



# ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 сентября 2024 г.

№ 575-П

Экз. № \_\_\_\_\_

г. Ульяновск

### О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 25.10.2018 № 506-П

Правительство Ульяновской области постановляет:

1. Внести в Положение о порядке осуществления контроля за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям, утверждённое постановлением Правительства Ульяновской области от 25.10.2018 № 506-П «Об утверждении Положения о порядке осуществления контроля за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям», следующие изменения:

1) пункт 2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«К отношениям, связанным с осуществлением контроля, положения части 15 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» не применяются.»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Предметом контроля является соответствие деятельности регионального оператора следующим требованиям:

1) к привлечению для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту подрядных организаций, заключению с ними от своего имени соответствующих договоров, предусматривающих в том числе установление гарантийного срока на оказанные услуги и (или) выполненные работы продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ, а также обязательства подрядных организаций по устранению выявленных нарушений в разумный срок, за свой счёт и своими силами;

2) к осуществлению в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, перечисления денежных средств фонда капитального ремонта на специальный счёт или выплаты собственникам помещений в многоквартирном доме денежных средств, соответствующих долям указанных собственников в фонде капитального ремонта;

3) к аккумулированию взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме;

4) к ведению учёта средств, поступивших на счёт регионального оператора в виде взносов на капитальный ремонт, отдельно в отношении средств каждого собственника помещений в многоквартирном доме, а также с соблюдением иных требований, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ульяновской области;

5) к размещению на своём официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о правах и об обязанностях собственников помещений в многоквартирном доме и регионального оператора, возникающих в связи с исполнением требований Жилищного кодекса Российской Федерации, нормативных правовых актов Ульяновской области, об организации проведения капитального ремонта, а также иных сведений, перечень которых определяется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель  
Правительства области



В.Н.Разумков