



ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«О некоторых мерах, способствующих завершению строительства
и вводу в эксплуатацию расположенных на территории
Ульяновской области многоквартирных домов, строительство которых
осуществляется (осуществлялось) с привлечением денежных средств
граждан – участников долевого строительства таких многоквартирных
домов» и признании утратившими силу отдельных положений
законодательного акта Ульяновской области**

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области 18 сентября 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Ульяновской области от 22 сентября 2017 года № 100-ЗО «О некоторых мерах, способствующих завершению строительства и вводу в эксплуатацию расположенных на территории Ульяновской области многоквартирных домов, строительство которых осуществляется (осуществлялось) с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства таких многоквартирных домов» («Ульяновская правда» от 29.09.2017 № 72; от 28.12.2018 № 97; от 15.03.2019 № 18; от 31.05.2019 № 39) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает дополнительные меры, способствующие завершению строительства и вводу в эксплуатацию расположенных на территории Ульяновской области многоквартирных домов, строительство которых осуществляется (осуществлялось) с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства таких многоквартирных домов

(далее – граждане) и которые в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» признаны проблемными объектами (далее – проблемные объекты).»;

- 2) пункты 1 и 1¹ статьи 2 признать утратившими силу;
- 3) в абзаце третьем части 1 статьи 3 слово «пострадавшим» исключить;
- 4) статью 3¹ признать утратившей силу;
- 5) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Реестр свободных земельных участков, которые можно использовать в целях реализации специальных проектов строительства

В целях информационного обеспечения деятельности, связанной с завершением строительства и вводом в эксплуатацию проблемных объектов, уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными ресурсами формирует и ведёт реестр свободных земельных участков, которые можно использовать в целях реализации специальных проектов строительства (далее – свободные земельные участки), являющийся государственным информационным ресурсом Ульяновской области. Состав сведений о свободных земельных участках, содержащихся в указанном реестре, порядок его формирования и ведения, а также порядок предоставления содержащихся в нём сведений по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Ульяновской области.».

Статья 2

Признать пункты 3 и 5 Закона Ульяновской области от 21 декабря 2018 года № 163-ЗО «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О некоторых мерах, способствующих завершению строительства и вводу

в эксплуатацию расположенных на территории Ульяновской области многоквартирных домов, строительство которых осуществляется (осуществлялось) с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства таких многоквартирных домов, отнесённых к числу пострадавших граждан» («Ульяновская правда» от 28.12.2018 № 97) утратившими силу.

Губернатор Ульяновской области



С.И.Морозов

г. Ульяновск
«25» сентября 2019 года
№ 101-30