



ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О предоставлении участникам специальной военной операции и членам их семей земельных участков, расположенных на территории Ульяновской области, в собственность бесплатно, внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» и о признании утратившими силу отдельных положений Закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области 12 ноября 2024 года

Статья 1. Общие положения

1. В соответствии с пунктом 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации установить, что расположенные в границах сельских населённых пунктов, входящих в состав муниципальных районов Ульяновской области, земельные участки, находящиеся в государственной собственности Ульяновской области или в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (далее также – земельные участки), предельные размеры которых установлены статьёй 3 настоящего Закона, однократно предоставляются в собственность бесплатно в целях индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства на приусадебном земельном участке с возведением жилого дома или ведения садоводства для собственных нужд:

1) постоянно проживающему на территории Ульяновской области по состоянию на день завершения своего участия в специальной военной операции гражданину Российской Федерации, который является военнослужащим, лицом, заключившим контракт о пребывании

в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, либо лицом, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции, удостоен звания Героя Российской Федерации или награждён орденом (орденами) Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и признан ветераном боевых действий (далее также – участник специальной военной операции);

2) постоянно проживающему на территории Ульяновской области гражданину Российской Федерации, являющемуся членом семьи участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции (далее – член семьи участника специальной военной операции). К числу членов семьи участника специальной военной операции относятся:

а) супруга (супруг) погибшего (умершего) участника специальной военной операции, пребывавшая (пребывавший) по состоянию на день его (её) гибели (смерти) в зарегистрированном браке с ним (ней);

б) дети погибшего (умершего) участника специальной военной операции (далее – дети), не достигшие возраста 18 лет, дети старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет;

в) лица, находившиеся по состоянию на день гибели (смерти) участника специальной военной операции на его иждивении;

г) родители или опекуны (попечители) погибшего (умершего) участника специальной военной операции, воспитывавшие его до дня достижения им совершеннолетия, – в случае отсутствия лиц, указанных в подпунктах «а»-«в» настоящего пункта.

При этом земельный участок предоставляется в собственность бесплатно только одному члену семьи участника специальной военной операции, определённого соглашением, заключённым между всеми членами семьи (их законными представителями) участника специальной военной операции в простой письменной форме и содержащим в том числе обязательство этого члена семьи участника специальной военной операции совершить действия, указанные в части 19 статьи 2 настоящего Закона (далее – соглашение), за исключением случая, когда данный член семьи участника специальной военной операции является единственным членом соответствующей семьи.

2. Право на получение земельных участков в собственность бесплатно возникает у участников специальной военной операции или членов их семей в случае если они одновременно соответствуют совокупности следующих условий:

1) участникам специальной военной операции или членам их семей не принадлежит (не принадлежат) на праве собственности (праве пожизненного наследуемого владения) либо принадлежит (принадлежат) на праве собственности (праве пожизненного наследуемого владения) земельный участок (земельные участки, часть (части) земельных участков), расположенный (расположенные) на территории Ульяновской области, вид разрешённого использования которого (которых) соответствует целям, указанным в абзаце первом части 1 настоящей статьи, и размер которого (суммарный размер которых) меньше предельного (минимального) размера, установленного статьёй 3 настоящего Закона;

2) участники специальной военной операции или члены их семей в период с 6 июня 2023 года по день подачи заявления о постановке на учёт в целях получения земельного участка в собственность бесплатно (далее – заявление о постановке на учёт, постановка на учёт, учёт соответственно) не совершали сделок, предусматривающих отчуждение принадлежащего (принадлежащих) им на праве собственности земельного участка (части (частей) земельного участка, земельных участков), расположенного (расположенных) на территории Ульяновской области, вид

разрешённого использования которого (которых) соответствует целям, указанным в абзаце первом части 1 настоящей статьи, и размер которого (суммарный размер которых) равен предельному (минимальному) размеру, установленному статьёй 3 настоящего Закона, или превышает его;

3) участникам специальной военной операции или любым членам их семей ранее не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно в целях, указанных в части 1 настоящей статьи;

4) участникам специальной военной операции или любым членам их семей ранее не предоставлялась в соответствии с Законом Ульяновской области от 17 ноября 2003 года № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» компенсационная социальная выплата в случае отказа от права собственности на предоставленный в собственность бесплатно земельный участок, находившийся в государственной или муниципальной собственности.

