



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 августа 2026 г.

№ 462-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

Об утверждении предметов охраны отдельных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области

В соответствии со статьями 9² и 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статьёй 4 Закона Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области» Правительство Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить:

1.1. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», нач. XX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купеческая», начало XX века, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 239, д. 239а (приложение № 1).

1.2. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Торговая лавка», нач. XX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купеческая», начало XX века, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 239, д. 239а (приложение № 2).

1.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ограждение», начало XX века, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купеческая», начало XX века, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 239, д. 239а (приложение № 3).

1.4. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил известный советский учёный натуралист-орнитолог С.А. Бутурлин», 1912-1914 гг., расположенного по адресу:

Ульяновская область, Сурский район, с. Лава, ул. Центральная, д. 10 (приложение № 4).

1.5. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Загородный дом дворян Родионовых», I-пол. XIX в. нач. XX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Сосновка, ул. Кооперативная, д. 45 (приложение № 5).

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Председателя
Правительства области



Р.Н. Хайрудинов

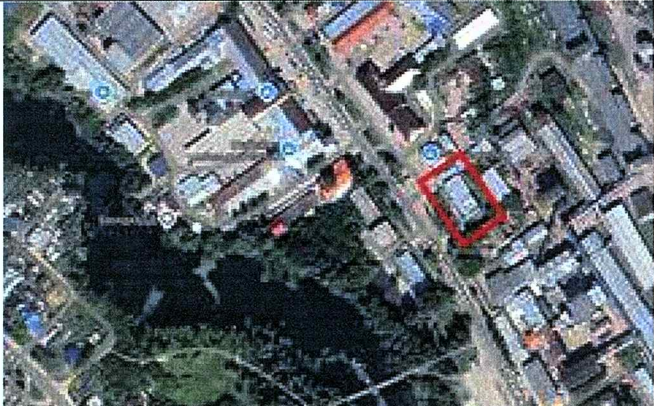
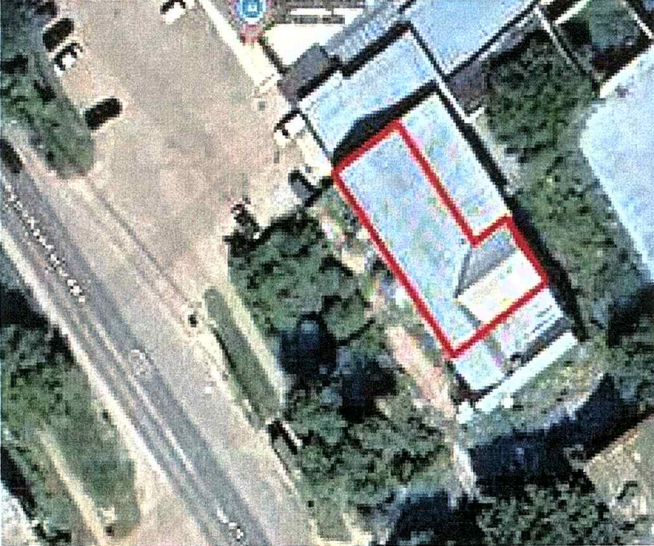
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

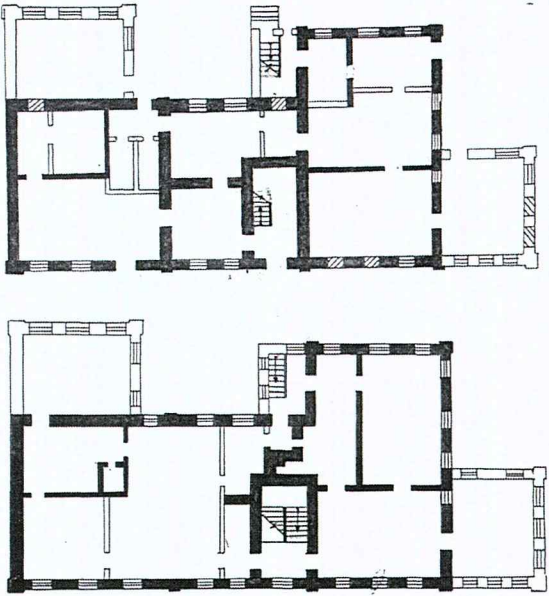
к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 21 августа 2026 г. № 462-П

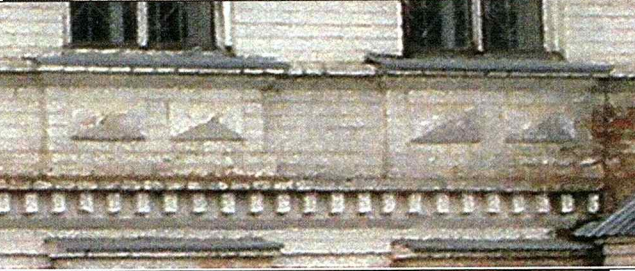
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», нач. XX в., входящего в состав объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба купеческая», начало XX века,
расположенного по адресу: Ульяновская область,
г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 239, д. 239а**

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображения предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Место нахождения объекта культурного наследия: расположен в историческом центре г. Димитровграда на ул. Куйбышева (бывшая Старо-Заводская)	
Объёмно-пространственная композиция и архитектурный объём здания: Г-образный в плане исторический объём здания, главным юго-западным фасадом выходит на улицу Куйбышева	

1	2
	
Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное, высотные габариты и форма крыши в первоначальной редакции начала XX века	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Конструктивная схема здания: бескаркасная с несущими кирпичными стенами на известковом кладочном растворе; местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (краснокирпичная кладка); высотные отметки, уклон и форма кровли в редакции начала XX века;	

