



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 февраля 2024 г.

№ 72-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 30.12.2013 № 664-П «О некоторых мерах по реализации статьи 19 Федерального закона «О рекламе» следующие изменения:

1) в наименовании слово «по» заменить словами «, **направленных на обеспечение**»;

2) в пункте 2 слово «строительства» заменить словами «имущественных отношений», слова «государственной власти» исключить;

3) в пункте 3 слова «прилагаемый Порядок» заменить словами «прилагаемые Правила»;

4) в Порядке согласования схем размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ульяновской области или муниципальной собственности, в границах муниципальных районов и городских округов Ульяновской области:

а) грифе утверждения слово «УТВЕРЖДЁН» заменить словом «УТВЕРЖДЕНЫ»;

б) в наименовании слово «ПОРЯДОК» заменить словом «ПРАВИЛА»;

в) в пункте 1 слово «строительства» заменить словами «имущественных отношений»;

г) в пункте 2:

в абзаце первом слова «следующие документы» исключить;

в подпункте 5 слова «органа, наделённого полномочиями по решению вопросов регионального значения в области» заменить словами «исполнительного органа Ульяновской области, осуществляющего государственное управление в сфере»;

д) в пункте 3:

в абзаце первом слово «прилагаемых» заменить словом «приложенных»;

в абзаце втором слова «настоящего Порядка» заменить словами «настоящих Правил», слова «устанавливается Министерство» заменить словами «устанавливается Министерством»;

в абзаце третьем слова «настоящего Порядка» заменить словами «настоящих Правил».

2. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 15.09.2021 № 432-П «О мерах, способствующих реализации комплексного развития территории в Ульяновской области» следующие изменения:

1) в приложении № 1:

а) в пункте 1.4 раздела 1 слова «подпунктом 13 пункта 1» заменить словами «пунктом 13 части 1»;

б) пункты 3.5-3.14 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.4. Проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проект решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленный Правительством Ульяновской области либо главой местной администрации муниципального образования Ульяновской области, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации.

3.5. Решение о комплексном развитии территории в соответствии с настоящим разделом оформляется:

1) распоряжением Правительства Ульяновской области в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса;

2) решением главы местной администрации муниципального образования Ульяновской области в случае, предусмотренном пунктом 3 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса.

3.6. Принятое решение о комплексном развитии территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации.

3.7. Заключение договора о комплексном развитии территории осуществляется по результатам торгов (конкурса или аукциона) (далее – торги), за исключением случаев заключения договора о комплексном развитии территории нежилой застройки с правообладателем (правообладателями) в соответствии с пунктами 2 и 4 части 7 статьи 66 или со статьёй 70 Градостроительного кодекса.

3.8. Проведение торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, с учётом положений статьи 69 Градостроительного кодекса.

Организатором торгов выступает уполномоченный орган, орган местного самоуправления либо организация, указанные в части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса, или действующая на основании договора с ними организация.

3.9. Договор о комплексном развитии территории может быть заключён применительно ко всей территории, предусмотренной решением о комплексном развитии территории, её части либо отдельному этапу реализации решения о комплексном развитии территории. Применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, могут быть заключены

один или несколько договоров, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному развитию территории в соответствии с Градостроительным кодексом.

3.10. В случае если договор о комплексном развитии территории заключается применительно к части территории, предусмотренной решением о комплексном развитии территории, либо применительно к отдельному этапу реализации такого решения, такие часть либо этап должны соответствовать согласованному мастер-плану.

3.11. В договор о комплексном развитии территории наряду с условиями, предусмотренными Градостроительным кодексом, включается условие о подготовке документации по планировке территории комплексного развития территории в соответствии с согласованным мастер-планом.

3.12. В случае принятия решения о комплексном развитии территории Правительством Ульяновской области стороной по договору о комплексном развитии территории наряду с Правительством Ульяновской области является местная администрация соответствующего муниципального образования Ульяновской области.

3.13. В случае если реализация решения о комплексном развитии территории будет осуществляться юридическим лицом, определённым Правительством Ульяновской области, решение о комплексном развитии территории наряду со сведениями, указанными в пункте 3.2 настоящего раздела, может содержать сведения и условия, предусмотренные пунктом 4 статьи 68 Градостроительного кодекса.»;

2) в приложении № 3:

а) в подпункте 2 пункта 4 слова «подпунктами 2.5.1-2.5.3 пункта 2.5» заменить словами «подпунктами 2.6.1-2.6.3 пункта 2.6 раздела 2»;

б) в пункте 8:

в абзаце первом слова «подпунктом 2.5.5 пункта 2.5» заменить словами «подпунктом 2.6.5 пункта 2.6»;

в абзаце втором слова «подпунктами 2.5.5-2.5.6 пункта 2.5» заменить словами «подпунктами 2.6.5 и 2.6.6 пункта 2.6»;

в) в пункте 9:

в подпункте 1 слова «подпункта 2.5.6 пункта 2.5» заменить словами «подпункта 2.6.6 пункта 2.6»;

в подпункте 2 слова «подпункта 2.5.6 пункта 2.5» заменить словами «подпункта 2.6.6 пункта 2.6».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков