



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 мая 2020 г.

№ 243-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области

В соответствии со статьёй 3¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. Границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области (далее – объекты культурного значения регионального значения):

1) «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 33 (приложение № 1);

2) «Дом И.А.Тихонова», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 45 (приложение № 2);

3) «Усадьба А.И.Сапожникова, кон. XIX в.: Дом, 1878 г., Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 70, 72 (приложение № 3);

4) «Бывший дом Фармаковских, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 42 (приложение № 4);

5) «Бывший дом Черникова В.В., где размещалась типография», 1864 гг., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 73 (приложение № 5);

6) «Усадьба Мельникова, 1874-1892 гг.: Дом жилой, 1874 г., Дом жилой, 1892 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 81, 83 (приложение № 6);

7) «Усадьба Зайкова: Дом, 1864 г., Дом, 1867 г., 1864-1867 гг.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 114, 116 (приложение № 7);

8) «Дом С.Ш. Бахтеева, 1910-е гг.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Федерации, 35 (приложение № 8);

9) «Дом Ф.Я. Перцович, 1884 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, 50 (приложение № 9);

10) «Бывший дом Прушакевич В.Н.», I пол. XIX в., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 57 (приложение № 10);

11) «Бывший дом Покровского И.С., 1860-1870 гг.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 71/11 (приложение № 11);

12) «Усадьба Зальцберга. Дом жилой 1863 г., Дом жилой, 1863 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 106, 108 (приложение № 12).

1.2. Режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, указанных в подпункте 1.1 настоящего пункта (приложение № 13).

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



А.А.Смекалин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 13 мая 2020 г. № 243-П

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 33

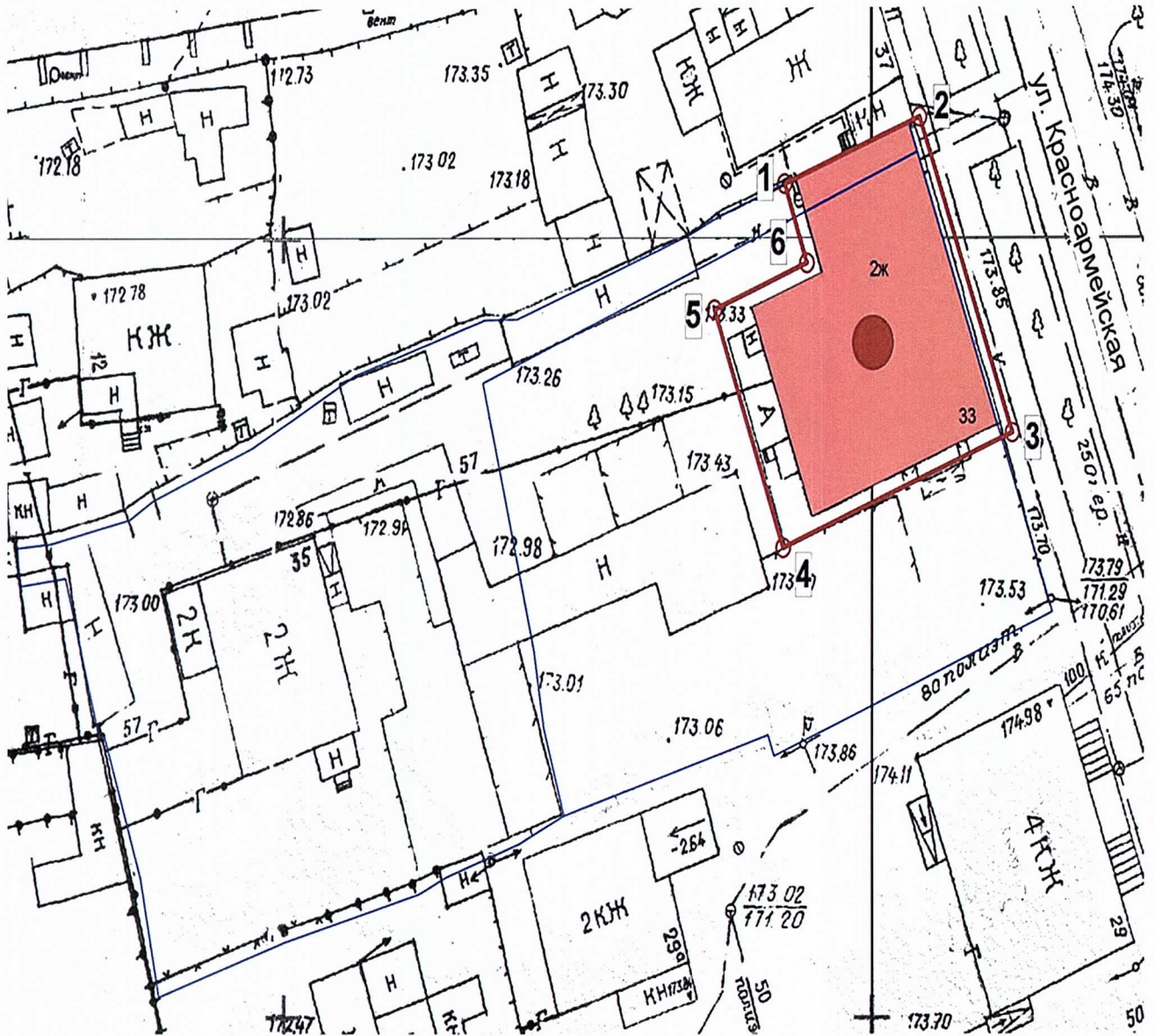
1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 33 (далее – исторический дом), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома на расстоянии 1 м, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома, идёт в северо-восточном направлении по линии цоколя исторического дома (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м параллельно ул. Красноармейской (точки 2-3), далее идёт в юго-западном направлении вдоль стены исторического дома с отступом 1 м (точки 3-4), далее поворачивает в северо-западном направлении и идёт вдоль стены исторического дома с отступом 3 м (точки 4-5), далее поворачивает в северо-восточном направлении и идёт вдоль исторического дома с отступом 1 м (точки 5-6), далее поворачивает на северо-запад и идёт до пересечения с точкой 1 вдоль исторического дома с отступом 1 м (точки 6-1).

2. Таблица координат

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507754.13	2257742.46
2	507758.43	2257753.96
3	507738.18	2257761.91
4	507730.83	2257742.33
5	507746.11	2257736.47
6	507749.08	2257744.35
1	507754.13	2257742.46

3. Схема границ территории



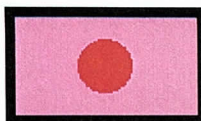
Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– граница земельного участка на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости;



– объект культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 13 мая 2020 г. № 243-П

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.А.Тихонова», нач. XX в., расположенного по адресу:
г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 45**

1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.А.Тихонова», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 45 (далее – исторический дом), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома с отступом от него 1 м, и линии, проходящей по северо-западной стене дома, в северо-восточном направлении вдоль исторического дома (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м параллельно ул. Красноармейской (точки 2-3), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит вдоль бокового фасада исторического дома с отступом 1 м (точки 3-4), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит вдоль дворового фасада исторического дома с отступом 1 м, соединяясь с точкой 1 (точки 4-1).

2. Таблица координат

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507841.33	2257706.23
2	507845.87	2257719.82
3	507838.35	2257722.81
4	507833.62	2257708.81
1	507841.33	2257706.23

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 13 мая 2020 г. № 243-П

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба А.И.Сапожникова, кон. XIX в.:
Дом, 1878 г., Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу:
г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 70, 72**

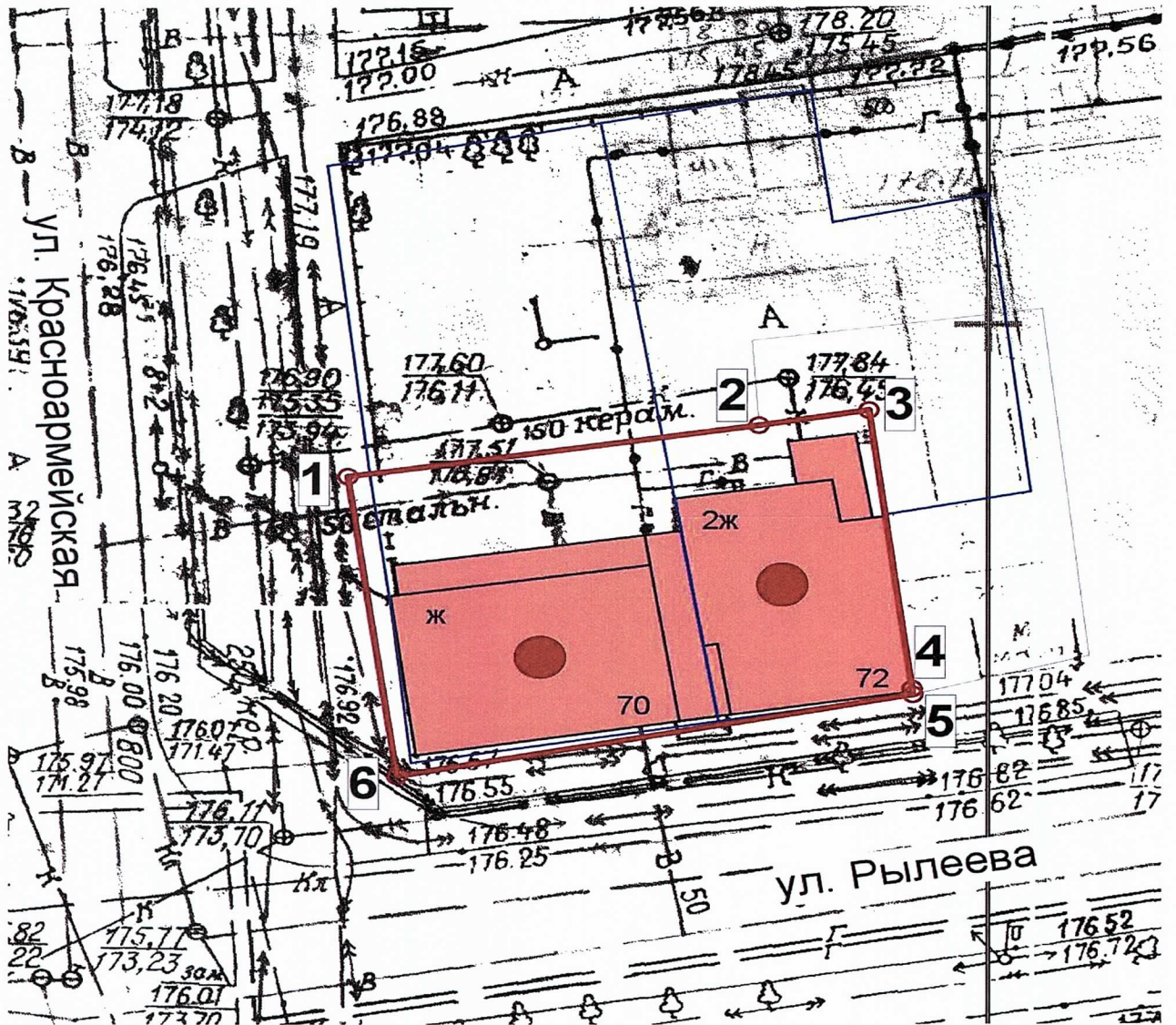
1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба А.И.Сапожникова, кон. XIX в.: Дом, 1878 г., Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 70, 72 (далее – объект культурного наследия, исторический дом соответственно), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома № 70 по ул. Красноармейской на расстоянии от него 1 м, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторических домов № 70, 72 по дворовой территории объекта культурного наследия, в северо-восточном направлении вдоль исторических домов № 70, 72 (точки 1-3), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль исторического дома № 72, примыкая к нему, по юго-западной границе охранной зоны объекта культурного наследия (точки 3-5), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит вдоль главного фасада исторических домов № 70, 72 параллельно ул. Рылеева (точки 5-6), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит вдоль бокового фасада исторического дома № 70 параллельно ул. Красноармейской с отступом 1 м, соединяясь с точкой 1 (точки 6-1).

2. Таблица координат

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507942.42	2257721.55
2	507945.19	2257739.93
3	507946.00	2257744.88
4	507930.90	2257746.83
5	507930.59	2257746.87
6	507926.18	2257723.75
1	507942.42	2257721.55

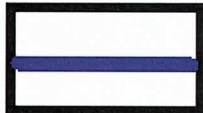
3. Схема границы территории



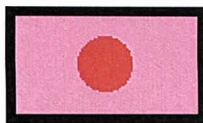
Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– граница земельного участка на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости;



– объект культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 13 мая 2020 г. № 243-П

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Фармаковских, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 42

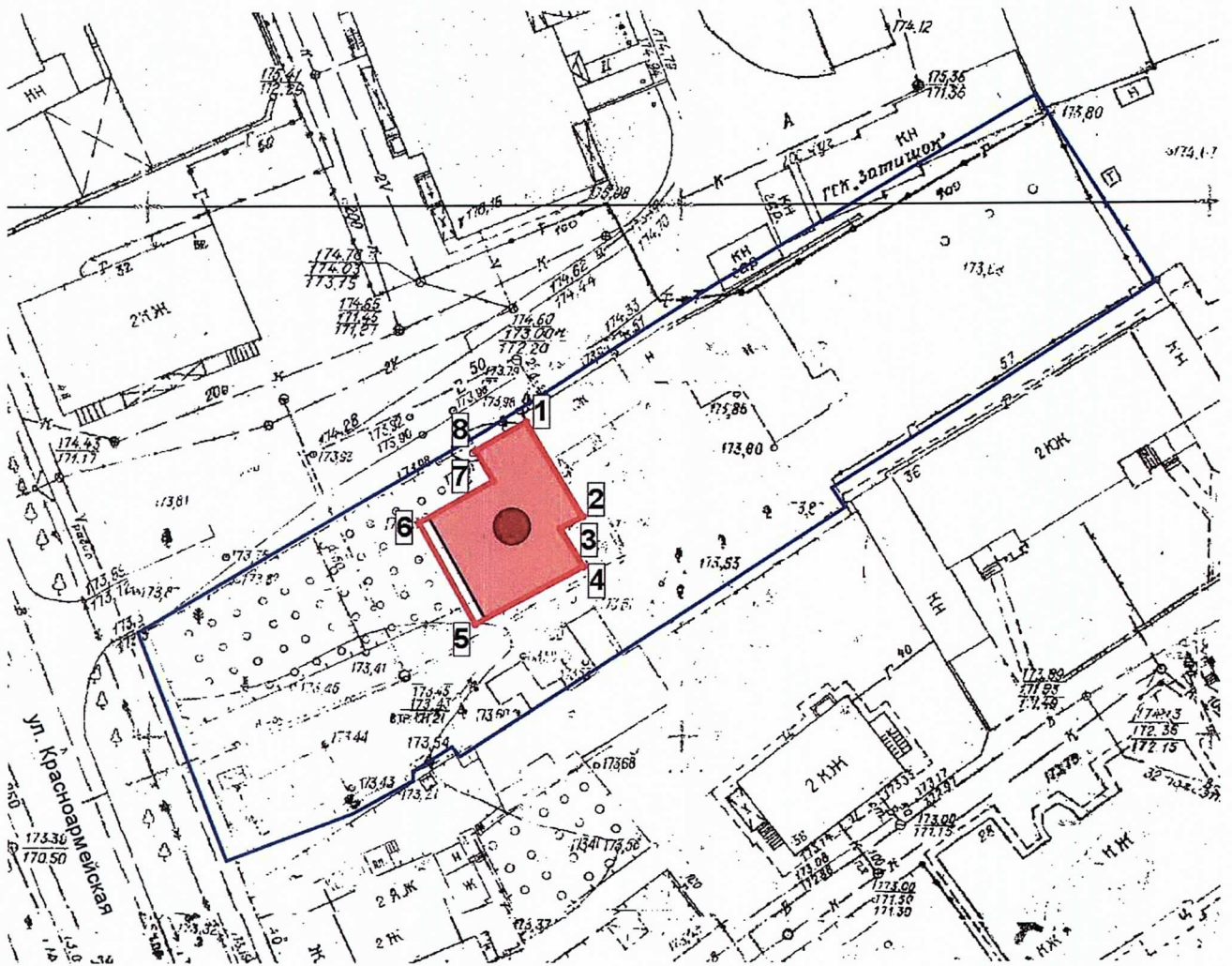
1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Фармаковских, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 42 (далее – исторический дом), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей по северо-западной стене исторического дома по ул. Красноармейской, и линии, проходящей по северо-восточной стене исторического дома, в юго-восточном направлении по границе цоколя бокового фасада исторического дома (точки 1-2), далее поворачивает на юго-запад и идёт по боковому фасаду исторического дома (точки 2-3), далее поворачивает на юго-восток и идёт по стене бокового фасада исторического дома (точки 3-4), далее поворачивает на юго-запад и идёт по стене исторического дома по линии цоколя исторического дома (точки 4-5), далее поворачивает в северо-западном направлении и идёт вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м (точки 5-6), далее идёт в северо-восточном направлении по линии цоколя исторического дома (точки 6-7), далее поворачивает в северо-западном направлении и идёт вдоль цоколя исторического дома (точки 7-8), далее поворачивает в северо-восточном направлении и идёт до пересечения с точкой 1 по линии цоколя исторического дома (точки 8-1).

2. Таблица координат

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507730.33	2257835.57
2	507721.31	2257840.87
3	507720.17	2257838.80
4	507716.61	2257840.93
5	507711.21	2257830.79
6	507720.74	2257825.51
7	507724.74	2257832.51
8	507727.60	2257830.77
1	507730.33	2257835.57

3. Схема границы территории



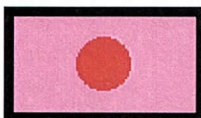
Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– граница земельного участка на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости;



– объект культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 13 мая 2020 г. № 243-П

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Черникова В.В., где размещалась типография», 1864 гг., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 73

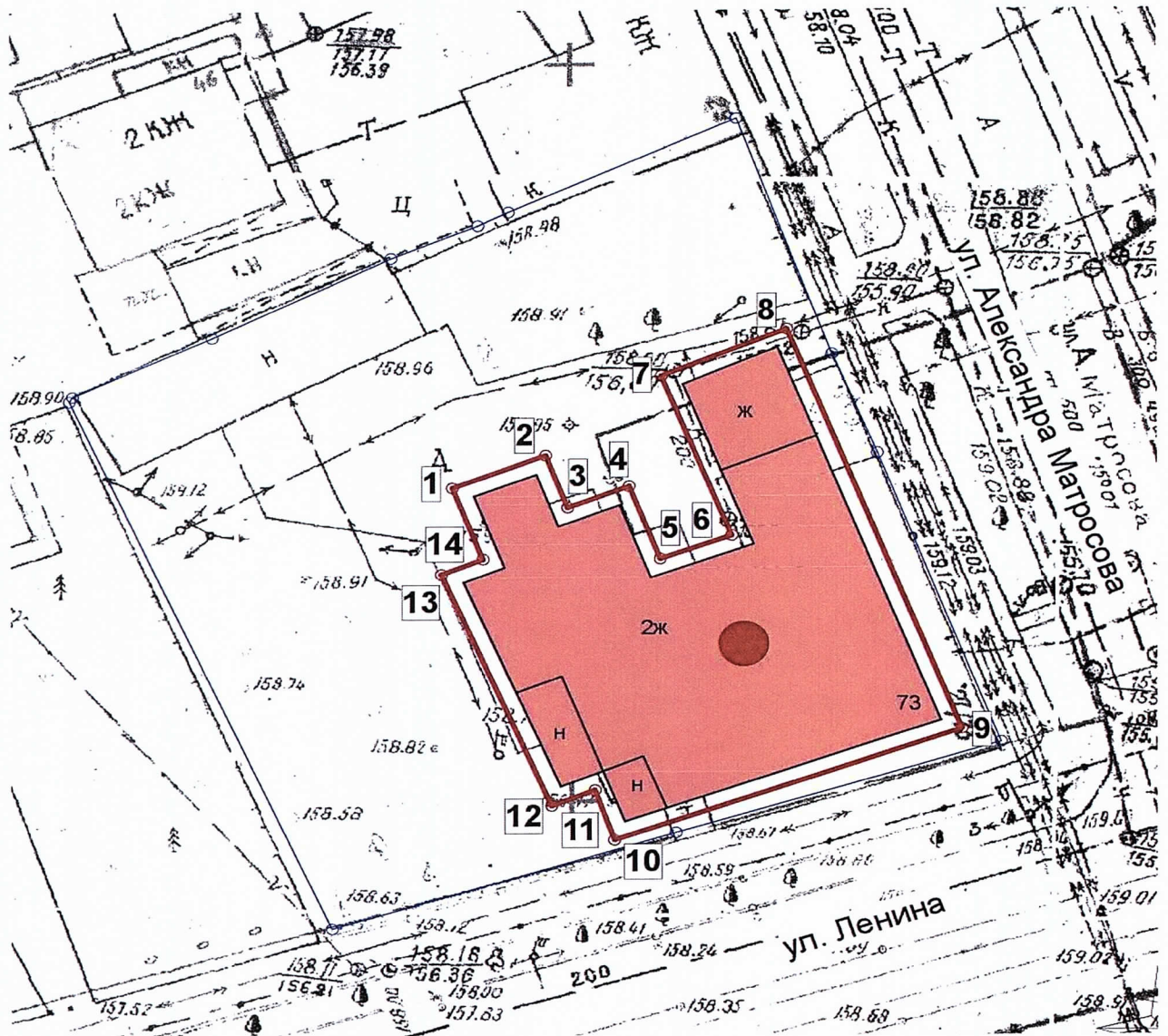
1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Черникова В.В., где размещалась типография», 1864 гг., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 73 (далее – исторический дом), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома и отстоящей от него на 1 м, в северо-восточном направлении вдоль исторического дома с отступом от него 1 м (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м (точки 2-3), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом 1 м (точки 3-4), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль исторического дома с отступом 1 м (точки 4-5), далее поворачивает в юго-восточном направлении и идёт вдоль исторического дома с отступом от него 1 м (точки 5-6), далее в северо-западном направлении идёт вдоль исторического дома с отступом от него 1 м (точки 6-7), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом 1 м (точки 7-8), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома параллельно ул. Александра Матросова с отступом от исторического дома 1 м (точки 8-9), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит вдоль исторического дома параллельно ул. Ленина с отступом от стены исторического дома 1 м (точки 9-10), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м (точки 10-11), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом 1 м (точки 11-12), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м (точки 12-13), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит вдоль исторического дома с отступом от него 1 м (точки 13-14), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит вдоль исторического дома с отступом от него 1 м, соединяясь с точкой 1 (точки 14-1).

2. Таблица координат

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506421.11	2257192.89
2	506423.32	2257198.54
3	506419.78	2257199.87
4	506421.22	2257203.59
5	506416.33	2257205.47
6	506417.89	2257209.82
7	506428.65	2257205.55
8	506431.84	2257213.18
9	506404.72	2257223.83
10	506397.27	2257202.67
11	506400.63	2257201.49
12	506399.57	2257198.86
13	506415.28	2257192.21
14	506416.30	2257194.73
1	506421.11	2257192.89

3. Схема границы территории



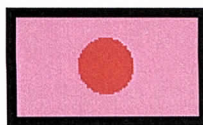
Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– граница земельного участка на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости;



– объект культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 13 мая 2020 г. № 243-П

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Мельникова, 1874-1892 гг.:
Дом жилой, 1874 г., Дом жилой, 1892 г.», расположенного по адресу:
г. Ульяновск, ул. Ленина, 81, 83**

1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Мельникова, 1874-1892 гг.: Дом жилой, 1874 г., Дом жилой, 1892 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 81, 83 (далее – объект культурного наследия, исторический дом соответственно), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома № 81 на расстоянии 1,87 м от него, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома № 81, отстоящей от него на 1 м, вдоль северо-восточной стены исторического дома № 81 (точки 1-3), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 81 с отступом от него 1,02 м (точки 3-4), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 81 с отступом 1 м параллельно ул. Ленина (точки 4-5), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 81 с отступом 1,87 м, соединяясь с точкой 1 (точки 5-1).

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома № 83 на расстоянии 1,02 м от него, и линии, примыкающей к северо-западной стене исторического дома № 83, в северо-восточном направлении по стене исторического дома № 83 (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 83 с отступом от него 2,23 м (точки 2-3), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 83 с отступом от него 1 м (точки 3-4), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 83 с отступом 1 м (точки 4-5), далее в северо-восточном направлении вдоль стены исторического дома № 83 с отступом 1,22 м (точки 5-6), далее в северо-западном направлении вдоль стены исторического дома № 83 с отступом 1 м, соединяясь с точкой 1 (точки 6-1).

