МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23 октября 2026 г.

№ 173-пр

Экз. №___

г. Ульяновск

Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по установлению публичного сервитута в отдельных целях

В соответствии со статьями 10, 10^1, 23, 39^1, 39^2, 39^{37}-39^{50} Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», Законом Ульяновской области от 03.07.2015 № 85-ЗО «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», Положением о Министерстве имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области», приказываю:

1. Утвердить Административный регламент предоставления государственной услуги по установлению публичного сервитута в отдельных целях.

2. Признать утратившими силу:

приказ Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 22.11.2023 № 275-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по установлению публичного сервитута для размещения инженерных сооружений регионального значения, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными

000173

дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях, а также в целях реконструкции инженерных сооружений, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных нужд»;

приказ Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 30.09.2019 № 163-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по установлению публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Ульяновской области в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации».

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр имущественных отношений,
градостроительной деятельности
и цифрового развития Ульяновской области О.М. Ягфаров

УТВЕРЖДЁН
приказом Министерства имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области
от «13» 10 2026 г. № 1475-п

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления государственной услуги по установлению публичного сервитута в отдельных целях

1. Общие положения

1.1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления Министерством государственной услуги по установлению публичного сервитута в целях:

размещения инженерных сооружений регионального значения или их капитального ремонта,

реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;

размещения линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов для оказания услуг связи и их капитального ремонта;

устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения;

размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях;

реконструкции инженерных сооружений, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных нужд;

переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка юридическими лицами, имеющими на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на указанные сооружения возникло до 1 сентября 2018 года;

эксплуатация используемого субъектом естественной монополии линейного объекта в сфере деятельности субъекта естественной монополии или эксплуатация оператором связи линии связи, в отношении которых у таких субъекта или оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, которые эксплуатируются для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и оказания населению услуг связи, которые созданы до 30 декабря 2004 года и расположены на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов.

1.2. Государственная услуга предоставляется:

организации, являющейся субъектом естественных монополий, - в случаях установления публичного сервитута для размещения, капитального ремонта инженерных сооружений, обеспечивающих деятельность этого субъекта, реконструкции,

капитального ремонта их участков (частей), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных сооружений, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции, реконструкции их участков (частей) (далее также заявитель);

организации, являющейся организацией связи, - для размещения линий и сооружений связи, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами регионального значения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных нужд, а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных линий и сооружений связи, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции (далее - также заявитель);

организации, владельцем инженерного сооружения или объекта транспортной инфраструктуры регионального значения, - в случае установления публичного сервитута для следующих целей:

- устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

- размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях;

- реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами (далее - также заявитель);

организации, предусмотренной пунктом 1 статьи 56.4 Земельного кодекса Российской Федерации и подавшей ходатайство об изъятии земельного участка для государственных нужд, - в случае установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения регионального значения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка, на котором оно располагалось, для государственных нужд, реконструкции его участка (части) (далее - также заявитель);

организации, являющейся единым оператором газификации, региональным оператором газификации, - в случае установления публичного сервитута для строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, реконструкции или капитального ремонта их частей (далее - также заявитель);

организации, осуществляющей реконструкцию или капитальный ремонт инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства (далее - также заявитель);

лицу, уполномоченному в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ульяновской области, заключенными с органами государственной власти или органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области договорами или соглашениями осуществлять деятельность, для обеспечения которой допускается установление публичного сервитута (далее - также заявитель);

юридические лица, имеющие на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, которым земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве аренды, при

условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на указанные сооружения возникло до 1 сентября 2018 года;

субъект естественной монополии для эксплуатации используемого им в сфере деятельности субъекта естественной монополии линейного объекта, созданного до 30 декабря 2004 года и в отношении которого у такого субъекта отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, который эксплуатируется для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и который расположен на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов;

оператор связи для эксплуатации линии связи, в отношении которого у такого оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, которая эксплуатируется для оказания населению услуг связи и которая расположена на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов.

При предоставлении государственной услуги от имени заявителя может выступать его законный или уполномоченный представитель, имеющий право действовать от имени заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – представитель заявителя).

Подача запроса о предоставлении государственной услуги (далее также – запрос) и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, на Едином портале с использованием информационно-телекоммуникационных технологий не допускается физическим лицом, включённым в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания».

1.3. Государственная услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и на Едином портале.

Перечень условных обозначений и сокращений, используемых в настоящем Административном регламенте и в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту, а также идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту.

2. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги

«Установление публичного сервитута в отдельных целях».

2.2. Наименование исполнительного органа Ульяновской области, предоставляющего государственную услугу

Государственная услуга предоставляется Министерством при участии Областного государственного казённого учреждения «Региональный земельно-имущественный информационный центр».

2.3. Результат предоставления государственной услуги

2.3.1. Результатом (результатами) предоставления государственной услуги являются:

1) в части установления публичного сервитута в отдельных целях:

копия распоряжения об установлении публичного сервитута в форме документа на бумажном носителе и (или) в электронной форме;

уведомление о принятии решения об отказе в установлении публичного сервитута в форме документа на бумажном носителе и (или) в электронной форме.

2) в части исправления опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги (далее - исправление опечаток):

уведомление об отказе в исправлении опечаток в форме документа на бумажном носителе и (или) в электронной форме;

исправленный результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе и (или) в электронной форме.

2.3.2. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

2.3.3. Министерство вне зависимости от способа обращения за предоставлением государственной услуги, а также от выбранного им способа направления (выдачи) результата предоставления государственной услуги направляет в личный кабинет заявителя (представителя заявителя) на Едином портале с использованием информационно-телекоммуникационных технологий результат предоставления государственной услуги.

Результат предоставления государственной услуги на бумажном носителе в зависимости от способа, указанного в запросе о предоставлении государственной услуги, может быть получен в Министерстве, ОГКУ «Правительство для граждан», посредством почтовой связи. Получение результата через ОГКУ «Правительство для граждан» возможно, в случае обращения заявителя через ОГКУ «Правительство для граждан».

2.4. Срок предоставления государственной услуги

2.4.1. Максимальный срок предоставления государственной услуги, который исчисляется со дня регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) в части установления публичного сервитута в отдельных целях:

в Министерстве:

– 20 (двадцать) календарных дней независимо от категории (признаков) заявителя, в зависимости от цели установления публичного сервитута:

устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;

- 30 (тридцать) календарных дней (но не ранее чем 15 календарных дней со дня опубликования сообщения о поступившем запросе) независимо от категории (признаков) заявителя, в зависимости от цели установления публичного сервитута:

размещение инженерных сооружений регионального значения или их капитального ремонта,

реконструкция участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;

размещение линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов для оказания услуг связи и их капитального ремонта;

размещение автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях;

реконструкция инженерных сооружений, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных нужд;

переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка юридическими лицами, имеющими на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на указанные сооружения возникло до 1 сентября 2018 года;

эксплуатация используемого субъектом естественной монополии линейного объекта в сфере деятельности субъекта естественной монополии или для эксплуатации оператором связи линии связи, в отношении которых у таких субъекта или оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, которые эксплуатируются для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и оказания населению услуг связи, которые созданы до 30 декабря 2004 года и расположены на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов;

на Едином портале:

– 20 (двадцать) календарных дней независимо от категории (признаков) заявителя, в зависимости от цели установления публичного сервитута:

устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;

- 30 (тридцать) календарных дней (но не ранее чем 15 календарных дней со дня опубликования сообщения о поступившем запросе) независимо от категории (признаков) заявителя, в зависимости от цели установления публичного сервитута:

размещение инженерных сооружений регионального значения или их капитального ремонта,

реконструкция участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;

размещение линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов для оказания услуг связи и их капитального ремонта;

размещение автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях;

реконструкция инженерных сооружений, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных нужд;

переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка юридическими лицами, имеющими на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения

сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на указанные сооружения возникло до 1 сентября 2018 года;

эксплуатация используемого субъектом естественной монополии линейного объекта в сфере деятельности субъекта естественной монополии или для эксплуатации оператором связи линии связи, в отношении которых у таких субъекта или оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, которые эксплуатируются для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и оказания населению услуг связи, которые созданы до 30 декабря 2004 года и расположены на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов;

в ОГКУ «Правительство для граждан»:

– 20 (двадцать) календарных дней независимо от категории (признаков) заявителя, в зависимости от цели установления публичного сервитута:

устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;

- 30 (тридцать) календарных дней (но не ранее чем 15 календарных дней со дня опубликования сообщения о поступившем запросе) независимо от категории (признаков) заявителя, в зависимости от цели установления публичного сервитута:

размещение инженерных сооружений регионального значения или их капитального ремонта,

реконструкция участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;

размещение линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов для оказания услуг связи и их капитального ремонта;

размещение автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях;

реконструкция инженерных сооружений, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных нужд;

переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка юридическими лицами, имеющими на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на указанные сооружения возникло до 1 сентября 2018 года;

эксплуатация используемого субъектом естественной монополии линейного объекта в сфере деятельности субъекта естественной монополии или для эксплуатации оператором связи линии связи, в отношении которых у таких субъекта или оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, которые эксплуатируются для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения

населения, водоотведения и оказания населению услуг связи, которые созданы до 30 декабря 2004 года и расположены на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов;

2) в части исправления опечаток:

в Министерстве – 5 (пять) рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в ОГКУ «Правительство для граждан» – 5 (пять) рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя.

2.4.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления запроса Министерство возвращает этот запрос заявителю по основаниям, указанным в подпункте 2.12.2 пункта 2.12 настоящего Административного регламента, с указанием причин возврата запроса.

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы её взимания

Государственная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

Максимальный срок ожидания в очереди при представлении запроса, а также при получении результата предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в Министерство или ОГКУ «Правительство для граждан» составляет 15 (пятнадцати) минут.

2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

Регистрация запроса в случае его представления непосредственно в Министерство или ОГКУ «Правительство для граждан» осуществляется в день представления запроса, а в случае представления запроса посредством использования Единого портала – не позднее первого рабочего дня, следующего за днём размещения заявителем запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, на Едином портале.

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://mia73.gosuslugi.ru (далее – официальный сайт Министерства, а также Едином портале.

2.9. Показатели доступности и качества государственной услуги

Показатели доступности и качества государственной услуги размещены на официальном сайте Министерства, а также на Едином портале.

2.10. Иные требования к предоставлению государственной услуги,

в том числе учитывающие особенности предоставления государственных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления государственных услуг в электронной форме

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации, законодательством Ульяновской области не предусмотрены.

2.10.2. Информационный системы, используемые для предоставления государственной услуги, - Единый портал, ЕСМЭВ, ГИС «АИС МФЦ», ФГИС ЕЦП НСПД.

2.10.3. Государственная услуга предоставляется в ОГКУ «Правительство для граждан» в соответствии с соглашением, заключённым между ОГКУ «Правительство для граждан» и Министерством в части представления запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и получения результата предоставления государственной услуги.

ОГКУ «Правительство для граждан» может принять решение об отказе в приёме запроса, документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги.

2.10.4. При предоставлении государственной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в ФГИС ЕЦП НСПД, а также электронные сервисы указанной информационной системы.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

В таблице 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту приведён исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Форма запроса в виде ходатайства об установлении публичного сервитута и требования к нему приведены в приказе Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута». Обоснование необходимости установления публичного сервитута должно содержать сведения, указанные в пунктах 2 и 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.

Форма запроса в виде заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги, приведена в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

2.12.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

2.12.1.1. Основаниями для отказа в приёме запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в случае их представления в Министерство, в том числе посредством Единого портала:

1) некорректное заполнение обязательных полей (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное, не соответствующее требованиям, установленным Административным регламентом) в форме интерактивного запроса на Едином портале;

2) представление электронных копий (электронных образов) документов, не позволяющих в полном объеме прочитать текст документа и/или распознать реквизиты документа;

3) данные владельца квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи не соответствуют данным заявителя, указанным в запросе, поданном в электронной форме;

4) документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, прочитать текст и (или) распознать реквизиты документов;

5) подача запроса и иных документов в электронной форме лицом, неуполномоченным на подачу документов;

6) документы имеют исправления, не заверенные в установленном законодательством порядке;

7) документы утратили силу на момент обращения за предоставлением государственной услуги.

2.11.1.2. Основания для отказа в приёме запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в ОГКУ «Правительство для граждан»:

1) непредставление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, или представление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, срок действия которого истёк;

2) непредставление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, или представление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, срок действия которого истёк (в случае представления запроса и документов представителем заявителя);

3) непредставление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, или представление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, срок действия которого истёк (в случае представления запроса и документов представителем заявителя).

2.12.2. Основания для возврата запроса:

1) запрос подан в исполнительный орган Ульяновской области, не уполномоченный на установление публичного сервитута для целей, указанных в запросе;

2) заявитель не является лицом, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Административного регламента;

3) подан запрос в целях, не предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Административного регламента;

4) к запросу не приложены документы, указанные в строках 1-12 таблицы 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту;

5) запрос и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута» и в строках 1-12 таблицы 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

2.12.3. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления

предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги.

2.12.3.1. Оснований для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации, законодательством Ульяновской области не предусмотрено.

2.12.3.2. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

1) в части установления публичного сервитута в отдельных целях:

а) в запросе отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, или содержащееся в запросе обоснование необходимости установления публичного сервитута не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации;

б) не соблюдены условия установления публичного сервитута, предусмотренные статьями 23 и 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации;

в) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут;

г) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или одного года в отношении иных земельных участков. Положения настоящего подпункта не применяются в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

д) осуществление деятельности, для обеспечения которой подан запрос, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в запросе, и не предоставлено соглашение в письменной форме между заявителем и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса;

е) границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей в случае подачи запроса в целях:

- размещения инженерных сооружений регионального значения;

- устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

- размещение автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений;

ж) установление публичного сервитута в границах, указанных в запросе, препятствует размещению иных объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории;

з) публичный сервитут испрашивается в целях реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд, и принято решение об отказе в удовлетворении ходатайства об изъятии такого земельного участка для государственных нужд;

и) поступление от граждан и организаций, в том числе субъектов естественной монополии, возражений относительно установления публичного сервитута, к которым прилагаются правоустанавливающие документы на линейный объект;

2) в части исправления опечаток:

отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе.

2.12.4. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в рассмотрении запроса и исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги с учётом категории (признаков) заявителя приведён в Таблице 3 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг

Перечень административных процедур, осуществляемых при предоставлении государственной услуги:

1) профилирование заявителя;

2) приём запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;

3) межведомственное информационное взаимодействие;

4) выявление правообладателей земельных участков в целях установления публичного сервитута;

5) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;

6) предоставление результата государственной услуги.

4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

Информация об изменении статуса рассмотрения запроса направляется заявителю посредством личного кабинета на Едином портале.

Приложение № 1
к Административному регламенту

ПЕРЕЧЕНЬ

условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги, формы запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Условные сокращения:

1) Министерство – Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области;

2) Единый портал – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

3) ОГКУ «Правительство для граждан» – областное государственное казённое учреждение «Корпорация развития интернет-технологий – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области»;

4) ЕГРЮЛ – Единый государственный реестр юридических лиц;

5) ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

6) идентификаторы – идентификаторы категорий (признаков) заявителей;

7) запрос о предоставлении государственной услуги – ходатайство об установлении публичного сервитута (по форме, приведённой в приложении к Требованиям к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утверждённым приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута»), заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги;

8) ФГИС ЕЦП НСПД – Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»;

9) ГИС «АИС МФЦ» - государственная информационная система Ульяновской области «Автоматизированная информационная система многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг Ульяновской области».

Таблица 1. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
1.	Результат «Установление публичного сервитута в отдельных целях»	Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, в целях установления публичного	1А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		сервитута, строительство инженерных сооружений	
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, строительство инженерных сооружений	2А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, в целях установления публичного сервитута, капитальный ремонт инженерных сооружений	3А
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, капитальный ремонт инженерных сооружений	4А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, в целях установления публичного сервитута, реконструкция (перенос) инженерных сооружений	5А
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, реконструкция (перенос) инженерных сооружений	6А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, в целях установления публичного сервитута, эксплуатация	7А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		инженерных сооружений	
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, эксплуатация инженерных сооружений	8А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, в целях установления публичного сервитута, подключение к инженерным сетям	9А
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, подключение к инженерным сетям	10А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, в целях установления публичного сервитута, реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами	11А
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами	12А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности	13А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		от имени юридического лица, в целях установления публичного сервитута, устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей	
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей	14А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, в целях установления публичного сервитута, размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях	15А
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях	16А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, в целях установления публичного сервитута, переоформление права пользования земельным участком	17А
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в	18А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		целях установления публичного сервитута, переоформление права пользования земельным участком	
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица – субъекта естественной монополии в целях установления публичного сервитута, эксплуатация используемого им в сфере деятельности субъекта естественной монополии линейного объекта, созданного до 30 декабря 2004 года и в отношении которого у такого субъекта отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, который эксплуатируется для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и который расположен на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов	19А
		Обратился представитель юридического лица – субъекта естественной монополии, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, эксплуатация используемого им в сфере деятельности субъекта естественной монополии линейного объекта, созданного до 30 декабря 2004 года и в отношении которого у такого субъекта отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской	20А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		Федерации, который эксплуатируется для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и который расположен на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов	
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица – оператора связи, в целях установления публичного сервитута, эксплуатация линии связи, в отношении которой у такого оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, которая эксплуатируется для оказания населению услуг связи и которая расположена на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов	21А
		Обратился представитель юридического лица – оператора связи, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, в целях установления публичного сервитута, эксплуатация линии связи, в отношении которой у такого оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, которая эксплуатируется для оказания населению услуг связи и которая расположена на территориях двух и более	22А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов	
2	Результат «Исправление опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги»	Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица	1Б
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности	2Б

Таблица 2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно			
1.	1А, 3А, 5А, 7А, 9А, 11А, 13А, 15А, 17А, 19А, 21А, 1Б	документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ его заменяющий, паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный Федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность, вид на жительство в Российской Федерации или иной документ его заменяющий)	в Министерстве: оригинал; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал; на Едином портале: сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются на Едином портале автоматически при подтверждении учетной записи в федеральной государственной информационной системе ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учётной записи

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
1.	2А, 4А, 6А, 8А, 10А, 12А, 14А, 16А, 18А, 20А, 22А, 2Б	документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ его заменяющий, паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства, иные документы, предусмотренные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность лица без гражданства)	в Министерстве: оригинал; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал; на Едином портале: сведения из документа, удостоверяющего личность представителя заявителя, формируются на Едином портале автоматически при подтверждении учетной записи в федеральной государственной информационной системе ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учётной записи
2	2А, 4А, 6А, 8А, 10А, 12А, 14А, 16А, 18А, 20А, 22А, 2Б	документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (нотариально удостоверенная	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		доверенность или доверенность, составленная в простой письменной форме)	нотариальные действия, – в случае нотариально удостоверенной доверенности, оригинал – в случае доверенности, совершенной в простой письменной форме; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, – в случае нотариально удостоверенной доверенности, оригинал – в случае доверенности, совершенной в простой письменной форме; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, – в случае нотариально удостоверенной доверенности, оригинал – в случае доверенности, совершенной в простой письменной форме; на Едином портале: документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса; файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG, максимально допустимый размер файла — 50 Мб
3	1А-22А	подготовленные в форме	в Министерстве: оригинал

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости	посредством почтовой связи: оригинал; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб Требования к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута установлены приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения» Подготовка графического описания местоположения границ публичного сервитута в форме электронного документа может осуществляться с использованием пространственных данных и сведений, содержащихся в ФГИС ЕЦП НСПД, а также электронных сервисов указанной информационной системы
4	1А, 2А, 5А-18А	соглашение, заключенное между заявителем и собственником линейного объекта, расположенного на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подан запрос, о технических требованиях и условиях, подлежащих обязательному	в Министерстве: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом,

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		исполнению при реконструкции, капитальном ремонте или сносе указанного линейного объекта, в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции, капитального ремонта или сноса указанного линейного объекта	имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале: файл с максимально допустимым размером 50 Мб
5	7А, 8А, 11А, 12А, 17А, 18А	документы, подтверждающие право на инженерное сооружение, если подан запрос для реконструкции или эксплуатации указанного сооружения, реконструкции или капитального ремонта его участка (части), при условии, что такое право не зарегистрировано	в Министерстве: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале: файл с максимально допустимым размером 50 Мб
6	1А, 2А, 5А, 6А, 11А, 12А	договор о прокладке, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций, их эксплуатации	в Министерстве: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия;

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
			в ОГКУ «Правительство для граждан»: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале: файл с максимально допустимым размером 50 Мб
7	5А, 6А, 11А, 12А	договор, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства	в Министерстве: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале: файл с максимально допустимым размером 50 Мб
8	9А, 10А	договор о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения в случае, если запрос подан в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта	в Министерстве: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: копия,

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале: файл с максимально допустимым размером 50 Мб
9	1А, 2А, 5А, 6А, 7А, 8А, 11А, 12А, 17А, 18А, 19А, 20А, 21А, 22А	Кадастровый план территории с изображением сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения на землях и земельных участках (в случае невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (а в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования), таким образом, чтобы протяженность указанного инженерного сооружения не превышала в два и более раза протяженность такого инженерного	в Министерстве: оригинал посредством почтовой связи: оригинал; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 100 Мб

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам)	
10	1А, 2А, 5А, 6А, 7А, 8А, 11А, 12А, 17А, 18А, 19А, 20А, 21А, 22А	Расчеты, содержащиеся в проектной документации линейного объекта, обосновывающие местоположение неотъемлемых технологических частей указанного линейного объекта (в случае если границы публичного сервитута превышают размеры соответствующих охранных зон)	в Министерстве: оригинал или копия посредством почтовой связи: оригинал или копия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
11	19А-22А	Технический план в отношении линейного объекта, для эксплуатации которого устанавливается публичный сервитут	в Министерстве: оригинал посредством почтовой связи: оригинал; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб Требования к форме технического плана и составу содержащихся в нём сведений утверждены приказом Росреестра от 15.03.2022 № П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений»
12	19А-22А	Декларация об объекте недвижимости в отношении линейного объекта, для эксплуатации которого устанавливается публичный сервитут	в Министерстве: оригинал посредством почтовой связи: оригинал; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
			Требования к форме декларации об объекте недвижимости и составу содержащихся в ней сведений утверждены приказом Росреестра от 04.03.2022 № П/0072 «Об утверждении формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений»
13	1Б, 2Б	Документы, имеющие юридическую силу и содержащие правильные данные	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия,

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
			либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица)
14.	1Б, 2Б	Документ, выданный в результате предоставления государственной услуги, в котором содержатся допущенные опечатки и (или) ошибки	в Министерстве: оригинал; посредством почтовой связи: оригинал; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель представляет по собственной инициативе			
1	1А-22А	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке)	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя)
2	1А-22А, 1Б, 2Б	Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя)
3	1А-22А	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении,	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя);

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		расположенном(ых) на земельном участке	посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя)

Таблица 3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в Министерстве		
1	некорректное заполнение обязательных полей (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное, не соответствующее требованиям, установленным Административным регламентом) в форме интерактивного запроса на Едином портале	1А-22А
2	представление электронных копий (электронных образов) документов, не позволяющих в полном объёме прочитать текст документа и/или распознать реквизиты документа	1А-22А
3	данные владельца квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи не соответствуют данным заявителя, указанным в запросе, поданном в электронной форме	1А-22А
4	документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объёме использовать информацию и сведения, прочитать текст и (или) распознать реквизиты документов	1А-22А, 1Б, 2Б
5	подача запроса и иных документов в электронной форме лицом, неуполномоченным на подачу документов	1А-22А
6	документы имеют исправления, не заверенные в установленном законодательством порядке	1А-22А, 1Б, 2Б
7	документы утратили силу на момент обращения за предоставлением государственной услуги	1А-22А, 1Б, 2Б
	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в ОГКУ «Правительство для граждан»	
1	Непредставление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, или представление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской	1А-22А, 1Б, 2Б

	Федерации личность представителя заявителя, срок действия которого истёк (в случае представления запроса и документов представителем заявителя)	
2	Непредставление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, или представление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, срок действия которого истёк (в случае представления запроса и документов представителем заявителя)	2А, 4А, 6А, 8А, 10А, 12А, 14А, 16А, 18А, 20А, 22А, 2Б
	Исчерпывающий перечень оснований для возврата запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги	
1	запрос подан в исполнительный орган Ульяновской области, не уполномоченный на установление публичного сервитута для целей, указанных в запросе	1А-22А
2	заявитель не является лицом, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Административного регламента	1А-22А
3	подан запрос в целях, не предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Административного регламента	1А-22А
4	к запросу не приложены документы, указанные в строках 1-12 таблицы 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту	1А-22А
5	запрос и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута» и в строках 1-12 таблицы 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту	1А-22А
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги		
1	в запросе отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, или содержащееся в запросе обоснование необходимости установления публичного сервитута не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	1А-22А
2	не соблюдены условия установления публичного сервитута, предусмотренные статьями 23 и 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации	1А-22А
3	осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут	1А-22А
4	осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их	1А-22А

	разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или одного года в отношении иных земельных участков. Положения настоящего подпункта не применяются в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	
5	осуществление деятельности, для обеспечения которой подан запрос, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в запросе, и не предоставлено соглашение в письменной форме между заявителем и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса	1А-22А
6	границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей в случае подачи запроса в целях: - размещения инженерных сооружений регионального значения; - устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги; - размещение автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений	1А-16А
7	установление публичного сервитута в границах, указанных в запросе, препятствует размещению иных объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории	1А-22А
8	публичный сервитут испрашивается в целях реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд, и принято решение об отказе в удовлетворении ходатайства об изъятии такого земельного участка для государственных нужд	5А, 6А
9	поступление от граждан и организаций, в том числе субъектов естественной монополии, возражений относительно установления публичного сервитута, к которым прилагаются правоустанавливающие документы на линейный объект	19А-22А
10	Отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе	1Б, 2Б

Приложение № 2
к Административному регламенту

В Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области
от _____
_____
_____
_____
_____
(полное наименование юридического лица, сведения о государственной регистрации (ОГРН), ИНН (далее – заявитель)
Почтовый адрес заявителя: _____
_____
_____
_____
Представитель заявителя:
_____
_____
_____
_____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность)
Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя:
_____
(наименование, реквизиты документа)
Электронная почта представителя заявителя (при наличии):
_____
Адрес места жительства (пребывания) представителя заявителя:
_____
_____
_____
Контактный абонентский номер телефонной связи представителя заявителя _____
Адрес для направления корреспонденции
_____
_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги

Прошу Вас исправить допущенную(ые) опечатку(и) и (или) ошибку(и) в _____ _____ от _____ № _____, а именно _____.
(конкретное описание допущенной ошибки и (или) опечатки)

Способ получения результата предоставления государственной услуги на бумажном носителе:

□ посредством почтовой связи;

□ лично в Министерстве;

□ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи заявления и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Документы, прилагаемые к заявлению:

_____

_____

Заявитель:

_____

(ФИО (последнее – при наличии), должность (при наличии) представителя юридического лица) (подпись)

«___»_____20___г.

М.П. (при наличии)