



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июля 2023 г.

№ 329-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

Об утверждении Положения о порядке приобретения в государственную собственность Ульяновской области жилых помещений в целях их включения в специализированный государственный жилищный фонд Ульяновской области и последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о порядке предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений указанного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

В соответствии со статьёй 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Ульяновской области от 06.05.2006 № 53-ЗО «О предоставлении жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области» и Законом Ульяновской области от 20.12.2022 № 142-ЗО «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, место жительства которых находится на территории Ульяновской области, благоустроенными жилыми помещениями» Правительство Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке приобретения в государственную собственность Ульяновской области жилых помещений в целях их включения в специализированный государственный жилищный фонд Ульяновской области и последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о порядке предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилым помещениям указанного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее – Положение).

2. Министерству жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области не позднее одного месяца со дня вступления настоящего постановления в силу обеспечить утверждение реестра детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Положением.

3. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ульяновской области от 27.12.2012 № 644-П «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений»;

постановление Правительства Ульяновской области от 09.06.2017 № 290-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 27.12.2012 № 644-П»;

постановление Правительства Ульяновской области от 25.07.2018 № 338-П «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области»;

постановление Правительства Ульяновской области от 25.12.2018 № 686-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 27.12.2012 № 644-П»;

постановление Правительства Ульяновской области от 23.10.2019 № 532-П «О внесении изменения в постановление Правительства Ульяновской области от 27.12.2012 № 644-П»;

постановление Правительства Ульяновской области от 26.02.2020 № 75-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 27.12.2012 № 644-П»;

постановление Правительства Ульяновской области от 29.07.2021 № 324-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 27.12.2012 № 644-П».

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Ульяновской области

от 3 июля 2023 г. № 329-П

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке приобретения в государственную собственность
Ульяновской области жилых помещений в целях их включения
в специализированный государственный жилищный фонд Ульяновской
области и последующего предоставления детям-сиротам и детям,
оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, и о порядке предоставления
детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам
из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
жилых помещений указанного фонда по договорам найма
специализированных жилых помещений**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок приобретения в государственную собственность Ульяновской области жилых помещений в целях их включения в специализированный государственный жилищный фонд Ульяновской области и последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее также – граждане), и порядок предоставления гражданам жилых помещений указанного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

2. Жилые помещения в целях, указанных в пункте 1 настоящего Положения, приобретаются в государственную собственность Ульяновской области областным государственным казённым учреждением, функции и полномочия учредителя которого осуществляет исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере строительства (далее – уполномоченный орган, уполномоченное учреждение соответственно), в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете Ульяновской области на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств на приобретение соответствующих жилых помещений, доведённых до уполномоченного органа как главного распорядителя и получателя средств областного бюджета Ульяновской области. При этом жилые помещения, приобретаемые в государственную собственность Ульяновской области в целях, указанных в пункте 1 настоящего Положения, должны соответствовать требованиям,

установленным пунктом 7 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон), и требованиям к потребительским свойствам (в том числе характеристикам качества) и иным характеристикам жилых помещений, установленным нормативным правовым актом уполномоченного органа.

3. Уполномоченное учреждение в пределах лимитов бюджетных обязательств на приобретение в государственную собственность Ульяновской области жилых помещений в целях, указанных в пункте 1 настоящего Положения, доведённых до него уполномоченным органом как до получателя средств областного бюджета Ульяновской области, заключает государственные контракты, предметом которых является приобретение квартир или жилых домов либо строительство жилых домов или многоквартирных домов. При этом такие жилые помещения должны находиться в расположенных в границах территории Ульяновской области населённых пунктах (далее – населённые пункты), определённых с учётом сведений о населённых пунктах, в которых граждане подлежат обеспечению такими жилыми помещениями, содержащихся в реестре граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в соответствии с настоящим Положением (далее – реестр).

Виды приобретаемых уполномоченным учреждением жилых помещений и предмет указанных в абзаце первом настоящего пункта государственных контрактов определяются уполномоченным учреждением на основании методики, утверждённой нормативным правовым актом уполномоченного органа.

4. Государственную регистрацию прав на приобретённые уполномоченным учреждением жилые помещения обеспечивает уполномоченное учреждение.

5. Решение о включении приобретённого уполномоченным учреждением жилого помещения в специализированный государственный жилищный фонд Ульяновской области и об отнесении его к жилым помещениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимается уполномоченным органом в соответствии с требованиями и в порядке, которые установлены уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

6. Приобретённые уполномоченным учреждением жилые помещения, включённые в специализированный государственный жилищный фонд Ульяновской области и отнесённые к жилым помещениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – специализированные жилые помещения), однократно предоставляются гражданам, имеющим в соответствии с Законом Ульяновской области от 20.12.2022 № 142-ЗО «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, место жительства которых находится на территории Ульяновской области,

«благоустроенными жилыми помещениями» (далее – Закон) право на обеспечение специализированными жилыми помещениями, по договорам найма специализированных жилых помещений.

7. Гражданам, имеющим в соответствии с Законом право на обеспечение специализированными жилыми помещениями, специализированные жилые помещения предоставляются в населённых пунктах по их выбору.

8. Специализированные жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений предоставляются в соответствии со списком граждан, которые подлежат обеспечению специализированными жилыми помещениями (далее – список), формируемым исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере социальной защиты населения (далее – орган социальной защиты населения), с учётом положений пункта 9¹ статьи 8 Федерального закона.

9. Орган социальной защиты населения представляет в уполномоченное учреждение на бумажном носителе и в форме электронного документа:

1) список, сформированный по состоянию на 1 января, – ежегодно не позднее 15 января;

2) сведения о лицах, включённых в список и исключённых из него за истекший месяц по состоянию на первое число каждого месяца, – ежемесячно не позднее третьего числа месяца, следующего за месяцем, сведения за который подлежат представлению.

10. В целях получения специализированных жилых помещений, в том числе по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законодательством порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях, а также в случае выбора гражданами другого населённого пункта, в котором они подлежат обеспечению специализированными жилыми помещениями, граждане подают в уполномоченное учреждение заявление о предоставлении специализированного жилого помещения, заявление об отсрочке предоставления специализированного жилого помещения либо заявление об изменении населённого пункта, в котором они подлежат обеспечению специализированным жилым помещением.

Заявления, указанные в абзаце первом настоящего пункта, подаются гражданами, имеющими в соответствии с Законом право на обеспечение специализированными жилыми помещениями, в письменной форме по достижении ими возраста 18 лет либо до достижения возраста 18 лет в случае приобретения ими полной дееспособности в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации.

Формы заявлений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, утверждаются нормативным правовым актом уполномоченного органа.

11. Уполномоченное учреждение на основании списка, сведений о лицах, включённых в список и исключённых из него, и заявлений, указанных в пункте 10 настоящего Положения, формирует реестр.

Форма реестра утверждается нормативным правовым актом уполномоченного органа.

12. Заявления, указанные в пункте 10 настоящего Положения, регистрируются уполномоченным учреждением в день их поступления в журнале регистрации заявлений о предоставлении специализированного жилого помещения, об отсрочке предоставления специализированного жилого помещения, об изменении населённого пункта, в котором граждане подлежат обеспечению специализированным жилым помещением, и рассматриваются в течение 10 рабочих дней со дня их регистрации.

В случае если заявления, указанные в пункте 10 настоящего Положения, поданы гражданами, сведения о которых содержатся в списке, уполномоченное учреждение не позднее 3 рабочих дней со дня завершения рассмотрения соответствующих заявлений направляет таким гражданам уведомления о включении сведений о них в реестр, о предоставлении отсрочки предоставления специализированного жилого помещения или об изменении населённого пункта, в котором они подлежат обеспечению специализированными жилыми помещениями.

Формы уведомлений, указанных в абзаце втором настоящего пункта, утверждаются приказом уполномоченного учреждения.

Сведения о предоставлении специализированных жилых помещений, об отсрочке предоставления специализированных жилых помещений или об изменении населённого пункта, в котором граждане должны быть обеспечены специализированными жилыми помещениями, вносятся в реестр в день направления гражданам уведомлений, указанных в абзаце втором настоящего пункта.