Статья 2. Порядок предоставления земельных участков в собственность бесплатно

1. Постановка участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт осуществляется органом местного самоуправления муниципального района Ульяновской области, в границах территории которого участник специальной военной операции или член его семьи постоянно проживает по состоянию на день подачи им заявления о постановке на учёт, а если участник специальной военной операции или член его семьи по состоянию на указанную дату постоянно проживает в границах территории городского округа Ульяновской области – органом местного самоуправления любого муниципального района Ульяновской области по выбору участника специальной военной операции или члена его семьи.

Указанные в абзаце первом настоящей части органы местного самоуправления далее именуются «уполномоченные органы местного самоуправления».

2. В целях постановки на учёт участник специальной военной операции, член его семьи или их представитель подаёт заявление о постановке на учёт в уполномоченный орган местного самоуправления непосредственно при его посещении либо с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал) либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) в соответствии с заключённым между уполномоченным органом местного самоуправления и многофункциональным центром в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии. При этом участник специальной военной операции, член его семьи или их представитель вправе подать заявление о постановке на учёт только в один уполномоченный орган местного самоуправления в соответствии с положениями части 1 настоящей статьи.

Заявление о постановке на учёт подлежит регистрации в день его поступления.

3. Решение о постановке на учёт принимается уполномоченным органом местного самоуправления на основе сведений, содержащихся в заявлении о постановке на учёт, а также сведений, содержащихся:

1) применительно к участнику специальной военной операции:

а) в документах, удостоверяющих в соответствии с законодательством Российской Федерации личность участника специальной военной операции и подтверждающих наличие у него гражданства Российской Федерации;

б) в документах, подтверждающих постоянное проживание участника специальной военной операции на территории Ульяновской области по состоянию на день завершения его участия в специальной военной операции;

в) в документах, подтверждающих, что участник специальной военной операции признан ветераном боевых действий;

г) в документе, подтверждающем присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение его орденом (орденами) Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

д) в одном из следующих документов:

в документе, подтверждающем заключение участником специальной военной операции контракта о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

в документе, подтверждающем прохождение участником специальной военной операции службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации и присвоение ему специального звания полиции;

в удостоверении личности военнослужащего Российской Федерации, выданном участнику специальной военной операции;

2) применительно к членам семьи участника специальной военной операции:

а) в документах, удостоверяющих в соответствии с законодательством Российской Федерации личность каждого члена семьи участника специальной военной операции старше 14 лет и подтверждающих наличие у них гражданства Российской Федерации;

б) в документах, подтверждающих постоянное проживание на территории Ульяновской области каждого члена семьи участника специальной военной операции;

в) в соглашении;

г) в документах, подтверждающих проживание на территории Ульяновской области участника специальной военной операции по состоянию на день завершения его участия в специальной военной операции;

д) в документах, подтверждающих, что участник специальной военной операции был признан ветераном боевых действий, либо в удостоверении члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий;

е) в медицинском свидетельстве о смерти участника специальной военной операции, а в случае невозможности его выдачи – в документе о смерти участника специальной военной операции, оформленном в соответствии с пунктом 7 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

ж) в документе, подтверждающем гибель (смерть) участника специальной военной операции вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученного им в ходе участия в специальной военной операции;

з) в документах, подтверждающих состав семьи погибшего участника специальной военной операции:

в свидетельствах о заключении брака, о рождении детей, не достигших возраста 14 лет, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, о перемене имени, выданных органами записи актов гражданского состояния в Российской Федерации;

в свидетельствах (подобных документах) о заключении брака, о рождении детей, не достигших возраста 14 лет, рождённых на территории иностранного государства, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, о перемене имени, выданных компетентными органами иностранных государств и легализованных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, если иное не установлено международными договорами Российской Федерации, и в их переводе на русский язык, верность которого засвидетельствована нотариусом или консульским должностным лицом;

во вступивших в законную силу решениях судов о признании гражданина Российской Федерации членом семьи участника специальной военной операции, о вселении;

и) в документе, подтверждающем присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение его орденом (орденами) Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

к) в одном из следующих документов:

в документе, подтверждающем заключение участником специальной военной операции контракта о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

в документе, подтверждающем прохождение участником специальной военной операции службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации и присвоение ему специального звания полиции;

в удостоверении личности военнослужащего Российской Федерации, выданном участнику специальной военной операции;

3) в документах, удостоверяющих в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя участника специальной военной операции или члена его семьи и подтверждающих его полномочия, – в случае подачи заявления о постановке на учёт указанным представителем. Положения настоящего пункта также применяются к отношениям, регулируемым пунктом 1 части 8, а также частями 12 и 13 настоящей статьи в случае последующей смены представителя участника специальной военной операции или члена его семьи.

