



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ,  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЦИФРОВОГО  
РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

1 июля 2026 г.

111-пр  
№ \_\_\_\_\_  
Экз. № \_\_\_\_\_

г. Ульяновск

**Об утверждении положения о технических требованиях к составу, описанию и отображению цифровых наборов данных, разрабатываемых в составе документов, подлежащих включению в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области**

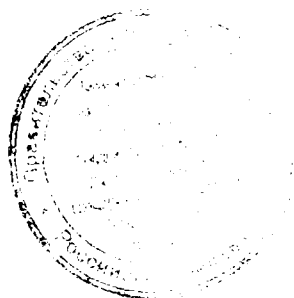
В соответствии со статьёй 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», в целях повышения эффективности реализации полномочий исполнительных органов Ульяновской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области в сфере градостроительной деятельности п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить положение о технических требованиях к составу, описанию и отображению цифровых наборов данных, разрабатываемых в составе документов, подлежащих включению в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области (приложение № 1).

2. Утвердить технические требования к составу, описанию и отображению цифровых наборов данных, разрабатываемых в составе документов, подлежащих включению в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области (приложение № 2)

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



О.М.Ягфаров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу Министерства  
имущественных отношений,  
градостроительной деятельности  
и цифрового развития  
Ульяновской области  
от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о технических требованиях к составу, описанию и отображению цифровых наборов данных, разрабатываемых в составе документов, подлежащих включению в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области**

### 1. Общие положения

1.1. Положение о технических требованиях к составу, описанию и отображению цифровых наборов данных, разрабатываемых в составе документов, подлежащих включению в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области (далее – Положение) определяет цели, задачи, состав, область применения технических требований к составу, описанию и отображению цифровых наборов данных, разрабатываемых в составе документов, подлежащих включению в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области.

1.2. В настоящем положении используются следующие понятия:

цифровой набор данных - тематический набор пространственных данных, состоящий из графических данных, представленных в виде векторных тематических слоёв, которые могут быть сгруппированы в цифровые карты, и из описательной части;

технические требования к составу, описанию и отображению цифровых наборов данных, разрабатываемых в составе документов, подлежащих включению в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области (далее – технические требования, ГИСОГД УО соответственно) – комплект документов, устанавливающих требования к структуре, системе координат, объектному составу, классификации и атрибутам пространственных данных, создаваемых в виде цифровых наборов данных, для обеспечения единства цифрового описания пространственных данных на всех уровнях с целью использования пространственных данных в градостроительной деятельности Ульяновской области и для передачи во внешние информационные системы.

градостроительная документация – обобщенное наименование документов территориального планирования регионального и муниципального уровня,

документов градостроительного зонирования муниципальных образований Ульяновской области и документации по планировке территорий Ульяновской области;

пользователи технических требований – органы государственной власти Ульяновской области, органы местного самоуправления Ульяновской области, проектные организации – разработчики градостроительной документации, физические и юридические лица;

открытый портал ГИСОГД УО – официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», позволяющий заинтересованным лицам без взимания платы, ознакомиться с содержащимися информационными ресурсами.

Иные понятия используются в настоящем Положении в значениях, определённых Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», Положением о порядке эксплуатации и ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области, утверждённым приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области № 79 от 22.07.2025.

1.3. Контроль, методическое и программное обеспечение применения технических требований, консультирование пользователей технических требований осуществляет оператор ГИСОГД УО.

## 2. Цель и задачи

2.1. Целью создания технических требований является повышение качества пространственных данных градостроительной документации за счёт формирования и реализации единых подходов к созданию пространственных данных Ульяновской области.

2.2. Задачами технических требований являются:

унификация и систематизация пространственных данных градостроительной документации Ульяновской области;

обеспечение ведения ГИСОГД УО.

## 3. Состав технических требований

3.1. Технические требования включают:

технические требования к графическим материалам документов территориального планирования (внесений изменений в документы территориального планирования) для включения в ГИСОГД УО;

технические требования к графическим материалам правил землепользования и застройки (внесений изменений в правила землепользования и застройки) для включения в ГИСОГД УО;

технические требования к графическим материалам документации

по планировке территории;

#### 4. Порядок внесения изменений в технические требования

4.1. Изменения в технические требования вносятся:

на основании вступивших в силу изменений федерального, регионального законодательства;

на основании предложений, поступивших от органов государственной власти Ульяновской области, органов местного самоуправления Ульяновской области, юридических и физических лиц;

при выявлении ошибок в технических требованиях.

4.2. Предложение о внесении изменений должно включать в себя следующую информацию:

сведения об инициаторе предложения (Ф.И.О., должность, наименование юридического лица, почтовый или электронный адрес, телефон);

описание предлагаемых изменений;

обоснование необходимости внесения изменений.

4.3. Изменения в технические требования вступают в силу на следующий день со дня официального опубликования приказа Министерства о внесении изменений в технические требования.

#### 5. Применение технических требований

5.1. Технические требования применяются:

при подготовке конкурсной документации на выполнение работ по разработке градостроительной документации на региональном и муниципальном уровне;

при подготовке проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

при проверке разработанных цифровой наборов данных градостроительной документации на региональном и муниципальном уровне;

при ведении ГИСОГД УО.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к приказу Министерства  
имущественных отношений,  
градостроительной деятельности  
и цифрового развития  
Ульяновской области  
от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ, ОПИСАНИЮ И ОТОБРАЖЕНИЮ  
ЦИФРОВЫХ НАБОРОВ ДАННЫХ, РАЗРАБАТЫВАЕМЫХ В СОСТАВЕ  
ДОКУМЕНТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВКЛЮЧЕНИЮ В ГИСОГД УО**

## Содержание

1 Общие сведения.....	9
1.1 Назначение технических требований.....	9
1.2 Подготовка и предоставление цифровых наборов данных в ГИСОГД УО .....	9
1.3 Документы-основания .....	9
2 Общие требования к цифровым наборам данных	10
2.1 Общие требования к графическим материалам .....	10
2.2 Общие требования к описательной информации (семантическим данным) .....	10
2.3 Общие требования к условным обозначениям.....	10
3 Документы территориального планирования	10
3.1 Общие требования к цифровым наборам данных документов территориального планирования.....	10
3.2 Требования к цифровым наборам данных.....	11
3.2.1 Требования по передаче сведений о границах единиц административно-территориального деления в ГИСОГД УО.....	11
3.2.2 Требования по передаче сведений о функциональных зонах в ГИСОГД УО .....	12
3.2.3 Требования по передаче сведений о зонах с особыми условиями использования территорий, иных особых зонах и территориях в ГИСОГД УО.....	12
3.2.4 Требования по передаче сведений об объектах федерального, регионального, местного значения в ГИСОГД УО .....	12
3.2.5 Требования по передаче справочников в ГИСОГД УО .....	13
4 Правила землепользования и застройки	13
4.1 Общие требования к цифровым наборам данных документации градостроительного зонирования.....	13
4.2 Требования к графическим материалам правил землепользования и застройки (внесения изменения в правила землепользования и застройки) .....	13
4.2.1 Требования к составу графических материалов .....	13
4.2.2 Порядок заполнения описательной части таблиц сведений о ПЗЗ .....	14
4.2.3 Правила заполнения листов шаблона по разработке и внесению изменений в ПЗЗ	15
4.2.4 Примеры заполнения таблиц.....	26
5 Документация по планировке территории	28
5.1 Общие требования к передаче цифровых наборов данных документации по планировке территории .....	28
5.2 Требования к проектам планировки территории, не предусматривающей размещение линейных объектов.....	28
5.2.1 Требования к составу графических материалов .....	28
5.2.2 Требования по передаче сведений о границе территории проектирования в ГИСОГД УО .....	28
5.2.2.1 Семантические данные «Границы территории проектирования» .....	29
5.2.3 Требования по передаче сведений о границах элементов планировочной структуры в ГИСОГД УО .....	30
5.2.3.1 Семантические данные «Элементы планировочной структуры» .....	30
5.2.3.2 Справочники «Элементы планировочной структуры» .....	31
5.2.4 Требования по передаче сведений о красных линиях в ГИСОГД УО.....	31
5.2.4.1 Семантические данные «Красная линия» .....	31
5.2.4.2 Справочники «Красная линия» .....	32

5.2.5 Требования по передаче сведений о границах территорий объектов культурного наследия в ГИСОГД УО .....	32
5.2.5.1 Семантические данные «Границы территорий объектов культурного наследия»	32
5.2.5.2 Справочники «Границы территорий объектов культурного наследия» .....	34
5.2.6 Требования по передаче сведений о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства в ГИСОГД УО .....	34
5.2.6.1 Семантические данные «Зона планируемого размещения объектов капитального строительства» .....	35
5.2.6.2 Справочники «Зона планируемого размещения объектов капитального строительства» .....	35
5.2.7 Требования по передаче сведений о границах территорий общего пользования в ГИСОГД УО .....	37
5.2.7.1 Семантические данные «Границы территорий общего пользования» .....	37
5.2.7.2 Справочник «Тип элемента планировочной структуры общего пользования»	38
5.2.8 Требования по передаче сведений о точках подключения к инженерным сетям в ГИСОГД УО .....	38
5.2.8.1 Семантические данные «Точка подключения к инженерным сетям» .....	39
5.2.8.2 Справочники «Точка подключения к инженерным сетям» .....	39
5.2.9 Требования по передаче сведений об объектах жилого строительства, об объектах социальной инфраструктуры и о радиусах доступности обслуживания объектов социальной инфраструктуры .....	40
5.2.9.1 Семантические данные «Объекты жилого строительства» .....	40
5.2.9.2 Семантические данные «Объекты социальной инфраструктуры» .....	41
5.2.9.3 Семантические данные «Границы радиусов доступности обслуживания объектов социальной инфраструктуры» .....	42
5.2.9.4 Справочники «Сведения об объектах» .....	43
5.3 Технические требования к графическим материалам проектов планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов .....	43
5.3.1 Общие требования .....	43
5.3.2 Требования к составу графических материалов .....	43
5.3.3 Требования по передаче сведений о границах зон планируемого размещения линейных объектов и о границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	44
5.3.3.1 Семантические данные «Границы зон планируемого размещения линейных объектов» .....	44
5.3.3.2 Семантические данные «Границы охранных зон линейных объектов» .....	46
5.3.4 Справочники для проектов планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов .....	47
5.4 Технические требования к графическим материалам проектов межевания территории, для включения в ГИСОГД УО .....	49
5.4.1 Общие требования к передаче цифровых наборов данных .....	49
5.4.2 Требования к составу тематических материалов .....	49
5.4.3 Требования по передаче сведений о границе территории проектирования в ГИСОГД УО .....	50
5.4.3.1 Семантические данные «Граница территории проектирования» .....	50

5.4.4 Требования по передаче сведений о красных линиях, утверждаемых, изменяемых проектом межевания территории .....	51
5.4.4.1 Семантические данные «Красная линия, утверждаемая, изменяемая проектом межевания территории» .....	51
5.4.4.2 Справочники «Красная линия, утверждаемая, изменяемая проектом межевания территории» .....	52
5.4.5 Требования по передаче сведений об отступах от красных линий в ГИСОГД УО ..	52
5.4.5.1 Семантические данные «Линия отступа от красной линии» .....	52
5.4.5.2 Справочники «Линия отступа от красной линии» .....	53
5.4.6 Требования по передаче сведений о границах, образуемых и (или) изменяемых земельных участков в ГИСОГД УО .....	53
5.4.6.1 Семантические данные «Образуемый (изменяемый) земельный участок» .....	53
5.4.6.2 Справочники «Образуемый (изменяемый) земельный участок» .....	55
5.4.6.3 Дополнительные требования к описанию границ земельных участков в проекте межевания территории .....	55
5.4.7 Требования по передаче сведений о границах публичных сервитутов .....	57
5.4.7.1 Семантические данные «Границы публичных сервитутов» .....	57
5.4.7.2 Справочники «Границы публичных сервитутов» .....	58
6 Приложения .....	58
6.1 Общие справочники .....	58
6.1.1 Справочник: Статус объекта .....	58
6.1.2 Справочник: Статус объекта проектирования .....	58
6.1.3 Справочник: Значение объекта .....	59
6.2 Термины и сокращения .....	59
6.3 Описание обозначений, применяемых в таблицах семантической информации ..	61

## **1 Общие сведения**

### **1.1 Назначение технических требований**

Технические требования к составу, описанию и отображению цифровых наборов данных, разрабатываемых в составе документов, подлежащих включению в Государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области (далее – Технические требования, ГИСОГД УО) предназначены для обеспечения единства цифрового описания и интероперабельности пространственных данных на всех уровнях, с целью использования пространственных данных в градостроительной деятельности Ульяновской области и для передачи во внешние информационные системы.

### **1.2 Подготовка и предоставление цифровых наборов данных в ГИСОГД УО**

Цифровые наборы данных должны подготавливаться исполнителями работ по подготовке проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории (далее – Исполнители) для передачи в ГИСОГД УО на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом настоящих Требований и с учетом действующих нормативных правовых актов Российской Федерации и Ульяновской области.

Цифровые наборы данных должны состоять из графических материалов, представленных в виде векторных тематических слоев, и из описательной семантической части.

Предоставление цифровых наборов данных в ГИСОГД УО является обязательным требованием для согласования проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории.

Оператор ГИСОГД УО выполняет проверку представленных Исполнителями цифровых наборов данных на соответствие настоящим Требованиям.

В случае выявления несоответствия представленных материалов настоящим требованиям, Исполнители обязаны выполнить доработку цифровых наборов данных.

### **1.3 Документы-основания**

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Постановление Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

Приказ Минстроя России от 06.08.2020 № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»;

Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (далее - Приказ № 10);

Приказ Минэкономразвития России от 17.06.2021 № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей

информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 07.06.2022 № 1040 «О федеральной государственной информационной системе «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».

Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

## **2 Общие требования к цифровым наборам данных**

### **2.1 Общие требования к графическим материалам**

Графические материалы проектов должны предоставляться:  
в электронном виде (векторном) в формате GML, GeoJSON, MID/MIF;  
в системе координат МСК-73, WGS84 / WGS84 Web Mercator.

Допустимые типы геометрии: REGION (площадные и мультплощадные объекты), LINE (линейные и мультилинейные объекты), POINT (точечные и мультиточечные объекты).

Графическое представление объектов GML должно соответствовать стандарту GML версии не ниже 2.1.2.5.

Графическое представление объектов в GeoJSON должно соответствовать стандарту JSON версии не ниже 07.

Геометрия представленных векторных данных должна не содержать топологических ошибок, таких как самопересечение или наложение поворотных точек контуров.

### **2.2 Общие требования к описательной информации (семантическим данным)**

В случае передачи векторных данных в форматах MID/MIF, GeoJSON, допустима передача описательной информации в виде отдельных табличных форм в форматах csv, xls (xlsx).

В случае передачи векторных данных в форматах GML вся описательная информация должна быть включена в файл, с учетом обязательности заполнения атрибутов.

При подготовке семантических данных должны использоваться справочники, описанные в соответствующих пунктах настоящих Требований.

Если описательная информация передается дополнительно к векторным данным в виде отдельных табличных форм, то записи описательной информации и векторное представление объекта должны быть связаны по полю идентификатора объекта GLOBALID.

### **2.3 Общие требования к условным обозначениям**

При подготовке графических материалов допускается использование условных обозначений, соответствующих требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (Приказ № 10).

После размещения Оператором ГИСОГД УО графических материалов, отображение условных обозначений на цифровой карте ГИСОГД УО может быть адаптировано для удобства просмотра через веб-браузер.

## **3 Документы территориального планирования**

### **3.1 Общие требования к цифровым наборам данных документов территориального планирования**

К документам территориального планирования, подлежащим передаче в ГИСОГД УО, Исполнителями относятся следующие виды документов:

схема территориального планирования Ульяновской области (включая внесение изменений в схемы территориального планирования Ульяновской области);

схема территориального планирования муниципального района Ульяновской области (включая внесение изменений в схему территориального планирования муниципальных районов Ульяновской области);

генеральный план поселения, муниципального округа или городского округа Ульяновской области (включая внесение изменений в генеральный план поселения, муниципального округа или городского округа Ульяновской области).

Цифровые наборы данных документации территориального планирования должны включать графические данные и семантические данные и соответствовать актуальной редакции Приказа № 10.

Каждый цифровой набор данных должен иметь наименование и содержать кодовое наименование слоя, соответствующее Приказу № 10.

Подготовка цифровых наборов данных в рамках разработки проектов или внесения изменений в проекты документов территориального планирования для передачи в ГИСОГД УО должна выполняться Исполнителями на основании настоящих требований, Главы 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Приказа № 10, а также с учетом Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 6 мая 2024 года № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)» и иных действующих нормативных правовых актов Российской Федерации и Ульяновской области.

Графические материалы, разработанные в составе документов территориального планирования, должны быть переданы Исполнителями в ГИСОГД УО в виде отдельных векторных тематических слоев и могут быть сгруппированы в цифровые карты. Состав цифровых карт должен соответствовать актуальной редакции Главы 3 Градостроительного кодекса.

Цифровые наборы данных по документации территориального планирования должны быть переданы Исполнителями в ГИСОГД УО в следующем составе:

а) сведения о границах муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов, поселений (границах единиц административно-территориального деления);

б) сведения о функциональных зонах (в случае подготовки таких документов как схема территориального планирования муниципального района, генеральный план поселения или городского округа);

в) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, иных особых зонах и территориях;

г) сведения об объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения;

д) Сведения о справочниках, используемых в каждом классе для заполнения значений атрибутов.

## **3.2 Требования к цифровым наборам данных**

### **3.2.1 Требования по передаче сведений о границах единиц административно-территориального деления в ГИСОГД УО**

Исполнитель должен передать графические данные и семантические данные о границах единиц административно-территориального деления в виде векторной

цифровой карты, содержащей семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии Приказом N 10.

Векторные материалы о границах единиц административно-территориального деления федерального и регионального значения должны передаваться: одним файлом в слое «Границы единиц административно-территориального деления федерального и регионального значения», тип геометрии: LINE (линейные объекты), либо отдельными файлами, содержащими границы для формата MID/MIF.

Векторные материалы о границах единиц административно-территориального деления местного значения должны передаваться: двумя файлами, в линейном, и в площадном виде:

в слое «Границы единиц административно-территориального деления местного значения, площадные», тип геометрии REGION (площадные объекты);

в слое «Границы единиц административно-территориального деления местного значения, линейные», тип геометрии LINE (линейные объекты) для форматов GML, GeoJSON,

либо отдельными файлами, содержащими площадные и линейные границы для формата MID/MIF.

### **3.2.2 Требования по передаче сведений о функциональных зонах в ГИСОГД УО**

Исполнитель должен передать сведения о функциональных зонах в ГИСОГД УО в виде векторной цифровой карты, содержащей семантические данные, в соответствии Приказом N° 10.

Векторные материалы о границах функциональных зон (существующих и планируемых) должны передаваться: одним файлом в одном слое «Функциональные зоны (сущ.)» и «Функциональные зоны (план.)», типы геометрии: REGION (площадные объекты) для форматов GML, GeoJSON, отдельными файлами, содержащими границы каждого типа функциональной зоны для формата MID/MIF.

Справочник Функциональные зоны (FunctionalZone), используемый при подготовке сведений о функциональных зонах может дополняться или корректироваться по согласованию с Заказчиком.

### **3.2.3 Требования по передаче сведений о зонах с особыми условиями использования территорий, иных особых зонах и территориях в ГИСОГД УО**

Исполнитель должен передать сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, об иных особых зонах и территориях в ГИСОГД УО в виде векторной цифровой карты, содержащей семантические данные, в соответствии Приказом N° 10.

Векторные материалы о зонах с особыми условиями использования территорий, иных особых зонах и территориях должны передаваться: в одном слое «Границы зон с особыми условиями использования территории / Иные особые зоны и территории», типы геометрии: REGION (площадные объекты) для форматов GML, GeoJSON, в отдельных слоях, содержащих границы каждого типа зоны для формата MID/MIF.

### **3.2.4 Требования по передаче сведений об объектах федерального, регионального, местного значения в ГИСОГД УО**

Исполнитель должен передать графические и семантические данные об объектах федерального, регионального, местного значения в ГИСОГД УО в виде векторной цифровой карты, содержащей семантические данные по объектам, в соответствии Приказом N° 10.

Векторные материалы об объектах федерального, регионального, местного значения должны передаваться: в одном слое «Объекты федерального, регионального, местного значения (сущ.)» и «Объекты федерального, регионального, местного значения (план.)», типы геометрии: POINT (точечные объекты) для форматов GML, GeoJSON, в отдельных слоях, содержащими объекты каждого типа для формата MID/MIF

Иные семантические данные об объектах федерального, регионального, местного значения должны передаваться исполнителем в соответствии с разделом VII Приказа № 10. Условные обозначения для отображения объектов федерального, регионального, местного значения должны соответствовать обозначениям, установленным в указанном разделе приказа.

### **3.2.5 Требования по передаче справочников в ГИСОГД УО**

Исполнитель должен формировать цифровые наборы данных по документам территориального планирования с использованием справочников, указанных в Приказе № 10.

Исполнитель должен передать в ГИСОГД УО сведения о справочниках, использованных при подготовке цифровых наборов данных.

## **4 Правила землепользования и застройки**

### **4.1 Общие требования к цифровым наборам данных документации градостроительного зонирования**

К документам градостроительного зонирования, подлежащим передаче в ГИСОГД УО Исполнителями относятся следующие виды документов:

правила землепользования и застройки (включая внесение изменений в правила землепользования и застройки).

Подготовка цифровых наборов данных в рамках разработки или внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения, городского округа, муниципального округа (далее – ПЗЗ) для передачи в ГИСОГД УО должна выполняться Исполнителями на основании главы 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учётом нормативных правовых актов Российской Федерации, Ульяновской области и с учётом настоящих требований.

Графические материалы, включаемые в цифровые карты градостроительного зонирования, должны быть переданы Исполнителями в ГИСОГД УО в виде цифровых наборов данных, содержащих графические и семантические данные.

В случае внесения изменений в ПЗЗ в части локального изменения границ территориальных зон, градостроительных регламентов, цифровые наборы данных ПЗЗ должны передаваться на всю территорию действия ПЗЗ.

### **4.2 Требования к графическим материалам правил землепользования и застройки (внесения изменения в правила землепользования и застройки)**

#### **4.2.1 Требования к составу графических материалов**

Графические материалы, передаваемые в рамках разработки или внесения изменений в ПЗЗ, должны быть переданы Исполнителями в ГИСОГД УО в составе, включающем:

Цифровые наборы данных, содержащие графические и семантические данные:  
о границах территориальных зон;  
о границах ЗОУИТ, иных зонах и территориях;  
таблицы с описательными материалами, содержащие сведения о градостроительных регламентах.

Графические материалы проектов предоставляются:

в электронном виде (векторном) в формате \* GML, \*.GeoJSON, MID/MIF;  
в системе координат МСК-73, WGS84 / WGS84 Web Mercator.

Векторные материалы о зонах должны передаваться:

в одном слое «Границы территориальных зон», «Границы зон с особыми условиями использования территории», типы геометрии: REGION (площадные объекты) для формата GeoJSON,

в отдельных слоях, содержащими границы каждого типа территориальных зон, ЗОУИТ для формата MID/MIF.

Исполнитель должен передать сведения о границах территориальных зон, ЗОУИТ, иных зонах и территориях в виде цифровых наборов данных, содержащих семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (таблица 1).

В случае нахождения территориальных зон одного вида внутри границ различных населенных пунктов, либо вне границ населенных пунктов, каждая зона должна состоять из частей, представленных отдельным многоконтурным объектом. В семантических данных каждой части должен проставляться ее порядковый номер.

В случае изменения границ отдельных территориальных зон должны передаваться все зоны, включая зоны, границы которых были изменены.

#### **4.2.2 Порядок заполнения описательной части таблиц сведений о ПЗЗ**

Описательная часть должна содержать сведения из текстовой части «Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Описательная часть должна передаваться в виде таблиц (листов файла xls/xlsx) и должна быть заполнена в соответствии с пп. 4.2.2 и 4.2.3.

Векторные и описательные части должны быть связаны идентификаторами по ID территориальной зоны.

При заполнении шаблона для заполнения сведениями о ПЗЗ при внесении изменений листы в шаблоне заполняются в соответствии с настоящими Требованиями следующим образом:

На листе «Тер. зоны» указывается список зон и общие сведения о зонах (таблица 22).

На листе «ВРИ и ПП» указываются следующие сведения по территориальным зонам (таблица 23):

виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

максимальный процент застройки земельного участка;

предельная высота;

предельное количество надземных этажей;

минимальные отступы от красной линии улицы;

минимальные отступы от границ красной линии проезда;

минимальные отступы от границ земельного участка;

минимальный процент озеленения земельного участка.

### Особенности заполнения:

поля, всегда обязательные для заполнения, заполняются в каждой ячейке, не обязательные - заполняются при наличии информации в ПЗЗ, проекте внесения изменений ПЗЗ.

Все идентификаторы (ID) – всегда являются обязательными для заполнения.

Нельзя объединять ячейки. Если в ячейке содержатся многострочные данные, они должны быть размещены одной строкой (можно использовать alt + enter для перехода на новую строку внутри ячейки в Excel).

### 4.2.3 Правила заполнения листов шаблона по разработке и внесению изменений в ПЗЗ

#### 1. Территориальные зоны

Каждая зона должна представлять собой отдельный многоконтурный полигональный объект. Для каждой зоны на карте разработчика ПЗЗ прописывается свой ID как статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011.

Индексы, определяющие территориальные зоны, должны быть идентичны для всех зон одного вида.

В случае нахождения территориальных зон одного вида внутри границ различных населенных пунктов, либо вне границ населенных пунктов, каждая зона может состоять из частей, представленных отдельным многоконтурным объектом (многоконтурная территориальная зона). В семантических данных каждой части должен проставляться ее порядковый номер.

Границы территориальных зон не должны пересекать границы муниципальных образований, населенных пунктов, земельных участков (за исключением земельного участка, границы которого могут пересекать границы территориальных зон в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом).

Границы территориальных зон не должны пересекать границы иных территориальных зон, в том числе не должны полностью находиться внутри иных территориальных зон.

Все территориальные зоны должны быть полностью расположены внутри Ульяновской области.

**Таблица 1. Сведения о территориальных зонах, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	ID территориальной зоны на карте разработчика ПЗЗ	О	N	ID территориальной зоны по данным карты разработчика ПЗЗ (Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011)
DOC_NUM	ПЗЗ - Номер	О	T	Номер документа, утвердившего

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
	документа			ПЗЗ, в которое вносится изменение
DOC_DATE	ПЗЗ - Дата документа	О	D	Дата утверждения ПЗЗ, в которое вносится изменение
DOC_MUN	Муниципальный район	О	T	Муниципальный район, на территорию поселения которого разработано ПЗЗ
MUN	Муниципальный округ, городской округ, поселение	О	T	Муниципальный округ, городской округ, поселение, на территорию которого разработано ПЗЗ
CODEZONE	Код территориальной зоны	О	K	Справочник <b>Таблица 3</b> Индекс В соответствии с текстом градостроительного регламента, например «Ж1»
CODETYPE	Код типа территориальной зоны	О	K	Справочник <b>Таблица 3</b> Код значения В соответствии с текстом градостроительного регламента, например «100050101»
CODEZONEDOC	Наименование территориальной зоны (по документу)	О	K	Справочник <b>Таблица 3</b> Наименование территориальной зоны В соответствии с текстом градостроительного регламента, например «Зона многоквартирной жилой застройки»
DESCRIPTION	Назначение и описание территориальной зоны	О	T	В соответствии с текстом градостроительного регламента, например, «Зона многоквартирной жилой застройки Ж1 установлена для обеспечения условий формирования жилых районов из многоквартирных жилых домов».

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
				<p>В описание дополнительно нужно включать специальные условия, действующие для зоны, например, «При образовании земельных участков под существующими многоквартирным домом, индивидуальным жилым домом и объектом гаражного назначения, предназначенным для хранения личного автотранспорта граждан, размер земельного участка может не соответствовать минимальным размерам земельного участка, установленным в Правилах в составе градостроительного регламента.</p> <p>Текст не должен превышать 1000 знаков.</p> <p>Если текст описания слишком длинный, нужно указывать главу ПЗЗ с описанием.</p>
NOTE	Дополнительная информация по регламенту для зоны	Н	Т	<p>Указать данные о главе ПЗЗ, в которой описаны условия применения регламента, в виде:</p> <p>«Дополнительные требования по градостроительному регламенту в отношении ЗУ и ОКС представлены в Главе ____»</p> <p>Текст не должен превышать 255 знаков</p>
CadastralDistrict	Номер кадастрового района	Н	Т	В виде XX:XX:XX, например - 73:11:00

## 2. ВРИ и ПП

Таблица «Сведения о ВРИ и ПП, семантические данные» заполняется для всех типов ВРИ (основные виды разрешенного использования, условно разрешенные виды использования, вспомогательные виды разрешенного использования).

### Таблица 2. Сведения о ВРИ и ПП, семантические данные

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	ID территориальной зоны на карте разработчика ПЗЗ	О	N	ID территориальной зоны по данным карты разработчика ПЗЗ (Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011)
CODEZONE	Код зоны	О	K	Справочник <b>Таблица 3</b> Индекс В соответствии с текстом градостроительного регламента, например «Ж1»
TYPE_PERMITTEDUSE	Тип вида разрешенного использования	О	K	Справочник <b>Таблица 5</b> Код значения
PERMITTEDUSE	Наименование ВРИ	О	K	В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков В соответствии с текстом градостроительного регламента, например «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»
LANDUSE	Код (N обозначение ВРИ)	О	K	В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков В соответствии с текстом градостроительного регламента, например, «2.1.1».

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
				«Код (№ обозначение ВРИ)» вставлять в текстовом формате, разделитель – точка.
DESCRIPTION	Описание вида разрешённого использования земельного участка и объекта капитального строительства	О	Т	
MINLANDUSE	Предельные размеры земельных участков (кв. м), min	О	N	Проставляется число
MAXLANDUSE	Предельные размеры земельных участков (кв. м), max	О	N	Проставляется число
PROCLANDUSE	Максимальный процент застройки земельного участка	О	N	Проставляется число
MAXHEIGHT	Предельная высота (м)	N	N	Проставляется число
MAXAMOUTABOVEFLOOR	Предельное количество этажей (эт.)	N	N	Проставляется число
MINGAP	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от красной линии улицы (м)	N	N	Проставляется число
MINGAPLANE	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от красной линии проезда (м)	N	N	Проставляется число
MAXGAP	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка (м)	О	N	Проставляется число
PERMITTEDUSECOMMENT	Дополнительная информация	N	Т	Дополнительная информация

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
				по особенностям использования, текст не более 4000 знаков
MINPROCENTG REEN	Максимальный процент озеленения земельного участка (%)	Н	Н	Проставляется число

### 3. Сведения о ЗОУИТ, иных зонах и территориях

Исполнитель должен передать сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, об иных особых зонах и территориях в ГИСОГД УО в виде векторной цифровой карты, содержащей семантические данные, в соответствии Приказом № 10.

Векторные материалы о зонах с особыми условиями использования территорий, иных особых зонах и территориях должны передаваться: в одном слое «Границы зон с особыми условиями использования территории / Иные особые зоны и территории», типы геометрии: REGION (площадные объекты) для форматов GML, GeoJSON, в отдельных слоях, содержащих границы каждого типа зоны для формата MID/MIF.

Таблица 3. Справочник «Виды территориальных зон» (TYPE\_ZONE)

Индекс	Код значения	Значение	Условные обозначения
Ж1	100050101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Ж2	100050102	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
Ж3	100050103	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	
Ж4	100050104	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	
Ж5	100050105	Зона жилой застройки иных видов	
О1	100050301	Многофункциональная общественно-деловая зона	
О2	100050302	Зона специализированной общественной застройки	
П1	100050401	Производственная зона	

Индекс	Код значения	Значение	Условные обозначения
П2	100050402	Коммунально-складская зона	
И	100050405	Зона инженерной инфраструктуры	
Т	100050406	Зона транспортной инфраструктуры	
Т1	100050407	Зона размещения объектов автомобильного транспорта	
Т2	100050408	Зона размещения объектов железнодорожного транспорта	
Т3	100050409	Зона размещения объектов воздушного транспорта	
Т4	100050410	Зона размещения объектов трубопроводного транспорта	
Т5	100050411	Зона размещения объектов водного транспорта	
СХ2	100050501	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения за границами населенных пунктов	
СХ3	100050502	Зона сельскохозяйственного использования в границах населённых пунктов	
СХ4	100050503	Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества	
Р1	100050601	Зона озелененных территорий общего пользования	
Р2	100050604	Зона объектов отдыха и туризма	
Р3	100050603	Зона объектов санаторно-курортного назначения	
Сп1	100050701	Зона специального назначения, связанная с захоронениями	
Сп2	100050702	Зона специального назначения, связанная с размещением государственных объектов	
Сп3	100050703	Зона складирования и захоронения отходов	
Сп4	100050704	Зона озеленённых территорий специального назначения	
ИЗ	100050800	Зона исторической застройки	

При наличии письменного согласования с Заказчиком Исполнитель может дополнять справочник.

**Таблица 4.** Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются в соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Индекс	Код значения	Значение	Условные обозначения
ЗН	702000000	Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются в соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации	

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются в соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, должны передаваться вместе с данными о территориальных зонах в составе общего файла gml.

**Таблица 5. Справочник «Типы видов разрешенного использования» (TYPE\_PERMITTEDUSE)**

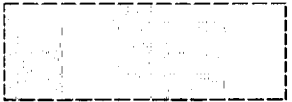



Код значения	Наименование вида разрешенного использования
1	Основные виды разрешенного использования
2	Условно разрешенные виды использования
3	Вспомогательные виды разрешенного использования


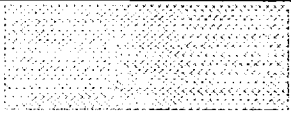

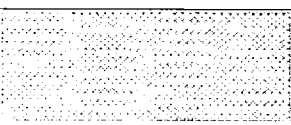

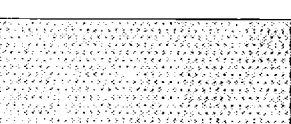
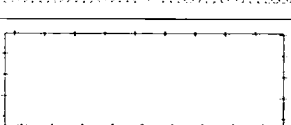
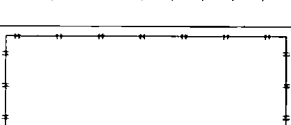
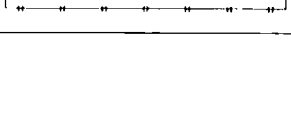


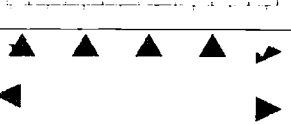


**Таблица 6. Справочник «Единицы измерения и их коды» (UNIT)**



Код значения	Единица измерения	Условное сокращение
1	Метр	м
2	Километр	км
3	Квадратный метр	кв.м
4	Тысяча квадратных метров	тыс. кв.м
5	Гектар	га
6	Кубический метр	куб.м
7	Тысяча кубических метров в сутки	тыс. куб.м/сутки
8	Миллион кубических метров в год	млн.куб.м/год
9	Ватт	Вт
10	Мегаватт	МВт
11	Сутки	сут.
12	Калорий в час	Кал./час
13	Гигакалорий в час	Гкал./час

Код значения	Единица измерения	Условное сокращение
14	Единиц	ед.
15	Штук	шт.
16	Объектов	объект
17	Человек	чел.
18	Номеров	номеров
19	Машино-мест	маш/мест
20	Процентов	%
21	Процентов от норматива	% от нормы
22	Этажей	этажей

**Таблица 7. Справочник «Градостроительные ограничения и особые условия использования территорий»**

Наименование	Код	Условные обозначения
Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	104	
Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникаций	105	
Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) инженерных коммуникаций	106	
Зона минимальных расстояний магистральных газопроводов	106.1	
Зона минимальных расстояний магистральных нефтепроводов	106.2	
Охранная зона автомобильных дорог (придорожная полоса)	107.1	
Охранная зона железных дорог	107.2	
Приаэродромные территории	107.3	
Охранная зона нефте- и нефтепродуктопроводов	108.1	

Наименование	Код	Условные обозначения
Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей	108.2	
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (ЛЭП, подстанций)	108.3	
Охранная зона линий и сооружений связи	108.4	
Охранная зона тепловых сетей	108.5	
Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды	108.6	
Охранная зона особо охраняемых природных территорий	109	
Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, 1 пояс	111.1	
Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, 2 пояс	111.2	
Зоны охраны объектов культурного наследия	113	
Охранная зона объекта культурного наследия	113.1	
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	113.2	
Зона охраняемого природного ландшафта	113.3	
Защитная зона объекта культурного наследия	113.4	
Водоохранная зона	114	

Наименование	Код	Условные обозначения
Прибрежная защитная полоса	115	
Береговая полоса	116	
Зона затопления и подтопления	117	
Рыбоохранная и рыбохозяйственная заповедная зона	118	
Граница территории исторических поселений	123	

При подготовке графических материалов допускается использование условных обозначений, соответствующих требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (Приказ № 10), а также условных обозначений, принятых в настоящих Требованиях.

## 4.2.4 Примеры заполнения таблиц

Таблица 8. Сведения о территориальных зонах, пример заполнения таблицы

Код территориальной зоны	ПЗЗ - Номер документа	ПЗЗ - Дата документа	Тип территориальной зоны (справочник)	ID территориальной зоны на карте для каждой зоны - свой ID	ПЗЗ - Номер документа	ПЗЗ - Дата документа	Муниципальный район	Поселение, городское, муниципальный округ	CodeZone	CodeZoneDoc	Наименование территориальной зоны	Назначение и описание территориальной зоны <i>Текст не должен превышать 1000 знаков</i>	Дополнительная информация по элементу для зоны <i>Текст не должен превышать 255 знаков</i>	Номер кадастрового района
	ПЗЗ - Номер документа	ПЗЗ - Дата документа	CodeType	GLOBALID	Doc_num	Doc_date	Doc_mun	Mun	CodeZone	CodeZoneDoc	CodeZoneDoc	Description	Note	Cadastral District
Ж1	292-пр	10.09.2024	Жилые зоны	{930f2156-4e70-4979-97dd-f0530c26895}	292-пр	45545	Новоспасенский район	Красноярское сельское поселение	Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для обеспечения правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации объектов недвижимого жилищного строительства, а также сопутствующей инфраструктуры и объектов обслуживания населения		73:11:00

Первые три столбца таблицы – технические, применяются для внесения в ГИСОГД УО. Столбцы должны заполняться значениями, соответствующим значениям CodeZone, Doc\_num и Doc\_date .

Таблица 9. Сведения о видах разрешённого использования, пример заполнения таблицы

ID территориальной зоны	Код зоны	Тип вида использования	Наименование ВРИ	Код (№ обозначение ВРИ)	Описание вида разрешённого использования земельного участка и объекта капитального строительства	Пределы размеры земельных участков (кв. м), min	Пределы размеры земельных участков (кв. м), max	Максимальный процент застройки земельного участка (%)	Пределаая высота (м)	Пределное количество наземных этажей (эт.)	Минимальные отступы от красной линии улицы (м)	Минимальные отступы от границ красной линии проезда (м)	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Информация	Минимальный процент озеленения земельного участка (%)
ID_1	COD EZO NE	TYPE PER MITTED USE F	PER MIT TED USE F	LA ND US E F	DESCRIPTION	MINL ANDU SE	MAX LAND USE	PROC LAND USE	MAX HE IG HIT	MAX AMOU TABO VEFL OOR	MING AP	MING AP LA NE	MAX GAP	PERMITTED USE COMMENT	MINPR OCENT GREEN
1201726	Ж1	Основные виды разрешённого использования	Для индвидуального жилищного строительства	2.1	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного назначения, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием	600	5000	60	-	3	5*	3*	3	- в случае отсутствия утврежденной красной линии улицы – по линии сложившейся застройки; красной линии улицы и красной линии застройки, сложившейся линии застройки, отступ от границ земельного участка, смежного с улично-дорожной сетью – 5 м.	.
1201726	Ж	Основной вид использования	Историко-культурная деятельность	2.6	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного назначения, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием	600	5000	60	-	3	5*	3*	3	- в случае отсутствия утврежденной красной линии улицы – по линии сложившейся застройки; красной линии улицы и красной линии застройки, сложившейся линии застройки, отступ от границ земельного участка, смежного с улично-дорожной сетью – 5 м.	.

## **5 Документация по планировке территории**

### **5.1 Общие требования к передаче цифровых наборов данных документации по планировке территории**

К документам по планировке территории, подлежащим передаче в ГИСОГД УО Исполнителями, относятся следующие виды документов:

проект планировки территории, не предусматривающей размещение линейных объектов;

проект планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов;

проект межевания территории,

Подготовка цифровых наборов данных в рамках разработки проектов планировки территории для передачи в ГИСОГД УО должна выполняться Исполнителями на основании главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом нормативных правовых актов Российской Федерации, Ульяновской области и с учетом настоящих требований.

### **5.2 Требования к проектам планировки территории, не предусматривающей размещение линейных объектов**

#### **5.2.1 Требования к составу графических материалов**

Графические материалы, разработанные в составе проектов планировки территории, проектов внесения в них изменений, должны быть переданы Исполнителями в ГИСОГД УО в виде наборов векторных тематических слоев, включающих графические и семантические данные, в составе:

о границах территории проектирования (п. 5.2.2);

о границах элементов планировочной структуры на территории проектирования (п.5.2.3);

о красных линиях (п.5.2.4);

о границах территорий объектов культурного наследия (5.2.5.);

о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства (п. 5.2.6);

о границах территории общего пользования (п. 5.2.7);

о точках подключения к инженерным сетям (п.5.2.8);

об объектах жилого строительства, об объектах социальной инфраструктуры и о радиусах доступности обслуживания объектов социальной инфраструктуры (п.5.2.99).

Дополнительно могут передаваться результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным Кодексом (передается в виде файла формата GeoTIFF, с привязкой к системе координат проекта);

#### **5.2.2 Требования по передаче сведений о границе территории проектирования в ГИСОГД УО**

Векторные материалы о границах территории проектирования должны передаваться одним файлом в одном слое «Границы территории проектирования», типы геометрии: REGION (площадные и мультимножественные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

### 5.2.2.1 Семантические данные «Границы территории проектирования»

Исполнитель должен передать сведения о границе территории проектирования в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по территории проектирования, в соответствии с таблицей (Таблица 12).

**Таблица 10. Граница территории проектирования, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
TP_NANE	Наименование территории проектирования	Н	Т	
TP_NAME_NP	Наименование населенного пункта к которому относится территории проектирования	О	К	Наименование населенного пункта в соответствии с ОКТМО
TP_MUNICIPALITY_NP	Муниципальное образование, к которому относится территории проектирования	О	К	Наименование муниципального образования, к которому относится территории проектирования в соответствии с ОКТМО
POPULATION	Численность населения, тыс. чел.	Н	Н	Указывается численность населения, тыс. чел. на начало года выполнения работ на территории проектирования
SOURCE	Источник данных	У	Т	Вносятся реквизиты правового акта об установлении границ территории проектирования
COMMENT	Комментарий, примечание	Н	Т	

### 5.2.3 Требования по передаче сведений о границах элементов планировочной структуры в ГИСОГД УО

Векторные материалы о границах элементов планировочной структуры должны передаваться: одним файлом в одном слое «Границы элементов планировочной структуры», типы геометрии: REGION (площадные и мультиплощадные объекты) для форматов GML, GeoJSON, отдельными файлами, содержащими границы каждого элемента планировочной структуры для формата MID/MIF.

#### 5.2.3.1 Семантические данные «Элементы планировочной структуры»

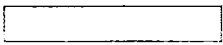

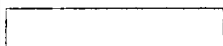



Исполнитель должен передать сведения о границах элементов планировочной структуры в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей Таблица 11).

**Таблица 11. Элементы планировочной структуры, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
CLASSID_PL	Код значения	О	К	В соответствии с кодом объекта в классе
NUMBER	Планировочный номер	О	Т	
NAME	Наименование объекта	Н	Т	
ОКТМО	Код ОКТМО	О	К	Общий справочник ОКТМО
SOURCE	Источник данных	Н	Т	Вносятся реквизиты правового акта об установлении границ
STATUS	Статус элемента планировочной структуры	О	К	Общий справочник Таблица 54 Код значения

### 5.2.3.2 Справочники «Элементы планировочной структуры»

Таблица 12. Справочник «Классы элементов планировочной структуры» (CLASSID\_PL)

Код значения	Значение	Кодовое наименование класса	Условные обозначения	
			существующие	планируемые
100070101	Планировочный район	PlanningDistrict		
100070201	Планировочный микрорайон	PlanningMicrodistrict		
100070301	Планировочный квартал	PlanningQuarter		

### 5.2.4 Требования по передаче сведений о красных линиях в ГИСОГД УО

Векторные материалы о красных линиях должны передаваться: одним файлом в одном слое «Границы красных линий», типы геометрии: LINE (линейные и мультилинейные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

#### 5.2.4.1 Семантические данные «Красная линия»

Исполнитель должен передать сведения о красных линиях в виде векторного цифрового слоя, содержащего Семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 13).

Таблица 13. Красные линии, семантические данные

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
CLASSID_RL	Вид объекта	О	К	Справочник Таблица 14, Код значения
NUMBER	Планировочный номер	Н	Т	
RL_STATUS	Статус красной линии	О	К	Справочник Таблица 15, Код значения
NOTE	Примечание	Н	Т	

### 5.2.4.2 Справочники «Красная линия»

Таблица 14. Справочник «Виды объектов класса «Красная линия» (CLASSID\_RL)

Код значения	Значение	Кодовое наименование класса	Условные обозначения		
			Действующий	Устанавливаемый	Подлежащий отмене
100080101	Красная линия	RedLine	—————	—————	.....*

Таблица 15. Справочник «Статус красной линии» (RL\_STATUS)

Код значения	Значение
1	Действующий
2	Устанавливаемый
3	Подлежащий отмене

### 5.2.5 Требования по передаче сведений о границах территорий объектов культурного наследия в ГИСОГД УО

Векторные материалы о границах территорий объектов культурного наследия должны передаваться: одним файлом в одном слое «Границы территорий объектов культурного наследия», типы геометрии: REGION (площадные и мультимножественные объекты) для форматов GML, GeoJSON, отдельными файлами, содержащими границы каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для формата MID/MIF.

#### 5.2.5.1 Семантические данные «Границы территорий объектов культурного наследия»

Исполнитель должен передать сведения о границах территорий объектов культурного наследия в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 16).

Таблица 16. Границы территорий объектов культурного наследия, семантические данные

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
CLASSID_CULT	Код значения	О	К	Справочник Таблица 17

				Код значения
NUMBER	Номер объекта культурного наследия на карте	Н	Т	
NAME	Наименование объекта	О	Т	
OKTMO	Код ОКТМО	О	К	Общий справочник ОКТМО
ADDRESS	Местоположение, адресное описание	Н	Т	
REG_NUMBER	Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия	Н	Т	
SPECIFIC	Вид, видовая принадлежность объекта культурного наследия	О	К	Справочник <b>Таблица 18</b> Код значения
HIST_CAT	Категория историко-культурного значения	О	К	Справочник <b>Таблица 19</b> Код значения
HIST_OUT	Объекты выдающейся культурной ценности	Н	К	Справочник <b>Таблица 20</b> Код значения
SOURCE	Источник данных	Н	Т	Вносятся реквизиты правовых актов о решении создания объектов или другие источники данных
NOTE	Примечание	Н	Т	
STATUS_PR	Статус объекта проектирования (границы)	Н	К	Общий справочник STATUS_PR <b>Таблица 55</b> Код значения

### 5.2.5.2 Справочники «Границы территорий объектов культурного наследия»

Таблица 17. Справочник «Границы территорий объектов культурного наследия» (CLASSID\_CULT)

Код значения	Значение	Условные обозначения
604010201	Граница территории объекта культурного наследия	
604010202	Граница историко-культурного заповедника	

Таблица 18. Справочник «Вид, видовая принадлежность объекта культурного наследия» (SPECIFIC)

Код значения	Значение
1	Памятник
2	Ансамбль
3	Достопримечательное место

Таблица 19. Справочник «Категория историко-культурного значения» (HIST\_CAT)

Код значения	Значение
1	Федеральное значение
2	Региональное значение
3	Местное значение
4	Без категории - выявленный объект культурного наследия
5	Без категории - объект, обладающий признаками объекта культурного наследия

Таблица 20. Справочник «Объекты выдающейся культурной ценности» (HIST\_OUT)

Код значения	Значение
1	Особо ценный объект культурного наследия народов Российской Федерации
2	Объект всемирного наследия ЮНЕСКО

### 5.2.6 Требования по передаче сведений о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства в ГИСОГД УО

Векторные материалы о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства должны передаваться: одним файлом в одном слое «Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства», типы геометрии: REGION (площадные и мультиплощадные объекты) для форматов GML, GeoJSON, отдельными файлами, содержащими границы каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для формата MID/MIF.

### 5.2.6.1 Семантические данные «Зона планируемого размещения объектов капитального строительства»

Исполнитель должен передать сведения о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей «Границы территорий объектов культурного наследия» (Таблица 16).


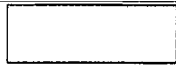

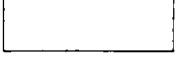
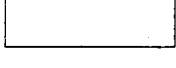
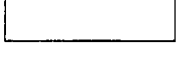



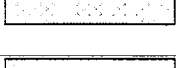




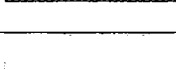

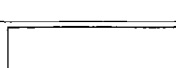


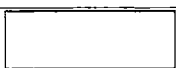
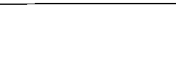
**Таблица 21. Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, семантические данные**

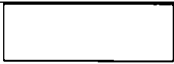



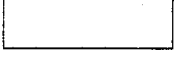

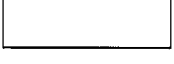

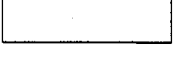

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
NUMBER	Номер планировочного квартала	Н	Т	

### 5.2.6.2 Справочники «Зона планируемого размещения объектов капитального строительства»

**Таблица 22. Справочник «Зона планируемого размещения объектов капитального строительства»**

Код значения	Значение	Условные обозначения
100100101	Многоэтажной жилой застройки	<input type="checkbox"/>
100100102	Малоэтажной жилой застройки	<input type="checkbox"/>
100100103	Индивидуальной жилой застройки	<input type="checkbox"/>
100100104	Административно-делового назначения	<input checked="" type="checkbox"/>
100100105	Социального и коммунально-бытового обслуживания	<input type="checkbox"/>
100100106	Торговли и общественного питания	<input checked="" type="checkbox"/>
100100107	Учебно-образовательного назначения	<input type="checkbox"/>
100100108	Культурно-досугового назначения	<input type="checkbox"/>

100100109	Спортивного назначения	
100100110	Здравоохранения	
100100111	Социального обеспечения	
100100112	Научно-исследовательского назначения	
100100113	Культового назначения	
100100114	Производственного и коммунально-складского назначения	
100100115	Коммунально-складского назначения	
100100116	Инженерной инфраструктуры	
100100117	Железнодорожного транспорта	
100100118	Автомобильного транспорта	
100100119	Воздушного транспорта	
100100120	Речного (морского) транспорта	
100100121	Отдыха и туризма	
100100122	Ритуального назначения	
100100123	Складирования и захоронения отходов	
100100124	Обороны и безопасности	
100100125	Режимных территорий	
100100126	Ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества	
100100127	Сельскохозяйственного назначения	
100100128	Среднеэтажной жилой застройки	
100100129	Жилой застройки специального вида	

100100130	Улично-дорожной сети	
100100131	Общественно-делового назначения	
100100132	Зона исторической застройки	
100100133	Рекреационного назначения	
100100134	Зеленых насаждений общего пользования	
100100135	Санаторно-курортного лечения	
100100136	Общественно-жилого назначения	
100100137	Производственного назначения	
100100138	Транспортной инфраструктуры	
100100139	Многофункциональная	

### 5.2.7 Требования по передаче сведений о границах территорий общего пользования в ГИСОГД УО

Векторные материалы о красных линиях должны передаваться: одним файлом в одном слое «Границы территорий общего пользования», типы геометрии: REGION (площадные и мультплощадные объекты) для форматов GML, GeoJSON, отдельными файлами, содержащими границы каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для формата MID/MIF.

#### 5.2.7.1 Семантические данные «Границы территорий общего пользования»

Исполнитель должен передать сведения о границах территорий общего пользования в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 23).

**Таблица 23. Границы территорий общего пользования, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с

				ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
TYPE_PUBL	Код типа элемента планировочной структуры общего пользования	O	T	Справочник <b>Таблица 24</b> В соответствии с кодом объекта
NAME	Наименование объекта	O	T	
ADDRESS	Местоположение, адресное описание	H	T	
STATUS	Статус объекта	O	N	Общий справочник <b>Таблица 54</b> Код значения
REG_STATUS	Значение объекта	O	N	Общий справочник <b>Таблица 56</b> Код значения
SP_AREA	Площадь территории, кв. м	H	N	
SOURCE	Источник данных	H	T	

#### 5.2.7.2 Справочник «Тип элемента планировочной структуры общего пользования»

##### Таблица 24. Справочник «Тип элемента планировочной структуры общего пользования»

Код объекта	Значение
1	Территория общего пользования
2	Территория транспортно-пересадочного узла
3	Улично-дорожная сеть
4	Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры, указанных в 1- 3

#### 5.2.8 Требования по передаче сведений о точках подключения к инженерным сетям в ГИСОГД УО

Векторные материалы о точках подключения к инженерным сетям должны передаваться: одним файлом в одном слое «Точки подключения к инженерным сетям», типы геометрии: POINT (точечные и мультиточечные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

Дополнительно, сведения об инженерных сетях могут передаваться для внесения в ГИСОГД УО только в случае, если они не являются данными ограниченного использования. В этом случае они подготавливаются и должны передаваться в ГИСОГД УО в соответствии с требованиями Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.08.2020 №433/пр к раздела 11 «План наземных и подземных коммуникаций».

### 5.2.8.1 Семантические данные «Точка подключения к инженерным сетям»

Исполнитель должен передать сведения о точках подключения к инженерным сетям в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 25).

**Таблица 25. Точки подключения к инженерным сетям, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
CLASSID_POINT	Код значения	О	К	Справочник Таблица 26, Код значения
POINT_TYPE	Вид точек подключения	О	К	Справочник Таблица 27, Код значения
SOURCE	Источник данных	Н	Т	

### 5.2.8.2 Справочники «Точка подключения к инженерным сетям»

**Таблица 26. Справочник «Точка подключения к инженерным сетям» (CLASSID\_POINT)**

Код значения	Значение	Кодовое наименование класса	Условные обозначения
100120101	Точка подключения к инженерным сетям	UtilityConnectionPoint.	•

**Таблица 27. Справочник «Виды точек подключения» (POINT\_TYPE)**

Код значения	Значение
1	Точка подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения
2	Точка подключения объекта капитального строительства к сетям водоотведения
3	Точка подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения
4	Точка подключения объекта капитального строительства к сетям газоснабжения
5	Точка подключения объекта капитального строительства к сетям электроэнергетики

6	Точка подключения объекта капитального строительства к сетям связи
---	--

### 5.2.9 Требования по передаче сведений об объектах жилого строительства, об объектах социальной инфраструктуры и о радиусах доступности обслуживания объектов социальной инфраструктуры

Векторные материалы об объектах жилого строительства должны передаваться одним файлом в одном слое «Объекты жилого строительства», типы геометрии: REGION (площадные и мультиточечные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF. По согласованию с Заказчиком, допустима дополнительная передача данных об объектах жилого строительства в виде точечного слоя, типы геометрии: POINT (точечные и мультиточечные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

Векторные материалы об объектах социальной инфраструктуры должны передаваться одним файлом в одном слое «Объекты социальной инфраструктуры», типы геометрии: REGION (площадные и мультиточечные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF. По согласованию с Заказчиком, допустима дополнительная передача данных об объектах социальной инфраструктуры в виде точечного слоя, типы геометрии: POINT (точечные и мультиточечные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

Векторные материалы о радиусах доступности обслуживания объектов социальной инфраструктуры должны передаваться одним файлом в одном слое «Границы радиусов доступности обслуживания объектов социальной инфраструктуры», типы геометрии: REGION (площадные и мультиточечные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

#### 5.2.9.1 Семантические данные «Объекты жилого строительства»

Исполнитель должен передать сведения об объектах жилого строительства в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 28).

**Таблица 28. Объекты жилого строительства, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
FZ_VIDZIL	Подтип жилой застройки	Н	К	Справочник <b>Таблица 31,</b> Код значения, заполняется при наличии подтипа
AREA	Планируемая общая площадь, кв.м.	О	N	
LIVING_AREA	Планируемая жилая площадь,	О	N	

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
	кв.м.			
FLATS_NUMBER	Планируемое количество квартир	О	N	
PARKING_SPACES_NUMBER	Планируемое количество машино-мест	О	N	
FLOORS_NUMBER	Сведения об этажности	О	T	
HEIGHT	Сведения о высоте	О	N	
SITO_INFO	Сведения о сетях инженерно-технического обеспечения	О	T	
EVENT_TIME	Срок реализации	У	N	

#### 5.2.9.2 Семантические данные «Объекты социальной инфраструктуры»

Исполнитель должен передать сведения о точках подключения к инженерным сетям в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 2541).

**Таблица 29. Объекты социальной инфраструктуры, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
CLASSID_SOC	Тип объекта	О	К	Справочники из Приказа №10, Код значения
FUNCTION	Назначение объекта	Н	T	
AREA	Планируемая общая площадь,	О	N	

	кв.м.			
PARKING_SPACES_NUMBER	Планируемое количество машино-мест	У	N	
FLOORS_NUMBER	Сведения об этажности	У	T	
HEIGHT	Сведения о высоте	У	N	
CAPACITY	Вместимость, чел.	O	N	
CAPACITY_UNIT	Единица измерения вместимости (пропускной способности)	O	T	
SERVICE_RADIUS	Радиус доступности обслуживания, м	У	N	
EVENT_TIME	Срок реализации	У	N	

### 5.2.9.3 Семантические данные «Границы радиусов доступности обслуживания объектов социальной инфраструктуры»

Исполнитель должен передать сведения о точках подключения к инженерным сетям в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 2542).

**Таблица 30. Границы радиусов доступности обслуживания объектов социальной инфраструктуры, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	O	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
GLOBALID_OBJECT_RADIUS	Идентификатор объекта, к которому относится радиус доступности	O	UUID	
CLASSID_SOC	Тип объекта	O	K	Справочники из Приказа №10, п. VII.1. Объекты социальной инфраструктуры,

				отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения Код значения
SERVICE_RADIUS	Радиус доступности обслуживания, м	O	N	

#### 5.2.9.4 Справочники «Сведения об объектах»

Таблица 31. Справочник «Подтип жилой застройки» (FZ\_VIDZIL)

Код значения	Значение
1	Жилищное строительство по программе переселения
2	Комплексная жилая застройка

### 5.3 Технические требования к графическим материалам проектов планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов

#### 5.3.1 Общие требования

Подготовка графических материалов, передаваемых в рамках разработки проектов планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, для включения в ГИСОГД УО, должна выполняться Исполнителями на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации и Ульяновской области и с учетом настоящих требований.

#### 5.3.2 Требования к составу графических материалов

Графические материалы, разработанные в составе проектов документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, проектов внесения в нее изменений, должны быть переданы Исполнителями в ГИСОГД УО<sup>1</sup> в виде наборов векторных тематических слоев, включающих графические и семантические данные:

о границах территории проектирования (п. 5.2.2 и п.5.4.3);

о границах зон планируемого размещения линейных объектов и о границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и о границах охранных зон линейных объектов.

Графические объекты векторных тематических слоев должны иметь набор Семантические данные и использовать справочники, описанных в соответствующих пунктах.

Графические материалы проектов должны предоставляться:

в электронном виде (векторном) в формате GML, GeoJSON, MID/MIF;

в системе координат МСК-73<sup>2</sup>, WGS84 - WGS84 Web Mercator.

Допустимые типы геометрии: REGION (площадные и мультплощадные объекты), LINE (линейные и мультилинейные объекты), POINT (точечные и мультиточечные объекты).

<sup>1</sup> С учетом Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»

<sup>2</sup> Здесь и далее - МСК-73, зона 1. МСК-73, зона 2

Допустима передача описательной информации (семантических данных) в виде отдельных табличных форм. Если описательная информация передается дополнительно к векторным материалам в виде отдельных табличных форм, то записи описательной информации и векторное представление объекта должны быть связаны по полю GLOBALID.

### **5.3.3 Требования по передаче сведений о границах зон планируемого размещения линейных объектов и о границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»

Векторные материалы о границах зон планируемого размещения линейных объектов и о границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения должны передаваться тремя файлами в трех слоях:

«Границы зон планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры»;

«Границы зон планируемого размещения линейных объектов трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры»;

«Границы охранных зон линейных объектов».

типы геометрии: REGION (площадные и мультиплощадные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

Дополнительно могут передаваться сведения о планируемых к размещению линейных объектах, если они не являются данными ограниченного использования. В таком случае они подготавливаются и должны передаваться в ГИСОГД УО в соответствии с требованиями Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.08.2020 №433/пр к разделу 11 «План наземных и подземных коммуникаций», двумя файлами в двух слоях:

«Планируемые к размещению линейные объекты транспортной инфраструктуры»

«Планируемые к размещению линейные объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры»;

Типы геометрии: LINE (линейные и мультилинейные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

#### **5.3.3.1 Семантические данные «Границы зон планируемого размещения линейных объектов»**

Исполнитель должен передать сведения о границах зон планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 32) **Ошибка! Источник ссылки не найден.**

**Таблица 32. Границы зон планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
NAME_LO	Наименование	О	Т	
TYPE_LO	Тип планируемых для размещения линейных объектов	О	К	Справочник TYPE_LO <b>Таблица 34</b> Код значения
CLASS_LO	Вид планируемых для размещения линейных объектов	О	К	Справочник CLASS_LO <b>Таблица 35</b> Код значения
PURPOSE_LO	Назначение планируемых для размещения линейных объектов	О	Т	Справочник PURPOSE_LO <b>Таблица 36</b> Код значения
STATUS	Статус	О	К	Общий справочник STATUS <b>Таблица 54</b> Код значения
PLINE_TYPE	Вид расположения объекта	Н	К	Справочник PLINE_TYPE <b>Таблица 37</b> Код значения
LENGTH	Протяженность, км	Н	Н	
ZONE_SIZE	Размер охранной зоны, м	Н	Н	
POWER	Проектная мощность	Н	Н	
POWER_UNIT	Единица измерения мощности	Н	Т	
BANDWIDTH	Пропускная способность	Н	Т	
BANDWIDTH_UNIT	Единица измерения пропускной способности	Н	Т	
FREIGHT	Грузонапряженность	Н	Т	

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
TRAFFIC	Интенсивность движения	Н	Т	
FUEL_TYPE	Тип топлива	Н	К	Справочник FUEL_TYPE <b>Таблица 38</b> Код значения
VOLTAGE	Напряжение	Н	К	Справочник VOLTAGE <b>Таблица 39</b> Код значения
CURRENT	Тип тока	Н	К	Справочник CURRENT <b>Таблица 40</b> Код значения

### 5.3.3.2 Семантические данные «Границы охранных зон линейных объектов»

Исполнитель должен передать сведения о границах охранных зон линейных объектов в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (**Таблица 33**).

#### Таблица 33. Границы охранных зон линейных объектов, семантические данные

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
GLOBALID_LO	Идентификатор объекта, для которого установлена охранный зона	О	UUID	Заполняется путем указания идентификатора объекта, для которого установлена охранный зона
TYPE_LO	Тип планируемых для размещения линейных объектов	О	К	Справочник TYPE_LO <b>Таблица 34</b> Код значения
CLASS_LO	Вид планируемых для размещения линейных объектов	О	К	Справочник CLASS_LO <b>Таблица 35</b> Код значения

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
PURPOSE_LO	Назначение планируемых для размещения линейных объектов	О	Т	Справочник PURPOSE_LO <b>Таблица 36</b> Код значения
STATUS	Статус	О	К	Общий справочник STATUS <b>Таблица 54,</b> Код значения
PLINE_TYPE	Вид расположения объекта	Н	К	Справочник PLINE_TYPE <b>Таблица 37</b> Код значения
LENGTH	Протяженность, км	Н	N	
ZONE_SIZE	Размер охранной зоны, м	О	N	

#### 5.3.4 Справочники для проектов планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов

Исполнитель должен передать цифровые наборы данных по проектам планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов в ГИСОГД УО с использованием справочников, указанных в настоящих требованиях и справочников, указанных в Приказе №10.