2. Таблица координат

Исторический дом № 81		
Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506478.86	2257416.98
2	506481.93	2257428.16
3	506483.84	2257437.90
4	506466.34	2257440.07
5	506460.92	2257422.42
1	506478.86	2257416.98
Исторический дом № 83		
Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506499.65	2257415.13
2	506501.54	2257437.18
3	506488.51	2257438.35
4	506485.69	2257407.18
5	506497.81	2257406.15
6	506498.45	2257415.23
1	506499.65	2257415.13

3. Схема границы территории



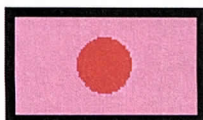
Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– граница земельного участка на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости;



– объект культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к постановлению Правительства
Ульяновской области
от 13 мая 2020 г. № 243-П

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Зайкова: Дом, 1864 г., Дом, 1867 г., 1864-1867 гг.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 114, 116

1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Зайкова: Дом, 1864 г., Дом, 1867 г., 1864-1867 гг.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 114, 116 (далее – объект культурного наследия, исторический дом соответственно), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома № 114 по линии цоколя исторического дома № 114, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома № 114 с отступом от него 1 м, в северо-восточном направлении вдоль стены исторического дома № 114 с отступом от него 1 м (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 114 с отступом от него 2,47 м (точки 2-3), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 114 с отступом от него 1 м (точки 3-4), далее в северо-западном направлении с отступом 1 м от навеса исторического дома № 114 (точки 4-5), далее в северо-восточном направлении вдоль навеса исторического дома № 114 (точки 5-6), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит на расстоянии 1 м от крыльца исторического дома № 114 (точки 6-7), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит вдоль исторического дома № 114 с отступом от него 1 м (точки 7-8), далее в юго-восточном направлении вдоль стены исторического дома № 114 с отступом от него 1 м (точки 8-9), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 114 по линии цоколя исторического дома № 114 (точки 9-11), далее в северо-западном направлении вдоль исторического дома № 114 по линии цоколя исторического дома № 114 до пересечения с точкой 1 (точки 11-1).

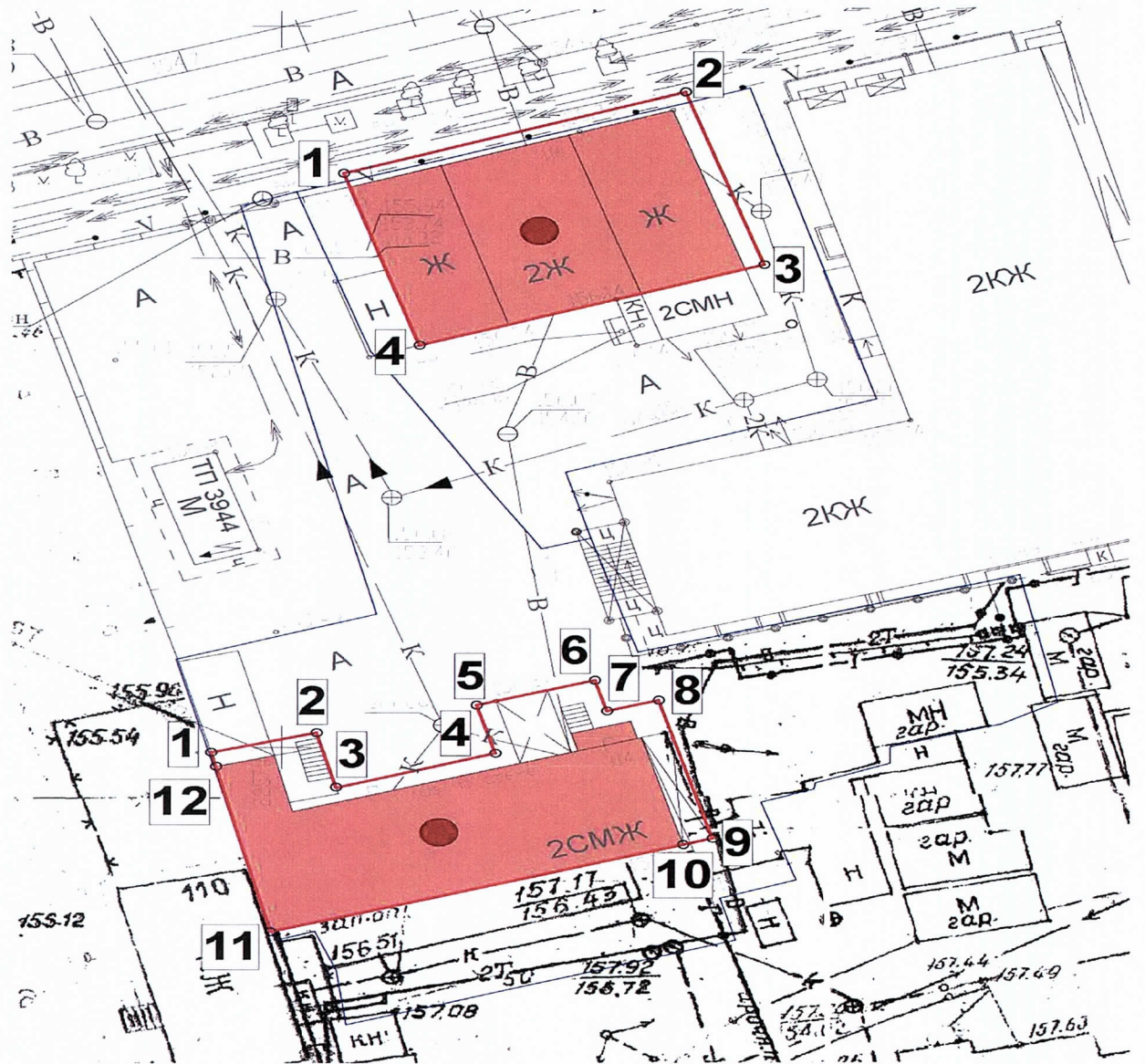
Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома № 116, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома № 116 и отстоящей от него на 1 м, в северо-восточном направлении вдоль исторического дома № 116 с отступом от него 1 м (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит

вдоль исторического дома № 116 с отступом от него 1 м (точки 2-3), далее в юго-западном направлении по линии цоколя исторического дома № 116 (точки 3-4), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 116 по линии цоколя исторического дома № 116 до пересечения с точкой 1 (точки 4-1).

2. Таблица координат

Исторический дом № 114		
Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506299.66	2257096.42
2	506301.02	2257101.76
3	506297.26	2257102.75
4	506299.58	2257110.83
5	506302.93	2257109.88
6	506304.63	2257115.88
7	506302.50	2257116.49
8	506303.25	2257119.11
9	506293.68	2257121.86
10	506293.25	2257120.36
11	506287.22	2257099.40
12	506298.69	2257096.67
1	506299.66	2257096.42
Исторический дом № 116		
Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506339.84	2257103.15
2	506345.36	2257120.49
3	506333.41	2257124.48
4	506327.85	2257106.97
1	506339.84	2257103.15

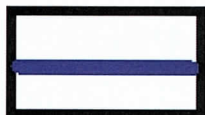
3. Схема границы территории



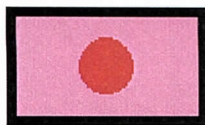
Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– граница земельного участка на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости;



– объект культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к постановлению Правительства
Ульяновской области
от 13 мая 2020 г. № 243-П

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Ш. Бахтеева, 1910-е гг.», расположенного по адресу:
г. Ульяновск, ул. Федерации, 35**

1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Ш. Бахтеева, 1910-е гг.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Федерации, 35 (далее – исторический дом), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома, и линии, проходящей вдоль северо-восточной стены исторического дома, в юго-восточном направлении вдоль стены исторического дома с отступом от него 1,74 м (точки 1-2), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м (точки 2-3), далее в северо-западном направлении по линии цоколя исторического дома (точки 3-4), далее в северо-восточном направлении вдоль линии цоколя исторического дома с отступом 1 м (точки 4-5), далее в северо-западном направлении вдоль стены исторического дома с отступом 1 м (точки 5-6), далее в северо-восточном направлении вдоль исторического дома с отступом от него 1 м до пересечения с точкой 1 (точки 6-1).

2. Таблица координат

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507637.39	2257532.13
2	507633.29	2257553.71
3	507618.88	2257551.14
4	507619.88	2257545.84
5	507622.40	2257546.32
6	507625.53	2257529.87
1	507637.39	2257532.13

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 13 мая 2020 г. № 243-П

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ф.Я. Перцович, 1884 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, 50

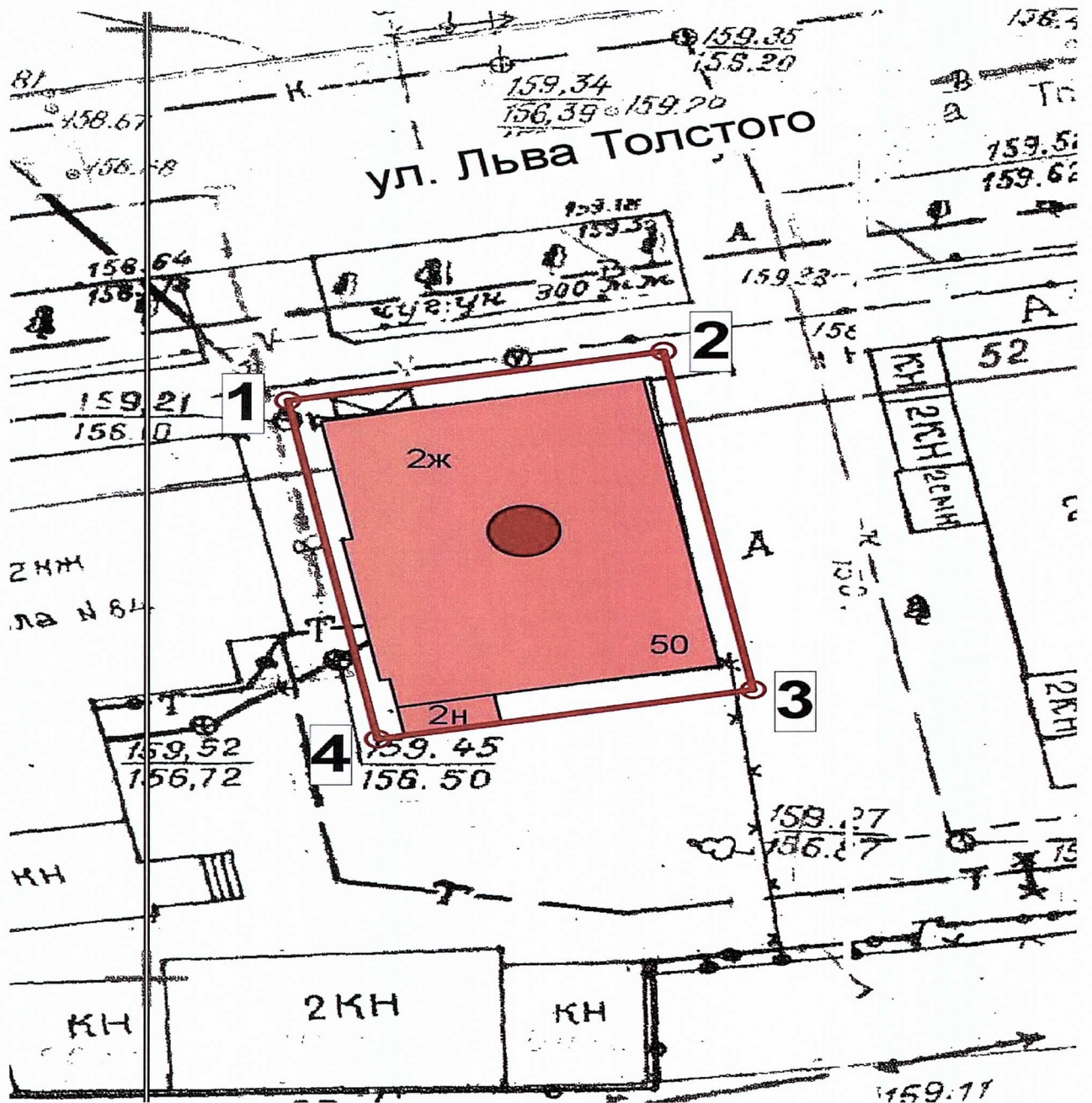
1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ф.Я. Перцович, 1884 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, 50 (далее – исторический дом), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома с отступом от него 1 м, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома, в северо-восточном направлении вдоль стены исторического дома с отступом от него 1,3 м (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м (точки 2-3), далее в юго-западном направлении с отступом от стены исторического дома 1,5 м (точки 3-4), далее в северо-западном направлении вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м до пересечения с точкой 1 (точки 4-5).

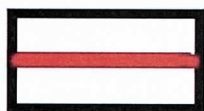
2. Таблица координат

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506180.25	2257255.12
2	506182.83	2257268.95
3	506165.03	2257272.26
4	506162.46	2257258.43
1	506180.25	2257255.12

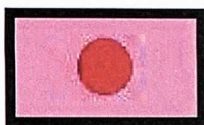
3. Схема границы территории



Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– объект культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к постановлению Правительства
Ульяновской области
от 13 мая 2020 г. № 243-П

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Прушакевич В.Н.», I пол. XIX в., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 57

1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Прушакевич В.Н.», I пол. XIX в., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 57 (далее – исторический дом), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома с отступом 1 м, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены пристроя исторического дома, в северо-восточном направлении вдоль крыльца исторического дома с отступом 1 м (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль крыльца исторического дома с отступом от него 3,57 м (точки 2-3), далее в северо-восточном направлении с отступом от навеса исторического дома 1 м (точки 3-4), далее в юго-восточном направлении по линии цоколя навеса исторического дома (точки 4-5), далее в юго-западном направлении вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м параллельно ул. Льва Толстого (точки 5-6), далее в северо-западном направлении вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м до пересечения с точкой 1 (точки 6-1).

2. Таблица координат

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506137.18	2256755.23
2	506140.98	2256773.01
3	506128.42	2256775.69
4	506129.01	2256778.47
5	506113.83	2256781.71
6	506109.44	2256761.15
1	506137.18	2256755.23

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

к постановлению Правительства
Ульяновской области
от 13 мая 2020 г. № 243-П

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Покровского И.С., 1860-1870 гг.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 71/11

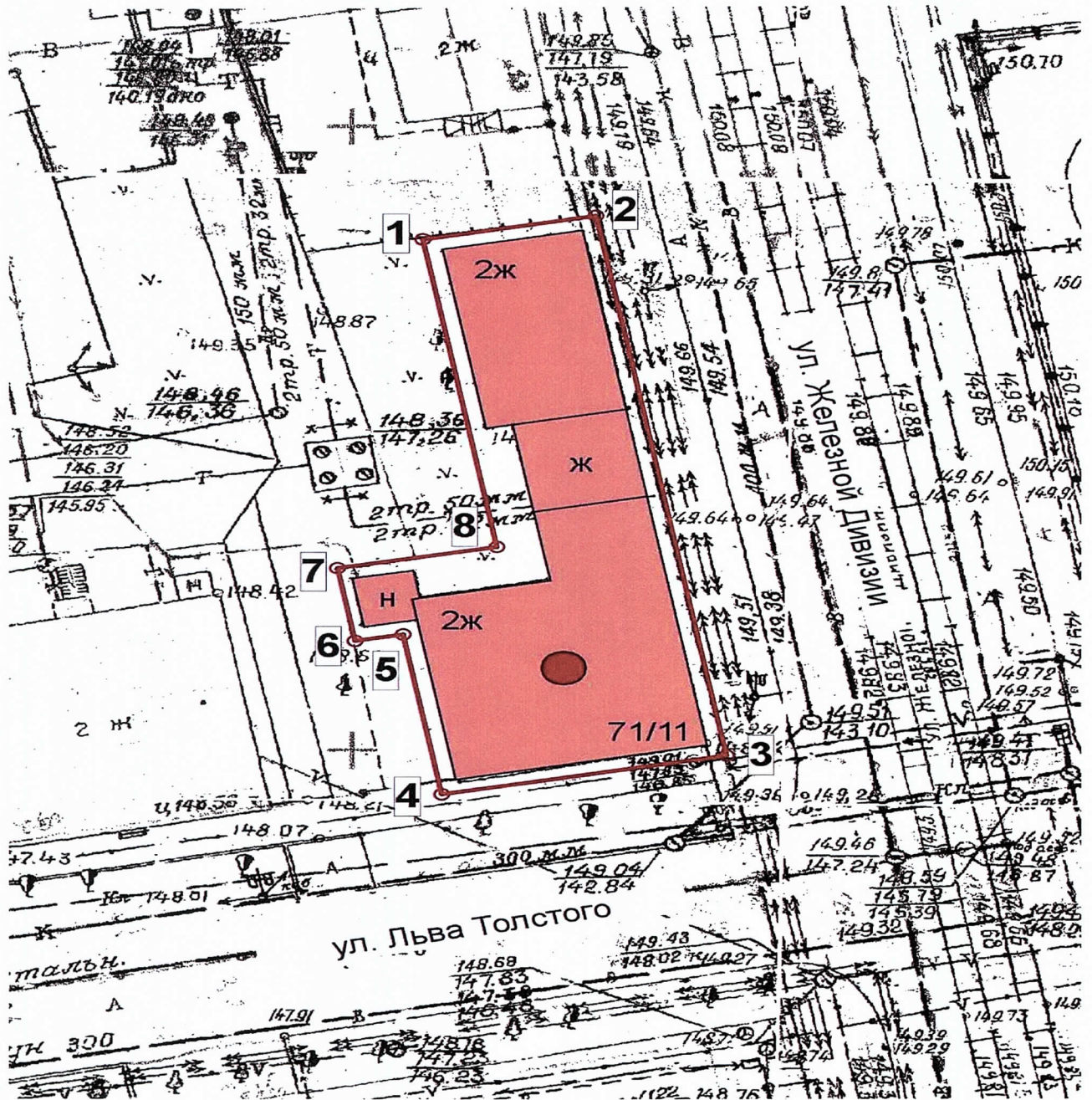
1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Покровского И.С., 1860-1870 гг.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 71/11 (далее – исторический дом), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома с отступом от него 1 м, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома, в северо-восточном направлении вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м параллельно ул. Железной Дивизии (точки 2-3), далее в юго-западном направлении с отступом от стены исторического дома 1 м (точки 3-4), далее в северо-западном направлении вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м (точки 4-5), далее в юго-западном направлении вдоль стены навеса исторического дома с отступом от него 1 м (точки 5-6), далее в северо-западном направлении вдоль навеса исторического дома с отступом от него 0,7 м (точки 6-7), далее в северо-восточном направлении вдоль навеса исторического дома с отступом от него 1 м (точки 7-8), далее в северо-западном направлении вдоль стены исторического дома с отступом от него 1 м до пересечения с точкой 1 (точки 8-1).

2. Таблица координат

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506190.82	2256954.02
2	506192.67	2256964.31
3	506149.41	2256972.41
4	506146.38	2256955.16
5	506159.17	2256952.86
6	506158.66	2256950.02
7	506164.51	2256948.97
8	506166.21	2256958.44
1	506190.82	2256954.02

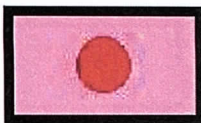
3. Схема границы территории



Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– объект культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12

к постановлению Правительства
Ульяновской области
от 13 мая 2020 г. № 243-П

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Зальцберга. Дом жилой 1863 г., Дом жилой 1863 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 106, 108

1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Зальцберга. Дом жилой 1863 г., Дом жилой 1863 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 106, 108 (далее – объект культурного наследия, исторический дом соответственно), проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома № 106, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома № 106 и отстоящей от неё на 1 м, вдоль северо-западной стены исторического дома № 106 с отступом 1 м (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 106 с отступом от неё 1 м (точки 2-3), далее в юго-западном направлении вдоль стены пристроя веранды исторического дома № 106 (точки 3-4), далее в юго-восточном направлении по границе фундамента исторического дома № 106 (точки 4-5), затем в юго-западном направлении по границе фундамента исторического дома № 106 (точки 5-6), далее в северо-западном направлении до пересечения с точкой 1 (точки 6-1).

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены исторического дома № 108, и линии, проходящей вдоль северо-западной стены исторического дома № 108 и отстоящей от нее на 1 м, вдоль северо-западной стены исторического дома № 108 с отступом 1 м (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит вдоль стены исторического дома № 108 с отступом от неё 1 м (точки 2-3), далее в юго-западном направлении до исторического дома № 108 (точки 3-4), далее в юго-западном направлении по стене исторического дома № 108 (точки 4-5), далее в юго-восточном направлении (точки 5-6), далее в юго-западном направлении по стене исторического дома № 108 (точки 6-7), далее в юго-восточном направлении по стене исторического дома № 108 (точки 7-8), далее в юго-западном направлении по стене исторического дома № 108 до точки с отступом 1 м (точки 8-9), далее в северо-западном направлении с отступом 1 м вдоль стены исторического дома № 108 (точки 9-1).

2. Таблица координат

Исторический дом № 106		
Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506315.86	2257030.24
2	506320.37	2257038.69
3	506315.65	2257040.18
4	506315.34	2257039.22
5	506310.62	2257040.72
6	506308,28	2257033,23
1	506315.86	2257030.24
Исторический дом № 108		
Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506325.02	2257053.16
2	506330.45	22577070.35
3	506316.67	2257075,18
4	506315.34	2257068.32
5	506312.79	2257066.80
6	506312.62	2257066.21
7	506312.08	2257069.48
8	506309.81	2257066.21
9	506307.42	2257059.09
1	506325.02	2257053.16

ПРИЛОЖЕНИЕ № 13

к постановлению Правительства
Ульяновской области
от 13 мая 2020 г. № 243-П

РЕЖИМ

**использования территорий объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в., «Дом И.А.Тихонова»,
нач. XX в., «Усадьба А.И.Сапожникова, кон. XIX в.: Дом, 1878 г.,
Дом жилой, кон. XIX в.», «Бывший дом Фармаковских, II пол. XIX в.»,
«Бывший дом Черникова В.В., где размещалась типография», 1864 гг.,
«Усадьба Мельникова, 1874-1892 гг.: Дом жилой, 1874 г.,
Дом жилой, 1892 г.», «Усадьба Зайкова: Дом, 1864 г.,
Дом, 1867 г., 1864-1867 гг.», «Дом С.Ш. Бахтеева, 1910-е гг.»,
«Дом Ф.Я. Перцович, 1884 г.»,
«Бывший дом Прушакевич В.Н.», I пол. XIX в.,
«Бывший дом Покровского И.С., 1860-1870 гг.»
и «Усадьба Зальцберга. Дом жилой 1863 г., Дом жилой, 1863 г.»**

1. В границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в., «Дом И.А.Тихонова», нач. XX в., «Усадьба А.И.Сапожникова, кон. XIX в.: Дом, 1878 г., Дом жилой, кон. XIX в.», «Бывший дом Фармаковских, II пол. XIX в.», «Бывший дом Черникова В.В., где размещалась типография», 1864 гг., «Усадьба Мельникова, 1874-1892 гг.: Дом жилой, 1874 г., Дом жилой, 1892 г.», «Усадьба Зайкова: Дом, 1864 г., Дом, 1867 г., 1864-1867 гг.», «Дом С.Ш. Бахтеева, 1910-е гг.», «Дом Ф.Я. Перцович, 1884 г.», «Бывший дом Прушакевич В.Н.», I пол. XIX в., «Бывший дом Покровского И.С., 1860-1870 гг.» и «Усадьба Зальцберга. Дом жилой 1863 г., Дом жилой, 1863 г.» (далее – объект культурного наследия) разрешается:

1) проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;

2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;

3) размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;

4) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

5) проведение работ по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

2. В границах территорий объектов культурного наследия при условии согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия допускается:

- 1) проведение работ по озеленению и благоустройству территории;
- 2) реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- 3) размещение вывесок.

3. В границах территорий объектов культурного наследия запрещается:

1) изменение традиционных характеристик объекта культурного наследия, причинение объекту культурного наследия вреда в виде реального ущерба и (или) умаления историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

2) проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

3) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;

4) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не предназначенных для обеспечения эксплуатации данного объекта культурного наследия;

5) строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

6) размещение на фасадах и крышах объектов культурного наследия инженерного оборудования, элементов инженерных систем.
