

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

31 мая 2024 г.

ПРИКАЗ

224-пр

№ _____
Экз. № 1

г. Ульяновск

**О внесении изменения в Генеральный план муниципального образования
«Коромысловское сельское поселение» Кузоватовского района
Ульяновской области**

В соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 19.04.2023 № 33-пр «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения документов территориального планирования муниципальных образований Ульяновской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Генеральный план муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» Кузоватовского района Ульяновской области, утверждённый решением Совета депутатов муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» Кузоватовского района Ульяновской области от 16.09.2011 № 20/78 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования Коромысловское сельское поселение Кузоватовского района Ульяновской области», изменение, изложив его в редакции в соответствии с приложением к настоящему приказу.

2. Рекомендовать муниципальному образованию «Коромысловское сельское поселение» Кузоватовского района Ульяновской области, муниципальному образованию «Кузоватовский район» Ульяновской области разместить настоящий приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

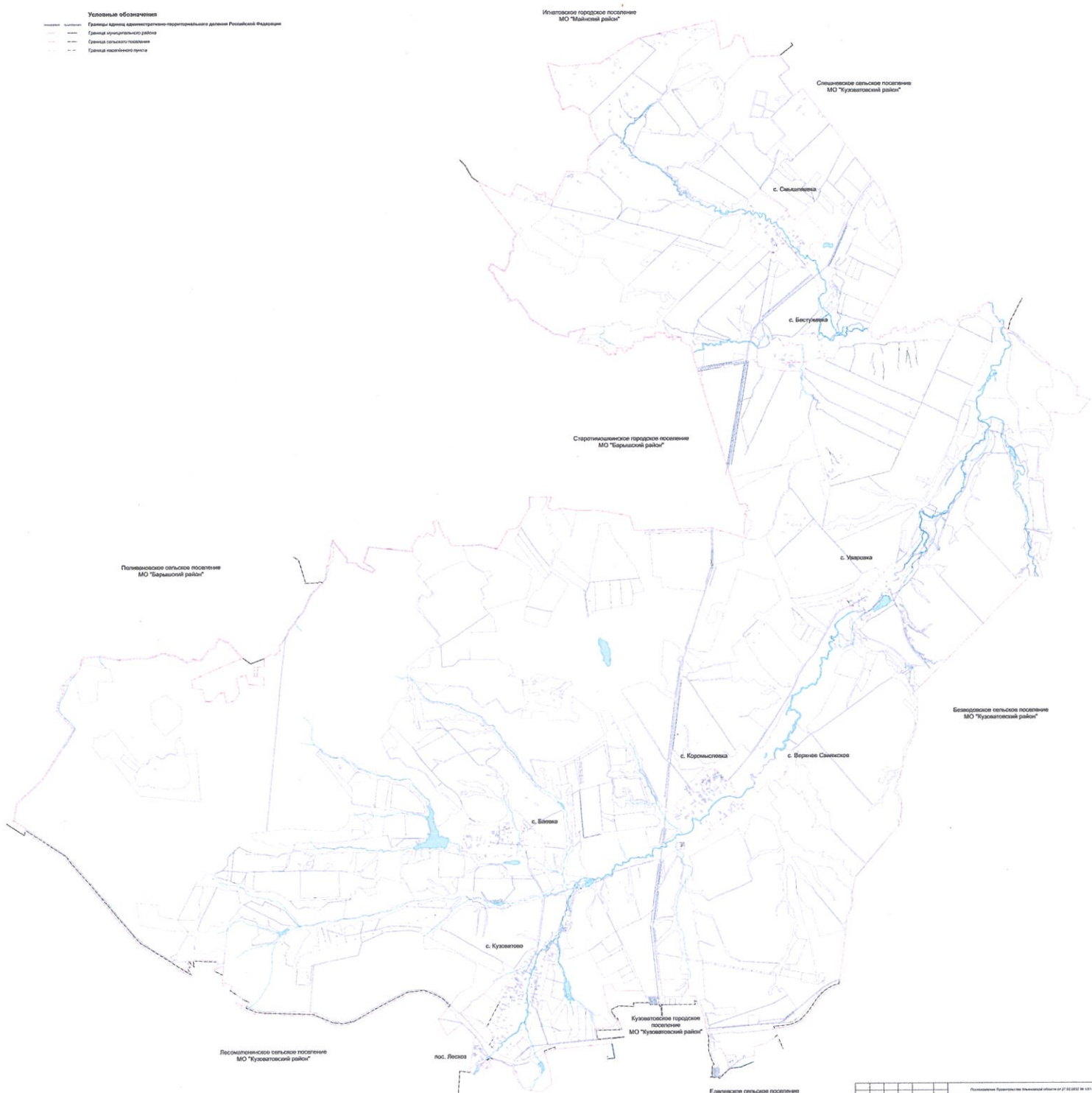
Министр



М.В.Додин

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КОРОМЫСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЗОВАТОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Карта границ населённых пунктов (в том числе границ образуемых населённых пунктов)

- Условные обозначения**
- Границы границ административно-территориального деления Российской Федерации
 - Границы муниципального района
 - Границы сельского поселения
 - Границы населённого пункта



Положение территории Ульяновской области от 31.05.2014 № 224-ар								
МО Кузоватовское сельское поселение Кузоватовский район Ульяновской области								
№	№	№	№	№	№	№	№	
№	№	№	№	№	№	№	№	
Административный и территориальный районы Ульяновской области						Страна	Век	Алфавит
Муниципальное образование Ульяновской области						№	1	1
Муниципальное образование Ульяновской области						Код страны/региона/района/муниципального образования/населённого пункта		0700
Муниципальное образование Ульяновской области						Код населённого пункта		0700
Муниципальное образование Ульяновской области						Код населённого пункта		0700
Муниципальное образование Ульяновской области						Код населённого пункта		0700

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КОРОМЫСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЗОВАТОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Карта планируемого размещения объектов местного значения

Приложение № 2 к приказу Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 31.05.2014, № 224-пр

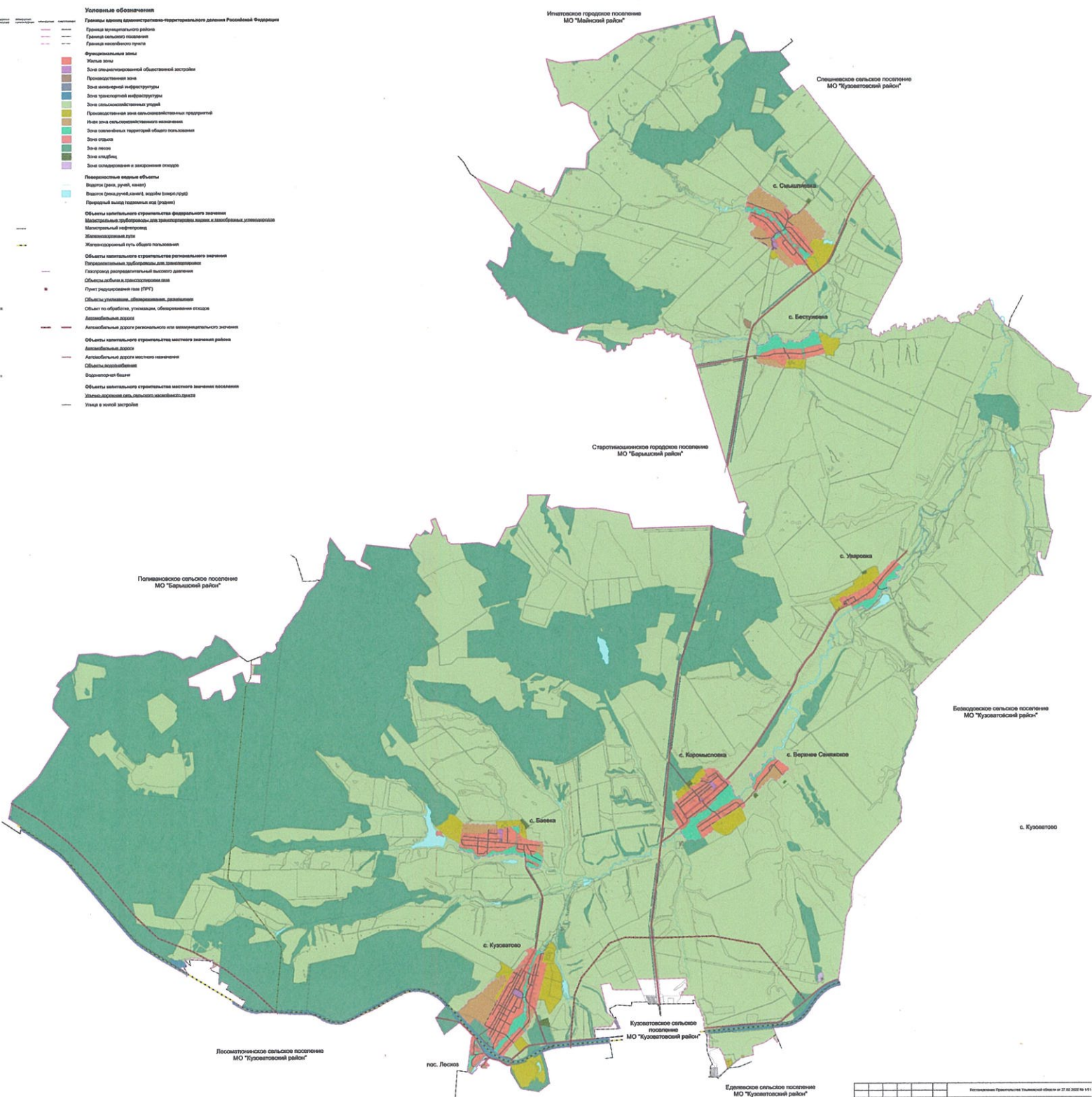
- Условные обозначения**
- Границы административно-территориальных единиц Российской Федерации
 - Границы муниципального района
 - Границы сельского поселения
 - Границы населенного пункта
 - Объекты планируемого размещения объектов местного значения
 - Объекты изъятия земель
 - Водоотчетный бассейн



Техническое задание на выполнение работ от 07.02.2014 № 101-П										
МО 'Кузоватовское городское поселение' Кузоватовский район Ульяновской области										
№ п/п	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Содержание	Исполнитель	Время
Исполнитель: ООО 'Ульяновский проект' (ИНН 43-07-0000000, ОГРН 1044300000000, ОГРНИП 1044300000000)										
Адрес: Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Ичалки										
Средства: 10000000 руб.										
Сроки: 01.06.2014 - 30.09.2014										
Состав: 10 человек										
Итого: 10 человек										
Средства: 10000000 руб.										
Сроки: 01.06.2014 - 30.09.2014										
Состав: 10 человек										
Итого: 10 человек										

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КОРОМЫСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
 ПОСЕЛЕНИЯ КУЗОВАТОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
 Карта функциональных зон

- Условные обозначения**
- Границы муниципальных территориальных делений Российской Федерации
 - Границы муниципального района
 - Границы сельского поселения
 - Границы населенного пункта
 - Функциональные зоны
 - Зона жилые
 - Зона специализированной общественной инфраструктуры
 - Производственная зона
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона транспортной инфраструктуры
 - Зона сельскохозяйственных земель
 - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
 - Иные зоны сельскохозяйственного назначения
 - Зона сельскохозяйственной территории общего пользования
 - Зона озеленения
 - Зона рекреации
 - Зона складов
 - Зона оподорожки и застройки оподорожки
 - Изолированные объекты
 - Водоотвод (канал, ручей, канал)
 - Водоотвод (канал, ручей, канал, водопровод)
 - Природный вывоз твердых отходов (отходы)
 - Объекты капитального строительства федерального значения
 - Магистральные трубопроводы для транспортировки нефти и газопроводы, установленные
 - Магистральные трубопроводы
 - Железнодорожная линия
 - Железнодорожный путь общего пользования
 - Объекты капитального строительства регионального значения
 - Разрешенные здания, сооружения для размещения
 - Газопровод регионального назначения
 - Объекты объектов транспортировки газа
 - Пункт радиосвязи сотовой связи (ПРС)
 - Объекты размещения, обслуживания, размещения
 - Объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов
 - Автомагистраль
 - Автомагистраль регионального или межмуниципального значения
 - Объекты капитального строительства местного значения район
 - Дорога местного значения
 - Автомагистраль местного назначения
 - Объекты размещения
 - Водоотводный канал
 - Объекты капитального строительства местного значения поселения
 - Улицы, дороги, сельские улицы, проезды, тропы
 - Улицы в жилой застройке



Рассмотрено: Протокол Ульяновской области от 27.02.2025 № 141				
МО "Коромышловское сельское поселение" Кузovatовский район Ульяновской области				
Имя	Подп.	Вед.	Подп.	Дата
Выполнено: [подпись]				Страна
[подпись]				Вет.
[подпись]				И.
[подпись]				Х.
Имя	Подп.	Вед.	Подп.	Дата
[подпись]				Страна
[подпись]				Вет.
[подпись]				И.
[подпись]				Х.

Приложение № 4 к приказу
Министерства имущественных отношений
и архитектуры Ульяновской области
от 31.05.2024 № 224-пр

Областное государственное казённое учреждение
«Региональный земельно-имущественный информационный центр»
432017, г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 60а,
тел/факс (8422) 27-44-59,
E-mail: daig73@mail.ru

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОРОМЫСЛОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» КУЗОВАТОВСКОГО РАЙОНА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Положение о территориальном планировании

2024 год

**Областное государственное казённое учреждение
«Региональный земельно-имущественный информационный центр»**
432017, г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 60а,
тел/факс (8422) 27-44-59,
E-mail: daig73@mail.ru

Заказчик: Министерство имущественных
отношений и архитектуры
Ульяновской области

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОРОМЫСЛОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» КУЗОВАТОВСКОГО РАЙОНА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Положение о территориальном планировании

Начальник отдела
архитектуры



Осянина Е.Э.

Главный специалист
отдела архитектуры



Юнусова Р.Р.

2024 год

**Перечень графических и текстовых материалов генерального плана
МО «Коромысловское сельское поселение»**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Гриф
Генеральный план			
	ПЗ	Положение о территориальном планировании	н/с
-	1.1	Карта границ населённых пунктов (в том числе границ образуемых населённых пунктов), входящих в состав поселения	н/с
	1.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	н/с
	1.3	Карта функциональных зон поселения	н/с
		Приложение. Сведения о границах населённых пунктов (в том числе границах образуемых населённых пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населённых пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	н/с
Материалы по обоснованию			
I	ПЗ	Материалы по обоснованию внесения изменений	н/с
II	ПЗ	Исходно-разрешительная документация	н/с
	2.1	Карта границ существующих населённых пунктов, входящих в состав поселения	н/с
	2.2	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения	н/с
	2.3	Карта размещения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения	н/с
	2.4	Карта транспортной инфраструктуры	н/с
	2.5	Карта развития инженерной инфраструктуры	н/с
	2.6	Карта зон с особыми условиями использования территории	н/с
	2.7	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	н/с

Оглавление

Оглавление.....	4
Общие положения.....	5
1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения и зоны с особыми условиями использования территорий.....	6
2. Параметры функциональных зон. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значений	7
2.1. Жилая зона	8
2.2. Общественно-деловая зона	8
2.2.1. Зона специализированной общественной застройки	8
2.3. Зона инженерной инфраструктуры.....	8
2.4. Зона транспортной инфраструктуры	9
2.5. Зона сельскохозяйственного использования	9
2.5.1. Зона сельскохозяйственных угодий.....	9
2.5.2. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий.....	10
2.5.3. Иная зона сельскохозяйственного назначения.....	10
2.6. Рекреационная зона.....	10
2.6.1. Зона отдыха.....	10
2.6.2. Зона озеленённых территорий общего пользования	11
2.6.3. Зона лесов	11
2.7. Зона специального назначения	11
2.7.1. Зона кладбищ.....	11
2.7.2. Зона складирования и захоронения отходов.....	12
2.8. Производственная зона.....	12
2.8.1. Производственная зона	12
Приложение 1	13
Приложение 2	15
Приложение 3	17

Общие положения

1. Территориальное планирование муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» Кузоватовского района Ульяновской области (далее также - муниципального образования «Коромысловское сельское поселение») осуществляется посредством разработки и утверждения Генерального плана муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» (далее также - Генеральный план).

2. Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» подготовлено в соответствии со статьёй 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве текстовой части материалов Генерального плана и содержит:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

3. Генеральный план реализуется в границах муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» и с учётом развития прилегающей к нему территории.

4. В Генеральном плане учтены ограничения использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. В составе Генерального плана выделены следующие временные сроки его реализации:

- первая очередь – 2032 год;
- расчётный срок – 2042 год.

6. Проектные решения Генерального плана являются основанием для разработки документации по планировке территории населённых пунктов муниципального образования «Коромысловское сельское поселение».

1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения и зоны с особыми условиями использования территорий

В соответствии с материалами по обоснованию генерального плана, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, действующих муниципальных программ и утверждённых проектов планировки территорий планируемые к размещению объекты местного значения поселения отсутствуют.

2. Параметры функциональных зон. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значений

Генеральным планом устанавливаются следующие виды функциональных зон:

1. Жилая зона
2. Общественно-деловая зона:
 - зона специализированной общественной застройки;
3. Зона инженерной инфраструктуры.
4. Зона транспортной инфраструктуры.
5. Зона сельскохозяйственного использования:
 - зона сельскохозяйственных угодий;
 - производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
 - иная зона сельскохозяйственного назначения;
6. Рекреационная зона:
 - зона отдыха;
 - зона озеленённых территорий общего пользования;
 - зона лесов;
7. Зона специального назначения:
 - зона кладбищ;
 - зона складирования и захоронения отходов;
8. Производственная зона:
 - производственная зона.

Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения

Планируемые объекты федерального значения, предусмотренные Схемами территориального планирования Российской Федерации в соответствующих областях, на территории муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» представлены в приложении 1 настоящего положения о территориальном планировании.

Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

Планируемые объекты регионального значения, предусмотренные Схемой территориального планирования Ульяновской области, на территории муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» представлены в приложении 2 настоящего положения о территориальном планировании.

Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения района

Информация о мероприятиях, предусмотренных в части объектов местного значения района на территории Коромысловского сельского поселения представлены в приложении 3 настоящего положения о территориальном планировании.

2.1. Жилая зона

Жилая зона предназначена для застройки жилыми домами и сопутствующими объектами в сфере услуг первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры.

Параметры жилой зоны

Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 0,2

Максимальная и средняя этажность застройки зоны – 3

Площадь зоны – 757,81 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45%.

Коэффициент плотности застройки – 0,4.

2.2. Общественно-деловая зона

2.2.1. Зона специализированной общественной застройки

Зона специализированной общественной застройки предназначена для застройки отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования, специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений с размещением сопутствующих объектов инженерного обеспечения.

Параметры зоны специализированной общественно-деловой застройки

Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 0,8

Коэффициент плотности застройки – 2,4

Площадь зоны – 19,58 га

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.

2.3. Зона инженерной инфраструктуры

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения объектов инженерного обеспечения, в т.ч. коридоров пропуска коммуникаций.

Параметры зоны инженерной инфраструктуры

Площадь зоны – 1,66 га.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в инженерной зоне, следует принимать в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ульяновской области, местными нормативами градостроительного проектирования, СП 31.13330 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», СП 62.13330 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», СП 124.13330 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, СП 129.13330 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85*».

2.4. Зона транспортной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры предназначена для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети, допускается размещение общественно-деловых объектов и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Параметры зоны транспортной инфраструктуры

Площадь зоны – 174,9 га

Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ульяновской области, местными нормативами градостроительного проектирования, СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», СП 34.13330 «Автомобильные дороги».

2.5. Зона сельскохозяйственного использования

2.5.1. Зона сельскохозяйственных угодий

Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для размещения сельскохозяйственных угодий в целях ведения сельскохозяйственного производства до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральным планом.

Площадь зоны – 28486,69 га.

Предельные параметры не подлежат установлению.

2.5.2. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения питомников и теплиц, а также производственных объектов сельскохозяйственного назначения с учётом размеров санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Допускается размещение объектов производственного назначения, а также объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Параметры производственной зоны сельскохозяйственных предприятий

Коэффициент застройки – 0,8.

Коэффициент плотности застройки – 2,4.

Площадь зоны – 516,77 га.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

2.5.3. Иная зона сельскохозяйственного назначения

Иная зона сельскохозяйственного назначения предназначена для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения с размещением сопутствующих объектов инженерного обеспечения.

Параметры иной зоны сельскохозяйственного назначения:

Предельное количество надземных этажей – 3.

Предельная высота хозяйственных построек – 4 м.

Площадь зоны – 274,91 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45 %.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

2.6. Рекреационная зона

2.6.1. Зона отдыха

Зона отдыха предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей, иных объектов отдыха

и туризма.

Параметры зоны отдыха:

Площадь зоны - 2,07 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

2.6.2. Зона озеленённых территорий общего пользования

Зона озеленённых территорий общего пользования предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, зелёных насаждений, предназначенных для благоустройства территории, отдельных спортивных объектов, объектов массового летнего отдыха.

Параметры зоны озеленённых территорий общего пользования:

Площадь зоны – 279,58 га.

Предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 332.1325800 «Свод правил. Спортивные сооружения. Правила проектирования».

2.6.3. Зона лесов

Зона лесов предназначена для сохранения природного ландшафта, экологически-чистой окружающей среды, а также для организации отдыха и досуга населения без объектов капитального строительства.

Параметры зоны лесов:

Площадь зоны – 13009,95 га.

Предельные параметры не подлежат установлению.

2.7. Зона специального назначения

2.7.1. Зона кладбищ

Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также соответствующих культовых сооружений.

Параметры зоны кладбищ

Площадь зоны – 13,69 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

2.7.2. Зона складирования и захоронения отходов

Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения мест складирования и захоронения отходов.

Параметры зоны складирования и захоронения отходов:

Площадь зоны - 3,98 га.

Предельные параметры не подлежат установлению.

2.8. Производственная зона

2.8.1. Производственная зона

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных объектов различных классов вредности. В производственных зонах допускается размещение объектов транспортно-логистического, складского назначения и инженерной инфраструктуры, а также объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны.

Параметры производственной зоны:

Площадь зоны – 3,74.

Коэффициент застройки – 0,8.

Коэффициент плотности застройки – 2,4.

Иные предельные параметры не подлежат установлению и определяются в соответствии с СП 42.13330 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» Кузоватовского района Ульяновской области. Положение о территориальном планировании

Приложение 1
Сведения о планируемых для размещения на территории муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» объектов федерального значения¹

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Сроки
1	ОКС в области железнодорожного транспорта	Организация скоростного движения	Участок железной дороги Самара-Саранск	Протяжённость в пределах муниципальнового образования 27 км	Кузоватовский район, Коромысловское сельское поселение	Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»	до 2055 г.
2	ОКС в области трубопроводного транспорта	Реконструкция	Магистральный нефтепровод «Холмогоры – Клин». Реконструкция на участках 2293-2294 км, 2314-2321 км, 2321-2328 км, 2328-2329 км, 2330-2331 км, 2331-2331 км, 2335-2336 км, 2337-2339 км, 2354-2355 км, 2369-2372 км, 2390-2391 км, 2391-2393 км, 2396-2398 км и 2399-2401 км	пропускная способность 38,6 млн. тонн в год	Ульяновская область, Новоспасский район, Садовское сельское поселение; Николаевский район, Головинское сельское поселение, Канадейское сельское поселение; Кузоватовский район, Коромысловское	Правила охраны магистральных трубопроводов, утверждённые Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992г. № 9	до 2035 г.

¹ Данный раздел включён в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане.

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Коромысловокское сельское поселение» Кузьятовского района Ульяновской области. Положение о территориальном планировании

					сельское поселение, Еделевокское сельское поселение, Десоматонинское сельское поселение; Варышский район, Старотимомшинское городское поселение, Поливановское сельское поселение; Майнский район, городское поселение Игнатовское, городское поселение Майнское		
--	--	--	--	--	--	--	--

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» Кузоватовского района Ульяновской области. Положение о территориальном планировании

Приложение 2
Сведения о планируемых к размещению, реконструкции и ликвидации на территории муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» объектах регионального значения²

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Сроки
1	ОКС в области газоснабжения	Газификация населённых пунктов и повышение уровня надёжности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	Строительство газопровода-отвода к с. Уваровка	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно), протяжённость 6,5 км	Кузоватовский район, Коромысловское сельское поселение	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878	Расчётный срок
2			Строительство пункта редуцирования газа	Рвх св. 0,3 до 0,6 МПа включительно	Кузоватовский район, Коромысловское сельское поселение, с. Уваровка		Расчётный срок
3	ОКС в области автомобильного транспорта	Связь районов западной части области между собой и с Самарской областью	Строительство автомобильной дороги общего пользования - обход населённого пункта р.п. Кузоватово	Категория IV; протяжённость в границах поселения 9,7 км	Кузоватовский район, Коромысловское сельское поселение	Придорожная полоса в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ	Расчётный срок
3			Строительство автомобильной дороги общего пользования Инза - Кузоватово -	Категория IV; протяжённость в границах поселения 9,7 км	Кузоватовский район Инзенский район Ульяновской области, Самарская область		Расчётный срок

² Данный раздел включён в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане. Областное государственное казённое учреждение «Региональный земельно-имущественный информационный центр», 2024 г.

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Коромысловокское сельское поселение» Кузovatовского района Ульяновской области. Положение о территориальном планировании

		Сызрань					
4	ОКС в области утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления	Размещение отходов IV класса опасности	Завершение эксплуатации, подготовка к рекультивации полигона ООО «УЮТ»	Площадь 4 га, вместимость 50670 т (использован 93%)	Кузovatовский район, Коромысловокское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 73:06:021201:17	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Согласно п. 7.1 СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 500 м	Первая очередь

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» Кузоватовского района Ульяновской области. Положение о территориальном планировании

Приложение 3
Сведения о планируемых к размещению, реконструкции и ликвидации на территории муниципального образования «Коромысловское сельское поселение» объектах местного значения района³

№ п/п	Вид объекта	Мероприятие	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Сроки
1	ОКС в области водоснабжения	Демонтаж в связи с аварийным состоянием объекта в соответствии с разработанной проектной документацией на реконструкцию водопровода	Водонапорная башня с. Баевка	ёмкость - 25 куб.м.; высота опоры - 12 м; общая высота - 16,4 м	Кузоватовский район, Коромысловское сельское поселение, с. Баевка	Не устанавливаются	Расчётный срок

³ Данный раздел включён в состав положений о территориальном планировании в информационных целях и не является предметом утверждения в генеральном плане. Областное государственное казённое учреждение «Региональный земельно-имущественный информационный центр», 2024 г.