#### Таблица 34. Справочник «Тип планируемых для размещения линейных объектов» (TYPE\_LO)

Код значения	Значение
1	Линейные объекты транспортной инфраструктуры
2	Линейные объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

#### Таблица 35. Справочник «Линейные объекты транспортной инфраструктуры» (CLASS\_LO)

Код значения	Кодовое наименование	Значение
1	RailwayLine	Железнодорожные линии
2	Road	Автомобильные дороги
3	Street	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта
4	StreetV	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
5	PublicTransportLine	Линии общественного пассажирского транспорта

#### Таблица 36. Справочник «Линейные объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры» (PURPOSE\_LO)

Код значения	Кодовое наименование	Значение
1	PowerLines	Линии электропередачи
2	Pipeline	Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов, нефтепроводы и нефтепродуктопроводы, аммиакопроводы
3	GasPipeline	Распределительные трубопроводы для транспортировки газа, газораспределительные сети
4	WaterDisposalNetwork	Сети водоотведения
5	WaterSupplyNetwork	Сети водоснабжения
6	HeatSupplyNetwork	Сети теплоснабжения
7	TelecomNetwork	Сети связи
8	LiquidPipeline	Трубопроводы жидких углеводородов, нефтепроводы и нефтепродуктопроводы, аммиакопроводы

**Таблица 37. Справочник «Вид расположения объекта» (PLINE\_TYPE)**

Код значения	Значение
1	Надземный
2	Подземный
3	Подземный в тоннеле, коллекторе
4	Наземный
5	Подводный
6	Морской

**Таблица 38. Справочник «Тип топлива» (FUEL\_TYPE)**

Код значения	Значение
1	Природный газ
2	Попутный нефтяной газ (ПНГ)
3	Смесь природного газа и попутного нефтяного газа (ПНГ)
4	Доменный газ
5	Коксовый газ
6	Уголь
7	Мазут
8	Дизельное топливо
9	Древесина
10	Торф
11	Биотопливо

12	Иной вид топлива
----	------------------

**Таблица 39. Справочник «Напряжение» (VOLTAGE)**

Код значения	Значение
1150	1150 кВ
800	800 кВ
750	750 кВ
600	600 кВ
500	500 кВ
400	400 кВ
330	330 кВ
300	300 кВ
220	220 кВ
150	150 кВ
110	110 кВ
60	60 кВ
35	35 кВ
20	20 кВ
10	10 кВ
6	6 кВ

**Таблица 40. Справочник «Тип тока» (CURRENT)**

Код значения	Значение
1	Постоянный
2	Переменный

#### **5.4 Технические требования к графическим материалам проектов межевания территории, для включения в ГИСОГД УО**

##### **5.4.1 Общие требования к передаче цифровых наборов данных**

Подготовка графических материалов, передаваемых в рамках разработки проектов межевания территории, для включения в ГИСОГД УО, должна выполняться Исполнителями на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации и Ульяновской области и с учетом настоящих требований.

##### **5.4.2 Требования к составу тематических материалов**

Графические материалы, разработанные в составе проектов межевания территории, проектов внесения в них изменений, должны быть переданы Исполнителями в ГИСОГД УО в виде наборов векторных тематических слоев, включающих графические и семантические данные:

- о границах территории проектирования (п.5.4.3);
- о красных линиях, утверждаемых, изменяемых проектом межевания территории (п.5.4.4);
- об отступах от красных линий (п.5.4.5);

о границах образуемых и (или) изменяемых земельных участков (п.5.4.6).  
о границах публичных сервитутов (п.5.4.7).

Графические объекты векторных тематических слоев должны иметь набор Семантические данные и использовать справочники, описанных в соответствующих пунктах.

Графические материалы проектов должны предоставляться:  
в электронном виде (векторном) в формате GML, GeoJSON, MID/MIF;  
в системе координат МСК-73, WGS84 / WGS84 Web Mercator.

Допустимые типы геометрии: REGION (площадные и мультплощадные объекты), LINE (линейные и мультлинейные объекты), POINT (точечные и мультиточечные объекты).

Допустима передача описательной информации (семантических данных) в виде отдельных табличных форм. Если описательная информация передается дополнительно к векторным материалам в виде отдельных табличных форм, то записи описательной информации и векторное представление объекта должны быть связаны по полю GLOBALID.

Дополнительные требования для проектов межевания территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, см. п. 5.4.6.3.

#### **5.4.3 Требования по передаче сведений о границе территории проектирования в ГИСОГД УО**

Векторные материалы о границе территории проектирования должны передаваться: одним файлом в одном слое «Граница территории проектирования», типы геометрии: REGION (площадные и мультплощадные объекты) для форматов GML, GeoJSON, отдельными файлами, содержащими границы каждого населенного пункта для формата MID/MIF.

##### **5.4.3.1 Семантические данные «Граница территории проектирования»**

Исполнитель должен передать сведения о границе территории проектирования в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные, в соответствии с таблицей (Таблица 41).

**Таблица 41. Граница территории проектирования, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
TP_NAME	Наименование территории проектирования	У	Т	
TP_NAME_NP	Наименование населенного пункта	О	К	Наименование населенного пункта в соответствии с

	пункта к которому относится территории проектирования			ОКТМО
TP_MUNICIPALITY_NP	Муниципальное образование, к которому относится территории проектирования	О	К	Наименование муниципального образования, к которому относится территории проектирования в соответствии с ОКТМО
POPULATION	Численность населения, тыс. чел.	Н	Н	Указывается численность населения, тыс. чел. на начало года выполнения работ на территории проектирования
SOURCE	Источник данных	У	Т	Вносятся реквизиты правового акта об установлении границ территории проектирования
COMMENT	Комментарий, примечание	Н	Т	

#### 5.4.4 Требования по передаче сведений о красных линиях, утверждаемых, изменяемых проектом межевания территории

Векторные материалы о красных линиях должны передаваться: одним файлом в одном слое «Границы красных линий, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории», типы геометрии: LINE (линейные и мультILINE) объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

##### 5.4.4.1 Семантические данные «Красная линия, утверждаемая, изменяемая проектом межевания территории»

Исполнитель должен передать сведения о красных линиях в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 42).

**Таблица 42. Красная линия, утверждаемая, изменяемая проектом межевания территории, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
				9834-8-2011
CLASSID_RLM	Код значения	О	К	Справочник CLASSID_RLM Таблица 43, Код значения
NUMBER	Планировочный номер	Н	Т	
RLM_STATUS	Статус объекта	О	К	Справочник RLM_STATUS Таблица 44, Код значения
NOTE	Примечание	Н	Т	

#### 5.4.4.2 Справочники «Красная линия, утверждаемая, изменяемая проектом межевания территории»

Таблица 43. Справочник «Красная линия, утверждаемая, изменяемая проектом межевания территории» (CLASSID\_RLM)

Код значения	Значение	Кодовое наименование класса	Условные обозначения		
			Действующий	Устанавливаемый	Подлежащий отмене
100080102	Красная линия	RedLineM	_____		* * *

Таблица 44. Справочник «Статус красной линии» (RLM\_STATUS)

Код значения	Значение
1	Действующий
2	Устанавливаемый
3	Подлежащий отмене

#### 5.4.5 Требования по передаче сведений об отступах от красных линий в ГИСОГД УО

Векторные материалы об отступах от красных линий должны передаваться: одним файлом в одном слое «Границы красных линий», типы геометрии: LINE (линейные и мультилинейные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

##### 5.4.5.1 Семантические данные «Линия отступа от красной линии»

Исполнитель должен передать сведения об отступах от красных линий в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 45).

Таблица 45. Линия отступа от красной линии, семантические данные

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор	О	UUID	Статистически уникальный 128-

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
	объекта			битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
CLASSID_RL	Код значения	О	К	Справочник CLASSID_RL <b>Таблица 46,</b> Код значения
STATUS	Статус объекта	О	К	Общий справочник STATUS <b>Таблица 54,</b> Код значения
NOTE	Примечание	Н	Т	

#### 5.4.5.2 Справочники «Линия отступа от красной линии»

**Таблица 46. Справочник «Линия отступа от красной линии» (CLASSID\_RL)**

Код значения	Значение	Кодовое наименование класса	Условные обозначения
100090101	Линия отступа от красной линии	RedLineIndent	— — — — —

#### 5.4.6 Требования по передаче сведений о границах, образуемых и (или) изменяемых земельных участков в ГИСОГД УО

Векторные материалы о границах, образуемых и (или) изменяемых земельных участков, должны передаваться: одним файлом в одном слое «Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков», типы геометрии: REGION (площадные и мультиплощадные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF. Дополнительные требования к описанию границ земельных участков в проекте межевания территории приведены в п. 5.4.6.3.

##### 5.4.6.1 Семантические данные «Образуемый (изменяемый) земельный участок»

Исполнитель должен передать сведения о границах образуемых и (или) изменяемых земельных участков в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 47).

**Таблица 47. Образуемый (изменяемый) земельный участок, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
				Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
FORMING_CLASSES	Вид границы образуемого (изменяемого) земельного участка	О	К	Справочник FORMING_CLASS Таблица 48, Код значения
STATUS_PR	Статус объекта проектирования	О	К	Общий справочник STATUS_PR Таблица 55 Код значения
FORMING_TYPE	Способ образования земельного участка	Н	К	Справочник FORMING_TYPE Таблица 49, Код значения
NOMINAL_NUM	Условный или кадастровый номер образуемого (изменяемого) земельного участка	О	Т	
LOCATION	Местоположение	Н	Т	Адрес или при отсутствии адреса иное описание местоположения
PERMITTED_USE_TYPE	Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства	О	Т	Заполнение осуществляется в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка
AREA	Площадь общая, кв. м	О	Н	
EASEMENT	Информация о наличии публичного сервитута	Н	Т	Заполняется в случае, если установлен сервитут

### 5.4.6.2 Справочники «Образуемый (изменяемый) земельный участок»

**Таблица 48. Справочник «Виды границ образуемого (изменяемого) земельного участка» (FORMING\_CLASS)**

Код значения	Наименование
7F.1	Границы существующих (сохраняемых) земельных участков
7F.2	Границы земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд
7F.3	Границы изменяемых земельных участков
7F.4	Границы образуемых земельных участков
7F.5	Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования
7F.6	Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
7F.7	Границы образуемых земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд

**Таблица 49. Справочник «Способы образования земельных участков» (FORMING\_TYPE)**

Код значения	Наименование
7G.1	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
7G.2	Раздел земельного участка
7G.3	Объединение земельных участков
7G.4	Выдел земельного участка
7G.5	Перераспределение земельных участков

### 5.4.6.3 Дополнительные требования к описанию границ земельных участков в проекте межевания территории

#### 5.4.6.3.1 Местоположение границ земельного участка

Местоположение границ земельного участка устанавливается посредством определения координат характерных точек таких границ, то есть точек изменения описания границ земельного участка и деления их на части.