В случае если заявления, указанные в пункте 10 настоящего Положения, поданы гражданами, сведения о которых отсутствуют в списке, уполномоченное учреждение не позднее 3 рабочих дней со дня завершения рассмотрения соответствующих заявлений направляет таким гражданам уведомления об отказе во включении сведений о них в реестр, об отказе в предоставлении отсрочки предоставления специализированных жилых помещений или об отказе в изменении населённого пункта, в котором они должны быть обеспечены специализированными жилыми помещениями, с указанием причины отказа.

13. Граждане, сведения о которых включены в реестр, направляют в уполномоченное учреждение уведомления, составленные в произвольной письменной форме, об изменении сведений об адресе места их жительства (пребывания), абонентском номере телефонной связи, адресе электронной почты не позднее 5 рабочих дней со дня изменения таких сведений.

Уполномоченное учреждение не позднее 5 рабочих дней со дня получения уведомлений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, вносит соответствующие изменения в содержащиеся в реестре сведения.

14. Ведение реестра осуществляется уполномоченным учреждением в электронной форме и на бумажном носителе.

Реестр ежемесячно не позднее 5 числа утверждается руководителем уполномоченного учреждения по состоянию на 1 число каждого месяца.

15. На гражданина, сведения о котором включены в реестр, заводится учётное дело. Порядок формирования и хранения учётных дел утверждается приказом уполномоченного учреждения.

16. Не позднее 5 рабочих дней со дня получения копии решения уполномоченного органа, указанного в пункте 5 настоящего Положения, уполномоченное учреждение подготавливает и направляет в уполномоченный орган предложение о предоставлении специализированного жилого помещения гражданину, сведения о котором включены в реестр (далее – предложение о предоставлении специализированного помещения).

Предложение о предоставлении специализированного жилого помещения подготавливается уполномоченным учреждением на основании сведений, содержащихся в реестре.

Уполномоченный орган не позднее 3 рабочих дней со дня получения предложения о предоставлении специализированного жилого помещения принимает решение о предоставлении гражданину, сведения о котором включены в реестр, специализированного жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения (далее – решение о предоставлении специализированного жилого помещения), которое оформляется распоряжением уполномоченного органа.

Копия решения о предоставлении специализированного жилого помещения не позднее 3 рабочих дней со дня его принятия направляется уполномоченным органом в уполномоченное учреждение.

17. Не позднее 5 рабочих дней со дня получения решения о предоставлении специализированного жилого помещения уполномоченное учреждение направляет гражданину, сведения о предоставлении специализированного жилого помещения которому содержатся в решении о предоставлении специализированного жилого помещения, уведомление о принятом решении о предоставлении специализированного жилого помещения, содержащее в том числе указание на необходимость в срок, продолжительность которого не превышает 3 рабочих дня после дня его получения, согласовать дату и время проведения совместно с работником уполномоченного учреждения выездного осмотра специализированного жилого помещения в целях последующего заключения договора найма специализированного жилого помещения.

18. Уведомление о принятом решении о предоставлении специализированного жилого помещения направляется гражданину способом, позволяющим подтвердить его получение, по адресу места жительства (пребывания) гражданина или телефонограммой на основании содержащихся в реестре сведений.

19. Договор найма специализированного жилого помещения заключается уполномоченным учреждением сроком на 5 лет не позднее 20 календарных

дней со дня получения гражданином уведомления о принятом решении о предоставлении специализированного жилого помещения и является основанием для вселения гражданина в предоставленное ему специализированное жилое помещение.

Уполномоченное учреждение ежемесячно не позднее третьего числа направляет в орган социальной защиты населения копии договоров найма специализированного жилого помещения, заключённых в предыдущем месяце.

20. В случае если уведомление о принятом решении о предоставлении специализированного жилого помещения не получено гражданином в течение 30 календарных дней после дня его направления, решение о предоставлении специализированного жилого помещения этому гражданину подлежит отмене.

Отмена решения о предоставлении специализированного жилого помещения осуществляется одновременно с принятием уполномоченным органом решения о предоставлении специализированного жилого помещения другому гражданину в соответствии с пунктом 22 настоящего Положения.

21. В случае если гражданин, получивший уведомление о принятом решении о предоставлении специализированного жилого помещения, отказался в письменной форме от заключения договора найма специализированного жилого помещения, либо в срок, установленный пунктом 19 настоящего Положения, договор найма специализированного жилого помещения не был заключён, решение о предоставлении специализированного жилого помещения этому гражданину подлежит отмене.

Отмена решения о предоставлении гражданину специализированного жилого помещения осуществляется одновременно с принятием уполномоченным органом решения о предоставлении специализированного жилого помещения другому гражданину в соответствии с пунктом 22 настоящего Положения.

22. Уполномоченное учреждение в течение 5 рабочих дней после дня наступления обстоятельств, указанных в пунктах 20 или 21 настоящего Положения, подготавливает и направляет в уполномоченный орган предложение о предоставлении специализированного жилого помещения другому гражданину.

В предложение о предоставлении специализированного жилого помещения включается информация о гражданине, сведения о котором содержатся в реестре и подлежащем в связи с этим обеспечению специализированным жилым помещением в населённом пункте, в котором расположено специализированное жилое помещение, договор найма которого по основаниям, установленным пунктами 20 и 21 настоящего Положения, не заключён.

Принятие уполномоченным органом решения о предоставлении специализированного жилого помещения и направление копии решения о предоставлении специализированного жилого помещения в уполномоченное учреждение осуществляется в порядке, установленном пунктом 16 настоящего Положения.

Уведомление гражданина о принятом решении о предоставлении специализированного жилого помещения осуществляется в порядке, установленном пунктами 17 и 18 настоящего Положения.

23. В случае отмены в соответствии с пунктом 20 настоящего Положения решения о предоставлении специализированного жилого помещения уполномоченное учреждение проводит мероприятия, направленные на установление места нахождения гражданина, решение о предоставлении которому специализированного жилого помещения было отменено, и его контактных данных. Указанные мероприятия включают в себя:

направление соответствующих запросов в орган социальной защиты населения, Управление Федеральной службы исполнения наказаний по Ульяновской области, Уполномоченному по правам ребёнка в Ульяновской области, Уполномоченному по правам человека в Ульяновской области;

направление в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ульяновской области заявления на розыск гражданина;

размещение на стенде, расположенном в помещении уполномоченного учреждения и предназначенном для проведения личного приёма граждан, в социальных сетях, а также опубликование в средствах массовой информации объявления, содержащего фамилию, имя и отчество (последнее – в случае его наличия) гражданина и указание на необходимость связаться с работником уполномоченного учреждения.

В случае получения сведений о месте нахождения гражданина и его контактных данных уполномоченное учреждение подготавливает и направляет в уполномоченный орган предложение о предоставлении специализированного жилого помещения такому гражданину в порядке, установленном пунктами 16 или 22 настоящего Положения.

Принятие уполномоченным органом решения о предоставлении специализированного жилого помещения и направление копии решения о предоставлении специализированного жилого помещения в уполномоченное учреждение осуществляется в порядке, установленном пунктом 16 настоящего Положения.

Уведомление гражданина о принятом решении о предоставлении специализированного жилого помещения осуществляется в порядке, установленном пунктами 17 и 18 настоящего Положения.

24. В случае отмены в соответствии с пунктом 21 настоящего Положения решения о предоставлении специализированного жилого помещения уполномоченное учреждение подготавливает и направляет в уполномоченный орган предложение о предоставлении специализированного жилого помещения в порядке, установленном пунктами 16 или 22 настоящего Положения.

Принятие уполномоченным органом решения о предоставлении специализированного жилого помещения и направление копии решения о предоставлении специализированного жилого помещения в уполномоченное учреждение осуществляется в порядке, установленном пунктом 16 настоящего Положения.

Уведомление гражданина о принятом решении о предоставлении специализированного жилого помещения осуществляется в порядке, установленном пунктами 17 и 18 настоящего Положения.

25. Информация о специализированном жилом помещении, от заключения договора найма которого в письменной форме отказались пять и более граждан, представляется гражданам, сведения о которых включены в реестр, посредством её размещения на стенде, расположенном в помещении уполномоченного учреждения и предназначенном для проведения личного приёма граждан, в социальных сетях, а также её опубликования в средствах массовой информации. Указанная информация включает в себя сведения об адресе такого специализированного жилого помещения и предложение о заключении договора его найма.

Договор найма специализированного жилого помещения в таком случае заключается с гражданином, сведения о котором включены в реестр и который в письменной форме заявил о намерении заключить договор найма такого специализированного жилого помещения.

26. Специализированные жилые помещения, договоры найма которых были заключены и впоследствии расторгнуты или прекращены (за исключением случаев заключения с проживающими в них лицами договоров социального найма), предоставляются по договорам найма специализированных жилых помещений в порядке, установленном пунктом 22 настоящего Положения. Порядок выявления и учёта таких специализированных жилых помещений, приведения их в состояние, пригодное для проживания (в случае такой необходимости), заключения с проживающими в них лицами договоров социального найма утверждается нормативным правовым актом уполномоченного органа.

27. После заключения договоров найма специализированных жилых помещений граждане обязаны в произвольной письменной форме уведомить уполномоченное учреждение о вселении в предоставленные им специализированные жилые помещения не позднее первого рабочего дня, следующего за днём такого вселения.

28. Уполномоченное учреждение ежегодно направляет в орган социальной защиты населения:

не позднее 1 ноября – список граждан, действие заключённых с которыми договоров найма специализированных жилых помещений заканчивается в первом полугодии следующего календарного года;

не позднее 1 мая – список граждан, действие заключённых с которыми договоров найма специализированных жилых помещений заканчивается во втором полугодии текущего календарного года.

29. Орган социальной защиты населения не позднее одного месяца до дня истечения срока действия договора найма специализированного жилого помещения уведомляет уполномоченное учреждение о выявлении или об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания гражданину, которому предоставлено специализированное жилое помещение, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, что является

основанием для принятия уполномоченным органом решения о заключении с ним договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или договора социального найма.

30. Уполномоченное учреждение не позднее 5 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 29 настоящего Положения, подготавливает и направляет в уполномоченный орган предложение о предоставлении специализированного жилого помещения гражданину, обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания которому содействия в преодолении трудной жизненной ситуации выявлены органом социальной защиты населения, по договору найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок либо предложение о предоставлении гражданину, обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания которому содействия в преодолении трудной жизненной ситуации отсутствуют, жилого помещения по договору социального найма.

Уполномоченный орган не позднее 3 рабочих дней со дня получения предложений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, принимает решение о предоставлении специализированного жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок либо решение об исключении специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области и заключении с гражданином договора социального найма соответствующего жилого помещения, которое оформляется распоряжением уполномоченного органа.

Не позднее 3 рабочих дней со дня принятия одного из решений, указанных в абзаце втором настоящего пункта, уполномоченный орган направляет копию такого решения в уполномоченное учреждение.

Уполномоченное учреждение в течение 5 рабочих дней со дня получения копии одного из решений, указанных в абзаце втором настоящего пункта, направляет гражданину уведомление о принятом решении, содержащее в том числе указание на необходимость в срок, продолжительность которого не превышает 3 рабочих дней после дня его получения, явиться в уполномоченное учреждение для заключения договора найма специализированного жилого помещения или договора социального найма.

Договор социального найма с гражданами в этом случае заключается уполномоченным учреждением.

31. Основаниями для исключения специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области и заключения с гражданином договора социального найма являются истечение срока действия договора найма специализированного жилого помещения и отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания гражданину, заключившему такой договор, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

32. Датой исключения специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской

области, отражаемой в соответствующем решении уполномоченного органа, считается дата, следующая за датой истечения срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

Датой заключения договора социального найма с гражданами, отражаемой в решении уполномоченного органа о заключении договора социального найма, считается дата исключения специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области.
