Приложения 1 к Регламенту, либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства – 30 календарных дней независимо от категории (признаков) заявителя;

2) в части внесения изменений в разрешение на строительство:

в Министерстве – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в МФЦ – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

на Едином портале – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

3) в части выдачи дубликата разрешения на строительство:

в Министерстве – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в МФЦ – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

на Едином портале – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

4) в части исправления опечаток и (или) ошибок:

в Министерстве – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в МФЦ – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

на Едином портале – 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя.

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы её взимания.

Государственная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления и при получении результата предоставления государственной услуги.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления государственной услуги составляет не более 15 (пятнадцати) минут.

2.7. Срок регистрации заявления заявителя.

При представлении заявления и приложенных к нему документов через МФЦ регистрация осуществляется в ГИС «АИС МФЦ» в день приёма. Днём регистрации принятых в МФЦ заявления и приложенных документов

в Министерстве считается день поступления в информационную систему Министерства заявления и электронных документов от МФЦ.

При представлении заявления и приложенных к нему документов в Министерство посредством использования Единого портала регистрация осуществляется не позднее 1 рабочего дня со дня представления заявления и документов заявителем.

При этом в случае поступления заявления в выходной (нерабочий, праздничный) день днём его регистрации считается следующий за ним рабочий день.

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга.

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт Министерства), на Едином портале.

2.9. Показатели доступности и качества государственной услуги.

Показатели доступности и качества государственной услуги размещены на официальном сайте Министерства, Едином портале.

2.10. Иные требования к предоставлению государственной услуги.

Услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации, законодательством Ульяновской области не предусмотрено.

Для предоставления государственной услуги используется ЕСМЭВ, ГИС «АИС МФЦ», Единый портал, ГИСОГД.

Государственная услуга предоставляется в МФЦ в соответствии с соглашением, заключенным между МФЦ и Министерством в части подачи заявления о предоставлении государственной услуги и документов, получения результата предоставления государственной услуги.

МФЦ может принять решение об отказе в приёме заявления о предоставлении государственной услуги, документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

В таблице 2 приложения № 1 к Регламенту приведён исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Формы заявлений приведены в приложении № 2-16 к Регламенту.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги,

и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги.

2.12.1. Основания для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, при их подаче в Министерство:

1) заявление о предоставлении государственной услуги подано в исполнительный орган, в полномочия которого не входит предоставление государственной услуги;

2) представленные документы утратили силу на момент обращения за предоставлением государственной услугой (документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия представителя (в случае обращения представителя заявителя));

3) не представлен документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя (документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия представителя (в случае обращения представителя заявителя));

4) представленные документы содержат неудостоверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, исправления, повреждения, нечитаемые части текста или нечитаемые оттиски штампов и печатей, наличие которых не позволяет однозначно толковать их содержание;

5) заявление о предоставлении государственной услуги подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя.

Основания для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, при их подаче в МФЦ:

1) представленные документы утратили силу на момент обращения за предоставлением государственной услугой (документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия представителя (в случае обращения представителя заявителя));

2) не представлен документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя (документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия представителя (в случае обращения представителя заявителя)).

2.12.2. Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.12.3. Решение об отказе в предоставлении государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство Министерство принимает при наличии следующих оснований:

1) представление заявителем или его представителем документов или их копий и сведений, предусмотренных в Таблице 2 приложения № 1 к Регламенту, которые заявитель или его представитель в соответствии с Таблицей 2 приложения № 1 к Регламенту должен представить самостоятельно, не в полном объёме (за исключением документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя (представителя заявителя), документа, подтверждающего в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия представителя заявителя - в случае представления заявления и документов в Министерство лично либо через МФЦ);

2) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

3) поступление от Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области заключения о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, и к заявлению о выдаче разрешения на строительство не приложено заключение, указанное в части 10.1 статьи 51 ГрК РФ, либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии

с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства);

4) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, Ульяновской областью или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории) (в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой ОМСУ принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 ГрК РФ);

5) несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории (в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются в границах территории, подлежащей комплексному развитию);

6) нахождение заявителя в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», - в случае представления заявления посредством использования Единого портала.