1	2
характер и материал исторического кровельного покрытия: гладкая металлическая кровля с фальцевыми соединениями	
Местоположение, форма, размеры, обрамление, материал, расстекловка оконных и дверных проёмов объекта культурного наследия в редакции нач. XX века. Форма оконных проёмов: прямоугольные с клинчатой перемычкой; прямоугольные с лучковой перемычкой со стороны дворового фасада. Местоположение, форма, размеры, обрамление, материал дверных проёмов объекта культурного наследия в редакции нач. XX века. Форма дверных проёмов объекта культурного наследия: прямоугольные	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Архитектурно-художественное оформление и стилистика фасадов объекта культурного наследия включают декор всех фасадов здания начала XX века. Стилистика оформления фасадов – эклектика с элементами классицизма	

1	2
Рустованная стена центральной части главного фасада здания; Рустованные лопатки, декорированные поясками, сухариками и выступами в форме бриллиантового руста	
Венчающий и межэтажный ступенчатые карнизы с небольшими выносами в центральной части главного фасада дополнены полосой сухариков	
Межэтажный пояс под окнами второго этажа декорирован выступами в форме бриллиантового руста	
Ниши с бриллиантовым рустом под окнами первого этажа	
Чердачные окна под профилированными арочными завершениями	

1	2
Прямые профилированные сандрики-полочки со свесами	
Дугообразный профилированный сандрик со свесами и замковым камнем	

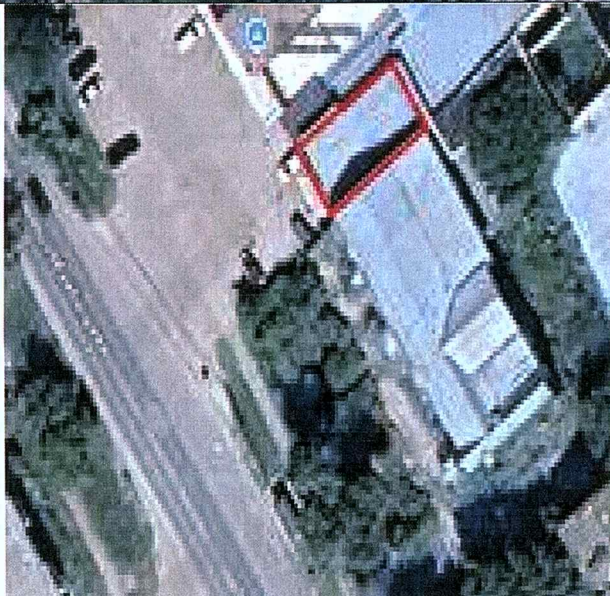
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

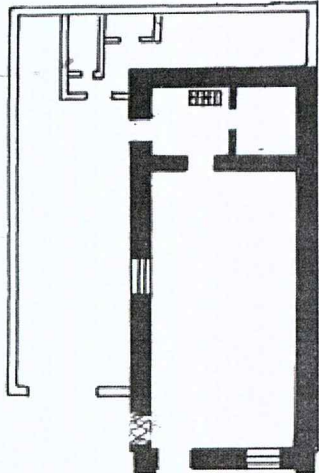
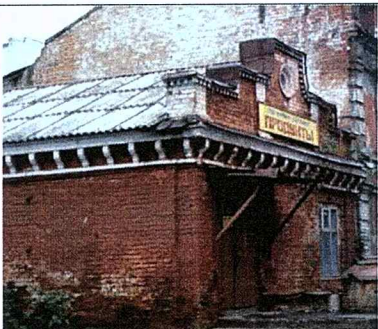
к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 21 августа 2026 г. № 462-П

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

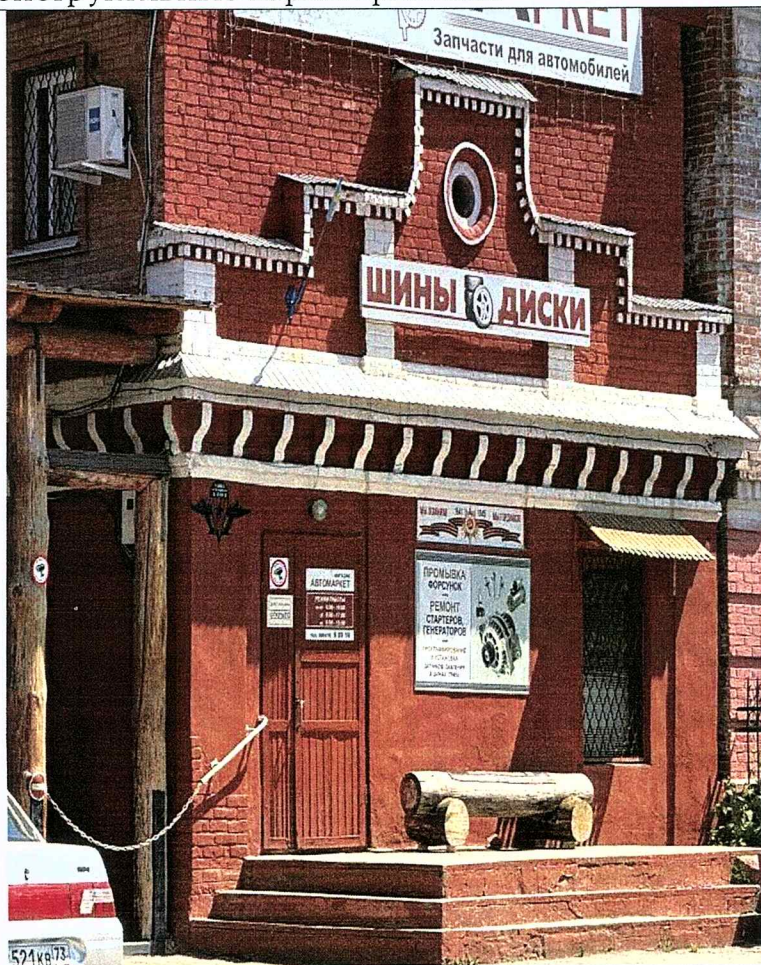
**объекта культурного наследия регионального значения
«Торговая лавка», нач. XX в., входящего в состав объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба купеческая», начало XX века,
расположенного по адресу: Ульяновская область,
г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 239, д. 239а**

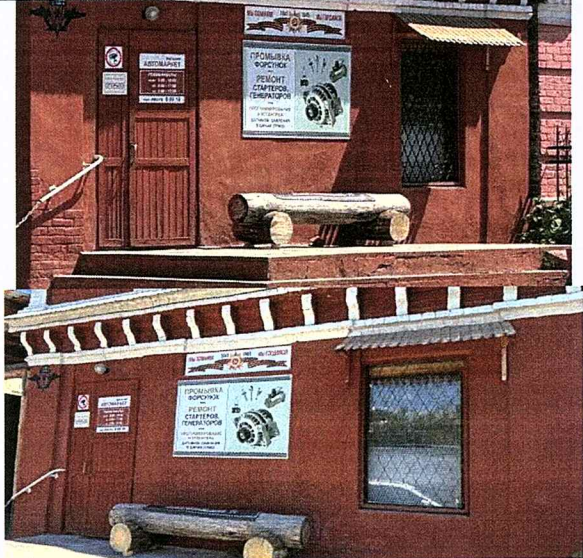
Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображения предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Место нахождения объекта культурного наследия: расположен в историческом центре г. Димитровграда на ул. Куйбышева (бывшая Старо-Заводская)	
Объёмно-пространственная композиция и архитектурный объём здания: прямоугольный в плане исторический объём здания, главным юго-западным фасадом выходит на улицу Куйбышева	

1	2
	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное, высотные габариты и форма крыши в первоначальной редакции начала XX века. Историческая форма крыши двухскатная	

2. Инженерно-конструктивные характеристики

Конструктивная схема здания: бескаркасная с несущими кирпичными стенами на известковом кладочном растворе;
местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (краснокирпичная кладка);
высотные отметки, уклон и форма кровли в редакции начала XX века (одноэтажное здание под двухскатной кровлей с высоким фронтоном);
характер и материал исторического кровельного покрытия: гладкая металлическая кровля с фальцевыми соединениями



1	2
Местоположение, форма, размеры, обрамление, материал, расстекловка оконных и дверных проёмов объекта культурного наследия в редакции нач. XX века. Форма оконных проёмов: прямоугольные с клинчатой перемычкой. Местоположение, форма, размеры, обрамление, материал дверных проёмов объекта культурного наследия в редакции начала XX века. Форма дверных проёмов объекта культурного наследия: прямоугольные	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Архитектурно-художественное оформление и стилистика фасадов объекта культурного наследия включают декор всех фасадов здания начала XX века. Стилистика оформления фасадов – эклектика	
Ступенчатый профилированный фронтон, украшенный мелкими сухариками и гладкими лопатками. Круглое слуховое окно с выступающим обрамлением	
Выносной карниз, поддерживаемый линией модильонов и профилированным пояском	

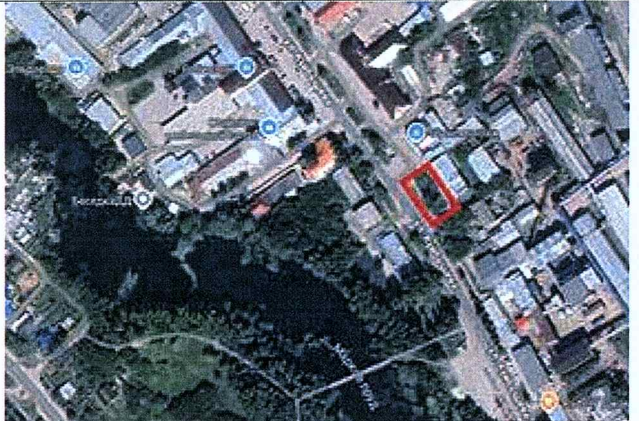
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 21 августа 2026 г. № 462-П

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Ограждение», начало XX века, входящего в состав объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба купеческая», начало XX века,
расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград,
ул. Куйбышева, д. 239, д. 239а**

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображения предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Место нахождения объекта культурного наследия: расположен в историческом центре г. Димитровграда на ул. Куйбышева (бывшая Старо-Заводская)	
Объёмно-пространственная композиция и объём ограждения: П-образной формы, прямоугольное в плане. Протяжённой юго-западной стороной выходит на улицу Куйбышева	

1	2
Высотные габариты в первоначальной редакции начала XX века	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Чугунное ограждение; местоположение, форма, размеры, обрамление, материал объекта культурного наследия в редакции начала XX века (чугун), высотные отметки в редакции начала XX века	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Архитектурно-художественное оформление и стилистика объекта культурного наследия в редакции начала XX века. Звенья ограждения состоят из остроконечных вертикальных тонких прутьев, скреплённых тремя горизонтальными направляющими. В нижней части ограждения пространство между прутьями оформлено элементами (завитками) S-образной зеркально направленной формы, опирающимися на нижнюю горизонтальную направляющую. Между двумя верхними горизонтальными направляющими пространство	

1	2
между прутьями оформлено элементами круглой формы (кольцами). Верхняя часть пространства между прутьями оформлена криволинейными 8-образными элементами, разомкнутыми в верхней части, связывающими собой остроконечное завершение прутьев, образуя трезубцы	
Массивные опорные столбы в форме фигурных балясин, связывающие звенья ажурного ограждения	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

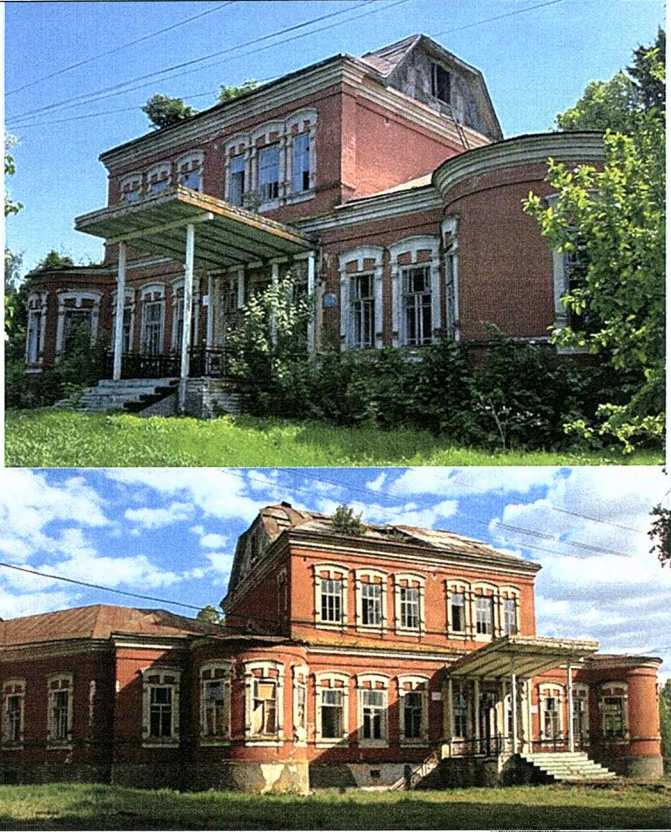
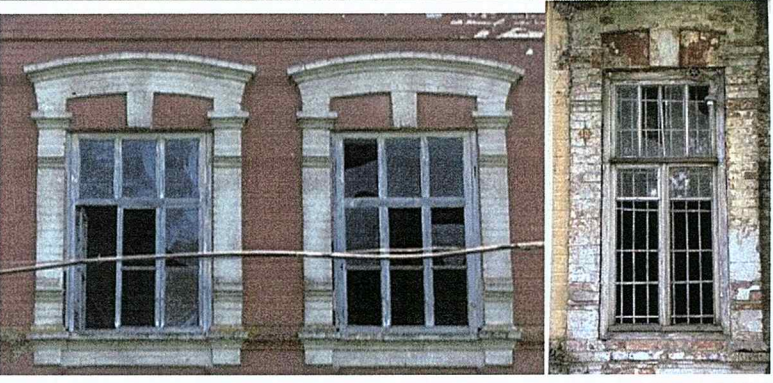
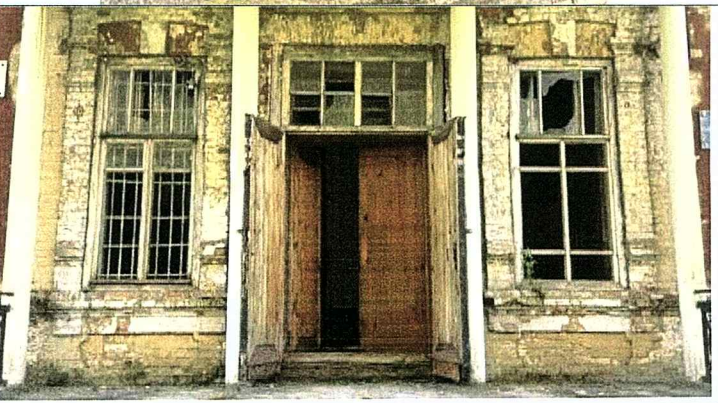
к постановлению Правительства
Ульяновской области

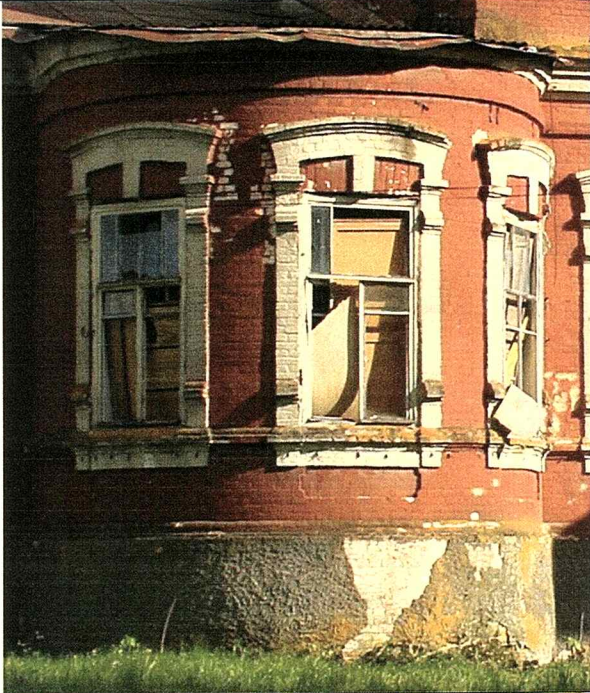
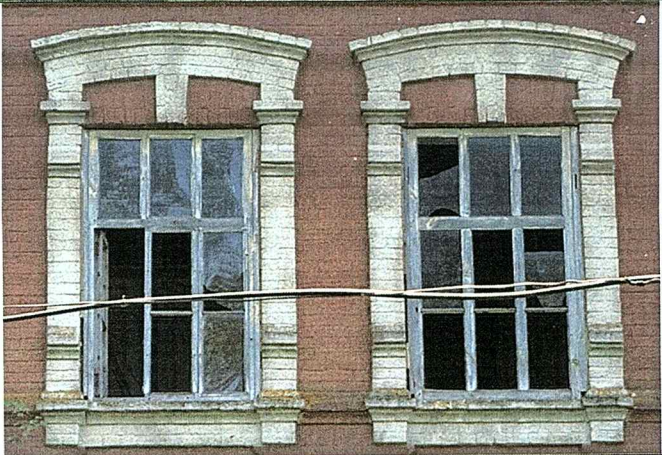
от 21 августа 2026 г. № 462-П

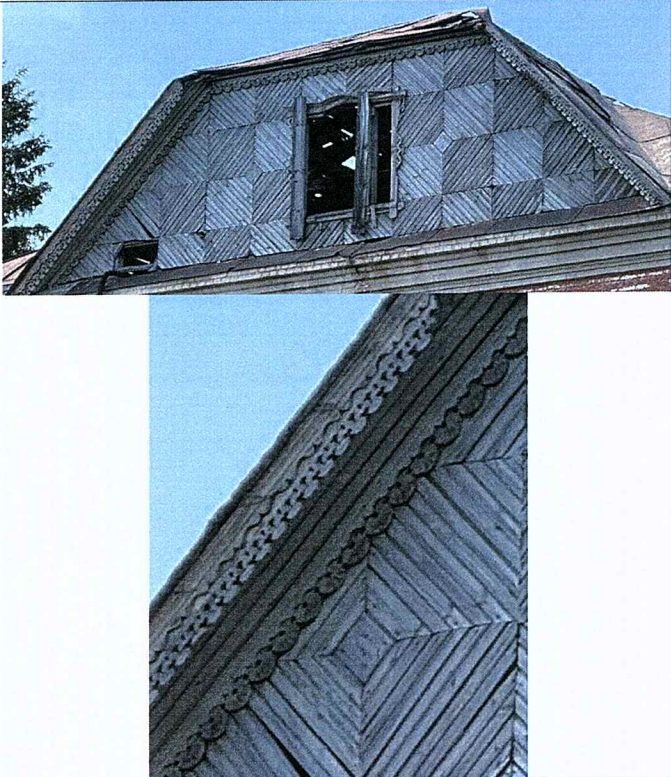
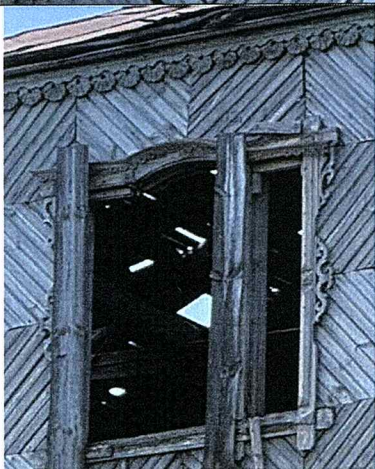
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жил известный советский учёный натуралист-орнитолог
С.А. Бутурлин», 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Ульяновская
область, Сурский район, с. Лава, ул. Центральная, д. 10

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображения предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Место нахождения объекта культурного наследия: расположен в юго-западной части села Лава Сурского района Ульяновской области	
Объёмно-пространственная композиция и архитектурный объём здания: здание в плане сложной конфигурации, с несколькими пристроями круглой формы, главным фасадом ориентировано на северо-запад	
Высотные габариты в первоначальной редакции начала XX века: одноэтажное с подвалом и мезонином здание под полувальмовой крышей	

1	2
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Конструктивная схема здания: бескаркасная с несущими кирпичными стенами на известковом кладочном растворе; местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (краснокирпичная кладка с тонким штукатурным слоем); высотные отметки, уклон и форма кровли (полувальмовая); характер и материал кровельного покрытия: гладкая металлическая кровля с фальцевыми соединениями	
Местоположение, форма, размеры, обрамление, материал, расстекловка оконных проёмов объекта культурного наследия в редакции начала XX века. Форма оконных проёмов: прямоугольные с клинчатой перемычкой	
Форма оконных проёмов подвала: прямоугольные с лучковой перемычкой	
Местоположение, форма, размеры, обрамление, материал дверных проёмов объекта культурного наследия в редакции начала XX века. Форма дверных проёмов объекта культурного наследия: высокие прямоугольные. Оформлены клинчатой кладкой	

1	2
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Архитектурно-художественное оформление и стилистика фасадов объекта культурного наследия включают декор всех фасадов здания начала XX века. Стилистика оформления фасадов – эклектика. 3 пристроя круглой формы	
Профилированный ступенчатый венчающий карниз. Профилированный ступенчатый межэтажный карниз. Огибающие надоконные пояски первого этажа и мезонина	
Огибающие профилированные подоконные пояски первого этажа и мезонина. Фигурные подоконные ниши	
Наличники в виде пилястр с профилированными поясками. Дугообразные профилированные сандрики. Подоконные полочки	

1	2
Два фронтона трапецевидной формы, обшитые диагонально разнонаправленной доской, обрамлённые краевой и пропиленной резьбой	
Прямоугольные окна фронтонов с лучковыми завершениями и с деревянными резными наличниками	

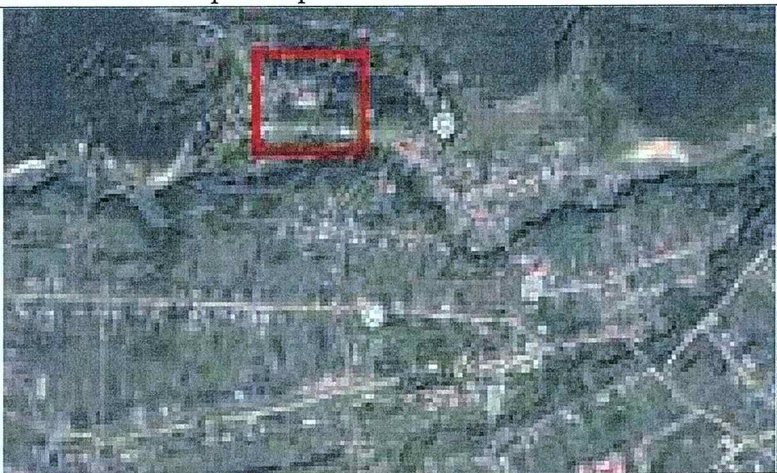
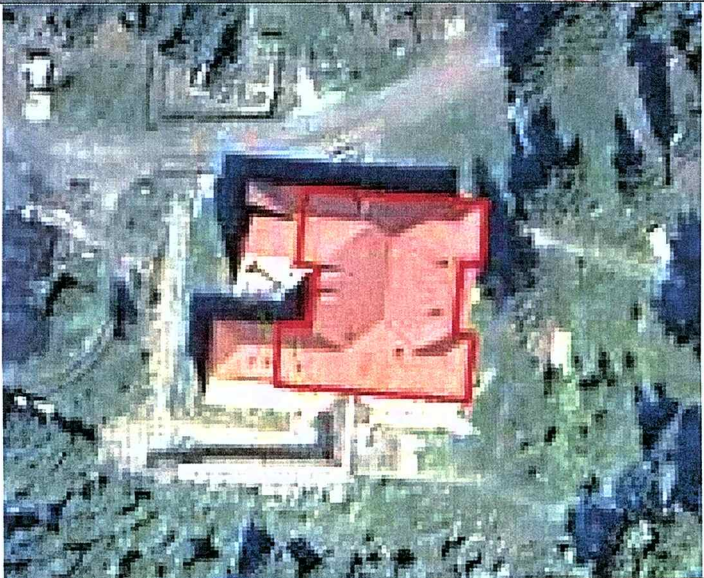
ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

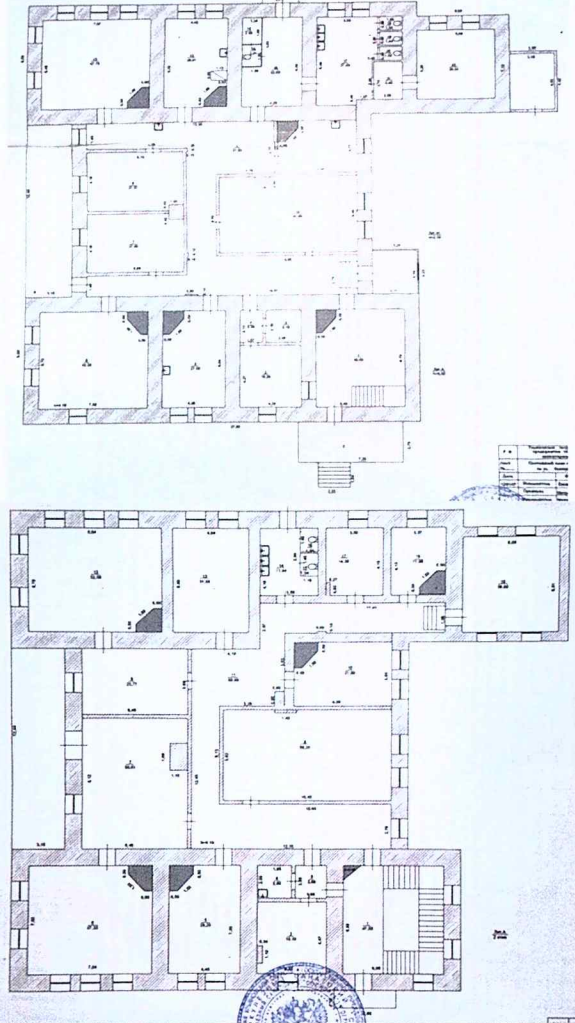
к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 21 августа 2026 г. № 462-П

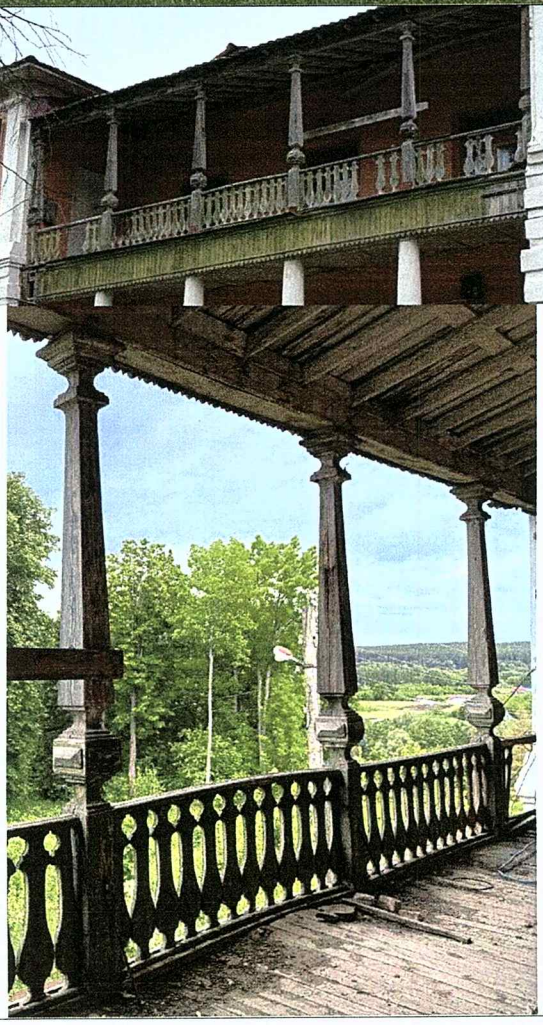
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

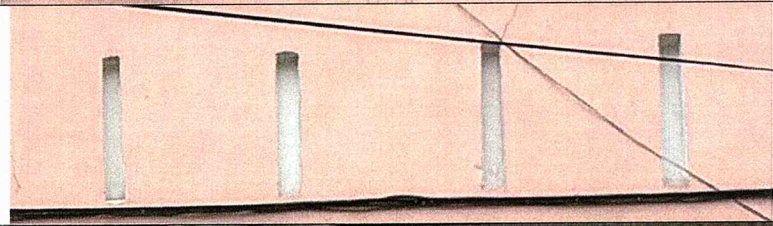
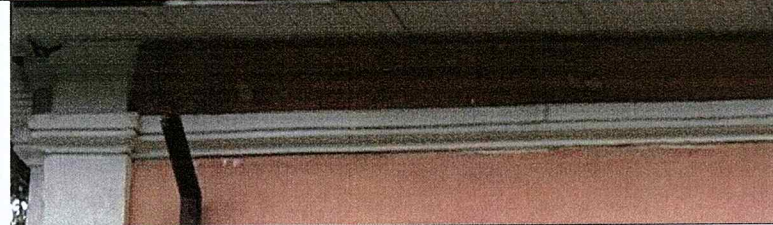
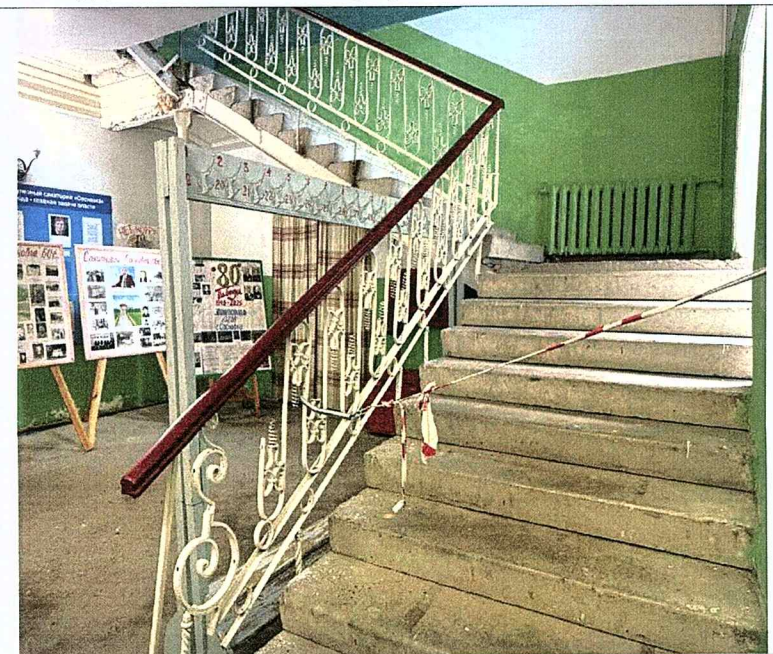
**объекта культурного наследия регионального значения
«Загородный дом дворян Родионовых», I-пол. XIX в. нач. XX в.,
расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район,
с. Сосновка, ул. Кооперативная, д. 45**

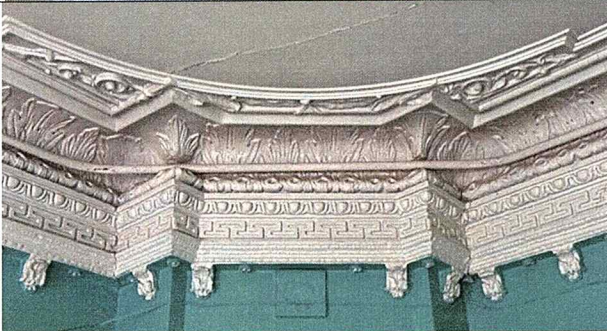
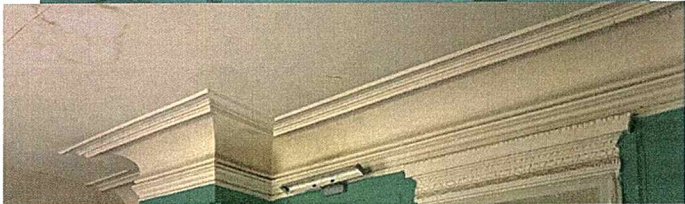
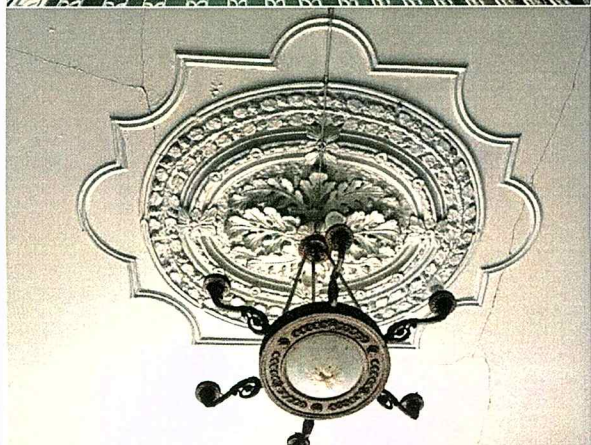
Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображения предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Место нахождения объекта культурного наследия: расположен в северо-западной части села Сосновка Карсунского района Ульяновской области	
Объёмно-пространственная композиция и архитектурный объём здания: исторический объём здания в плане Н-образной формы, главным фасадом ориентировано на восток. Симметричная композиция фланкирована двухсветными ризалитами	

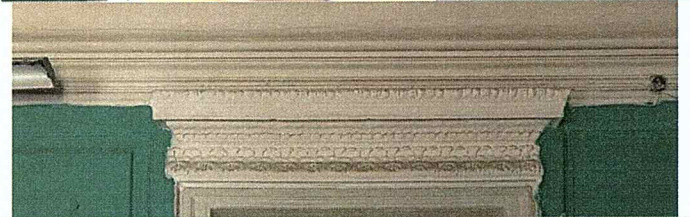
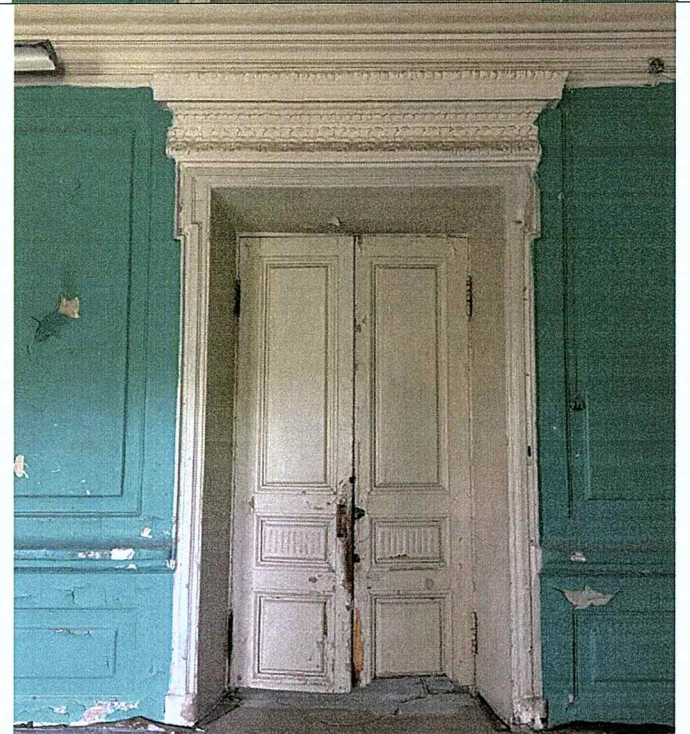
1	2
Двухэтажное здание под сложноскатной крышей. Высотные габариты в первоначальной редакции XIX в. – нач. XX в. Первоначальная планировка здания (коридорная композиция)	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Конструктивная схема здания: бескаркасная с несущими кирпичными стенами на известковом кладочном растворе; местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции XIX в. – нач. XX в. (краснокирпичная кладка с штукатурным слоем); высотные отметки, уклон и форма кровли (сложноскатная); характер и материал первоначального кровельного покрытия: гладкая металлическая кровля с фальцевыми соединениями	

1	2
	
Местоположение, форма, размеры, обрамление, материал, расстекловка оконных проёмов объекта культурного наследия в редакции XIX в. – нач. XX в. Форма оконных проёмов: прямоугольные с клинчатой перемычкой	
Местоположение, форма, размеры, обрамление, материал дверных проёмов объекта культурного наследия в редакции XIX в. – нач. XX в. Форма дверных проёмов объекта культурного наследия: прямоугольные	

1	2
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Архитектурно-художественное оформление и стилистика фасадов объекта включают декор всех фасадов здания XIX в. – нач. XX в. Стилистика оформления фасадов – классицизм	
Колоннада с тосканскими колоннами без капителей	
Открытая веранда с деревянными наборными фигурными резными стойками в форме четырёхгранных балясин и штакетным фигурным ограждением, имитирующими балюстраду	

1	2
Пилястры: на уровне первого этажа – оггибающие рустованные; на уровне второго этажа – гладкие угловые	
Филёнчатые ниши с горизон- тальным рельефом	
Прямоугольные вертикальные узкие ниши	
Подкарнизный огибающий профилированный пояс	
4. Композиция и архитектурно-художественное оформление интерьеров	
Бетонные лестничные марши; металлическое кованое ограж- дение с клёпкой	

1	2
Штукатурный тянутый и лепной декор первого и второго этажей: карнизы с падурами, лепные карнизы, декоративные кронштейны	  
Розетки. Металлическая люстра	 

1	2
Лепные фризы и карнизы оконных и дверных проёмов	 
Профилированные рамочные наличники дверных и оконных проёмов. Стеновые филёнчатые панели. Филёнчатые двери	
Голландские печи первого и второго этажей: прямоугольные средистенные, угловые с нишей и наплавом	

1	2
Камины на первом и втором этажах	
Встроенный деревянный шкаф	