



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20 января 2017 г.

№ 32-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О порядке проведения аудита специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области

В соответствии со статьёй 187 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

Утвердить Порядок принятия решения о проведении аудита, конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора), утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), размещения годового отчёта специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, и аудиторского заключения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (прилагается).

Председатель
Правительства области



А.А.Смекалин

УТВЕРЖДЁН

постановлением Правительства
Ульяновской области

от 20 января 2017 г. № 32-П

ПОРЯДОК

принятия решения о проведении аудита, конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора), утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), размещения годового отчёта специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, и аудиторского заключения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьёй 187 Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности (далее – аудит) специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (далее – региональный оператор), конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора), утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), порядок и сроки размещения годового отчёта регионального оператора и аудиторского заключения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Решение о проведении аудита принимается учредителем регионального оператора (далее – учредитель) не позднее 01 апреля года, следующего за отчётным, и оформляется правовым актом. Учредитель имеет право принять решение о проведении внеочередного аудита.

3. Отбор аудиторской организации (аудитора) для проведения аудита регионального оператора осуществляется учредителем на конкурсной основе. Учредитель осуществляет полномочия организатора открытого конкурса.

4. Учредитель проводит следующие мероприятия:

1) в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о проведении аудита регионального оператора утверждает конкурсную документацию, включая техническое задание на проведение аудита, проект договора на оказание аудиторских услуг, информацию о порядке проведения конкурса, о критериях оценки предложений аудиторских организаций (аудиторов) (далее – предложение) и порядке определения аудиторской организации (аудитора), ставшей победителем конкурсного отбора, а также о сроке заключения с ней договора;

2) не менее чем за 20 календарных дней до даты подведения итогов конкурсного отбора размещает на своём официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» конкурсную документацию и извещение о времени, месте, форме, предмете и сроках проведения конкурса, языке, на котором представляется конкурсная документация, месте, дате и времени вскрытия конвертов с предложениями и подведения итогов конкурсного отбора (далее – извещение о проведении конкурсного отбора);

3) в течение 15 календарных дней со дня размещения извещения о проведении конкурсного отбора осуществляет приём заявок на участие в конкурсном отборе.

5. К участию в конкурсном отборе допускаются аудиторские организации (аудиторы), отвечающие установленным законодательством Российской Федерации требованиям, предъявляемым к аудиторским организациям (аудиторам).

6. Аудиторские организации (аудиторы) в течение 15 календарных дней с даты размещения извещения о проведении конкурсного отбора представляют учредителю в запечатанных конвертах предложения в соответствии с требованиями конкурсной документации. Предложения, полученные по истечении указанного срока, не рассматриваются и возвращаются учредителем аудиторским организациям (аудиторам) в нераспечатанном виде в течение 5 календарных дней со дня их получения.

7. Поступившие конверты с предложениями регистрируются. На конвертах проставляются дата и время их регистрации.

8. Для оценки предложений учредитель создаёт конкурсную комиссию (далее – комиссия) в составе не менее семи человек, включая председателя комиссии и секретаря комиссии.

9. В состав комиссии в обязательном порядке включается представитель попечительского совета регионального оператора.

10. Решение комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

11. Вскрытие конвертов с предложениями осуществляется на следующий день после дня окончания приёма предложений на заседании комиссии, которое считается правомочным, если на нём присутствует не менее половины состава членов комиссии. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены председателем комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены комиссии лично присутствуют на заседании комиссии, делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается. Протокол вскрытия конвертов подписывается всеми членами комиссии, присутствующими на заседании.

12. Победителем конкурсного отбора признаётся аудиторская организация (аудитор), предложению которой было присвоено наибольшее количество баллов в соответствии с критериями оценки предложений участников конкурсного отбора согласно приложению к настоящему порядку.

13. При равенстве количества баллов, присвоенных предложениям аудиторских организаций (аудиторов), победителем признаётся аудиторская организация (аудитор), предложение которой было подано раньше.

14. Если в установленный для приёма предложений срок не поступило ни одного предложения, учредитель принимает решение о признании конкурсного отбора несостоявшимся и осуществляет повторное проведение конкурсного отбора.