Решение об отказе в предоставлении государственной услуги в части внесения изменений в разрешение на строительство Министерство принимает при наличии следующих оснований:

1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 17, 32-35 Таблицы 2 приложения № 1 к настоящему Регламенту, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 ГрК РФ, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 ГрК РФ, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

2) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ. При этом градостроительный

план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;

5) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

6) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

7) наличие у Министерства информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) (далее - государственный земельный надзор) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 ГрК РФ, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;

8) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.

В случае приобретения застройщиком прав на земельный участок на основании соглашения о завершении строительства объекта незавершенного строительства и об исполнении застройщиком обязательств перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, включенными в реестр пострадавших граждан в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», либо приобретения застройщиком прав на земельный участок в порядке, предусмотренном статьями 201.15-1 и 201.15-2 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство допускается в течение одного года с даты приобретения таких прав.

В вышеуказанном случае положения подпункта 8 настоящего подпункта не применяются;

9) нахождение заявителя в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», - в случае представления заявления посредством использования Единого портала.

Решение об отказе в предоставлении государственной услуги в части выдачи дубликата разрешения на строительство Министерство принимает при наличии следующих оснований:

1) отсутствие в заявлении о выдаче дубликата разрешения на строительство информации, позволяющей идентифицировать ранее выданное Министерством разрешение на строительство;

2) нахождение заявителя в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», - в случае представления заявления посредством использования Единого портала.

Решение об отказе в предоставлении государственной услуги в части исправления опечаток и (или) ошибок Министерство принимает при наличии следующих оснований:

1) отсутствие факта допущения опечаток и (или) ошибок в результате предоставления государственной услуги документах;

2) нахождение заявителя в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении

лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», - в случае представления заявления посредством использования Единого портала.

В Таблице 3 приложения № 1 к Регламенту приведен исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя (при наличии таких оснований).

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг

Перечень административных процедур, осуществляемых при предоставлении государственной услуги:

а) профилирование заявителя (в части идентификаторов 1А - 4А, 1Б - 12Б, 1В - 4В, 1Г - 4Г);

б) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги (в части идентификаторов 1А - 4А, 1Б - 12Б, 1В - 4В, 1Г - 4Г);

в) межведомственное информационное взаимодействие (в части идентификаторов 1А - 4А, 1Б - 12Б, 1В - 4В, 1Г - 4Г);

г) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги (в части идентификаторов 1А - 4А, 1Б - 12Б, 1В - 4В, 1Г - 4Г);

д) предоставление результата государственной услуги (в части идентификаторов 1А - 4А, 1Б - 12Б, 1В - 4В, 1Г - 4Г).

4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления

Информация об изменении статуса рассмотрения заявления направляется заявителю посредством личного кабинета на Едином портале.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к административному регламенту

Перечень
условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

1. Перечень условных обозначений и сокращений

Условные сокращения:

1) Единый портал - федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

2) МФЦ - областное государственном казённом учреждении «Корпорация развития интернет-технологий - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области»

3) разрешение на строительство - разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области», составленное по форме согласно приложению к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

4) ЕСМЭВ - федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

5) ГИСОГД - государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности;

6) ГрК РФ - Градостроительный кодекс Российской Федерации;

7) Министерство - Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области;

8) ОГКУ «Правительство для граждан» - областное государственное казённое учреждение «Корпорация развития интернет-технологий - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области»;

9) ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости;

10) ГИС «АИС МФЦ» - государственная информационная система Ульяновской области «Автоматизированная информационная система многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг Ульяновской области»;

11) идентификаторы – идентификаторы категорий (признаков) заявителей;

12) ЕСИА - федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающая информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

13) ОМСУ – орган(ы) местного самоуправления.

2. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица 1

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
1.	Выдача разрешения на строительство	Физическое лицо	1А
2.		Представитель физического лица	2А
3.		Законный представитель юридического лица (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации)	3А
4.		Уполномоченный представитель юридического лица	4А
5.	Внесение изменений в разрешение на строительство	Физическое лицо обратилось за внесением изменений в разрешение на строительство в случае представления уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка	1Б
6.		Представитель физического лица обратился за внесением изменений в разрешение на строительство в случае представления уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка	2Б
7.		Законный представитель юридического лица (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации) обратился за внесением изменений в разрешение на строительство в случае представления уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка	3Б
8.		Уполномоченный представитель юридического лица обратился за внесением изменений в разрешение на строительство в случае представления уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка	4Б
9.		Физическое лицо обратилось за внесением изменений в разрешение на строительство (за исключением случаев внесения изменений в разрешение на строительство в связи с переходом прав на земельные участки, права пользования недрами, образованием земельного участка, необходимостью продления срока действия разрешения)	5Б
10.		Представитель физического лица обратился за внесением изменений в разрешение на строительство(за исключением случаев внесения изменений в разрешение на строительство в связи с переходом прав на земельные участки, права пользования недрами, образованием земельного участка, необходимостью продления срока действия разрешения)	6Б
11.		Законный представитель юридического лица (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации) обратился за внесением	7Б

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		изменений в разрешение на строительство (за исключением случаев внесения изменений в разрешение на строительство в связи с переходом прав на земельные участки, права пользования недрами, образованием земельного участка, необходимостью продления срока действия разрешения)	
12.		Уполномоченный представитель юридического лица обратился за внесением изменений в разрешение на строительство (за исключением случаев внесения изменений в разрешение на строительство в связи с переходом прав на земельные участки, права пользования недрами, образованием земельного участка, необходимостью продления срока действия разрешения)	8Б
13.		Физическое лицо обратилось за внесением изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока его действия	9Б
14.		Представитель физического лица обратился за внесением изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока его действия	10Б
15.		Законный представитель юридического лица (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации) обратился за внесением изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока его действия	11Б
16.		Уполномоченный представитель юридического лица обратился за внесением изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока его действия	12Б
17.	Выдача дубликата разрешения на строительство	Физическое лицо - самостоятельно	1В
18.		Представитель физического лица	2В
19.		Законный представитель юридического лица (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации)	3В
20.		Уполномоченный представитель юридического лица	4В
21.	Исправление опечаток и (или) ошибок, в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги	Физическое лицо - самостоятельно	1Г
22.		Представитель физического лица	2Г
23.		Законный представитель юридического лица (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации)	3Г
24.		Уполномоченный представитель юридического лица	4Г

3. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Таблица 2

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно			
1.	1А, 1Б, 5Б, 9Б, 1В, 1Г	документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации	в Министерстве - оригинал в МФЦ - оригинал

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		личность заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ его заменяющий, паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства, иные документы, предусмотренные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность лица без гражданства)	на Едином портале - сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются на Едином портале автоматически при подтверждении учетной записи в федеральной государственной информационной системе ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учётной записи
2.	**2А-4А, 2Б-4Б, 6Б-8Б, 10Б-12Б, 2В-4В, 2Г-4Г**	документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ его заменяющий, паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства, иные документы, предусмотренные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность лица без гражданства)	в Министерстве - оригинал в МФЦ - оригинал на Едином портале - сведения из документа, удостоверяющего личность представителя заявителя, формируются на Едином портале автоматически при подтверждении учетной записи в федеральной государственной информационной системе ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи
3.	**2А, 4А, 2Б, 4Б, 6Б, 8Б, 10Б, 12Б, 2В, 4В, 2Г, 4Г**	документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (доверенность, нотариально удостоверенная или совершённая в простой письменной форме)	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, - в случае нотариально удостоверенной доверенности, оригинал - в случае доверенности, совершенной в простой письменной форме; в МФЦ - оригинал или копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, - в случае нотариально удостоверенной

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
			доверенности, оригинал - в случае доверенности, совершенной в простой письменной форме; на Едином портале - файл с расширением *.XML, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.SIG., подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса; файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG. Максимально допустимый размер файла - 5 Мб
4.	1А-4А, 1Б-8Б	правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в ЕГРН, в том числе соглашение об установлении сервитута, реквизиты решения об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ	в Министерстве - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в МФЦ - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); на Едином портале - не требуются
5.	1А-4А, 1Б-8Б	при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - реквизиты указанного соглашения, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение, в случае, если права на такой земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН	в Министерстве - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
			(в случае обращения юридического лица); в МФЦ - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); на Едином портале - не требуются
6.	1А-4А, 1Б-8Б	реквизиты градостроительного плана земельного участка, выданного не ранее чем за три года до дня представления заявления о выдаче разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка	-
7.	1А-4А, 1Б-8Б	результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации в случае, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном реестре заключений: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам	в Министерстве - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в МФЦ - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица);

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда); г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)	на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
8.	1А-4А, 1Б-8Б	реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ - если данные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном реестре заключений, а заключение государственной экологической экспертизы отсутствует в распоряжении соответствующих территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный экологический контроль (надзор) (в случае проведения государственной экологической экспертизы федеральным органом исполнительной власти в области экологической экспертизы), исполнительного органа субъекта Российской Федерации и ОМСУ	-
9.	1А-4А, 1Б-8Б	подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих	в Министерстве - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия,

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ	либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в МФЦ - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
10.	**1А-4А, 1Б-8Б**	сведения о подтверждении соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ	в Министерстве - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в МФЦ - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); на Едином портале - не требуются
11.	**1А-4А, 1Б-8Б**	реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое	-

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)	
12.	1А-4А, 1Б-8Б	реквизиты решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного ОМСУ, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ	-
13.	1А-4А, 1Б-8Б	согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки	в Министерстве - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в МФЦ - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
14.	1А-4А, 1Б-8Б	решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	в Министерстве - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в МФЦ - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
			должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); на Едином портале – файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
15.	**1А-4А, 1Б-8Б**	реквизиты решения и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению	-
16.	**1А-4А, 1Б-8Б**	реквизиты договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - реквизиты решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется	-
17.	**1Б-4Б**	правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ (в случае, если в ЕГРН не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, который приобрело физическое или юридическое лицо)	в Министерстве – оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ – оригинал или копия, заверенная подписью

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
			заявителя (представителя заявителя); на Едином портале – не требуются
18.	**1Б - 4Б**	реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ (в случае, если в ЕГРН содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, который приобрело физическое или юридическое лицо)	-
19.	**1Б - 4Б**	реквизиты решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 (образование земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство) и 21.7 (образование земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство) статьи 51 ГрК РФ, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или ОМСУ	-
20.	**1Б-4Б**	реквизиты решения о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 ГрК РФ	-
21.	**1А-4А, 1Б-8Б**	реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории - в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, выдача разрешения на строительство такого объекта допускается до образования указанных земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденного проекта межевания	-

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		территории и (или) выданного в соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 ГрК РФ градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
22.	**1Б-4Б, 1Б-4Б**	уведомление о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка с указанием реквизитов: 1) правоустанавливающих документов на такие земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ; 2) решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 ГрК РФ, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или ОМСУ; 3) градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ; 4) решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 ГрК РФ	в Министерстве - оригинал; в МФЦ - оригинал; на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
23.	**1Г-4Г**	документы, имеющие юридическую силу, содержащие правильные данные	в Министерстве - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в МФЦ - оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
			(в случае обращения юридического лица); на Едином портале – не требуются
24.	1Г-4Г	выданный Министерством документ, в котором содержатся допущенные опечатки и (или) ошибки	в Министерстве – оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в МФЦ – оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); на Едином портале – не требуются
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе			
25.	1А-4А, 1Б-8Б	правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который зарегистрированы в ЕГРН, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка, в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ	в Министерстве – оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ – оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале – файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла – 50 Мб
26.	1А-4А, 1Б-8Б	при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, – указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено указанное соглашение, в случае, если права	в Министерстве – оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ – оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя);

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		на такой земельный участок зарегистрированы в ЕГРН	на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
27.	1А-4А, 1Б-8Б	градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
28.	1А-4А, 1Б-8Б	результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации в случае, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) содержатся в едином государственном реестре заключений: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда); г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)	
29.	1А-4А, 1Б-8Б	положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
30.	1А-4А, 1Б-8Б	подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
31.	1А-4А, 1Б-8Б	разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале – файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
32.	1А-4А, 1Б-8Б	согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ	(представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
33.	1А-4А, 1Б-8Б	копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
34.	1А-4А, 1Б-8Б	копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
35.	1А-4А, 1Б-8Б	заключение Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG.

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		(в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения)	Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
36.	1Б - 4Б	правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ (в случае, если в ЕГРН содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, который приобрело физическое или юридическое лицо)	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
37.	1Б - 4Б	решение об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 (образование земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство) и 21.7 (образование земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство) статьи 51 ГрК РФ, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или ОМСУ	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
38.	1Б - 4Б	градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб
39.	1Б - 4Б	решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 ГрК РФ (в случае переоформления лицензии на пользование недрами новый пользователь недр вправе осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных	в Министерстве - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в МФЦ - оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с расширением *.JPG,

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ предоставления, требования
		с пользованием недрами, в соответствии с ранее выданным разрешением на строительство)	*.JPEG, *.PNG, *.PDF, *.RAR, *.ZIP, *.TIFF, *.SIG. Максимально допустимый размер файла - 50 Мб

4. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

Таблица 3

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги	
заявление о предоставлении государственной услуги подано в исполнительный орган, в полномочия которого не входит предоставление государственной услуги	1А-4А, 1Б-12Б, 1В-4В, 1Г-4Г
представленные документы утратили силу на момент обращения за предоставлением государственной услугой (документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия представителя (в случае обращения представителя заявителя))	1А-4А, 1Б-12Б, 1В-4В, 1Г-4Г
не представлен документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя (документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае обращения представителя заявителя))	1А-4А, 1Б-12Б, 1В-4В, 1Г-4Г
представленные документы содержат неудостоверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, исправления, повреждения, нечитаемые части текста или нечитаемые оттиски штампов и печатей, наличие которых не позволяет однозначно толковать их содержание	1А-4А, 1Б-12Б, 1В-4В, 1Г-4Г
заявление о предоставлении государственной услуги подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя	2А-4А, 2Б-4Б, 6Б-8Б, 10Б-12Б, 2В-4В, 2Г-4Г
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги	
Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	1А-4А, 1Б-12Б, 1В, 3В, 1Г, 3Г
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги	
представление заявителем или его представителем документов или их копий и сведений, предусмотренных в Таблице 2 приложения N° 1 к Регламенту, которые заявитель или его представитель в соответствии с Таблицей 2 приложения N° 1 к Регламенту должен представить самостоятельно, не в полном объёме (за исключением документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя (представителя заявителя), документа, подтверждающего в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия представителя заявителя - в случае представления заявления и документов в Министерство лично либо через МФЦ)	1А - 4А
несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации	1А - 4А

и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	
поступление от Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области заключения о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, и к заявлению о выдаче разрешения на строительство не приложено заключение, указанное в части 10.1 статьи 51 ГрК РФ, либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства)	**1А - 4А**
отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, Ульяновской областью или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории) (в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой ОМСУ принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 ГрК РФ)	**1А - 4А**
несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории (в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются в границах территории, подлежащей комплексному развитию)	**1А - 4А**
отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 17, 32 - 35 Таблицы 2 настоящего приложения, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 ГрК РФ (если в ЕГРН не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок)	**1Б - 12Б**
недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка	**1Б - 12Б**
несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка	**1Б - 12Б**
несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство	**1Б - 12Б**
несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае,	**1Б - 12Б**

предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения	
несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения	**1Б - 12Б**
наличие у Министерства информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) (далее - государственный земельный надзор) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 ГрК РФ, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство	**1Б - 12Б**
подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство	**1Б - 12Б**
отсутствие в заявлении о выдаче дубликата разрешения на строительство информации, позволяющей идентифицировать ранее выданное Министерством разрешение на строительство	**1В – 4В**
отсутствие факта допущения опечаток и (или) ошибок в результате предоставления государственной услуги документах	**1Г – 4Г**
нахождение заявителя в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», - в случае представления заявления посредством использования Единого портала	**1А-4А, 1Б-12Б, 1В-4В, 1Г-4Г**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового
развития Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для юридического лица
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРН: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) руководителя:
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
действующего на основании: _____
_____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Прошу выдать разрешение на строительство (реконструкцию) (нужное подчеркнуть)

_____
(наименование объекта недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией)

на земельном участке по адресу: _____

_____

(муниципальное образование, населенный пункт, улица, номер дома и кадастровый номер участка)

сроком на _____

(прописью - лет, месяцев, ориентировочный срок в соответствии с проектом организации строительства)

Право на пользование земельным участком закреплено

_____

(наименование документа на право собственности, владения, пользования, распоряжения земельным участком)

№ _____ от «____» _____ года;

свидетельство о государственной регистрации права (в случае регистрации права)

№ _____ от «____» _____ года;

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) *(указывается в случае, предусмотренном частью 12 статьи 51 ГрК РФ)*

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления о выдаче разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК		

	РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ		
3	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ		
4	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)		
5	Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного ОМСУ, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ		
6	Решение и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению		

7	Договор о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - решение о комплексном развитии территории (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется)	

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель

_____ _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)

Прошу выдать разрешение на строительство (реконструкцию) (нужное подчеркнуть)

_____
(наименование объекта недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией)

на земельном участке по адресу: _____

_____
(муниципальное образование, населённый пункт, улица, номер дома и кадастровый номер участка)

сроком на _____

(прописью - лет, месяцев, ориентировочный срок в соответствии с проектом организации строительства)

Право на пользование земельным участком закреплено

_____

(наименование документа на право собственности, владения, пользования, распоряжения земельным участком)

№ _____ от «____» _____ года;

свидетельство о государственной регистрации права (в случае регистрации права)

№ _____ от «____» _____ года;

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) *(указывается в случае, предусмотренном частью 12 статьи 51 ГрК РФ)*

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления о выдаче разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной		

	документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ	
3	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ	
4	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)	
5	Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного ОМСУ, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ	
6	Решение и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению	
7	Договор о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории	

	или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - решение о комплексном развитии территории (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется)

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель

_____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
_____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____

Прочая контактная информация: _____
_____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)
действующего на основании: _____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Прошу выдать разрешение на строительство (реконструкцию) (нужное подчеркнуть)

_____
(наименование объекта недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией)

на земельном участке по адресу: _____

_____

(муниципальное образование, населённый пункт, улица, номер дома и кадастровый номер участка)

сроком на _____

(прописью - лет, месяцев, ориентировочный срок в соответствии с проектом организации строительства)

Право на пользование земельным участком закреплено

_____

(наименование документа на право собственности, владения, пользования, распоряжения земельным участком)

№ _____ от «____» _____ _____ года;

свидетельство о государственной регистрации права (в случае регистрации права)

№ _____ от «____» _____ года;

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) *(указывается в случае, предусмотренном частью 12 статьи 51 ГрК РФ)*

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления о выдаче разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия		

	проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ		
3	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ		
4	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)		
5	Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного ОМСУ, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ		
6	Решение и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению		

7	Договор о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - решение о комплексном развитии территории (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется)	

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель

_____ _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

УВЕДОМЛЕНИЕ
о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для юридического лица
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРН: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество – при наличии) руководителя:
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
действующего на основании: _____
_____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Прошу внести изменение в разрешение на строительство:
_____
_____ _____ _____ _____,
(дата/номер разрешения на строительство)

расположенного по адресу: _____ _____

(муниципальное образование, населённый пункт, улица, номер дома и кадастровый номер участка)

в связи с

(указать причину внесения изменений)

Основания для внесения в разрешение на строительство *(заполнить соответствующие строки, обосновывающие внесение изменений в разрешение на строительство)*

№	Основание внесение изменений в разрешение на строительство	Реквизиты документа
1	В связи с приобретением права на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство	
1.1	Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок *(указывается номер и дата выдачи, кадастровый номер земельного участка)*	
2	В связи с образованием земельного участка путём объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство	
2.1	Реквизиты решения об образовании земельных участков путём объединения земельных участков *(указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)*	
3	В связи с образованием земельных участков путём раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство	
3.1	Реквизиты градостроительного плана земельного участка *(указывается номер и дата выдачи, орган, выдавший градостроительный план земельного участка)*	
3.2	Реквизиты решения об образовании земельных участков путём раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков *(указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)*	
4	В связи с переходом права пользования недрами к новому пользователю недр	
4.1	Реквизиты решения о предоставлении права пользования недрами *(указывается номер и дата выдачи, орган, принявший решение о предоставлении права пользования недрами)*	
4.2	Реквизиты решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами *(указывается номер и дата выдачи, орган, принявший решение о предоставлении права пользования недрами)*	

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) *(указывается в случае, предусмотренном частью 12 статьи 51 ГрК РФ):*

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Правоустанавливающие документы на земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ		
2	Решение об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 ГрК РФ, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления		
3	Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ		

К настоящему уведомлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Заявитель _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

УВЕДОМЛЕНИЕ
о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами
об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение
на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства
на земельных участках, расположенных на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных районов,
муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)

Прошу внести изменение в разрешение на строительство:

_____,
(дата/номер разрешения на строительство)

расположенного по адресу:
_____
(муниципальное образование, населённый пункт, улица, номер дома и кадастровый номер участка)

в связи с _____
_____.
(указать причину внесения изменений)

Основания для внесения в разрешение на строительство *(заполнить соответствующие строки, обосновывающие внесение изменений в разрешение на строительство)*

№	Основание внесение изменений в разрешение на строительство	Реквизиты документа
1	В связи с приобретением права на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство	
1.1	Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок *(указывается номер и дата выдачи, кадастровый номер земельного участка)*	
2	В связи с образованием земельного участка путём объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство	
2.1	Реквизиты решения об образовании земельных участков путём объединения земельных участков *(указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)*	
3	В связи с образованием земельных участков путём раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство	
3.1	Реквизиты градостроительного плана земельного участка *(указывается номер и дата выдачи, орган, выдавший градостроительный план земельного участка)*	
3.2	Реквизиты решения об образовании земельных участков путём раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков *(указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)*	
4	В связи с переходом права пользования недрами к новому пользователю недр	
4.1	Реквизиты решения о предоставлении права пользования недрами *(указывается номер и дата выдачи, орган, принявший решение о предоставлении права пользования недрами)*	
4.2	Реквизиты решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами *(указывается номер и дата выдачи, орган, принявший решение о предоставлении права пользования недрами)*	

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) *(указывается в случае, предусмотренном частью 12 статьи 51 ГрК РФ)*

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Правоустанавливающие документы на земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ		
2	Решение об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 ГрК РФ, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления		
3	Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ		

К настоящему уведомлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Заявитель

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

УВЕДОМЛЕНИЕ
о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
_____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____

Прочая контактная информация: _____
_____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)
действующего на основании: _____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Прошу внести изменение в разрешение на строительство: _____
_____ _____ _____ _____,
(дата/номер разрешения на строительство)

расположенного по адресу: _____ _____ _____ _____

(муниципальное образование, населённый пункт, улица, номер дома и кадастровый номер участка)

в связи с

(указать причину внесения изменений)

Основания для внесения в разрешение на строительство *(заполнить соответствующие строки, обосновывающие внесение изменений в разрешение на строительство)*

№	Основание внесение изменений в разрешение на строительство	Реквизиты документа
1	В связи с приобретением права на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство	
1.1	Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок *(указывается номер и дата выдачи, кадастровый номер земельного участка)*	
2	В связи с образованием земельного участка путём объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство	
2.1	Реквизиты решения об образовании земельных участков путём объединения земельных участков *(указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)*	
3	В связи с образованием земельных участков путём раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство	
3.1	Реквизиты градостроительного плана земельного участка *(указывается номер и дата выдачи, орган, выдавший градостроительный план земельного участка)*	
3.2	Реквизиты решения об образовании земельных участков путём раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков *(указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)*	
4	В связи с переходом права пользования недрами к новому пользователю недр	
4.1	Реквизиты решения о предоставлении права пользования недрами *(указывается номер и дата выдачи, орган, принявший решение о предоставлении права пользования недрами)*	
4.2	Реквизиты решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами *(указывается номер и дата выдачи, орган, принявший решение о предоставлении права пользования недрами)*	

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)

(указывается в случае, предусмотренном частью 12 статьи 51 ГрК РФ)

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Правоустанавливающие документы на земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ		
2	Решение об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 ГрК РФ, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления		
3	Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ		

К настоящему уведомлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Заявитель _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для юридического лица
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРН: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) руководителя:
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия ___ № _____
код подразделения ____ __ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
действующего на основании: _____
_____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Прошу внести изменение в разрешение на строительство: _____

_____ _____ _____ _

расположенного по адресу:

(муниципальное образование, населённый пункт, улица, номер дома и кадастровый номер участка)

в связи с

(указать причину внесения изменений)

Сведения о необходимых изменениях:

N по порядку	Описание вносимых изменений	Сведения из разрешения на строительство, в которое вносятся изменения	Сведения которые должны быть внесены в разрешение на строительство	Основания для внесения изменений (со ссылкой на документ)
1.				
2.				

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) *(указывается в случае, предусмотренном частью 12 статьи 51 ГрК РФ)*

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления о выдаче разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование		

	земельного участка		
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ,		
3	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ		
4	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)		
5	Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного ОМСУ, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ		
6	Решение и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми		

	условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению	
7	Договор о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - решение о комплексном развитии территории (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется)	

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель

_____ _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
_____

(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)

Прошу внести изменение в разрешение на строительство:

_____

(дата, номер разрешения на строительство)

расположенного по адресу:

_____

(муниципальное образование, населённый пункт, улица, номер дома и кадастровый номер участка)

в связи с _____

(указать причину внесения изменений)

Сведения о необходимых изменениях:

N по порядку	Описание вносимых изменений	Сведения из разрешения на строительство, в которое вносятся изменения	Сведения которые должны быть внесены в разрешение на строительство	Основания для внесения изменений (со ссылкой на документ)
1.				
2.				

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) *(указывается в случае, предусмотренном частью 12 статьи 51 ГрК РФ)*

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления о выдаче разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта		

	капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ,		
3	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ		
4	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)		
5	Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного ОМСУ, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ		
6	Решение и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению		

7	Договор о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - решение о комплексном развитии территории (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется)		

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
_____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____

Прочая контактная информация: _____
_____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)
действующего на основании: _____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Прошу внести изменение в разрешение на строительство: _____

_____ _____ _____
(дата/номер разрешения на строительство)

расположенного по адресу: _____

_____

(муниципальное образование, населённый пункт, улица, номер дома и кадастровый номер участка)

в связи с _____

_____

(указать причину внесения изменений)

Сведения о необходимых изменениях:

N по порядку	Описание вносимых изменений	Сведения из разрешения на строительство, в которое вносятся изменения	Сведения которые должны быть внесены в разрешение на строительство	Основания для внесения изменений (со ссылкой на документ)
1.				
2.				

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) *(указывается в случае, предусмотренном частью 12 статьи 51 ГрК РФ)*

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления о выдаче разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		

2	Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ,		
3	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ		
4	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)		
5	Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного ОМСУ, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ		
6	Решение и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта		

	подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению
7	Договор о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - решение о комплексном развитии территории (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется)

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель

_____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче дубликата разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для юридического лица
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРН: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) руководителя:
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
действующего на основании: _____
_____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Информация о разрешении на строительство: _____

_____ _____ _____ _____,
(дата, номер разрешения на строительство)

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель _____ _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче дубликата разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)

Информация о разрешении на строительство: _____
_____,
(дата, номер разрешения на строительство)

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц

1.	
2.	

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 13
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче дубликата разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Ульяновской области

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
_____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____

Прочая контактная информация: _____
_____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)
действующего на основании: _____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Информация о разрешении на строительство: _____

_____ _____ _____ _____,
(дата номер разрешения на строительство)

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 14
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных
в результате предоставления государственной
услуги документах

Для юридического лица
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРН: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество – при наличии) руководителя:
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия ____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
действующего на основании: _____
_____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Информация о документе, в котором содержатся допущенные опечатки и (или)
ошибки

_____ _____ _____ _____
(наименование документа; номер, дата выдачи документа)

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель

_____ _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 15
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____
Прочая контактная информация: _____
_____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)

Информация о документе, в котором содержатся допущенные опечатки и (или) ошибки
_____
(наименование документа; номер, дата выдачи документа)

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 16
к административному регламенту

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

ОБРАЗЕЦ

Министерство имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных
в результате предоставления государственной
услуги документах

Для физического лица (индивидуального предпринимателя)
Полное наименование: _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ОГРНИП: _____
ИНН: _____
Ф.И.О. (отчество - при наличии) _____
Дата и место рождения: _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____ серия _____ № _____
код подразделения _____ кем выдан _____
_____
дата выдачи _____
Адрес проживания: _____
_____

Прочая контактная информация: _____
_____
_____
(контактный абонентский номер телефонной связи, адрес электронной почты)
в лице: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)
действующего на основании: _____
_____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)
в лице:
_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)
действующего на основании:
_____
_____
_____

(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя)

Информация о документе, в котором содержатся допущенные опечатки и (или) ошибки

(наименование документа; номер, дата выдачи документа)

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ по порядку	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц
1.			
2.			

Способ выдачи (направления) результата предоставления государственной услуги: посредством почтовой связи/лично в Министерстве/в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса через ОГКУ «Правительство для граждан») _____.

Заявитель _____ _____

подпись расшифровка подписи

М.П.
(при наличии печати)

Дата