Значения координат характерных точек границ земельных участков (частей земельных участков) указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.

В случаях применения для определения координат характерных точек границ земельных участков (частей земельных участков) метода спутниковых геодезических измерений с использованием программного обеспечения допускается указание только значения средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ земельных участков (частей земельных участков) (Mt) без указания формулы и подставленных в нее значений.

В случаях применения для определения координат характерной точки границ земельного участка (части земельного участка) аналитического метода указывается

значение средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), вычисленное на основании содержащихся в ЕГРН значений средней квадратической погрешности определения координат характерных точек, использованных для определения значения координат такой вычисленной точки, или значение величины средней квадратической погрешности определения координат характерных точек, сведения о которых получены при выполнении данных кадастровых работ на местности (в случае невозможности определения координат характерной точки геодезическим методом или методом спутниковых геодезических измерений (определений).

Обозначение характерных точек границ земельного участка или части земельного участка в разделах текстовой части указывается в последовательности обхода по полигону. Список характерных точек границ должен завершаться обозначением начальной точки, за исключением случаев, установленных настоящими требованиями.

#### **5.4.6.3.2 Площадь земельного участка**

Площадью земельного участка, определенной с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - 218-ФЗ) требований, является площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ земельного участка на горизонтальную плоскость.

Значение площади земельных участков (частей земельных участков) указывается в квадратных метрах с округлением до 1 квадратного метра, а значения горизонтальных проложений - в метрах с округлением до 0,01 метра.

#### **5.4.6.3.3 Проверки на пересечения границ земельного участка**

Границы земельного участка не должны пересекать границы муниципального образования, за исключением случая, если выявлена воспроизведенная в Едином государственном реестре недвижимости ошибка в определении местоположения границ такого муниципального образования в документе, на основании которого вносились сведения в Единый государственный реестр недвижимости.

Границы земельного участка также не должны пересекать границы населенного пункта, за исключением случая, если выявлена воспроизведенная в Едином государственном реестре недвижимости ошибка в определении местоположения границ такого населенного пункта в документе, на основании которого вносились сведения в Единый государственный реестр недвижимости.

Границы земельного участка также не должны пересекать границы территориальных зон, лесничеств, за исключением случая образования земельного участка для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также размещения водохранилищ, иных искусственных водных объектов, случая, предусмотренного статьей 60.2 218-ФЗ, или случая выявления воспроизведенной в Едином государственном реестре недвижимости ошибки в определении местоположения границ территориальной зоны.

При этом под пересечением границ земельного участка с границами муниципальных образований, населенных пунктов, территориальной зоны, лесничеств понимается:

1) наличие общей точки или точек границ земельного участка и границ муниципального образования, населенного пункта, территориальной зоны, лесничества, которые образованы в результате расположения одной или нескольких

характерных точек границ земельного участка за пределами диапазона средней квадратической погрешности определения характерных точек границ муниципального образования, населенного пункта, территориальной зоны, лесничества;

2) расположение хотя бы одного из контуров границ многоконтурного земельного участка за границами соответствующих муниципального образования и (или) населенного пункта или территориальной зоны.

#### 5.4.7 Требования по передаче сведений о границах публичных сервитутов

Векторные материалы о границах публичных сервитутов должны передаваться: одним файлом в одном слое «Границы публичных сервитутов», типы геометрии: REGION (площадные и мультимножественные объекты) для форматов GML, GeoJSON, MID/MIF.

##### 5.4.7.1 Семантические данные «Границы публичных сервитутов»

Исполнитель должен передать сведения о границах публичных сервитутов в виде векторного цифрового слоя, содержащего семантические данные по объектам, для которых установлены границы, в соответствии с таблицей (Таблица 50).

**Таблица 50. Границы публичных сервитутов, семантические данные**

Содержание элемента	Наименование элемента	Тип элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
GLOBALID	Идентификатор объекта	О	UUID	Статистически уникальный 128-битный идентификатор, представленный в виде символьного поля длиной 36 символов в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 9834-8-2011
EASEMENT_TYPE	Вид сервитута	Н	К	Справочник EASEMENT_TYPE Таблица 51, Код значения
STATUS_SRV	Статус	О	К	Справочник STATUS_SRV Таблица 52, Код значения
AREA	Площадь, кв.м.	О	Н	
PUBLIC_EASEMENT_TYPE	Вид публичного сервитута	УО	К	Справочник PUBLIC_EASEMENT_TYPE Таблица 53, Код значения
PURPOSE	Назначение	О	Т	
EGRN_NUM	Регистрационный номер в Едином государственном реестре недвижимости	Н	Т	

## 5.4.7.2 Справочники «Границы публичных сервитутов»

Таблица 51. Справочник «Виды сервитута» (EASEMENT\_TYPE)

Код значения	Наименование
13A.1	Публичный сервитут
13A.2	Сервитут

Таблица 52. Справочник «Статусы сервитута» (STATUS\_SRV)

Код значения	Наименование
13B.1	Проектируемый
13B.2	Действующий
13B.3	Отменен или срок действия истек

Таблица 53. Справочник «Виды публичного сервитута» (PUBLIC\_EASEMENT\_TYPE)

Код значения	Наименование
13C.1	Для прохода или проезда через земельный участок
13C.2	Для свободного доступа к прибрежной полосе
13C.3	Для использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры
13C.4	Для размещения на земельном участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним
13C.5	Для проведения дренажных работ на земельном участке
13C.6	Для забора воды и водопоя
13C.7	Для прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок
13C.8	Для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям
13C.9	Для использования земельного участка в целях охоты и рыболовства
13C.10	Для временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ

## 6 Приложения

## 6.1 Общие справочники

## 6.1.1 Справочник: Статус объекта

Таблица 54. Справочник «Статус объекта» (STATUS)

Код значения	Значение
1	Существующий (реконструируемый, строящийся)
2	Планируемый к размещению
3	Планируемый к реконструкции
4	Планируемый к ликвидации

## 6.1.2 Справочник: Статус объекта проектирования

Таблица 55. Справочник «Статус объекта проектирования» (STATUS\_PR)

Код значения	Значение
--------------	----------

1	Существующий
2	Планируемый

### 6.1.3 Справочник: Значение объекта

Таблица 56. Справочник «Значение объекта» (REG\_STATUS)

Код значения	Значение
1	Федеральное значение
2	Региональное значение
3	Местное значение муниципального района
4	Местное значение городского округа
5	Местное значение поселения
6	Иное значение, местное значение муниципального района, необходимое для осуществления полномочий по вопросам местного значения муниципального района, предусмотренных частью 4 статьи 14, статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

### 6.2 Термины и сокращения

Перечни используемых терминов и определений представлены в таблице (Таблица 57).

Таблица 57. Перечень используемых терминов и сокращений

Термин	Определение
ВРИ	Вид разрешенного использования
ГИСОГД УО	Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области
ГИС ЕЭКО	Государственная информационная система ведения Единой электронной картографической основы
Единая электронная картографическая основа, ЕЭКО	Единая электронная картографическая основа – систематизированная совокупность пространственных данных о всей территории Российской Федерации, создается в виде цифровых топографических карт (планов) и цифровых ортофотопланов различных масштабов.
ОГВ	Орган государственной власти
ОИВ	Органы исполнительной власти
ОКС	Объект капитального строительства
ОКТМО	Общероссийский классификатор территорий муниципальных образований
ОМС	Органы местного самоуправления
ПП	Предельный параметр
Приказ №10	Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о

Термин	Определение
	признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»
Приказ № 349	Приказ Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»
Пространственные данные	Данные о пространственных объектах, включающие сведения об их форме, местоположении и свойствах, в том числе представленные с использованием координат
Пространственные объекты	Природные объекты, искусственные и иные объекты (в том числе здания, сооружения), местоположение которых может быть определено, а также естественные небесные тела
Векторные данные	Пространственные данные, представленные в векторной форме
Территория действия	Единица территории, заданная для каждого тематического набора данных, имеющая координатное описание
Тематический набор данных	Целостная совокупность данных, относящихся к определенному классу из числа сведений, документов и материалов, указанных в пункте 4 статьи 56 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и определенных классификатором
Уникальный идентификатор (УИД, GUID)	Уникальный идентификатор тематического набора данных в системе. (англ. GUID — Globally Unique Identifier). Уникальный идентификатор является уникальным в масштабе всех информационных систем в Российской Федерации, включая ГИСОГД УО и государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации
ФГИС ЕГРН	Федеральная государственная информационная система «Единый государственный реестр недвижимости»
ФГИС ЕЦП НСПД	Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»
Цифровая карта	Цифровая картографическая модель, содержание которой соответствует содержанию карты определенного вида и масштаба.
Цифровая картографическая модель	Логико-математическое представление в цифровом виде объектов картографирования и отношений между ними
Цифровой набор данных	Тематический набор пространственных данных, состоящий из графических данных, представленных в виде векторных слоев, которые могут быть сгруппированы в цифровые карты и из описательной части

Термин	Определение
API	(англ. Application Programming Interface) — набор классов, процедур, функций, структур или констант, которыми одна компьютерная программа может взаимодействовать с другой программой
GeoJSON	Открытый формат, предназначенный для хранения географических структур данных, основан на JSON
WFS	(англ. Web Feature Service) — веб-сервис пространственных объектов
WMS	(англ. Web Map Service) — картографический веб-сервис
WMTS	(англ. Web Map Tile Service) — сервис тайлов веб-карты
XLSX	Файл формата электронных таблиц

### 6.3 Описание обозначений, применяемых в таблицах семантической информации

Таблицы семантической информации заполняются согласно следующему описанию:

**«Содержание элемента»** – заполняется в обязательном порядке системным именем, используемым для его машинной идентификации (латиницей, в т.ч. при наличии с числовым и (или) символьным обозначением), для всех элементов семантической информации.

**«Наименование элемента»** – заполняется в обязательном порядке именем, используемым для его определения человеком (кириллицей, в т.ч. при наличии с числовым и (или) символьным обозначением).

**«Тип элемента»** – заполняется в обязательном порядке одним из следующих символьных обозначений, определяющих признак обязательности:

**O** – обязательное заполнение элемента;

**N** – необязательное заполнение элемента.

**«Формат элемента»** – заполняется в обязательном порядке одним из следующих символьных обозначений, определяющих формат элемента:

**T** – для текстовых элементов (символьная строка);

**N** – для числовых элементов (N или дробное);

**D** – для элементов «дата» (ГГГГ-ММ-ДД);

**K** – для элементов, заполнение которых предусматривается в соответствии с классификаторами, справочникам и т.п. , заполняется как тестовое значение;

**S** – элемент, составной элемент (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы).

**«Дополнительная информация»** – заполняется дополнительным описанием (при наличии), при этом для элементов, принимающих значения из классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.), указывается соответствующее наименование классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.). Если элемент имеет в рамках установленного формата ограниченное количество возможных значений, то указываются все предусмотренные значения.