4. Указанные в части 3 настоящей статьи документы (далее – документы) должны быть представлены участником специальной военной операции, членом его семьи или их представителем самостоятельно в уполномоченный орган местного самоуправления либо многофункциональный центр одновременно с подачей заявления о постановке на учёт, а в случае подачи заявления о постановке на учёт с использованием единого портала – в уполномоченный орган местного самоуправления не позднее трёх рабочих дней со дня подачи заявления о постановке на учёт с использованием единого портала.

Иные необходимые для принятия решения о постановке участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт документы

и сведения запрашиваются уполномоченным органом местного самоуправления в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы или сведения, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемой к ней региональной системы межведомственного электронного взаимодействия Ульяновской области.

Уполномоченный орган местного самоуправления выдаёт участнику специальной военной операции, члену его семьи или их представителю, подавшим заявление о постановке на учёт, расписку в получении документов, содержащую перечень документов, дату и время (с точностью до минуты) их получения данным органом, а также перечень документов и сведений, которые будут получены в порядке, предусмотренном абзацем вторым настоящей части (далее – расписка). В случае подачи заявления о постановке на учёт и документов через многофункциональный центр расписка выдаётся многофункциональным центром.

В случае представления участником специальной военной операции, членом его семьи или их представителем документов не в полном объёме уполномоченный орган местного самоуправления не позднее чем через пять рабочих дней со дня получения заявления о постановке на учёт возвращает такое заявление участнику специальной военной операции, члену его семьи или их представителю способом, указанным в заявлении о постановке на учёт, с сопроводительным письмом, в котором должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для возврата этого заявления.

После устранения обстоятельств, послуживших основанием для возврата заявления о постановке на учёт, участник специальной военной операции, член его семьи или их представитель вправе повторно обратиться в уполномоченный орган местного самоуправления с таким заявлением.

5. Решение о постановке участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт или решение об отказе в постановке участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт должно быть принято уполномоченным органом местного самоуправления не позднее чем через десять рабочих дней со дня представления в данный орган документов, обязанность представления которых возложена на участника специальной военной операции, члена его семьи или их представителя. В случае подачи участником специальной военной операции, членом его семьи или их представителем заявления о постановке на учёт через многофункциональный центр срок принятия решения о постановке участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт или решения об отказе в постановке участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт исчисляется со дня передачи многофункциональным центром этого заявления в уполномоченный орган местного самоуправления.

Уполномоченный орган местного самоуправления не позднее первого рабочего дня, следующего за днём принятия решения о постановке участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт или решения об отказе в постановке участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт, направляет участнику специальной военной операции, члену его семьи или их представителю способом, указанным в заявлении о постановке на учёт, соответствующее уведомление.

Основаниями для принятия уполномоченным органом местного самоуправления решения об отказе в постановке участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт являются отсутствие у участника специальной военной операции или члена его семьи права на получение земельного участка в собственность бесплатно, а равно нарушение участником специальной военной операции, членом его семьи или их представителем требования, установленного вторым предложением абзаца первой части 2 настоящей статьи.

Очередность постановки участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт определяется исходя из даты и времени, указанных в расписке.

6. Сведения об участнике специальной военной операции или о члене его семьи, решение о постановке которого на учёт принято уполномоченным органом местного самоуправления, включаются в журнал учёта участников специальной военной операции или членов их семей, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно (далее – журнал учёта), который ведётся на бумажном носителе.

7. Уполномоченный орган местного самоуправления ведёт реестр участников специальной военной операции и членов их семей, сведения о которых включены в журнал учёта, а также реестр участников специальной военной операции и членов их семей, реализовавших право на получение земельных участков в собственность бесплатно.

Уполномоченный Правительством Ульяновской области исполнительный орган Ульяновской области (далее – уполномоченный исполнительный орган Ульяновской области) ведёт сводный по Ульяновской области реестр участников специальной военной операции и членов их семей, сведения о которых включены в журнал учёта, а также реестр участников специальной военной операции и членов их семей, реализовавших право на получение земельных участков в собственность бесплатно.

Уполномоченный орган местного самоуправления ежемесячно не позднее пятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, направляет реестр участников специальной военной операции и членов их семей, сведения о которых включены в журнал учёта, а также реестр участников специальной военной операции и членов их семей, реализовавших право на получение земельных участков в собственность бесплатно, в уполномоченный исполнительный орган Ульяновской области для составления и актуализации сводных по Ульяновской области реестра участников специальной военной операции и членов их семей, сведения о которых включены в журнал учёта,

а также реестра участников специальной военной операции и членов их семей, реализовавших право на получение земельных участков в собственность бесплатно.

Уполномоченный орган местного самоуправления и уполномоченный исполнительный орган Ульяновской области обеспечивают открытость содержащихся в указанных реестрах сведений посредством обеспечения возможности ознакомления с ними заинтересованных лиц при непосредственном обращении в уполномоченный орган местного самоуправления или уполномоченный исполнительный орган Ульяновской области, а также размещения этих сведений на официальных сайтах данных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Федеральный закон «О персональных данных»).

8. Формы заявления о постановке на учёт, соответствующего уведомления, журнала учёта, формы и порядок ведения уполномоченным органом местного самоуправления реестра участников специальной военной операции и членов их семей, сведения о которых включены в журнал учёта, а также реестра участников специальной военной операции и членов их семей, реализовавших право на получение земельных участков в собственность бесплатно, форма и порядок ведения уполномоченным исполнительным органом Ульяновской области сводных по Ульяновской области реестра участников специальной военной операции и членов их семей, сведения о которых включены в журнал учёта, а также реестра участников специальной военной операции и членов их семей, реализовавших право на получение земельных участков в собственность бесплатно, утверждаются уполномоченным исполнительным органом Ульяновской области.

9. Участник специальной военной операции или член его семьи снимаются с учёта на основании решения уполномоченного органа местного самоуправления в следующих случаях:

1) подачи участником специальной военной операции, членом его семьи или их представителем (в последнем случае – с учётом положений пункта 3 части 3 настоящей статьи) в уполномоченный орган местного самоуправления непосредственно при его посещении, либо с использованием единого портала, либо через многофункциональный центр заявления о снятии участника специальной военной операции или члена его семьи с учёта (далее – заявление о снятии с учёта);

2) прекращения постоянного проживания участника специальной военной операции или члена его семьи на территории Ульяновской области;

3) принятия органами, уполномоченными на предоставление земельных участков, решения о предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом.

10. Уполномоченный орган местного самоуправления не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия решения о снятии участника специальной военной операции или члена его семьи с учёта направляет ему либо его представителю способом, указанным в заявлении о постановке на учёт или заявлении о снятии с учёта, соответствующее уведомление.

11. Земельный участок в собственность бесплатно предоставляется участнику специальной военной операции или члену его семьи в порядке очерёдности постановки его на учёт.

Взаимодействие между уполномоченным исполнительным органом Ульяновской области и уполномоченными органами местного самоуправления, а также между уполномоченными органами местного самоуправления по вопросам предоставления участникам специальной военной операции или членам их семей земельных участков в собственность бесплатно осуществляется в соответствии с соглашениями о взаимодействии, заключёнными между этими органами.

12. В случае наличия образованных в установленном федеральными законами порядке земельных участков, предназначенных для предоставления

участникам специальной военной операции или членам их семей в собственность бесплатно, уполномоченный орган местного самоуправления в порядке очередности постановки участников специальной военной операции или членов их семей на учёт направляет участнику специальной военной операции, члену его семьи или их представителю заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу, указанному в заявлении о постановке на учёт, и (или) в электронной форме с использованием единого портала извещение о возможности получения земельного участка в собственность бесплатно, содержащее в том числе сведения об органе, уполномоченном на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

Уполномоченный орган местного самоуправления с согласия участника специальной военной операции, члена его семьи или их представителя направляет указанное извещение в форме СМС-сообщения на используемый участником специальной военной операции, членом его семьи или их представителем абонентский номер, выделенный оператором подвижной радиотелефонной связи, и (или) по адресу электронной почты, которые указаны в заявлении о постановке на учёт.

13. Участник специальной военной операции, член его семьи или их представитель (в последнем случае – с учётом положений пункта 3 части 3 настоящей статьи) в течение пятнадцати календарных дней со дня получения им извещения о возможности получения земельного участка в собственность бесплатно подаёт в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, непосредственно при его посещении, либо с использованием единого портала, либо через многофункциональный центр заявление о получении земельного участка в собственность бесплатно либо заявление об отказе от получения земельного участка в собственность бесплатно.

В случае получения заявления об отказе от получения земельного участка в собственность бесплатно либо неполучения заявления о получении

земельного участка в собственность бесплатно в установленный срок орган, уполномоченный на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, не позднее двух рабочих дней со дня получения заявления об отказе от получения земельного участка в собственность бесплатно или со дня истечения установленного срока подачи заявления о получении земельного участка в собственность бесплатно извещает уполномоченный орган местного самоуправления об этом, а также о возможности предоставления земельного участка в собственность бесплатно следующему в порядке очередности участнику специальной военной операции или члену его семьи.

В случае если участник специальной военной операции или член его семьи дважды отказался от получения земельного участка в собственность бесплатно и (или) он, член его семьи или их представитель не подал заявление о получении земельного участка в собственность бесплатно в установленный срок, уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение об изменении очередности постановки участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт, которая в этом случае определяется исходя из даты и времени подачи участником специальной военной операции, членом его семьи или их представителем второго заявления об отказе от получения земельного участка в собственность бесплатно либо исходя из даты и времени истечения установленного срока подачи заявления о получении земельного участка в собственность бесплатно. Решение об изменении очередности постановки участника специальной военной операции или члена его семьи на учёт принимается уполномоченным органом местного самоуправления не позднее тридцати пяти календарных дней со дня направления извещения, указанного в абзаце первом настоящей части.

14. Участник специальной военной операции, член его семьи или их представитель (в последнем случае – с учётом положений пункта 3 части 3 настоящей статьи) подаёт в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, непосредственно при его посещении либо с использованием единого портала, либо через

многофункциональный центр заявление о получении земельного участка в собственность бесплатно, составленное по форме, утверждённой уполномоченным исполнительным органом Ульяновской области.

15. Орган, уполномоченный на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, формирует и ведёт перечень земельных участков, предназначенных для предоставления участникам специальной военной операции или членам их семей в собственность бесплатно.

Орган, уполномоченный на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, обеспечивает открытость содержащихся в указанном перечне сведений посредством обеспечения возможности ознакомления с ними заинтересованных лиц при непосредственном обращении в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, а также размещения этих сведений на официальном сайте данного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Формы и порядок ведения указанного перечня устанавливаются уполномоченным исполнительным органом Ульяновской области.

16. Решение о предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно принимается в течение четырнадцати рабочих дней со дня подачи участником специальной военной операции, членом его семьи или их представителем заявления о получении земельного участка в собственность бесплатно в случае отсутствия обстоятельств, являющихся основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно:

1) если земельный участок, подлежащий предоставлению участнику специальной военной операции или члену его семьи в собственность бесплатно, находится в государственной собственности Ульяновской области – уполномоченным исполнительным органом Ульяновской области;

2) если земельный участок, подлежащий предоставлению участнику специальной военной операции или члену его семьи в собственность бесплатно, находится в муниципальной собственности, или является земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, – органом местного самоуправления, осуществляющим управление и распоряжение таким земельным участком.

17. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно является отсутствие у участника специальной военной операции или члена его семьи права на получение земельного участка в собственность бесплатно.

18. Не позднее первого рабочего дня, следующего за днём принятия решения о предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно или решения об отказе в предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно, копия соответствующего решения направляется органом, уполномоченным на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, участнику специальной военной операции, члену его семьи или их представителю способом, указанным в заявлении о получении земельного участка в собственность бесплатно.

Не позднее первого рабочего дня, следующего за днём принятия решения о предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно или решения об отказе в предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно, орган, уполномоченный на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, извещает уполномоченный орган местного самоуправления о предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно либо об отказе в предоставлении участнику специальной военной операции или члену его семьи земельного участка в собственность бесплатно.

19. Земельный участок, предоставленный члену семьи участника специальной военной операции в собственность бесплатно, подлежит переоформлению им в соответствии с гражданским законодательством в долевую собственность всех членов семьи участника специальной военной операции в срок, продолжительность которого не должна превышать шести месяцев со дня принятия решения о предоставлении ему земельного участка в собственность бесплатно, за исключением случая, когда член семьи участника специальной военной операции является единственным членом этой семьи.

20. Отношения, связанные с предоставлением участникам специальной военной операции или членам их семей земельных участков в собственность бесплатно, в части, не урегулированной настоящей статьёй, регулируются нормативным правовым актом уполномоченного исполнительного органа Ульяновской области, если иное не вытекает из содержания настоящей статьи или существа соответствующих отношений.

Статья 3. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно

1. Предельные (максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых участникам специальной военной операции или членам их семей в собственность бесплатно в целях индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства на приусадебном земельном участке с возведением жилого дома или ведения садоводства для собственных нужд, составляют 1000 кв. м.

