



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 апреля 2023 г.

№ 8/140-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» и о признании утратившими силу отдельных положений постановлений Правительства Ульяновской области

Правительство Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области», утверждённую постановлением Правительства Ульяновской области от 14.11.2019 № 26/583-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области».

2. Признать утратившими силу:

пункт 14 изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области», утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 18.05.2022 № 9/254-П «О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» и признании утратившими силу отдельных положений постановления Правительства Ульяновской области»;

подпункт 2 пункта 6 изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области», утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 14.12.2022 № 25/750-П «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области и о признании утратившими силу отдельных положений постановления Правительства Ульяновской области от 22.09.2022 № 17/532-П».

3. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией в 2023 году государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» (в редакции настоящего постановления), осуществлять за счёт перераспределения

бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области на финансовое обеспечение реализации указанной государственной программы.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ульяновской области

от 3 апреля 2023 г. № 8/140-П

ИЗМЕНЕНИЯ

в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области»

1. В паспорте:

1) в строке «Соисполнители государственной программы» слова «семейной, демографической политики и социального благополучия» заменить словами «социального развития»;

2) строку «Цель и задачи государственной программы» дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«активизация деятельности, связанной с вовлечением объектов государственной собственности Ульяновской области в коммерческий оборот и их приватизацией, обеспечение надлежащего контроля в указанной сфере.»;

3) в строке «Целевые индикаторы государственной программы»:

а) дополнить новым абзацем тридцать шестым следующего содержания:
«степень выполнения плана исполнения областного бюджета Ульяновской области по доходам от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области.»;

б) абзацы тридцать шестой – тридцать восьмой считать соответственно абзацами тридцать седьмым – тридцать девятым;

4) в строке «Ресурсное обеспечение государственной программы с разбивкой по источникам финансового обеспечения и годам реализации»:

а) в абзаце первом цифры «10783484,5965» заменить цифрами «10730484,5965»;

б) в абзаце пятом цифры «2495186,03» заменить цифрами «2442186,03»;

в) в абзаце девятом цифры «7113206,90748» заменить цифрами «7060206,90748»;

г) в абзаце тринадцатом цифры «1866954,93» заменить цифрами «1813954,93»;

5) в строке «Ожидаемые результаты реализации государственной программы»:

а) дополнить новым абзацем семнадцатым следующего содержания:

«увеличение объёма неналоговых доходов областного бюджета Ульяновской области в результате приватизации находящихся в казне Ульяновской области зданий, сооружений, объектов незавершённого строительства и земельных участков, на которых они расположены.»;

б) абзацы семнадцатый и восемнадцатый считать соответственно абзацами восемнадцатым и девятнадцатым.

2. В паспорте подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области»:

1) в строке «Соисполнители подпрограммы» слова «семейной, демографической политики и социального благополучия» заменить словами «социального развития»;

2) в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы с разбивкой по источникам финансового обеспечения и годам реализации»:

а) в абзаце первом цифры «9078879,6582» заменить цифрами «9025879,6582»;

б) в абзаце пятом цифры «2222955,46» заменить цифрами «2169955,46»;

в) в абзаце девятом цифры «5514595,06918» заменить цифрами «5461595,06918»;

г) в абзаце тринадцатом цифры «1597818,76» заменить цифрами «1544818,76».

3. В подпрограмме «Градостроительное планирование развития территорий Ульяновской области»:

1) в паспорте:

а) строку «Цель и задачи подпрограммы» дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«активизация деятельности, связанной с вовлечением объектов государственной собственности Ульяновской области в коммерческий оборот и их приватизацией, обеспечение надлежащего контроля в указанной сфере.»;

б) строку «Целевые индикаторы подпрограммы» дополнить абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«степень выполнения плана исполнения областного бюджета Ульяновской области по доходам от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области.»;

в) строку «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«увеличение объёма неналоговых доходов областного бюджета Ульяновской области в результате приватизации находящихся в казне Ульяновской области зданий, сооружений, объектов незавершённого строительства и земельных участков, на которых они расположены.»;

2) в разделе 1:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«Подпрограмма определяет основные направления развития градостроительной деятельности на территории Ульяновской области, объём финансового обеспечения и порядок реализации мероприятий, направленных на устойчивое развитие территории Ульяновской области, на основе комплекса градостроительной документации и цифровизации градостроительной деятельности, а также ключевые показатели эффективности данной деятельности. Подпрограмма также предусматривает мероприятия, способствующие совершенствованию деятельности в сфере управления

объектами государственной собственности Ульяновской области, что позволит решить проблему недостаточной эффективности управления указанными объектами.»;

б) дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«низкая эффективность управления объектами государственной собственности Ульяновской области, приводящая к неудовлетворительным результатам финансово-хозяйственной деятельности областных государственных учреждений и областных государственных унитарных предприятий, а также к утрате должного контроля над указанными объектами.»;

в) абзацы восьмой и девятый считать соответственно абзацами девятым и десятым;

г) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Решению указанных проблем будут способствовать предусмотренные государственной программой мероприятия, которые направлены на совершенствование деятельности исполнительных органов Ульяновской области в сферах градостроительной и архитектурной деятельности, а также в сфере управления объектами государственной собственности Ульяновской области.».

4. В приложении № 1:

1) в разделе «Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области»:

а) в графе 10 строки 2 цифры «0,807» заменить знаком «-»;

б) в графе 8 строки 16 цифры «63» заменить цифрами «44»;

в) в графе 8 строки 19 цифры «14» заменить цифрами «26»;

2) в разделе «Подпрограмма «Градостроительное планирование развития территорий Ульяновской области»:

а) в графе 8 строки 1 цифры «24» заменить знаком «-»;

б) после строки 11 дополнить строками следующего содержания:

« Основное мероприятие «Осуществление деятельности в сфере управления объектами государственной собственности Ульяновской области»										
12.	Степень выполнения плана исполнения областного бюджета Ульяновской области по доходам от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, процентов	Ста- бильный	100	-	-	-	100	-	-	С = А / В x 100%, где: С – степень выполнения плана исполнения областного бюджета Ульяновской области по доходам от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области; А – фактические значения показателей, характеризующих объём доходов областного

										бюджета Ульяновской области от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области; В – плановые значения показателей, характеризующих объём доходов областного бюджета Ульяновской области от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области. Данные Министерства экономического развития и промышленности Ульяновской области
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5. В приложении № 2¹:

1) в разделе «Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области»:

а) в строке 3:

в графе 5 цифры «1523614,535» заменить цифрами «1470614,535»;

в графе 7 цифры «851500,00» заменить цифрами «798500,00»;

б) в строке 3.2:

в графе 5 цифры «550814,71» заменить цифрами «490614,71»;

в графе 7 цифры «360000,00» заменить цифрами «299800,00»;

в) в строке 3.3:

в графе 5 цифры «5680,00» заменить цифрами «12880,00»;

в графе 7 знак «-» заменить цифрами «7200,00»;

г) графу 3 строки 4 после слова «области,» дополнить словами «Министерство имущественных отношений Ульяновской области (далее – Минимущество),»;

д) в строке 4.1:

в графе 5 цифры «47565,00» заменить цифрами «44665,00»;

в графе 7 цифры «9500,00» заменить цифрами «6600,00»;

е) графу 3 строки 4.3 после слова «области,» дополнить словом «Минимущество,»;

ж) в строке 4.5:

в графе 5 цифры «16800,00» заменить цифрами «19700,00»;

в графе 7 цифры «3600,00» заменить цифрами «6500,00»;

з) в строке «Итого по подпрограмме»:

в позиции «Всего, в том числе»:

в графе 5 цифры «6751351,02594» заменить цифрами «6698351,02594»;

в графе 7 цифры «2222955,46» заменить цифрами «2169955,46»;

в позиции «бюджетные ассигнования областного бюджета»:

в графе 5 цифры «3940361,61121» заменить цифрами «3887361,61121»;

в графе 7 цифры «1597818,76» заменить цифрами «1544818,76»;

2) в разделе «Подпрограмма «Градостроительное планирование развития территорий Ульяновской области»:

а) в строке 1:

графу 3 изложить в следующей редакции: «Минимумество»;

в графе 5 цифры «48430,08» заменить цифрами «47280,08»;

в графе 7 цифры «13272,57» заменить цифрами «12122,57»;

б) в строке 1.1:

в графе 5 цифры «10645,30» заменить цифрами «9495,30»;

в графе 7 цифры «2989,60» заменить цифрами «1839,60»;

в) графу 2 строки 1.4 изложить в следующей редакции:

«Разработка проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования (городской округ) «город Ульяновск»»;

г) после строки 3.1 дополнить строками следующего содержания:

« Задача подпрограммы – активизация деятельности, связанной с вовлечением объектов государственной собственности Ульяновской области в коммерческий оборот и их приватизацией, обеспечение надлежащего контроля в указанной сфере								
4.	Основное мероприятие «Осуществление деятельности в сфере управления объектами государственной собственности Ульяновской области»	Минимумество	Бюджетные ассигнования областного бюджета	1150,0	-	1150,0	-	-

»;

3) в строке «ВСЕГО по государственной программе»:

а) в позиции «Всего, в том числе»:

в графе 5 цифры «8012881,26343» заменить цифрами «7959881,26343»;

в графе 7 цифры «2495186,03» заменить цифрами «2442186,03»;

б) в позиции «бюджетные ассигнования областного бюджета»:

в графе 5 цифры «5095898,7487» заменить цифрами «5042898,7487»;

в графе 7 цифры «1866954,93» заменить цифрами «1813954,93».

6. В приложении № 2²:

1) в графе 3 строки 4 раздела «Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области»:

а) дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

«количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;»;

б) абзац седьмой считать абзацем восьмым;

2) раздел «Подпрограмма «Градостроительное планирование развития территорий Ульяновской области» дополнить строкой 4 следующего содержания:

«	4.	Основное мероприятие «Осуществление деятельности в сфере управления объектами государственного имущества Ульяновской области»	Степень выполнения плана исполнения областного бюджета Ульяновской области по доходам от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области	Указ № 474: улучшение качества городской среды в полтора раза; Указ № 68: качество городской среды	-	Национальная цель: комфортная и безопасная среда для жизни	Цель – расширение возможностей граждан, проживающих на территории Ульяновской области, по улучшению жилищных условий и обеспечение проживания граждан в комфортной городской среде. Задача – создание условий для повышения уровня доступности жилых помещений для всех категорий граждан, проживающих в Ульяновской области	».
---	----	---	--	---	---	--	---	----

7. Раздел «Подпрограмма «Градостроительное планирование развития территорий Ульяновской области» приложения № 4 после строки 7 дополнить строками следующего содержания:

«	Основное мероприятие «Осуществление деятельности в сфере управления объектами государственного имущества Ульяновской области»										».
	8.	Увеличение объёма неналоговых доходов областного бюджета Ульяновской области в результате приватизации находящихся в казне Ульяновской области зданий, сооружений, объектов незавершённого строительства и земельных участков, на которых они расположены, к предыдущему году	про- цент ов	Ста- бильный	-	-	-	7,0	-	-	Определение объёма неналоговых доходов областного бюджета Ульяновской области в результате приватизации объектов недвижимости и земельных участков под ними, составляющих казну Ульяновской области. Данные Минимущества

8. В приложении № 6:

- 1) пункт 2 признать утратившим силу;
- 2) пункт 3 после слова «Министерства» дополнить словами «жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области (далее – Министерство)»;
- 3) пункт 5 изложить в следующей редакции:
«5. Условием предоставления субсидий является заключение между Министерством и местной администрацией соглашения о предоставлении субсидий (далее – Соглашение), соответствующего требованиям, установленным

пунктами 10, 10¹, 11 и 12 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» (далее – постановление № 999).»;

4) пункт 5¹ изложить в следующей редакции:

«5¹. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий являются:

1) наличие проектов, объектов и объектов на подключение в муниципальных образованиях, которые были включены в заявку Ульяновской области на предоставление субсидий из федерального бюджета областному бюджету в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с реализацией проектов в рамках федерального проекта «Жильё» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и прошли отбор, проводимый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

2) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на строительство объектов;

3) наличие предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности документов территориального планирования, правил землепользования и застройки;

4) наличие документов, подтверждающих планируемое строительство жилья в объёме, заявленном в рамках проекта в очередном финансовом году (разрешений на строительство многоквартирных домов и (или) уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства и (или) иных документов);

5) наличие описания проекта с указанием наименования проекта и адреса объекта и объекта на подключение, кадастрового номера и площади земельного участка, общего объёма и сроков ввода жилья (если проектом предусмотрено строительство автомобильной дороги, указываются также её класс и категория и оценка влияния строительства планируемой автомобильной дороги на развитие объектов транспортной инфраструктуры).»;

5) подпункты 2 и 4 пункта 6 утратившими силу;

6) в абзацах первом и пятом пункта 8¹ цифру «6» заменить цифрой «5».

9. В приложении № 7:

1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Условием предоставления субсидий является заключение между Министерством и местной администрацией муниципального образования (далее – местная администрация) соглашения о предоставлении субсидий (далее – Соглашение) в соответствии с типовой формой, утверждённой Министерством финансов Ульяновской области, соответствующего требованиям, установленным пунктами 7-9 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, утверждённых постановлением Правительства

Ульяновской области от 29.10.2019 № 538-П «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области» (далее – Правила формирования, предоставления и распределения субсидий).»;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Критериями отбора муниципальных образований являются:

1) наличие на территории муниципального образования многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

2) наличие муниципальных программ;

3) выполнение условий предоставления финансовой поддержки за счёт средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее также – Фонд), установленных пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».».

10. Пункт 4 приложения № 8 изложить в следующей редакции:

«4. Условием предоставления субсидий является заключение между Министерством и местной администрацией муниципального образования (далее – местная администрация) соглашения о предоставлении субсидий (далее – Соглашение), соответствующего требованиям, установленным пунктами 10, 10¹, 11 и 12 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» (далее – постановление № 999).».

11. В приложении № 9:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Условием предоставления субсидий является заключение между Министерством и местной администрацией муниципального образования (далее – местная администрация) соглашения о предоставлении субсидий (далее – Соглашение), соответствующего требованиям, установленным пунктами 10, 10¹, 11 и 12 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» (далее – постановление № 999).»;

2) подпункт 4 пункта 5 признать утратившим силу.

12. В приложении № 10:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Условием предоставления субсидий является заключение между Министерством и местной администрацией муниципального образования (далее – местная администрация) соглашения о предоставлении субсидий (далее – Соглашение) в соответствии с типовой формой, утверждённой Министерством финансов Ульяновской области, соответствующего требованиям, установленным пунктами 7 и 8 Правил формирования,

предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 29.10.2019 № 538-П «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области» (далее – Правила формирования, предоставления и распределения субсидий).»;

2) подпункт 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) наличие муниципальных правовых актов, устанавливающих расходные обязательства, в целях софинансирования которых должны быть предоставлены субсидии;».

13. В приложении № 11:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Условием предоставления субсидий является заключение между Министерством и местной администрацией муниципального образования (далее – местная администрация) соглашения о предоставлении субсидий (далее – Соглашение) в соответствии с типовой формой, утверждённой Министерством финансов Ульяновской области, соответствующего требованиям, установленным пунктом 7 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 29.10.2019 № 538-П «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области» (далее – Правила формирования, предоставления и распределения субсидий).»;

2) подпункт 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) наличие муниципальных правовых актов, устанавливающих расходные обязательства, в целях софинансирования которых должны быть предоставлены субсидии;».

14. В приложении № 12:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Условием предоставления субсидий является заключение между Министерством и местной администрацией муниципального образования (далее – местная администрация) соглашения о предоставлении субсидий (далее – Соглашение) в соответствии с типовой формой, утверждённой Министерством финансов Ульяновской области, соответствующего требованиям, установленным пунктом 7 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 29.10.2019 № 538-П «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области» (далее – Правила формирования, предоставления и распределения субсидий).»;

2) подпункт 3 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«3) наличие муниципальных правовых актов, устанавливающих расходные обязательства, в целях софинансирования которых должны быть предоставлены субсидии.».

15. В приложении № 15:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Условием предоставления субсидий является заключение между Министерством и местной администрацией муниципального образования (далее – местная администрация) соглашения о предоставлении субсидий (далее – Соглашение) в соответствии с типовой формой, утверждённой Министерством финансов Ульяновской области, соответствующего требованиям, установленным пунктом 7 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 29.10.2019 № 538-П «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области» (далее – Правила формирования, предоставления и распределения субсидий).»;

2) пункт 4¹ изложить в следующей редакции:

«4¹. Критериями отбора муниципальных образований являются:

1) наличие на территории муниципального образования многоквартирных домов, признанных аварийными и расселённых в процессе реализации областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года, в 2018-2030 годах», утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 21.11.2017 № 573-П «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года, в 2018-2030 годах», и областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в 2019-2023 годах», утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 28.03.2019 № 131-П «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в 2019-2023 годах»;

2) наличие муниципальных правовых актов муниципальных образований, устанавливающих расходные обязательства, в целях софинансирования которых должны быть предоставлены субсидии.».
