



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

20 августа 2024 г.

№ 278-пр  
Экз. № 1

г. Ульяновск

**О внесении изменения в Генеральный план муниципального образования  
«Малохомутерское сельское поселение» Барышского района  
Ульяновской области**

В соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 19.04.2023 № 33-пр «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения документов территориального планирования муниципальных образований Ульяновской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Генеральный план муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области, утверждённый решением Совета депутатов муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области от 09.03.2011 № 1/1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение», изменение, изложив его в редакции в соответствии с приложением к настоящему приказу.

2. Рекомендовать муниципальному образованию «Малохомутерское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области, муниципальному образованию «Барышский район» Ульяновской области разместить настоящий приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



М.В.Додин

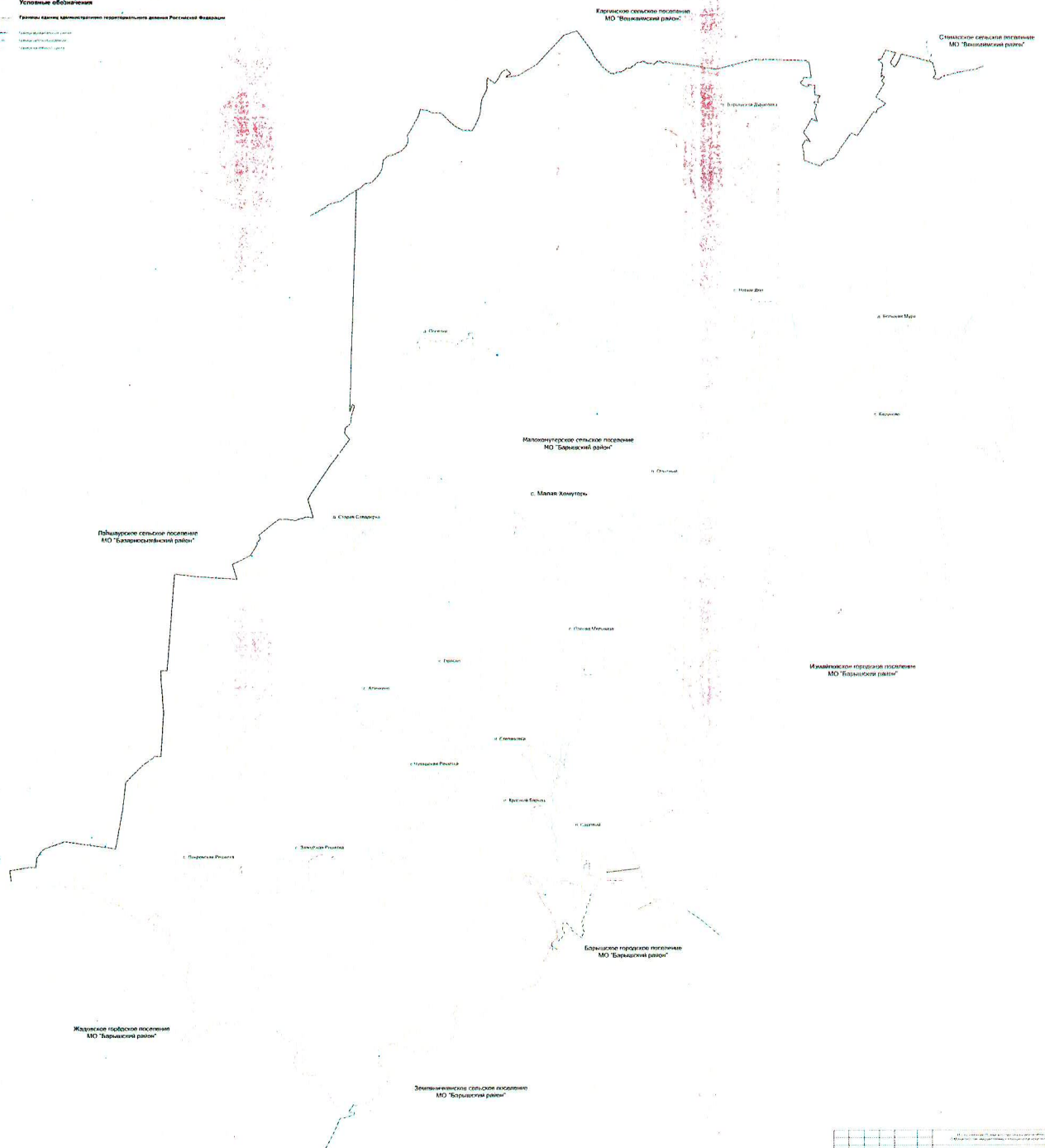
**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"МАЛОХОМУТЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" БАРЫШСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Приложение № 1 к проекту  
Муниципального закона Ульяновской  
области от 20.08.2024 № ...

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения

**Условные обозначения**

- Границы границ муниципальных образований Ульяновской области
- Границы населенных пунктов
- Границы образуемых населенных пунктов
- Границы населенных пунктов, подлежащих ликвидации



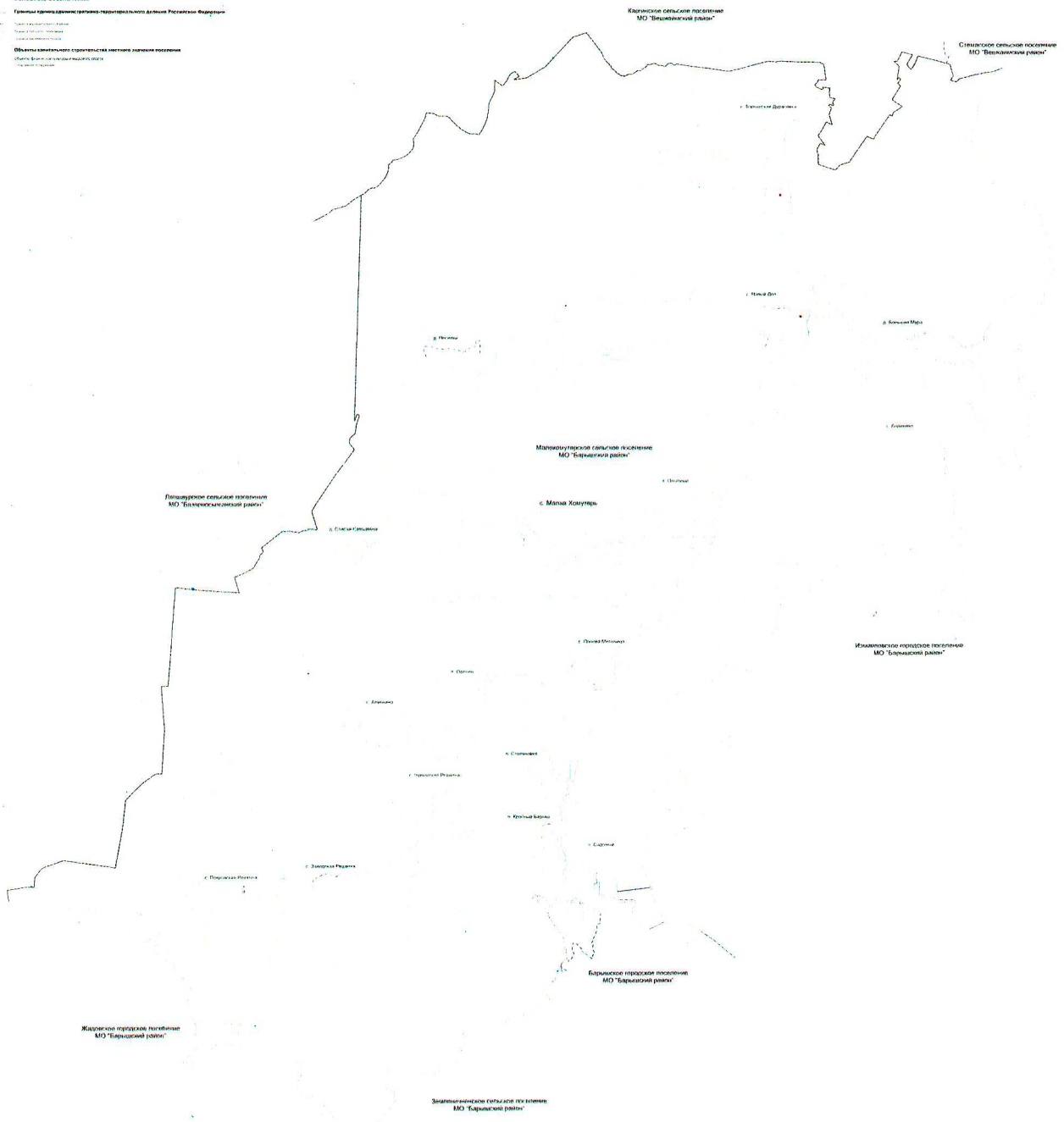
№ п/п	Наименование населенного пункта	Статус населенного пункта	Содержание изменений
1	Барышское городское поселение	Городское поселение	Изменение границ населенных пунктов
2	Малохомутерское сельское поселение	Сельское поселение	Изменение границ населенных пунктов
3	Кларинское сельское поселение	Сельское поселение	Изменение границ населенных пунктов
4	Степановское сельское поселение	Сельское поселение	Изменение границ населенных пунктов
5	Земляничинское сельское поселение	Сельское поселение	Изменение границ населенных пунктов
6	Жидучинское городское поселение	Городское поселение	Изменение границ населенных пунктов
7	Барышское городское поселение	Городское поселение	Изменение границ населенных пунктов