2. Предельные (минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых участникам специальной военной операции или членам их семей в собственность бесплатно в целях индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства на приусадебном земельном участке с возведением жилого дома или ведения садоводства для собственных нужд, составляют 300 кв. м.

**Статья 4. О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«О регулировании земельных отношений в Ульяновской
области»**

Внести в Закон Ульяновской области от 17 ноября 2003 года № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» («Народная газета» от 19.11.2003 № 135; «Ульяновская правда» от 26.07.2005 № 73; «Народная газета» от 06.12.2005 № 134; «Ульяновская правда» от 07.04.2006 № 24; от 07.06.2006 № 41; от 12.07.2006 № 52; от 11.10.2006 № 78; от 08.11.2006 № 86; от 08.08.2007 № 66; от 13.11.2007 № 96; от 16.01.2008 № 3; от 07.11.2008 № 91; от 03.04.2009 № 25; от 02.10.2009 № 80; от 10.03.2010 № 17; «Народная газета» от 23.12.2010 № 95; «Ульяновская правда» от 03.06.2011 № 60; от 09.11.2011 № 126; от 02.03.2012 № 22; от 08.05.2014 № 65; от 08.12.2014 № 180; от 05.03.2015 № 28; от 06.04.2015 № 44; от 08.06.2015 № 76-77; от 05.10.2015 № 139; от 29.10.2015 № 151; от 07.12.2015 № 170; от 04.02.2016 № 14; от 06.06.2016 № 75-76; от 02.08.2016 № 99; от 27.12.2016 № 140; от 30.06.2017 № 47; от 29.09.2017 № 72; от 10.11.2017 № 82-83; от 27.04.2018 № 29; от 14.09.2018 № 67; от 30.04.2019 № 31; от 04.06.2019 № 40; от 01.11.2019 № 83; от 21.01.2020 № 4; от 29.05.2020 № 37; от 10.07.2020 № 48; от 18.08.2020 № 59; от 13.10.2020 № 75; от 07.05.2021 № 31; от 15.10.2021 № 75; от 24.12.2021 № 94; от 15.03.2022 № 18; от 06.05.2022 № 32; от 05.07.2022 № 47; от 02.09.2022 № 64; от 13.12.2022 № 92; от 14.06.2023 № 44; от 16.06.2023 № 45; от 08.08.2023 № 60; от 17.10.2023 № 80; от 03.11.2023 № 85; от 05.04.2024 № 25; от 21.06.2024 № 45; от 11.10.2024 № 67) следующие изменения:

- 1) пункты 4 и 5 части 1 статьи 13³ признать утратившими силу;
- 2) в статье 13⁴:
 - а) в абзаце первом части 1 цифры «2-5» заменить словами «2 и 3»;
 - б) пункты 3¹ и 3² части 2¹ признать утратившими силу;
- 3) в статье 13⁶:

- а) в абзаце первом части 2 цифры «1-5» заменить цифрами «1-3»;
- б) в части 8 слова «пунктами 1 и 3 части 1, пунктом 3 части 1¹» заменить словами «пунктом 1 части 1 статьи 13³»;
- в) часть 8¹ изложить в следующей редакции:
«8¹. Земельный участок, предоставляемый в собственность бесплатно в случае, указанном в части 4² статьи 13⁴ настоящего Закона, оформляется в долевую собственность членов семьи военнослужащего.»;
- г) в части 10 цифры «2-5» заменить словами «2 и 3»;
- д) в части 11 цифры «1-5» заменить цифрами «1-3».

Статья 5. О признании утратившими силу отдельных положений Закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»

Признать подпункт «в» пункта 1 и подпункт «б» пункта 2 статьи 1 Закона Ульяновской области от 30 октября 2023 года № 122-ЗО «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 03.11.2023 № 85) утратившими силу.

Статья 6. Финансовое обеспечение расходных обязательств Ульяновской области, связанных с предоставлением участникам специальной военной операции и членам их семей земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, в собственность бесплатно

Финансовое обеспечение расходных обязательств Ульяновской области, связанных с предоставлением в соответствии с настоящим Законом участникам специальной военной операции и членам их семей земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, в собственность бесплатно, осуществляется за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области.

Статья 7. Об обратной силе отдельных положений настоящего Закона

Действие статей 1-3 настоящего Закона распространяется на отношения, возникшие с 24 февраля 2022 года.

Губернатор Ульяновской области



А.Ю.Русских

г. Ульяновск
15 ноября 2024 г.
№ 101-ЗО