



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 мая 2024 г.

241-П

№ _____

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Ульяновской области

Правительство Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ульяновской области, утверждённое постановлением Правительства Ульяновской области от 28.12.2021 № 719-П «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ульяновской области», следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) система оценки и управления рисками не применяется.»;

б) пункты 2.2-2.11 признать утратившими силу;

2) приложение № 1 признать утратившим силу;

3) приложение № 3 изложить в следующей редакции:

**КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

Наименование исполнительного органа Ульяновской области		Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области						
Наименование вида контрольно-надзорной деятельности (далее – КНД)		Региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
Негативные явления, на устранение которых направлена КНД		Несоблюдение законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости						
Цели КНД		Обеспечение соблюдения законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости						
Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Формула расчёта значения показателя	Комментарии (интерпретация значений)	Базовое значение показателя	Международные сопоставления показателей	Целевые значения показателей	Источник данных для определения значения показателя	Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ключевые показатели								
A.	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)							
A.1.	Размер убытков, причинённых гражданам в результате нарушений юридическими лицами	$PU = \frac{\sum_{пдду}}{\sum_{дду}} \times 100$	$\sum_{пдду}$ – сумма денежных средств, привлечённых застройщиками по договорам участия	0	Нет	0	Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской обла-	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	(застройщиками), привлекающими денежные средства граждан и юридических лиц для строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, млн руб.		в долевом строительстве многоквартирных домов, признанных проблемными, млн руб.; Σ _{дду} – общая сумма денежных средств, привлечённых застройщиками по заключённым договорам участия в долевом строительстве многоквартирных домов, млн руб.				сти	

».

2. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Ульяновской области утверждённое постановлением Правительства Ульяновской области от 29.12.2021 № 728-П «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Ульяновской области», следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) система оценки и управления рисками не применяется.»;

б) пункты 2.2-2.11 признать утратившими силу;

2) приложение № 1 признать утратившим силу;

3) приложение № 3 изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Положению

**КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива,
связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома**

Наименование исполнительного органа Ульяновской области		Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области						
Наименование вида контрольно-надзорной деятельности (далее – КНД)		Региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома						
Негативные явления, на устранение которых направлена КНД		Несоблюдение жилищно-строительными кооперативами законодательства, регулирующего деятельность жилищно-строительных кооперативов, связанную с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома						
Цели КНД		Обеспечение соблюдения законодательства при привлечении жилищно-строительными кооперативами средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома						
Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Формула расчёта значения показателя	Комментарии (интерпретация значений)	Базовое значение показателя	Международные сопоставления показателей	Целевые значения показателей	Источник Данных для определения значения показателя	Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ключевые показатели								
A.	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)							
A.1.	Размер убытков, причинённых гражданам в результате	$PU = \frac{\sum_{пдду}}{\sum_{лду}} \times 100$	$\sum_{пдду}$ – сумма денежных средств, привлечённых жилищно-строительными ко-	0	Нет	0	Агентство государственного строительного и жи-	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	нарушений жилищно-строительными кооперативами, привлекающими средства членов кооператива для строительства многоквартирного дома, законодательства о деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, млн руб.		оперативами по договорам, заключённым с членами кооператива для строительства многоквартирных домов, признанных проблемными млн руб.; Σ _{дду} – общая сумма денежных средств, привлечённых жилищно-строительными кооперативами по договорам, заключённым с членами кооператива для строительства многоквартирных домов, млн руб.				личного надзора Ульяновской области	

».

3. Признать утратившими силу:

подпункт 2 пункта 2 постановления Правительства Ульяновской области от 22.12.2022 № 781-П «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области»;

пункты 2 и 3 постановления Правительства Ульяновской области от 28.12.2023 № 766-П «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области».

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



В.Н.Разумков