



ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О предоставлении жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области» и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Ульяновской области

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области 24 января 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Ульяновской области от 6 мая 2006 года № 53-ЗО «О предоставлении жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 17.05.2006 № 35; от 07.11.2008 № 91; от 12.11.2010 № 92; от 02.03.2012 № 22; от 26.12.2012 № 145; от 13.03.2013 № 27; от 11.11.2013 № 144; от 05.12.2013 № 158; от 31.12.2014 № 196; от 14.03.2016 № 31; от 27.12.2016 № 140; от 29.05.2020 № 37; от 13.11.2020 № 84) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 2:

в абзаце первом слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом», слова «государственный орган Ульяновской области» заменить словом «орган»;

в абзаце втором слова «государственного органа Ульяновской области» заменить словом «органа»;

б) в абзаце втором части 3 слова «государственного органа Ульяновской области» заменить словом «органа»;

2) в статье 3:

а) абзац четвёртый части 1 признать утратившим силу;

- б) часть 1¹ признать утратившей силу;
- в) второе предложение части 2 исключить;
- г) в части 4:

в пункте 1 слова «которые в соответствии с частью 1 настоящей статьи он должен представить по собственной инициативе» заменить словами «указанных в части 1 настоящей статьи»;

в пункте 2 слова «по собственной инициативе» исключить;

- 3) в статье 5:

а) абзац четвёртый части 4 признать утратившим силу;

- б) в части 7:

в пункте 1 слова «которые в соответствии с частью 4 настоящей статьи он должен представить по собственной инициативе» заменить словами «указанных в части 4 настоящей статьи»;

в пункте 2 слова «по собственной инициативе» исключить;

- 4) в статье 6:

а) абзацы четвёртый – седьмой части 3 признать утратившими силу;

- б) в части 3²:

в пункте 1 слова «которые в соответствии с частью 3 настоящей статьи он должен представить по собственной инициативе» заменить словами «указанных в части 3 настоящей статьи»;

в пункте 2 слова «по собственной инициативе» исключить;

- 5) в статье 7:

а) в части 2 слова «государственного органа Ульяновской области» заменить словом «органа»;

- б) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Принятие на учёт граждан, нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда, осуществляется уполномоченным органом на основании их личных заявлений и прилагаемых к ним документов, представленных гражданами в уполномоченный орган непосредственно при его посещении. От имени граждан заявления и прилагаемые к ним документы могут быть

представлены их законными либо уполномоченными представителями (далее – представители).

С заявлениями должны быть представлены документы, подтверждающие право соответствующих граждан состоять на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда, кроме документов (сведений), получаемых уполномоченным органом по межведомственным запросам, а именно:

1) документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность гражданина;

2) документы, подтверждающие состав семьи гражданина, если у гражданина имеется семья:

а) свидетельства о заключении (расторжении) брака, о рождении детей, об установлении отцовства, о перемене имени, выданные компетентными органами иностранного государства, и их перевод на русский язык, верность которого свидетельствована нотариусом;

б) свидетельство об усыновлении (удочерении), выданное органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

в) решения судов о признании лица членом семьи гражданина, о вселении, если таковые имеются;

3) правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на жилые помещения, находящиеся в собственности гражданина и (или) членов его семьи (если право собственности гражданина и (или) членов его семьи на указанные жилые помещения не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

4) документы, содержащие сведения о наличии (об отсутствии) у гражданина и (или) членов его семьи права собственности на жилые помещения, выданные органом или организацией по государственному техническому учёту и (или) технической инвентаризации того субъекта Российской Федерации, в котором проживали гражданин и (или) члены его

семьи до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

5) решения судов об обращении взыскания на жилые помещения (в случае если заявление представлено гражданами, указанными в пункте 2 части 1 настоящей статьи);

б) документы, удостоверяющие в соответствии с законодательством Российской Федерации личность представителя и его полномочия (в случае если заявление представлено представителем).»;

в) дополнить частями 4¹ и 4² следующего содержания:

«4¹. Уполномоченный орган самостоятельно запрашивает следующие документы (сведения), необходимые для принятия гражданина на учёт в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ульяновской области, муниципальными правовыми актами:

1) сведения о регистрации гражданина по месту его жительства (месту пребывания) на территории Ульяновской области;

2) документы (сведения), подтверждающие состав семьи гражданина, если у гражданина имеется семья:

а) свидетельства о заключении (расторжении) брака, о рождении детей, об установлении отцовства, о перемене имени;

б) сведения о регистрации членов семьи гражданина по месту жительства (месту пребывания) на территории Ульяновской области;

3) правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на жилые помещения, находящиеся в собственности гражданина и (или) членов его семьи;

4) решение о проведении капитального ремонта или реконструкции дома и договор социального найма жилого помещения государственного жилищного фонда Ульяновской области (в случае если заявление представлено гражданами, указанными в пункте 1 части 1 настоящей статьи);

5) документ, подтверждающий непригодность единственного жилого помещения, в котором проживают гражданин и члены его семьи, для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, составленный в порядке, предусмотренном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Положение) (в случае если заявление представлено гражданами, указанными в пункте 3 части 1 настоящей статьи);

6) документ, подтверждающий непригодность жилого помещения, в котором проживают гражданин и члены его семьи, для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, составленный в порядке, предусмотренном Положением (в случае если заявление представлено гражданами, указанными в пункте 3¹ части 1 настоящей статьи).

Гражданин или его представитель вправе представить документы (сведения), указанные в настоящей части, по собственной инициативе.

Гражданину или его представителю, представившему заявление с приложенными к нему документами, выдаётся расписка в получении от него этих документов, содержащая сведения об их перечне и дате получения уполномоченным органом, а также сведения о перечне документов (сведений), которые будут получены по межведомственным запросам.

4². Заявление и документы, необходимые для принятия гражданина на учёт в качестве нуждающегося в жилых помещениях маневренного фонда, могут быть представлены гражданином или его представителем в уполномоченный орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр).

Порядок приёма заявлений и документов, необходимых для принятия на учёт граждан, нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда, многофункциональным центром, а также порядок и сроки передачи многофункциональным центром принятых им заявлений и документов в уполномоченный орган определяются соглашением, заключённым между многофункциональным центром и уполномоченным органом в установленном законодательством Российской Федерации порядке (далее – соглашение).»;

г) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня представления заявления принимает решение о принятии гражданина на учёт в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда либо об отказе в принятии на такой учёт и не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия соответствующего решения направляет гражданину уведомление о принятом решении в форме, обеспечивающей возможность подтверждения факта уведомления.

Порядок и сроки передачи уполномоченным органом уведомления о принятом решении в многофункциональный центр, а также порядок выдачи многофункциональным центром такого уведомления определяются соглашением.»;

д) в части 6:

в абзаце первом слова «государственным органом Ульяновской области» заменить словом «органом»;

в пункте 1 слова «по собственной инициативе» заменить словом «самостоятельно»;

в пункте 2 слова «по собственной инициативе» исключить;

в абзаце пятом слова «государственного органа Ульяновской области» заменить словом «органа»;

е) в части 7 слова «государственный орган Ульяновской области» заменить словом «орган», слова «государственного органа Ульяновской области» заменить словом «органа»;

б) в статье 9:

а) в абзаце первом части 1 слова «специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области» исключить;

б) в части 2 слова «специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области» исключить;

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, занимающие специализированные жилые помещения, освобождены от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наём).».

Статья 2

Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с исполнением части 3 статьи 9 Закона Ульяновской области от 6 мая 2006 года № 53-ЗО «О предоставлении жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области» (в редакции настоящего Закона), осуществляется за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области.

Статья 3

Признать утратившими силу:

1) пункты 1-3 статьи 4 Закона Ульяновской области от 28 февраля 2012 года № 11-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты

Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 02.03.2012 № 22; от 04.05.2012 № 45; от 08.06.2012 № 59; от 10.04.2013 № 39; от 08.05.2013 № 48; от 28.12.2021 № 95);

2) подпункт «а» пункта 1 и пункт 2 статьи 8 Закона Ульяновской области от 7 марта 2013 года № 32-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 13.03.2013 № 27; от 05.10.2015 № 139; от 04.02.2016 № 14; от 02.11.2018 № 81; от 06.08.2019 № 59; от 28.12.2021 № 95; от 04.10.2022 № 73);

3) пункт 3 статьи 13 Закона Ульяновской области от 6 ноября 2013 года № 210-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 11.11.2013 № 144; от 24.04.2014 № 59; от 11.09.2014 № 133; от 07.09.2015 № 124; от 05.10.2015 № 139; от 22.11.2016 № 131; от 30.12.2016 № 141; от 21.12.2018 № 95; от 06.09.2019 № 68; от 18.08.2020 № 59; от 13.10.2020 № 75; от 27.12.2022 № 96).

Губернатор Ульяновской области



А.Ю.Русских

г. Ульяновск
26 января 2024 г.
№ 1-ЗО