

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЦИФРОВОГО
РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

8 сентября 2026 г.

№ 167-пр

Экз. № ____

г. Ульяновск

Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, границы которых учтены в Едином государственном реестре недвижимости, в безвозмездное пользование

В соответствии со статьями 10, 10¹, 39¹, 39², 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», Законом Ульяновской области от 03.07.2015 № 85-ЗО «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», Положением о Министерстве имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области», приказываю:

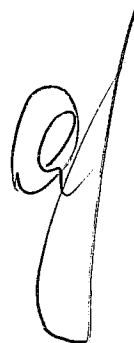
1. Утвердить Административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, границы которых учтены в Едином государственном реестре недвижимости, в безвозмездное пользование.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области от 09.02.2026 № 36-пр «Об утверждении

Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, границы которых учтены в Едином государственном реестре недвижимости, в безвозмездное пользование».

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр имущественных отношений,
градостроительной деятельности
и цифрового развития Ульяновской области



О.М.Ягфаров

УТВЕРЖДЁН
приказом Министерства имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового развития
Ульяновской области
от «*8*» *09* 20*26* г. № *167-н*

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков,
находящихся в государственной собственности Ульяновской области,
или земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, границы которых учтены в Едином государственном реестре
недвижимости, в безвозмездное пользование**

1. Общие положения

1.1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления Министерством государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (расположенных на территории муниципального образования «город Ульяновск»), границы которых учтены в ЕГРН, в безвозмездное пользование (далее – государственная услуга).

1.2. Государственная услуга предоставляется физическим лицам, индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) (далее – заявитель).

При предоставлении государственной услуги от имени заявителя может выступать его законный или уполномоченный представитель, имеющий право действовать от имени заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – представитель заявителя).

1.3. Государственная услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и на Едином портале.

Перечень условных обозначений и сокращений, используемых в настоящем Административном регламенте и в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту, а также идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту.

2. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги

«Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, границы которых учтены в Едином государственном реестре недвижимости, в безвозмездное пользование».

2.2. Наименование исполнительного органа Ульяновской области, предоставляющего государственную услугу

Государственная услуга предоставляется Министерством при участии Областного государственного казённого учреждения «Региональный земельно-имущественный информационный центр».

2.3. Результат предоставления государственной услуги

2.3.1. Результатами предоставления государственной услуги являются:

1) в части предоставления земельного участка в безвозмездное пользование: договор безвозмездного пользования земельным участком (далее – договор безвозмездного пользования) в форме документа на бумажном носителе и (или) в электронной форме;

уведомление об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование (далее – уведомление об отказе) в форме документа на бумажном носителе и (или) в электронной форме;

2) в части исправления опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги (далее – исправление опечаток):

уведомление об отказе в исправлении опечаток в форме документа на бумажном носителе и (или) в электронной форме;

исправленный результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе и (или) в электронной форме.

2.3.2. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

2.3.3. Министерство вне зависимости от способа обращения за предоставлением государственной услуги, а также от выбранного им способа направления (выдачи) результата предоставления государственной услуги направляет в личный кабинет заявителя (представителя заявителя) на Едином портале с использованием информационно-телекоммуникационных технологий результат предоставления государственной услуги.

Результат предоставления государственной услуги на бумажном носителе в зависимости от способа, указанного в запросе о предоставлении государственной услуги, может быть получен в Министерстве, ОГКУ «Правительство для граждан», посредством почтовой связи. Получение результата через ОГКУ «Правительство для граждан» возможно, в случае обращения заявителя через ОГКУ «Правительство для граждан».

2.4. Срок предоставления государственной услуги

2.4.1. Максимальный срок предоставления государственной услуги, который исчисляется со дня регистрации запроса о предоставлении государственной услуги (далее – заявление), документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) в части предоставления земельного участка в безвозмездное пользование: в Министерстве – 20 (двадцать) календарных дней независимо от категории (признаков) заявителя;

на Едином портале – 20 (двадцать) календарных дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в ОГКУ «Правительство для граждан» – 20 (двадцать) календарных дней независимо от категории (признаков) заявителя;

2) в части исправления опечаток:

в Министерстве – 5 (пять) рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя;

в ОГКУ «Правительство для граждан» – 5 (пять) рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя.

2.4.2. В течение 10 (десяти) календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка Министерством возвращает это заявление заявителю по основаниям, указанным в подпункте 2.12.2 пункта 2.12 настоящего Административного регламента, с указанием причин возврата заявления.

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы её взимания

Государственная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

Максимальный срок ожидания в очереди при представлении заявления, а также при получении результата предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в Министерство или ОГКУ «Правительство для граждан» составляет 15 (пятнадцати) минут.

2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

При представлении заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в Министерство лично при его посещении или посредством почтовой связи регистрация заявления осуществляется в Министерстве не позднее 1 рабочего дня со дня представления заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, заявителем.

Днём регистрации принятых в ОГКУ «Правительство для граждан» заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, считается день их поступления в Министерство от ОГКУ «Правительство для граждан».

В случае представления заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, посредством использования Единого портала регистрация заявления осуществляется не позднее следующего рабочего дня после дня размещения заявителем заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, на Едином портале.

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://mia73.gosuslugi.ru> (далее – официальный сайт Министерства), а также Едином портале.

2.9. Показатели доступности и качества государственной услуги

Показатели доступности и качества государственной услуги размещены на официальном сайте Министерства, а также на Едином портале.

2.10. Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления государственных услуг в электронной форме

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации, законодательством Ульяновской области не предусмотрены.

2.10.2. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги, - Единый портал, ЕСМЭВ, ГИС «АИС МФЦ», ФГИС ЕЦП НСПД.

2.10.3. Государственная услуга предоставляется в ОГКУ «Правительство для граждан» в соответствии с соглашением, заключённым между ОГКУ «Правительство для граждан» и Министерством в части представления заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и получения результата предоставления государственной услуги.

ОГКУ «Правительство для граждан» может принять решение об отказе в приёме заявления, документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги.

2.10.4. При предоставлении государственной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в ФГИС ЕЦП НСПД, а также электронные сервисы указанной информационной системы.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

В таблице 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту приведён исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Формы заявлений приведены в приложениях № 2-3 к настоящему Административному регламенту.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

2.12.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

2.12.1.1. Основаниями для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в случае их представления в Министерство, в том числе посредством Единого портала:

- 1) некорректное заполнение обязательных полей (отсутствие заполнения,

недостоверное, неполное либо неправильное, не соответствующее требованиям, установленным Административным регламентом) в форме интерактивного запроса на Едином портале;

2) представление электронных копий (электронных образов) документов, не позволяющих в полном объеме прочитать текст документа и/или распознать реквизиты документа;

3) данные владельца квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи не соответствуют данным заявителя, указанным в заявлении, поданном в электронной форме;

4) документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, прочитать текст и (или) распознать реквизиты документов;

5) подача заявления и иных документов в электронной форме лицом, неуполномоченным на подачу документов;

6) документы имеют исправления, не заверенные в установленном законодательством порядке;

7) документы утратили силу на момент обращения за предоставлением государственной услуги.

2.11.1.2. Основания для отказа в приёме заявлений и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в ОГКУ «Правительство для граждан»:

1) непредставление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, или представление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, срок действия которого истёк;

2) непредставление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, или представление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, срок действия которого истёк (в случае представления заявления и документов представителем заявителя);

3) непредставление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, или представление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, срок действия которого истёк (в случае представления заявления и документов представителем заявителя).

2.12.2. Основания для возврата заявления о предоставлении земельного участка:

1) заявление о предоставлении земельного участка не соответствует форме, установленной приложением № 2 к настоящему Административному регламенту;

2) заявление о предоставлении земельного участка подано в иной исполнительный орган государственной власти;

3) к заявлению о предоставлении земельного участка не приложены документы, необходимые для предоставления государственной услуги и которые заявитель должен представить самостоятельно, указанные в строках 1-14 таблицы 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

2.12.3. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги.

2.12.3.1. Оснований для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации, законодательством Ульяновской области не предусмотрено.

2.12.3.2. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

1) в части предоставления земельного участка в безвозмездное пользование:

а) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое

в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

б) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав;

в) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

г) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или её приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

е) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного

участка для целей резервирования;

з) указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

и) указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

к) указанный в заявлении земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение, о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и Министерством не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

о) цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении

о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории;

п) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

р) испрашиваемый земельный участок не включен в утверждённый в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

у) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

ф) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

х) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определённой категории земель;

ч) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

ш) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для

государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

щ) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

ы) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на 10 (десять) процентов;

2) в части исправления опечаток:

отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе.

2.11.4. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для возврата заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование и исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги с учётом категории (признаков) заявителя приведён в Таблице 3 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг

Перечень административных процедур, осуществляемых при предоставлении государственной услуги:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) приём запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- 5) предоставление результата государственной услуги.

4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

Информация об изменении статуса рассмотрения заявления направляется заявителю посредством личного кабинета на Едином портале.

ПЕРЕЧЕНЬ
условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков)
заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для
предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для
отказа в приёме запроса о предоставлении государственной услуги и документов,
необходимых для предоставления государственной услуги,
оснований для приостановления предоставления государственной услуги
или отказа в предоставлении государственной услуги, формы запроса
о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для
предоставления государственной услуги

Условные сокращения:

- 1) ГИС «АИС МФЦ – государственная информационная система Ульяновской области «Автоматизированная информационная система многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг Ульяновской области»;
- 2) ЕГРИП – Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
- 3) ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;
- 4) ЕГРЮЛ – Единый государственный реестр юридических лиц
- 5) Единый портал – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
- 6) ЕСМЭВ – федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;
- 7) идентификаторы – идентификаторы категорий (признаков) заявителей;
- 8) Министерство – Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области;
- 9) ОГКУ «Правительство для граждан» – областное государственное казённое учреждение «Корпорация развития интернет-технологий – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области»;
- 10) ОНТ – огородническое некоммерческое товарищество;
- 11) СНТ – садоводческое некоммерческое товарищество;
- 12) Федеральный закон № 44-ФЗ – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- 13) ФГИС ЕЦП НСПД – Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».

Таблица 1. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
41.	Результат «Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование»	Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени государственного или муниципального учреждения,	1А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		казённого предприятия	
		Обратился представитель государственного или муниципального учреждения, казённого предприятия, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности	2А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени религиозной организации при предоставлении земельного участка, предназначенного для размещения зданий, сооружения религиозного или благотворительного назначения	3А
		Обратился представитель религиозной организации, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, при предоставлении земельного участка, предназначенного для размещения зданий, сооружения религиозного или благотворительного назначения	4А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени религиозной организации, при предоставлении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения	5А
		Обратился представитель религиозной организации, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, при предоставлении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения	6А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право	7А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		действовать без доверенности от имени юридического лица, с которым в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ заключён гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета Ульяновской области или средств местного бюджета	
		Обратился представитель юридического лица - заявителя, уполномоченный действовать на основании доверенности от имени юридического лица, с которым в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ заключён гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета Ульяновской области или средств местного бюджета	8А
		Обратился индивидуальный предприниматель, с которым в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ заключён гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета Ульяновской области или средств местного бюджета – лично	9А
		Обратился уполномоченный представитель индивидуального предпринимателя, с которым в соответствии с Федеральным	10А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
		законом № 44-ФЗ заключён гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета Ульяновской области или средств местного бюджета	
		Обратилось физическое лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ заключён гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета Ульяновской области или средств местного бюджета – лично	11А
		Обратился уполномоченный представитель физического лица, с которым в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ заключён гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета Ульяновской области или средств местного бюджета	12А
		Обратился руководитель либо иное лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени некоммерческой организации, которой земельный участок необходим для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таком земельном участке	13А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		полностью за счёт средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета	
		Обратился уполномоченный представитель некоммерческой организации, которой земельный участок необходим для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таком земельном участке полностью за счёт средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета	14А
		Гражданин, испрашивающий земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, – лично	15А
		Обратился уполномоченный представитель гражданина, испрашивающего земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	16А
		Обратился законный представитель крестьянского (фермерского) хозяйства, испрашивающего земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации) (если крестьянское (фермерское) хозяйство образовано в форме юридического лица)	17А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
		Обратился уполномоченный представитель крестьянского (фермерского) хозяйства, испрашивающего земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (если крестьянское (фермерское) хозяйство образовано в форме юридического лица)	18А
		Обратился глава крестьянского (фермерского) хозяйства, испрашивающего земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (если крестьянское (фермерское) хозяйство без образования юридического лица)	19А
		Обратился уполномоченный представитель крестьянского (фермерского) хозяйства, испрашивающего земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (если крестьянское (фермерское) хозяйство без образования юридического лица)	20А
		Гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании и по специальности, которая установлена Законом Ульяновской области от 02.10.2020 № 119-ЗО «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в отдельных	21А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		муниципальных образованиях Ульяновской области гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по отдельным специальностям, на срок не более чем шесть лет», –лично	
		Обратился уполномоченный представитель гражданина, работающего по основному месту работы в муниципальном образовании и по специальности, которая установлена Законом Ульяновской области от 02.10.2020 № 119-ЗО «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в отдельных муниципальных образованиях Ульяновской области гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по отдельным специальностям, на срок не более чем шесть лет»	22А
		Гражданин, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома, – лично	23А
		Обратился уполномоченный представитель гражданина, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома	24А
		Обратился законный представитель юридического лица (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без	25А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
		доверенности от имени организации), испрашивающего земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений	
		Обратился уполномоченный представитель юридического лица, испрашивающего земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений	26А
		Обратился индивидуальный предприниматель, испрашивающий земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, – лично	27А
		Обратился уполномоченный представитель индивидуального предпринимателя, испрашивающего земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений	28А
		Обратилось физическое лицо, испрашивающее земельный участок для	29А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, – лично	
		Обратился уполномоченный представитель физического лица, испрашивающего земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений	30A
		Обратился законный представитель СНТ или ОНТ (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации)	31A
		Обратился уполномоченный представитель СНТ или ОНТ	32A
		Обратился законный представитель некоммерческой организации, созданной гражданами в целях жилищного строительства (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации)	33A
		Обратился уполномоченный представитель некоммерческой организации, созданной гражданами в целях жилищного строительства	34A
		Обратился законный представитель юридического лица (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации), с которым в соответствии с Федеральным	35A

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
		законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом № 44-ФЗ заключён государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счёт средств федерального бюджета	
		Обратился уполномоченный представитель юридического лица, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом № 44-ФЗ заключён государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счёт средств федерального бюджета	36А
		Обратился индивидуальный предприниматель, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом № 44-ФЗ заключён государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счёт средств федерального бюджета, – лично	37А
		Обратился уполномоченный представитель индивидуального предпринимателя, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или	38А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		Федеральным законом № 44-ФЗ заключён государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счёт средств федерального бюджета	
		Обратилось физическое лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом № 44-ФЗ заключён государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счёт средств федерального бюджета, – лично	39А
		Обратился уполномоченный представитель физического лица, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом № 44-ФЗ заключён государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счёт средств федерального бюджета	40А
		Обратился законный представитель некоммерческой организации, предусмотренной законом Ульяновской области и созданной Ульяновской областью в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан (руководитель организации либо лицо, имеющее право	41А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
		действовать без доверенности от имени организации)	
		Обратился уполномоченный представитель некоммерческой организации, предусмотренной законом Ульяновской области и созданной Ульяновской областью в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан	42А
		Обратился законный представитель юридического лица руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации), право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд	43А
		Обратился уполномоченный представитель юридического лица, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд	44А
		Обратился индивидуальный предприниматель, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд – лично	45А
		Обратился уполномоченный представитель	46А

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
		индивидуального предпринимателя, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд	
		Обратилось физическое лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд – лично	
		Обратился уполномоченный представитель физического лица, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд	
		Обратился законный представитель публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени организации)	
		Обратился уполномоченный представитель публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	
2	Результат «Исправление опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги»	Обратился руководитель организации либо лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица,	1Б

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
		получившего документ в результате предоставления государственной услуги	
		Обратился уполномоченный представитель юридического лица, уполномоченный действовать от имени юридического лица на основании доверенности, получившего документ в результате предоставления государственной услуги	2Б
		Заявитель – физическое лицо, получивший документ в результате предоставления государственной услуги, обратился лично	3Б
		Заявитель – физическое лицо, получивший документ в результате предоставления государственной услуги, обратился через уполномоченного представителя	4Б

Таблица 2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно			
1.	9А, 11А, 15А, 19А, 21А, 23А, 27А, 29А, 37А, 39А, 45А, 47А, 3Б	Документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ его заменяющий, паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный	в Министерстве: оригинал; в посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал; на Едином портале: сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются на

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства, иные документы, предусмотренные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность лица без гражданства)	Едином портале автоматически при подтверждении учетной записи в федеральной государственной информационной системе ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учётной записи
2.	1А-8А, 10А, 12А-14А, 16А-18А, 20А, 22А, 24А-26А, 28А, 30А-36А, 38А, 42А-44А, 46А, 48А-50А, 1Б, 2Б, 4Б	Документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ его заменяющий, паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства)	в Министерстве: оригинал; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал; на Едином портале: сведения из документа, удостоверяющего личность представителя заявителя, формируются на Едином портале автоматически при подтверждении учетной записи в федеральной государственной

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства, иные документы, предусмотренные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность лица без гражданства)	информационной системе ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учётной записи
3.	2А, 4А, 6А, 8А, 10А, 12А, 14А, 16А, 18А, 20А, 22А, 24А, 26А, 28А, 30А, 32А, 34А, 36А, 38А, 40А, 42А, 44А, 46А, 48А, 50А, 2Б, 4Б	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, составленная в простой письменной форме)	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, – в случае нотариально удостоверенной доверенности, оригинал – в случае доверенности, совершенной в простой письменной форме; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, – в случае нотариально удостоверенной доверенности, оригинал – в случае доверенности, совершенной в простой

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
			письменной форме; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная нотариусом либо иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, – в случае нотариально удостоверенной доверенности, оригинал – в случае доверенности, совершенной в простой письменной форме; на Едином портале: документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса; файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG, максимально допустимый размер файла — 50 Мб
4.	1А, 2А	Документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале - файл с

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
5.	5А, 6А	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН	максимально допустимым размером 50 Мб в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
6.	3А-6А	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
7.	5А, 6А	Сообщение заявителя (заявителей), содержащее	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю	нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: оригинал или копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
8.	13А, 14А	Документ, подтверждающий осуществление строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства полностью за счёт средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
9.	31А, 32А	Решение общего собрания членов товарищества о приобретении права безвозмездного пользования земельным участком,	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия;

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		предназначенным для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
10.	49А, 50А	Судебный акт о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями (в отношении земельного участка, который передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий»)	в Министерстве: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
11.	49А, 50А	Решение публично- правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично- правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия;

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
		отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в отношении земельного участка, который может быть передан публично- правовой компании «Фонд развития территорий»)	в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
12.	7A-12A	Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале: файл с максимально допустимым размером 50 Мб
13.	31A, 32A	Реестр членов СНТ или ОНТ, созданный в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; посредством почтовой связи: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
			нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия; на Едином портале: файл с максимально допустимым размером 50 Мб
14.	1Б-4Б	Документ, выданный в результате предоставления государственной услуги, в котором содержатся допущенные опечатки и (или) ошибки	в Министерстве: оригинал; посредством почтовой связи: оригинал; в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал
15.	1Б-4Б	Документы, имеющие юридическую силу и содержащие правильные данные	в Министерстве: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); посредством почтовой связи: копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал либо копия, заверенная нотариусом или иным должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия,

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
			либо копия, скреплённая печатью юридического лица (при наличии) и заверенная подписью представителя юридического лица (в случае обращения юридического лица)
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель представляет по собственной инициативе			
1.	1А-50А	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя)
2.	1А-8А, 13А, 14А, 17А, 18А, 25А, 26А, 31А- 36А, 42А-44А, 49А, 50А	Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя)
3.	5А, 6А	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
			или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя)
4.	7А-12А	Гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета Ульяновской области или средств местного бюджета	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
5.	9А, 10А, 19А, 20А, 27А, 28А, 37А, 38А, 45А, 46А,	Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя)
6.	21А, 22А	Сведения о трудовой деятельности	-
7.	23А, 24А	Договор найма служебного жилого помещения	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
			максимально допустимым размером 50 Мб
8.	25А-30А	Утверждённый в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
9.	33А, 34А	Решение о создании некоммерческой организации	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
10.	35А-40А	Государственный контракт	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
11.	41А, 42А	Решение Ульяновской области о создании некоммерческой организации	максимально допустимым размером 50 Мб в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
12.	43А-48А	Соглашение об изъятии земельного участка для государственных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных нужд	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с максимально допустимым размером 50 Мб
13.	49А, 50А	Выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличии ограничений использования объекта незавершенного строительства	в Министерстве: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); посредством почтовой связи: копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); в ОГКУ «Правительство для граждан»: оригинал или копия, заверенная подписью заявителя (представителя заявителя); на Едином портале - файл с

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способ представления, требования
			максимально допустимым размером 50 Мб

Таблица 3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в Министерстве		
1.	некорректное заполнение обязательных полей (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное, не соответствующее требованиям, установленным Административным регламентом) в форме интерактивного запроса на Едином портале	1А-50А
2.	представление электронных копий (электронных образов) документов, не позволяющих в полном объёме прочитать текст документа и/или распознать реквизиты документа	1А-50А
3.	данные владельца квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи не соответствуют данным заявителя, указанным в заявлении, поданном в электронной форме	1А-50А
4..	документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объёме использовать информацию и сведения, прочитать текст и (или) распознать реквизиты документов	1А-50А, 1Б-4Б
5	подача заявления и иных документов в электронной форме лицом, неуполномоченным на подачу документов	1А-50А
6.	документы имеют исправления, не заверенные в установленном законодательством порядке	1А-50А, 1Б-4Б
7.	документы утратили силу на момент обращения за предоставлением государственной услуги	1А-50А, 1Б-4Б
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в ОГКУ «Правительство для граждан»		
1.	Непредставление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, или представление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, срок действия которого истёк	9А, 11А, 15А, 19А, 21А, 23А, 27А, 29А, 37А, 39А, 45А, 47А, 3Б
2.	Непредставление документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, или представление документа,	1А-8А, 10А, 12А-14А, 16А-18А,

	удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя заявителя, срок действия которого истёк (в случае представления заявления и документов представителем заявителя)	20А, 22А, 24А-26А, 28А, 30А-36А, 38А, 42А-44А, 46А, 48А-50А, 1Б, 2Б, 4Б
3.	Непредставление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, или представление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, срок действия которого истёк (в случае представления заявления и документов представителем заявителя)	2А, 4А, 6А, 8А, 10А, 12А, 14А, 16А, 18А, 20А, 22А, 24А, 26А, 28А, 30А, 32А, 34А, 36А, 38А, 40А, 42А, 44А, 46А, 48А, 50А, 2Б, 4Б
Исчерпывающий перечень оснований для возврата заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги		
1.	Заявление о предоставлении земельного участка не соответствует форме, установленной приложением № 2 к настоящему Административному регламенту	1А-50А
2.	Заявление о предоставлении земельного участка подано в иной исполнительный орган государственной власти	1А-50А
3.	К заявлению о предоставлении земельного участка не приложены документы, необходимые для предоставления государственной услуги и которые заявитель должен представить самостоятельно, указанные в строках 1-13 таблицы 2 настоящего приложения	1А-50А
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги		
1.	С заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов	1А-50А
2.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав;	1А-50А
3.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев	1А-50А

	обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)	
4.	На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1А-50А
5.	На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства	1А-50А
6.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка	1А-50А

7.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования	1А-50А
8.	Указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка	1А-50А
9.	Указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов	1А-50А
10.	Указанный в заявлении земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов	1А-50А
11.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение, о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	1А-50А
12.	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его	1А-50А

	предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	
13.	В отношении земельного участка, указанного в заявлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд	1А-50А
14.	Цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории	1А-50А
15.	Испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка	1А-50А
16.	Испрашиваемый земельный участок не включен в утверждённый в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	25А-30А
17.	Площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	31А, 32А
18.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории предназначен для размещения	1А-50А

	объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования	
19.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования	1А-50А
20.	Предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается	1А-50А
21.	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования	1А-50А
22.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель	1А-50А
23.	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо	1А-50А
24.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	1А-50А
25.	Границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	1А-50А
26.	Площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на 10 (десять) процентов	1А-50А

28.	Отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе	1Б-4Б
-----	--	-------

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной
собственности Ульяновской области, или земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, в безвозмездное пользование

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области
от _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты
документа, удостоверяющего личность, (далее – заявитель)
Адрес места жительства (пребывания) заявителя: _____

Электронная почта заявителя (при наличии): _____

Контактный абонентский номер телефонной связи
заявителя _____
Адрес для направления корреспонденции _____

Прошу(сим) предоставить на праве безвозмездного пользования земельный участок.

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Кадастровый номер земельного участка: _____.

1.2. Цель использования земельного участка: _____.

1.3. Срок безвозмездного пользования земельным участком: _____.

1.4. Основание предоставления земельного участка в безвозмездное пользование: _____.

1.5. Вид права, на котором используется земельный участок: _____.

(аренда, постоянное (бессрочное) пользование и др.)

1.6. Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором используется
земельный участок _____

(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

2. Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном
участке (заполняется при наличии объектов недвижимости на земельном участке):

Перечень объектов недвижимости:

№	Наименование объекта	Правообладатель(и)	Кадастровый (условный, инвентарный) номер и адресные ориентиры объекта

3. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд<*> _____

4. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка<***> _____

Способ получения результата предоставления государственной услуги на бумажном носителе:

- ☐ посредством почтовой связи;
☐ лично в Министерстве;
☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Приложение:

Заявитель: _____
 (ФИО (последнее – при наличии) (подпись))

«___» _____ 20__ г.

Уведомляем Вас о том, что в течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области возвращает заявление, если оно не соответствует требованиям к оформлению заявления, подано в иной исполнительный орган государственной власти или к заявлению не приложены документы, необходимые для предоставления государственной услуги и которые заявитель должен представить самостоятельно.

<*> Заполняется в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд.

<***> Заполняется в случае, если испрашиваемый земельный участок образовался или его границы уточнялись на основании данного решения.

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в безвозмездное пользование

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области
от _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты
документа, удостоверяющего личность, (далее – заявитель)
Адрес места жительства (пребывания) заявителя: _____

Электронная почта заявителя (при наличии): _____

Контактный абонентский номер телефонной связи
заявителя _____

Представитель заявителя: _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),
реквизиты документа, удостоверяющего личность)
Документ, подтверждающий полномочия представителя
заявителя: _____

(наименование, реквизиты документа)
Электронная почта представителя заявителя (при наличии): _____

Адрес места жительства (пребывания) представителя
заявителя: _____

Контактный абонентский номер телефонной связи
представителя заявителя _____

Адрес для направления корреспонденции _____

Прошу(сим) предоставить на праве безвозмездного пользования земельный участок.

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Кадастровый номер земельного участка: _____.

1.2. Цель использования земельного участка: _____.

1.3. Срок безвозмездного пользования земельным участком: _____.

1.4. Основание предоставления земельного участка в безвозмездное пользование: _____

1.5. Вид права, на котором используется земельный участок: _____

(аренда, постоянное (бессрочное) пользование и др.)

1.6. Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором используется земельный участок _____

(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

2. Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке (заполняется при наличии объектов недвижимости на земельном участке):

Перечень объектов недвижимости:

№	Наименование объекта	Правообладатель(и)	Кадастровый (условный, инвентарный) номер и адресные ориентиры объекта

3. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд<*> _____

4. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка<***> _____

Способ получения результата предоставления государственной услуги на бумажном носителе:

- ☐ посредством почтовой связи;
- ☐ лично в Министерстве;
- ☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Приложение:

Представитель заявителя: _____
(ФИО (последнее – при наличии) (подпись)

«__» _____ 20__ г.

Уведомляем Вас о том, что в течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование Министерство имущественных отношений,

градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области возвращает заявление, если оно не соответствует требованиям к оформлению заявления, подано в иной исполнительный орган государственной власти или к заявлению не приложены документы, необходимые для предоставления государственной услуги и которые заявитель должен представить самостоятельно.

<*> Заполняется в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд.

<*> Заполняется в случае, если испрашиваемый земельный участок образовался или его границы уточнялись на основании данного решения.

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в безвозмездное пользование

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области
от _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты
документа, удостоверяющего личность, сведения о государственной
регистрации (ОГРНИП), ИНН (далее - заявитель)

Адрес места жительства (пребывания) заявителя:

Электронная почта заявителя (при наличии):

Контактный абонентский номер телефонной связи
заявителя _____

Адрес для направления корреспонденции

Прошу(сим) предоставить на праве безвозмездного пользования земельный участок.

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Кадастровый номер земельного участка: _____.

1.2. Цель использования земельного участка: _____.

1.3. Срок безвозмездного пользования земельным участком: _____.

1.4. Основание предоставления земельного участка в безвозмездное пользование:

1.5. Вид права, на котором используется земельный участок:

(аренда, постоянное (бессрочное) пользование и др.)

1.6. Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором используется
земельный участок _____

(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

2. Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном
участке (заполняется при наличии объектов недвижимости на земельном участке):

Перечень объектов недвижимости:

№	Наименование объекта	Правообладатель(и)	Кадастровый (условный, инвентарный) номер и
---	-------------------------	--------------------	--

			адресные ориентиры объекта

3. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд<*> _____

4. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка<*> _____

Способ получения результата предоставления государственной услуги на бумажном носителе:

- ☐ посредством почтовой связи;
☐ лично в Министерстве;
☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Приложение:

Заявитель: _____
 (ФИО (последнее – при наличии) (подпись))

«___» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

Уведомляем Вас о том, что в течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области возвращает заявление, если оно не соответствует требованиям к оформлению заявления, подано в иной исполнительный орган государственной власти или к заявлению не приложены документы, необходимые для предоставления государственной услуги и которые заявитель должен представить самостоятельно.

<*> Заполняется в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд.

<*> Заполняется в случае, если испрашиваемый земельный участок образовался или его границы уточнялись на основании данного решения.

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной
собственности Ульяновской области, или земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, в безвозмездное пользование

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области
от _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты
документа, удостоверяющего личность, сведения о государственной
регистрации (ОГРНИП), ИНН (далее - заявитель)

Адрес места жительства (пребывания) заявителя:

Электронная почта заявителя (при наличии):

Контактный абонентский номер телефонной связи
заявителя _____

Представитель заявителя:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),
реквизиты документа, удостоверяющего личность)

Документ, подтверждающий полномочия представителя
заявителя:

(наименование, реквизиты документа)

Электронная почта представителя заявителя (при наличии):

Адрес места жительства (пребывания) представителя
заявителя:

Контактный абонентский номер телефонной связи
представителя заявителя _____

Адрес для направления корреспонденции

Прошу(сим) предоставить на праве безвозмездного пользования земельный участок.

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Кадастровый номер земельного участка: _____.

1.2. Цель использования земельного участка: _____

1.3. Срок безвозмездного пользования земельным участком: _____.

1.4. Основание предоставления земельного участка в безвозмездное пользование: _____.

1.5. Вид права, на котором используется земельный участок: _____.

(аренда, постоянное (бессрочное) пользование и др.)

1.6. Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором используется земельный участок _____.

(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

2. Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке (заполняется при наличии объектов недвижимости на земельном участке):

Перечень объектов недвижимости:

№	Наименование объекта	Правообладатель(и)	Кадастровый (условный, инвентарный) номер и адресные ориентиры объекта

3. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд<*> _____.

4. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка<*> _____.

Способ получения результата предоставления государственной услуги на бумажном носителе:

☐ посредством почтовой связи;

☐ лично в Министерстве;

☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Приложение:

Представитель заявителя: _____
(ФИО (последнее – при наличии) (подпись))

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

Уведомляем Вас о том, что в течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области возвращает заявление, если оно не соответствует требованиям к оформлению заявления, подано в иной исполнительный орган государственной власти или к заявлению не приложены документы, необходимые для предоставления государственной услуги и которые заявитель должен представить самостоятельно.

<*> Заполняется в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд.

<***> Заполняется в случае, если испрашиваемый земельный участок образовался или его границы уточнялись на основании данного решения.

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в безвозмездное пользование

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

от _____

(полное наименование юридического лица, сведения о
государственной регистрации (ОГРН), ИНН (далее – заявитель))

Почтовый адрес заявителя: _____

Представитель заявителя:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии),
реквизиты документа, удостоверяющего личность)

Документ, подтверждающий полномочия представителя
заявителя:

(наименование, реквизиты документа)

Электронная почта представителя заявителя (при наличии):

Адрес места жительства (пребывания) представителя
заявителя:

Контактный абонентский номер телефонной связи
представителя заявителя _____

Адрес для направления корреспонденции

Прошу(сим) предоставить на праве безвозмездного пользования земельный участок.

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Кадастровый номер земельного участка: _____.

1.2. Цель использования земельного участка: _____.

1.3. Срок безвозмездного пользования земельным участком: _____.

1.4. Основание предоставления земельного участка в безвозмездное пользование:

_____.

_____.

1.5. Вид права, на котором используется земельный участок:

(аренда, постоянное (бессрочное) пользование и др.)

1.6. Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором используется земельный участок

(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

2. Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке (заполняется при наличии объектов недвижимости на земельном участке):

Перечень объектов недвижимости:

№	Наименование объекта	Правообладатель(и)	Кадастровый (условный, инвентарный) номер и адресные ориентиры объекта

3. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд<*>

4. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка<*>

Способ получения результата предоставления государственной услуги на бумажном носителе:

- ☐ посредством почтовой связи;
☐ лично в Министерстве;
☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи запроса и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Приложение:

Заявитель:

(ФИО (последнее – при наличии), должность (при наличии) представителя юридического лица) (подпись)

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

Уведомляем Вас о том, что в течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области возвращает заявление, если оно не соответствует требованиям к оформлению заявления, подано в иной исполнительный орган государственной власти или к заявлению не приложены документы, необходимые для предоставления государственной услуги и которые заявитель должен представить самостоятельно.

<*> Заполняется в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд.

<***> Заполняется в случае, если испрашиваемый земельный участок образовался или его границы уточнялись на основании данного решения.

Приложение № 3
к Административному регламенту

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

от _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты
документа, удостоверяющего личность, (далее – заявитель))

Адрес места жительства (пребывания) заявителя:

Электронная почта заявителя (при наличии):

Контактный абонентский номер телефонной связи
заявителя _____

Адрес для направления корреспонденции

ЗАЯВЛЕНИЕ

**об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, выданных
в результате предоставления государственной услуги**

Прошу Вас исправить допущенную(ые) опечатку(и) и (или) ошибку(и) в _____
_____ от _____ № _____, а именно

_____.

(конкретное описание допущенной ошибки и (или) опечатки)

Способ получения результата предоставления государственной услуги
на бумажном носителе:

- ☐ посредством почтовой связи;
- ☐ лично в Министерстве;
- ☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи заявления
и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Документы, прилагаемые к заявлению:

Заявитель:

(ФИО (последнее – при наличии))

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

от _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты
документа, удостоверяющего личность, (далее – заявитель)

Адрес места жительства (пребывания) заявителя:

Электронная почта заявителя (при наличии):

Контактный абонентский номер телефонной связи
заявителя _____

Представитель заявителя:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),
реквизиты документа, удостоверяющего личность)

Документ, подтверждающий полномочия представителя
заявителя:

(наименование, реквизиты документа)

Электронная почта представителя заявителя (при наличии):

Адрес места жительства (пребывания) представителя
заявителя:

Контактный абонентский номер телефонной связи
представителя заявителя _____

Адрес для направления корреспонденции

ЗАЯВЛЕНИЕ

**об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, выданных
в результате предоставления государственной услуги**

Прошу Вас исправить допущенную(ые) опечатку(и) и (или) ошибку(и) в _____
_____ от _____ № _____, а именно _____.

(конкретное описание допущенной ошибки и (или) опечатки)

Способ получения результата предоставления государственной услуги
на бумажном носителе:

☐ посредством почтовой связи;

☐ лично в Министерстве;

☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи заявления и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Документы, прилагаемые к заявлению:

Заявитель:

(ФИО (последнее – при наличии))

(подпись)

«___» _____ 20__ г.

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

от _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты
документа, удостоверяющего личность, сведения о государственной
регистрации (ОГРНИП), ИНН (далее - заявитель))

Адрес места жительства (пребывания) заявителя:

Электронная почта заявителя (при наличии):

Контактный абонентский номер телефонной связи
заявителя _____

Адрес для направления корреспонденции

ЗАЯВЛЕНИЕ

**об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, выданных
в результате предоставления государственной услуги**

Прошу Вас исправить допущенную(ые) опечатку(и) и (или) ошибку(и) в _____

_____ от _____ № _____, а именно

_____.

(конкретное описание допущенной ошибки и (или) опечатки)

Способ получения результата предоставления государственной услуги
на бумажном носителе:

☐ посредством почтовой связи;

☐ лично в Министерстве;

☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи заявления
и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Документы, прилагаемые к заявлению:

Заявитель:

(ФИО (последнее - при наличии))

(подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

от _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты
документа, удостоверяющего личность, сведения о государственной
регистрации (ОГРНИП), ИНН (далее – заявитель)

Адрес места жительства (пребывания) заявителя:

Электронная почта заявителя (при наличии):

Контактный абонентский номер телефонной связи
заявителя _____

Представитель заявителя:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),
реквизиты документа, удостоверяющего личность)

Документ, подтверждающий полномочия представителя
заявителя:

(наименование, реквизиты документа)

Электронная почта представителя заявителя (при наличии):

Адрес места жительства (пребывания) представителя
заявителя:

Контактный абонентский номер телефонной связи
представителя заявителя _____

Адрес для направления корреспонденции

ЗАЯВЛЕНИЕ

**об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, выданных
в результате предоставления государственной услуги**

Прошу Вас исправить допущенную(ые) опечатку(и) и (или) ошибку(и) в _____

_____ от _____ № _____, а именно

(конкретное описание допущенной ошибки и (или) опечатки)

Способ получения результата предоставления государственной услуги на бумажном носителе:

- ☐ посредством почтовой связи;
- ☐ лично в Министерстве;
- ☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи заявления и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Документы, прилагаемые к заявлению:

Заявитель:

(ФИО (последнее – при наличии)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

В Министерство имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития
Ульяновской области

от _____

(полное наименование юридического лица, сведения о
государственной регистрации (ОГРН), ИНН (далее – заявитель)
Почтовый адрес заявителя: _____

Представитель заявителя: _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),
реквизиты документа, удостоверяющего личность)
Документ, подтверждающий полномочия представителя
заявителя: _____

(наименование, реквизиты документа)
Электронная почта представителя заявителя (при наличии): _____

Адрес места жительства (пребывания) представителя
заявителя: _____

Контактный абонентский номер телефонной связи
представителя заявителя _____
Адрес для направления корреспонденции _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

**об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, выданных
в результате предоставления государственной услуги**

Прошу Вас исправить допущенную(ые) опечатку(и) и (или) ошибку(и) в _____
_____ от _____ № _____, а именно

(конкретное описание допущенной ошибки и (или) опечатки)

Способ получения результата предоставления государственной услуги
на бумажном носителе:

- ☐ посредством почтовой связи;
- ☐ лично в Министерстве;
- ☐ лично в ОГКУ «Правительство для граждан» (в случае подачи заявления
и документов в ОГКУ «Правительство для граждан»).

Документы, прилагаемые к заявлению:

Заявитель:

(ФИО (последнее – при наличии), должность (при наличии) представителя юридического лица) (подпись)

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)