



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 сентября 2024 г.

559-П

№ _____

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области

Правительство Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 28.02.2012 № 91-П «О содержании ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и составе прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации» следующие изменения:

1) в преамбуле слово «Правительство» заменить словами «(далее – Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую») Правительство»;

2) в пункте 1:

а) в абзаце первом слова «следующие сведения» исключить;

б) подпункты 1-5 изложить в следующей редакции:

«1) сведения о границах земель, подлежащих переводу в земли других категорий, и описание их местоположения;

2) сведения о категории земель, перевод в состав которой предполагается осуществить;

3) сведения о площади земель, подлежащих переводу в земли других категорий;

4) сведения о кадастровых номерах и площади земельных участков, входящих в состав земель, подлежащих переводу в земли других категорий, а также о правообладателях указанных земельных участков и их правах на эти земельные участки;

5) сведения о цели перевода земель из одной категории в другую и обоснование такого перевода.»;

3) в пункте 2:

а) в абзаце первом слова «следующие документы» исключить;

б) в подпункте 3 слова «на земельные участки, входящие» заменить словами «о земельных участках, входящих»;

в) подпункт 5 признать утратившим силу;

г) подпункты 6¹ и 7 изложить в следующей редакции:

«6¹) документ органа местного самоуправления муниципального образования Ульяновской области, на территории которого расположены земли, подлежащие переводу, об отсутствии иных вариантов размещения соответствующих объектов – в случаях, установленных пунктами 4, 7 и 9 части 1 статьи 7 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

7) утверждённый проект рекультивации земель – в случае добычи полезных ископаемых.»;

4) в пункте 3 слова «1, 2¹, 3 и 5» заменить словами «2¹ и 3».

2. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 10.04.2015 № 157-П «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения:

1) в наименовании слово «**Порядка**» заменить словом «**Правил**»;

2) в пункте 1 слова «прилагаемый Порядок» заменить словами «прилагаемые Правила»;

3) в Порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

а) в грифе утверждения слово «УТВЕРЖДЁН» заменить словом «УТВЕРЖДЕНЫ»;

б) в наименовании слово «**ПОРЯДОК**» заменить словом «**ПРАВИЛА**»;

в) в пункте 1 слова «Настоящий Порядок устанавливает правила» заменить словами «Настоящие Правила устанавливают порядок»;

г) в пункте 2 слова «установленным порядком» заменить словами «порядком определения размера арендной платы за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов, установленным в соответствии с пунктом 3 статьи 39⁷ Земельного кодекса Российской Федерации», слова «настоящим Порядком» заменить словами «настоящими Правилами»;

д) в пункте 3 слова «может быть определён» заменить словом «определяется»;

е) в пунктах 4 и 5 слова «настоящим Порядком» заменить словами «настоящими Правилами».

3. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 14.12.2015 № 664-П «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников областного государственного казённого учреждения «Региональный земельно-имущественный информационный центр» следующие изменения:

1) в преамбуле слово «, постановлением» заменить словами «и постановлением», слово «по» заменить словами «, направленных на обеспечение»;

2) в Положении о системе оплаты труда работников областного государственного казённого учреждения «Региональный земельно-имущественный информационный центр»:

а) в наименовании раздела 2 слово «Порядок» заменить словами **«Выплаты, входящие в состав системы оплаты труда работников учреждения. Порядок»;**

б) в разделе 4:

подпункт 2 пункта 4.1 дополнить словами «, оказываемых услуг»;

в пункте 4.3 слова «процентном отношении к окладу (должностному окладу)» заменить словами «процентах к размеру оклада (должностного оклада)»;

пункт 4.4 после слова «исчисления» дополнить словом «размера», слова «с момента» заменить словами «со дня»;

в абзаце втором пункта 4.5 слова «учебном заведении» заменить словами «организации, осуществляющей образовательную деятельность», слова «с момента наступления» заменить словами «со дня возникновения» и дополнить его после слова «права» словами «в соответствии с приказом директора учреждения»;

в пункте 4.6 слова «выплата стимулирующего характера начисляется пропорционально отработанному времени и производится» заменить словами «размер выплаты стимулирующего характера исчисляется пропорционально продолжительности отработанного времени и указанная выплата осуществляется»;

пункты 4.7-4.9 изложить в следующей редакции:

«4.7. Ежемесячная выплата за интенсивность и высокие результаты работы устанавливается с учётом исполнения трудовых обязанностей в условиях, отличающихся сложностью, срочностью выполняемых работ в сжатых временных рамках, в соответствии с приказом директора учреждения и осуществляется:

1) директору учреждения – в размере, не превышающем 250 процентов размера оклада (должностного оклада);

2) заместителю директора учреждения, главному юристконсульту, главному архитектору – начальнику отдела и главному специалисту – в размере, не превышающем 200 процентов размера оклада (должностного оклада);

3) начальнику отдела – в размере, не превышающем 150 процентов размера оклада (должностного оклада);

4) заместителю начальника отдела – в размере, не превышающем 120 процентов размера оклада (должностного оклада);

5) водителю автомобиля – в размере, не превышающем 25 процентов размера оклада (должностного оклада).

4.8. Ежемесячная выплата за качество выполняемых работ, оказываемых услуг устанавливается перечисленным в настоящем пункте работникам учреждения с учётом качественного и своевременного исполнения ими трудовых обязанностей, соблюдения ими трудовой дисциплины, в том числе

правил внутреннего трудового распорядка и иных локальных нормативных актов учреждения, в соответствии с приказом директора учреждения и осуществляется:

1) директору учреждения – в размере, не превышающем 250 процентов размера оклада (должностного оклада);

2) заместителю директора учреждения, главному юристконсульту, главному архитектору – начальнику отдела и начальнику отдела – в размере, не превышающем 220 процентов размера оклада (должностного оклада);

3) заместителю начальника отдела – в размере, не превышающем 190 процентов размера оклада (должностного оклада);

4) главному специалисту – в размере, не превышающем 170 процентов размера оклада (должностного оклада).

4.9. Ежемесячная выплата за выслугу лет устанавливается в зависимости от продолжительности стажа работы, дающего право на получение этой выплаты, и осуществляется:

если продолжительность указанного стажа составляет от 3 до 8 лет – в размере 10 процентов размера оклада (должностного оклада);

если продолжительность указанного стажа составляет от 8 до 13 лет – в размере 15 процентов размера оклада (должностного оклада);

если продолжительность указанного стажа составляет от 13 до 18 лет – в размере 20 процентов размера оклада (должностного оклада);

если продолжительность указанного стажа составляет от 18 до 23 лет – в размере 25 процентов размера оклада (должностного оклада);

если продолжительность указанного стажа составляет 23 года и более лет – в размере 30 процентов размера оклада (должностного оклада).

Ежемесячная выплата за выслугу лет устанавливается со дня возникновения права на её получение либо изменения её размера. В случае исполнения обязанностей временно отсутствующего работника учреждения размер ежемесячной выплаты за выслугу лет определяется исходя из размера оклада (должностного оклада), установленного трудовым договором, заключённым с работником учреждения, исполняющим указанные обязанности.

Порядок исчисления продолжительности стажа работы, дающего право на получение ежемесячной выплаты за выслугу лет, устанавливается локальным нормативным актом учреждения.»;

в пункте 4.10:

абзац первый после слова «год,» дополнить словом «полугодие,», слова «в пределах средств, предусмотренных на эти цели в составе фонда оплаты труда, и» исключить;

абзац второй после слова «год,» дополнить словом «полугодие,»;

абзац третий после слова «год,» дополнить словом «полугодие,», слова «пропорционально отработанному» заменить словами «в размере, пропорциональном продолжительности отработанного»;

абзац четвёртый после слова «год,» дополнить словом «полугодие,», после цифр «11» дополнить словами «части 1»;

в пункте 4.11:

в абзаце втором слова «50 должностного оклада» заменить словами «50 процентов размера оклада (должностного оклада)»;

в абзаце третьем слова «30 процентов должностного оклада» заменить словами «30 процентов размера оклада (должностного оклада)»;

в пункте 4.13:

абзац первый после слов «выполняемых работ» дополнить словами «, оказываемых услуг»;

в таблице:

в наименовании графы 1 слово «расходование» заменить словом «использование»;

в наименовании графы 2 слова «от каждой установленной выплаты» заменить словами «к размеру каждой из числа указанных выплат»;

в абзаце втором слово «расчётный» заменить словом «соответствующий».

4. Внести в преамбулу постановления Правительства Ульяновской области от 10.12.2018 № 636-П «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения реестра свободных земельных участков, расположенных в границах территории Ульяновской области, которые можно использовать для завершения строительства проблемных объектов в случае возникновения такой необходимости, составе сведений, содержащихся в указанном реестре, и порядке их предоставления по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц» изменение, заменив в ней слова «с частью 3 статьи» словами «со статьёй».

5. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 30.08.2021 № 402-П «О некоторых вопросах использования гражданами на территории Ульяновской области земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства» следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 7 приложения № 1 слова «о перераспределении земельного участка» заменить словами «о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»;

2) пункт 3 приложения № 2 после слов «портал государственных» дополнить словами «и муниципальных».

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков