



ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области 16 февраля 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Ульяновской области от 17 ноября 2003 года № 059-30 «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» («Народная газета» от 19.11.2003 № 135; «Ульяновская правда» от 26.07.2005 № 73; «Народная газета» от 06.12.2005 № 134; «Ульяновская правда» от 07.04.2006 № 24; от 07.06.2006 № 41; от 12.07.2006 № 52; от 11.10.2006 № 78; от 08.11.2006 № 86; от 08.08.2007 № 66; от 13.11.2007 № 96; от 16.01.2008 № 3; от 07.11.2008 № 91; от 03.04.2009 № 25; от 02.10.2009 № 80; от 10.03.2010 № 17; «Народная газета» от 23.12.2010 № 95; «Ульяновская правда» от 03.06.2011 № 60; от 09.11.2011 № 126; от 02.03.2012 № 22; от 08.05.2014 № 65; от 08.12.2014 № 180; от 05.03.2015 № 28; от 06.04.2015 № 44; от 08.06.2015 № 76-77; от 05.10.2015 № 139; от 29.10.2015 № 151; от 07.12.2015 № 170; от 04.02.2016 № 14; от 06.06.2016 № 75-76; от 02.08.2016 № 99; от 27.12.2016 № 140; от 30.06.2017 № 47; от 29.09.2017 № 72; от 10.11.2017 № 82-83; от 27.04.2018 № 29; от 14.09.2018 № 67; от 30.04.2019 № 31; от 04.06.2019 № 40; от 01.11.2019 № 83; от 21.01.2020 № 4; от 29.05.2020 № 37; от 10.07.2020 № 48; от 18.08.2020 № 59; от 13.10.2020 № 75; от 07.05.2021 № 31; от 15.10.2021 № 75; от 24.12.2021 № 94; от 15.03.2022 № 18; от 06.05.2022 № 32; от 05.07.2022 № 47; от 02.09.2022 № 64; от 13.12.2022 № 92; от 14.06.2023 № 44; от 16.06.2023 № 45; от 08.08.2023 № 60;

от 17.10.2023 № 80; от 03.11.2023 № 85; от 05.04.2024 № 25; от 21.06.2024 № 45; от 11.10.2024 № 67; от 22.11.2024 № 75; от 06.12.2024 № 79; от 20.12.2024 № 83; от 14.03.2025 № 18; от 02.09.2025 № 64; от 31.10.2025 № 81; от 30.01.2026 № 7) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую. Отнесение земель к определённой категории

1. Правительство Ульяновской области осуществляет перевод земель или земельных участков в составе таких земель, находящихся в государственной собственности Ульяновской области (за исключением земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель), из одной категории в другую, а также перевод земель или земельных участков в составе таких земель до разграничения государственной собственности на землю (за исключением земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, а также земель или земельных участков, необходимых для федеральных нужд) из одной категории в другую.

2. Возглавляемый Правительством Ульяновской области исполнительный орган Ульяновской области, уполномоченный в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Ульяновской области (далее – уполномоченный исполнительный орган государственной власти), осуществляет перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель (за исключением земель или земельных участков, находящихся в федеральной собственности) из одной категории в другую в соответствии с законом Ульяновской области, предусматривающим перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

В соответствии с частью 13 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Губернатор Ульяновской области одновременно с направлением в Законодательное Собрание Ульяновской области проекта закона Ульяновской области, предусматривающего перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, направляет указанный проект закона Ульяновской области в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения, для подготовки заключения.

3. До разграничения государственной собственности на землю отнесение находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель к определённой категории земель осуществляется органами местного самоуправления городских (муниципальных) округов, муниципальных районов, если иное не предусмотрено федеральными законами или законами Ульяновской области.»;

2) в статье 4:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) принимает акт о переводе земель или земельных участков в составе таких земель, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона, из одной категории в другую либо акт об отказе в переводе указанных земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;»;

б) в пункте 18 слова «собственности Российской Федерации» заменить словами «федеральной собственности»;

3) в части 1 статьи 5:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. Уполномоченный исполнительный орган государственной власти:»;

б) пункт 15 после слов «таких земель» дополнить словами «, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона,»;

в) дополнить пунктами 15¹ и 15² следующего содержания:

«15¹) в случаях и порядке, установленных федеральными законами, рассматривает ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе таких земель, указанных в абзаце первом части 2 статьи 2 настоящего Закона, и направляет предложение о переводе указанных земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую Губернатору Ульяновской области;

15²) в случаях и порядке, установленных федеральными законами, принимает акт о переводе земель или земельных участков в составе таких земель, указанных в абзаце первом части 2 статьи 2 настоящего Закона, либо акт об отказе в переводе указанных земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Губернатор Ульяновской области



А.Ю.Русских

г. Ульяновск
18 февраля 2026 г.
№ 7-ЗО