Если в установленный для приёма предложений срок поступило одно предложение, учредитель принимает решение о признании конкурсного отбора несостоявшимся, единственный участник конкурсного отбора, предложение которого соответствует требованиям конкурсной документации, вправе заключить договор, а региональный оператор обязан заключить договор с таким участником конкурсного отбора.

15. Члены комиссии подписывают в день подведения итогов конкурсного отбора протокол о его результатах в двух экземплярах, один из которых в тот же день направляется учредителем региональному оператору, второй остаётся у учредителя. Уведомление о результатах конкурсного отбора с приложением копии указанного протокола не позднее чем на следующий рабочий день после подписания протокола направляется учредителем посредством факсимильной связи и (или) по электронной почте победителю конкурсного отбора и не позднее чем через 2 календарных дня после подведения итогов конкурсного отбора размещается на официальном сайте учредителя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

16. Договор с аудиторской организацией (аудитором) подписывается директором регионального оператора по истечении 10 рабочих дней со дня получения протокола о результатах конкурсного отбора, но не позднее 15 рабочих дней со дня получения протокола о результатах конкурсного отбора.

17. Подписанный договор в течение 2 рабочих дней со дня подписания направляется региональным оператором для подписания аудиторской организации (аудитору), ставшей победителем конкурсного отбора. В случае, если победитель конкурсного отбора не подписал договор и не предоставил региональному оператору подписанный экземпляр договора в течение 3 рабочих дней со дня получения договора, договор заключается с аудиторской организацией (аудитором), занявшей второе место по итогам конкурсного отбора. В случае отказа такой аудиторской организации (аудитора) от заключения договора договор заключается с аудиторской организацией (аудитором), которая занимает следующее место в списке участников конкурсного отбора, ранжированном в соответствии с количеством баллов.

18. Размещение годового отчёта регионального оператора вместе с аудиторским заключением в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» осуществляется в течение 10 календарных дней со дня представления аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором) региональному оператору.

19. Размещение годового отчёта регионального оператора и аудиторского заключения осуществляется в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте регионального оператора, а также на сайте учредителя.

20. В целях размещения годового отчёта регионального оператора и аудиторского заключения на официальном сайте учредителя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» региональный оператор осуществляет их представление на бумажном и электронном носителях учредителю в течение 5 календарных дней со дня представления аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором) региональному оператору.

21. Ответственность за своевременность и полноту размещения годового отчёта регионального оператора и аудиторского заключения на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» несёт директор регионального оператора.

22. Ответственность за своевременность и полноту размещения годового отчёта регионального оператора и аудиторского заключения на официальном сайте учредителя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» несёт учредитель при условии их представления в срок, установленный в пункте 20 настоящего Порядка.

23. Контроль за своевременностью и полнотой размещения региональным оператором годового отчёта и аудиторского заключения осуществляет учредитель.

24. В течение 10 календарных дней со дня размещения годового отчёта регионального оператора и аудиторского заключения на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» единоличный исполнительный орган регионального оператора представляет на рассмотрение попечительского совета регионального оператора итоговый отчёт о работе регионального оператора за год, годовой бухгалтерский (финансовый) отчёт регионального оператора и аудиторское заключение.

**КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ
предложений участников конкурсного отбора аудиторской
организации (аудитора)**

№	Содержание технического предложения	Критерий оценки	Количество баллов	Баллы
1.	Общая и профессиональная характеристика аудиторской организации (аудитора)			
1.1.	Наличие полиса страхования профессиональной ответственности	в наличии	10	
		отсутствует	0	
1.2.	Наличие специалистов, имеющих действующий квалификационный аттестат аудитора (для аудиторских организаций)	три и более специалиста	10	
		менее трёх специалистов	0	
1.3.	Наличие квалификационного аттестата аудитора	в наличии	10	
		отсутствует	0	
1.4.	Наличие опыта проведения проверок некоммерческих организаций	в наличии	30	
		отсутствует	20	
1.5.	Срок деятельности аудиторской организации (аудитора) с даты регистрации	более 5 лет	10	
		менее 5 лет	0	
2.	Оценка методики осуществления аудита			
2.1.	Общий план проведения аудита, разработанный на дату подачи заявки на участие в конкурсном отборе	в наличии	25	
		отсутствует	5	
2.2.	Срок проведения аудита	до 10 календарных дней	15	
		от 10 до 30 календарных дней	5	
		более 30 календарных дней	0	