



# АГЕНТСТВО ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

25 ноября 2022 г.

№ 142-П

Экз. № \_\_\_\_\_

г. Ульяновск

### Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Обществом с ограниченной ответственностью «Управление Домами», на 2023-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, на основании Положения об Агентстве по регулированию цен и тарифов Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 26.03.2020 № 6/138-П «Об Агентстве по регулированию цен и тарифов Ульяновской области», принимая во внимание, что теплоснабжающая организация применяет упрощённую систему налогообложения, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Обществом с ограниченной ответственностью «Управление Домами» (приложение № 1).

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Обществом с ограниченной ответственностью «Управление Домами» (приложение № 2).

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года включительно.

Исполняющий обязанности  
руководителя

0000923



С.В.Ципровский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Агентства  
по регулированию цен и тарифов  
Ульяновской области

от 25 ноября 2022 г. № 142-П

**Долгосрочные параметры регулирования,  
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода  
индексации установленных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
Обществом с ограниченной ответственностью «Управление Домами»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень опера- ционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Норма- тивный уровень прибыли	Уровень надёжности теплоснаб- жения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности. Удельный расход топлива	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	%		
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Управление Домами»	2023	805,68		-	-	157,30	100	-
		2024	-	1,00	-	-	157,30	100	-
		2025	-	1,00	-	-	157,30	100	-

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к приказу Агентства  
по регулированию цен и тарифов  
Ульяновской области  
от 25 ноября 2022 г. № 142 П

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
потребителям Обществом с ограниченной ответственностью  
«Управление Домами»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Управление Домами»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.1.		Потребители, кроме населения < * >		
		однота- вочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	1850,51
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	1850,51
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2101,09
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2101,09
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1980,65
1.2.		Население		
		однота- вочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	1850,51
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	1850,51
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2101,09
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2101,09
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1980,65

< \* > Утвержденные тарифы на тепловую энергию применяются при расчетах с потребителями, за исключением случаев, указанных в частях 2.1 - 2.3 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктах 5 - 5(3), 5(5) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», когда цены (тарифы) регулированию не подлежат и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.