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МАЛОХОМУТЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАРЫШСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Приложение № 2 к проекту  
 Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области от 20.08.2024 №

**Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения**

- Условные обозначения**
- Границы границ административно-территориальных единиц Российской Федерации
  - Границы границ муниципальных образований Ульяновской области
  - Границы границ населенных пунктов
  - Объекты местного значения поселения
  - Объекты местного значения поселения



№ п/п	Наименование объекта	Категория	Вид	Статус
1	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка
2	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка
3	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка
4	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка
5	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка
6	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка
7	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка
8	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка
9	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка
10	Объект местного значения поселения	Жилая застройка	Жилая застройка	Жилая застройка



Приложение № 4  
к приказу Министерства имущественных отношений  
и архитектуры Ульяновской области  
от 20.08.2024 № 278-пр

Областное государственное казённое учреждение  
«Региональный земельно-имущественный информационный центр»  
432017, г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 60а,  
тел/факс (8422) 27-44-59,  
E-mail: daig73@mail.ru

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАЛОХОМУТЕРСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» БАРЫШСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

**Положение о территориальном планировании**

**2024 год**

**Перечень графических и текстовых материалов генерального плана  
МО «Малохомутерское сельское поселение»**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Гриф
<b>Генеральный план</b>			
-	ПЗ	Положение о территориальном планировании	н/с
	1.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	н/с
	1.2	Карта границ населённых пунктов (в том числе границ образуемых населённых пунктов), входящих в состав поселения	н/с
	1.3	Карта функциональных зон поселения	н/с
		Приложение. Сведения о границах населённых пунктов (в том числе границах образуемых населённых пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населённых пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	н/с
<b>Материалы по обоснованию</b>			
I	ПЗ	Материалы по обоснованию внесения изменений	н/с
II	ПЗ	Исходно-разрешительная документация	н/с
-	2.1	Карта границ существующих населённых пунктов, входящих в состав поселения	н/с
	2.2	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения	н/с
	2.3	Карта размещения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения	н/с
	2.4	Карта транспортной инфраструктуры	н/с
	2.5	Карта развития инженерной инфраструктуры	н/с
	2.6	Карта зон с особыми условиями использования территории	н/с
	2.7	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	н/с

## Оглавление

Оглавление.....	4
Общие положения.....	5
<b>1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения поселения и зоны с особыми условиями использования территорий.....</b>	<b>6</b>
<b>1.1. Планируемые для размещения на территории муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» объекты местного значения</b>	<b>поселения</b>
<b>в сфере физической культуры и массового спорта.....</b>	<b>7</b>
<b>2. Параметры функциональных зон. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.....</b>	<b>8</b>
<b>2.1. Жилая зона.....</b>	<b>10</b>
<b>2.2. Общественно-деловая зона.....</b>	<b>10</b>
<i>2.2.1. Зона специализированной общественной застройки.....</i>	<i>10</i>
<b>2.3. Производственная зона.....</b>	<b>10</b>
<i>2.3.1. Производственная зона.....</i>	<i>10</i>
<b>2.4. Зона инженерной инфраструктуры.....</b>	<b>11</b>
<b>2.5. Зона транспортной инфраструктуры.....</b>	<b>11</b>
<b>2.6. Зона сельскохозяйственного использования.....</b>	<b>12</b>
<i>2.6.1. Зона сельскохозяйственных угодий.....</i>	<i>12</i>
<i>2.6.2. Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ..</i>	<i>12</i>
<i>2.6.3. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий.....</i>	<i>13</i>
<i>2.6.4. Иная зона сельскохозяйственного назначения.....</i>	<i>13</i>
<b>2.7. Рекреационная зона.....</b>	<b>14</b>
<i>2.7.1. Зона озеленённых территорий общего пользования.....</i>	<i>14</i>
<i>2.7.2. Зона отдыха.....</i>	<i>14</i>
<i>2.7.3. Зона лесов.....</i>	<i>14</i>
<b>2.8. Зона специального назначения.....</b>	<b>15</b>
<i>2.8.1. Зона кладбищ.....</i>	<i>15</i>
<b>Приложение 1.....</b>	<b>16</b>
<b>Приложение 2.....</b>	<b>17</b>
<b>Приложение 3.....</b>	<b>18</b>



## Общие положения

1. Территориальное планирование муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области (далее также - муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение») осуществляется посредством разработки и утверждения Генерального плана муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» (далее - Генеральный план).

2. Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» подготовлено в соответствии со статьёй 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве текстовой части материалов Генерального плана и содержит:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

3. Генеральный план реализуется в границах муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» и с учётом развития прилегающей к нему территории.

4. В Генеральном плане учтены ограничения использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. В составе Генерального плана выделены следующие временные сроки его реализации:

- первая очередь – 2033 год;
- расчётный срок – 2043 год.

6. Проектные решения Генерального плана являются основанием для разработки документации по планировке территории населённых пунктов муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение».

**1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения поселения и зоны с особыми условиями использования территорий**

Перечень объектов местного значения поселения, размещаемых в пределах муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение», сформирован на основании материалов по обоснованию Генерального плана, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, действующих муниципальных программ и утверждённых проектов планировки территорий.

Сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в соответствии с законодательством, приведены в виде отсылочных норм на нормативные правовые акты, регулирующие вопросы установления тех или иных зон с особыми условиями использования территории.

Величина радиуса зоны от границ земельного участка и её площадь приведены в таблицах в случаях, если имеющиеся данные по характеристикам объекта позволяют однозначно судить о величине такого радиуса и площади.

**1.1. Планируемые для размещения на территории муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» объекты местного значения поселения в сфере физической культуры и массового спорта**

№ п/п	Наименование объекта	Мероприятие	Основные характеристики <sup>1</sup>	Местоположение объекта, функциональная зона	Очередность строительства	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная площадка)	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность - 35 чел.; площадь - 800 кв.м	с. Новый Дол, жилые зоны	I очередь	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории
2	Плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная площадка)	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность - 18 чел.; площадь - 400 кв.м	с. Барышская Дурасовка, жилые зоны	I очередь	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории

<sup>1</sup> Единовременная пропускная способность указана с учётом планово-расчётных показателей количества занимающихся физической культурой и спортом, используемых при расчёте единовременной пропускной способности объектов спорта, приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»

**2. Параметры функциональных зон. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов**

Генеральным планом устанавливаются следующие виды функциональных зон:

1. Жилая зона.
2. Общественно-деловая зона:
  - зона специализированной общественной застройки;
3. Производственная зона:
  - производственная зона;
4. Зона инженерной инфраструктуры.
5. Зона транспортной инфраструктуры.
6. Зона сельскохозяйственного использования:
  - зона сельскохозяйственных угодий;
  - зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
  - производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
  - иная зона сельскохозяйственного назначения;
7. Рекреационная зона:
  - зона озеленённых территорий общего пользования;
  - зона отдыха;
  - зона лесов;
8. Зона специального назначения:
  - зона кладбищ.

*Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения*

Планируемые объекты федерального значения, предусмотренные Схемами территориального планирования Российской Федерации в соответствующих областях, на территории муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» представлены в приложении 1 настоящего положения о территориальном планировании.

*Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения*

Планируемые объекты регионального значения, предусмотренные Схемой территориального планирования Ульяновской области, на территории муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» представлены в приложении 2 настоящего положения о территориальном планировании.

*Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения района*

Планируемые объекты местного значения района, предусмотренные Схемой территориального планирования муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области, а также разработанной проектной документацией, представлены в приложении 3 настоящего положения о территориальном планировании.

## **2.1. Жилая зона**

Жилая зона предназначена для застройки жилыми домами и сопутствующими объектами в сфере услуг первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры.

*Параметры жилой зоны:*

Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 0,2.

Максимальная этажность застройки зоны – 3.

Площадь зоны – 1076,95 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45 %.

Коэффициент плотности застройки – 0,4.

## **2.2. Общественно-деловая зона**

### **2.2.1. Зона специализированной общественной застройки**

Зона специализированной общественной застройки предназначена для застройки отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования, специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений с размещением сопутствующих объектов инженерного обеспечения.

*Параметры зоны специализированной общественно-деловой застройки:*

Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 0,8.

Коэффициент плотности застройки – 2,4.

Площадь зоны – 11,33 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70 %.

## **2.3. Производственная зона**

### **2.3.1. Производственная зона**

Производственная зона предназначена для размещения производственных объектов I-V класса опасности с размещением объектов инженерного обеспечения.

*Параметры производственной зоны:*

Площадь зоны – 45,26 га.

Коэффициент застройки – 0,8.

Коэффициент плотности застройки – 2,4.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

#### **2.4. Зона инженерной инфраструктуры**

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения объектов инженерного обеспечения, в т.ч. коридоров пропуска коммуникаций.

*Параметры зоны инженерной инфраструктуры:*

Площадь зоны – 22,5 га.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в инженерной зоне, следует принимать в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ульяновской области, местными нормативами градостроительного проектирования, СП 31.13330 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*», СП 62.13330 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», СП 124.13330 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, СП 129.13330 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85\*».

#### **2.5. Зона транспортной инфраструктуры**

Зона транспортной инфраструктуры предназначена для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети, допускается размещение общественно-деловых объектов и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

*Параметры зоны транспортной инфраструктуры:*

Площадь зоны – 229,79 га.

Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ульяновской области, местными нормативами градостроительного проектирования,

СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», СП 34.13330 «Автомобильные дороги».

## **2.6. Зона сельскохозяйственного использования**

### **2.6.1. Зона сельскохозяйственных угодий**

Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для размещения сельскохозяйственных угодий в целях ведения сельскохозяйственного производства до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральным планом.

*Параметры зоны сельскохозяйственных угодий:*

Площадь зоны – 21264,49 га.

Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

### **2.6.2. Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ**

Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ предназначена для размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан. Допускается размещение объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

*Параметры зоны садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ:*

Площадь зоны - 28,56 га.

Максимальный процент застройки в границах зоны – 20 %.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», СП 53.13330 «Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)».



### **2.6.3. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий**

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения питомников и теплиц, производственных объектов сельскохозяйственного назначения, а также может включать в себя территории, входящие в границы установленных санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Допускается размещение объектов производственного назначения, а также объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

*Параметры производственной зоны сельскохозяйственных предприятий:*

Коэффициент застройки – 0,8.

Коэффициент плотности застройки – 2,4.

Площадь зоны – 78,52 га.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

### **2.6.4. Иная зона сельскохозяйственного назначения**

Иная зона сельскохозяйственного назначения предназначена для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения с размещением сопутствующих объектов инженерного обеспечения.

*Параметры иной зоны сельскохозяйственного назначения:*

Предельное количество надземных этажей – 3.

Предельная высота хозяйственных построек – 4 м.

Площадь зоны – 14,35 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45 %.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

## **2.7. Рекреационная зона**

### **2.7.1. Зона озеленённых территорий общего пользования**

Зона озеленённых территорий общего пользования предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, зелёных насаждений, предназначенных для благоустройства территории, отдельных спортивных объектов, объектов массового летнего отдыха.

*Параметры зоны озеленённых территорий общего пользования:*

Площадь зоны – 191,96 га.

Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 475.1325800 «Свод правил. Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства», СП 332.1325800 «Свод правил. Спортивные сооружения. Правила проектирования».

### **2.7.2. Зона отдыха**

Зона отдыха предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей, иных объектов отдыха и туризма.

*Параметры зоны отдыха:*

Площадь зоны – 27,66 га.

Предельная высота – 16 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

### **2.7.3. Зона лесов**

Зона лесов предназначена для сохранения природного ландшафта, экологически-чистой окружающей среды, а также для организации отдыха и досуга населения без объектов капитального строительства.

*Параметры зоны лесов:*

Площадь зоны – 15918,46 га.

Предельные параметры не подлежат установлению.

## **2.8. Зона специального назначения**

### **2.8.1. Зона кладбищ**

Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также соответствующих культовых сооружений.

*Параметры зоны кладбищ:*

Площадь зоны – 11,43 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Сведения о планируемых для размещения на территории муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» объектов федерального значения <sup>2</sup>

№ п/п	Вид объекта	Мероприятие	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Срок реализации
1	ОКС в области железнодорожного транспорта	организация скоростного движения на направлении Самара-Саранск	Куйбышевская железная дорога	Протяжённость ж/д путей в границах поселения 18,1 км	Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»	до 2035 г.

<sup>2</sup> Данный раздел включён в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане.

Приложение 2

Сведения о планируемых к размещению на территории муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» объектов регионального значения<sup>3</sup>

№ п/п	Вид объекта	Мероприятие	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	ОКС в области автомобильного транспорта	строительство	Обход населённого пункта г. Барыш	Категория IV, протяжённость в границах поселения 4,8 км; в составе автомобильной дороги предусмотрено размещение мостового сооружения через р. Барыш	I очередь	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ
2	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Газопровод межпоселковый пос. Красный Барыш - пос. Садовый Барышского района Ульяновской области	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно); Протяжённость 1,3 км	I очередь	Охранные зоны в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878
3	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Газопровод межпоселковый от с. Новый Дол - с. Ляховка Барышского района Ульяновской области	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно); Протяжённость 7,9 км	I очередь	Охранные зоны в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878

<sup>3</sup> Данный раздел включён в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане.

Приложение 3

Сведения о планируемых к размещению на территории муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» объектов местного значения района<sup>4</sup>

№ п/п	Вид объекта	Мероприятие	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Внутрипоселковый газопровод в с. Чувашская Решетка Барышского района Ульяновской области	Среднее давление 0,3 МПа, низкое давление 0,0028 МПа; протяжённость 13,5 км; для снижения давления газа в составе газопровода предусмотрены шкафные газорегуляторные пункты, 2 шт	I очередь	Охранные зоны в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878
2	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Внутрипоселковый газопровод в с. Новый Дол Барышского района Ульяновской области	Среднее давление от 0,005 до 0,3 МПа включительно, низкое давление до 0,005 МПа; протяжённость 9,7 км; для снижения давления газа в составе газопровода предусмотрены шкафные газорегуляторные пункты, 3 шт.	I очередь	
3	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Газопровод внутрипоселковый пос. Садовый	Среднее давление от 0,005 до 0,3 МПа включительно, низкое давление до 0,005 МПа	I очередь	

<sup>4</sup> Данный раздел включён в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане.

			Барышского района Ульяновской области		
4	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Внутрипоселковый газопровод в пос. Красный Барыш Барышского района Ульяновской области	Среднее давление от 0,005 до 0,3 МПа включительно, низкое давление до 0,005 МПа; для снижения давления газа в составе газопровода предусмотрены шкафные газорегуляторные пункты, 1 шт.	I очередь
5	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Внутрипоселковый газопровод в пос. Степановка Барышского района Ульяновской области	Среднее давление от 0,005 до 0,3 МПа включительно, низкое давление до 0,005 МПа; для снижения давления газа в составе газопровода предусмотрены шкафные газорегуляторные пункты, 1 шт.	I очередь
6	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Внутрипоселковый газопровод в с. Алинкино Барышского района Ульяновской области	Среднее давление от 0,005 до 0,3 МПа включительно, низкое давление до 0,005 МПа; для снижения давления газа в составе газопровода предусмотрены шкафные газорегуляторные пункты, 1 шт.	I очередь
7	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Внутрипоселковый газопровод в с. Попова Мельница Барышского района Ульяновской области	Среднее давление от 0,005 до 0,3 МПа включительно, низкое давление до 0,005 МПа; для снижения давления газа в составе газопровода	I очередь

				предусмотрены шкафные газорегуляторные пункты, 2 шт.		
8	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Внутрипоселковый газопровод в с. Барышская Дурасовка Барышского района Ульяновской области	Среднее давление от 0,005 до 0,3 МПа включительно, низкое давление до 0,005 МПа; для снижения давления газа в составе газопровода предусмотрены шкафные газорегуляторные пункты, 2 шт.	I очередь	
9	ОКС в области трубопроводного транспорта	строительство	Внутрипоселковый газопровод в с. Малая Хомутерь Барышского района Ульяновской области	Среднее давление от 0,005 до 0,3 МПа включительно, низкое давление до 0,005 МПа; для снижения давления газа в составе газопровода предусмотрены шкафные газорегуляторные пункты, 2 шт.	I очередь	
10	ОКС в области трубопроводного транспорта	реконструкция	Канализационные очистные сооружения, канализационные насосные станции с сетями канализации, расположенные в г. Барыш	Производительность - 450 куб.м/сут: протяжённость самотечных сетей канализации в границах поселения – 0,843 км; протяжённость напорных сетей канализации в границах поселения – 1,623 км	I очередь	В соответствии с проектом санитарно-защитная зона 125 м по всем направлениям от границы площадки канализационных очистных сооружений