



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 февраля 2023 г.

№ 82-П

Экз.№ _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 06.05.2019 № 183-П

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий из областного бюджета Ульяновской области застройщикам-инвесторам в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемных объектов, расположенных на территории Ульяновской области, утверждённый постановлением Правительства Ульяновской области от 06.05.2019 № 183-П «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ульяновской области застройщикам-инвесторам в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемных объектов, расположенных на территории Ульяновской области», следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) в пункте 1.3 слово «конкурсного» исключить и дополнить его после слова «Порядком» словами «в форме конкурса»;

б) в абзаце втором пункта 1.5 слова «при составлении проекта» заменить словами «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днём принятия»;

в) в пункте 1.6:

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«В случае если объём рассчитанной в соответствии с настоящим пунктом субсидии превышает предельную стоимость завершения строительства проблемного объекта, рассчитанную в соответствии с пунктом 1.7 раздела 1 настоящего Порядка, застройщик-инвестор после исполнения принятых на себя обязательств по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемного объекта в соответствии со статьёй 5 Закона Ульяновской области от 22.09.2017 № 100-ЗО «О некоторых мерах, способствующих завершению строительства и вводу в эксплуатацию расположенных на территории Ульяновской области многоквартирных домов, строительство которых осуществляется (осуществлялось) с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства таких многоквартирных домов» вправе обратиться:»;

дополнить абзацами двенадцатым и тринадцатым следующего содержания:

«в Министерство – с заявлением об изменении объёма субсидии, установленного соглашением о предоставлении субсидии (далее – Соглашение), до объёма, не превышающего 80 процентов от объёма субсидий, определённого в соответствии с настоящим пунктом, которое рассматривается в порядке и сроки, установленные пунктом 4.1 раздела 4 настоящего Порядка, до представления отчёта о достижении значений результатов предоставления субсидии в пределах срока, установленного Соглашением;

в Правительство Ульяновской области – с заявлением о присвоении реализуемому или запланированному им к реализации проекта строительства статуса специального проекта строительства.»;

2) подпункт 6 пункта 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«б) застройщики-инвесторы, являющиеся юридическими лицами, не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включённые в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчёте доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.»;

3) в разделе 3:

а) в пункте 3.10:

б) в абзаце первом цифры «320» заменить цифрами «365», слова «соглашения о предоставлении субсидии (далее – Соглашение)» заменить словом «Соглашения»;

в) абзац тринадцатый после слов «должно содержать» дополнить словами «в том числе»;

г) в абзаце пятнадцатом слово «значения» заменить словами «точную дату завершения и конечные значения»;

4) в пункте 4.1 раздела 4:

а) в абзаце первом слова «получатель субсидий» заменить словом «застройщик-инвестор»;

б) в абзаце восьмом слова «получателем субсидий» заменить словом «застройщиком-инвестором»;

в) в абзаце десятом слова «пункте 4.1 настоящего раздела» заменить словами «настоящем пункте»;

г) в абзаце одиннадцатом слова «, указанные в настоящем пункте,» исключить;

д) в абзаце двенадцатом слова «пункте 4.1» заменить словами «настоящем пункте»;

е) в абзаце четырнадцатом слова «получателя субсидий» заменить словом «застройщика-инвестора».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков